

Учреждение осуществляет технический контроль за выполнением работ по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения.

Группа по оплате труда руководителя муниципального учреждения определяется на основании заключенных концессионных соглашений, по которым МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка выполняет функции технического контроля.

Отнесение муниципального учреждения к группе по оплате труда руководителя осуществляется структурным подразделением администрации города Липецка, являющимся Учредителем.»

Статья 2

Настоящее изменение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина

Итоги собрания граждан – жителей многоквартирного дома № 1 по площади Константиновой города Липецка о создании территориального общественного самоуправления «Константиновой, 1» города Липецка

В целях развития гражданского общества и участия населения в решении вопросов местного значения, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением «О территориальном общественном самоуправлении в городе Липецке», утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов 18.07.2006 г. № 374, 18 августа 2023 года во дворе многоквартирного дома по адресу: город Липецк, площадь Константиновой, дом № 1 в 18.00 часов состоялось собрание граждан – жителей дома № 1 по площади Константиновой города Липецка по вопросу создания территориального общественного самоуправления «Константиновой, 1» города Липецка.

На собрании граждан было принято решение о создании ТОС «Константиновой, 1», был принят Устав, определена структура органов ТОС, избран Совет ТОС и председатель Совета ТОС – Попова Ирина Сергеевна.

Почтовый адрес ТОС «Константиновой, 1»: 398007, Липецкая область, г. Липецк, площадь Константиновой, д. 1, кв. 9.

Территориальное общественное самоуправление «Константиновой, 1» города Липецка будет осуществлять свою деятельность в пределах границ многоквартирного дома № 1 по площади Константиновой города Липецка с учетом прилегающей территории к границам многоквартирного дома.

С торца левой стороны – 30 метров, от первого подъезда – 39 метров, с торца второго подъезда – 47 метров, от второго подъезда – 36 метров, от третьего подъезда – 56 метров, с торца правой стороны – 22 метра, со стороны переднего фасада – по фасаду.

В границы территориального общественного самоуправления «Константиновой, 1» не включены нежилые помещения, расположенные в многоквартирном доме № 1 по площади Константиновой города Липецка.

Территории, закрепленные в установленном порядке за учреждениями, предприятиями и организациями, не входят в состав территории территориального общественного самоуправления «Константиновой, 1» города Липецка.

Выплаты по ЖКУ многодетным семьям

Компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, включающая в себя плату за наем и (или) за содержание жилого помещения и (или) взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного нормативным правовым актом Липецкого областного Совета депутатов) и коммунальные услуги – в пределах нормативов их потребления, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере энергетики и тарифов, и нормативов накопления твердых коммунальных отходов, установленных исполнительным органом государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства в размере:

- 30 процентов – для семей с 3 детьми;
- 50 процентов – для семей с 4–6 детьми;
- 100 процентов – для семей с 7 и более детьми.

Размер выплаты:

- 1 250 рубля в среднем на семью.

НПА:

Закон Липецкой области от 27.12.2021 № 60-ОЗ «О социальных, поощрительных выплатах и мерах социальной поддержки в сфере семейной и демографической политики, а также лицам, имеющим особые заслуги перед Российской Федерацией и Липецкой областью» (ст. 22).

Предоставляются следующие документы:

- заявление;
- документ, удостоверяющий личность;
- документ, подтверждающий родственные отношения гражданина и лиц, указанных им в качестве членов семьи, либо его копию, заверенную в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- свидетельства о рождении детей (для детей до 14 лет) в случаях: рождения на территории Российской Федерации до 1 октября 2018 года, рождения вне пределов территории Российской Федерации до 1 января 2019 года, выданные компетентным органом иностранного государства, с нотариально удостоверенным переводом на русский язык;
- удостоверение многодетной семьи;
- квитанции на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за месяц, предшествующий обращению в учреждение;
- справки об обучении в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения или о прохождении военной службы по призыву – на детей, достигших 18-летнего возраста;
- документ, подтверждающий продолжительность периода временного отсутствия одного или нескольких членов семьи.

Куда обращаться за получением:

центры социальной защиты населения, МФЦ по месту жительства, через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Консультации в управлении социальной защиты населения Липецкой области:

Найденышева Олеся Николаевна – 25-24-55, Тамбовцева Елена Васильевна – 25-25-22.

Компенсация в размере 30 процентов стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, многодетным семьям, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления.

Размер выплаты:

- 4 263 рубля в среднем возмещается в год из бюджета области на одно домовладение.

НПА:

Закон Липецкой области от 27.12.2021 № 60-ОЗ «О социальных, поощрительных выплатах и мерах социальной поддержки в сфере семейной и демографической политики, а также лицам, имеющим особые заслуги перед Российской Федерацией и Липецкой областью» (ст. 23).

