

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Липецкая область

г. Липецк

Общество с ограниченной ответственностью
«Радиус-НТ»

**Проект внесения изменений в проект планировки и
проект межевания территории с.Сселки в городе Липецке,
утвержденные постановлением администрации
города Липецка от 21.11.2012 № 2458,
в части межевания квартала №179**

Раздел 1
Проект планировки и межевания территории
Графическая часть

04-2022- ППиМТ

Директор ООО «Радиус-НТ»

Бойко О.В.

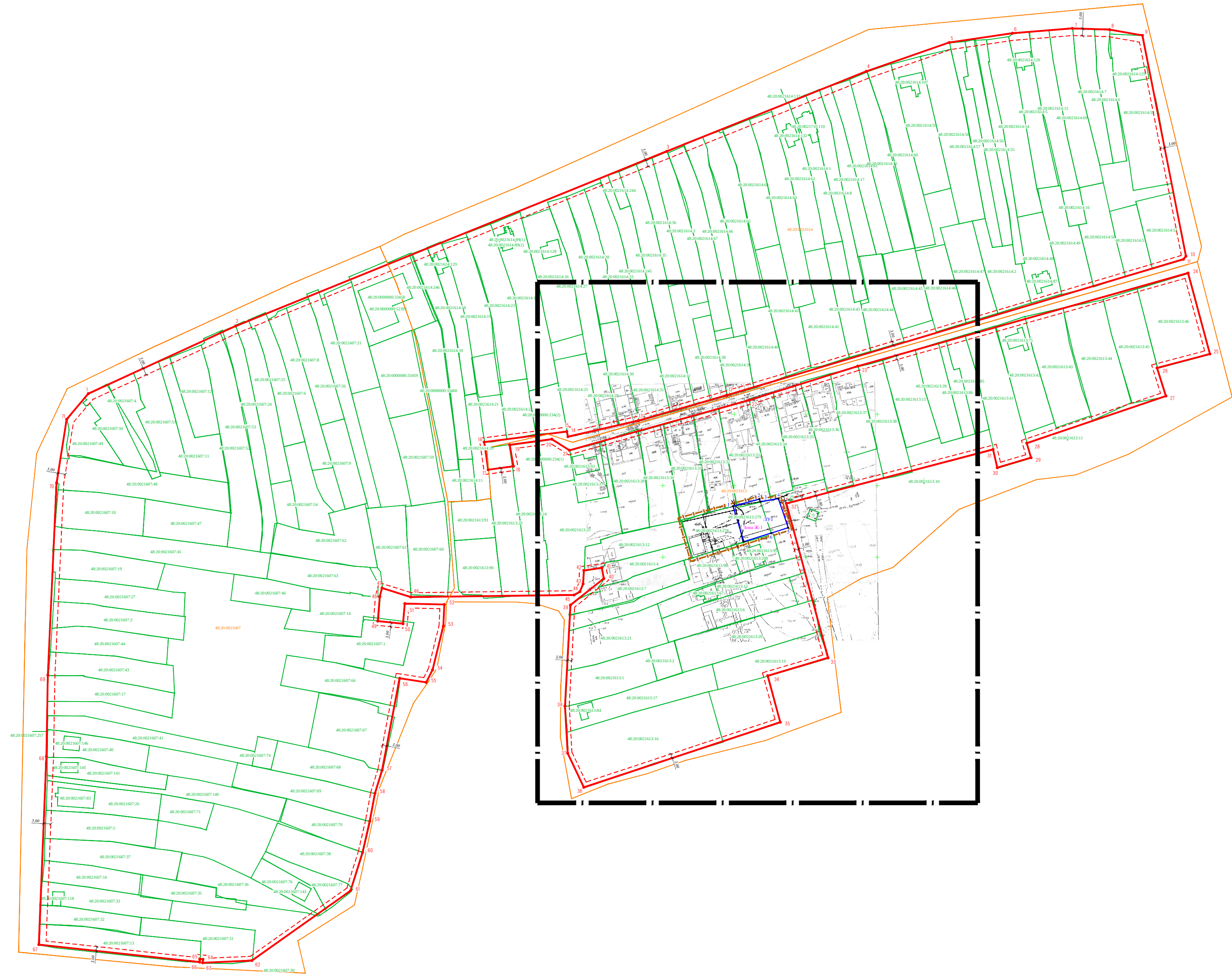
2022 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

