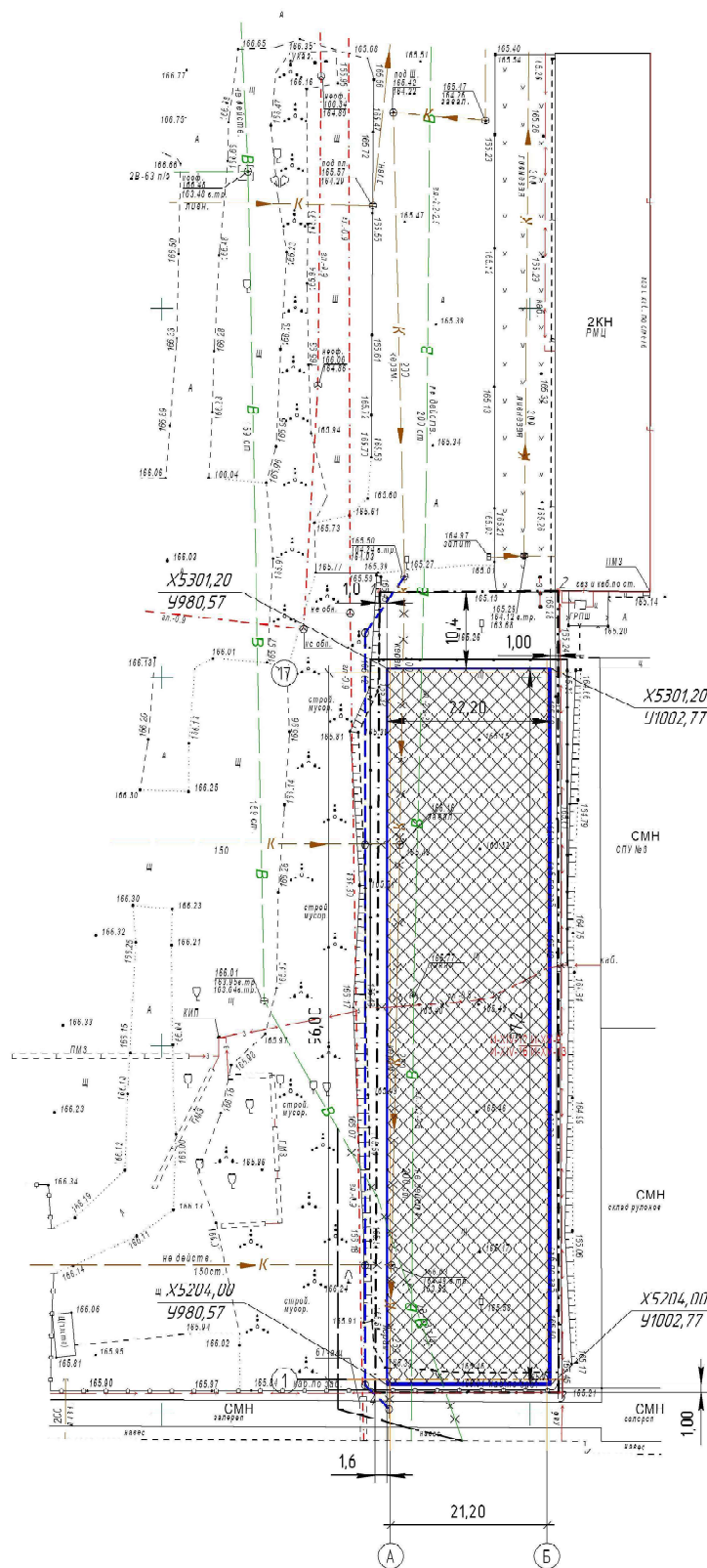


Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Клад рцлонов	проект.

X=5400 Y=100

X=5400 Y=100



Условные обозначения

- 1 2 Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Противопожарная стена 1 го типа проектируемого здания
- Существующие здания
- Проектируемый перенос кабеля катодного заземления
- Проектируемый перенос водопровода
- Проектируемый перенос ливневой канализации
- Демонтируемые участки существующих инженерных сетей

Согласовано

Взам. инв. №

Лист и дата

Инв. № подл.

Баланс территории

Наименование	Площадь	
	м ²	%
Площадь участка под проектируемый склад	2672	100,0
Площадь проектируемой застройки	2158	80,8
Площадь проектируемых твердых покрытий	514	19,2
Площадь проектируемого озеленения	-	-

Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подп.	Дата
Разраб.	Гусич				
Проектировщик	Полозов				
Тех. дир.	Полозов				
Н. контр.	Некрасова				

