



весь срок действия публичного сервитута составляет 1722 (одна тысяча двести двадцать два) рубля 35 копеек (485 (S) x 724,58 (СПКС) x 0,01% x 49 лет),

где: СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земель населенных пунктов по видам разрешенного использования на территории Липецкой области. Значение СПКС определяется в соответствии с приказом управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 09.11.2022 № 131 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Липецкой области и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Липецкой области»;

S - площадь публичного сервитута.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут единовременным платежом по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Липецкой области (Министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области л/с 01026000010) ИНН 4826006839, КПП 482601001, р/с 03100643000000014600, к/с 40102810945370000039, БИК 014206212, Отделение Липецк Банка России //УФК по Липецкой области г. Липецк//, КБК 04211105312040000120.

7. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

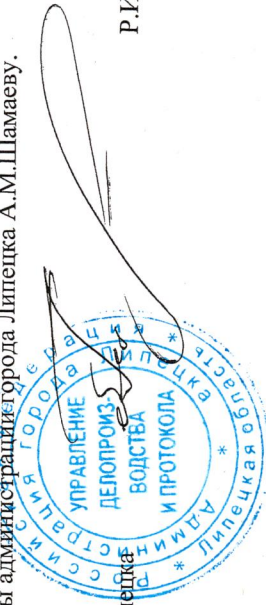
7.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области, Министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области.

7.2. Направить ПАО «Россети Центр» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка А.М.Шамаеву.



Глава города Липецка

Р.И. Ченцов



## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут на объект: «Реконструкция ЛЭП 10 кВ, Строительство: ЛЭП 10-0,4 кВ, ТП 10/0,4 кВ и ПУ для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей: - строящийся садовый домик (Раззаков Мансур Раззакович), расположенной по адресу: Липецкая обл., СНТ "Металлург-4", улица 2, участок №12; - строящийся садовый домик (Урываев Игорь Николаевич), расположенной по адресу: Липецкая обл., СНТ "Металлург-4", улица 2, участок №10»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта                                                       | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                   | 2                                                                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                   | Местоположение объекта                                                       | Липецкая область, город Липецк                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 665 кв.м ± 5.59 кв.м<br>в т.ч.<br>48:20:0210303:90-79 кв.м.,<br>48:20:0210303:91-35 кв.м.,<br>48:20:0210303:103-66 кв.м.,<br>48:20:0210302-136 кв.м.,<br>48:20:0210303-349 кв.м..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                  | Публичный сервитут в интересах ПАО "Россети Центр" (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Филиал ПАО "Россети Центр"- "Липецкэнерго", ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107), в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств заявителей: - строящийся садовый домик (Раззаков Мансур Раззакович), расположенной по адресу: Липецкая обл., СНТ "Металлург-4", улица 2, участок №12; - строящийся садовый домик (Урываев Игорь Николаевич), расположенной по адресу: Липецкая обл., СНТ "Металлург-4", улица 2, участок №10, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 48:20:0210303:90, 48:20:0210303:91, 48:20:0210303:103 и в кадастровых кварталах 48:20:0210302, 48:20:0210303 по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, СНТ "Металлург-4", площадью 665 кв.м., сроком на 49 лет. |

### Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                               |                                                                       |                                                       |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1. Система координат МСК-48, зона 1             |               |            |                                               |                                                                       |                                                       |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                               |                                                                       |                                                       |
| Обозначение характерных точек границ            | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                               |                                                                       |                                                       |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                             | 5                                                                     | 6                                                     |
| 1                                               | 422606.68     | 1336251.04 | Аналитический метод                           | 0.10                                                                  | нет закрепления                                       |
| 2                                               | 422598.73     | 1336250.14 | Аналитический метод                           | 0.10                                                                  | нет закрепления                                       |

Приложение № \_\_\_\_\_  
к постановлению  
администрации города Липецка  
от "16" 09 2025 г. № 2113

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки            | до точки |                              |
| 1                   | 2        | 3                            |
| —                   | —        | —                            |

