

АРХСТРОЙСЕРВИС

архитектурная мастерская

г. Липецк

Проект межевания территории квартала,
ограниченного улицами Взлетная, Маргелова,
переулком Лирический в городе Липецке.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ТОМ 4 УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

00200/2019 - ПЗУ

Директор _____ Ефремов Ю.В.

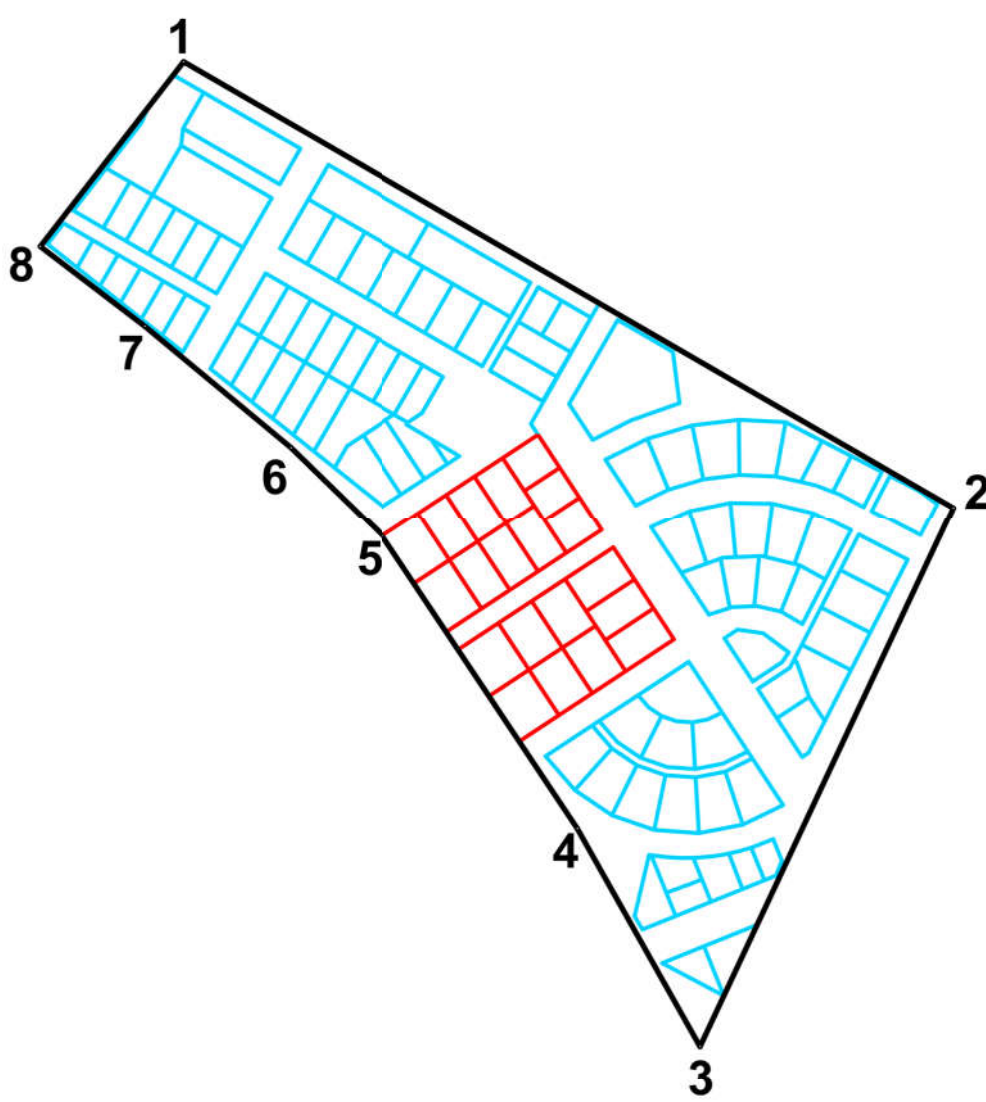
ГАП _____ Ефремов Ю.В.

Исполнил _____ Сивов А.С.

