

ОФИЦИАЛЬНО
ПЕРВЫЙ НОМЕР

№ 57 (462)
28 июля 2025

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ И АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ЛИПЕЦКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

15.07.2025

г. Липецк

№ 95-р

О созыве внеочередной 67-й сессии Липецкого городского Совета депутатов шестого созыва

Созвать внеочередную 67-ю сессию Липецкого городского Совета депутатов шестого созыва 31.07.2025 года в 10.00 часов в большом зале городского Совета (ул. Советская, 22) с повесткой дня:

О внесении изменений в Бюджет города Липецка на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

На сессию пригласить: Главу города Липецка, заместителей главы администрации города Липецка, руководителей отраслевых (функциональных) органов администрации города Липецка, Главного федерального инспектора – Трансформаторная подстанция -583, как объекта местного значения, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 48:20:0035102:438, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. 3. Космодемьянской, 48:20:0035102:889, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. 3. Космодемьянской, земельный участок 22а, неразграниченных земель в кадастровом квартале 48:20:0035102, общей площадью 677 кв. м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение), сроком на 49 лет.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ; подпунктом «к» пункта 2 Приказа Росреестра от 19.04. 2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута»:

ПАО «Россети Центр» как сетевая организация, являющаяся субъектом естественных монополий, осуществляет эксплуатацию инженерного сооружения «Распределительный пункт (РП-44)», находящегося у ПАО «Россети Центр» в лизинге на основании договора финансовой аренды недвижимого имущества № 1008/К 4-ДЛ от 13.08.2021.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка, расположенном по адресу: г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 226 (пн.-пт. с 8:30 до 13:00).

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения через приемную управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка. Дата окончания приема заявлений – 12.08.2025.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте администрации города Липецка - www.lipetskcity.ru, а также в газете «Первый номер официально».

Лист № 2

Сведения о характерных точках границ объекта		
Площадь объекта	677 кв. м	
48:20:0035102:438	50 кв. м.	
48:20:0035102:889	5 кв. м.	
Неразграниченныес земли в КК 48:20:0035102 – 622 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	416547.95	1327361.73
2	416543.87	1327369.62
3	416536.86	1327372.74
4	416523.12	1327368.25
5	416517.63	1327363.08
6	416517.30	1327355.55
7	416521.38	1327346.47
8	416528.39	1327343.23
9	416542.32	1327347.64
10	416547.92	1327352.89
1	416547.95	1327361.73

Извещение о предстоящем выделе в натуре доли в праве общей долевой собственности и об осуществлении согласования местоположения машино-места с участниками общей долевой собственности

Кадастровым инженером Сарычевой Анастасией Юрьевной, почтовый адрес: 398043, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, адрес электронной почты: info@bti48.ru; номер контактного телефона: (4742) 24-33-88, доб. 170, 173, уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 32146 выполняются кадастровые работы в отношении помещения с кадастровым номером 48:20:0013703:482, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 12, помещение 13 в связи с образованием машино-места в счет доли в праве общей долевой собственности на помещение.

Заказчиком кадастровых работ является Пешкова Галина Николаевна, номер контактного телефона: 8-960-157-26-26.

С проектом технического плана машино-места можно ознакомиться по адресу: 398043, г. Липецк, ул. Терешковой, д. 30/2, каб. 4.

При наличии возражений в отношении местоположения машино-места такие обоснованные возражения в соответствии с частью 3.7 статьи 6 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 315-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» направляются кадастровому инженеру по почтовому адресу: 398043, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2 и (или) адресу электронной почты: info@bti48.ru, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области по почтовому адресу: 398001, г. Липецк, пл. Победы, 8 либо по адресу электронной почты: 48_urp@rosreestr.ru.

Дата окончания приема возражений участников общей долевой собственности в отношении местоположения машино-места 28 августа 2025 года.

Фрагмент графической части проекта технического плана образуемого машино-места размещен на сайте по ссылке: <https://clck.ru/3NBTek>

