



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2025

№ *2868*

г.Липецк

Об установлении
публичногo сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичногo сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичногo сервитута», на основании ходатайства уполномоченного представителя публичногo акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр») Мордыкина Виталия Витальевича, действующего на основании доверенности от 18.10.2024 № Д-ЦА/149, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Центр» (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Малая Орданка, д. 15, Филiaal ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго», ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107), в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – Распределительный пункт, кадастровый номер 48:20:0041905:631, расположенного по адресу: Липецкая область, город Липецк, ул. Вилли Огнева, сооружение 4, находящегося у ПАО «Россети Центр» в аренде на основании договора финансовой аренды недвижимогo имущества № 1008/К_2-ДП от 13.08.2021, в отношении земельныx участков с кадастровыми номерами: 48:20:0041905:37, адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Вилли Огнева, земельный участок 4, 48:20:0041905:41, адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Вилли Огнева, д. 1, общей площадью 903 кв. м, сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичногo сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичногo сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Работы при осуществлении деятельности по эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которых устанавливается публичный сервитут, будут проводиться по графику и в сроки, установленные в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.10.2017 № 1013 «Об утверждении требований к обеспечению надежности электроэнергетических систем, надежности и безопасности объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок «Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики».

5. ПАО «Россети Центр»:

5.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обязательно привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5.3. В отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 48:20:0041905:37, адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Вилли Огнева, земельный участок 4, 48:20:0041905:41, адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Вилли Огнева, д. 1, обязательно заключить соглашения об установлении публичногo сервитута с правообладателями земельных участков в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению имуществомныx и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

6.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

6.2. Направить ПАО «Россети Центр» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

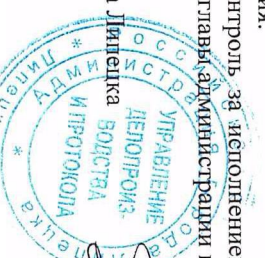
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственныи реестр недвижимости.

8. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка А.М.Шамаеву.

Глава города Липецка

Р.И.Ченцов

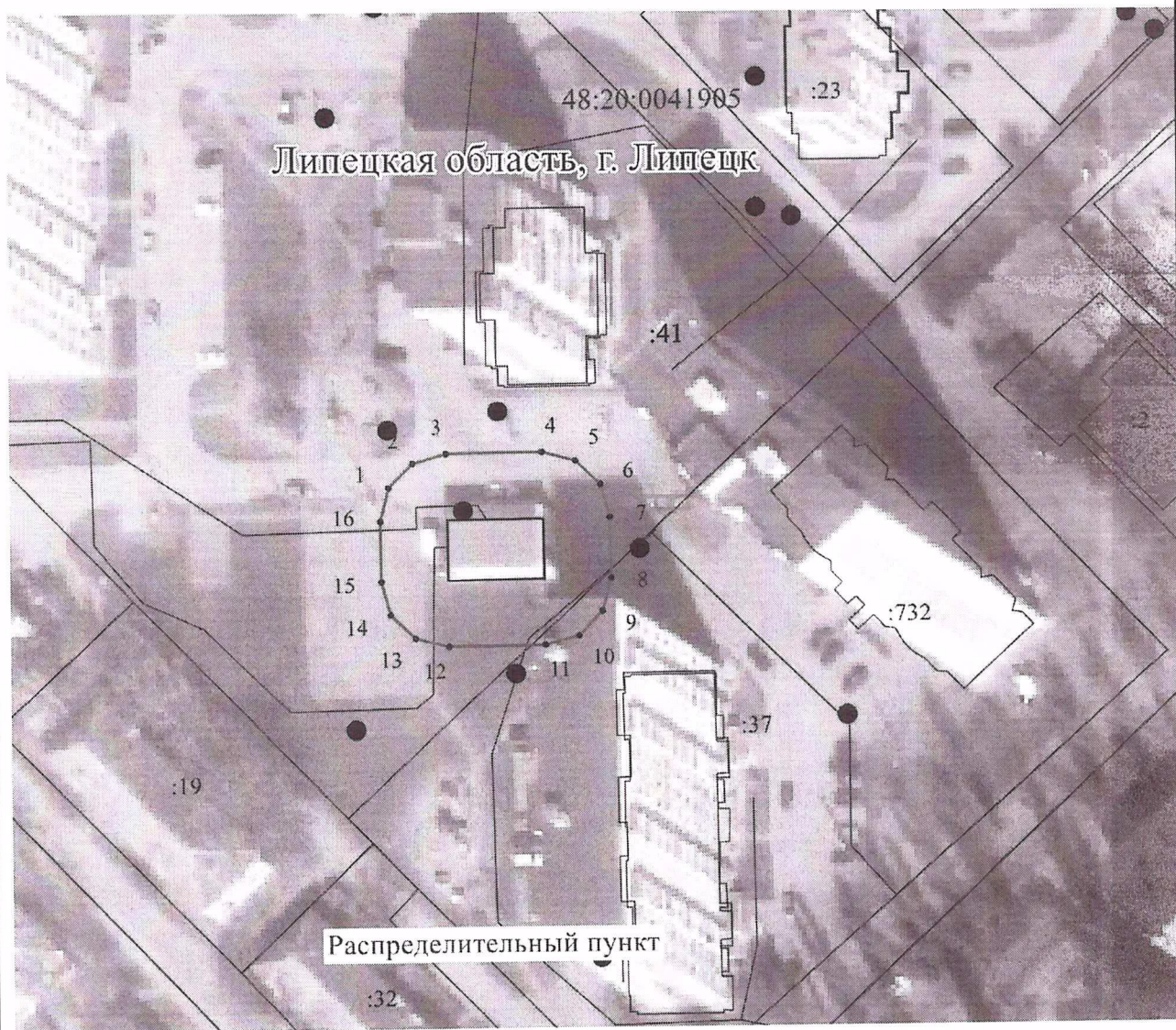


ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ публичного сервитута

Распределительный пункт

(наименование объекта)

Схема расположения границ публичного сервитута



Приложение № _____
к постановлению
администрации города Липецка
Масштаб 1 : 1000 11 12 2024 г. № 2868

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
- 48:20:1470201 - граница административно-территориального деления
- :960 - кадастровый номер квартала
- - граница кадастрового квартала
- - кадастровый номер земельного участка
- - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- ▭ - инженерное сооружение, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ публичного сервитута		
<u>Распределительный пункт</u>		
(наименование объекта)		
Сведения о характерных точках границ объекта		
Система координат <u>МСК-48, зона 1</u>		
Площадь объекта 903 кв.м		
48:20:0041905:37	43	кв.м
48:20:0041905:41	860	кв.м
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	411205.25	1324157.07
2	411208.95	1324160.69
3	411210.34	1324165.68
4	411210.49	1324180.10
5	411209.20	1324185.11
6	411205.58	1324188.81
7	411200.60	1324190.20
8	411191.47	1324190.30
9	411186.45	1324189.01
10	411182.75	1324185.39
11	411181.36	1324180.40
12	411181.21	1324165.98
13	411182.50	1324160.97
14	411186.12	1324157.27
15	411191.10	1324155.88
16	411200.23	1324155.78
1	411205.25	1324157.07