2019 г

План красных линий

Схема квартала
М 1:500



Координаты поворотных точек
границы красных линий

№ п.п.	Координаты		Дирекционный угол			На точку	Меры линий
	х	у	г	м	с		м
Квартал №1							S=1177169.076 м²
1	-2196.00	-9334.00	120	3	9	2	646,97
2	-2520.00	-8774.00	205	8	41	3	433,04
3	-2912.00	-8958.00	330	35	57	4	189,27
4	-2747.09	-9050.89	326	15	51	5	245,42
5	-2543.02	-9187.22	314	15	31	6	96,04
6	-2476.00	-9256.00	309	41	57	7	137,77
7	-2388.00	-9362.00	307	20	58	8	95,60
8	-2330.00	-9438.00	37	48	57	1	169,62
1	-2196.00	-9334.00	-	-	-	-	-

Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- границы существующих или сохраняемых кадастровых участков
- границы проектируемых кадастровых участков
- проектируемые красные линии
- линия регулирования застройки
- присоединяемая к территории квартала площадь
- центральная ось железнодорожных путей
- 1 условный номер поворотной точки границы красных линий
- 3.4.1 условный номер земельного участка
- жилые здания и сооружения
- нежилые пристройки

						00200/2019 - ПЗУ		
						Проект нежелезнодорожной территории квартала, ограниченного улицами Валетная, Маргелова, переулок Лирический в городе Липецке.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Утверждаемая часть	Стадия	Лист
Разработал			Сидов А.С.				П	4
Проверил			Ефремов Ю.В.			План красных линий	АРХСТРОЙСЕРВИС архитектурная мастерская	
ГАП			Ефремов Ю.В.					

Формат А1А

План межевания территории

Таблица координат поворотных точек

3.У.1		
1	-2543.02	-9187.22
2	-2575.69	-9165.40
3	-2558.89	-9139.92
4	-2524.03	-9162.89
S=1203.45		
3.У.11		
2	-2579.99	-9165.85
21	-2608.41	-9143.55
20	-2594.26	-9116.61
3	-2558.89	-9139.92
S=1196.08		
3.У.12		
22	-2625.89	-9133.88
23	-2657.48	-9110.78
24	-2638.61	-9082.14
25	-2606.88	-9103.04
S=1307.57		
3.У.20		
23	-2657.78	-9111.23
39	-2690.63	-9089.29
38	-2671.60	-9060.42
24	-2638.61	-9082.14
S=1298.47		

Ведомость сохраняемых земельных участков

№	кадастровый номер	площадь, м²
3.У.2	48:20:0010501:417	965.71
3.У.3	48:20:0010501:418	965.75
3.У.4	48:20:0010501:419	963.81
3.У.5	48:20:0010501:420	805.92
3.У.6	48:20:0010501:421	803.78
3.У.7	48:20:0010501:422	804.50
3.У.8	48:20:0010501:423	965.55
3.У.9	48:20:0010501:424	968.31
3.У.10	48:20:0010501:425	968.23
3.У.13	48:20:0010501:376	1101.91
3.У.14	48:20:0010501:377	1102.08
3.У.15	48:20:0010501:382	1066.90
3.У.16	48:20:0010501:380	1058.24
3.У.17	48:20:0010501:378	1066.91
3.У.18	48:20:0010501:383	1101.79
3.У.19	48:20:0010501:381	1102.08

Условные обозначения

- границы проектируемой территории
- границы изменяемых участков
- линии регулирования застройки
- границы существующих или сохраняемых кадастровых участков
- границы зон с особыми условиями использования
- 42

