



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

14.09.2017

№ 28

г.Липецк

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об экспертизе решения Липецкого городского Совета депутатов
от 26.01.2017 № 332 «О Положении о порядке предоставления решения о
согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
на территории города Липецка»**

В соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.06.2015 года № 1072 «О Порядке проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее – Порядок), распоряжением администрации города Липецка от 07.11.2014 № 899-р «Об уполномоченном органе», осуществляющий функции уполномоченного органа по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2017 год департамент экономического развития администрации города Липецка провел экспертизу решения Липецкого городского Совета депутатов от 26.01.2017 № 332 «О Положении о порядке предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка» (далее – Решение) и сообщает следующее.

Разработчиком нормативного правового акта является департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

В ходе экспертизы Решения в период с 17.07.2017 по 04.08.2017 были проведены публичные консультации в целях выявления положений в Решении, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности. Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено в сети Интернет на официальном сайте администрации города Липецка.

Дополнительно запросы о предоставлении информации были направлены в Липецкую торгово-промышленную палату, Региональное объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Липецкой области», Липецкое региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Липецкое региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА

РОССИИ», Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Липецкой области (письма от 17.07.2017. № 1293-15-04).

По результатам публичных консультаций были получены замечания и предложения от Липецкой областной общественной организации «Открытая предпринимательская гильдия».

Результаты проведения публичных консультаций обобщены и размещены в сети Интернет на официальном сайте администрации города Липецка.

1. Основания для проведения экспертизы

Экспертиза Решения проводилась в соответствии с Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2017 год, утвержденным распоряжением департамента экономического развития администрации города Липецка от 16.05.2017 № 16-р.

2. Общее описание рассматриваемого регулирования

Решение устанавливает порядок, сроки и последовательность процедур при согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Липецка

Цель регулирования – сохранение архитектурного облика города Липецка и формирование городской среды с учетом современных стандартов качества организации жилых, общественных, производственных и рекреационных территорий, обеспечение пространственной связности отдельных элементов планировочной структуры в условиях необходимости повышения эффективности использования территорий города Липецка

3. Результаты исследования

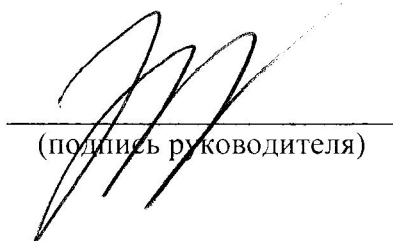
В рамках проведенных публичных консультаций было выявлено, что Решением обязанность по подготовке паспорта архитектурно-градостроительного облика объекта возлагается на собственника данного объекта либо лица, действующего по соответствующему договору с собственником. Однако, вид договора, по которому собственник объекта передает полномочия по подготовке паспорта архитектурно-градостроительного облика объекта, не конкретизирован. Так же в Решении вводится понятие «комплексный проект размещения на фасаде рекламы и информации» без ссылки на нормативный правовой акт. Указанные факты усложняют точное исполнение требований рассматриваемого правового регулирования.

4. Выводы и рекомендации по результатам экспертизы

По итогам экспертизы департамент экономического развития пришел к выводу, что Решение содержат положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В связи с вышеизложенным департамент экономического развития администрации города Липецка считает целесообразным учесть замечания и предложения участников публичных консультаций и внести соответствующие изменения в текст Решения.

«14» сентября 2017г.



(подпись руководителя)

Е.Н.Белокопытова