



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 09.2025

№ 4490

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр») Мордыкина Виталия Витальевича, действующего на основании доверенности от 18.10.2024 № Д-ЦА/149, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Центр» (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15, Филиал ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго», ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107), в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – Модульное здание ЗРУ-10 кВ, кадастровый номер 48:20:0035102.13119, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Адмирала Апраксина, владение 25а, принадлежащего ПАО «Россети Центр» на праве собственности, в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0210301:338, адрес: Липецкая область, г. Липецк, ул. Апраксина, незастроенных земель в кадастровом квартале 48:20:0210301, общей площадью 3971 кв. м, сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Работы при осуществлении деятельности по эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которых устанавливается публичный сервитут, будут проводиться по графику и в сроки, установленные в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.10.2017 № 1013 «Об утверждении требований к обеспечению надежности электроэнергетических систем, надежности и безопасности объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок «Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики».

5. ПАО «Россети Центр»:

5.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обязано привести неразграниченные земли и земельный участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации нижеперечисленного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктами 3,4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. Управление муниципалитета и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

7.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

7.2. Направить ПАО «Россети Центр» копию настоящего постановления, сведения о липах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка А.М.Шамару.

И.о.главы города Липецка

П.А.Кузнецов





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 09.0005

№ 20190

г. Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр») Мордыкина Виталия Витальевича, действующего на основании доверенности от 18.10.2024 № Д-ПА/149, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Центр» (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Филиал ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго», ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107), в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – Модульное здание ЗРУ-10 кВ, кадастровый номер 48:20:0035102:13119, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Адмирала Апраксина, владение 25а, принадлежащего ПАО «Россети Центр» на праве собственности, в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0210301:338, адрес: Липецкая область, г. Липецк, ул. Апраксина, незастроенных земель в кадастровом квартале 48:20:0210301, общей площадью 3971 кв. м, сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Работы при осуществлении деятельности по эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которых устанавливается публичный сервитут, будут проводиться по графику и в сроки, установленные в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.10.2017 № 1013 «Об утверждении требований к обеспечению надежности электроэнергетических систем, надежности и безопасности объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок «Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики».

5. ПАО «Россети Центр»:

5.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обязано привести неразграниченные земли и земельный участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктами 3,4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

7.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

7.2. Направить ПАО «Россети Центр» копию настоящего постановления, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

