

ОФИЦИАЛЬНО

ПЕРВЫЙ
НОМЕР

№ 95 (280)
13 ноября 2023

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ И АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
41 СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

31.10.2023

г. Липецк

№ 617

О признании утратившими силу некоторых решений
Липецкого городского Совета депутатов

Рассмотрев проекты о признании утратившими силу некоторых решений Липецкого городского Совета депутатов, внесенные Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу решения Липецкого городского Совета депутатов:
1) от 26.01.2017 № 332 «О Положении «О порядке предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка» («Липецкая газета», 2017 год, 7 февраля, 17 февраля);
2) от 26.01.2017 № 334 «О Положении «О порядке предоставления заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории города Липецка» («Липецкая газета», 2017, 7 февраля);
3) от 28.11.2017 № 531 «О внесении изменений в Положение «О порядке предоставления заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории города Липецка» («Липецкая газета», 2017, 6 декабря);
4) от 19.12.2017 № 563 «О внесении изменений в Положение «О порядке предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка» («Липецкая газета», 2017 год, 23 декабря);
5) от 24.04.2018 № 656 «О внесении изменений в Положение «О порядке предоставления заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории города Липецка» («Липецкая газета», 2018, 4 мая);

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2023

г. Липецк

№ 3473

Об утверждении перечня многоквартирных домов на проведение
капитального ремонта общего имущества на 2024 год

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Липецкой области от 28.11.2013 № 528 «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 09.03.2023 № 111 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2023-2025 годы», предложением Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области от 05.10.2023 № 3/278/23, администрация города

- 6) от 29.05.2018 № 683 «О внесении изменений в Положение «О порядке предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка» («Липецкая газета», 2018 год, 15 июня).
2. Рекомендовать администрации города Липецка в срок до 01.02.2024 внести на рассмотрение Липецкого городского Совета депутатов проект изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка, утвержденные решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 № 1019.
3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию.
4. Направить настоящее решение Главе города Липецка для подписания и официального опубликования.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. председателя
Липецкого городского
Совета депутатов

Б.В. Понаморёв

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина

ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
41 СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

31.10.2023

г. Липецк

№ 618

О награждении знаком отличия
«За заслуги перед городом Липецком»

Рассмотрев материалы о награждении знаком отличия «За заслуги перед городом Липецком», представленные Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, Положением «О знаке отличия «За заслуги перед городом Липецком», памятном знаке «За заслуги перед городом Липецком», Почетной грамоте Липецкого городского Совета депутатов и администрации города Липецка, Благодарственном письме Липецкого городского Совета депутатов и администрации города Липецка», утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 06.04.2004 № 441, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по правовым вопросам, местному самоуправлению и депутатской этике, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Наградить знаком отличия «За заслуги перед городом Липецком»:
1) за заслуги в укреплении законности, правопорядка и обеспечении общественной безопасности, добросовестное выполнение служебного долга и высокие достижения в служебной деятельности Акаткина Александра Николаевича – заместителя начальника полиции УМВД России по Липецкой области;
2) за многолетний добросовестный труд и личный вклад в социально-экономическое развитие города Липецка Позднякова Сергея Александровича – проректора по воспитательной работе и молодежной политике ФГБОУ ВО «ЛГТУ».
2. Направить настоящее решение Главе города Липецка для официального опубликования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

И.о. председателя
Липецкого городского
Совета депутатов

Б.В. Понаморёв

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень многоквартирных домов на проведение капитального ремонта общего имущества на 2024 год (приложение).
2. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка (И.А. Вербецкая) уведомить собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении, о принятом решении о проведении капитального ремонта общего имущества, в том числе с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка – председателя департамента жилищно-коммунального хозяйства И.А. Вербецкую.

И.о. главы города Липецка

А.М. Шамаева

Приложение
к постановлению администрации
города Липецка
от 25.10.2023 № 3473

Перечень многоквартирных домов на проведение капитального ремонта общего имущества на 2024 год

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего:	Площадь помещений МКД, всего:	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта							в том числе:							
										всего:	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД			
1	2	3	4	5	6	7	кв. м	кв. м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв. м	руб./кв. м	18
1	городской округ, г. Липецк, ул. Архангельская, д. 10	1969		Каменные, кирпичные	5	3	3 715,69	2 932,30	322	6 578 286,63	0,00	0,00	0,00	6 578 286,63	2 243,39	3 765,54	12.2024
2	городской округ, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., д. 1	1951	2006	Каменные, кирпичные	2	2	482,70	378,40	26	8 113 240,34	0,00	0,00	0,00	8 113 240,34	21 440,91	34 481,18	12.2024
3	городской округ, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 33	1988		Каменные, кирпичные	9	3	7 317,40	5 784,80	333	18 547 619,13	0,00	0,00	0,00	18 547 619,13	3 206,27	5 885,12	12.2024
4	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 53	1966	2009	Каменные, кирпичные	5	4	4 023,00	3 561,00	139	22 142 332,18	0,00	0,00	0,00	22 142 332,18	6 218,01	10 932,83	12.2024
5	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 51/1	1965	2009	Каменные, кирпичные	5	4	3 362,10	3 080,10	131	19 189 904,34	0,00	0,00	0,00	19 189 904,34	6 230,29	10 932,83	12.2024
6	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 55/1	1967	2009	Каменные, кирпичные	5	4	3 520,80	3 260,10	119	20 294 992,74	0,00	0,00	0,00	20 294 992,74	6 225,27	10 932,83	12.2024
7	городской округ, г. Липецк, ул. Дзержинского, д. 31	1981	2006	Каменные, кирпичные	5	2	4 396,20	3 215,40	199	10 392 082,77	0,00	0,00	0,00	10 392 082,77	3 231,97	6 035,54	12.2024

