



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2024

№ 903

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства уполномоченного представителя акционерного общества «Квадра – Генерирующая компания» руководителя филиала АО «Квадра» - «Липецкая генерация» Бунеева Алексея Николаевича, действующего на основании доверенности от 26.12.2023 № 935/1190-ДОВ, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Квадра» - Генерирующая компания» (АО «Квадра») (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 1, ОГРН 1056882304489, ИНН 6829012680) с целью технологического присоединения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0014701:8909 на территории микрорайона «Университетский», в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0014701:198, расположенного по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Замятин Е.И., д. 2, площадью 115 кв.м., сроком на 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Работы по технологическому присоединению к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0014701:8909 на территории микрорайона «Университетский», для осуществления которых устанавливается публичный сервитут, будут проводиться в соответствии с договором на

подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения от 14.09.2022 № 435.

4. АО «Квадра»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4.3. В отношении земельного участка с кадастровым номером, 48:20:0014701:198, расположенного по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Замятина Е.И., д. 2, обязано заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

5.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

5.2. Направить АО «Квадра» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка И.В.Артемову.

Глава города Липецка



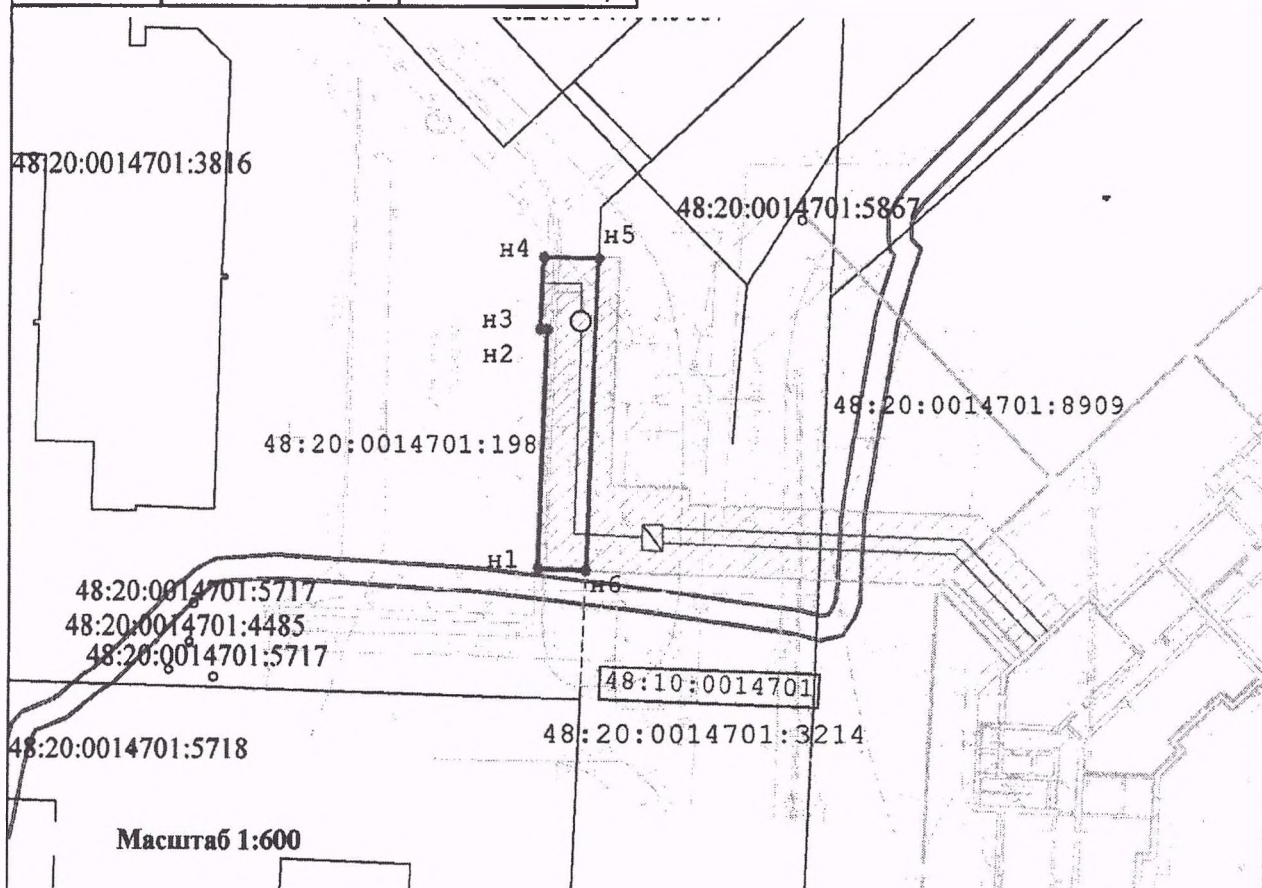
Е.Ю.Уваркина

Схема границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 48:20:0014701:198

"Технологическое присоединение к системе теплоснабжения многоквартирного жилого здания со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0014701:8909 на территории микрорайона "Университетский"

Система координат: МСК-48.1

Площадь земельного участка			115	м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y		X	Y
н1	418 288,88	1 319 071,28	н5	418 315,47	1 319 076,46
н2	418 309,32	1 319 072,04	н6	418 288,72	1 319 075,43
н3	418 309,34	1 319 071,50	н1	418 288,88	1 319 071,28
н4	418 315,54	1 319 071,70			



Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Проектируемая тепловая сеть
- н1 — Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница ЗОУИТ
- Граница предполагаемых к использованию земель
- 48:20:0014701 — Обозначение кадастрового квартала

Подготовил
"Геоград"
Кадастровый инженер И.С.
Креденцер О.А. № 444-200-991-87

