



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2025

№ 582

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства заместителя генерального директора по строительству и инвестициям акционерного общества «Газпром газораспределение Липецк» (далее – АО «Газпром газораспределение Липецк») Пожидаева Владимира Анатольевича, действующего на основании доверенности от 14.12.2022 № 01-245, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Липецк» (место нахождения: 398059, Липецкая область, г. Липецк, ул. М.И. Неделина, д. 25, ОГРН 1024800823409, ИНН 4824003938, адрес электронной почты: info@oblgas.lipetsk.ru), в целях строительства газопровода к объекту: «Магазин» по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Моршанская, д. 7 «б» и осуществления подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства к сети газораспределения, в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0038501:1349, расположенного по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Физкультурная, дом 8, общей площадью 142 кв.м., сроком на 10 лет.

2. Утвердить графическое описание местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Работы по строительству газопровода и подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства к сети газораспределения, для осуществления которых устанавливается публичный сервитут, будут проводиться в соответствии с договором № 01-00-08-0001676 от 18.05.2023 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего

оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения и дополнительным соглашением от 14.09.2023 к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 18.05.2023 № 01-00-08-0001676.

4. АО «Газпром газораспределение Липецк»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4.3. В отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0038501:1349, расположенного по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Физкультурная, дом 8, обязано заключить соглашения об установлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

5.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

5.2. Направить АО «Газпром газораспределение Липецк» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка И.В.Артемову.

Глава города Липецка



Р.И.Ченцов

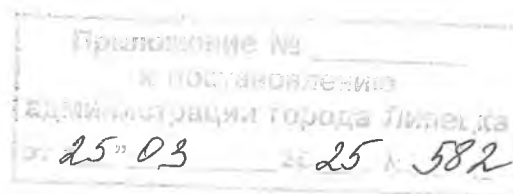
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Публичный сервитут в целях строительства газопровода к объекту: "магазин", по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Моршанская, д. 7 б, кад. №48:20:0038501:462

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте			
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик
1	2		3
1	Местоположение объекта	398908, Липецкая область, Липецк город.	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		142 ± 4 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 48:20:0038501 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в целях строительства газопровода к объекту: "магазин", по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Моршанская, д. 7 б, кад. №48:20:0038501:462 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Липецка Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 48:20:0038501:1349 Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, из неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), в целях строительства газопровода к объекту: "магазин", по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Моршанская, д. 7 б, кад. №48:20:0038501:462 48:20:0038501:1349 площадью 142 кв.м. Срок публичного сервитута: продолжительность: 10 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество "Газпром газораспределение Липецк" (ИНН: 4824003938, ОГРН: 1024800823409, адрес эл. почты: info@oblgas.lipetsk.ru, почтовый адрес: 398059, Липецкая обл, г Липецк, Октябрьский округ, ул М.И. Неделина, д 25).	



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-48, зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	410 104,45	1 339 454,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	410 101,07	1 339 452,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	410 107,80	1 339 441,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	410 118,98	1 339 443,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	410 122,81	1 339 437,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	410 142,59	1 339 449,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	410 142,03	1 339 450,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	410 125,72	1 339 440,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	410 120,96	1 339 447,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	410 109,79	1 339 445,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	410 104,45	1 339 454,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Условные обозначения:

- - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения их местоположения
- - граница кадастрового квартала
- - граница ЗОУИТ
- - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - - - - обозначение проектируемого газопровода
- - - - - обозначение земельного участка в кадастровом квартале

дата:
31.01.2025г.