2

ДОКУМЕНТЫ ЛИПЕЦКА

ПЕРВЫЙ НОМЕР

№ 95 (280) 13 ноября 2023 года

8	городской округ, г. Липецк, ул. Липовская, д. 3	1972	1979	Каменные, кирпичные	5	4	3 639,21	3 313,60	155	10 709 462,42	0,00	0,00	0,00	10 709 462,42	3 231,97	6 035,54	12.2024
9	городской округ, г. Липецк, ул. Опытная, д. 19	1985		Каменные, кирпичные	5	6	5 474,90	3 762,40	188	12 159 971,45	0,00	0,00	0,00	12 159 971,45	3 231,97	6 035,54	12.2024
10	городской округ, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 82/2	1968		Каменные, кирпичные	5	3	3 294,28	2 996,11	298	6 721 437,23	0,00	0,00	0,00	6 721 437,23	2 243,39	3 765,54	12.2024
11	городской округ, г. Липецк, пр-кт Победы, д. 106а	2011		Панельные	"13-16	2	10 417,44	9 483,71	65	28 468 769,70	0,00	0,00	0,00	28 468 769,70	3 001,86	5 531,12	12.2024
12	городской округ, г. Липецк, проезд Строителей, д. 14	1991		Каменные, кирпичные	10	3	7 308,90	6 441,71	386	49 646 309,10	0,00	0,00	0,00	49 646 309,10	7 707,01	15 990,12	12.2024
13	городской округ, г. Липецк, проезд Шишкина, д. 1а	2009		Каменные, кирпичные	10	1	3 804,80	2 742,80	22	8 233 501,61	0,00	0,00	0,00	8 233 501,61	3 001,86	5 531,12	12.2024
14	городской округ, г. Липецк (Матырский), ул. Сельскохозяйственная, д. 1	1971	2003	Панельные	2	1	323,84	294,40	20	1 885 211,34	0,00	0,00	0,00	1 885 211,34	6 403,57	10 825,45	12.2024
15	городской округ, г. Липецк (Матырский), ул. Сельскохозяйственная, д. 10	1971	2004	Каменные, кирпичные	2	1	295,10	227,70	17	1 476 218,15	0,00	0,00	0,00	1 476 218,15	6 483,17	10 825,45	12.2024
16	городской округ, г. Липецк (Матырский), ул. Сельскохозяйственная, д. 11	1971	2003	Панельные	2	1	295,00	227,60	16	1 475 604,96	0,00	0,00	0,00	1 475 604,96	6 483,33	10 825,45	12.2024
17	городской округ, г. Липецк (Матырский), ул. Сельскохозяйственная, д. 2	1971	2004	Панельные	2	1	324,61	295,10	19	1 889 503,62	0,00	0,00	0,00	1 889 503,62	6 402,93	10 825,45	12.2024
18	городской округ, г. Липецк (Матырский), ул. Сельскохозяйственная, д. 3	1971	2003	Каменные, кирпичные	2	1	295,80	194,40	15	1 272 028,14	0,00	0,00	0,00	1 272 028,14	6 543,35	10 825,45	12.2024
19	городской округ, г. Липецк, ул. Советская, д. 77	1969	2003	Каменные, кирпичные	5	4	4 934,80	3 170,00	130	26 496 419,64	0,00	0,00	0,00	26 496 419,64	8 358,49	14 379,83	12.2024
20	городской округ, г. Липецк, ул. Ульяны Громовой, д. 7	1991		Панельные	10	5	16 058,11	11 315,29	597	34 094 416,44	0,00	0,00	0,00	34 094 416,44	3 013,13	5 908,12	12.2024
21	городской округ, г. Липецк, ул. Филипенченко, д. 4/2	1968	2006	Каменные, кирпичные	5	4	2 747,30	2 742,20	138	2 051 911,48	0,00	0,00	0,00	2 051 911,48	748,27	2 315,54	12.2024
22	городской округ, г. Липецк, ул. Циолковского, д. 4/2	1968	2006	Каменные, кирпичные	5	3	3 060,50	3 035,69	310	17 682 323,54	0,00	0,00	0,00	17 682 323,54	5 824,81	9 858,54	12.2024
23	городской округ, г. Липецк, ул. 8 Марта, д. 21	1955	2019	Каменные, кирпичные	2	1	461,34	419,40	19	8 639 563,67	0,00	0,00	0,00	8 639 563,67	20 599,82	33 232,18	12.2024
24	городской округ, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., д. 3	1954	2006	Каменные, кирпичные	2	2	433,30	378,30	19	8 111 096,25	0,00	0,00	0,00	8 111 096,25	21 440,91	34 481,18	12.2024
25	городской округ, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., д. 5	1955	2006	Каменные, кирпичные	2	2	432,20	376,40	18	8 070 358,52	0,00	0,00	0,00	8 070 358,52	21 440,91	34 481,18	12.2024
26	городской округ, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., д. 7	1955	2003	Каменные, кирпичные	2	2	434,70	379,10	25	8 128 248,98	0,00	0,00	0,00	8 128 248,98	21 440,91	34 481,18	12.2024
27	городской округ, г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 4	1967		Каменные, кирпичные	5	4	3 432,10	3 188,50	116	14 369 829,77	0,00	0,00	0,00	14 369 829,77	4 506,77	7 128,54	12.2024
28	городской округ, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 7/1	1967	1974	Блочные	5	4	4 360,10	3 585,20	129	23 983 073,50	0,00	0,00	0,00	23 983 073,50	6 689,47	11 218,54	12.2024
29	городской округ, г. Липецк, ул. Вермишева, д. 14	1969	1995	Панельные	5	4	3 105,70	2 823,30	132	15 580 397,99	0,00	0,00	0,00	15 580 397,99	5 518,51	8 632,54	12.2024
30	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 103/1	1966	2003	Блочные	5	4	4 448,50	3 985,50	131	24 344 510,09	0,00	0,00	0,00	24 344 510,09	6 108,27	9 509,54	12.2024
31	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 149/2	1966	2007	Каменные, кирпичные	5	4	4 464,60	3 199,70	126	10 479 395,06	0,00	0,00	0,00	10 479 395,06	3 275,12	5 299,54	12.2024
32	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 23	1965	2017	Каменные, кирпичные	4	4	2 855,60	2 592,50	136	17 864 435,30	0,00	0,00	0,00	17 864 435,30	6 890,81	10 659,83	12.2024
33	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 73/2	1966		Каменные, кирпичные	5	4	4 207,20	3 208,90	153	9 329 581,53	0,00	0,00	0,00	9 329 581,53	2 907,41	4 740,83	12.2024
34	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 74а	1966	2007	Каменные, кирпичные	4	2	1 385,45	1 259,50	70	5 769 799,73	0,00	0,00	0,00	5 769 799,73	4 581,02	7 226,83	12.2024
35	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 57	1968	2019	Каменные, кирпичные	9	1	2 538,40	2 271,40	105	3 336 000,64	0,00	0,00	0,00	3 336 000,64	1 468,70	4 240,12	12.2024
36	городской округ, г. Липецк, ул. Звездная, д. 2/1	1969		Каменные, кирпичные	5	8	5 764,30	5 759,00	310	54 840 757,06	0,00	0,00	0,00	54 840 757,06	9 522,62	15 428,54	12.2024
37	городской округ, г. Липецк, ул. Звездная, д. 3/2	1969	2006	Каменные, кирпичные	5	8	5 739,20	5 731,50	290	35 009 549,51	0,00	0,00	0,00	35 009 549,51	6 108,27	9 509,54	12.2024
38	городской округ, г. Липецк, ул. Им. Академика Вавилова, д. 117	1954		Каменные, кирпичные	2	1	431,40	388,20	25	8 323 361,26	0,00	0,00	0,00	8 323 361,26	21 440,91	34 481,18	12.2024
39	городской округ, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 48/2	1964	2019	Панельные	5	4	4 538,80	3 559,20	166	7 984 666,57	0,00	0,00	0,00	7 984 666,57	2 243,39	3 765,54	12.2024
40	городской округ, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/1	1965		Панельные	5	3	3 565,20	2 595,40	133	23 184 329,27	0,00	0,00	0,00	23 184 329,27	8 932,85	14 551,54	12.2024
41	городской округ, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 44/3	1966		Блочные	5	4	4 398,40	3 944,90	111	12 920 013,00	0,00	0,00	0,00	12 920 013,00	3 275,12	5 299,54	12.2024
42	городской округ, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 80	1968		Каменные, кирпичные	5	4	3 894,70	3 820,70	136	12 513 243,34	0,00	0,00	0,00	12 513 243,34	3 275,12	5 299,54	12.2024
43	городской округ, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 39/2	1969	2006	Каменные, кирпичные	5	6	4 391,00	4 320,73	195	9 693 073,84	0,00	0,00	0,00	9 693 073,84	2 243,39	3 765,54	12.2024
44	городской округ, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 15/2	1970	2008	Каменные, кирпичные	5	4	4 093,20	3 152,20	149	10 323 826,96	0,00	0,00	0,00	10 323 826,96	3 275,12	5 299,54	12.2024
45	городской округ, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 21	1970	1993	Каменные, кирпичные	9	1	3 055,30	2 224,50	119	2 909 909,00	0,00	571 427,50	0,00	2 338 481,50	1 308,12	2 795,45	12.2024
46	городской округ, г. Липецк (Дачный), ул. М. Светлова, д. 29а	1962		Каменные, кирпичные	2	1	298,76	271,60	16	4 649 151,02	0,00	0,00	0,00	4 649 151,02	17 117,64	28 058,18	12.2024
47	городской округ, г. Липецк, ул. мкр. 15-й, д. 33	1977	2019	Панельные	9	1	2 361,40	2 008,40	133	965 839,56	0,00	0,00	0,00	965 839,56	480,90	729,00	12.2024
48	городской округ, г. Липецк, пер. Больничный, д. 2	1957		Каменные, кирпичные	2	1	494,80	423,10	22	9 071 649,02	0,00	0,00	0,00	9 071 649,02	21 440,91	34 481,18	12.2024
49	городской округ, г. Липецк, пер. Больничный, д. 3	1958		Каменные, кирпичные	2	1	448,50	406,50	19	8 715 729,92	0,00	0,00	0,00	8 715 729,92	21 440,91	34 481,18	12.2024
50	городской округ, г. Липецк, пр-кт Мира, д. 30	1933	2015	Каменные, кирпичные	4	3	2 447,95	1 746,40	81	1 205 365,28	0,00	0,00	0,00	1 205 365,28	690,20	1 046,00	12.2024
51	городской округ, г. Липецк, пр-кт Мира, д. 4	1961	2018	Каменные, кирпичные	4	4	3 866,50	3 271,50	176	10 714 548,54	0,00	0,00	0,00	10 714 548,54	3 275,12	5 299,54	12.2024
52	городской округ, г. Липецк, ул. Студеновская, д. 57	1956	2005	Каменные, кирпичные	2	1	955,40	481,10	18	9 575 311,17	0,00	0,00	0,00	9 575 311,17	19 902,95	32 196,18	12.2024
53	городской округ, г. Липецк, ул. Филипенченко, д. 7	1969		Каменные, кирпичные	5	8	5 724,00	4 747,80	293	15 549 605,24	0,00	0,00	0,00	15 549 605,24	3 275,12	5 299,54	12.2024
54	городской округ, г. Липецк (Дачный), ул. Центральная, д. 9	1968	2005	Каменные, кирпичные	3	5	2 028,70	1 995,80	121	4 514 403,80	0,00	0,00	0,00	4 514 403,80	2 261,95	4 117,18	12.2024
55	городской округ, г. Липецк (Дачный), ул. Центральная, д. 11	1969	2007	Каменные, кирпичные	3	5	3 067,80	2 178,30	142	24 225 449,37	0,00	0,00	0,00	24 225 449,37	11 121,26	17 281,18	12.2024
56	городской округ, г. Липецк, ул. Циолковского, д. 40	1979	2019	Панельные	9	5	11 852,60	10 083,30	497	4 849 058,97	0,00	0,00	0,00	4 849 058,97	480,90	729,00	12.2024
57	городской округ, г. Липецк, ул. А.Г. Стаханова, д. 8	1995		Панельные	10	7	19 407,60	16 214,74	831	23 436 623,00	0,00	4 567 266,92	0,00	18 869 356,08	1 445,39	1 445,39	12.2024
58	городской округ, г. Липецк, ул. А.Г. Стаханова, д. 10	1994	2003	Панельные	10	4	11 101,53	9 121,20	407	13 392 356,00	0,00	2 609 866,81	0,00	10 782 489,19	1 468,27	1 468,27	12.2024
59	городской округ, г. Липецк, ул. А.Г. Стаханова, д. 12	1994	2004	Панельные	10	5	14 347,10	11 712,40	505	16 740 445,00	0,00	3 262 333,52	0,00	13 478 111,48	1 429,29	1 429,29	12.2024
60	городской округ, г. Липецк, б-р Сергея Есенина, д. 14	1995		Панельные	10	2	5 263,10	4 472,50	209	6 696 178,00	0,00	1 304 933,41	0,00	5 391 244,59	1 497,19	1 954,50	12.2024
61	городской округ, г. Липецк, ул. Депутатская, д. 51а	1993		Панельные	10	4	13 135,20	9 386,70	318	13 392 356,00	0,00	2 609 866,81	0,00	10 782 489,19	1 426,74	1 426,74	12.2024
62	городской округ, г. Липецк, ул. Депутатская, д. 53а	1993		Панельные	10	4	12 645,70	8 778,20	363	13 392 356,00	0,00	2 609 866,81	0,00	10 782 489,19	1 525,64	1 525,64	12.2024
63	городской округ, г. Липецк, ул. Депутатская, д. 54	1994		Панельные	10	2	6 551,00	4 561,00	189	6 696 178,00	0,00	1 304 933,41	0,00	5 391 244,59	1 468,14	1 923,89	12.2024
64	городской округ, г. Липецк, ул. Депутатская, д. 56	1994		Панельные	10	2	6 185,10	4 434,70	168	6 696 178,00	0,00	1 304 933,41	0,00	5 391 244,59	1 509,95	1 967,95	12.2024
65	городской округ, г. Липецк, ул. Депутатская, д. 53	1995		Панельные	10	3	9 370,70	6 686,41	212	10 044 267,00</							

