



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

317,11.01.2021

г.Липецк

№ 04688

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом № 23а по ул.40 лет Октября города Липецка

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации города Липецка от 04.03.2019 № 322 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» в целях обеспечения защиты прав и законных интересов граждан, администрация города

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «УК «На Замяткина» (ОГРН 1134827005060, лицензия № 048 000183 от 30.11.2018) управляющей организацией для управления многоквартирным домом № 23а по ул.40 лет Октября города Липецка, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления домом, до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа

2

В.Н. Негротов

управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 23а по ул.40 лет Октября города Липецка – 17,09 руб. за 1 кв. метр общей площади помещения.

3. Утвердить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 23а по ул.40 лет Октября города Липецка (приложение).

4. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации г.Липецка (В.Н. Негротов):

- в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

- в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления направить его в общество с ограниченной ответственностью «УК «На Замяткина» и в Государственную жилищную инспекцию Липецкой области;

- в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его собственникам помещений в многоквартирном доме № 23а по ул.40 лет Октября города Липецка;

- в течение трёх рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его ресурсоснабжающим организациям, с которыми у собственников помещений в многоквартирном доме № 23а по ул.40 лет Октября города Липецка заключены договоры о предоставлении коммунальных услуг.

5. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (М.Н. Попова) в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Липецка К.В. Вострикова.

И.о. главы города Липецка:

Г.А. Пономарева

444-00-553

Приложение  
к постановлению  
администрации города Липецка  
от 20.11.2020 № 00068

Перечень  
работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № 23а по ул. 40 лет Октября города Липецка

Общая площадь многоквартирного дома 1716,4 м2

| №    | Наименование и объем работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Требования к качеству                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Работы, необходимые для поддержания в надлежащем состоянии несущих конструкций (фундамента, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, полов) многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 раз в год                                     | Качество предоставляемых услуг должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, Правил предоставления коммунальных услуг и Правил осуществления |
| 1.1. | Работы, выполняемые в отношении фундамента:<br>- проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектных параметров, устранение выявленных нарушений;<br>- проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундамента, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали;<br>- при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановление эксплуатационных свойств конструкций;<br>- проверка состояния гидроизоляции фундамента и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности. | 1 раз в год                                     | Правила предоставления коммунальных услуг                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.2. | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:<br>- проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;<br>- проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и прямиков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентилирование в соответствии с проектными требованиями;<br>- контроль за состоянием дверей подвалов, запорных устройств на них.                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1 раз в год                                     | Правила предоставления коммунальных услуг                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.3. | Работы, выполняемые для поддержания в надлежащем состоянии несущих конструкций:<br>- выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 раз в год                                     | Правила осуществления                                                                                                                                                                                                                                                    |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |                                    |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|
| 1.4. | Работы, выполняемые в целях поддержания в надлежащем состоянии несущих конструкций многоквартирного дома:<br>- выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и сколов бетона и орошение арматуры, коррозии арматуры;<br>- проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отслоившихся слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);<br>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.                                                 | 1 раз в год  | многоквартирным управляющим домами |
| 1.5. | Работы, выполняемые в целях поддержания в надлежащем состоянии несущих конструкций многоквартирного дома:<br>покрытий многоквартирного дома:<br>- контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, сколов бетона в расставной зоне, орошение и коррозии арматуры, крутильных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне;<br>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.                                                                        | 1 раз в год  | многоквартирным управляющим домами |
| 1.6. | Работы, выполняемые в целях поддержания в надлежащем состоянии несущих конструкций многоквартирного дома:<br>- проверка кровли на отсутствие протечек;<br>- выявление деформаций и повреждений несущих кровельных конструкций, крепления антистатической и противопожарной защиты деревянных конструкций, крепления элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования ступенчатых окон, выходов на крышу;<br>- проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;<br>- проверка и при необходимости очистки кровли от мусора, грязи и наледи, препятствующей стоку дождевых и талых вод. | 2 раза в год | по мере необходимости              |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |                 |                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| 1.7.  | Работы, выполняемые в целях наделжащего содержания лестниц многоквартирного дома:<br>- выявление деформаций и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления<br>- выявление наличия и повреждений в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отделочных проступях;<br>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.                                                       | 2 раза в год          | незамедлительно | по мере необходимости |
| 1.8.  | Работы, выполняемые в целях наделжащего содержания фасадов многоквартирного дома:<br>- выявление нарушений отделки фасадов и их отделочных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами;<br>- контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (дверных, пружинных), организаторов хода дверей (остановы);<br>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.                       | 1 раз в год           |                 |                       |
| 1.9.  | Работы, выполняемые в целях наделжащего содержания переплетов в многоквартирном доме:<br>- выявление избытков, выпучивания, наличия трещин в теле переплетов и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитarno-технических притворов и прохладения различных трубопроводов;<br>- проверка звукоизоляции и отнесающих;<br>- при выявлении повреждений и нарушении - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. | 1 раз в год           |                 |                       |
| 1.10. | Работы, выполняемые в целях наделжащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома:<br>- проверка состояния внутренней отделки;<br>При наличии нарушений отделки слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.                                                                                                                                                                                                                      | 1 раз в год           |                 |                       |
| 1.11. | Работы, выполняемые в целях наделжащего содержания полов помещений, отнесающих к общему имуществу в многоквартирном доме:<br>- проверка состояния основания, ровности слоя.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | по мере необходимости |                 |                       |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |             |                 |                       |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------|
| 1.12. | Работы, выполняемые в целях наделжащего содержания оконных и дверных заполнений - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ.                                                                                                                                                                                     | 1 раз в год |                 |                       |
|       | помещений, отнесающих к общему имуществу в многоквартирном доме:<br>- проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, отнесающих к общему имуществу в многоквартирном доме;<br>- при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. | 1 раз в год | незамедлительно | по мере необходимости |
| 2.    | Работы, выполняемые в целях наделжащего содержания инженерно-технического обеспечения, входящих в состав работ, необходимых для наделжащего содержания многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                |             |                 |                       |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |  |  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|--|
| 2.1. | Общие работы, выполняемые в целях наделжащего содержания систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме:<br>- техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;<br>- устранение неполадностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, зонтов над шахтами, замена неэффективных вытяжных решеток и их креплений;<br>- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4 раза в год   |  |  |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для наделжащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме:<br>- проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры;<br>- постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;<br>- восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, отнесшихся к общему имуществу в многоквартирном доме;<br>- контроль состояния и незамедлительное восстановление работоспособности герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;<br>- контроль состояния и восстановление элементов внутренней канализации, внутренних вытяжек, внутреннего водостока и дренажных систем ливневой канализации;<br>- проверка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе. | В течение года |  |  |
| 3.   | Работы, выполняемые в целях наделжащего содержания систем теплоснабжения - проверка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | В течение года |  |  |