Получатели:

- многодетные семьи.

Предоставляются следующие документы:

- заявление;
- документ, удостоверяющий личность;
- свидетельства о рождении детей;
- удостоверение многодетной семьи;
- документы об учебе в образовательном учреждении ежегодно до 1 сентября или о прохождении военной службы по призыву (на детей, достигших 18-летнего возраста);
- документ, подтверждающий фактические затраты на приобретение бытового газа в баллонах, твердого топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортные услуги для доставки этого топлива.

Куда обращаться за получением:

центры социальной защиты населения или МФЦ по месту жительства.

Консультации в управлении социальной защиты населения Липецкой области:

Завьялова Ирина Николаевна – 25-25-92, Тамбовцева Елена Васильевна – 25-25-22.

Оплата в размере 50 процентов от стоимости газификации малоимущим многодетным семьям, нуждающимся в газификации собственного жилья.

Размер выплаты:

- 50 процентов стоимости газификации жилого помещения.

НПА:

Закон Липецкой области от 27.12.2021 № 60-ОЗ «О социальных, поощрительных выплатах и мерах социальной поддержки в сфере семейной и демографической политики, а также лицам, имеющим особые заслуги перед Российской Федерацией и Липецкой областью» (ст. 24).

Получатели:

- малоимущие многодетные семьи.

Для получения оплаты в размере 50 процентов стоимости газификации один из родителей, законных представителей обращается в учреждение социальной защиты населения с заявлением с указанием фамилии, имени, отчества, адреса регистрации по месту жительства (пребывания), паспортных данных, реквизитов лицевого счета, открытого в кредитной организации, достоверных сведений о составе семьи (фамилия, имя, отчество, число, месяц, год рождения, родственные отношения, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) всех членов семьи), с предъявлением следующих документов:

- документы, удостоверяющие личность каждого родителя, либо их копии, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- удостоверение многодетной семьи;
- справка о доходах членов семьи за три месяца, предшествующие месяцу обращения за предоставлением меры социальной поддержки;
- договоры на выполнение работ по газификации жилого помещения с подписанным сторонами актом выполненных работ и документами, подтверждающими оплату выполненных работ (в случае обращения после завершения работ по газификации жилого помещения);
- документ, подтверждающий приобретение и установку газового оборудования (в случае обращения после завершения работ по газификации жилого помещения).

Выплата стоимости газификации в размере 50 процентов производится путем перечисления денежных средств:

- на лицевой счет организации в соответствии с условиями трехстороннего договора в случае указания в качестве плательщика учреждения социальной защиты;
- на лицевой счет заявителя, открытый в кредитной организации или в отделении почтовой связи, по выбору заявителя в случае, если оплата произведена полностью заявителем.

При наличии в собственности нескольких жилых помещений оплата 50 процентов стоимости газификации предоставляется по месту нахождения одного из них по выбору многодетной семьи.

Право заявителя на предоставление оплаты в размере 50 процентов стоимости газификации определяется на дату обращения при условии, что обращение последовало не позднее 6 месяцев со дня подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) жилого помещения к сетям газораспределения.

Учет доходов и определение величины среднедушевого дохода семьи, дающего право на

предоставление оплаты в размере 50 процентов стоимости газификации малоимущим многодетным семьям, нуждающимся в газификации жилья, осуществляется в том же порядке, что и учет доходов и определение величины среднедушевого дохода семьи, предусмотренном Законом Липецкой области от 2 декабря 2004 года № 142-ОЗ «О пособии на ребенка» для назначения выплаты пособия на ребенка.

Основанием для отказа в предоставлении оплаты в размере 50 процентов стоимости газификации является обнаружение недостоверных сведений, содержащихся в представленных документах, и (или) отсутствие оснований, дающих право на предоставление оплаты 50 процентов стоимости газификации.

Куда обращаться за получением:

центры социальной защиты населения или МФЦ по месту жительства.

Консультации в управлении социальной защиты населения Липецкой области:

Дроздова Елена Евгеньевна – 25-24-55, Блонская Ольга Анатольевна – 25-25-95.

Компенсация стоимости подключения жилого помещения, принадлежащего на праве собственности, **к централизованной системе холодного водоснабжения** в размере 50 процентов от фактических затрат малоимущим многодетным семьям.

Размер выплаты:

– не более 20 000 рублей на одно домовладение.

НПА:

Закон Липецкой области от 27.12.2021 № 60-ОЗ «О социальных, поощрительных выплатах и мерах социальной поддержки в сфере семейной и демографической политики, а также лицам, имеющим особые заслуги перед Российской Федерацией и Липецкой областью» (ст. 28).

