

ОФИЦИАЛЬНО

ПЕРВЫЙ
НОМЕР

№ 12 (307)
19 февраля 2024

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ И АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2024 № 459

г. Липецк

Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Липецка

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Липецкой области от 04.03.2022 № 103 «Об использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Липецкой области», письмами департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка от 06.06.2023 № 2624Д-01-10, департамента транспорта администрации города Липецка от 09.06.2023 № 945Д-18-01-10, управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка от 02.06.2023 № 2517Д-01-17, управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 16.06.2023 № 3560-19-01-08И28-6198, отдела охраны окружающей среды администрации города Липецка от 29.05.2023 № 473Д-26-01-08, муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям г. Липецка» от 02.06.2023 № 761Д-01-28, управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 14.06.2023 № 3572-19-01-08И52-1042, управления экологии и природных ресурсов Липецкой области от 02.06.2023 № 3576-19-01-08И-2140, межрегионального территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях от 02.08.2023 № 68-ММ-02.2/6019, с учетом заключения прокуратуры Октябрьского района города Липецка от 05.02.2024 № 8д /2024 администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Липецка (приложение).
2. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально» и разместить на официальном сайте администрации города Липецка.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка – председателя департамента градостроительства и архитектуры С.И. Сурмий.

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина

Приложение к постановлению администрации города Липецка от 07.02.2024 № 459

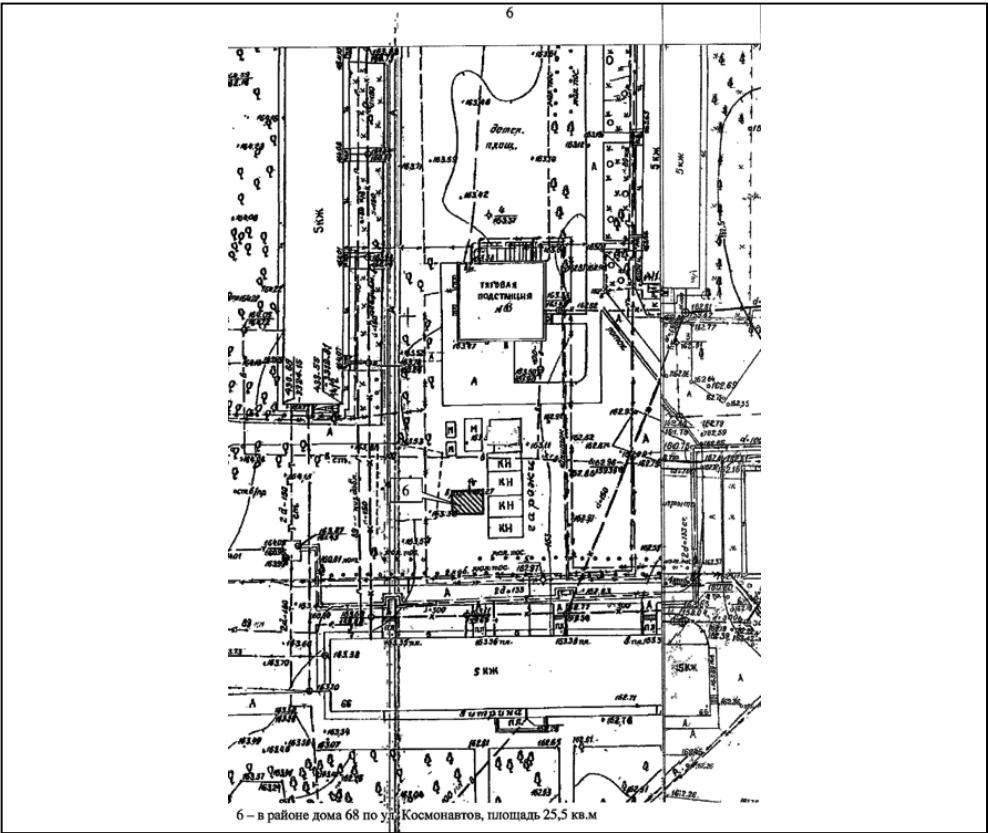
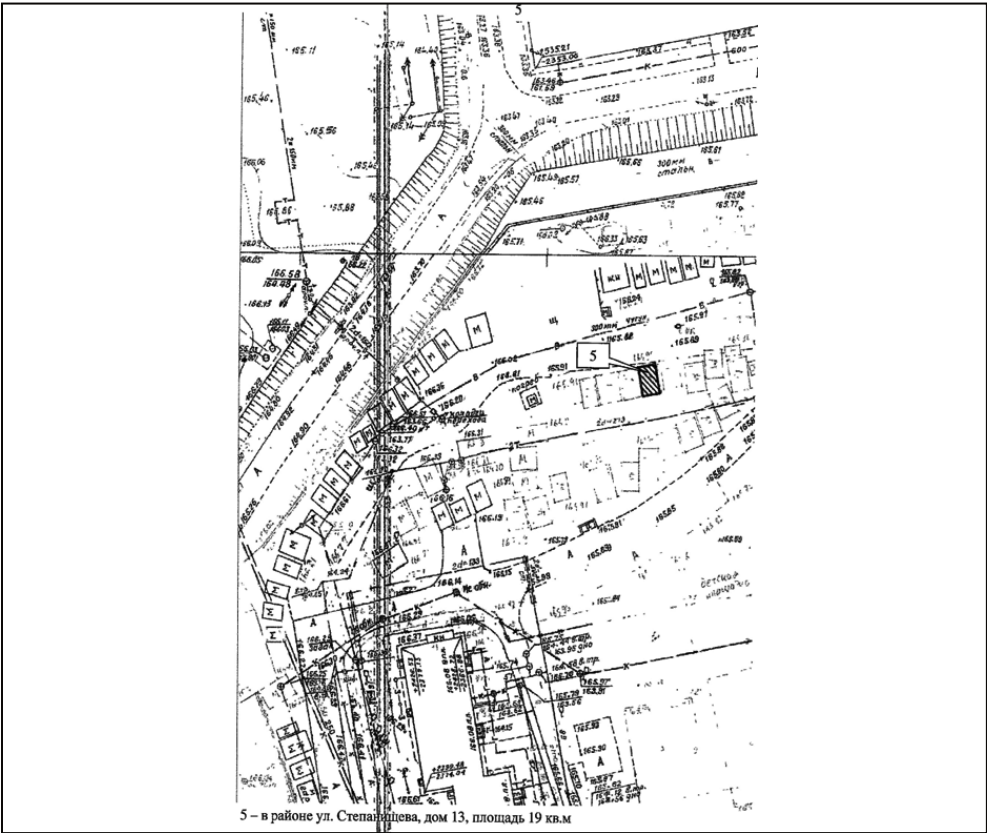
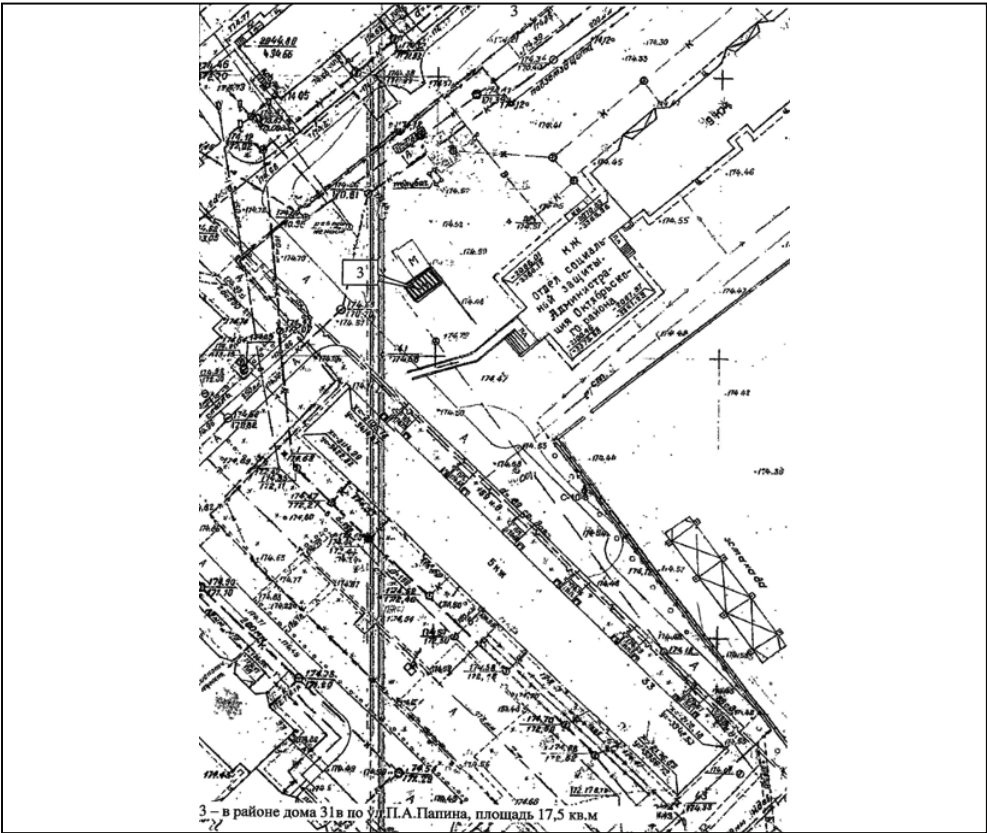
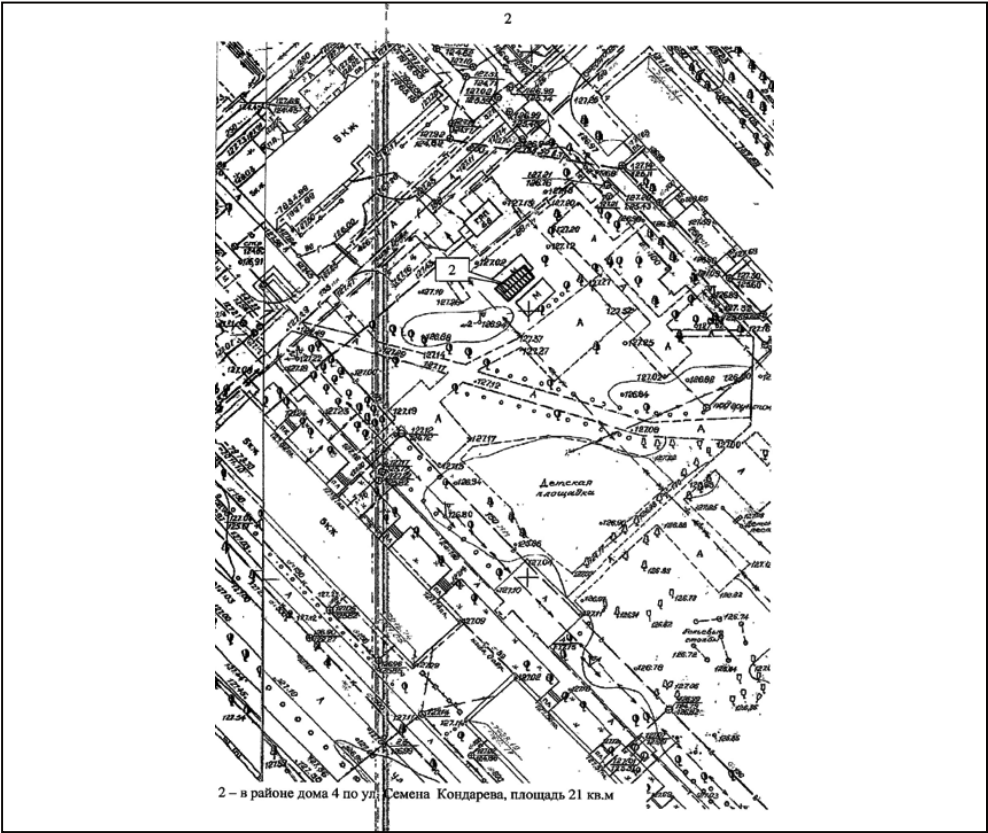
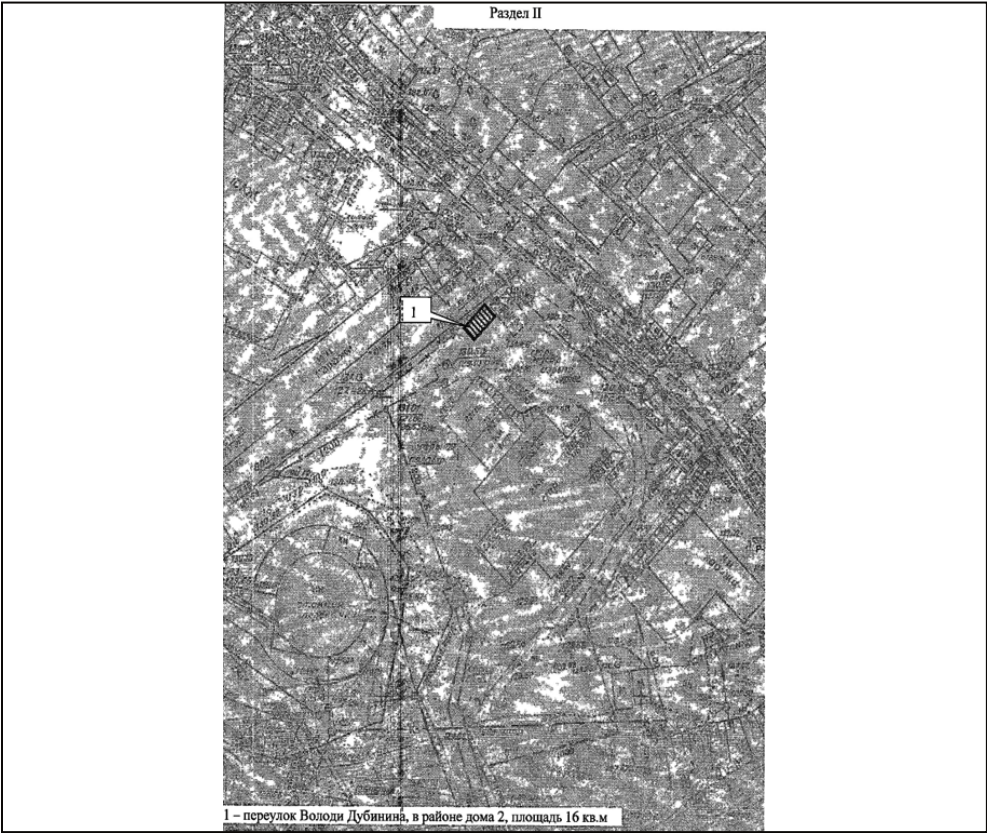
Схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Липецка

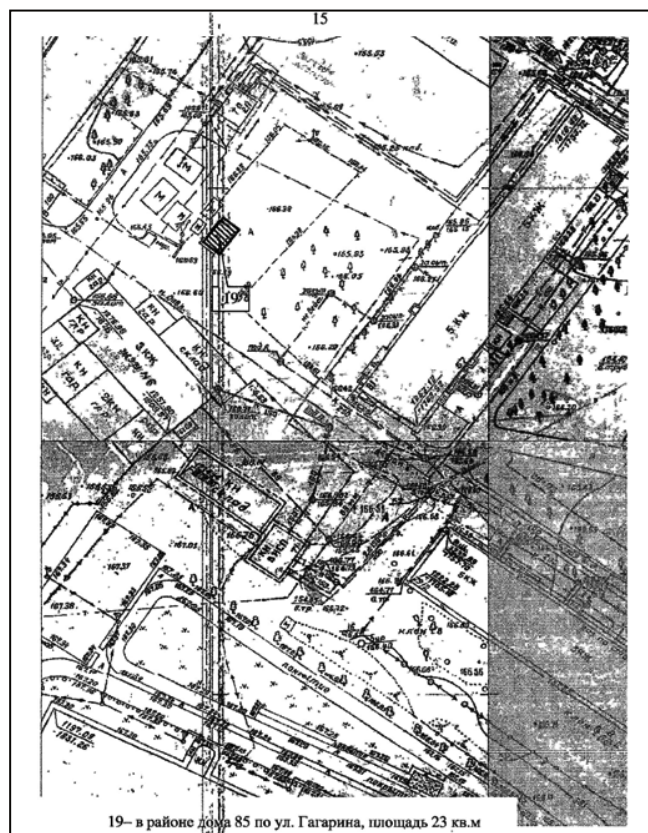
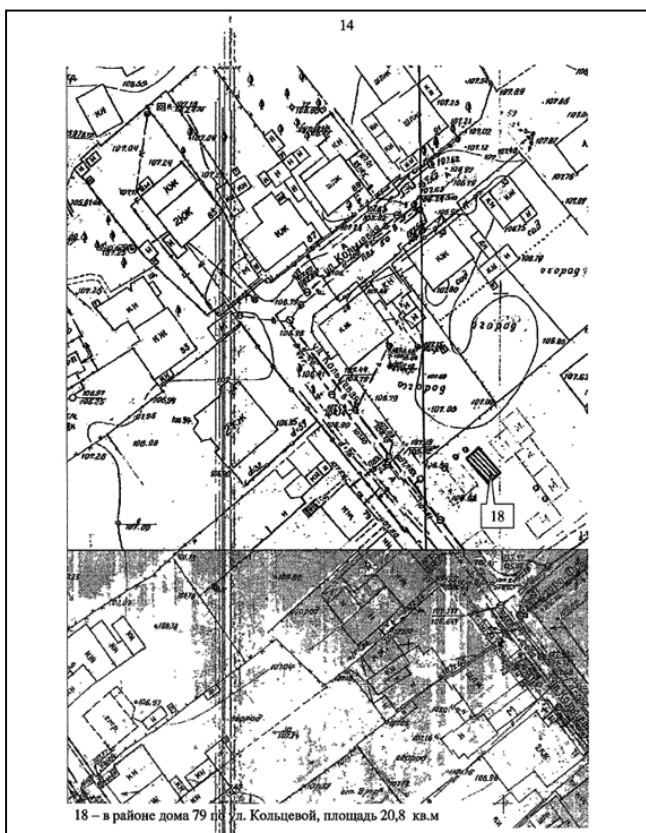
