



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2026

№ 1943

г. Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства уполномоченного представителя общества с ограниченной ответственностью «РВК-Липецк» (ООО «РВК-Липецк») Бакурова Вадима Евгеньевича, действующего на основании доверенности от 17.03.2025 № 021-25, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «РВК-Липецк» (место нахождения: 398001, г. Липецк, ул. Л. Толстого, д. 23а, помещение 8, ОГРН 1217700177353, ИНН 7730263904), в целях реконструкции объекта местного значения – «Реконструкция сетей водоснабжения по ул. Советская, ул. Неделина, ул. Фрунзе», в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0014304:19, адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Фрунзе, дом 32, общей площадью 12 кв. м, сроком на 10 лет.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).
3. Работы по реконструкции сетей водоснабжения, будут проводиться в соответствии с постановлением администрации города Липецка от 14.05.2026 № 1059 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения городского округа города Липецка Липецкой области Российской Федерации», инвестиционной программой ООО «РВК-Липецк» в сфере холодного водоснабжения на 2023-2042 годы, утвержденной постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 03.11.2022 № 44/1, концессионным соглашением в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованных систем

водоснабжения и водоотведения города Липецка от 19.10.2022, заключенным между Липецкой областью, муниципальным образованием городской округ город Липецк Липецкой области, МУП «Липецкводоканал», ООО «РВК-Липецк».

4. Использование земельного участка будет существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута в течение 1 года со дня внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

6. ООО «РВК-Липецк»:

6.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьями 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешением использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6.3. Обязано заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0014304:19, адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Фрунзе, дом 32.

7. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

7.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

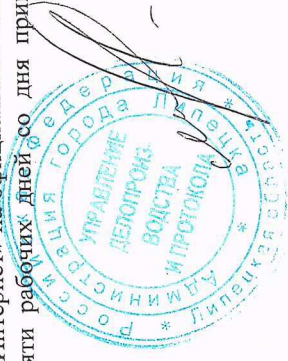
7.2. Направить ООО «РВК-Липецк» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава города Липецка

М.А. Щербаков



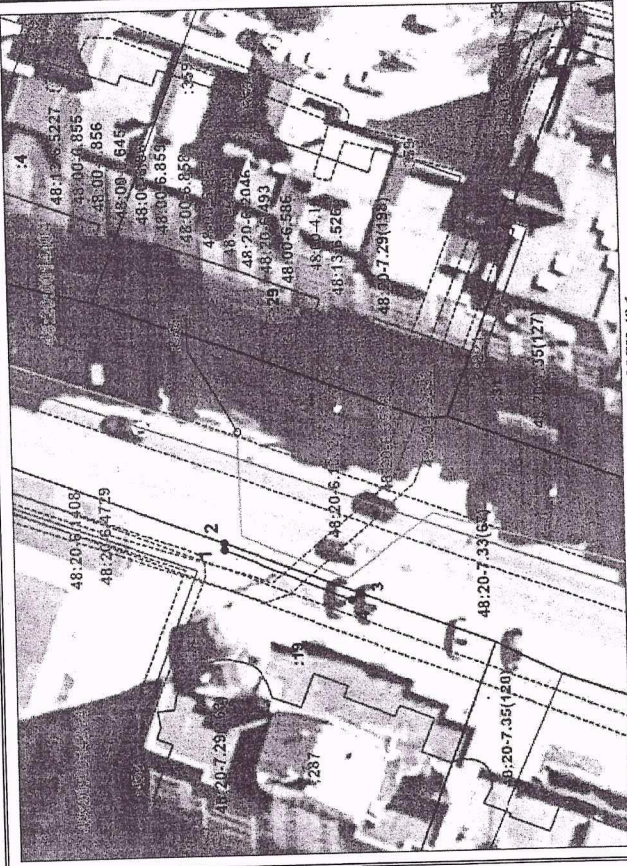
Приложение
к постановлению
администрации города Липецка
от 02.08.2016 № 1943

Сведения о характерных точках границ объекта

Площадь объекта	12 м²		
48-20-0014304-19	12 м²		
Обозначение характерных точек границ		Координаты, м	
1		X	Y
1	2	417739,58	1325247,44
2		417739,60	1325248,17
3		417725,44	1325242,65
4		417726,35	1325241,94
1		417739,58	1325247,44

Схема расположения границ публичного сервитута
Реконструкция сетей водоснабжения по ул. Советская, ул. Невская, ул. Фрунзе:

- 1.1 "Труба чугунная 300мм 48-4м Фрунзе 43, инв.№312225";
- 1.2 Водопровод ул. Фрунзе 30 (тр.чуг. Ø 300 L297,2), инв.№310944Л";
- 1.3 "тр.чугун Ø 300мм 195,7м ул. Фрунзе (от ул. Первомайской до Театр.площади), инв.№312692";
- 1.4 "Водопровод от ул. Саперной до ул. Советской (труба чуг. Ø 300мм 180,0м.п.), инв.№311363.П";
- 1.5 Водопровод ул. Невская (труба чуг. Ø 300мм 175,4м.п.), инв.№310098.П



Система координат: МСК-48.1
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 1 • — граница публичного сервитута,
- Характерная точка границ публичного сервитута,
- местоположение сооружения, в отношении которого устанавливается публичный сервитут,
- граница учтенного земельного участка,
- обозначение земельного участка,
- Граница учтенного ОКС,
- обозначение ОКС,
- обозначение населенного пункта,
- обозначение кадастрового квартала,
- граница кадастрового квартала,
- обозначение ЗОУИТ,
- граница ЗОУИТ,
- обозначение ЗОУИТ,
- граница территориальной зоны,
- обозначение территориальной зоны.