



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2024

№ 1503

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Липецкой области от 30.12.2022 № 370 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Липецк на период до 2042 года», концессионным соглашением от 05.10.2022 «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ город Липецк Липецкой области», на основании ходатайства уполномоченного представителя общества с ограниченной ответственностью «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк» (ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк») Петлевой Ольги Петровны, действующего на основании доверенности от 09.01.2024 № 5/2024, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк» (место нахождения: 398024, Липецкая область, г. Липецк, проспект Победы, д. 29, помещение 15, ОГРН 1206600035938, ИНН 6658535630, адрес электронной почты: Kostyuhina@movista-region.ru), в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0041901:26 (48:20:0000000:34 (Единое землепользование)), расположенного по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, пл. Клименкова, площадью 157 кв.м., в целях реконструкции участков (частей) трамвайных путей. Срок публичного сервитута по 31.12.2025.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, для осуществления которых устанавливается публичный сервитут, будут проводиться в соответствии с приложением 2.1 к концессионному соглашению от 05.10.2022 «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ город Липецк Липецкой области», заключенному между городским округом город Липецк Липецкой области, Липецкой областью и ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк».

4. ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4.3. Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0041901:26 (48:20:0000000:34 (Единое землепользование)), расположенного по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, пл. Клименкова, за весь срок действия публичного сервитута составляет 19 (девятнадцать) рублей 02 копейки (157 (S) x 724,58 (СПКС) x 0,01% : 365 x 610 (дн.)),

где: СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земель населенных пунктов по видам разрешенного использования на территории Липецкой области. Значение СПКС определяется в соответствии с приказом управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 09.11.2022 № 131 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Липецкой области и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам (городским округам) Липецкой области»;

S – площадь публичного сервитута.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут единовременным платежом по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области л/с 01026000010) ИНН 4826006839, КПП 482601001, р/с 031006430000000014600, к/с 40102810945370000039, БИК 014206212, Отделение Липецк Банка России //УФК по Липецкой области г. Липецк//, КБК 04211105312040000120.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области, Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области, ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка И.В.Артемову.

Глава города Липецка



Е.Ю.Уваркина

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для реконструкции трамвайных путей на территории города Липецка

Приложение №
к постановлению
администрации города Липецка
от 15.06.2024 г. № 1503

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от №

48:20:0041901

48:20:0041801

48:20:0042803

Условные обозначения:

• 2

- характерная точка границы

- граница сервитута

- граница земельного участка
согласно сведениям ЕГРН

48:20:0000000:33049-кадастровый номер земельного участка

- граница кадастрового квартала согласно
сведениям ЕГРН

48:20:0000000

-номер кадастрового квартала

Масштаб 1:500

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для реконструкции трамвайных путей на территории города Липецка

Система координат МСК-48		
Площадь земельного участка		157 кв.м
Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	411509,61	1324598,75
2	411504,80	1324610,53
3	411504,63	1324610,49
4	411492,74	1324607,90
5	411496,85	1324596,25
1	411509,61	1324598,75