103	городской округ, г. Липецк, ул. Юных Натуралистов, д. 5/2	1995		Панельные	10	3	10 169,75	6 870,90	244	10 044 267,00	0,00	1 957 400,11	0,00	8 086 866,89	1 461,86	1 461,86	12.2024
104	городской округ, г. Липецк, ул. Я. Фабрициуса, д. 5	1995		Панельные	10	3	8 310,70	6 936,21	237	10 044 267,00	0,00	1 957 400,11	0,00	8 086 866,89	1 448,09	1 448,09	12.2024
105	городской округ, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 79	1963	2019	Каменные, кирпичные	5	6	6 275,10	5 359,40	211	19 500 000,00	0,00	0,00	0,00	19 500 000,00	3 638,47	5 064,00	12.2024
106	городской округ, г. Липецк, ул. Желябова, д. 7	1967	1983	Каменные, кирпичные	4	2	1 345,40	1 199,20	44	10 507 656,96	0,00	0,00	0,00	10 507 656,96	8 762,22	11 375,00	12.2024
107	городской округ, г. Липецк, ул. Им. Баумана, д. 333/15	1990		Каменные, кирпичные	9	1	4 883,23	4 434,80	160	2 952 409,00	0,00	571 427,50	0,00	2 380 981,50	665,74	1 779,20	12.2024
108	городской округ, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 64/2	1971		Каменные, кирпичные	9	1	2 446,51	2 238,53	93	2 952 409,00	0,00	571 427,50	0,00	2 380 981,50	1 318,91	3 154,93	12.2024
109	городской округ, г. Липецк, ул. Студенческий городок, д. 24	1981	2016	Каменные, кирпичные	5	4	4 467,70	3 810,60	147	12 555 752,50	0,00	0,00	0,00	12 555 752,50	3 294,95	6 624,54	12.2024
	Итого:	X	X	X	X	X	636 430,18	495 502,55	21 964	1 242 214 863,14	0,00	88 170 407,07	0,00	1 154 044 456,07	2 506,98	34 481,18	X

