



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2024

№ 619

г. Липецк

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства

В соответствии со ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.06.2018 № 697 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения с 22.02.2024 по 18.03.2024 по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства (приложение).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (Сурмий С.И.):

2.1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально».

2.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на информационном стенде около здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1, в местах массового скопления граждан и в иных местах,

расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий проект, в границах территориальных зон.

2.3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Первый номер официально» не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.

2.4. Организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства и информационных материалов в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1 и на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.

2.5. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.):

3.1. Разместить настоящее постановление на сайте администрации города Липецка.

3.2. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на сайте администрации города Липецка не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.

3.3. Разместить проект решения и информационные материалы к нему на сайте администрации города Липецка по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка – председателя департамента градостроительства и архитектуры Сурмий С.И.

Глава города Липецка



Е.Ю.Уваркина

Приложение
к постановлению администрации
города Липецка
от 19.02.2024 № 619

Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

1. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, Елецкое шоссе, кадастровый номер земельного участка 48:20:0010601:9830 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)), условно разрешенный вид использования – объекты дорожного сервиса.
2. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Тракторостроитель-1», ул. Грушовая, участок № 23, кадастровый номер земельного участка 48:20:0029303:201 (зона размещения садовых участков (Сх-2)), условно разрешенный вид использования – хранение автотранспорта.
3. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, НТС «Металлург-3», улица 16, участок 49а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0038801:6434 (зона размещения садовых участков (Сх-2)), условно разрешенный вид использования – магазины.
4. Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027349:103 в районе трассы Орел-Тамбов в г. Липецке (зона транспортной инфраструктуры (Т)), условно разрешенный вид использования – объекты дорожного сервиса, стоянка транспортных средств (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 08.12.2023 № 5869-2023-рз).
5. Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0038501:796 по ул. Папанина в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.12.2023 № 6237-2023-рз).
6. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Фестивальная, вл. 5, кадастровый номер земельного участка 48:20:0035102:390 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)), условно разрешенный вид использования – гостиничное обслуживание.

С.И.Сурмий