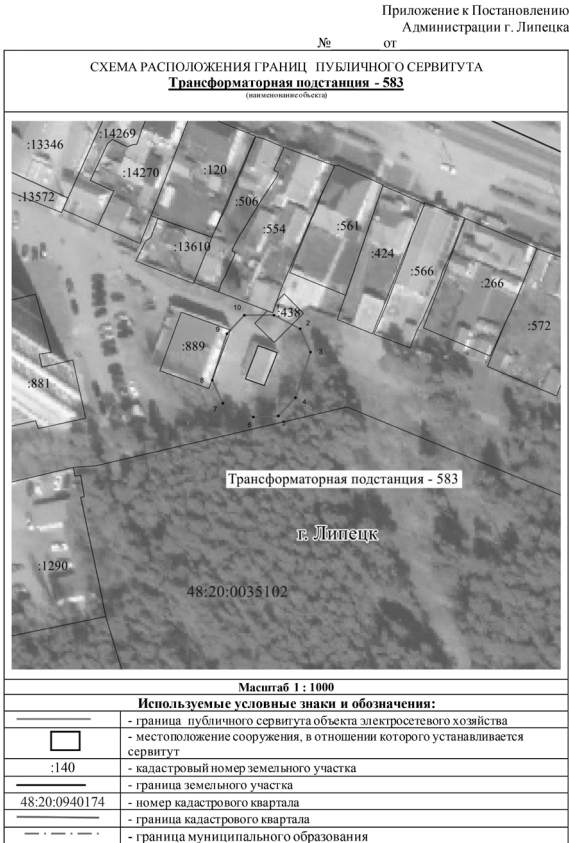
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешений
на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства

«28» июля 2025 года

Организатор проведения общественных обсуждений - департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: предоставление разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства:

- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Дарвина, д. 122, кадастровый номер земельного участка 48:20:0020512:46 (зона запрета нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – авиационный спорт.
- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, проезд Потапова, д. 10, кадастровый номер земельного участка 48:20:0045307:25 (зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4)), условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.
- Земельный участок площадью 23 кв. м, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:20:0020613:10, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, в районе ул. Студеновской (зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4)), условно разрешенный вид использования – хранение автотранспорта (решение министерства имущественных и земельных отношений Липецкой области от 29 апреля 2025 года № 2064-2025-рз).
- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Яна Фабрициуса, земельный участок 17, кадастровый номер земельного участка 48:20:0000000:33431 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.
- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Шкатова, д. 20, кадастровый номер земельного участка 48:20:0020901:11 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.



6. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Шкатова, д. 18, кадастровый номер земельного участка 48:20:0020901:15 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Основание проведения общественных обсуждений:
постановление администрации города Липецка от 25.06.2025 № 1396 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства».

Срок проведения общественных обсуждений:
с «30» июня 2025 г. по «28» июля 2025 г.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях - 12.

На основании протокола общественных обсуждений от 28.07.2025 № 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание		Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
По пункту 1: ул. Дарвина, д. 122. Коллективное письменное обращение (11 подписей) Глазкова Д.В. от 18.07.2025 № 1: Мы, жители ул. Дарвина, против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - авиационный спорт, в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0020512:46, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Дарвина, д. 122. Данный земельный участок находится внутри зоны малоэтажной жилой застройки с проезжей частью, имеющей ограниченную пропускную способность, без альтернативных вариантов проезда, поскольку данный район проектировался и застраивался в соответствии со старыми нормами. Недостаточная ширина проезжей части и дополнительная нагрузка на нее может повлечь затруднения доступа экстренных служб, а также создаст повышенный риск для пешеходов (особенно детей).		Целесообразно к учету.
По пункту 3: в районе ул. Студеновской земельный участок с кадастровым номером 48:20:0020613:10 Письменное обращение, поступившее в электронном виде, Горшковой И.Э. от 18.07.2025 № 2: Я, Горшкова Ирина Эдуардовна, являюсь собственником смежного земельного участка с кадастровым номером 48:20:0020613:466. Я поддерживаю решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования -хранение автотранспорта в отношении земельного участка площадью 23 кв. м, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:20:0020613:10. Также поддерживаю решение о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования под хранение автотранспорта по всем участкам гаражного кооператива «Правобережный».		Целесообразно к учету.
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание		Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Не поступили.		-----

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства:

- направить в министерство строительства и архитектуры Липецкой области заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений для принятия решения.

Заместитель главы администрации
города Липецка - председатель
департамента

С.И. Сурмий

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешений
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

«28» июля 2025 года

Организатор проведения общественных обсуждений - департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

1. Реконструкция жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Варшавская, д. 36, кадастровый номер земельного участка 48:20:0037710:39. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 2 м (минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м).

2. Строительство объекта: «Многоквартирное жилое здание по адресу: г. Липецк, переулок Луначарского, 1а» на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0021002:363, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, пер. Луначарского, д. 1а. Планируемое количество этажей - 9.

Основание проведения общественных обсуждений:
постановление администрации города Липецка от 25.06.2025 № 1397 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Срок проведения общественных обсуждений:
с «30» июня 2025 г. по «28» июля 2025 г.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях, - 1.