Вербецкая И.А.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
07.11.2023 № 3612
г. Липецк

О проведении общественных обсуждений по проекту решения
о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования
земельных участков или объектов капитального строительства

В соответствии со ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.06.2018 № 697 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести общественные обсуждения с 13.11.2023 по 07.12.2023 по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства согласно приложению.
- Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (Сурмий С.И.):
 - Опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально».
 - Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на информационном стенде около здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий проект, в границах территориальных зон.
 - Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Первый номер официально» не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.
 - Организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства и информационных материалов в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1 и на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.
 - Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.
 - Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.):
 - Разместить настоящее постановление на сайте администрации города Липецка.
 - Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на сайте администрации города Липецка не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.
 - Разместить проект решения и информационные материалы к нему на сайте администрации города Липецка по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка – председателя департамента градостроительства и архитектуры Сурмий С.И.

И.о. главы города Липецка

А.М. Шамаева

Приложение
к постановлению администрации
города Липецка
от 07.11.2023 № 3612

Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027443:13 по ул. 40 лет Октября в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 07.09.2023 № 4332-2023-рз).
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031402:210 по ул. Зареченская в г. Липецке (зона запрещения нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.09.2023 № 4444-2023-рз).
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031402:210 по ул. Зареченская в г. Липецке (зона запрещения нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.09.2023 № 4447-2023-рз).
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031402:210 по ул. Зареченская в г. Липецке (зона запрещения нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.09.2023 № 4449-2023-рз).
- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Перова, д. 2, кадастровый номер земельного участка 48:20:0045401:6 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027223:77 по ул. Бабушкина в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17.08.2023 № 3936-2023-рз).

7. Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0210404:904, находящегося на территории садоводческого некоммерческого товарищества «Сокол-2» в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17.08.2023 № 3949-2023-рз).

8. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Титова, кадастровый номер земельного участка 48:20:0012303:658 (зона застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-4)), условно разрешенный вид использования – спорт.

9. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0011404:252 (зона транспортной инфраструктуры (Т)), условно разрешенный вид использования – территории общего пользования.

10. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Зеленая, кадастровый номер земельного участка 48:20:0041203:4 (зона транспортной инфраструктуры (Т)), условно разрешенный вид использования – объекты дорожного сервиса.

11. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Металлистов, земельный участок 8г, кадастровый номер земельного участка 48:20:0011208:757 (зона малоэтажной жилой застройки городского типа с земельными участками (Ж-1.1)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

12. Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011603:10 по ул. Ударников в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 21.09.2023 № 4565-2023-рз).

13. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое объединение коллективного партнерства «Сокол-2», участок № 1196-а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0027350:82 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – общественное питание.

14. Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0040501:18 по ул. Спартака в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 28.09.2023 № 4674-2023-рз).

15. Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027345:84 по ул. Белорусская в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 03.10.2023 № 4731-2023-рз).

16. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Фурманова, кадастровый номер земельного участка 48:13:1570101:2 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)), условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

С.И. Сурмий

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
(организатор проведения общественных обсуждений)

Проводятся общественные обсуждения по: **проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства:**

- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027443:13 по ул. 40 лет Октября в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 07.09.2023 № 4332-2023-рз).
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031402:210 по ул. Зареченская в г. Липецке (зона запрещения нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.09.2023 № 4444-2023-рз).
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031402:210 по ул. Зареченская в г. Липецке (зона запрещения нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.09.2023 № 4447-2023-рз).
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0031402:210 по ул. Зареченская в г. Липецке (зона запрещения нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.09.2023 № 4449-2023-рз).
- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Перова, д. 2, кадастровый номер земельного участка 48:20:0045401:6 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027223:77 по ул. Бабушкина в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17.08.2023 № 3936-2023-рз).
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0210404:904, находящегося на территории садоводческого некоммерческого товарищества «Сокол-2» в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17.08.2023 № 3949-2023-рз).
- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Титова, кадастровый номер земельного участка 48:20:0012303:658 (зона застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-4)), условно разрешенный вид использования – спорт.
- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0011404:252 (зона транспортной инфраструктуры (Т)), условно разрешенный вид использования – территории общего пользования.
- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Зеленая, кадастровый номер земельного участка 48:20:0041203:4 (зона транспортной инфраструктуры (Т)), условно разрешенный вид использования – объекты дорожного сервиса.
- Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Металлистов, земельный участок 8г, кадастровый номер земельного участка 48:20:0011208:757 (зона малоэтажной жилой застройки городского типа с земельными участками (Ж-1.1)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.
- Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0011603:10

по ул. Ударников в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имуществомных и земельных отношений Липецкой области от 21.09.2023 № 4565-2023-рз).

13. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое объединение коллективного партнерства «Сокол-2», участок № 1196-а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0027350:82 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – общественное питание.

14. Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0040501:18 по ул. Спартака в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имуществомных и земельных отношений Липецкой области от 28.09.2023 № 4674-2023-рз).

15. Земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027345:84 по ул. Белорусская в г. Липецке (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)), условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (решение управления имуществомных и земельных отношений Липецкой области от 03.10.2023 № 4731-2023-рз).

16. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Фурманова, кадастровый номер земельного участка 48:13:1570101:2 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)), условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:
схемы расположения объектов капитального строительства в границах земельных участков.
Проект и информационные материалы будут размещены на официальных сайтах: администрации города Липецка – lipetskcity.ru в разделе «Общественные обсуждения», департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка – dergrad48.ru в разделе «Общественные обсуждения» с «20» ноября 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений: **с «13» ноября 2023 г. по «07» декабря 2023 г.**

Срок проведения экспозиции: **с 20.11.2023 до 07.12.2023 с 14 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно, за исключением пятницы, субботы и воскресенья и праздничных дней.**
(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту решения можно подавать в срок **по «30» ноября 2023 г.:**
1) в письменной форме по адресу: **г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 206, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, или на электронный адрес: proekt@lipetskcity.ru;**
2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.
Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.
Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Липецкого городского Совета депутатов от «26» июня 2018 № 697 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке».

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (тел.: 239-992)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

07.11.2023

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 3613

г. Липецк

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.06.2018 № 697 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести общественные обсуждения с 13.11.2023 по 07.12.2023 по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.
- Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (Сурмий С.И.):
 - Опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально».
 - Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на информационном стенде около здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий проект, в границах территориальных зон.
 - Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Первый номер официально» не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.
 - Организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационных материалов в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1 и на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.dergrad48.ru.
 - Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и право-

- обладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.
- Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.):
 - Разместить настоящее постановление на сайте администрации города Липецка.
 - Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на сайте администрации города Липецка не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.
 - Разместить проект решения и информационные материалы к нему на сайте администрации города Липецка по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка – председателя департамента градостроительства и архитектуры Сурмий С.И.

