



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

15.01.2007

№ 44

г. Липецк

Об утверждении цен  
на услуги по содержанию  
и ремонту жилья

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.12.2006 № 496 «О Перечне, состава и периодичности обязательных и дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, собственниками помещений которого не выбран способ управления» и Жилищным кодексом Российской Федерации,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.02.2007 года цены на услуги по содержанию и ремонту жилья для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирными домами, расположенными на территории города Липецка, согласно приложению.
2. Информационному управлению администрации г. Липецка (Соколова И.А.) опубликовать постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя департамента жилищно-коммунального хозяйства г. Липецка Н.Ф. Корвякова.

Глава города Липецка

М.В. Гулевский



Приложение  
к постановлению главы  
города Липецка  
от 15.01.2007 № 44

**Цены на услуги по содержанию и ремонту жилья**

| №<br>п/п | Типы жилищного фонда                                                                                                                    | Цена на<br>услуги по<br>содержанию и<br>ремонту<br>жилья,<br>руб. за 1 м2<br>общей<br>площади<br>жилья в месяц<br>с НДС | В том числе:                               |                                                                                                             |           |                                         |                               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|-------------------------------|
|          |                                                                                                                                         |                                                                                                                         | Санитарное содержание<br>лестничных клеток | Содержание общего<br>имущества дома<br>(инженерные сети,<br>конструктивные<br>элементы),<br>благоустройство | Вывоз ТБО | Санитарное содержание<br>мусоропроводов | Содержание и ремонт<br>лифтов |
| 1.       | Жилые дома,<br>оборудованные лифтом<br>и мусоропроводом, в<br>том числе общежития<br>квартирного,<br>комнатного и коечного<br>типов     | 10,44                                                                                                                   | 1,00                                       | 5,73                                                                                                        | 1,02      | 0,45                                    | 2,24                          |
| 2.       | Жилые дома,<br>оборудованные лифтом<br>без мусоропровода, в<br>том числе общежития<br>квартирного,<br>комнатного и коечного<br>типов    | 9,99                                                                                                                    | 1,00                                       | 5,73                                                                                                        | 1,02      | -                                       | 2,24                          |
| 3.       | Жилые дома,<br>оборудованные<br>мусоропроводом без<br>лифта, в том числе<br>общежития<br>квартирного,<br>комнатного и коечного<br>типов | 8,20                                                                                                                    | 1,00                                       | 5,73                                                                                                        | 1,02      | 0,45                                    | -                             |
| 4.       | Жилые дома, не<br>оборудованные лифтом<br>и мусоропроводом, в<br>том числе общежития<br>квартирного,<br>комнатного и коечного<br>типов  | 7,75                                                                                                                    | 1,00                                       | 5,73                                                                                                        | 1,02      | -                                       | -                             |



|    |                                                                                               |      |      |      |      |   |   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|---|---|
| 5. | Жилые дома, признанные непригодными для постоянного проживания, ветхие и аварийные жилые дома | 7,14 | 1,00 | 5,12 | 1,02 | - | - |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|---|---|

Примечание:

1. С граждан, проживающих в одноэтажных жилых домах (в том числе в одноэтажных общежитиях квартирного, комнатного и коечного типов), плата за санитарное содержание лестничных клеток не взимается.

2. Расчеты за содержание и ремонт жилья производить:

- с гражданами, проживающими в коммунальных квартирах – по занимаемой жилой площади, а оплата за содержание и ремонт мест общего пользования коммунальной квартиры производится ее жильцами – семьями (нанимателями) пропорционально площади занимаемых жилых помещений;

- с гражданами, проживающими в посекционных общежитиях комнатного типа – по занимаемой жилой площади, а оплата за содержание и ремонт мест общего пользования производится ее жильцами – семьями (нанимателями) секции пропорционально площади занимаемых жилых помещений;

- с гражданами, проживающими в общежитиях коечного типа – по занимаемой жилой площади;

- с гражданами, проживающими в общежитиях комнатного типа – по занимаемой общей площади.

Председатель департамента ЖКХ  
администрации г. Липецка



Н.Ф. Корвяков