



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2024

№ 1314

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр») Мордыкина Виталия Витальевича, действующего на основании доверенности от 18.10.2022 № Д-ЦА/266, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Центр» (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Филиал ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго», ОГРН 1046900099498, ИНН 69010667107) для строительства объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств гаража (Викторчик Виктор Семенович), расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, гаражный кооператив «Полет», секция Т, Гараж № 73, к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земельных участков: с кадастровым номером 48:20:0000000:52522, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, территория, ограниченная улицами Космонавтов, Горького, Игнатъева Ф.С., Валентины Терешковой, с кадастровым номером 48:20:0000000:52974, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, с кадастровым номером 48:20:0000000:52519, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, территория, ограниченная улицами Космонавтов,

Горького, Игнатьева Ф.С., Валентины Терешковой, общей площадью 407 кв.м. Срок публичного сервитута 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Работы по строительству объектов электросетевого хозяйства подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств гаража к сетям инженерно-технического обеспечения, для осуществления которых устанавливается публичный сервитут, будут проводиться в соответствии с Договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 12.04.2022 № 42199590 (2022/23569), дополнительным соглашением к Договору от 07.11.2023.

4. ПАО «Россети Центр»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4.3. В отношении земельных участков: с кадастровым номером 48:20:0000000:52522, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, территория, ограниченная улицами Космонавтов, Горького, Игнатьева Ф.С., Валентины Терешковой, с кадастровым номером 48:20:0000000:52974, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, с кадастровым номером 48:20:0000000:52519, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, территория, ограниченная улицами Космонавтов, Горького, Игнатьева Ф.С., Валентины Терешковой, обязано заключить соглашения об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

Размер платы за публичный сервитут в отношении неразграниченных земель за весь срок публичного сервитута составляет 496 (четыреста девяносто шесть) рублей 86 копеек ($14 (S) \times 724,58 (\text{СПКС}) \times 0,1\% \times 49 \text{ лет}$),

где: СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земель населенных пунктов по видам разрешенного использования на территории Липецкой области. Значение СПКС определяется в соответствии с приказом управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 09.11.2022 № 131 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Липецкой области и среднего

Приложение № _____
к постановлению
администрации города Липецка
от "22" 04 2024 г. № 1317



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 «Реконструкция: ЛЭП 6кВ, Строительство: ЛЭП 6-0,4 кВ, ТП 6/0,4 кВ для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств гаража (Викторчик Виктор Семенович), расположенных по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, Гаражный кооператив "Полет", секция Т, гараж №73.»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Липецкая область, город Липецк
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	407±7
3	Иные характеристики объекта	-
4	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	48:20:0000000:52519 – 130 кв.м. 48:20:0000000:52974 – 173 кв.м. 48:20:0000000:52522 – 90 кв.м.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-48 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419284.35	1324646.55	Геодезический метод	0.1	-
2	419286.30	1324646.45	Геодезический метод	0.1	-
3	419287.75	1324671.53	Геодезический метод	0.1	-
4	419278.90	1324671.90	Геодезический метод	0.1	-
5	419257.41	1324672.55	Геодезический метод	0.1	-
6	419254.09	1324672.82	Геодезический метод	0.1	-
7	419230.22	1324673.15	Геодезический метод	0.1	-
8	419158.78	1324674.88	Геодезический метод	0.1	-
9	419158.77	1324674.53	Геодезический метод	0.1	-
10	419151.75	1324674.41	Геодезический метод	0.1	-
11	419151.89	1324666.41	Геодезический метод	0.1	-
12	419155.72	1324666.48	Геодезический метод	0.1	-
13	419158.67	1324662.17	Геодезический метод	0.1	-
14	419165.27	1324666.70	Геодезический метод	0.1	-
15	419161.07	1324672.82	Геодезический метод	0.1	-
16	419230.18	1324671.15	Геодезический метод	0.1	-
17	419253.99	1324670.82	Геодезический метод	0.1	-
18	419257.32	1324670.55	Геодезический метод	0.1	-
19	419278.83	1324669.90	Геодезический метод	0.1	-
20	419285.64	1324669.62	Геодезический метод	0.1	-
1	419284.35	1324646.55	Геодезический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-48 зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-