2020-22-ПЗУ

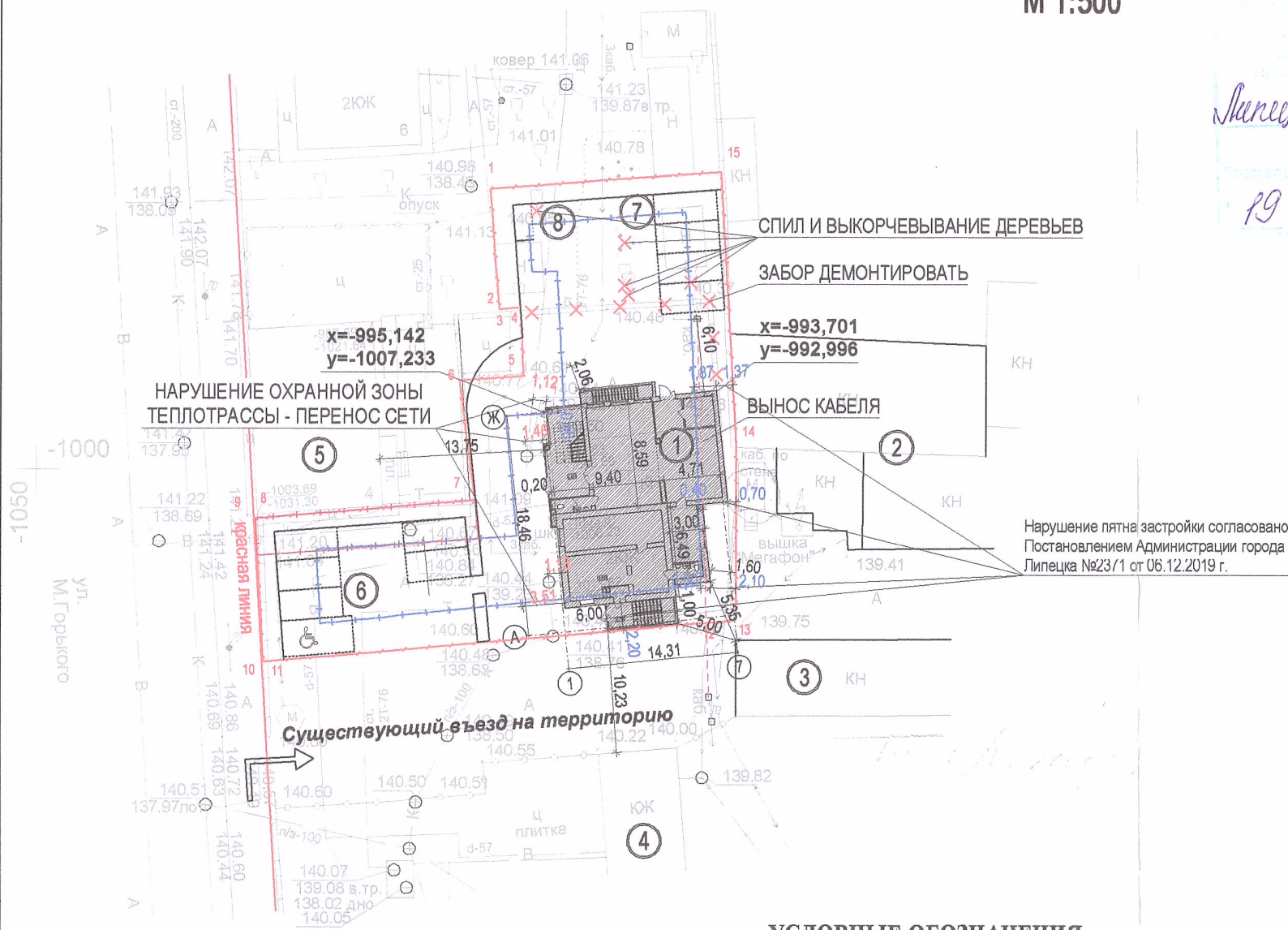
ООО "БУМПАК"

Строительство склада рулонов			Студия	Лист	Листов
Схема планировочной организации земельного участка			л		

ООО "Проектальное строительство" г. Липецк

Формат А2

Схема планировочной организации земельного участка.
Разбивочный план здания.
М 1:500