На основании протокола общественных обсуждений от 28.07.2025 № 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Не поступили.	-----
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
По пункту 2: переулок Луначарского, 1а. Письменное обращение управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка от 15.07.2025 № 3235Д-01-17: Управление имущественных и земельных отношений администрации города Липецка по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0021002:363, расположенного по адресу: г. Липецк, пер. Луначарского, д. 1а сообщает, что на указанный земельный участок на основании протокола о результатах аукциона от 27 сентября 2022 года заключен договор аренды с видом разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка. В соответствии с п. 1.2. указанного договора вид разрешенного использования земельного участка изменению не подлежит.	
Целесообразно к учету.	

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- направить в министерство строительства и архитектуры Липецкой области заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений для принятия решения.

Заместитель главы администрации
города Липецка - председатель
департамента

С.И. Сурмий

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Буниным А.В. (398001, г. Липецк, ул. Советская, 4, офис 529, ZemLip@mail.ru, контактный телефон: 8 (4742) 22-18-28, № квалификационного аттестата кадастрового инженера - № 48-10-35),

- в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0021413:277, расположенного по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, территория СНТ Восход, земельный участок 57, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчик – Вередченко Нина Григорьевна, проживающая по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Терешковой, д. 19, кв. 17, телефон: 8-910-356-73-74. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, территория СНТ Восход, земельный участок 58, с кадастровым номером 48:20:0021413:5.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 29 августа 2025 г. в 10:00 по адресу: г. Липецк, ул. Советская, 4, офис 529.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Советская, 4, офис 529.

Обоснованные возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29 июля 2025 г. по 28 августа 2025 г. по адресу: г. Липецк, ул. Советская, 4, офис 529.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «ВиП Кадастр» Варваниным Евгением Ивановичем, квалификационный аттестат № 36-16-714, почтовый адрес: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 121/1, помещение 1, контактный телефон: 8 (4742) 241-999, в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0012103:621, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Пестеля, выполняются кадастровые работы по уточнению площади и местоположения границ земельного участка с целью исправления ошибки в описании местоположения его границ и площади.

Заказчиком кадастровых работ является Енютина Юлия Владимировна.
Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 121/1, пом. 1, 2 сентября 2025 г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 121/1, пом. 1.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июля 2025 г. по 2 сентября 2025 г., требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июля 2025 г. по 2 сентября 2025 г. по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 121/1, пом. 1. Сведения о зарегистрированных правах всех собственников объектов недвижимости, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0012103:621 в ЕГРН на указанный земельный участок, отсутствуют.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ермолаевой Ю.В., квалификационный аттестат 51-13-122, почтовый адрес: 398001, г. Липецк, ул. Брюллова, д. 28А, e-mail: k.ermolaeva@yandex.ru, тел.: 8-904-299-95-68, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 25828, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с КН 48:20:0210511:22, расположенного: Липецкая обл., г. Липецк, снт «Светлана», линия 10, уч. 23.

Заказчиком кадастровых работ является Зыков Александр Владимирович, зарегистрированный по адресу: Липецкая область, г. Липецк, пр-т Победы, д. 112, кв. 24, тел.: 8-906-681-03-19.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: РФ, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 27, пом. 2, 28.08.2025 г. в 13:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 27, пом. 2. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28.07.2025 г. по 28.08.2025 г. по адресу: г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 27, пом. 2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: КН 48:20:0210511:352, Липецкая обл., г. Липецк, снт «Светлана», линия 9, участок 26; КН 48:20:0210511:443, Липецкая обл., г. Липецк, снт «Светлана», линия 10, участок 21.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Звягиным С.И., квалификационный аттестат № 48-10-50, 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4, 8-915-851-56-16, tk48lip@mail.ru, ООО «Твой Кадастр»,

-в отношении земельного участка с кадастровым № 48:20:0210304:952, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое партнерство «Ремонтник», линия 12, участок № 10, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Беспяткина Светлана Александровна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Ушинского, д. 6, кв. 44, тел.: 8-904-218-01-66.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое партнерство «Ремонтник», линия № 12, участок № 8, кад. № 48:20:0210304:1377; Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Ремонтник».

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4, 1 сентября 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июля 2025 г. по 1 сентября 2025 г. по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Звягиным С.И., квалификационный аттестат № 48-10-50, 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4, 8-915-851-56-16, tk48lip@mail.ru, ООО «Твой Кадастр»,

- в отношении земельного участка с кадастровым № 48:20:0029301:934, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Имени И.В. Мичурина», улица Садовая, уч. № 20, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Ярош Людмила Аркадьевна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. М.И. Неделина, д. 15А, кв. 161, тел.: 8-904-693-89-97.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Имени И.В. Мичурина», улица Садовая, участок № 18, кад. № 48:20:0029301:933; Липецкая область, г. Липецк, сдт им Мичурина, потребительское садоводческое общество пенсионеров и инвалидов им. И.В. Мичурина, улица Садовая, участок № 22, кад. № 48:20:0029301:19; Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Имени И.В. Мичурина».

