



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

№ 1653

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства представителя акционерного общества «Газпром газораспределение Липецк» (АО «Газпром газораспределение Липецк») Пожидаева В.А., действующего на основании доверенности от 14.12.2022 № 01-245, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Липецк» (место нахождения: 398059, Российская Федерация, ул. М.И. Неделина, д. 25, ОГРН 1024800823409, ИНН 4824003938) в целях реконструкции газопровода среднего, низкого давления по ул. 40 лет Октября г. Липецк, в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027444:2, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, г Липецк, ул. 40 лет Октября, 3а, общей площадью 147 кв.м., сроком на 10 лет.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).
3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
4. Работы по строительству выполняются в рамках Постановления Правительства Липецкой области от 30.12.2022 № 371 «Об утверждении

региональной программы «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Липецкой области на 2023 - 2032 годы».

5. АО «Газпром газораспределение Липецк»:

5.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5.3. В отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027444:2, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, г Липецк, ул. 40 лет Октября, 3а, обязано заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

6.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

6.2. Направить АО «Газпром газораспределение Липецк» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка А.М.Шамаеву.

Глава города Липецка  Р.И.Ченцов



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Публичный сервитут для реконструкции газопровода среднего давления, низкого давления по ул. 40 лет
Октября г. Липецк

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	398013, Липецкая область, Липецк город.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$147 \pm 5 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 48:20:0027444 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для реконструкции газопровода среднего давления, низкого давления по ул. 40 лет Октября г. Липецк Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 48:20:0027444:2 Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут для реконструкции газопровода среднего давления, низкого давления по ул. 40 лет Октября г. Липецк, в границах земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027444:2, площадью 147 кв.м. Публичный сервитут установлен в пользу Акционерного общества "Газпром газораспределение Липецк" (место нахождения 398059, Липецкая область, г. Липецк, ул. М.И. Неделина, д.25) Срок публичного сервитута: продолжительность: 10 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество "Газпром газораспределение Липецк" (ИНН: 4824003938, ОГРН: 1024800823409, адрес эл. почты: info@oblgas.lipetsk.ru, почтовый адрес: 398059, Липецкая область, г. Липецк, ул. М.И. Неделина, д.25).

Приложение № _____
к постановлению
администрации города Липецка
от "29" 04 2021 г. № 1653

Раздел 3

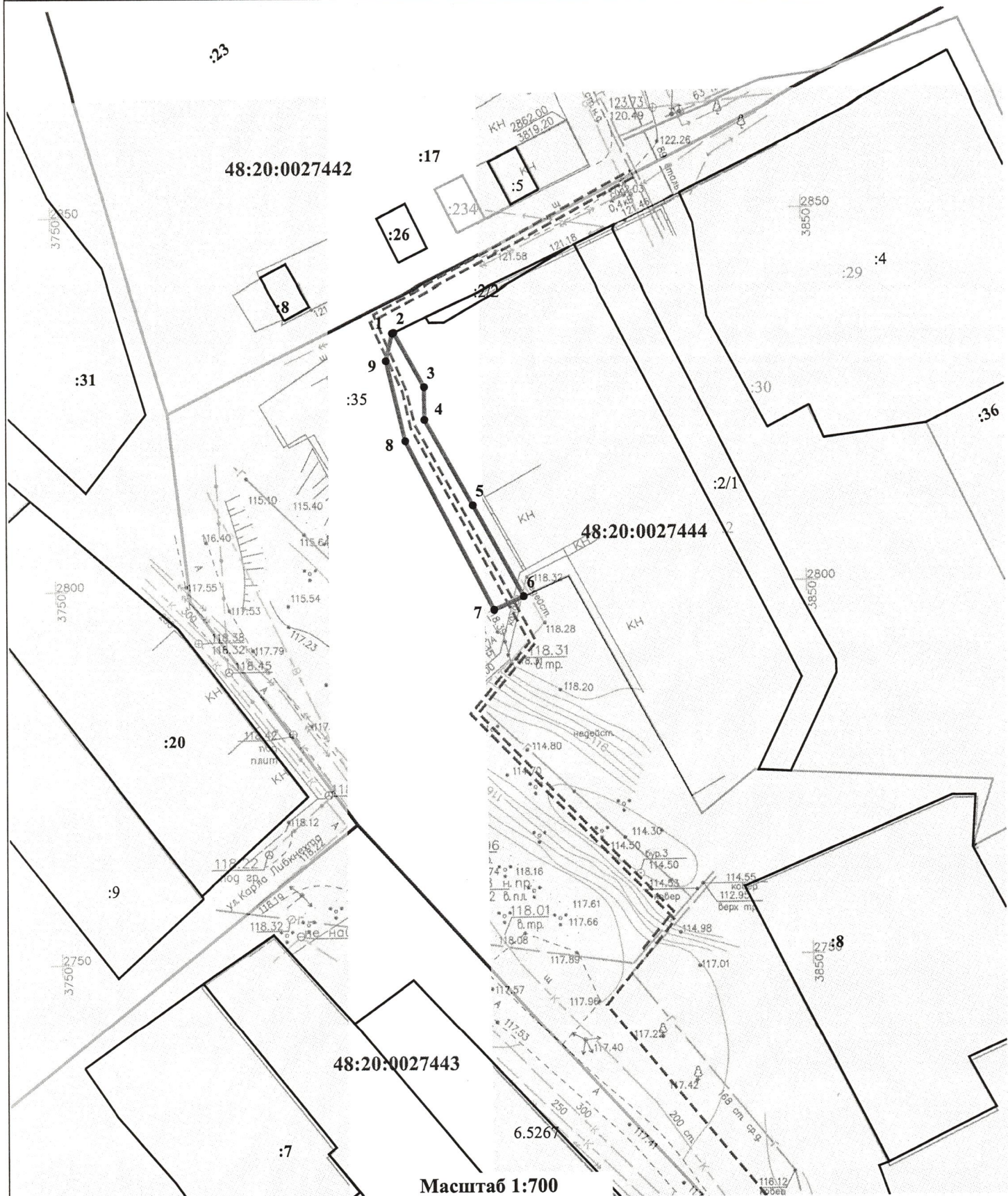
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-48

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4 План границ объекта



Условные обозначения:

- - обозначение характерной точки границы охранной зоны
- - границы охранной зоны
- - границы земельного участка, существующие в базе ГКН