Получатели:

– многодетные семьи.

Предоставляются следующие документы:

– заявление;

– документ, удостоверяющий личность;

– удостоверение многодетной семьи;

– справка о доходах членов семьи за три месяца, предшествующие месяцу обращения за предоставлением меры социальной поддержки;

– договор на выполнение работ по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения жилого помещения с подписанным сторонами актом выполненных работ;

– документы, подтверждающие оплату выполненных работ.

Куда обращаться за получением:

центры социальной защиты населения или МФЦ по месту жительства.

Консультации в управлении социальной защиты населения Липецкой области:

Дроздова Елена Евгеньевна – 25-24-55, Блонская Ольга Анатольевна – 25-25-95.

Методика расчета денежных выплат на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, твердого топлива, сжиженного газа в баллонах

1. Денежная выплата на оплату жилого помещения многодетным семьям рассчитывается в зависимости от количества детей – в размере 30 процентов для семей с тремя детьми, в размере 50 процентов для семей с 4 – 6 детьми и в размере 100 процентов для семей с 7 и более детьми:

– если площадь жилого помещения (часть жилого помещения) больше регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, то применяется формула:

ДВ=РС*N*СТ*30% (50%,100%),

где:

РС – региональный стандарт нормативной площади жилого помещения;

N – количество зарегистрированных членов многодетной семьи;

СТ – стоимость платы за наем, содержание жилого помещения, взнос на капитальный ремонт (1 кв. м);

– если площадь жилого помещения (часть жилого помещения) меньше регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, применяется формула:

ДВ=S:n*N*СТ*30% (50%, 100%),

где:

S – площадь жилого помещения;

n – количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении;

N – количество зарегистрированных членов многодетной семьи;

СТ – стоимость платы за наем, содержание жилого помещения, взнос на капитальный ремонт (1 кв. м).

2. Денежная выплата на оплату коммунальных услуг:

– если фактический объем потребленных коммунальных услуг больше, чем норматив их потребления, то применяется формула:

ДВ=НП* N*СТ*30% (50%,100%),

где:

НП – норматив потребления коммунальной услуги;

N – количество зарегистрированных членов многодетной семьи;

СТ – стоимость платы за коммунальные услуги;

– если объем фактически потребленных коммунальных услуг меньше, чем норматив их потребления, то применяется формула:

ДВ=Ф:n*N*СТ*30% (50%, 100%),

где:

Ф – объем фактически потребленной коммунальной услуги (с учетом корректировки, производимой исполнителем коммунальных услуг в соответствии с действующим законодательством);

n – количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении;

N – количество зарегистрированных членов многодетной семьи;

СТ – стоимость платы за коммунальные услуги.

3. Денежная выплата на приобретение твердого топлива рассчитывается по формуле:

ДВ=S:n*N*Н*СТ*30%,

где:

S – площадь жилого помещения;

n – количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении;

N – норматив отпуска топлива (на 1 кв. м площади жилого помещения);

N – количество зарегистрированных членов многодетной семьи;

СТ – стоимость 1 тонны топлива.

4. Денежная выплата на приобретение бытового газа в баллонах рассчитывается по формуле:

ДВ=30*N*СТ*50%,

где:

30 кг – норматив потребления сжиженного газа в баллонах в год на одного абонента;

СТ – стоимость 1 кг сжиженного газа в баллонах;

N – количество зарегистрированных членов многодетной семьи.

Источник: <https://usp.admlr.lipetsk.ru>

Выплаты по ЖКУ семьям с детьми-инвалидами

Компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

– платы за наем и платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой общей площади жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов;

– платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме независимо от вида жилищного фонда;

– платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

– оплаты стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива – при проживании в домах, не имеющих центрального отопления.

Гражданам, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Размер выплаты:

– от 3 600 до 18 000 рублей в год.

НПА:

Федеральный закон от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Получатели:

семьи, имеющие детей-инвалидов.

Предоставляются следующие документы:

– заявление;

– документ, удостоверяющий личность;

– документ, подтверждающий право на получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;

– квитанции на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за месяц, предшествующий обращению в учреждение;

– правоустанавливающий документ на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

– документ, подтверждающий факт установления опекунства (попечительства) в отношении лица, имеющего право на денежную выплату (при наличии);

– документ, подтверждающий продолжительность периода временного отсутствия одного или нескольких членов.

Куда обращаться за получением:

центры социальной защиты населения, МФЦ по месту жительства, через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Консультации в управлении социальной защиты населения Липецкой области:

Найденышева Олеся Николаевна – 25-24-55, Тамбовцева Елена Васильевна – 25-25-22.

Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Размер выплаты:

– от 1 490,4 до 2 008,8 рубля в год.

НПА:

Федеральный закон от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Получатели:

семьи, имеющие детей-инвалидов.

Предоставляются следующие документы:

– заявление;

– документ, удостоверяющий личность;

– документ, подтверждающий право на получение мер социальной поддержки;

– квитанции на оплату взноса на капитальный ремонт за месяц, предшествующий обращению в учреждение;

– правоустанавливающий документ на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

– документ, подтверждающий факт установления опекунства (попечительства) в отношении лица, имеющего право на денежную выплату (при наличии);

– справку с места жительства гражданина о составе семьи, а в случае проживания одного или нескольких членов семьи гражданина по другому месту жительства – документ, подтверждающий их временное отсутствие.

Куда обращаться за получением:

центры социальной защиты населения или МФЦ по месту жительства.

Консультации в управлении социальной защиты населения Липецкой области:

Завьялова Ирина Николаевна – 25-25-92, Тамбовцева Елена Васильевна – 25-25-22.

Компенсация расходов в размере 70 процентов оплаты стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг по его доставке.

Размер выплаты:

– 6 100 рублей в среднем на одну семью в год.

НПА:

Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»; Закон Липецкой области от 02.12.2004 № 141-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан Липецкой области».

Получатели:

семьи, имеющие детей-инвалидов.

Предоставляются следующие документы:

– заявление;

– документ, удостоверяющий личность;

– документ, подтверждающий право на получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;

– документ, подтверждающий факт установления опекунства (попечительства) в отношении лица, имеющего право на денежную выплату (при наличии);

– документ, подтверждающий продолжительность периода временного отсутствия одного или нескольких членов;

– документ, подтверждающий фактические затраты на приобретение бытового газа в баллонах, твердого топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортные услуги для доставки этого топлива.

Куда обращаться за получением:

центры социальной защиты населения или МФЦ по месту жительства.

Консультации в управлении социальной защиты населения Липецкой области:

Завьялова Ирина Николаевна – 25-25-92, Тамбовцева Елена Васильевна – 25-25-22.

Методика расчета денежных выплат на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, твердого топлива, сжиженного газа в баллонах

1. Денежная выплата (далее ДВ) на жилищные услуги (наем, содержание жилого помещения) гражданам, проживающим в домах государственного или муниципального жилищного фонда:

ДВ=S*СТ*50%,

где:

S – площадь жилого помещения;

СТ – стоимость платы за наем, содержание жилого помещения (1 кв. м).

2. Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов:

– если площадь жилого помещения (часть жилого помещения) больше регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, то применяется формула:

ДВ=РС*(1+N)*Ткр*50%,

где:

РС – региональный стандарт нормативной площади жилого помещения;

N – количество граждан, имеющих право на компенсацию;

Ткр – минимальный размер взноса на капитальный ремонт (1 кв. м);

– если площадь жилого помещения (часть жилого помещения) меньше регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, применяется формула:

ДВ=S:n*(1+N)*Ткр*50%,

где:

S – площадь жилого помещения;

n – количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении;

N – количество граждан, имеющих право на компенсацию;

Ткр – минимальный размер взноса на капитальный ремонт (1 кв. м).

3. Денежная выплата на оплату коммунальных услуг:

– если фактический объем потребленных коммунальных услуг больше, чем норматив их потребления, то применяется формула:

ДВ=НП*n*Ткр*50%,

где:

НП – норматив потребления коммунальной услуги;

n – количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении;

Ткр – тариф (цена) за коммунальный ресурс;

– если фактический объем потребленных коммунальных услуг меньше, чем норматив их потребления, то применяется формула:

ДВ=Ф*Ткр*50%,

где:

Ф – объем фактически потребленной коммунальной услуги;

Ткр – тариф (цена) за коммунальный ресурс.

4. Денежная выплата на приобретение твердого топлива рассчитывается по формуле:

ДВ=S*Н*СТ*70%,

где:

S – площадь жилого помещения;

N – норматив отпуска топлива (на 1 кв. м площади жилого помещения);

СТ – стоимость 1 тонны топлива.

5. Денежная выплата на приобретение бытового газа в баллонах рассчитывается по формуле:

ДВ=30*n*СТ*50%,

где:

30 кг – норматив потребления сжиженного газа в баллонах в год на одного абонента;

СТ – стоимость 1 кг сжиженного газа в баллонах;

n – количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении.

Источник: <https://usp.admlr.lipetsk.ru>