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4, 1 сентября 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июля 2025 г. по 1 сентября 2025 г. по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Казанцевой Анастасией Александровной, адрес местонахождения: 398043, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, e-mail: izm10@rambler.ru, контактный телефон: 8 (4742) 24-33-88, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 35100, номер квалификационного аттестата – 48-15-470, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка расположенного: Липецкая обл., г. Липецк, СНТ «Коммунальник», линия № 5, участок № 4. Номер кадастрового квартала 48:20:0210510:634.

Заказчиком кадастровых работ является Макулова Зинаида Андреевна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Я. Фабрициуса, д. 21, кв. 113, тел.: 8-961-031-74-40.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19, 29 августа 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июля 2025 г. по 29 августа 2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июля 2025 г. по 29 августа 2025 г. по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Липецкая обл., г. Липецк, СНТ «Коммунальник», линия № 6, участок № 3, кадастровый номер 48:20:0210510:663.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Казанцевой Анастасией Александровной, адрес местонахождения: 398043, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, e-mail: izm10@rambler.ru, контактный телефон: 8 (4742) 24-33-88, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 35100, номер квалификационного аттестата – 48-15-470, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: Липецкая обл., г. Липецк, СТ «Строитель», участок № 210. Номер кадастрового квартала 48:20:0027509:475.

Заказчиком кадастровых работ является Матюх Мария Ивановна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 149, тел.: 8-920-508-32-22.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19, 29 августа 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июля 2025 г. по 29 августа 2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июля 2025 г. по 29 августа 2025 г. по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Липецкая обл., г. Липецк, СТ «Строитель», участок № 208.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый инженер Карпенко Елена Николаевна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 7189, в ЕГР СРО от 26.04.2016, № в реестре членов саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности АССОЦИАЦИЯ «СОЮЗ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ» А-1850 от 15.02.2019, 398020, г. Липецк, ул. Им. 9 января, 38, e-mail: Karpalen@mail.ru, квалификационный аттестат 48-11-78, тел.: 8-904-692-56-88,

- в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0210304:838, расположенного по адресу: Российская Федерация, Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Ремонтник», линия № 10, участок № 50, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка. Заказчиком является Болгов Николай Николаевич, 8-904-692-56-88.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое некоммерческое партнерство «Ремонтник», линия № 10, участок № 52.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 28.08.2025 г. в 11:00 по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, 67/1, оф. 19. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, 67/1, оф. 19, в течение 30 дней с момента опубликования извещения.

Обоснованные возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2025 г. по 28.08.2025 г. по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, 67/1, оф. 19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый инженер Карпенко Елена Николаевна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 7189, в ЕГР СРО от 26.04.2016, № в реестре членов саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности АССОЦИАЦИЯ «СОЮЗ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ» А-1850 от 15.02.2019, 398020, г. Липецк, ул. Им. 9 января, 38, e-mail: Karpalen@mail.ru, квалификационный аттестат 48-11-78, тел.: 8-904-692-56-88,

- в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0038903:972, расположенного по адресу: Российская Федерация, Липецкая обл., г. Липецк, Садоводческое некоммерческое товарищество «Дачный-5», улица № 17, участок № 10, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка. Заказчиком является Старых Владимир Владимирович, тел.: 8-904-692-56-88.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Дачный-5», улица 17 участок № 12.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 28.08.2025 г. в 11:00 по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, 67/1, оф. 19. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, 67/1, оф. 19, в течение 30 дней с момента опубликования извещения.

Обоснованные возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2025 г. по 28.08.2025 г. по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, 67/1, оф. 19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Мартыновой Натальей Станиславовной, почтовый адрес: 398043, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, адрес электронной почты: blondinka048@mail.ru, контактный телефон: 8 (4742) 24-33-88, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 34687, номер квалификационного аттестата – 48-15-462, в отношении земельного участка, расположенного: Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Строитель-2», линия 5, участок № 340, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Юров Олег Борисович, почтовый адрес: г. Липецк, пр. Осенний, д. 8, ком. 4, контактный телефон: 8-900-591-56-24.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19, 29 августа 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июля 2025 г. по 29 августа 2025 г. по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы земельного участка: кадастровый № 48:20:0021101:677, г. Липецк, СНТ «Строитель-2», линия 5, участок № 339.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Мартыновой Натальей Станиславовной, адрес местонахождения:

398043, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, e-mail: all@oblbt.lipetsk.ru, контактный телефон: 8 (4742) 24-33-88, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 34687, номер квалификационного аттестата – 48-15-462, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0021016:385, расположенного: Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Студеновское», уч. № 416, дорога 5, 2 участок. Номер кадастрового квартала 48:20:0021016.