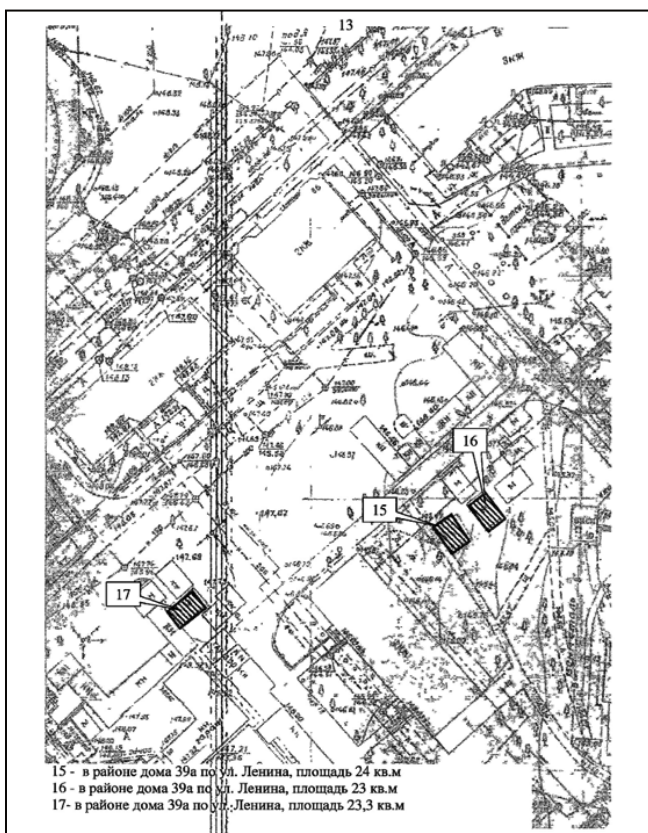
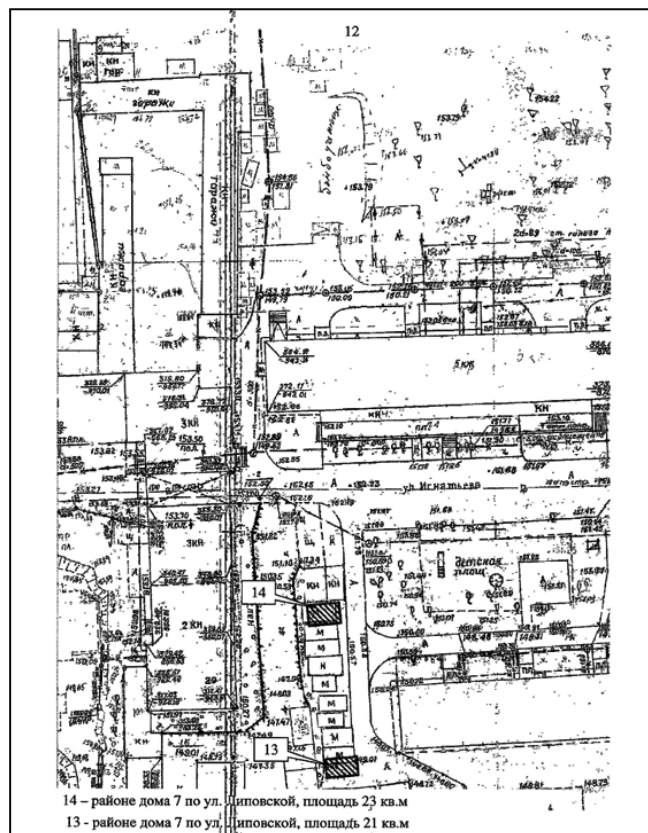
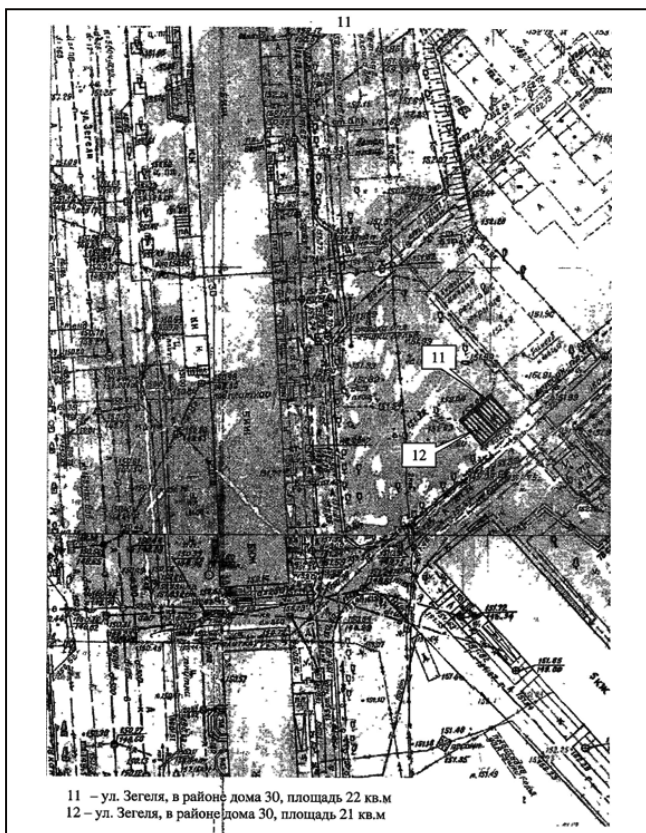
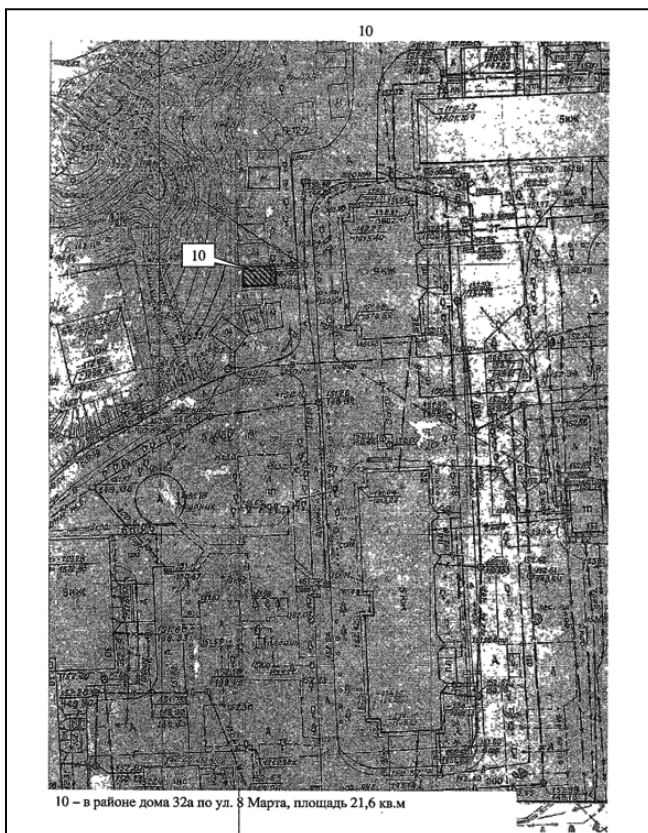
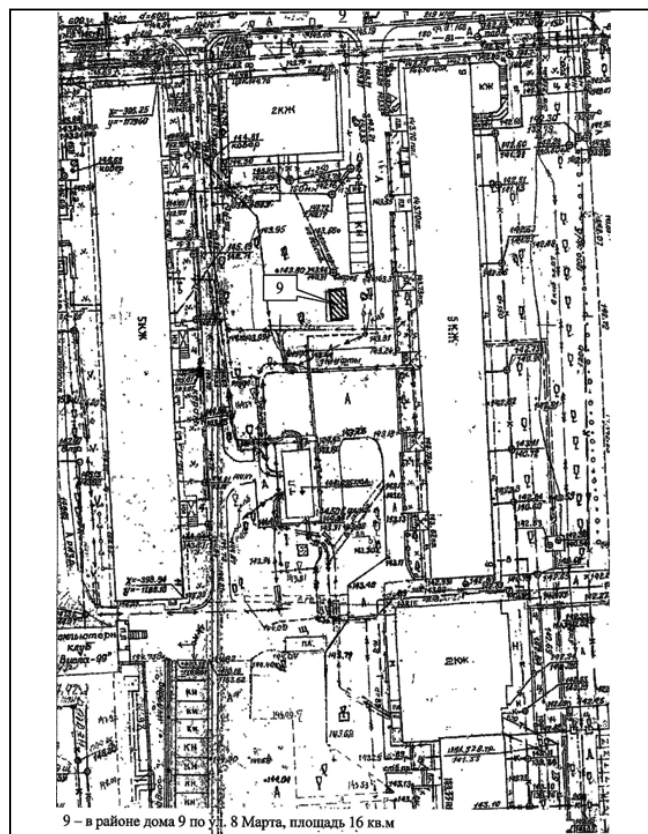
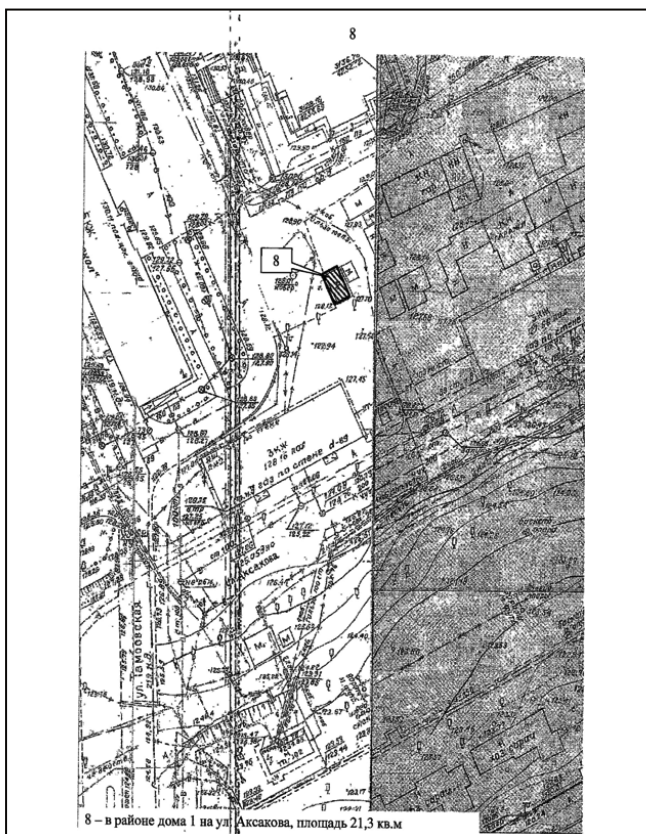
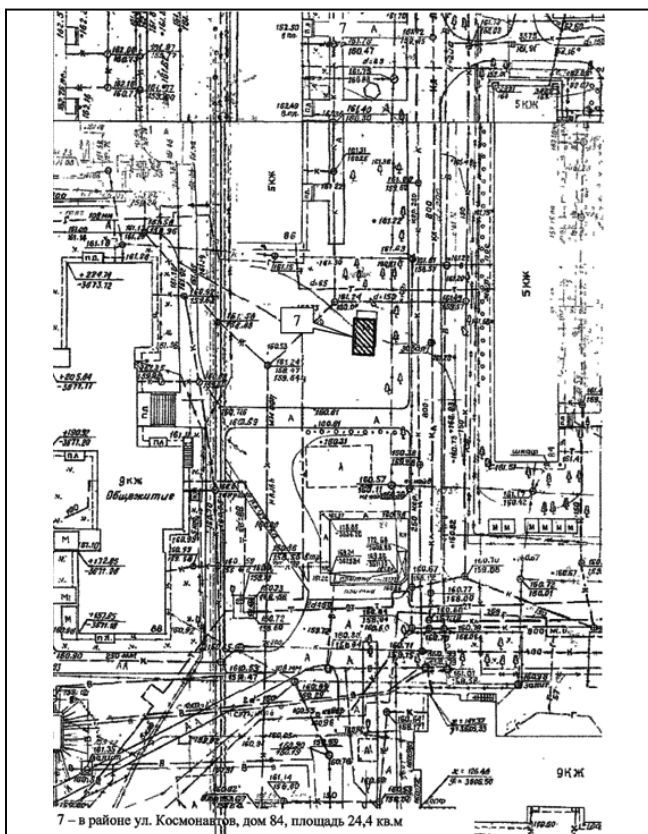
Раздел I

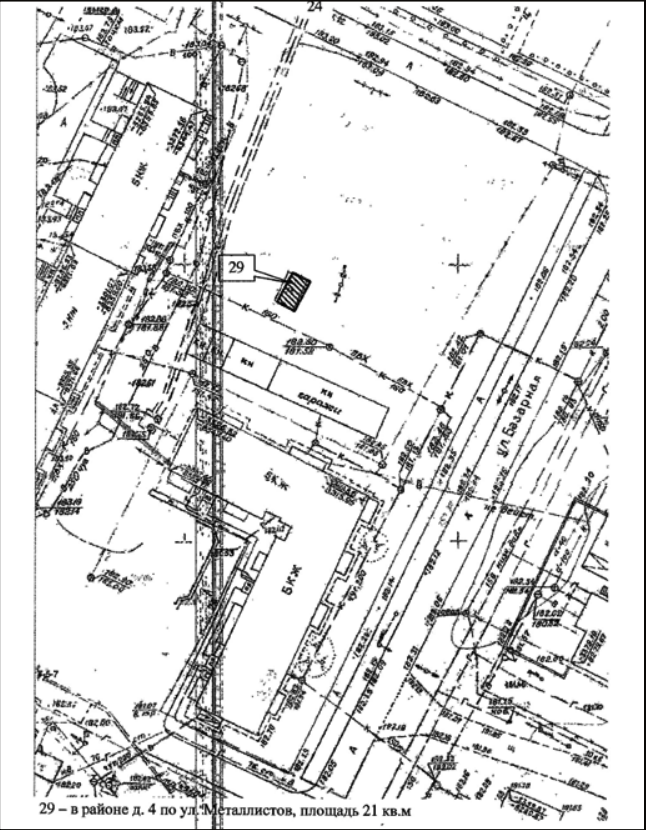
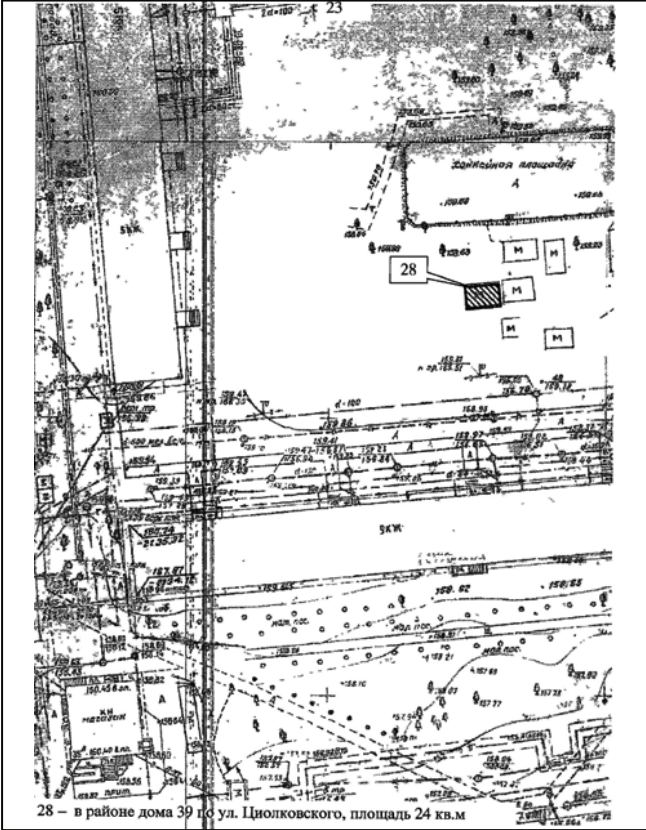
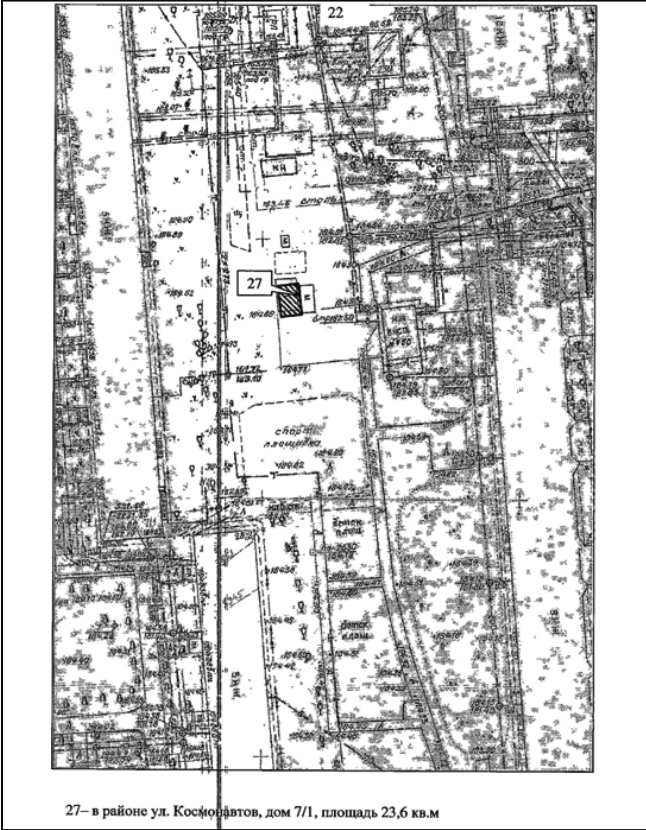
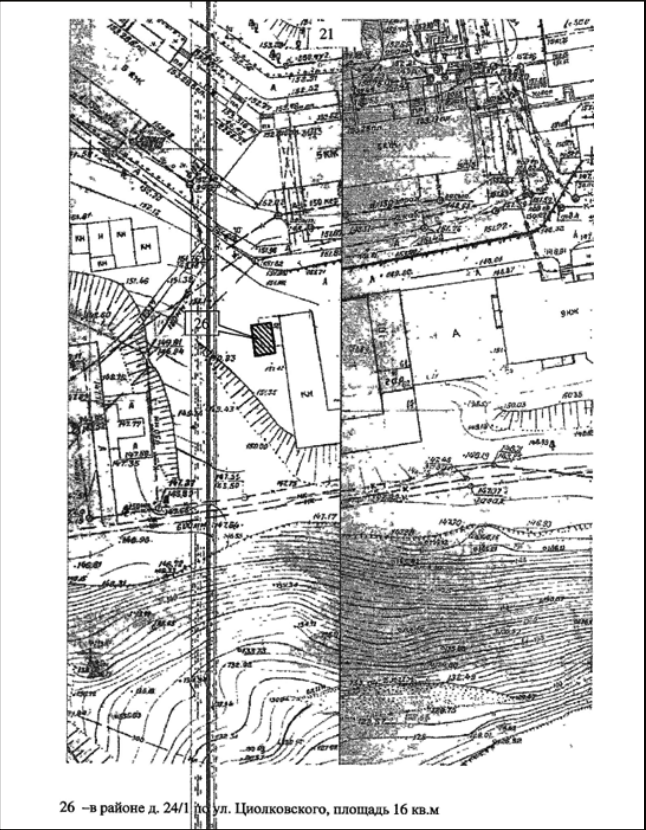
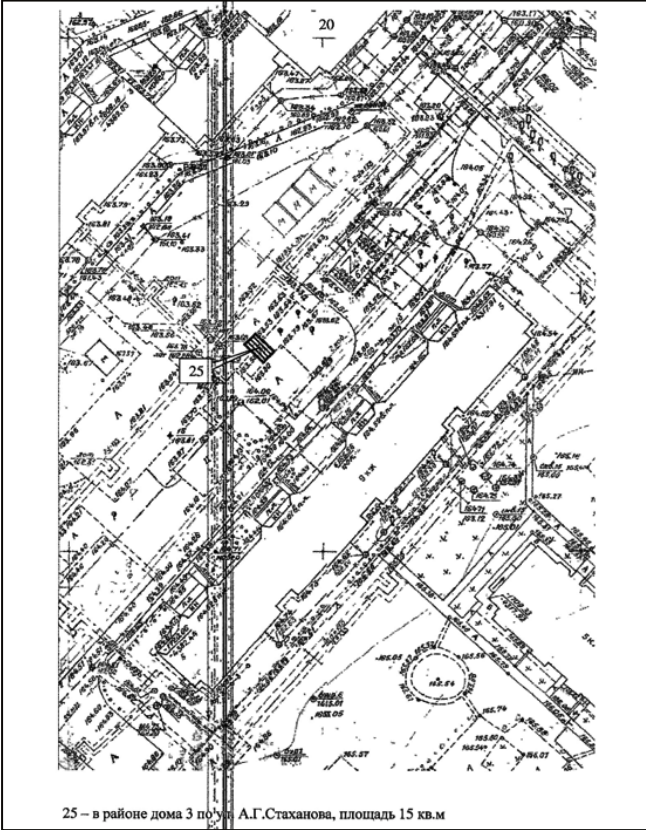
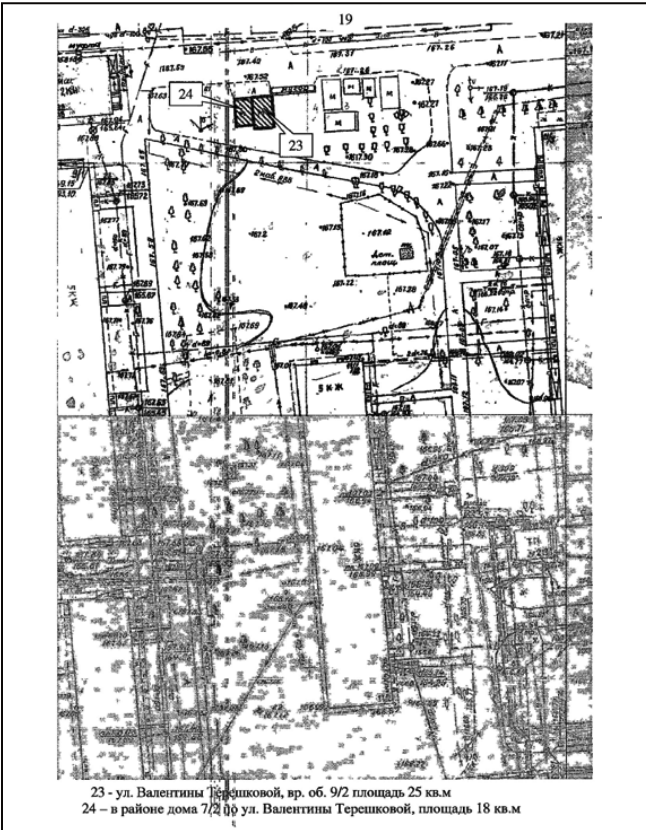
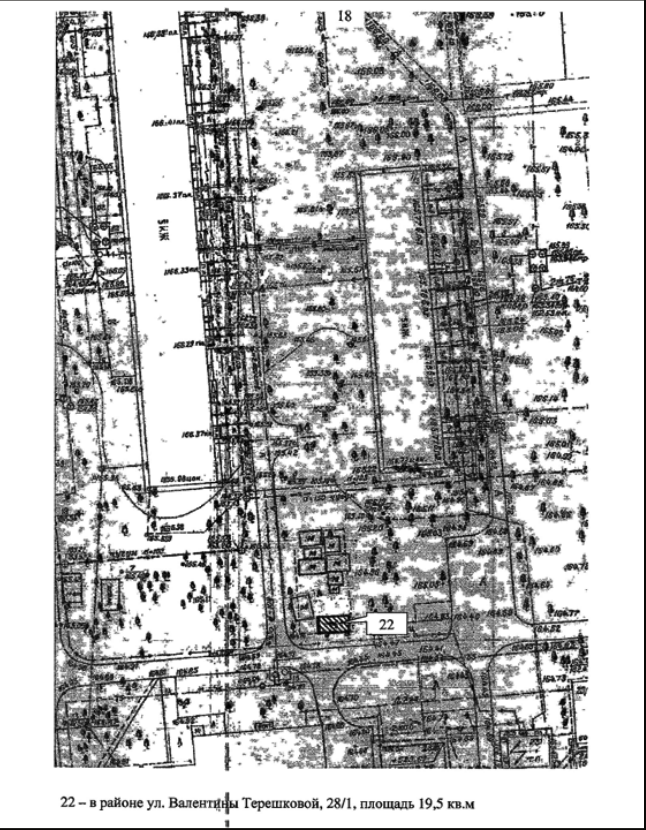
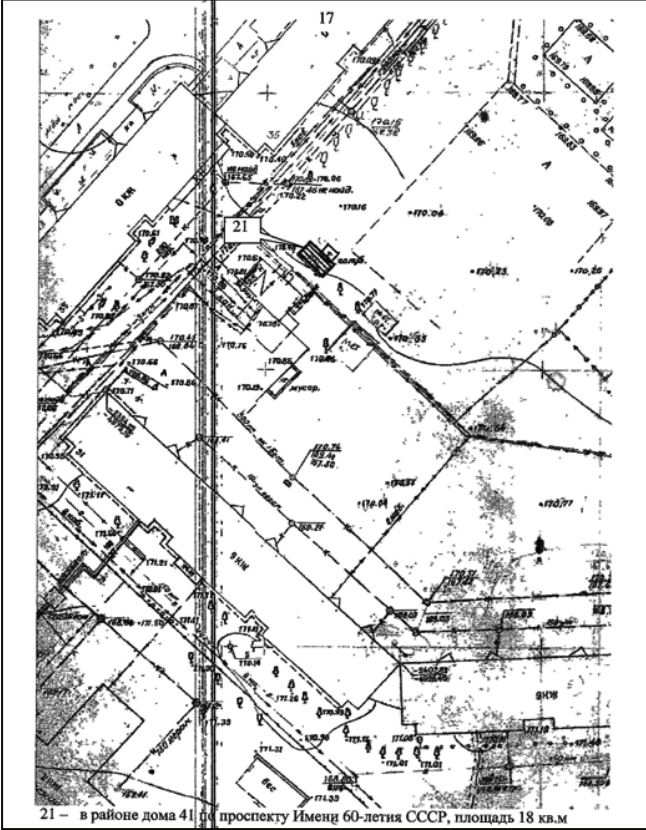
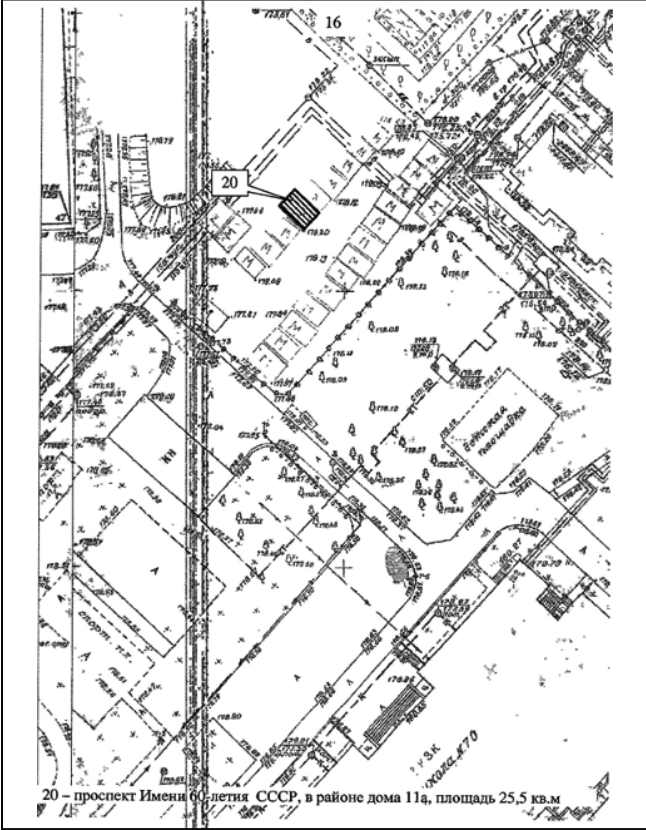