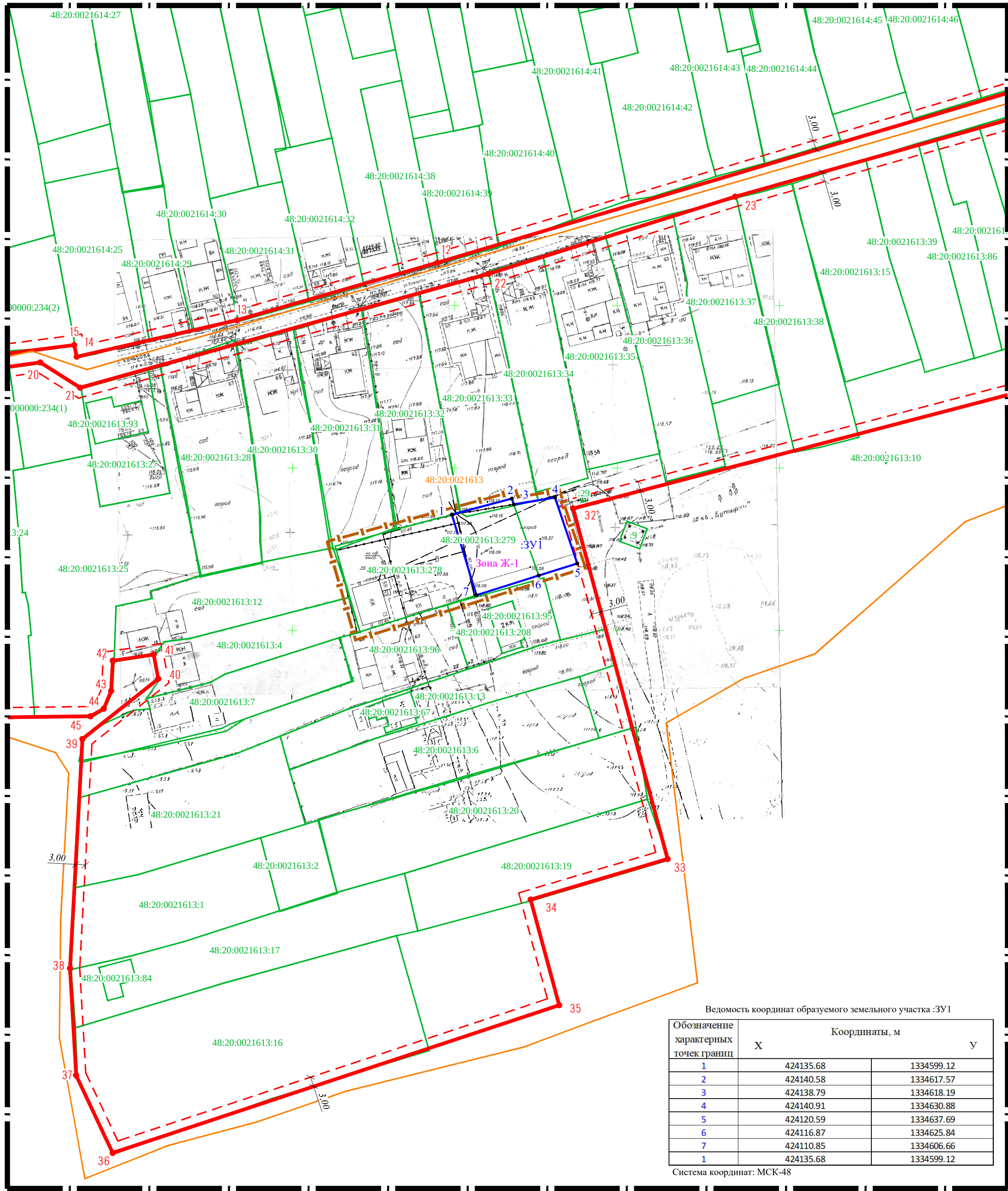
«Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории с.Сселки в городе Липецке, утвержденные постановлением администрации города Липецка от 21.11.2012 № 2458, в части межевания квартала №179»

Номер раздела	Обозначение	Наименование материалов	Примечание
1	2	3	4
Раздел 1	04-2022- ППиМТ	«Проект планировки и межевания территории. Графическая часть.»: 1.Чертеж межевания территории. М 1:1000	Основная часть.
Раздел 2	04-2022- ППиМТ	«Проект планировки и межевания территории. Пояснительная записка.»	
Раздел 3	04-2022- ППиМТ	«Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Графическая часть.»: 1. Фрагмент плана межевания территории в части внесения изменений. М 1:2000 2. Схема использования территории в период подготовки проекта. М 1:500 3. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории. М 1:500	Материалы по обоснованию проекта.
Раздел 4	04-2022- ППиМТ	«Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории. Пояснительная записка.» Приложения.	

						04-2022-ППиМТ-СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№докум	Подпись	Дата				
Разраб.	Бочарова М.И.				Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории с.Сселки в городе Липецке, утвержденные постановлением администрации города Липецка от 21.11.2012 № 2458, в части межевания квартала №179	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Бойко О.В.					П	1		
						ООО «Радиус-НТ»			
Н.контр.	Бойко О.В.								



