



УЧЗО

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2021№ 953

г.Липецк

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Генеральным планом города Липецка, утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 09.02.2016 № 73, Программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования – городской округ город Липецк на 2019-2035 годы», утвержденной решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.10.2019 № 1001, постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 30.10.2018 № 42/5 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Липецкая городская энергетическая компания» в сфере холодного водоснабжения на 2019-2023 годы», на основании ходатайства акционерного общества «Липецкая городская энергетическая компания» в лице начальника управления капитального строительства Мешковой А.В., действующего на основании доверенности от 14.10.2020 № 150, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Липецкая городская энергетическая компания» (место нахождения: 398001, г. Липецк, пл. Петра Великого, д. 4а, ОГРН 1094823016617, ИНН 4825066916) в целях размещения водопровода Д=400мм по объекту «Водоснабжение жилого района малоэтажной застройки в районе с. Желтые Пески в г. Липецке», площадью 5 738 кв.м. из земельного участка с кадастровым номером 48:20:0021633:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк, сроком на 10 лет. Срок, в течение которого использование

земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет существенно затруднено в связи осуществлением сервитута составит 6 месяцев.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение № 1).

3. Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за весь срок действия публичного сервитута составляет 6 297,14 рублей $(5\,737\,(S) \times 1\,097,05(\text{СПКС}) \times 0,01\% \times 10 \text{ лет})$.

где: СПКС - средний показатель кадастровой стоимости земель населенных пунктов по видам разрешенного использования на территории Липецкой области. Значение СПКС определяется в соответствии с Приказом управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 16.11.2016 № 79 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Липецкой области, средних удельных показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов по видам разрешенного использования для кадастровых кварталов населенных пунктов на территории Липецкой области, среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по видам разрешенного использования для населенных пунктов, муниципальных районов, городских округов на территории Липецкой области»;

S – площадь публичного сервитута.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут единовременным платежом по следующим реквизитам: отделение Тамбов банка России/УФК по Тамбовской области город Тамбов, ИНН 6829057176, КПП 682901001, ОГРН: 1096829003974, БИК банка 016850200, р/с (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях): 03100643000000016400, Р/с (единый казначейский счет): 40102810645370000057, ОКТМО 68701000, Получатель - Управление федерального казначейства по Тамбовской области (МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях), плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, код КБК 16711105321010000120.

4. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2).

5. Акционерному обществу «Липецкая городская энергетическая компания» (Сорокин А.А.) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции,

эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, Акционерному обществу «Липецкая городская энергетическая компания», в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

7. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Попова М.Н.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте администрации города Липецка в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка И.В.Артемову.

Глава города Липецка



Е.Ю.Уваркина

Схема расположения части земельного участка с кадастровым номером 48:20:0021633:23 на кадастровом плане территории

Строительство водопровода Д=400 мм от магистрального водопровода Ду=300, проложенного в пойме р. Воронеж от дюкерного перехода в направлении с. Сселки (проектирование и строительство осуществляет АО "ЛГЭК") до точки подключения на водопровode Ду=400 мм (проектирование и строительство осуществляет МКУ "Управление строительства города Липецка") ориентировочной длиной 1800-2000 м