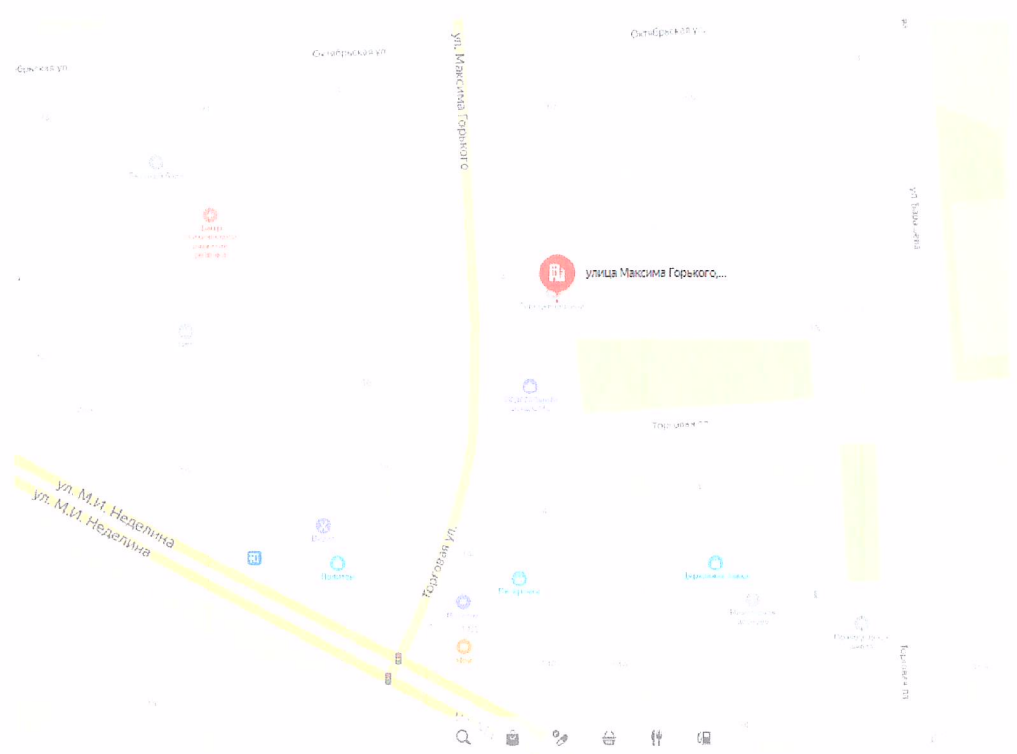


Липецк, обл. Липецк, 20
19 05 20

Экспликация зданий и сооружений

№ по генпл.	Наименование	Примечание
1	Здание административное	проектируемое реконструируемое
2	Здание нежилое	существующее
3	Здание нежилое	существующее
4	Здание нежилое	существующее
5	Здание нежилое	существующее
6	Парковка для легковых автомобилей на 6 машино/мест	проектируемая
7	Парковка для легковых автомобилей на 4 машино/мест	проектируемая
8	Площадка для мусорных контейнеров	проектируемая

