



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2025

№ 2740

г.Липецк

Об утверждении перечня
многоквартирных домов на
проведение капитального ремонта
общего имущества на 2026 год

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Липецкой области от 28.11.2013 № 528 «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 27.05.2025 № 286 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2026-2028 годы», предложением Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области от 28.10.2025 № 20/301/25 администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень многоквартирных домов на проведение капитального ремонта общего имущества на 2026 год (приложение).

2. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка (В.В. Яриков) уведомить собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении, о принятом решении о проведении капитального ремонта общего имущества, в том числе с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка Кузнецова П.А.

Глава города Липецка

Р.И.Ченцов

Приложение
к постановлению администрации
города Липецка
от 25.11.2025
№ 8940

Перечень многоквартирных домов на проведение капитального ремонта общего имущества на 2026 год

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, кв.м	Площадь помещений МКД, кв.м	Количество жилых помещений в МКД, кв.м	Дата утверждения проекта	Средства капитального ремонта в том числе:											Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ																																																																																																																																																																																																								
		ввод в эксплуатацию	за счет средств областного бюджета								за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета			за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств

31	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 36/2	1965		Панельные	5	4	4 580,40	3 586,90	150	23 942 824,37	0,00	4 843 108,37	0,00	19 099 515,80	6 675,07	16 486,90	12 2026
32	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/1	1965		Панельные	5	3	3 565,20	2 595,40	173	2 629 714,03	0,00	504 128,89	0,00	2 125 605,14	1 013,23	2 857,90	12 2026
33	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/2	1965		Блочные	5	4	3 489,70	3 344,79	153	53 084 012,26	0,00	8 807 840,37	0,00	44 276 171,89	16 359,77	30 407,90	12 2026
34	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 44/1	1965		Панельные	5	3	3 460,40	2 615,70	144	42 792 245,68	0,00	7 100 203,11	0,00	35 692 042,57	16 359,77	30 407,90	12 2026
35	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 46/1	1965		Панельные	5	3	3 329,60	2 602,40	110	9 909 951,17	0,00	2 083 611,65	0,00	7 826 339,52	3 808,00	5 980,90	12 2026
36	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 56/1	1965		Блочные	5	4	3 602,72	3 330,20	167	29 386 105,57	0,00	5 169 357,03	0,00	24 216 748,54	9 097,30	13 710,90	12 2026
37	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 58/2	1965		Панельные	5	4	4 529,60	3 508,10	182	25 058 844,52	0,00	4 052 061,03	0,00	21 006 783,49	7 143,14	16 709,90	12 2026
38	г. Липецк, ул. Валентина Терешковой, д. 1/1	1965		Панельные	5	4	4 533,90	3 549,31	217	18 059 179,61	0,00	2 701 370,11	0,00	15 357 809,50	5 088,08	8 050,90	12 2026
39	г. Липецк, ул. Валентина Терешковой, д. 9/1	1965		Панельные	5	4	4 746,50	3 570,70	158	54 797 888,24	0,00	8 998 938,23	0,00	45 798 950,01	15 346,54	28 215,90	12 2026
40	г. Липецк, ул. Гагарина, д. 103/1	1966		Блочные	5	4	4 448,50	3 985,50	170	32 507 202,27	0,00	5 377 627,06	0,00	27 129 575,21	8 156,37	18 901,90	12 2026
41	г. Липецк, ул. Гагарина, д. 149/2	1966		Камешные, кирпичные	5	4	4 464,60	3 199,70	164	5 931 735,05	0,00	1 137 133,64	0,00	4 794 601,41	1 853,84	8 979,90	12 2026
42	г. Липецк, ул. Гагарина, д. 74А	1966		Камешные, кирпичные	4	2	1 385,45	1 259,50	91	7 938 032,00	0,00	1 251 830,14	0,00	6 686 201,86	6 302,53	10 631,88	12 2026
43	г. Липецк, ул. Гагарина, д. 79/2	1966		Камешные, кирпичные	5	4	4 160,40	3 107,40	251	22 567 386,85	0,00	3 462 063,62	0,00	19 105 323,23	7 362,47	17 406,88	12 2026
44	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 15	1966		Камешные, кирпичные	5	6	5 955,20	4 373,40	290	33 214 162,00	0,00	5 095 385,78	0,00	28 118 776,22	7 362,47	17 362,90	12 2026
45	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 19	1966		Камешные, кирпичные	5	6	4 983,60	4 384,00	274	30 725 354,66	0,00	4 615 325,11	0,00	26 110 029,55	6 702,74	16 103,90	12 2026
46	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 44/3	1966		Блочные	5	4	4 398,40	3 944,90	144	49 515 452,23	0,00	7 549 773,98	0,00	41 965 678,25	12 551,76	25 092,90	12 2026
47	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 52	1966		Блочные	5	4	4 363,40	3 869,00	117	59 375 760,94	0,00	9 750 718,91	0,00	49 625 042,03	15 346,54	28 215,90	12 2026