Заказчиком кадастровых работ является Тюрина Людмила Ивановна, проживающая по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 17, кв. 126, тел.: 8-905-689-14-14.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19, 21 августа 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июля 2025 г. по 21 августа 2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июля 2025 г. по 21 августа 2025 г., по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, каб. 19.

Смежный земельный участок с кадастровым номером 48:20:0021016:371, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Студеновское», участок 2, 4-ая дорога, уч. № 397.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Цаплиной Любовью Викторовной: 398043, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, e-mail: tsarplina.lv87@mail.ru, тел.: 8 (4742) 24-33-88, доб. 198, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 12657, СНИЛС 035-506-039-27, номер квалификационного аттестата – 48-11-112, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0029302:265, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Тракторостроитель-2», линия 11, участок № 18.

Заказчиком кадастровых работ является Баягин Виктор Анатольевич, проживающий по адресу: г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 25, кв. 43, тел.: 8-958-189-66-99.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Липецк, ул. В. Терешковой, д. 30/2, каб. 18, 27 августа 2025 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. В. Терешковой, д. 30/2, каб. 18.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 июля 2025 г. по 26 августа 2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28 июля 2025 г. по 26 августа 2025 г. по адресу: г. Липецк, ул. В. Терешковой, д. 30/2, каб. 18.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельного участка расположен: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Тракторостроитель-2», линия 11, участок № 16.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 ФЗ от 24 июля 2007 г. № 221 «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Липецкоблземсервис» Чепелевым Сергеем Владимировичем, г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308, e-mail: Lipzem@mail.ru, тел.: 27-93-47, 28-04-09, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 21871, выполняются кадастровые работы:

- в отношении земельного участка с кадастровым № 48:20:0027509:1150, расположенного: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое товарищество «Строитель», участок № 987. Заказчиком кадастровых работ является Токарев В.М. (доверенность № 68/6-н/68-2025-1-352 от 06.03.2025 г.), проживающий по адресу: г. Липецк, ул. Гайдара, д. 3, ком. 11, тел.: 8-904-686-89-49. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласование границ: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое товарищество «Строитель», участок № 1002, кад. № 48:20:0027509:1170.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308, 29.08.2025 г. в 9 часов 00 минут.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 29.07.2025 г. по 29.08.2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29.07.2025 г. по 29.08.2025 г. по адресу: г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Липецкоблземсервис» Чепелевым Сергеем Владимировичем, г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308, e-mail: Lipzem@mail.ru, тел.: 27-93-47, 28-04-09, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 21871, выполняются кадастровые работы:

- в отношении земельного участка с кадастровым № 48:20:0210501:185, расположенного: Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Тракторостроитель-2», линия 24, участок № 6. Заказчиком кадастровых работ является Мнацаканян Л.Д., проживающая по адресу: г. Липецк, СТ «Ударник», д. 2, тел.: 8-905-044-08-40. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласование границ: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Тракторостроитель-2», линия 24, участок № 4, кад. № 48:20:0210501:164.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308, 29.08.2025 г. в 9 часов 00 минут.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 29.07.2025 г. по 29.08.2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29.07.2025 г. по 29.08.2025 г. по адресу: г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Ширяев Евгений Валерьевич, почтовый адрес: 398046, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Стаханова, д. 27, кв. 148, e-mail: geoproekt.lipetsk@gmail.com, тел.: 8 (4742) 71-37-45, № регистрации: 28150; СНИЛС 06739663814, выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое некоммерческое партнерство «Спутник», участок № 845, массив II (кад. № 48:20:0010801:560).

Заказчиком кадастровых работ является Ролдугин Михаил Михайлович (почтовый адрес: Липецкая область, г. Липецк, ул. Монтажников, д. 5, кв. 29. Контактный телефон: 8-915-555-56-01).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 398046, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Стаханова, д. 27, кв. 148, 29.08.2025 г. в 10:30.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 398046, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Стаханова, д. 27, кв. 148.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28.07.2025 по 28.08.2025 по адресу: 398046, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Стаханова, д. 27, кв. 148.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое некоммерческое партнерство «Спутник», массив II, участок № 847 (кад. № 48:20:0010801:562).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).