Ситуационный план

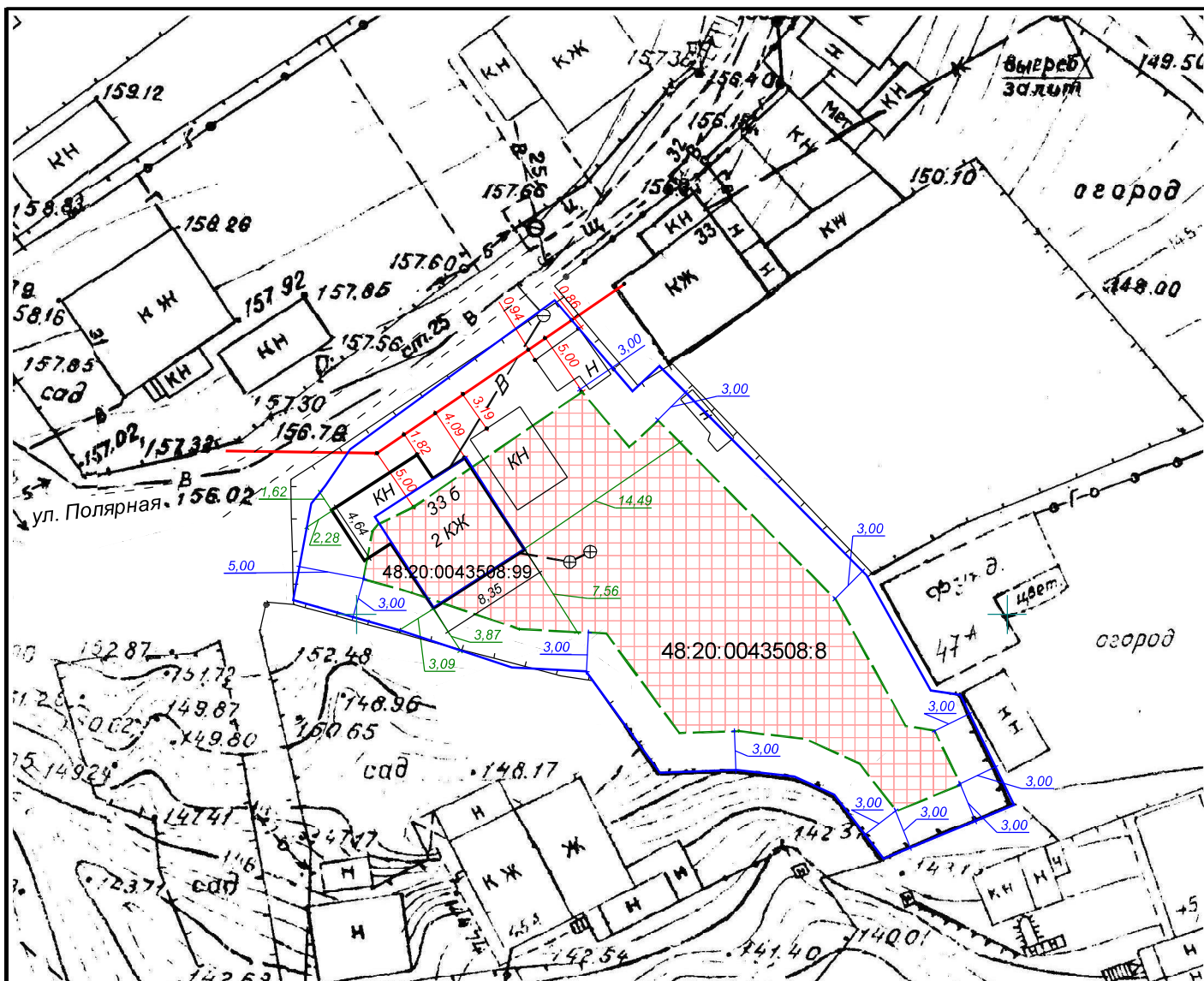


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемое здание
- существующие здания
- граница участка
- граница допустимого пятна застройки
- охранный зона объектов культурного наследия

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	x	y		x	y
1	-976,49	-1011,71	9	-1004,04	-1031,5
2	-986,55	-1010,96	10	-1016,04	-1030,85
3	-986,5	-1010,5	11	-1016,0	-1030,35
4	-986,4	-1009,17	12	-1012,68	-993,11
5	-992,13	-1008,94	13	-1012,49	-991,01
6	-992,5	-1014,29	14	998,0	-991,0
7	-1002,5	-1013,0	15	-975,05	-992,28
8	-1004,0	-1031,0			

						005/20-ПЗУ			
						Реконструкция административного здания по адресу: г. Липецк, ул. М. Горького, 2а			
ИЗМ	№ УЧАСТ	ЛИСТ	№ ДОКУМ	ПОДПИСЬ	ДАТА	Схема планировочной организации земельного участка. Разбивочный план здания.	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							П	2	6
ИНЖЕНЕР			МИТЧИНА				ООО "АСТЭК"		
ПРОВЕРИЛ			ЧЕРНИКОВ						
НОРМОКОНТР.			ЧЕРНИКОВ						



Технико-экономические показатели

Площадь участка	- 1093 кв. м.
Площадь застройки	- 93 кв. м.
Процент застройки	- 8,51 %
Количество надземных этажей	- 2
Высота жилого дома	- 9,20 м.

