АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

16.02.2023 № 326

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр») Мордыкина Виталия Витальевича, действующего на основании доверенности от 18.10.2022 № Д-ЦА/180, администрация города

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Центр» (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Филиал ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго», ОГРН 1046900099498, ИНН 69010667107) для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция № 58» находящегося у ПАО «Россети Центр» в лизинге на основании договора финансовой аренды недвижимого имущества № 1008/К_4-ДЛ от 13.08.2021, в отношении земельных участков: с кадастровым номером 48:20:0043601:340, расположенного по адресу: (местоположение) Липецкая область, г. Липецк, ул. Свиридова И.В., д. 13, с кадастровым номером 48:20:0043601:341, расположенного по адресу: (местоположение) Липецкая область, г. Липецк, ул. Свиридова И.В., д. 17, с кадастровым номером 48:20:0043601:19154, расположенного по адресу: (местоположение) Липецкая область, г. Липецк, улица Коцаря С.Л., земельный участок 3а/1, общей площадью 743 кв.м., сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Работы при осуществлении деятельности по эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которых устанавливается публичный сервитут, будут проводиться по графику и в сроки, установленные в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.10.2017 № 1013 «Об утверждении требований к обеспечению надежности электроэнергетических систем, надежности и безопасности объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок «Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики».

5. ПАО «Россети Центр»:

5.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5.3. В отношении земельных участков: с кадастровым номером 48:20:0043601:340, расположенного по адресу: (местоположение) Липецкая область, г. Липецк, ул. Свиридова И.В., д. 13, с кадастровым номером 48:20:0043601:341, расположенного по адресу: (местоположение) Липецкая область, г. Липецк, ул. Свиридова И.В., д. 17, с кадастровым номером 48:20:0043601:19154, расположенного по адресу: (местоположение) Липецкая область, г. Липецк, улица Коцаря С.Л., земельный участок 3а/1, обязано заключить соглашения об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

6.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута за счет средств ПАО «Россети Центр».

6.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

6.3. Направить ПАО «Россети Центр» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав

(обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Попова М.Н.) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка И.В.Артемову.

Глава города Липецка Е.Ю.Уваркина

Приложение к Постановлению
Администрации г. Липецка
№ 326 от «06» 02 2019 г.

Документ подготовлен с использованием программного обеспечения «ПАНОРАМА»

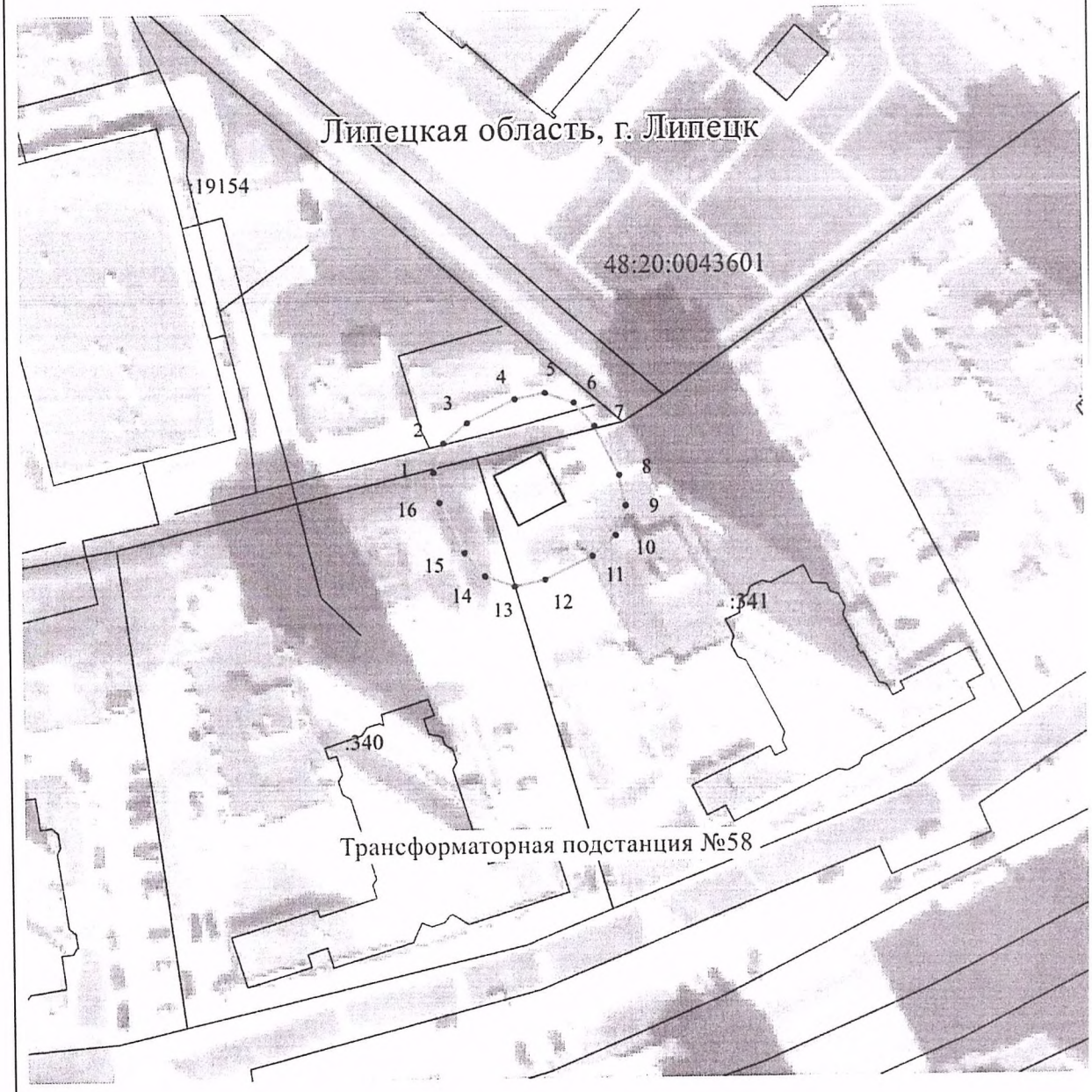
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута

Трансформаторная подстанция №58

(наименование объекта)

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

• 1	- характерная точка границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
	- граница административно-территориального деления
48:20:1470201	- кадастровый номер квартала
	- граница кадастрового квартала
:960	- кадастровый номер земельного участка
	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- инженерное сооружение, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
публичного сервитута

Трансформаторная подстанция №58

(наименование объекта)

Сведения о характерных точках границ объекта

Система координат МСК-48, зона 1

Площадь объекта 743 кв.м

48:20:0043601:19154	**164.40**	**кв.м**
48:20:0043601:341	**438.34**	**кв.м**
48:20:0043601:340	**140.26**	**кв.м**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	415251.11	1320175.24
2	415256.00	1320176.93
3	415259.39	1320180.84
4	415263.26	1320188.78
5	415264.25	1320193.86
6	415262.56	1320198.76
7	415258.64	1320202.15
8	415250.33	1320206.19
9	415245.25	1320207.18
10	415240.36	1320205.49
11	415236.97	1320201.58
12	415233.10	1320193.64
13	415232.11	1320188.56
14	415233.80	1320183.66
15	415237.72	1320180.27
16	415246.03	1320176.23
1	415251.11	1320175.24