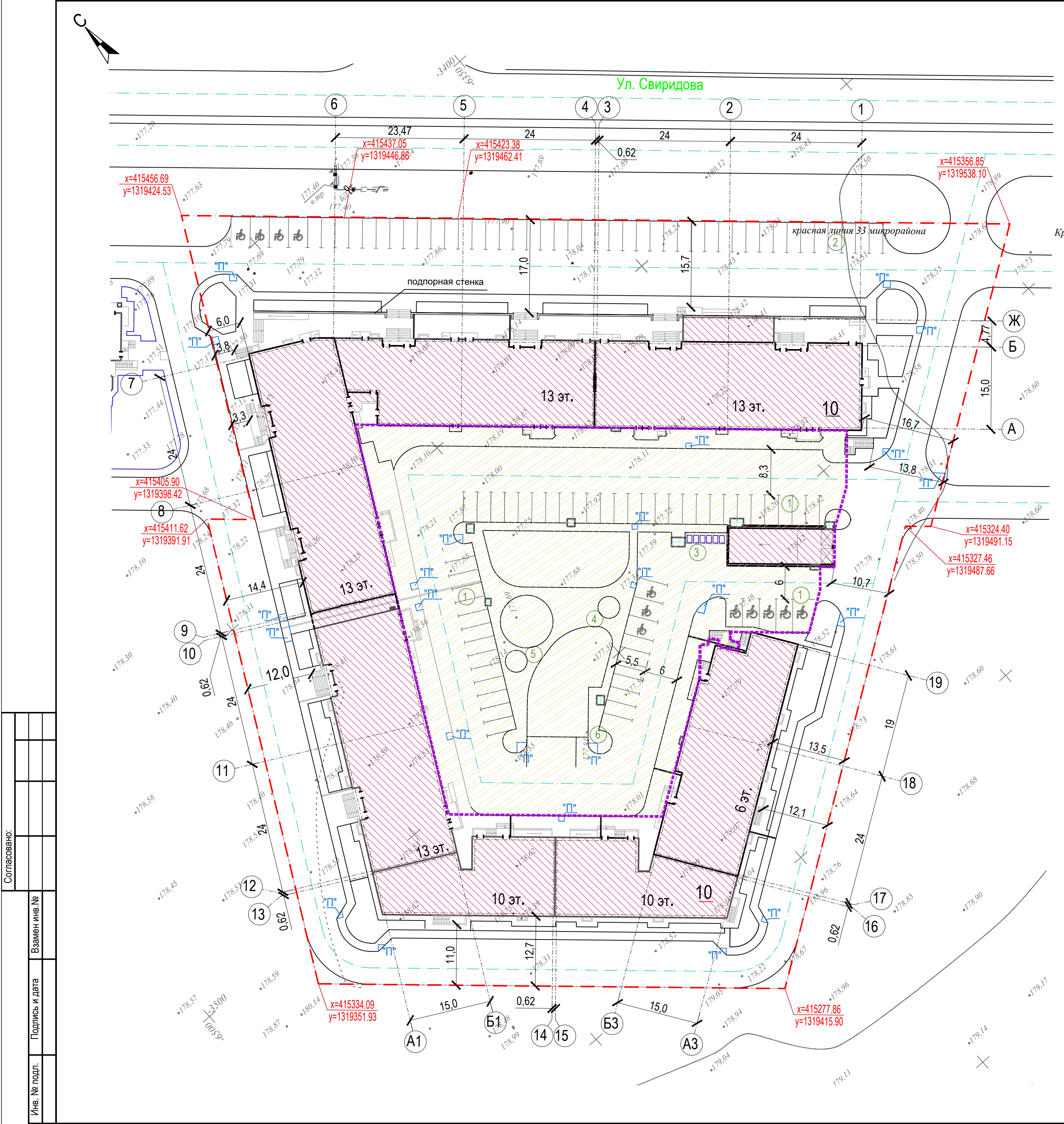




Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечания
10	6-13 этажное жилое здание со встроенно-пристроенными предприятиями торговли, бытового обслуживания и подземной автостоянкой.	III этапа строительства
	13 этажные блок-секции в осях "1"- "6" (с подземной автостоянкой и социальным на 1 этаже) Блок-секции 1,2	I этап строительства
	13 этажные блок-секции в осях "7"- "12". Блок-секции 3,4.	II этап строительства
	10 этажные блок-секции в осях "13"- "16" и 6 этажные блок-секции в осях "17"- "19" Блок-секции 5,6,7.	III этап строительства

Экспликация площадок		
номер по плану	Наименование	Количество
1	Площадка для временной парковки автомобилей	3
2	Площадка гостевая на 46 м/мест	1
3	Площадка под мусорные контейнеры	1
4	Площадка для отдыха взрослых	1
5	Детская площадка	1
6	Площадка хозяйственная	1

Баланс территории		
Наименование	м²	%
Площадь земельного участка	16601.0	100
Площадь застройки жилого здания, с учетом крылец, пандусов и примыков	4952.2	29,8
Площадь застройки въезда в подземную автостоянку	129.0	0,8
Площадь застройки подземной автостоянки	4687.7	28,2
Площадь покрытий	10024.8	60,4
Площадь озеленения	1495.0	9,0

Коэффициент плотности застройки – 3,47

--- Граница земельного участка

--- Контур подземной автостоянки

Место под парковку машин для м/мобильных групп населения

"П" Пандус для пешеходов

Вентшахты подземной автостоянки

Проект разработан на материалах топографической съемки, предоставленной ООО "СУ-5 трест Липецкстрой-М" откорректированных в июле 2013 года.

Система координат - местная. Система высот - балтийская.

13017 - ПЗУ					
Жилое здание №10 со встроенно-пристроенными предприятиями торговли, бытового обслуживания и подземной автостоянкой в 32.33 микрорайонах в Октябрьском округе г. Липецка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разраб.	Старцева	06.23			
ГИП	Кротова	06.23			
ГАП	Высоцкий	06.23			
Н.Контр.	Щеголева	06.23			
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	2
План расположения зданий и сооружений. М 1:500				ООО "АрхСтудия-В"	