



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2024

№ 514

г. Липецк

О внесении изменений
в постановление администрации
города Липецка от 10.06.2016 № 1006

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», учитывая заключение прокуратуры Советского района г. Липецка от 24.01.2024 № Исорг-20420005-31-24/2896-20420005, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Липецка от 10.06.2016 № 1006 «Об утверждении Порядка предоставления права размещения нестационарных торговых объектов на территории города Липецка» (в редакции постановлений от 30.09.2016 № 1752, от 07.12.2016 № 2199, от 05.05.2017 № 737, от 23.05.2017 № 837, 03.07.2017 № 1157, от 15.09.2017 № 1842, от 20.09.2019 № 1870, от 03.08.2020 № 1144, от 08.10.2020 № 1794, от 17.02.2021 № 202, от 11.10.2022 № 2285, от 18.04.2023 № 1177, от 04.12.2023 № 3986, от 18.12.2023 № 4156) следующие изменения:

1.1. В приложении №1 к постановлению:

1.1.1. Раздел 7 «Плата за размещение нестационарного торгового объекта» изложить в следующей редакции:

«7. Плата за размещение нестационарного торгового объекта

7.1. Собственники нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов, торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей) ежеквартально вносят плату за размещение объекта в порядке, размере и сроки, установленные Договором.

Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта за квартал определяется по следующей формуле:

Для киосков, павильонов, торговых (вендинговых) автоматов и торговых галерей:

$P_{\text{нго}} = S \times KС \times K_{\text{вд}}$, где:

$P_{\text{нго}}$ - плата за размещение нестационарного торгового объекта;

S - площадь нестационарного торгового объекта;

$KС$ - средний уровень кадастровой стоимости земель населенных пунктов – городского округа город Липецк, установленный Приказом управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.10.2021 № 120 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов на территории Липецкой области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Липецкой области» за 1 (один) кв. м.;

$K_{\text{вд}}$ - коэффициент вида деятельности, значение которого определяется в следующем размере:

- розничная реализация печатной продукции (доля печатной продукции в ассортименте должна превышать 80%) - 0,05;
- оказание бытовых услуг (за исключением ремонта обуви) - 0,35;
- оказание бытовых услуг по ремонту обуви - 0,25;
- розничная торговля, оказание услуг общественного питания - 0,5.

Значения площади нестационарного торгового объекта и размера платы за его размещение округляются до сотых (второго знака после запятой).

7.2. При предоставлении права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по итогам торгов размер платы за размещение нестационарного торгового объекта определяется по итогам торгов.

7.3. Размер платы за размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, переданных во временное владение (пользование) гражданам или юридическим лицам, определяется правообладателем земельного участка.

7.4. Плата за размещение сезонных кафе на территории города Липецка не взимается.».

1.1.2. Раздел 8 «Заключительные и переходные положения» дополнить пунктом 8.12 следующего содержания:

«8.12. Собственники нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов, торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей), являющиеся сторонами по Договору, заключенному без проведения торгов в соответствии с пунктами 8.1, 8.2 Порядка, вправе обратиться в Уполномоченный орган с заявлением об изменении размера платы за размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с пунктом 7.1 Порядка.

При этом, Уполномоченный орган обеспечивает подготовку соответствующего дополнительного соглашения к Договору.».

1.2. В приложении № 3 к Порядку предоставления права размещения нестационарных торговых объектов на территории города Липецка раздел 9 «Определение начальной цены аукциона» изложить в следующей редакции:

«9. Определение начальной цены аукциона

9.1. Начальная (минимальная) цена аукциона на размещение нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов, торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей) устанавливается равной размеру платы за размещение нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей), определяемой в соответствии с пунктом 7.1 Порядка.

9.2. Начальная (минимальная) цена аукциона на размещение нестационарных торговых объектов разносной и развозной торговли определяется по формуле:

$$H_{ц} = (S \times KC \times K_{вд}) : 91,25 \times K_{ф}, \text{ где:}$$

$H_{ц}$ - начальная цена аукциона по лоту;

S - площадь нестационарного торгового объекта;

KC - средний уровень кадастровой стоимости категории земель населенных пунктов городского округа город Липецк, установленный Приказом управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.10.2021 № 120 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов на территории Липецкой области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам городским округам) Липецкой области» за 1 (один) кв. м.;

$K_{вд}$ - коэффициент вида деятельности, равный 0,5;

91,25 – среднее количество дней в квартале;

$K_{ф}$ - количество дней функционирования нестационарного торгового объекта в соответствии с договором на размещение нестационарного торгового объекта разносной и развозной торговли.».

1.3. В приложении № 8 к Порядку предоставления права размещения нестационарных торговых объектов на территории города Липецка пункт 1.12 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«1.12. Начальная (минимальная) цена конкурса - размер платы за размещение нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов, торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей), определяемый в соответствии с пунктом 7.1 Порядка.».

2. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (М.С.Быкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально» и разместить его в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Липецка



Е.Ю.Уваркина