



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2023

№ 4320

г.Липецк

Об определении управляющей организации  
для управления многоквартирным домом  
№ 3 по ул.Гайдара города Липецка

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации города Липецка от 04.03.2019 № 322 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» в целях обеспечения защиты прав и законных интересов граждан, администрация города

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Флагман» (ОГРН 1214800016892, лицензия № 048 000245 от 28.02.2022) управляющей организацией для управления многоквартирным домом № 3 по ул.Гайдара города Липецка, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом, до выбора собственниками помещений в

многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 3 по ул.Гайдара города Липецка – 19,43 руб. за 1 кв. метр общей площади помещения.

3. Утвердить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул.Гайдара города Липецка (приложение).

4. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка (И.А.Вербецкая):

- в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

- в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления направить его в Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Флагман» и в Государственную жилищную инспекцию Липецкой области;

- в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его собственникам помещений в многоквартирном доме № 3 по ул.Гайдара города Липецка;

- в течение трёх рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его ресурсоснабжающим организациям, с которыми у собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул.Гайдара города Липецка заключены договоры о предоставлении коммунальных услуг.

5. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (М.С.Быкова) в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка - председателя департамента жилищно - коммунального хозяйства И.А.Вербецкую.

Глава города Липецка



Е.Ю.Уваркина

**Перечень**  
**работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул.Гайдара города Липецка**

| № п/п | Наименование и объем работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Требования к качеству                                                                                                    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундамента, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки) многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                 |                                                                                                                          |
| 1.1.  | Работы, выполняемые в отношении фундамента:<br>- проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, устранение выявленных нарушений;<br>- проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундамента, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали;<br>- разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;<br>- проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности. | 1 раз в год                                     | Качество предоставленных услуг должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством |
| 1.2.  | Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома:<br>- устранение отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 раз в год                                     |                                                                                                                          |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;<br>- выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями;<br>- в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.                                                                                                                                                                        |              | Российской Федерации<br>Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме,<br>Правил предоставления коммунальных услуг и<br>Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами |
| 1.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирного дома:<br>- выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;<br>- выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры;<br>- проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкции перекрытия (покрытия);<br>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | 1 раз в год  |                                                                                                                                                                                                             |
| 1.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирного дома:<br>- контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин;<br>- выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне;<br>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.                                                                                                 | 1 раз в год  |                                                                                                                                                                                                             |
| 1.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирного дома:<br>- проверка кровли на отсутствие протечек;<br>- выявление деформаций и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2 раза в год |                                                                                                                                                                                                             |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|
|      | крышу, ходовых досок и переходных мостиков на чердаке, водоприемных воронок внутреннего водостока;<br>- проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |  |
|      | - проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | по мере необходимости |  |
|      | - проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | незамедлительно       |  |
|      | - при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | по мере необходимости |  |
|      | - при выявлении нарушений в остальных случаях - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2 раза в год          |  |
| 1.6. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома:<br>- выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин, сколов в ступенях;<br>- выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях;<br>- при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1 раз в год           |  |
| 1.7. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирного дома:<br>- выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами;<br>- выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах и козырьках;<br>- контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, и над балконами;<br>- контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины) ограничителей хода дверей (остановы);<br>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | 1 раз в год           |  |
| 1.8. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирном доме:<br>- выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 раз в год           |  |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |                                       |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
|       | местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;<br>- проверка звукоизоляции и огнезащиты;<br>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.                                                                                                                                                                                               |                       |                                       |
| 1.9.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома:<br>- проверка состояния внутренней отделки.<br>При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений.                                                                                                                                            | 1 раз в год           |                                       |
| 1.10. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:<br>- проверка состояния поверхностного слоя;<br>- при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ.                                                                                                                                                                            | 2 раза в год          |                                       |
| 1.11. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:<br>- проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;<br>- при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт; | 2 раза в год          |                                       |
|       | - при выявлении нарушений в остальных случаях – разборка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | незамедлительно       |                                       |
| 2.    | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | по мере необходимости |                                       |
| 2.1.  | Общие работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции в многоквартирном доме:<br>- техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем;                                                                                                                                                                                                                        | 3 раза в год          | Качество предоставленных услуг должно |



|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, зонтов над шахтами, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;</li> <li>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                | <p>соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, Правил предоставления коммунальных услуг и Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами</p> |
| 2.2. | <p>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаке и каналах);</li> <li>- постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы;</li> <li>- восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;</li> <li>- контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;</li> <li>- контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока и дренажных систем дворовой канализации;</li> <li>- промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;</li> <li>- промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.</li> </ul> | В течение года |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.3. | <p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;</li> <li>- проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);</li> <li>- удаление воздуха из системы отопления;</li> <li>- промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 раза в год   |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2 раза в год   |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |                                                                                                                          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <ul style="list-style-type: none"><li>- проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;</li><li>- проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;</li><li>- техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка оборудования</li></ul>                                                                                                                    |                       |                                                                                                                          |
|      | <ul style="list-style-type: none"><li>- обеспечение сохранности коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии, установленного в помещениях, отнесенных к общему имуществу многоквартирного дома.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | в течение года        |                                                                                                                          |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме: <ul style="list-style-type: none"><li>- организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов;</li><li>- при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению.</li></ul>                                                                                                                      | 1 раз в год           |                                                                                                                          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | незамедлительно       |                                                                                                                          |
| 3.   | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |                                                                                                                          |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: <ul style="list-style-type: none"><li>- сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;</li><li>- влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;</li><li>- мытье окон;</li><li>- проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;</li><li>- проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</li></ul> | 1 раз в неделю        | Качество предоставленных услуг должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 раза в год          |                                                                                                                          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4 раза в год          |                                                                                                                          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 раза в год          |                                                                                                                          |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | по мере необходимости |                                                                                                                          |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая территория), в холодный период года:<br>- сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;<br>- очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);<br>- очистка придомовой территории от наледи и льда;<br>- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. |                 | Российской Федерации<br>Правил<br>содержания<br>общего<br>имущества в<br>многокварт<br>рном доме,<br>Правил<br>предоставле<br>ния<br>коммунальн<br>ых услуг<br>и<br>Правил<br>осуществлен<br>ия<br>деятельност<br>и по<br>управлению<br>многокварт<br>рными<br>домами |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3 раза в неделю |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      | - подметание и уборка придомовой территории;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 раза в год    |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      | - уборка и выкашивание газонов;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3 раза в неделю |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      | - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ежедневно       |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.4. | Работы по организации и содержанию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерной площадки.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | круглосуточно   |                                                                                                                                                                                                                                                                       |

И.А.Вербецкая