И.о. главы города Липецка А.М. Шамеева

Приложение к постановлению администрации города Липецка от 07.11.2023 № 3613

Проект решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

- Реконструкция завода по производству строительных конструкций по технологии «Пласт-бау-3» в завод по производству цеха литой тары с пристройкой зданий размольно-подготовительного отделения, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, р-н Цемзавода, кадастровый номер земельного участка 48:20:0021003:29. Реконструируемый объект расположен на расстоянии 3,00 м с восточной стороны.
- Строительство склада с навесом, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Московская, д. 38а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0010601:17773. Планируемый объект расположен на расстоянии 1,00 м с восточной стороны.
- Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в мкр. «Университетский» г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0014701:8910. Коэффициент плотности застройки – 3,69.
- Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в мкр. «Университетский» г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0014701:8910. Планируемый объект расположен на расстоянии 2,05 м с северо-западной стороны, на расстоянии 0,58 м с западной стороны, на расстоянии 5,39 с юго-восточной стороны.
- Административное здание по проезду Петровский в г. Липецке, кадастровый номер земельного участка 48:20:0013703:29. Планируемое количество этажей – 6 (предельное количество этажей – 5).
- Многоэтажное жилое здание (стр. № 5) в районе ул. В. Музыки и ул. М. Трунова в г. Липецке, кадастровый номер земельного участка 48:20:0028409:228. Коэффициент плотности застройки – 2,20.

С.И. Сурмий

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (организатор проведения общественных обсуждений)

Проводятся общественные обсуждения по: **проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- Реконструкция завода по производству строительных конструкций по технологии «Пласт-бау-3» в завод по производству цеха литой тары с пристройкой зданий размольно-подготовительного отделения, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, р-н Цемзавода, кадастровый номер земельного участка 48:20:0021003:29. Реконструируемый объект расположен на расстоянии 3,00 м с восточной стороны.
- Строительство склада с навесом, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Московская, д. 38а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0010601:17773. Планируемый объект расположен на расстоянии 1,00 м с восточной стороны.
- Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в мкр. «Университетский» г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0014701:8910. Коэффициент плотности застройки – 3,69.
- Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в мкр. «Университетский» г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0014701:8910. Планируемый объект расположен на расстоянии 2,05 м с северо-западной стороны, на расстоянии 0,58 м с западной стороны, на расстоянии 5,39 с юго-восточной стороны.
- Административное здание по проезду Петровский в г. Липецке, кадастровый номер земельного участка 48:20:0013703:29. Планируемое количество этажей – 6 (предельное количество этажей – 5).
- Многоэтажное жилое здание (стр. № 5) в районе ул. В. Музыки и ул. М. Трунова в г. Липецке, кадастровый номер земельного участка 48:20:0028409:228. Коэффициент плотности застройки – 2,20.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:
схемы расположения объектов капитального строительства в границах земельных участков.
Проект и информационные материалы будут размещены на официальных сайтах: администрации города Липецка – lipetskcity.ru в разделе «Общественные обсуждения», департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка – dergrad48.ru в разделе «Общественные обсуждения» с «20» ноября 2023 г.
Срок проведения общественных обсуждений: **с «13» ноября 2023 г. по «07» декабря 2023 г.**

Срок проведения экспозиции: **с 20.11.2023 до 07.12.2023 с 14 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно, за исключением пятницы, субботы и воскресенья, а также праздничных дней.**
(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)
Предложения и замечания по проекту решения можно подавать в срок по **«30» ноября 2023 г.:**
1) в письменной форме по адресу: **г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 206, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, или на электронный адрес: proekt@lipetskcity.ru;**
2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.
Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.
Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующи-

щих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Липецкого городского Совета депутатов от «26» июня 2018 № 697 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке».

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (тел.: 239-992)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
07.11.2023 № 3614
г. Липецк

О проведении общественных обсуждений по проекту «Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: г. Липецк, ул. Спиртзаводская, д. 12»

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.06.2018 № 697 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

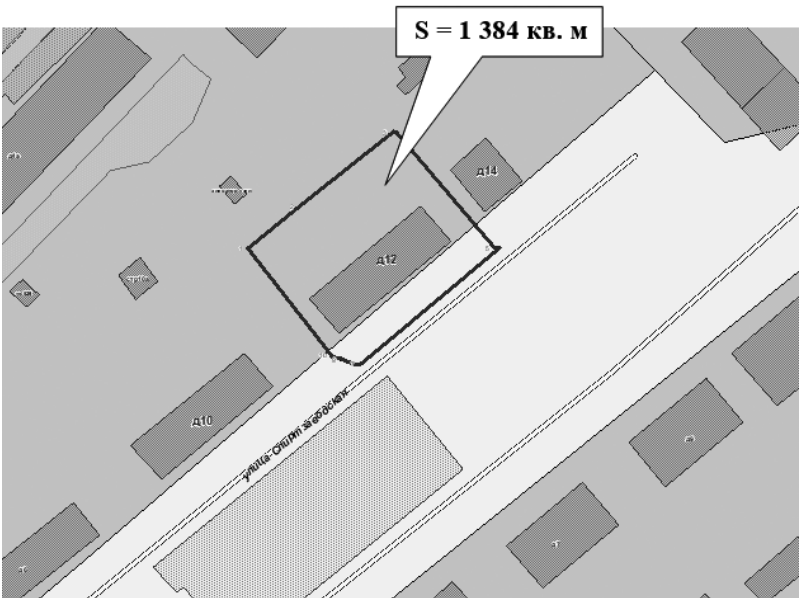
- Провести общественные обсуждения с 13.11.2023 по 11.12.2023 по проекту «Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: г. Липецк, ул. Спиртзаводская, д. 12» (приложение).
- Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (Сурмий С.И.):
 - Опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально».
 - Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления и разместить его на информационном стенде около здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1.
 - Опубликовать в газете «Первый номер официально» оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта.
 - Разместить экспозицию проекта и информационных материалов в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1 и на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.
- Департаменту развития территории администрации города Липецка (Логонова О.В.) разместить оповещение о начале общественных обсуждений в местах массового скопления граждан и иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.
- Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.):
 - Разместить настоящее постановление на сайте администрации города Липецка.
 - Разместить на сайте администрации города Липецка оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта.
 - Разместить на сайте администрации города Липецка проект и информационные материалы к нему по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка – председателя департамента градостроительства и архитектуры Сурмий С.И.

И.о. главы города Липецка

А.М. Шамаева

Приложение
к постановлению
администрации города Липецка
07.11.2023 № 3614

Проект «Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: г. Липецк, ул. Спиртзаводская, д. 12»



Сурмий С.И.

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (организатор проведения общественных обсуждений).

Проводятся общественные обсуждения по: проекту «Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: г. Липецк, ул. Спиртзаводская, д. 12».

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Пояснительная записка.

