



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

24.05.2023

№ 156-Э

г.Липецк

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе Постановления администрации города Липецка от 19.07.2021 № 1392 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения»

В соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.06.2015 № 1072 «О Порядке проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее – Порядок), распоряжением администрации города Липецка от 07.11.2014 № 899-р «Об уполномоченном органе», осуществляющий функции уполномоченного органа по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2023 год, департамент экономического развития администрации города Липецка провел экспертизу постановления администрации города Липецка от 19.07.2021 № 1392 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения» (далее – Регламент) и сообщает следующее.

Разработчиком нормативного правового акта является управление имущественных и земельных отношений администрации города Липецка.

В ходе экспертизы Регламента в период с 19 апреля по 15 мая 2023 года были проведены публичные консультации в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности. Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено в сети Интернет на официальном сайте администрации города Липецка.

Дополнительно уведомления о проведении публичных консультаций были направлены в Липецкую торгово-промышленную палату, Региональное объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей

Липецкой области», Липецкое региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Липецкое региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Липецкой области, Липецкое региональное отделение «Ассоциация малоформатной торговли», Липецкую областную общественную организацию по защите прав и интересов предпринимателей «Открытая предпринимательская гильдия» (письма от 18.04.2023 № 993Д-15-08).

По результатам публичных консультаций замечаний и предложений не поступило.

1. Основания для проведения экспертизы

Экспертиза Регламента проводилась в соответствии с Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2023 год, утвержденным распоряжением департамента экономического развития администрации города Липецка от 06.02.2023 № 9-р.

2. Общее описание рассматриваемого регулирования

Регламент разработан в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Липецка от 21.10.2019 № 2044 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

Регламент определяет сроки и последовательность административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения» (далее - муниципальная услуга), а также порядок взаимодействия между управлением имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (далее - Управление) и заявителями, иными органами и организациями при предоставлении муниципальной услуги.

3. Результаты исследования

Регламент утвержден в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги.

Действующее регулирование устанавливает сроки и последовательность выполнения административных процедур при предоставлении муниципальной услуги, требования к порядку их выполнения, определяет круг заявителей,

регламентирует исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги, оснований для приостановления или отказа в предоставлении услуги, а также определяет формы контроля, порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги. Регламентом при предоставленной муниципальной услуги определяется порядок взаимодействия между Управлением и заявителями, иными органами и организациями, включая осуществление в рамках такого предоставления электронного взаимодействия между исполнительными органами и заявителем, а также регулирует, взаимодействия ОБУ «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области», его филиалов (МФЦ) и Управления при организации приема заявления и документов, их рассмотрения и выдачи результатов в МФЦ, включая выполнение административных процедур в структурных подразделениях МФЦ при предоставлении муниципальной услуги посредством комплексного запроса.

В ходе анализа информации, предоставленной разработчиком в отчете об оценке фактического воздействия правового регулирования, установлено, что до принятия Регламента в 2020 году было заключено 4 договора аренды земельного участка и 9 договоров купли-продажи земельных участков, по основаниям, предусмотренным ст.ст. 35,39.20, 39,6 Земельного кодекса РФ. В 2022 году по результатам предоставления муниципальной услуги было заключено 9 договоров аренды земельного участка и 6 договоров купли-продажи земельных участков, по основаниям, предусмотренным ст.ст. 35,39.20, 39,6 Земельного кодекса РФ.

Прямых денежных расходов (издержек) для бюджета города Липецка, а также субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности Регламентом не предусмотрено.

4. Выводы и рекомендации по результатам экспертизы

По итогам экспертизы Регламента с учетом представленной информации в отчете об оценке фактического воздействия правового регулирования департаментом экономического развития сделаны следующие выводы:

Регламент не содержит норм, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также норм, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, а также местного бюджета.

«24» мая 2023г.


(подпись руководителя)

Е.А. Шестопалова