№ п/п	Место нахождения объекта с указанием адресного ориентира	Площадь объекта	Вид объекта	Площадь земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Примечания
1	переулок Володи Дубинина, в районе дома 2	16 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 1 л.1
2	в районе дома 4 по ул. Семена Кондарева	21 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 2 л.2
3	в районе дома 31в по ул. ПАПапина	17,5 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 3 л.3
4	в районе дома 4 по переулку Рудному	24 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 4 л.4

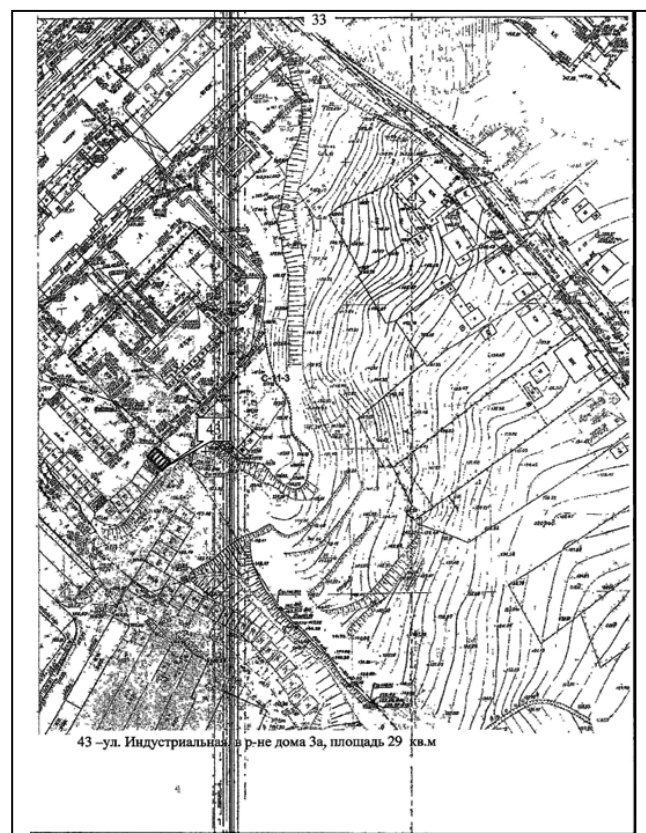
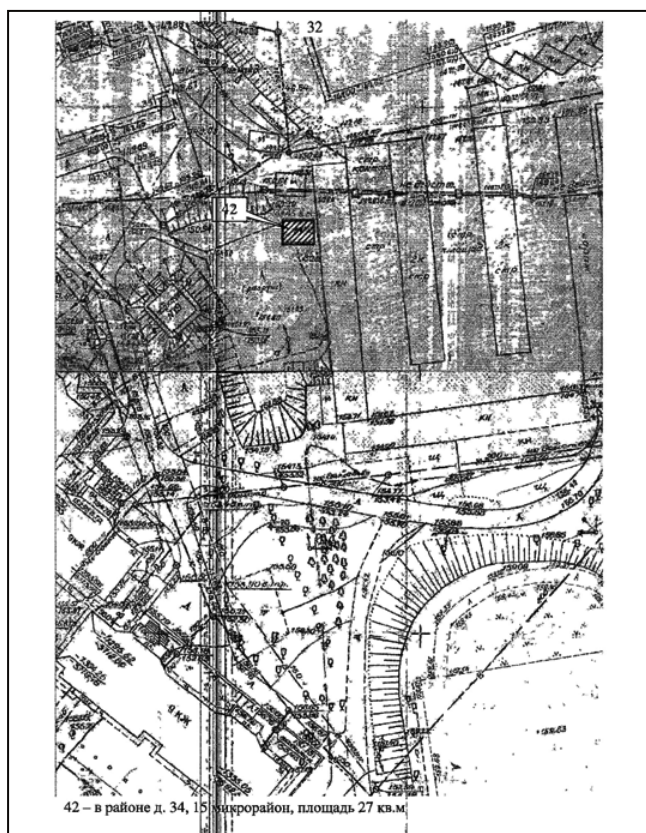
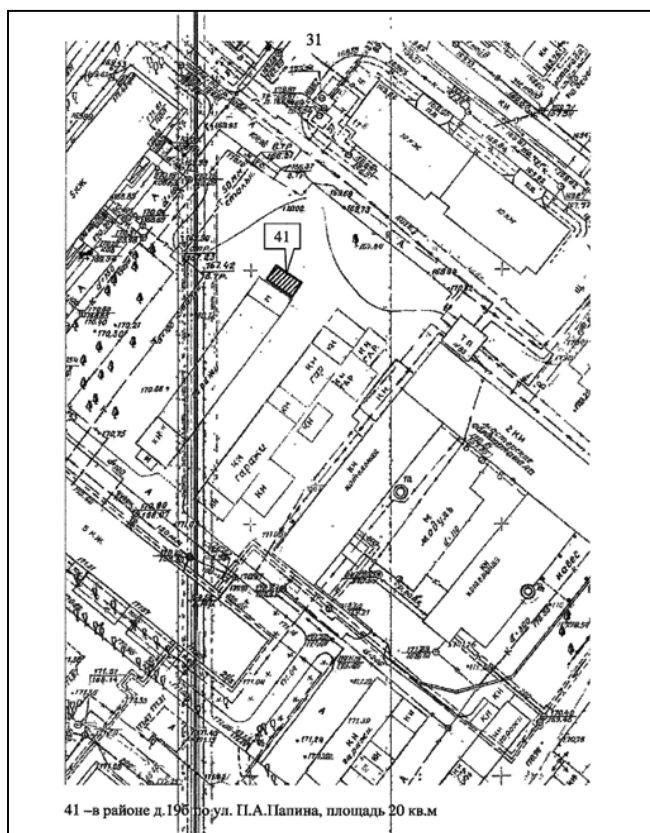
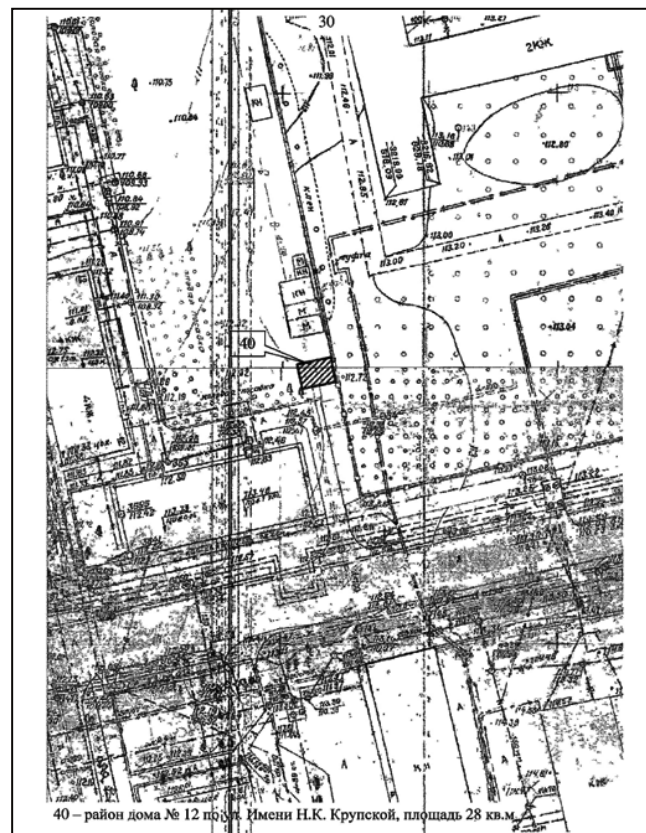
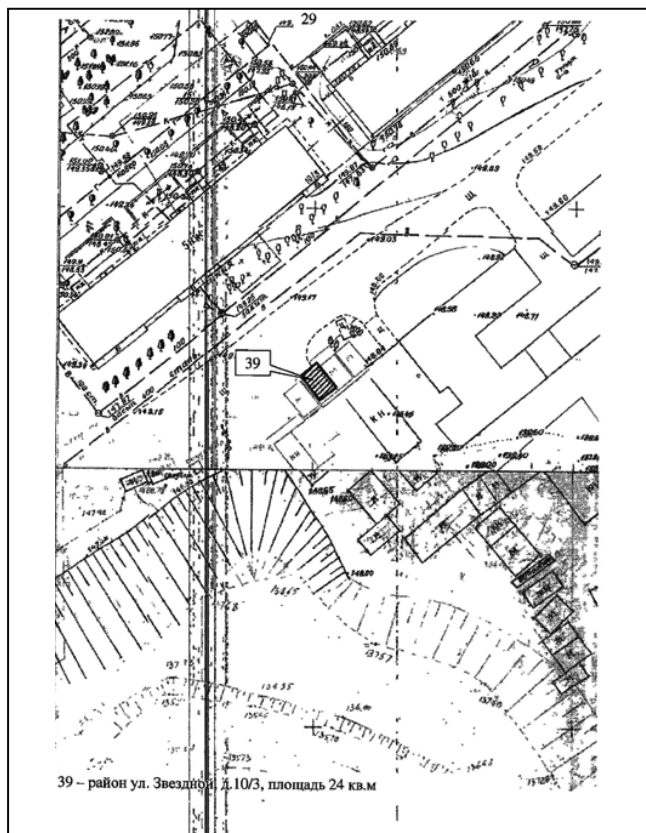
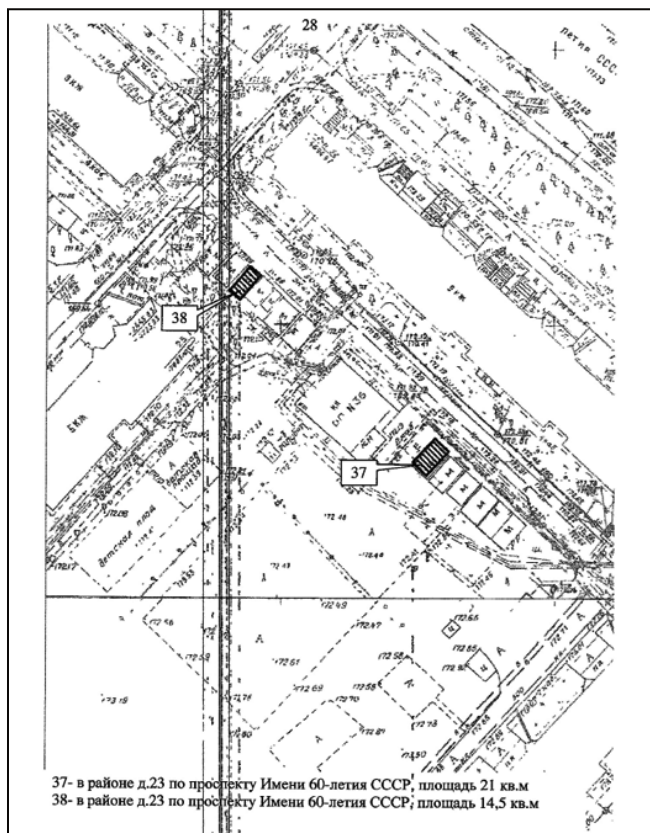