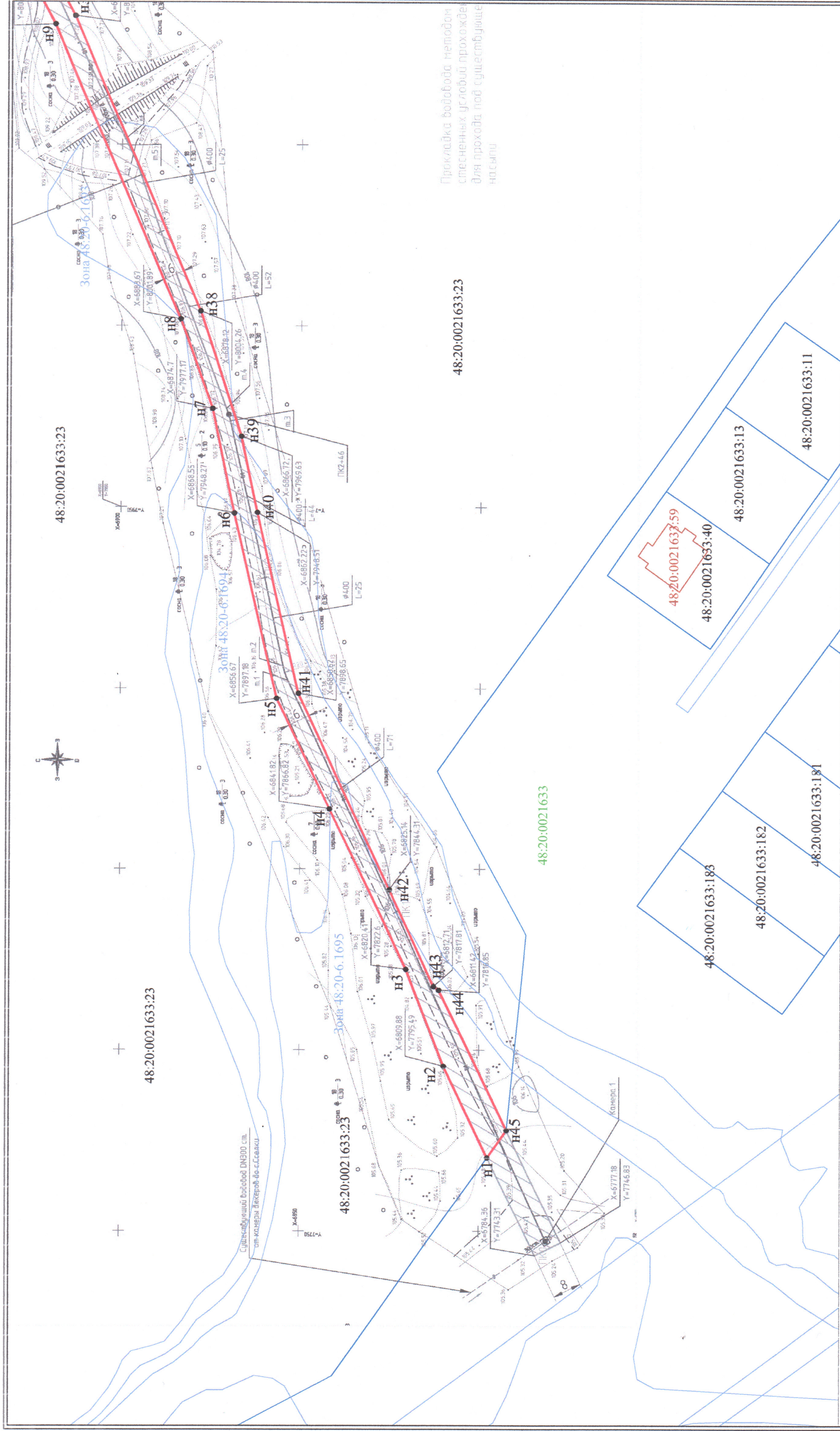
Условный номер земельного участка :3У1

Площадь части 5738м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	6797.67	7770.49
n2	6809.88	7795.48
n3	6820.40	7822.54
n4	6841.80	7866.81
n5	6856.59	7897.16
n6	6868.56	7948.25
n7	6874.66	7977.22
n8	6883.62	8001.95
n9	6918.75	8083.07
n10	6935.88	8114.36
n11	6955.04	8156.46
n12	6964.69	8181.69
n13	7006.26	8254.29
n14	7009.97	8284.98
n15	7003.35	8316.57
n16	7003.33	8334.80
n17	7014.16	8369.91
n18	7026.03	8384.34
n19	7051.61	8397.99
n20	7083.20	8410.16
n21	7107.64	8431.89
n22	7120.78	8467.56
n23	7203.46	8528.79
1	7201.86	8529.41
n24	7110.99	8463.02
n25	7101.53	8437.44
n26	7078.51	8417.01
n27	7046.89	8404.76
n28	7021.32	8391.07
n29	7005.93	8372.51
n30	6995.10	8337.33
n31	6995.13	8319.15
n32	7001.87	8287.51
n33	6998.03	8256.94
n34	6966.68	8202.07
n35	6957.00	8176.87
n36	6927.19	8110.84
n37	6913.22	8085.40
n38	6878.07	8004.18
n39	6866.64	7969.61
n40	6862.17	7948.47
n41	6850.57	7898.58
n42	6825.08	7844.27
n43	6812.71	7817.82
n44	6811.25	7816.82
n45	6792.32	7777.98
n1	6797.67	7770.49



Исполнитель работ _____ Сорокин А.И.



Условные обозначения:

- n1 - характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления
- :3У1 - обозначение земельного участка

Масштаб 1:1000

48:20:0021633



48:20:0021633:23

48:20:002163

48:20:0021632:66

48:20:0021632:34

48:20:0021632

48:20:0021632:63

Условные обозначения:

- н1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка

Масштаб 1:1000