48	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 68	1966		Камешные, кирпичные	5	4	3 917,76	3 561,60	154	3 608 715,69	0,00	691 802,99	0,00	2 916 912,70	1 013,23	2 857,90	12 2026
49	г. Липецк, ул. Валентина Терешковой, д. 4/2	1966		Блочные	5	3	2 833,70	2 388,46	173	16 175 900,52	0,00	2 381 113,45	0,00	13 794 787,07	6 249,24	15 170,90	12 2026
50	г. Липецк, ул. Валентина Терешковой, д. 6	1966		Блочные	5	4	4 721,20	3 953,70	128	64 681 615,53	0,00	10 712 145,53	0,00	53 949 470,00	16 359,77	30 407,90	12 2026
51	г. Липецк, ул. Титова, д. 11	1966		Блочные	5	3	3 323,60	2 483,70	126	40 632 756,28	0,00	6 741 894,89	0,00	33 890 861,39	16 359,77	30 407,90	12 2026
52	г. Липецк, ул. Цюльковского, д. 10/1	1966		Панельные	5	3	2 892,57	2 629,61	133	14 888 445,81	0,00	3 039 928,08	0,00	11 848 517,73	5 661,85	14 394,90	12 2026
53	г. Липецк, ул. Цюльковского, д. 10/2	1966		Камешные, кирпичные	5	3	2 597,60	2 592,20	132	14 676 636,16	0,00	2 996 680,71	0,00	11 679 955,45	5 661,85	14 394,90	12 2026
54	г. Липецк, ул. Цюльковского, д. 4	1966		Панельные	5	4	3 952,26	3 592,96	174	32 686 342,91	0,00	5 749 889,50	0,00	26 936 453,41	9 097,30	13 710,90	12 2026
55	г. Липецк, пр-кт Победы, д. 100	1967		Камешные, кирпичные	5	4	4 597,38	3 853,51	177	28 761 372,46	0,00	4 441 975,34	0,00	24 319 397,12	7 463,68	17 751,88	12 2026
56	г. Липецк, пр-кт Победы, д. 6	1967		Панельные	5	6	5 747,70	4 433,21	218	72 379 712,77	0,00	10 692 619,71	0,00	61 687 093,06	16 326,71	30 407,90	12 2026
57	г. Липецк, ул. 40 лет Октября, д. 23	1967		Камешные, кирпичные	5	4	5 515,10	3 245,20	195	5 186 372,13	0,00	5 186 372,13	0,00	30 047 954,61	10 857,37	21 224,88	12 2026
58	г. Липецк, ул. Гагарина, д. 74Б	1967		Камешные, кирпичные	5	4	3 528,80	3 149,80	156	39 400 755,60	0,00	6 031 190,44	0,00	33 369 565,16	12 508,97	24 776,88	12 2026
59	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 17	1967		Камешные, кирпичные	5	6	6 005,90	4 600,01	289	53 077 375,47	0,00	7 910 024,45	0,00	45 167 351,02	11 538,53	22 900,90	12 2026
60	г. Липецк, ул. Центральная, д. 8	1967		Камешные, кирпичные	2	3	986,20	896,90	88	2 721 714,26	0,00	521 761,82	0,00	2 199 952,44	3 034,58	10 792,81	12 2026
61	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 82/2	1968		Камешные, кирпичные	5	3	3 294,28	2 996,11	387	3 035 744,94	0,00	581 962,56	0,00	2 453 782,38	1 013,23	2 857,90	12 2026
62	г. Липецк, ул. Валентина Терешковой, д. 28/5	1968		Камешные, кирпичные	5	3	2 987,60	2 967,15	380	28 287 775,53	0,00	4 966 044,05	0,00	23 321 731,48	8 896,09	13 365,90	12 2026
63	г. Липецк, ул. Цюльковского, д. 4/3	1968		Камешные, кирпичные	5	3	4 924,20	3 179,80	320	8 507 036,16	0,00	1 630 825,64	0,00	6 876 200,52	2 867,07	11 171,90	12 2026
64	г. Липецк, ул. Деряжковского, д. 7	1979		Камешные, кирпичные	5	2	4 484,70	3 566,60	202	56 668 392,75	0,00	8 311 213,47	0,00	48 357 079,28	17 347,79	32 425,90	12 2026
65	г. Липецк, ул. 40 лет Октября, д. 23а	1963		Камешные, кирпичные	4	3	3 661,20	1 761,95	468	7 744 468,34	0,00	994 633,23	0,00	6 749 833,11	4 395,40	6 856,90	12 2026
66	г. Липецк, пр-кт Победы, д. 77	2001		Панельные	10	2	6 393,40	4 560,30	137	7 462 995,42	0,00	7 256 702,00	0,00	206 293,42	1 609,24	235 365,99	12 2026
67	г. Липецк, ул. Верещагина, д. 22А	2001		Камешные, кирпичные	8	1	4 529,50	3 875,50	56	3 288 195,63	0,00	3 177 693,00	0,00	110 502,63	848,46	69 680,67	12 2026
68	г. Липецк, ул. Водопольного, д. 25А	2001		Камешные, кирпичные	10	3	7 653,91	6 956,40	183	11 194 893,13	0,00	10 885 053,00	0,00	309 440,13	1 609,24	235 365,99	12 2026
69	г. Липецк, ул. Дементьева, д. 52а	2001		Камешные, кирпичные	9	1	2 651,10	2 133,75	22	3 288 195,63	0,00	3 177 693,00	0,00	110 502,63	1 541,04	70 349,98	12 2026
70	г. Липецк, ул. Дементьева, д. 63	2001		Камешные, кирпичные	6	1	1 968,50	1 649,50	18	3 288 195,63	0,00	3 177 693,00	0,00	110 502,63	1 541,04	70 349,98	12 2026
71	г. Липецк, ул. Исаева, д. 46А	2001		Камешные, кирпичные	10	4	11 029,30	9 271,07	488	14 925 990,85	0,00	14 513 404,00	0,00	412 586,85	1 609,95	313 010,40	12 2026
72	г. Липецк, ул. Кутузова, д. 37А	2001		Камешные, кирпичные	10	2	6 150,30	4 970,90	187	7 463 995,42	0,00	7 256 702,00	0,00	206 293,42	1 501,34	157 611,37	12 2026
73	г. Липецк, ул. Кутузова, д. 39А	2001		Камешные, кирпичные	10	1	3 076,50	2 494,61	110	3 748 497,71	0,00	3 628 351,00	0,00	120 146,71	1 502,64	79 959,30	12 2026
74	г. Липецк, ул. Смураева, д. 11	2001		Панельные	8	3	4 782,30	4 389,20	108	9 813 586,89	0,00	9 533 079,00	0,00	280 507,89	2 287,98	207 085,58	12 2026
75	г. Липецк, ул. Иосиф Хорославин А.И., д. 10	2001		Камешные, кирпичные	10	2	5 617,80	4 580,24	205	7 463 995,42	0,00	7 256 702,00	0,00	206 293,42	1 629,39	157 735,88	12 2026
76	г. Липецк, ул. Иосиф Хорославин А.И., д. 12	2001		Камешные, кирпичные	10	2	6 038,90	6 550,20	234	7 463 995,42	0,00	7 256 702,00	0,00	206 293,42	1 139,35	157 259,39	12 2026