2. Графическая часть проекта планировки территории.

3. Графическая часть проекта межевания территории.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте города Липецка: lipetskcity.ru в разделе «Общественные обсуждения» с «20» ноября 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений:
с «13» ноября 2023 г. по «11» декабря 2023 г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции:

– по адресу: в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, д. 1, «20» ноября 2023 г.

(место, дата открытия экспозиции)

– на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru в разделе «Общественные обсуждения».

Срок проведения консультаций по экспозиции: с 20.11.2023 до 11.12.2023 с 14 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно (за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья).
(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Также консультации по проекту осуществляются по телефону: 239-992; с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок **по «04» декабря 2023 г.:**

1) в письменной форме по адресу: г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 206, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, или на электронный адрес: proekt@lipetskcity.ru (консультации по данному электронному адресу не осуществляются);

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Липецкого городского Совета депутатов от «26» июня 2018 № 697 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке».

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, тел.: 239-992.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.11.2023 № 3619
г. Липецк

О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улиц Московская, Ольховая и Северный проезд в городе Липецке

В соответствии со ст. ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.06.2018 № 697 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести общественные обсуждения с 13.11.2023 по 04.12.2023 по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улиц Московская, Ольховая и Северный проезд в городе Липецке, согласно схеме границ (приложение).
- Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (Сурмий С.И.):
 - Опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально».
 - Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления и разместить его на информационном стенде около здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1.
 - Опубликовать в газете «Первый номер официально» оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка документации по планировке территории.
 - Разместить экспозицию документации по планировке территории и информационных материалов в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1 и на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.
- Департаменту развития территории администрации города Липецка (Логонова О.В.) разместить оповещение о начале общественных обсуждений в местах массового скопления граждан и иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлена документация по планировке территории.
- Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.):
 - Разместить настоящее постановление на сайте администрации города Липецка.
 - Разместить на сайте администрации города Липецка оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка документации по планировке территории.

4.3. Разместить на сайте администрации города Липецка документацию по планировке территории и информационные материалы к ней по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.

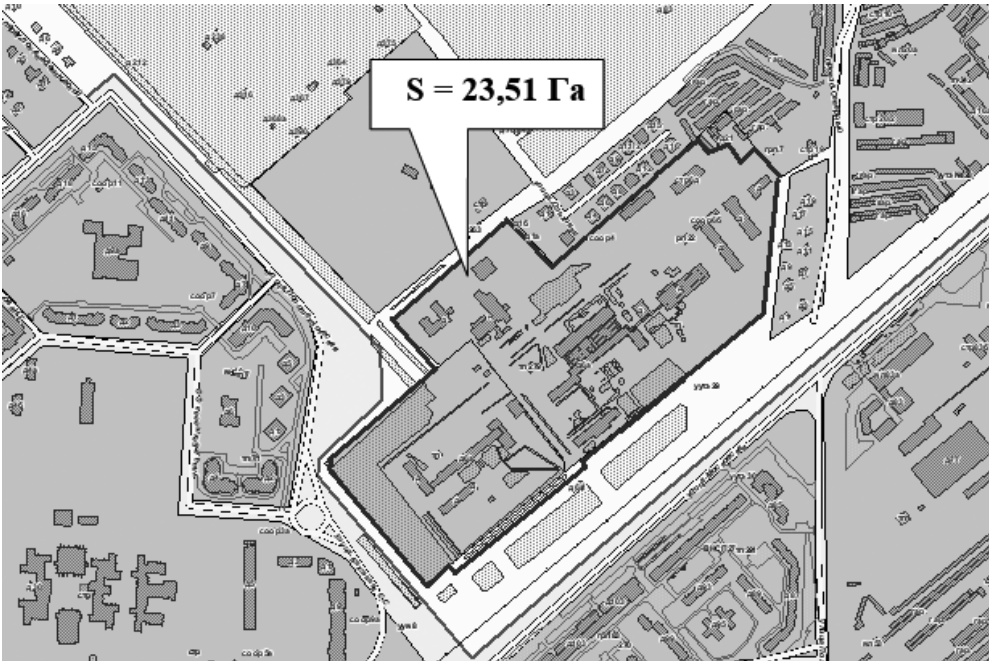
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка – председателя департамента градостроительства и архитектуры Сурмий С.И.

И.о. главы города Липецка

А.М. Шамаева

Приложение
к постановлению
администрации города Липецка
08.11.2023 № 3619

Схема границ
документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улиц Московская, Ольховая и Северный проезд в городе Липецке



Сурмий С.И.

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
(организатор проведения общественных обсуждений).

Проводятся общественные обсуждения по: документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улиц Московская, Ольховая и Северный проезд в городе Липецке.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Пояснительная записка.
2. Графическая часть проекта планировки территории.
3. Графическая часть проекта межевания территории.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте города Липецка: lipetskcity.ru в разделе «Общественные обсуждения» с «20» ноября 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений:
с «13» ноября 2023 г. по «04» декабря 2023 г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции:

– по адресу: в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, д. 1, «20» ноября 2023 г.

(место, дата открытия экспозиции)

– на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru в разделе «Общественные обсуждения».

Срок проведения консультаций по экспозиции: с 20.11.2023 до 04.12.2023 с 14 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно (за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья).

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Также консультации по проекту осуществляются по телефону: 239-992, с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно, за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок по «27» ноября 2023 г.:

1) в письменной форме по адресу: г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 206, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, или на электронный адрес: proekt@lipetskcity.ru (консультации по данному электронному адресу не осуществляются);

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или

удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Липецкого городского Совета депутатов от «26» июня 2018 № 697 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке».

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, тел.: 239-992.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.08.2023

№ 145-р

г. Липецк

О проведении комплексных кадастровых работ

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», распоряжением Правительства Липецкой области от 10.10.2022 № 377-р «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Липецкой области», решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2013 № 697 «О Положении о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка», в целях реализации на территории города Липецка мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ

1. Провести комплексные кадастровые работы на территории города Липецка в границах кадастрового квартала 48:20:0013304.
2. Отделу обеспечения градостроительной деятельности и комплексного развития территорий (Хвостова А.Е.):
 - 2.1. Подготовить извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ.
 - 2.2. Обеспечить информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ в течение десяти рабочих дней со дня заключения контракта на выполнение комплексных кадастровых работ.
 - 2.3. Опубликовать извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ в газете «Первый номер официально».
 - 2.4. Разместить извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.
 - 2.5. Разместить извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на информационных щитах в границах кадастрового квартала 48:20:0013304.
 - 2.6. Направить извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ в Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области и Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.
 - 2.7. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Первый номер официально» и разместить на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя департамента градостроительства и архитектуры Мочалову В.А.