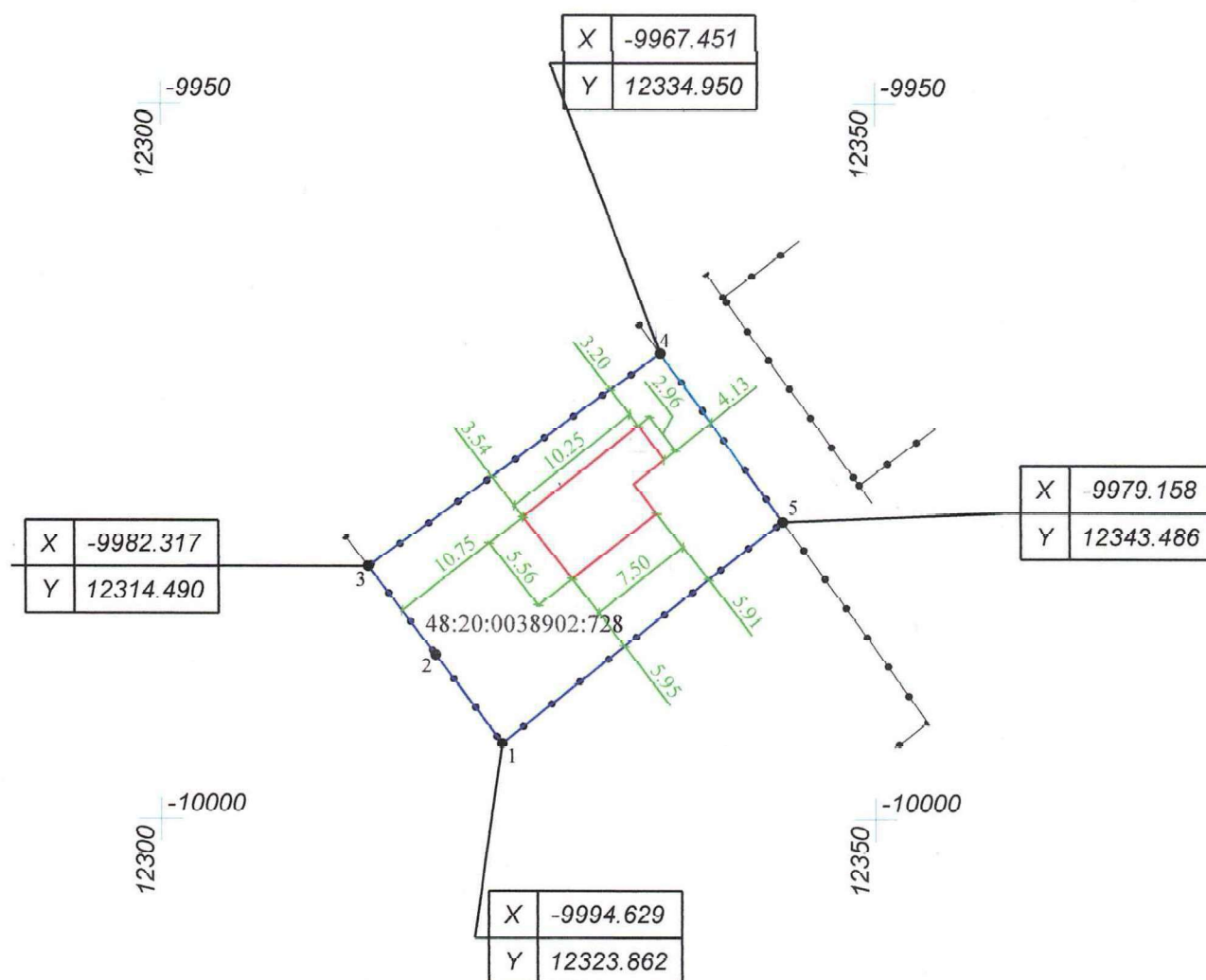
Условные обозначения

	- граница наружных стен дома
	- граница участка
	- зона допустимого строительства ИЖД
	- красная линия

1. Схема планировочной организации земельного участка противоречит нормам СП 30-102-99 п. 5.3.2.
2. Размеры и конфигурация объектов капитального строительства на схеме планировочной организации земельного участка указаны в соответствии с намерениями застройщика земельного участка.
3. Размеры на схеме даны в метрах.

						Заказчик	Таскаева Лариса Алексеевна				
						Объект. Индивидуальный жилой дом					
						Адрес: г. Липецк, ул. Полярная, 33 б.					
				Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.		Коротаев А. В.									
Геодезист		Мишин А. Н.								1	1
Составил											
Проверил						МАСШТАБ 1:500			ООО "Геотехнология"		
									СРО АИИС И-01-1757-1-11092012		
									м. 225-125		

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



Технико-экономические показатели:

1. Площадь земельного участка: 377 кв.м.
2. Площадь застройки:
- садового дома: 49.8 кв.м
3. Процент застройки: 13.2 %
4. Количество этажей: 1

Условные обозначения:

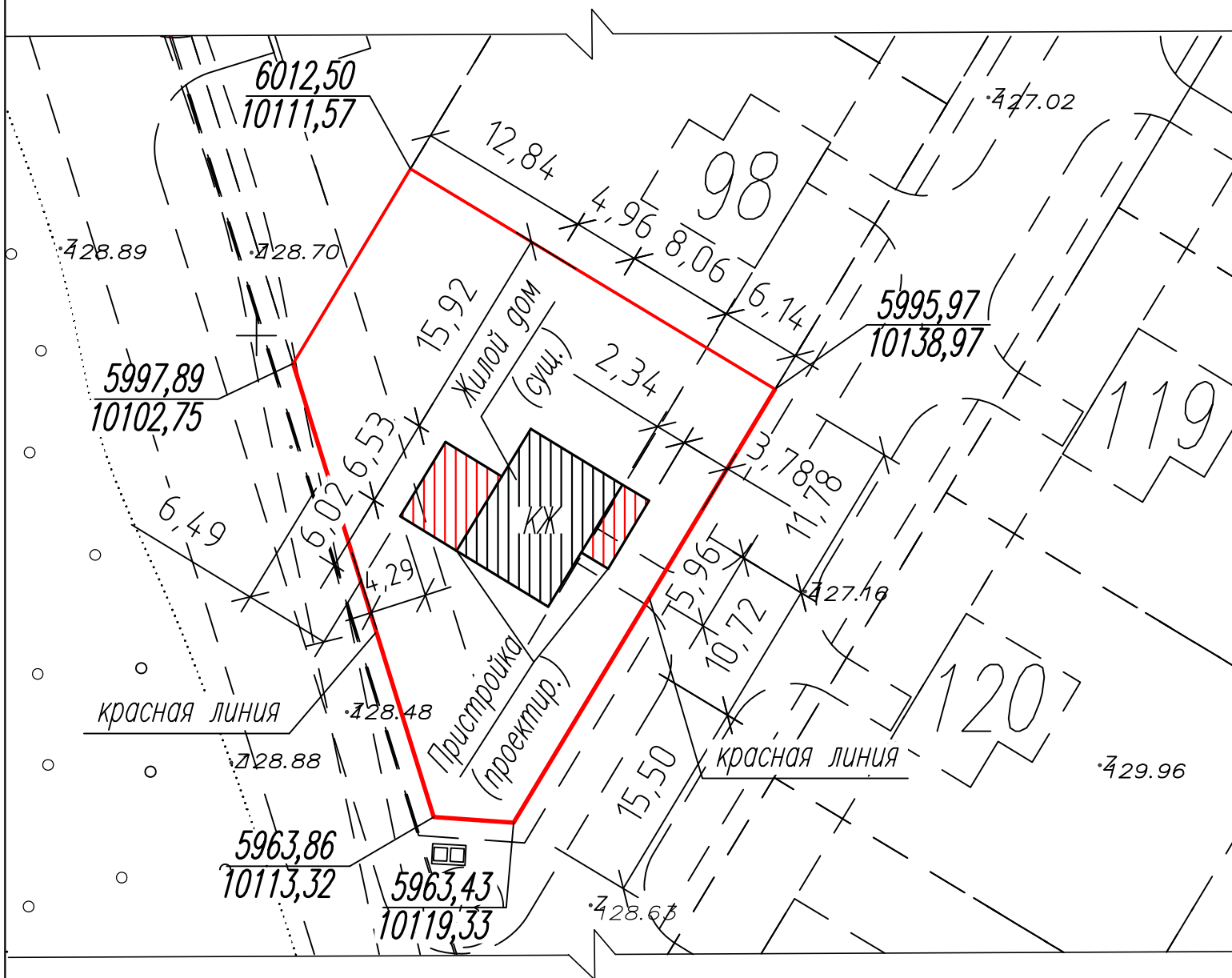
- граница земельного участка
- 48:20:0038902:728 - кадастровый номер земельного участка
- граница садового дома

