



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 614

№ 614

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства уполномоченного представителя общества с ограниченной ответственностью «РВК-Липецк» (ООО «РВК-Липецк») Бакурова Вадима Евгеньевича, действующего на основании доверенности от 17.03.2025 № 021-25, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «РВК-Липецк» (место нахождения: 398001, г. Липецк, ул. Л.Толстого, д. 23а, помещение 8, ОГРН 1217700177353, ИНН 7730263904), в целях реконструкции объекта местного значения – «Строительство зон санитарной охраны первого пояса водозабора №3», в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:196, адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, общей площадью 68 кв. м, сроком на 10 лет.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).
3. Работы по строительству сетей водоснабжения, будут проводиться в соответствии с концессионным соглашением в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Липецка от 19.10.2022, заключенным между Липецкой областью, муниципальным образованием городского округ город Липецк Липецкой области, МУП «Липецкводоканал»,

ООО «РВК-Липецк», Инвестиционной программой ООО «РВК-Липецк» в сфере холодного водоснабжения на 2023-2042 годы, утвержденной постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 19.11.2024 № 54/6, постановлением администрации города Липецка от 08.08.2024 № 2369 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения городского округа города Липецка Липецкой области Российской Федерации», техническими условиями № 48-192-24-ТП от 2024 г., согласно которых предусмотрено строительство зоны санитарной охраны первого пояса водозабора №3.

4. Использование земельного участка будет существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута в течение 1 года со дня внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

6. ООО «РВК-Липецк»:

6.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6.3. В отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:196, адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, обязано заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней: 7.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

7.2. Направить ООО «РВК-Липецк» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

Временно исполняющий
полномочия главы
города Липецка



С.В. Бедрова

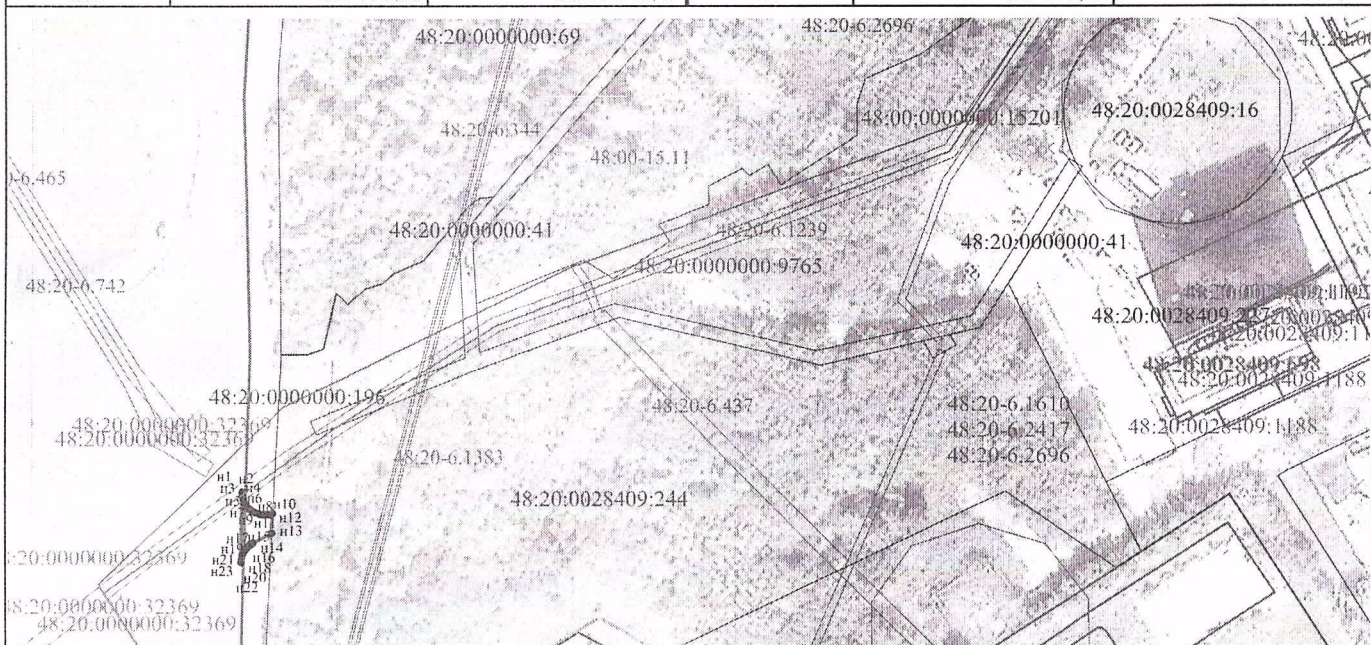
Приложение №

к постановлению
администрации города Липецка

от _____ № _____

Схема расположения границ публичного сервитута части земельного участка с кадастровым номером
48:20:0000000:196 на кадастровом плане территории для объекта: «Строительство зон
санитарной охраны первого пояса ЗСО водозабора №3»

Площадь земельного участка			68 м ²		
Координаты			Координаты		
Обозначение характерных точек границ			Обозначение характерных точек границ		
	X	Y		X	Y
н1	421 797,42	1 321 070,46	н13	421 786,33	1 321 078,21
н2	421 796,44	1 321 070,52	н14	421 783,68	1 321 073,26
н3	421 795,56	1 321 070,72	н15	421 783,37	1 321 072,75
н4	421 794,70	1 321 071,06	н16	421 783,02	1 321 072,26
н5	421 793,66	1 321 071,68	н17	421 782,51	1 321 071,72
н6	421 792,91	1 321 072,36	н18	421 782,00	1 321 071,32
н7	421 792,36	1 321 073,06	н19	421 781,48	1 321 070,94
н8	421 791,84	1 321 073,99	н20	421 780,85	1 321 070,63
н9	421 791,47	1 321 075,08	н21	421 780,18	1 321 070,37
н10	421 791,31	1 321 076,09	н22	421 779,50	1 321 070,20
н11	421 791,37	1 321 077,32	н23	421 778,50	1 321 070,09
н12	421 791,66	1 321 078,49	н1	421 797,42	1 321 070,46



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- н6 - Характерная точка границ использования земель
- - граница использования земель
- - Граница земельного участка, существующая в ЕГРН
- - граница кадастрового деления
- 48:20:0013702 - обозначение кадастрового квартала
- 48:20:0013701:6 - обозначение земельного участка
- - обозначение ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- 48:00-6.644 - контур объекта капитального строительства

Выполнил



Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Сорокин А.И.

Документ подписан электронной подписью

ПОДПИСАНИЕ

Общество с ограниченной ответственностью

"РВК-ЛИПЕЦК", Бакуров Вадим Евгеньевич

Эл.доверенность №6е718604-1с38-48се-а5а5-45375f218422

13.02.26 07:22 (MSK) Сертификат 52FA7200B2B2A89A41A4A79D077CFE08