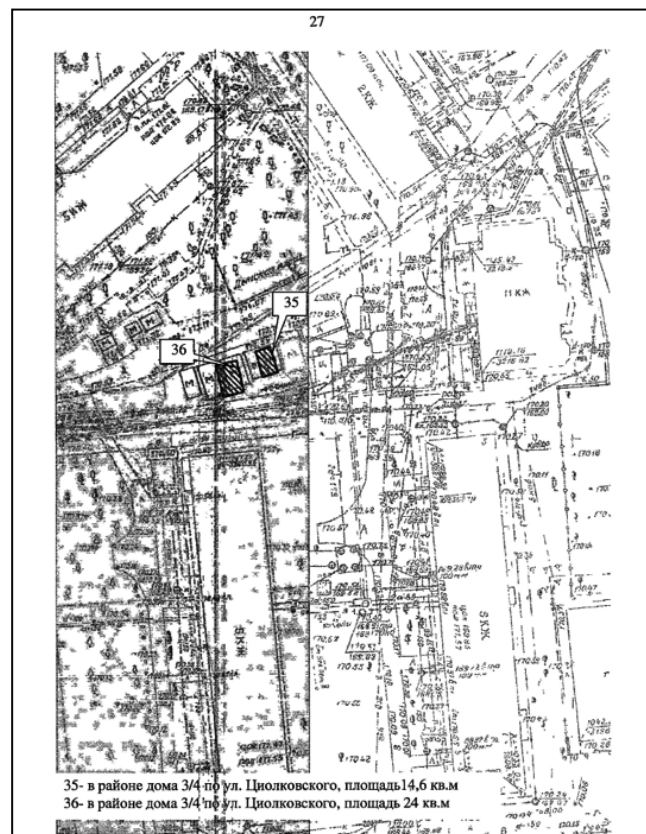
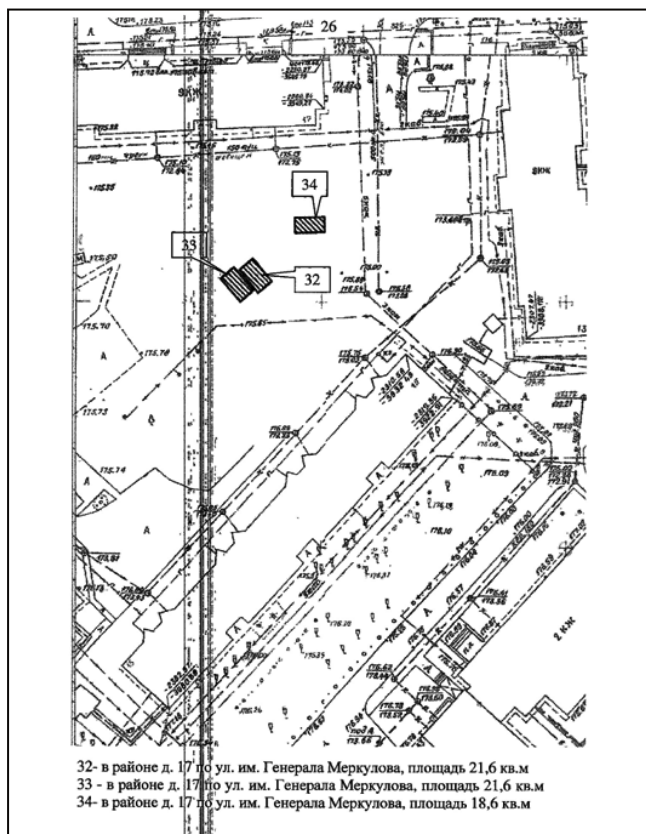
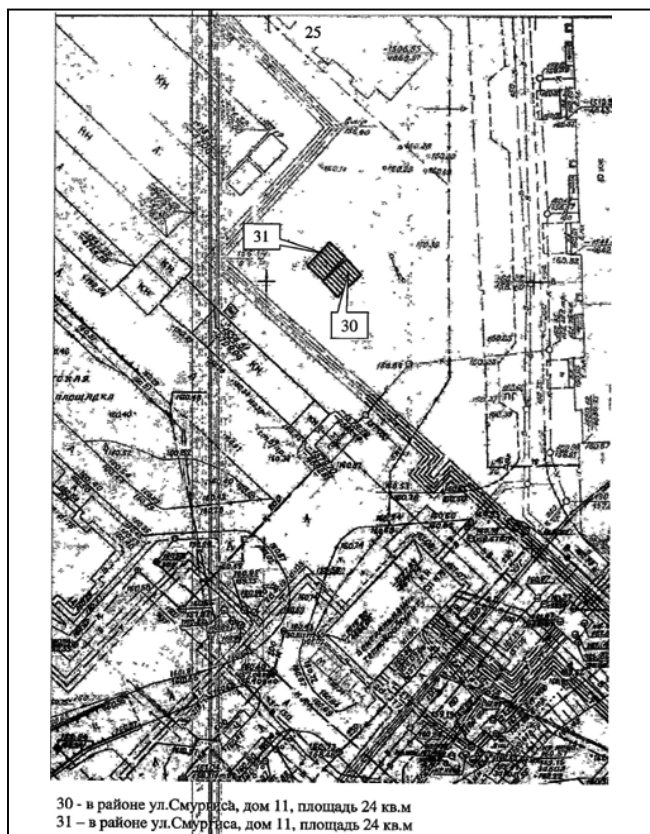
5	в районе ул. Степанищева, дом 13	19 кв. м	Металлический гараж	–	48:20:0028302:20	Участок 5 л.5
6	в районе дома 68 по ул. Космонавтов	25,5 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 6 л.6
7	в районе ул. Космонавтов, дом 84	24,4 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 7 л.7
8	в районе дома 1 на ул. Аксакова	21,3 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 8 л.8
9	в районе дома 9 по ул. 8 Марта	16 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 9 л.9
10	в районе дома 32а по ул. 8 Марта	21,6 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 10 л.10