М 1:2000



Ведомость координат образуемого земельного участка :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	y
1	424135.68	1334599.12
2	424140.58	1334617.57
3	424138.79	1334618.19
4	424140.91	1334630.88
5	424120.59	1334637.69
6	424116.87	1334625.84
7	424110.85	1334606.66
1	424135.68	1334599.12

Система координат: МСК-48

Ведомость координат существующих красных линий
в местной системе координат г.Липецка

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	y
1	5140.44	8450.23
2	5185.99	8553.88
3	5303.44	8857.29
4	5357.25	8997.86
5	5376.49	9056.09
6	5382.28	9100.37
7	5385.04	9142.30
8	5383.78	9168.38
9	5379.34	9191.33
10	5224.54	9219.30
11	5222.42	9217.47
12	5132.34	8896.63
13	5115.59	8834.66
14	5105.13	8785.17
15	5108.72	8784.44
16	5102.24	8726.54
17	5082.86	8729.03
18	5085.00	8746.76
19	5100.01	8744.33
20	5103.53	8773.91
21	5095.58	8786.05
22	5128.64	8912.23
23	5151.24	8988.63
24	5212.74	9220.63
25	5155.94	9235.03
26	5146.74	9197.93
27	5127.00	9203.80
28	5095.60	9106.96
29	5085.39	9108.83
30	5078.79	9085.08
31	5081.53	9082.35
32	5056.05	8937.23
33	4947.66	8964.65
34	4935.86	8922.29
35	4903.19	8930.57
36	4859.84	8792.43
37	4883.89	8781.55

Ведомость координат существующих красных линий
в системе координат МСК-48

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	y
1	424214.38	1334148.16
2	424261.54	1334251.10
3	424383.69	1334552.66
4	424439.67	1334692.39
5	424459.82	1334750.32
6	424466.29	1334794.51
7	424469.70	1334836.39
8	424468.85	1334862.49
9	424464.77	1334885.50
10	424310.41	1334915.87
11	424308.26	1334914.08
12	424213.21	1334594.66
13	424195.50	1334532.95
14	424184.27	1334483.63
15	424187.85	1334482.84
16	424180.47	1334425.04
17	424161.13	1334427.83
18	424163.55	1334445.53
19	424178.52	1334442.87
20	424182.50	1334472.39
21	424174.74	1334484.65
22	424209.75	1334610.31
23	424233.54	1334686.36
24	424298.63	1334917.39
25	424242.06	1334932.67
26	424232.28	1334895.71
27	424212.63	1334901.89
28	424179.72	1334804.54
29	424169.55	1334807.57
30	424162.59	1334783.92
31	424175.28	1334781.00
32	424137.55	1334636.44
33	424029.60	1334665.54
34	424017.14	1334623.36
35	423984.60	1334632.15
36	423939.11	1334494.69
37	423962.99	1334483.44

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	y
38	423995.94	1334481.54
39	424066.56	1334485.37
40	424085.08	1334508.72
41	424092.56	1334507.30
42	424090.66	1334494.74
43	424081.37	1334494.21
44	424075.88	1334491.59
45	424073.56	1334487.84
46	424072.17	1334373.63
47	424078.45	1334353.60
48	424072.42	1334352.00
49	424055.33	1334350.60
50	424053.49	1334368.24
51	424067.55	1334369.54
52	424066.93	1334397.18
53	424051.91	1334396.47
54	424021.18	1334388.90
55	424012.51	1334384.48
56	424015.37	1334365.91
57	423951.12	1334353.63
58	423934.97	1334348.63
59	423915.46	1334345.00
60	423893.69	1334339.97
61	423866.80	1334331.55
62	423818.00	1334262.50
63	423816.45	1334228.15
64	423818.86	1334228.31
65	423819.09	1334226.13
66	423816.92	1334226.04
67	423829.15	1334113.53
68	423960.73	1334118.82
69	424017.51	1334119.81
70	424151.90	1334125.97
71	424196.44	1334133.04

Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Условный номер образуемого земельного участка, кв.м.	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Территориальная зона	Вид разрешенного использования (согласно приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412)
48:20:0021613:279	500	:ЗУ1	780	перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Зона застройки индивидуальными жилими домами (Ж-1)	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Условные обозначения:

- граница внесения изменений
- красные линии
- линии регулирования застройки
- граница кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка
- границы земельных участков и ОКС по сведениям ЕГРН № КУВИ-999-2022-331602 от 28.03.2022г.

48:20:0021613:279 - обозначение земельного участка, ОКС зарегистрированного в ЕГРН
48:20:0021613 - номер кадастрового квартала

- 1 - обозначение характерной точки красной линии
- 1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- :ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка
- Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ЗОНА - существующие здания
- 3.00 - линия регулирования застройки

			04-2022-П/П/МТ		
			Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории с.Светки в городе Липецке, утвержденные постановлением администрации города Липецка от 21.11.2012 № 24/53, в части межевания квартала №179		
Изм.	Колуч.	Лист N док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Вачарова М.				
Проверил	Байко О.В.				
			Проект планировки и межевания территории. Графическая часть.		
			Опация	Лист	Листов
			П	1	-
			Чертеж межевания территории.		
			ООО "Радус - НТ"		
Нконтр.	Байко О.В.				

М 1:1000

Примечание: данным проектом существующие красные линии не изменяются, новые не устанавливаются.