Примечания:

1. Размеры и конфигурация объекта капитального строительства на схеме планировочной организации земельного участка указаны в соответствии с намерениями застройщика земельного участка
2. Размеры на схеме даны в метрах

				Адрес: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество "Дачный-4", линия №21, участок №683	Масштаб	Лист	Листов
	Ф.И.О.	Дата	Подп.		1:500	1	1
Исполн.	Васильева Н.Н.	24.11.2020	(В)	Садовый дом	ООО "Липецкгеодезия" тел.77-62-94		
Проверил	Кукушкин В.Н.	24.11.2020		Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			

Схема планировочной организации земельного участка



Кадастровый № земельного участка 48:02:0990101:3633

Площадь участка — 981 м²

Площадь застройки — 132,74 м²

1. Схема планировочной организации земельного участка выполнена в соответствии с государственными нормами, правилами и инструкциями.
2. Размеры и конфигурация объектов капитального строительства на схеме планировочной организации земельного участка указаны в соответствии с намерениями застройщика земельного участка.
3. Размеры на схеме даны в метрах.

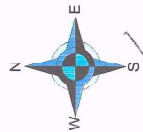
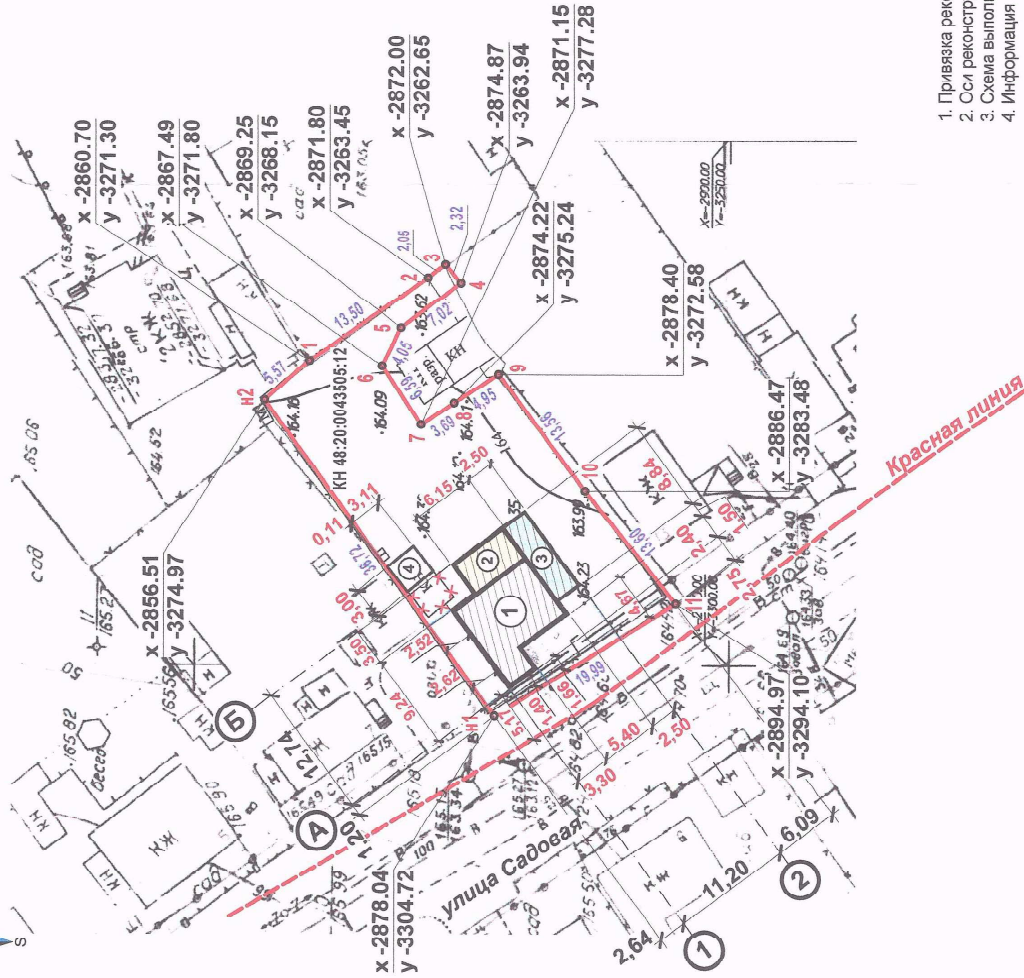