условный номер поворотной точки
- 3.У.42

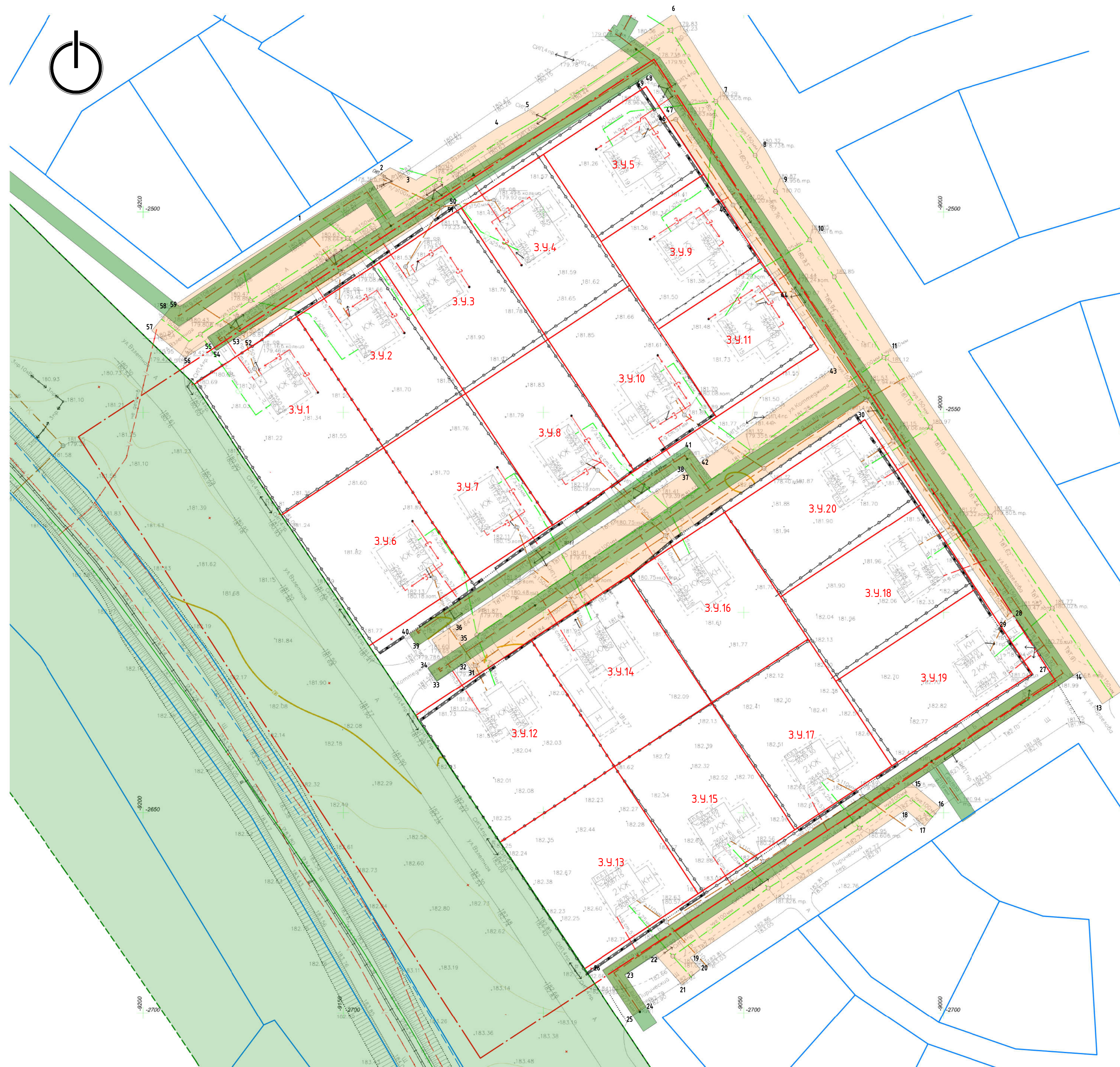
условный номер земельного участка
- 42

условный номер поворотной точки границы с особыми условиями использования терр-ии

Согласовано		
Согласовано		
М.П. № подл.	Взам. инв. №	

						00200/2019 - ПЗУ		
						Проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Валетная, Маргелова, переулок Лирический в городе Липецке.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал			Сидов А.С.					
						Утверждаемая часть		
Проверил			Ефремов Ю.В.			Страница	Лист	Листов
Г.П.			Ефремов Ю.В.			П	5	
						План межевания территории		
						АРХИТЕКТУРНЫЙ СЕРВИС архитектурная мастерская		
						- Липецк		

Ид. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Согласовано		Согласовано	



	зона с особыми условиями использования территорий (согласно кадастровой карте)
	зона тех. разрывов инженерных сетей
	охранная зона железной дороги
	условный номер поворотной точки границы с особыми условиями использования территории
	граница проектируемого участка
	водопроводные сети
	сети газоснабжения
	сети канализации
	столбы сетей электроснабжения

						00200/2019 - ПЗУ		
						Проект нежизненного квартала, ограниченного улицами Взлетная, Маршелова, переулок Лырический в городе Липецке.		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Утверждаемая часть	Страница	Лист
Разработал		Сидов А.С.					П	6
Проверил		Ефремов Ю.В.				План территории с особыми условиями использования	АРХИТЕКТУРНЫЙ СЕРВИС	
ГАП		Ефремов Ю.В.					архитектурная мастерская	
						- Липецк		

Формат A1A