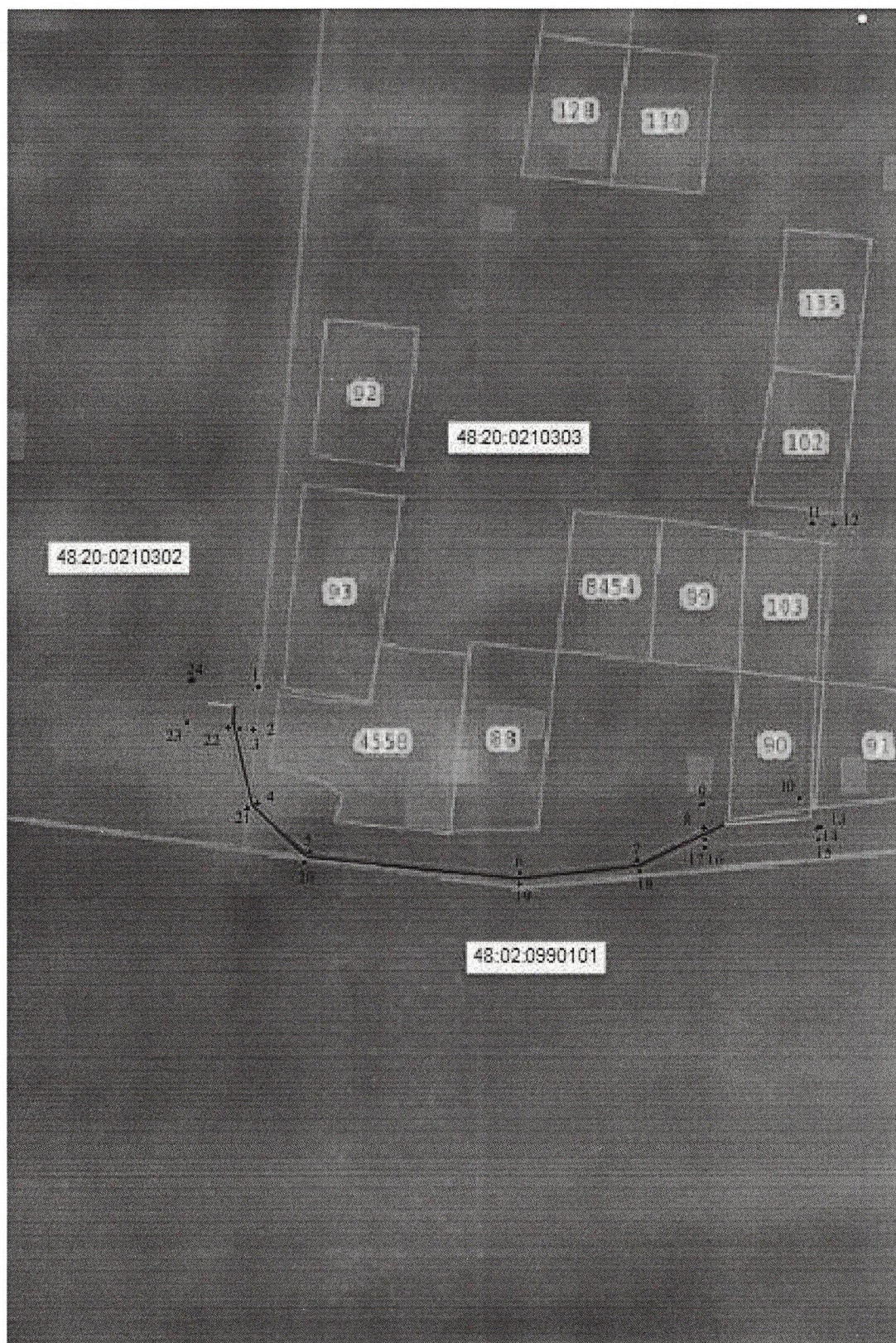
|    |           |            |                     |      |                 |
|----|-----------|------------|---------------------|------|-----------------|
| 3  | 422599.00 | 1336247.69 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 4  | 422585.25 | 1336250.88 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 5  | 422576.04 | 1336260.61 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 6  | 422572.12 | 1336299.52 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 7  | 422574.54 | 1336321.16 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 8  | 422579.81 | 1336332.02 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 9  | 422584.84 | 1336331.68 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 10 | 422586.16 | 1336351.23 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 11 | 422636.92 | 1336353.48 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 12 | 422636.74 | 1336357.48 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 13 | 422580.69 | 1336354.99 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 14 | 422580.61 | 1336354.38 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 15 | 422578.36 | 1336354.53 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 16 | 422576.86 | 1336332.21 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 17 | 422577.65 | 1336332.16 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 18 | 422572.59 | 1336321.73 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 19 | 422570.11 | 1336299.53 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 20 | 422574.12 | 1336259.73 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 21 | 422584.21 | 1336249.07 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 22 | 422599.23 | 1336245.59 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 23 | 422600.21 | 1336236.79 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 24 | 422608.16 | 1336237.69 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |
| 1  | 422606.68 | 1336251.04 | Аналитический метод | 0.10 | нет закрепления |

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Координаты, м |   | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_i$ ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                      | X             | Y |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| 1                                                    | 2             | 3 | 4                                                   | 5                                                                                          | 6                                                                 |
| —                                                    | —             | — | —                                                   | —                                                                                          | —                                                                 |



C  
↑  
FO



**Масштаб 1:1000**



## Схема расположения границ публичного сервитута

### Условные обозначения и знаки для оформления графической части карты (плана)

●1

Характерная точка границы зоны публичного сервитута.

—

Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

—

Граница публичного сервитута.

:181

Обозначение кадастрового номера земельного участка

48:20:0021019

Обозначение кадастрового квартала

—

Граница кадастрового квартала.

—

Участок ВЛ 10 кВ.

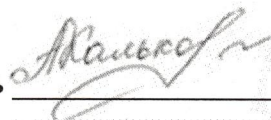
—

Участок ВЛИ 0,4 кВ.

—

Участок КЛ 10 кВ.

Подпись



(Калько А.А.)



Дата 04.07.2025 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (плана) объекта землеустройства