Схема планировочной организации земельного участка М 1 : 500



Условные обозначения:

- граница участка
- красная линия
- демснтрируемые постройки
- характерные точки грании земельного участка
- горизон-тальное проложение

Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Примечание
1	Индивидуальный жилой дом подлежащий реконструкции	2 этажа (второй этаж мансардный)
2	Жилая пристройка (21,53 м²)	Проектируемая
3	Пристраиваемая терраса (22,10 м²)	Проектируемая
4	Хозяйственная постройка	Существующая

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Кол-во	Ед. изм.
1	Площадь земельного участка	644,00	м²
2	Площадь застройки реконструируемого жилого дома с жилой пристройкой и террасой	111,05	м²
3	Количество надземных этажей реконструируемого жилого дома с жилой пристройкой и террасой	2	
4	Высота реконструируемого жилого дома с жилой пристройкой и террасой	7,0	м

- Привязка реконструируемого жилого дома с жилой пристройкой и террасой к границам участка дана по наружной грани стен.
- Оси реконструируемого жилого дома с жилой пристройкой и террасой показаны условно.
- Схема выполнена на топоснове, выполненной ООО "РУСГАЗ" 07.11.2020г.
- Информация о красной линии предоставлена заказчиком.

21-20-ПЗУ

Липецкая область город Липецк, ул. Садовая, дом №9
КН 48:20:0043505:12 Заказчик: Юдин Л.В.