Заместитель главы
администрации города
Липецка – председатель
департамента

С.И. Сурмий

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.09.2023

№ 160/1-р

г. Липецк

О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 48:20:0013304, расположенном на территории города Липецка

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», распоряжением администрации Липецкой области от 29.05.2015 № 277 «Об утверждении типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Липецкой области», распоряжением Правительства Липецкой области от 10.10.2022 № 377-р «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Липецкой области», решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2013 № 697 «О Положении о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка», договором от 28.08.2023 № 3-мз на выполнение комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 48:20:0013304, расположенного на территории города Липецка, с целью согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Липецка

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 48:20:0013304, расположенном на территории города Липецка (далее – согласительная комиссия).
2. Утвердить регламент работы согласительной комиссии (приложение № 1).
3. Утвердить состав согласительной комиссии (приложение № 2).
4. Отделу комплексного развития территорий департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (Хвостова А.Е.):
 - 4.1. Подготовить извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков (далее – извещение).
 - 4.2. Разместить проект карты-плана, подготовленный исполнителем комплексных кадастровых работ, и извещение на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.
 - 4.3. Опубликовать извещение в газете «Первый номер официально».
 - 4.4. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.
 - 4.5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Первый номер официально».
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя

председателя департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка Мочалову В.А.

Заместитель главы администрации города Липецка – председатель департамента

С.И. Сурмий

Приложение № 1
к распоряжению департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
20.09.2023 № 160/1-р

РЕГЛАМЕНТ
работы согласительной комиссии по согласованию
местоположения границ земельных участков,
при выполнении комплексных кадастровых работ
на территории города Липецка

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент разработан в соответствии с пунктом 5 статьи 42.10. Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ), типовым регламентом работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Липецкой области, утвержденным распоряжением администрации Липецкой области от 29.05.2015 № 277, определяет полномочия и порядок работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории города Липецка (далее – согласительная комиссия).

1.2. Целью работы согласительной комиссии является согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.

2. Полномочия согласительной комиссии

К полномочиям согласительной комиссии относятся:

2.1. Рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в п. 3 ст. 39 Федерального закона № 221-ФЗ (далее – заинтересованные лица), относительно местоположения границ земельных участков.

2.2. Подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями.

2.3. Оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ.

2.4. Разъяснение заинтересованным лицам, возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

3. Состав согласительной комиссии,
полномочия членов согласительной комиссии

3.1. Состав согласительной комиссии утверждается распоряжением департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

3.2. Председатель согласительной комиссии:

3.2.1. Осуществляет общее руководство деятельностью согласительной комиссии.

3.2.2. Председательствует на заседаниях согласительной комиссии.

3.2.3. Представляет согласительную комиссию в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, общественными объединениями, средствами массовой информации и гражданами.

3.2.4. Распределяет обязанности между членами согласительной комиссии.

3.2.5. Назначает дату заседания согласительной комиссии.

3.2.6. Осуществляет общий контроль за деятельностью согласительной комиссии.

3.2.7. Осуществляет иные полномочия, необходимые для организации надлежащей деятельности согласительной комиссии.

3.2.8. Подписывает протоколы заседаний и решения, принимаемые согласительной комиссией.

3.3. Заместитель председателя согласительной комиссии:

3.3.1. Выполняет обязанности председателя согласительной комиссии в случае его отсутствия.

3.3.2. Осуществляет по поручению председателя согласительной комиссии иные полномочия.

3.4. Секретарь согласительной комиссии:

3.4.1. Организационно обеспечивает деятельность согласительной комиссии.

3.4.2. Информировует членов согласительной комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний согласительной комиссии и о вопросах, включенных в повестку дня заседания согласительной комиссии, не позднее чем за три рабочих дня до дня проведения заседания.

3.4.3. Готовит материалы к заседанию согласительной комиссии и проекты принимаемых решений.

3.4.4. Ведет протокол заседания согласительной комиссии, оформляет протокол заседания согласительной комиссии.

3.4.5. Выполняет иные, связанные с деятельностью согласительной комиссии поручения председателя согласительной комиссии.

3.5. Члены согласительной комиссии обязаны:

3.5.1. Принимать участие в подготовке заседаний согласительной комиссии в соответствии с поручением председателя согласительной комиссии.

3.5.2. Принимать участие в заседаниях согласительной комиссии.

4. Порядок работы согласительной комиссии

4.1. В целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ и расположенных в границах территории выполнения этих работ, согласительная комиссия проводит заседание, на которое в установленном п. 8 ст. 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ порядке приглашаются заинтересованные лица и исполнитель комплексных кадастровых работ.

4.2. Извещение о проведении заседаний согласительной комиссии публикуется, размещается к направляется департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка не менее чем за пятнадцать рабочих дней до дня проведения указанного заседания.

4.3. Проект карты-плана территории, подготовленный исполнителем комплексных кадастровых работ по форме, установленной приказом Минэкономразвития России

от 21.11.2016 № 734 «Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке», направляется в согласительную комиссию департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка в соответствии с п. 9 ст. 42.10. Федерального закона № 221-ФЗ.

4.4. Согласительная комиссия обеспечивает ознакомление заинтересованных лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с настоящим регламентом.

4.5. На заседании согласительной комиссии представляется проект карты-плана территории, разъясняются результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.

4.6. При выполнении комплексных кадастровых работ согласование местоположения границ проводится в отношении земельных участков, местоположение границ которых подлежит обязательному согласованию в соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ.

4.7. Возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельного участка, указанного в подпунктах 1 и 2 п. 1 ст. 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии. Возражения относительно местоположения границ земельного участка должны содержать сведения, указанные в п. 15 ст. 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

4.8. При согласовании местоположения границ или частей границ земельного участка в рамках выполнения комплексных кадастровых работ местоположение таких границ или их частей считается:

4.8.1. Согласованным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка не представлены заинтересованными лицами, а также, если местоположение таких границ или частей границ земельного участка установлено на основании вступившего в законную силу судебного акта, в том числе в связи с рассмотрением земельного спора о местоположении границ земельного участка.

4.8.2. Спорным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка представлены заинтересованными лицами за исключением случаев, когда земельный спор о местоположении границ земельного участка был разрешен в судебном порядке.

4.9. Акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии, указанных в подпунктах 2 и 3 п. 6 ст. 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ, оформляются согласительной комиссией в форме документов на бумажном носителе, которые хранятся в департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

4.10. В течение двадцати рабочих дней со дня истечения срока представления возражений, предусмотренных п. 14 ст. 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ, согласительная комиссия направляет в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка оформленный Исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

4.11. По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии по форме, установленной приказом Минэкономразвития России от 20.04.2015 № 244 «Об утверждении формы и содержания протокола заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ», а также оформляется заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков.

4.12. Заседание согласительной комиссии правомочно, если в нем принимает участие не менее 2/3 членов согласительной комиссии от установленного числа.

4.13. Члены согласительной комиссии участвуют в ее заседаниях лично и не вправе передавать свои полномочия другому лицу.

4.14. Согласительная комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов согласительной комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

4.15. В случае несогласия с принятым на заседании решением члены согласительной комиссии имеют право излагать в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания согласительной комиссии.

4.16. Секретарь согласительной комиссии оформляет протокол заседания согласительной комиссии и направляет его всем членам согласительной комиссии.

5. Порядок рассмотрения споров
о местоположении границ земельных участков

5.1. Земельные споры о местоположении границ земельных участков, не урегулированные в результате согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы, после оформления акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ разрешаются в судебном порядке.