Качество предоставления услуг должно соответствовать требованиям техническим регламентам и устанавливаемым Правительством Российской Федерации Правил содержания многоквартирного дома. Правил предоставления коммунальных услуг и Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами



В.Н. Нерпобов

|                                                                                                                                                                                                                  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |                       |             |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|-------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Российской Федерации<br>общего имущества в многоквартирном доме,<br>предоставления коммунальных услуг и<br>Правил содержания<br>и<br>Правил пользования<br>деятельности по управлению<br>многоквартирными домами | 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, назначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:<br>- сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеи высотой свыше 5 см;<br>- очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);<br>- очистка придомовой территории от наледи и льда;<br>- уборка площадок перед входом в подъезд.<br>Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:<br>- подметание и уборка придомовой территории;<br>- уборка и выкашивание газонов;<br>- уборка площадок перед входом в подъезд. | 2 раза в год    | По мере необходимости | крылосучино | 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме; выполнение заявок населения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                  |      | Работы по организации и содержанию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерной площадки.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3 раза в неделю | 2 раза в год          | сжиганию    | 3.4. | Работы по организации и содержанию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерной площадки.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                  |      | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:<br>- уборка площадок перед входом в подъезд.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3 раза в неделю | 2 раза в год          | сжиганию    | 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:<br>- подметание и уборка придомовой территории;<br>- уборка и выкашивание газонов;<br>- уборка площадок перед входом в подъезд.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                  |      | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, назначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:<br>- сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеи высотой свыше 5 см;<br>- очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);<br>- очистка придомовой территории от наледи и льда;<br>- уборка площадок перед входом в подъезд.                                                                                                                                                                                                     | 3 раза в неделю | 2 раза в год          | сжиганию    | 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, назначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:<br>- сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеи высотой свыше 5 см;<br>- очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);<br>- очистка придомовой территории от наледи и льда;<br>- уборка площадок перед входом в подъезд. |
|                                                                                                                                                                                                                  |      | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, назначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:<br>- сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеи высотой свыше 5 см;<br>- очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);<br>- очистка придомовой территории от наледи и льда;<br>- уборка площадок перед входом в подъезд.                                                                                                                                                                                                     | 3 раза в неделю | 2 раза в год          | сжиганию    | 3.1. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, назначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:<br>- сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеи высотой свыше 5 см;<br>- очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);<br>- очистка придомовой территории от наледи и льда;<br>- уборка площадок перед входом в подъезд. |

|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                 |                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| Качество предоставления коммунальных услуг должно соответствовать требованиям технических регламентов и устанавливаемым Правительством Российской Федерации | 3.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:<br>- уборка лестничных площадок и маршей;<br>- влажная уборка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, радиаторов, почтовых ящиков, дверных коробок, потолка дверей, ловушек;<br>- мытье окон;<br>- проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю | 2 раза в год    | 4 раза в год                                   |
|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:<br>- уборка лестничных площадок и маршей;<br>- влажная уборка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, радиаторов, почтовых ящиков, дверных коробок, потолка дверей, ловушек;<br>- мытье окон;<br>- проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю | 2 раза в год    | 4 раза в год                                   |
| 2.4.                                                                                                                                                        | Работы, выполняемые в целях поддержания электрооборудования в многоквартирном доме:<br>- проверка заземления обмотки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, трубпроводов и восстановления цепи заземления по результатам проверки;<br>- проверка и обслуживание работоспособности устройств защитного отключения;<br>- техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка оборудования;<br>- обеспечение сохранности коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии, установленного в помещениях, отнесенных к общему имуществу многоквартирного дома, а также иного оборудования, входящего в интеллектуальную систему учета электрической энергии (полюсов) | в течение года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4 раза в год    | незамедлительно | организация проведения работ по их устранению. |
|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                 |                                                |
| 2.5.                                                                                                                                                        | Работы, выполняемые в целях поддержания системы газоснабжения в многоквартирном доме:<br>- организация проверки состояния систем внутридомового газового оборудования и ее отсечки элементов;<br>- при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, незамедлительно                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | в течение года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4 раза в год    | незамедлительно | организация проведения работ по их устранению. |
|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                 |                                                |