



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2025

№ 497

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 19.04.2022 № ПИ/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр») Дмитриева Сергея Васильевича, действующего на основании доверенности от 18.10.2024 № Д-ЛП/62, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Центр» (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Филиал ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго», ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107), в целях строительства объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения вводного устройства (ВУ) нежилого помещения с электроприборами (ООО «ВОДОЛЕЙ»), расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Советская, д. 4, пом. 3 в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0013703:642, расположенного по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, площадью 66 кв.м., сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Работы по подключению (технологическому присоединению) вводного устройства нежилого помещения с электроприборами, по адресу Липецкая область, г. Липецк, ул. Советская, д. 4, пом. 3 будут проводиться в соответствии с Договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 16.03.2023 № 42341597 (2023/21917), Дополнительными Соглашениями от 08.09.2023, от 09.01.2024, от 09.01.2025 Договору от 16.03.2023 № 42341597 (2023/21917).

4. ПАО «Россети Центр»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального и текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4.3. В отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0013703:642, расположенного по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, обязано заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

5.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Липецкой области.

5.2. Направить ПАО «Россети Центр» копию настоящего постановления сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) земельные участки, способах связи с ними, копии документов подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецк (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка И.В.Артемову.

Глава города Липецка



Р.И.Ченцов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут на объект: Реконструкция РУ ТП 6/0,4 кВ, Строительство: ЛЭП 0,4 кВ и ПУ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

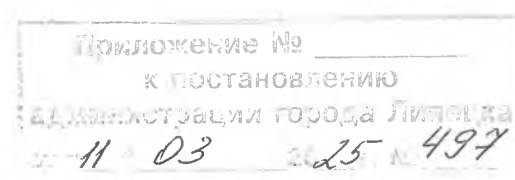
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Липецкая область, г. Липецк
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	66 $\pm$ 3
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на объект: Реконструкция РУ ТП 6/0,4 кВ, Строительство: ЛЭП 0,4 кВ и ПУ, общей площадью 66 кв.м, в границах кадастрового квартала 48:20:0013703 на часть земельного участка с кадастровым номером: 48:20:0013703:642 Экспликация земель: 48:20:0013703:642 - 66 кв.м.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-48, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	418472.82	1325378.98	Аналитический метод	0.1	-
2	418472.91	1325380.16	Аналитический метод	0.1	-
3	418479.10	1325379.70	Аналитический метод	0.1	-
4	418479.11	1325379.79	Аналитический метод	0.1	-
5	418441.94	1325386.96	Аналитический метод	0.1	-
6	418441.56	1325384.99	Аналитический метод	0.1	-
1	418472.82	1325378.98	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

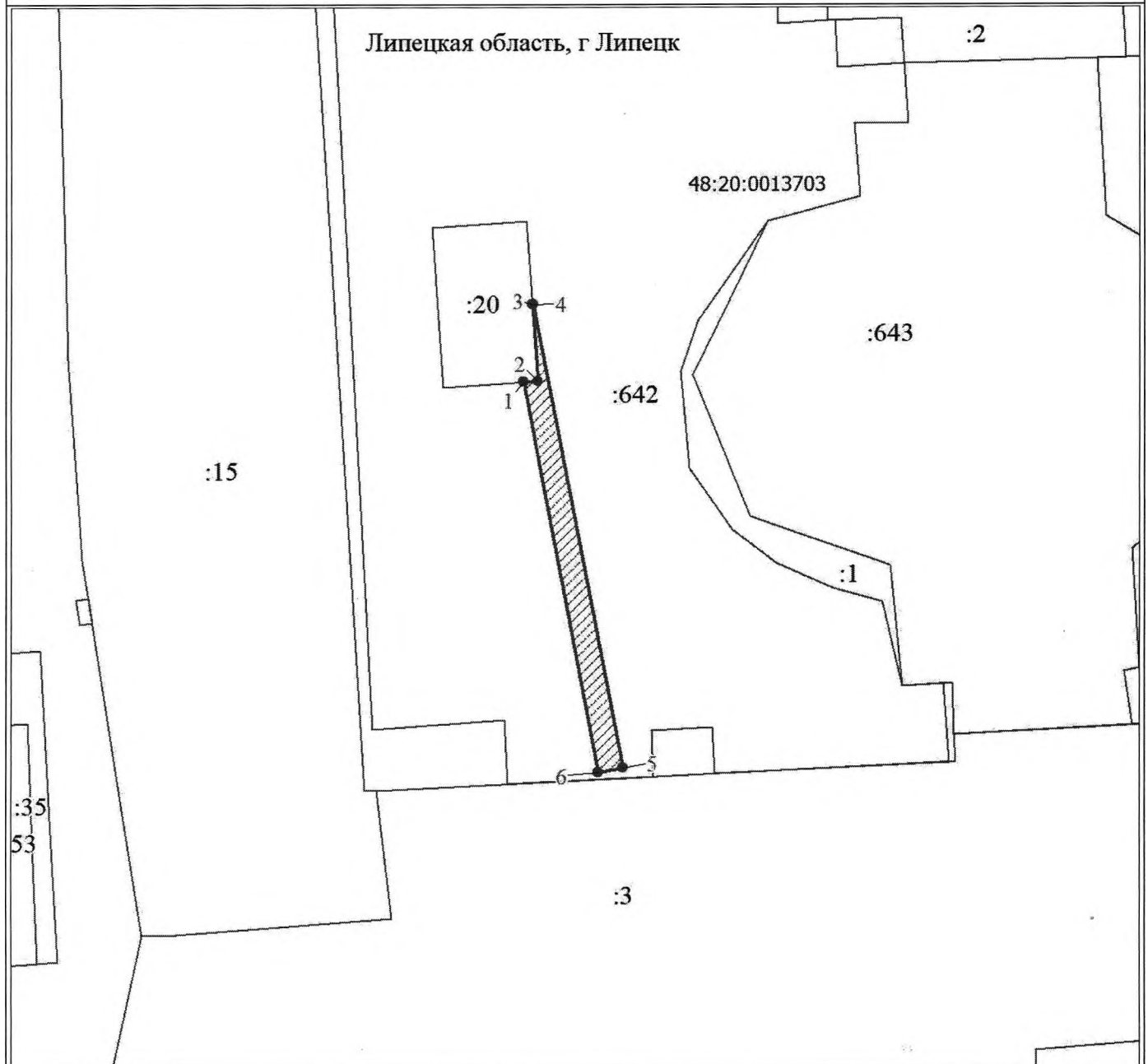
Раздел 3



Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-48, зона I							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

	Граница объекта
	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Граница охранной зоны
	Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Екимова О. В.

Дата 26 сентября 2024 г.

Место для отписки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

