



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2024

№ 3287

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр») Мордыкина Виталия Витальевича, действующего на основании доверенности от 18.10.2024 № Д-ЦА/149, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Центр» (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Филиал ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго», ОГРН 1046900099498, ИНН 69010667107, адрес электронной почты: lipetskenergo@mrsk-l.ru) для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция-738», находящегося у ПАО «Россети Центр» в лизинге на основании договора финансовой аренды недвижимого имущества № 1008/К_4-ДЛ от 13.08.2021, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 48:20:0041201:7, расположенного по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Ильича, общей площадью 681 кв.м., сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

особых условий использования земельных участков, расположены границах таких зон».

4. Работы при осуществлении деятельности по эксплуатации об электросетевого хозяйства, для обеспечения которых устанавли публичный сервитут, будут проводиться по графику и в сроки, установ в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федера 25.10.2017 № 1013 «Об утверждении требований к обеспечению наде: электроэнергетических систем, надежности и безопасности об электроэнергетики и энергопринимающих установок «Правила орган технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики».

5. ПАО «Россети Центр»:

5.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статье Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодн его использования в соответствии с разрешенным использованием, в с позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитально текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, инженерного сооружения, для размещения которого был уста публичный сервитут.

6. Размер платы за публичный сервитут в отношении неразграни земель и за земельный участок с кадастровым номером 48:20:004 расположенный по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Л ул. Ильича, за весь срок действия публичного сервитута составляет 24 тысячи четыреста семнадцать) рублей 66 копеек (681 (S) x 724,58 (CI 0,01% x 49 лет),

где: СПКС – средний показатель кадастровой стоимости населенных пунктов по видам разрешенного использования на терр Липецкой области. Значение СПКС определяется в соответствии с пр управления имущественных и земельных отношений Липецкой обла 09.11.2022 № 131 «Об утверждении результатов определения кадас стоимости земельных участков на территории Липецкой области и ср уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам (гор округам) Липецкой области»;

S - площадь публичного сервитута.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публ сервитут единовременным платежом по следующим реквизитам: Упра Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущест и земельных отношений Липецкой области л/с 01026000010) ИНН 4826 КПП 482601001, р/с 03100643000000014600, к/с 4010281094537000003 014206212, Отделение Липецк Банка России //УФК по Липецкой с г. Липецк//, КБК 04211105312040000120.

7. Управлению имущественных и земельных отношений админис города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней направить настоящего постановления в Управление Федеральной с

Р.И.Ченцов

Документ подготовлен с использованием программного обеспечения «НАЦИОНАЛ»

Приложение №
к постановлению
Администрации города Липецка
от " " 201. №

Приложение
к постановлению администрации
города Липецка
№ 3287 от 06.11.2024

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Трансформаторная подстанция-738
(наименование объекта)



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	- граница публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
	- местоположение сооружения, в отношении которого устанавливается сервитут
:140	- кадастровый номер земельного участка
	- граница земельного участка
48:20:0940174	- номер кадастрового квартала
	- граница кадастрового квартала
	- граница муниципального образования

Сведения о характерных точках границ объекта		
Площадь объекта 681 кв. м.		
48:20:0041201:7 111,16 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	410601.27	1325262.05
2	410597.05	1325268.34
3	410587.35	1325271.10
4	410579.78	1325269.61
5	410575.52	1325263.17
6	410573.54	1325248.70
7	410577.92	1325242.35
8	410587.76	1325239.81
9	410595.19	1325241.43
10	410599.34	1325247.80
1	410601.27	1325262.05