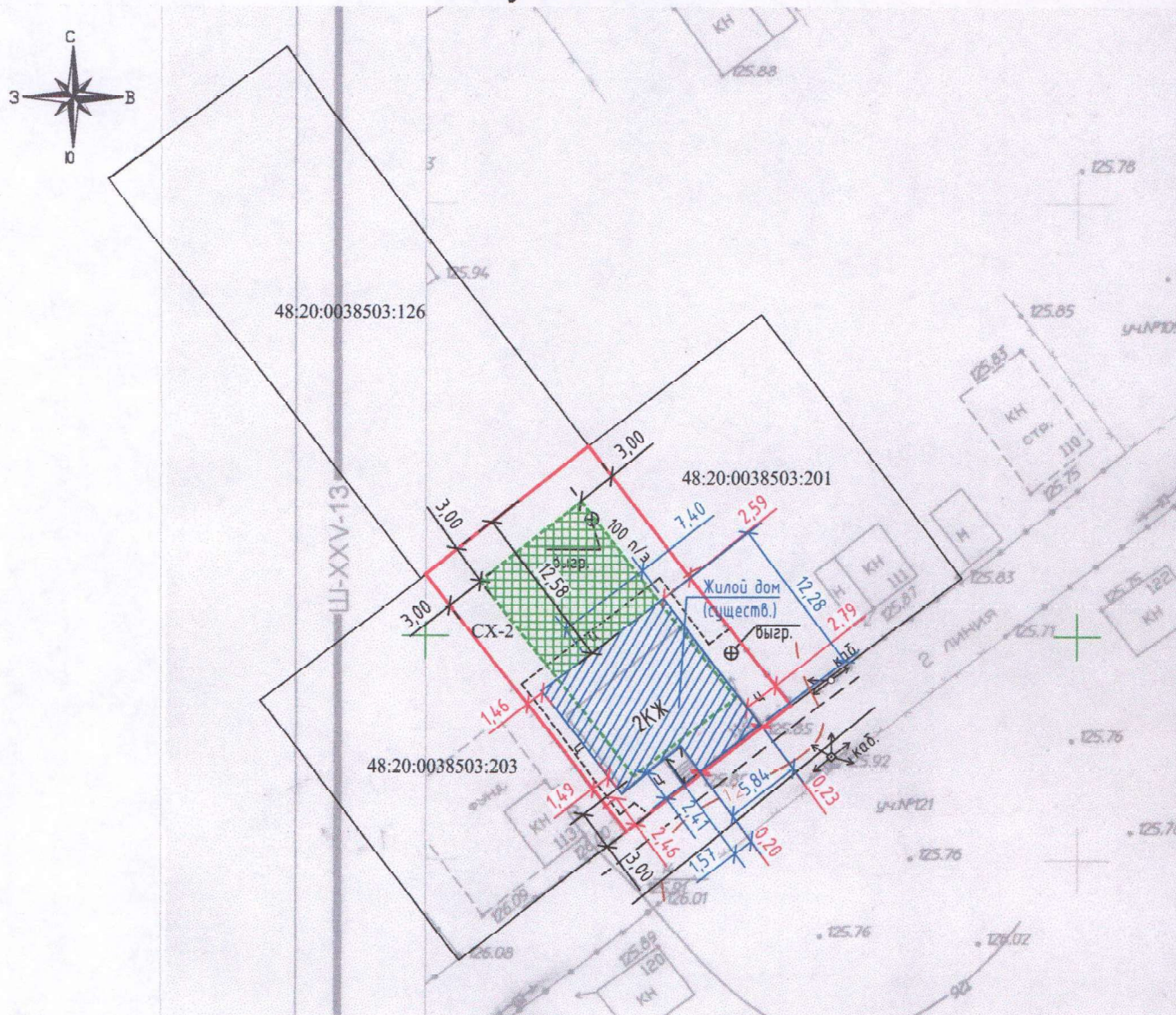
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ дек.	Подпись	Дата
Разраб.	Николюкин	1	1	Николюкин	11.2С
Проверил	Николюкин	1	1	Николюкин	11.2С

Индивидуальный жилой дом

Архитектор
Николюкин А.К.

формат А3

Схема планировочной организации земельного участка



Технико-экономические показатели:

Площадь земельного участка - 397 кв.м.
 Площадь застройки - 133,35 кв.м.
 Процент застройки - 33,6%
 Количество надземных этажей - 2
 Высота жилого дома - 7,5 м

Условные обозначения:

— граница земельного участка
 — граница наружных стен дома
 - - - граница допустимого размещения ИЖД
 [Grid] зона допустимого строительства ИЖД

1. Схема планировочной организации земельного участка **противоречит** СП 30-102-99 п.5.3.4
2. Размеры и конфигурация объектов капитального строительства на схеме планировочной организации земельного участка указаны в соответствии с намерениями застройщика земельного участка.
3. Размеры на схеме даны в метрах.

Примечание:

1. Система координат - местная
2. Система высот - местная
3. Сечение рельефа через 0.5 м

09 - 20 ИГДИ

Липецкая область, г Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество "Дачный-3", участок №112
 кадастровый № 48:20:0038503:202

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Выполнил Володин В.Е. 09.20

Чертил Крутых О.В.

Нач.отдела Ливенцев А.Н.

Тех.директор

Топографический план 1:500

Викшняйкина Татьяна Николаевна

Стадия Лист Листов

РП 1 1

ИП Ливенцев А.Н.



	- граница участка								
	- граница наружных стен дома								
48:20:0020508:342	- обозначение земельного участка, зарегистрированного в ГКН								
	Технико-экономические показатели								
1146 кв.м	- площадь участка								
174,95 кв.м	- площадь застройки								
2	- количество надземных этажей								
9 м.	- высота жилого дома								
15 %	- процент застройки								
Реконструкция индивидуального жилого дома местоположение г. Липецк, ул. Дарвине, дом 111									
АО «Рестекс» Инвентаризация – Федеральное БТИ по Центральному Федеральному округу		<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">  </td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>2</td> </tr> </table>				Лист	Листов	1	2
	Лист	Листов							
	1	2							
Исполнитель		М П: 500							

При проведении строительства индивидуального жилого дома принят ряд мер инженерной защиты объекта жилищного строительства от затопления, подтопления, а именно:

1. Проведены работы по поднятию уровня грунта, произведена отсыпка и уплотнение территории дренажем и насыпным грунтом;
2. Для обеспечения водонепроницаемости и разрушения материалов фундамента при строительстве жилого дома использовалась гидроизоляция;
3. Для ускорения поверхностного стока по периметру жилого дома устроены отмостки с уклоном;
4. Для защиты почвы, прилегающей к жилому дому от размывания, а также для защиты фундамента, поверхности стен от воздействия водных потоков, по периметру крошки жилого дома установлены наружные водостоки.