77	г. Липецк, ул. Юсупа Хорошавина А.И., д. 2	2001					10	4	11 959,40	8 690,50	333	14 925 990,85	0,00	14 513 404,00	0,00	412 586,85	1 717,51	313 114,98	12.2026
78	г. Липецк, ул. Юсупа Хорошавина А.И., д. 29	2001					10	4	11 349,20	9 342,40	353	14 925 990,85	0,00	14 513 404,00	0,00	412 586,85	1 597,66	312 998,45	12.2026
79	г. Липецк, ул. Юсупа Хорошавина А.И., д. 8	2001					9	2	5 646,10	4 178,00	183	6 542 391,26	0,00	6 355 386,00	0,00	187 005,26	1 565,91	138 384,52	12.2026
80	г. Липецк, ул. Леваневского, д. 1	1992					5	3	3 848,60	3 115,90	187	50 086 283,41	0,00	7 364 654,51	0,00	42 721 628,90	16 074,42	29 819,90	12.2026
81	г. Липецк, ул. Дерябинского, д. 5	1961					4	3	2 649,50	1 628,10	180	8 661 834,14	0,00	1 303 598,32	0,00	7 358 295,82	5 320,21	8 722,88	12.2026
82	г. Липецк, ул. Васильева Герасимовой, д. 17	1979					9	4	11 761,00	8 045,60	320	90 282 278,43	0,00	14 030 293,14	0,00	76 251 985,29	11 221,32	20 662,10	12.2026
83	г. Липецк, ул. Космодемьянских, д. 19/2	1969					5	6	4 391,00	4 320,73	254	63 676 194,84	0,00	10 192 898,61	0,00	52 483 296,23	14 505,93	22 093,90	12.2026
84	г. Липецк, ул. Космодемьянских, д. 25	1967					5	6	4 816,10	4 433,00	269	2 010 372,59	0,00	385 395,22	0,00	1 624 977,37	453,50	1 598,90	12.2026
Итого:		х	х	х	х	х	х	х	363 683,46	295 050,34	14 714	2 025 813 863,83	0,00	424 371 735,72	0,00	1 601 442 128,11	6 865,99	313 114,98	х

В.В. Ярко