5.2. Наличие или отсутствие утвержденного заключения согласительной комиссии не препятствует обращению в суд для разрешения земельных споров о местоположении границ земельных участков, расположенных на территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы.

Приложение № 2
к распоряжению департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
20.09.2023 № 160/1-р

Состав согласительной комиссии
по согласованию местоположения границ земельных участков
при выполнении комплексных кадастровых работ
на территории города Липецка

Председатель комиссии:
Сурмий Светлана Игоревна

Заместитель председателя комиссии:
Мочалова Виктория Андреевна

Секретарь комиссии:
Хвостова Алина Евгеньевна

Заместитель главы администрации города Липецка –
председатель департамента градостроительства
и архитектуры.

Заместитель председателя департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Липецка.

Начальник отдела комплексного
развития территорий департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Липецка.

Члены комиссии:

Ильченко Светлана Леонидовна	Начальник отдела обеспечения государственной кадастровой оценки управления имущественных и земельных отношений Липецкой области (по согласованию).
Кириллова Елена Викторовна	Заместитель руководителя управления Росреестра по Липецкой области (по согласованию).
Лыкова Елена Петровна	Начальник отдела учета и распоряжения муниципальным имуществом управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (по согласованию).
Матусевич Ирина Владимировна	Руководитель подразделения Ассоциации СРО «Кадастровые инженеры» по Липецкой области (по согласованию).

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Липецкоблземсервис» Чепелевым Сергеем Владимировичем, г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308, e-mail: Lipzem@mail.ru, тел.: 27-93-47, 28-04-09, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 21871, выполняются кадастровые работы:

в отношении земельного участка с кадастровым № 48:20:0021018:232, расположенного: Липецкая обл., г. Липецк, Липецкое садоводческое потребительское общество «Металлург-1», квартал II, уч. № 67, кад. квартал 48:20:0021018. Заказчиком кадастровых работ является Хрипункова Л.П., проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Терешковой, д. 13а, кв. 50, тел.: 8-903-699-97-35. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласование границ: Липецкая обл., г. Липецк, Липецкое садоводческое потребительское общество «Металлург-1», квартал II, уч. № 76, кад. № 48:20:0021018:902.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308, 15 декабря 2023 г. в 9 часов 00 минут.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 14 ноября 2023 г. по 15 декабря 2023 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 14 ноября 2023 г. по 15 декабря 2023 г. по адресу: г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ
О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «ОГПИ» Дмитренко Р.Ю. (398050, Липецкая область, г. Липецк, ул. Плеханова, д. 35, кв. 8, квалификационный аттестат 48-11-70, dmitrenko_gomai@ro.ru, телефон: 8-905-680-87-75) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков, расположенных в Липецкой области, г. Липецк:

1. СНТ «Металлург-3», ул. 16/2, № 27 (КН 48:20:0038801:1766). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ: СНТ «Металлург-3», ул. 16-2, № 29 (КН 48:20:0038801:1768). Заказчиком кадастровых работ является Ермакова О.А. (адрес: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Жуковского, д. 7, ком. 22, телефон: 8-904-686-56-02).

2. СНТ «Надежда», линия 9, № 94 (КН 48:20:0210507:102). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ: СНТ «Надежда», линия 9, № 95 (КН 48:20:0210507:103). Заказчиком кадастровых работ является Донских В.В. (адрес: Липецкая обл., г. Липецк, ул. А.Г. Стаханова, д. 30а, кв. 63, телефон: 8-920-513-60-56).

3. СНТ «Металлург-2» ОАО «НЛМК», № 831 (КН 48:20:0028505:971). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ: «Металлург-2» ОАО НЛМК, № 833 (КН 48:20:0028505:973). Заказчиком кадастровых работ является Вахтинская О.Ю. (адрес: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Степная, д. 8, телефон: 8-919-258-23-25).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 398024, Липецкая область, г. Липецк, ул. Доватора, 2а, офис 208, 15.12.2023 в 10:00.

С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Доватора, 2а, офис 208. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проектах межевых планов, принимаются с 14.11.2023 по 15.12.2023.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, и документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Бойко Ларисой Францевной, почтовый адрес: 399170, Липецкая область, Добровский район, село Большой Хомутец, ул. Лесная, д. 33, адрес электронной почты: boico-larisa@mail.ru, контактный телефон: 8-903-865-45-09, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 1517, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0013401:6, расположенного: Липецкая область, г. Липецк, ул. Циолковского, 4/2.

Заказчиком кадастровых работ является Зайцев Геннадий Николаевич, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, дом 13, к. 6, кв. 191, тел.: 8-903-699-65-43.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Липецкая область, город Липецк, ул. Л. Толстого, д. 1, оф. 310, 13.12.2023 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Липецкая область, город Липецк, ул. Л. Толстого, д. 1, оф. 310.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13.11.2023 по 13.12.2023 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 13.11.2023 по 13.12.2023 г. по адресу: Липецкая область, город Липецк, ул. Л. Толстого, д. 1, оф. 310.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Липецкая область, г. Липецк, ул. Циолковского, д. 4/2 (кадастровый номер земельного участка 48:20:0012202:16) и Липецкая область, г. Липецк, ул. Циолковского, д. 4/3 (кадастровый номер земельного участка 48:20:0012202:17).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Поздняковым Глебом Вадимовичем, квалификационный аттестат № 56-16-673, реестровый № 39351 в государственном реестре кадастровых инженеров (г. Липецк, пр-т Победы, дом 29, офис 615, 563319kadastr@mail.ru), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0029303:180, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, СТ «Тракторостроитель-1», ул. Коллективная, участок № 25.

Заказчиком кадастровых работ является Соболева Марина Валентиновна, зарегистрированная по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Стаханова, д. 26, кв. 143, тел.: 8-900-598-41-41.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, пр-т Победы, дом 29, офис 615, 13 декабря 2023 г. в 10 ч. 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, пр-т Победы, дом 29, офис 615. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 ноября 2023 г. по 13 декабря 2023 г. обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 13 ноября 2023 г. по 13 декабря 2023 г., по адресу: г. Липецк, пр-т Победы, дом 29, офис 615. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в пределах кадастрового квартала 48:20:0029303.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Буниным А.В. (398001, г. Липецк, ул. Советская, 4, офис 529, ZemLip@mail.ru, контактный телефон: 8(4742)22-18-28, № квалификационного аттестата кадастрового инженера – № 48-10-35),

– в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0029301:772, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, снт «имени И.В. Мичурина», улица Путейская, участок № 39, выполняются кадастровые работы по исправлению ошибки в местоположении границ земельного участка. (Заказчик – Ливенцев Роман Иванович, проживающий по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Вермишева, д. 17, к. 1, сек. 25, ком. 3; телефон: +7-919-165-21-85). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «имени И.В. Мичурина», улица Железнодорожная, участок № 40 с кадастровым номером 48:20:0029301:215.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 14 декабря 2023 г. в 10-00 по адресу: г. Липецк, ул. Советская, 4, офис 529.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Советская, 4, офис 529.

Обоснованные возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 ноября 2023 г. по 13 декабря 2023 г. по адресу: г. Липецк, ул. Советская, 4, офис 529.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы на земельный участок.