



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.10. 2020 г.

г. Липецк

№ 234/1

О предоставлении разрешений
на условно разрешенные виды
использования земельных участков
и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 13 октября 2020 года № 7),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства согласно приложению.
2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на

официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –
главный архитектор области



Н.А. Исматулаева

Приложение
к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области
«О предоставлении разрешений на условно
разрешенные виды использования
земельных участков и объектов
капитального строительства»
от 26.10.2010 № 234/1

Перечень земельных участков, по которым предоставлены
разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и
объектов капитального строительства

1. Земельный участок по адресу: г. Липецк, ул. Ферросплавная, 38в, кадастровый номер земельного участка 48:20:0037201:436 (зона делового общественного и коммерческого назначения (О-1)), условно разрешенный вид использования – обслуживание автотранспорта.
2. Земельный участок для ведения огородничества в районе дома № 89 по ул. Карбышева, кадастровый квартал 48:20:0027337 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования - ведение огородничества.
3. Земельный участок для ведения огородничества в районе дома № 115 по ул. 3. Космодемьянской, кадастровый квартал 48:20:0031303 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования - ведение огородничества.
4. Земельный участок по адресу: г. Липецк, Елецкое шоссе, кадастровый номер земельного участка 48:20:0010601:54 (зона делового общественного и коммерческого назначения (О-1)), условно разрешенный вид использования – объекты придорожного сервиса.
5. Земельный участок по адресу: г. Липецк, ул. Лесопарковая, д. 6, кадастровый номер земельного участка 48:20:0035206:27 (зона запрещения нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.
6. Земельный участок с кадастровым номером 48:20:0028408:3795 (зона транспортной инфраструктуры (Т)), условно разрешенный вид использования - объекты придорожного сервиса, обслуживание автотранспорта.
7. Земельный участок по адресу: г. Липецк, ул. Механизаторов, кадастровый номер земельного участка 48:20:0046004:2569 (зона транспортной инфраструктуры (Т)), условно разрешенный вид использования - обслуживание автотранспорта.
8. Земельный участок по адресу: г. Липецк, ул. Б. Хмельницкого, д. 67, кадастровый номер земельного участка 48:20:0044901:34 (зона застройки

многоэтажными жилыми домами (Ж-4)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

9. Земельный участок по адресу: г. Липецк, ул. Ленина (Сселки), кадастровый номер земельного участка 48:20:0000000:33458 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – магазины.