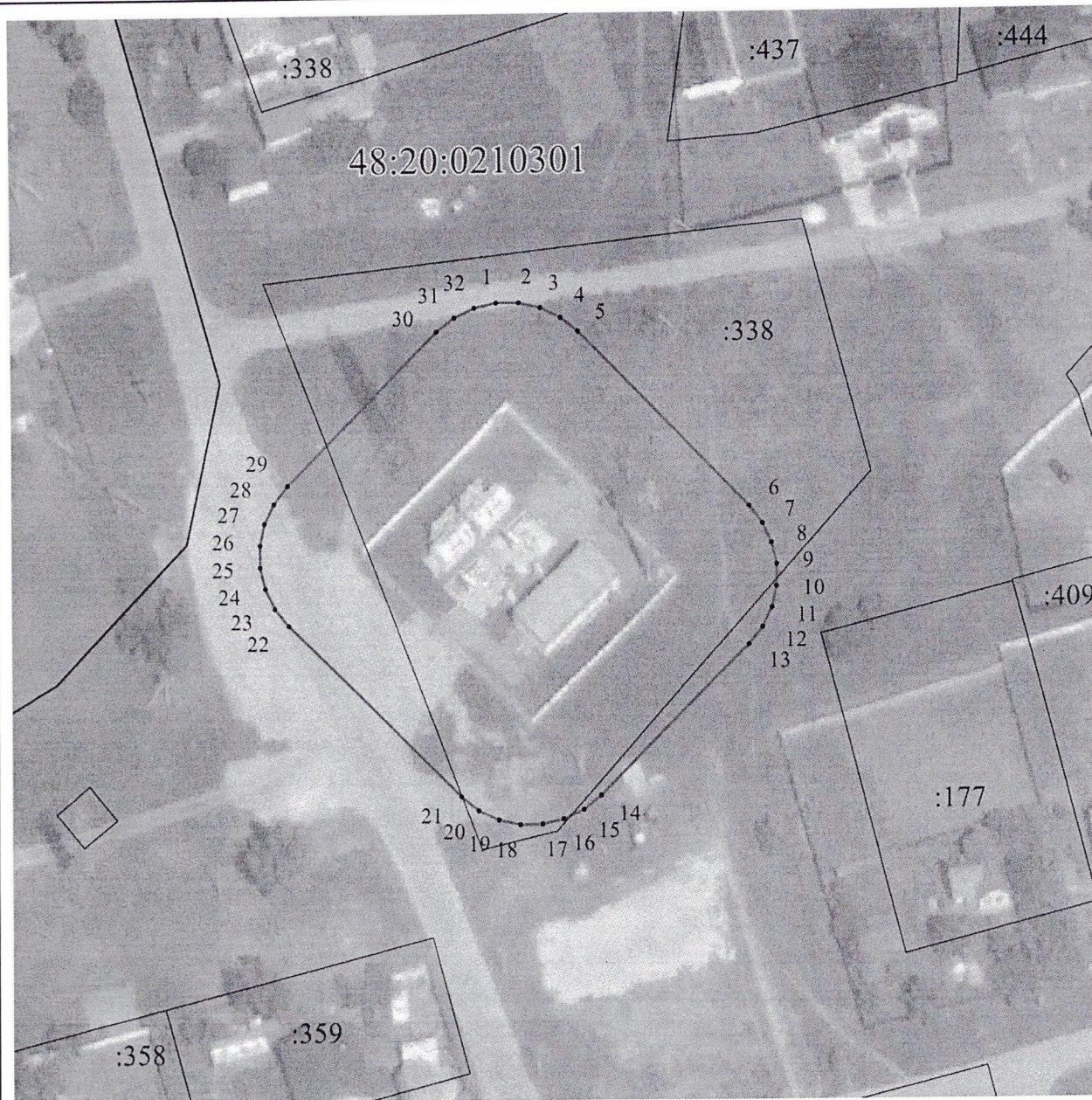
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка А.М.Шамаеву.

И.о. главы города Липецка



П.А.Кузнецов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
ПС 35/10кВ Сселки (Модульное здание ЗРУ-10кВ)
(наименование объекта)



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

—	- проектная граница публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
:140	- кадастровый номер земельного участка
—	- граница земельного участка
48:20:0940174	- номер кадастрового квартала
—	- граница кадастрового квартала
— . — . — . — .	- граница муниципального образования

Приложение № _____
к постановлению
администрации города Липецка
от 29 09 2015 г. № 2290

Сведения о характерных точках границ объекта		
Площадь объекта		3971 кв. м.
48:20:0210301:338		3308 кв. м.
Неразграниченные земли КК 48:20:0210301		663 кв. м.
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	424420.72	1335531.34
2	424420.71	1335534.76
3	424419.91	1335538.07
4	424418.41	1335541.12
5	424416.24	1335543.76
6	424389.69	1335569.48
7	424387.07	1335571.51
8	424384.07	1335572.92
9	424380.83	1335573.63
10	424377.52	1335573.61
11	424374.29	1335572.87
12	424371.31	1335571.43
13	424368.71	1335569.38
14	424346.00	1335546.92
15	424343.89	1335544.30
16	424342.42	1335541.26
17	424341.66	1335537.99
18	424341.64	1335534.63
19	424342.37	1335531.34
20	424343.83	1335528.32
21	424345.91	1335525.67
22	424371.94	1335499.49
23	424374.55	1335497.39
24	424377.57	1335495.92
25	424380.84	1335495.16
26	424384.19	1335495.14
27	424387.46	1335495.86
28	424390.48	1335497.31
29	424393.13	1335499.38
30	424416.34	1335522.30
31	424418.48	1335524.96
32	424419.96	1335528.03
1	424420.72	1335531.34