11	ул. Зегеля, в районе дома 30	22 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 11 л.11
12	ул. Зегеля, в районе дома 30	21 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 12 л.11
13	в районе дома 7 по ул. Липовской	21 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 13 л.12
14	в районе дома 7 по ул. Липовской	23 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 14 л.12
15	в районе дома 39а по ул. Ленина	24 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 15 л.13
16	в районе дома 39а по ул. Ленина	23 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 16 л.13
17	в районе дома 39а по ул. Ленина	23,3 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 17 л.13
18	в районе дома 79 по ул. Кольцевой	20,8 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 18 л.14
19	в районе дома 85 по ул. Гагарина	23 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 20 л.15
20	проспект Имени 60-летия СССР, в районе дома 11а	25,5 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 20 л.16
21	в районе дома 41 по проспекту Имени 60-летия СССР	18 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 22 л.17
22	в районе ул. Валентины Терешковой, 28/1	19,5 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 22 л.18
23	ул. Валентины Терешковой, вр. об. 9/2	25 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 23 л.19

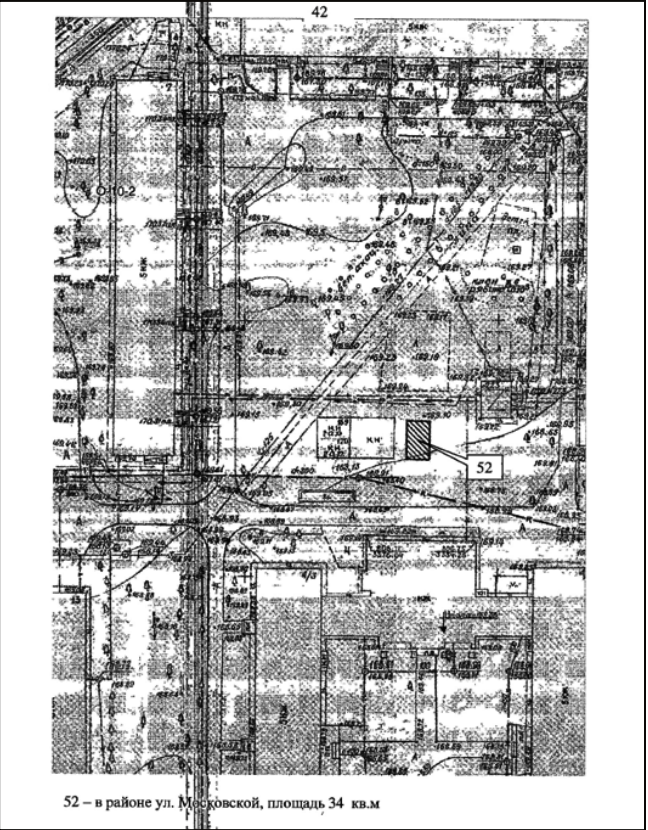
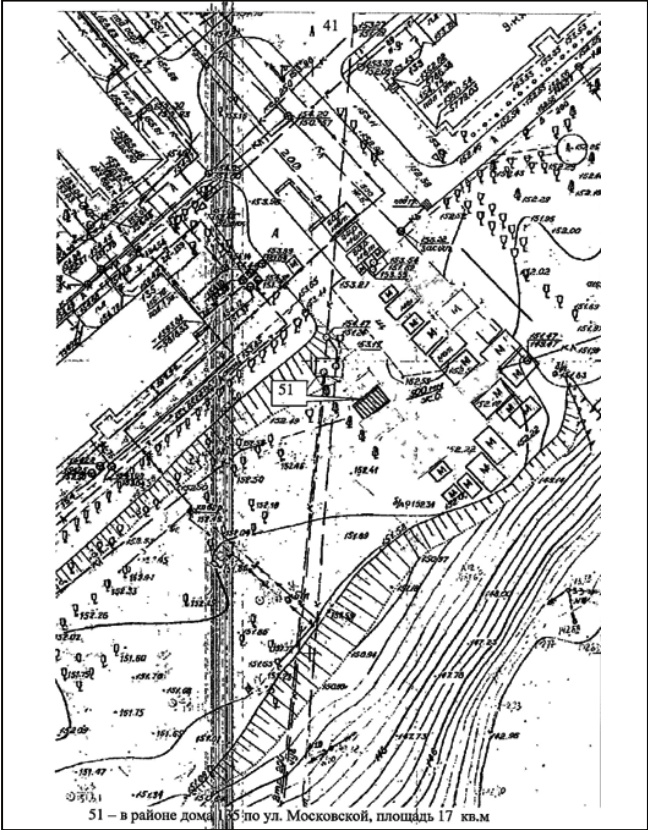
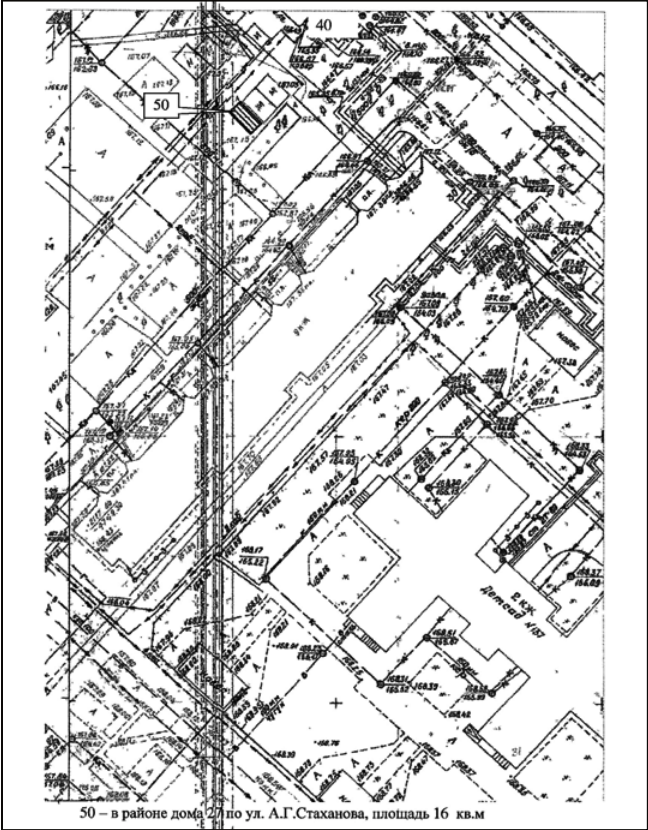
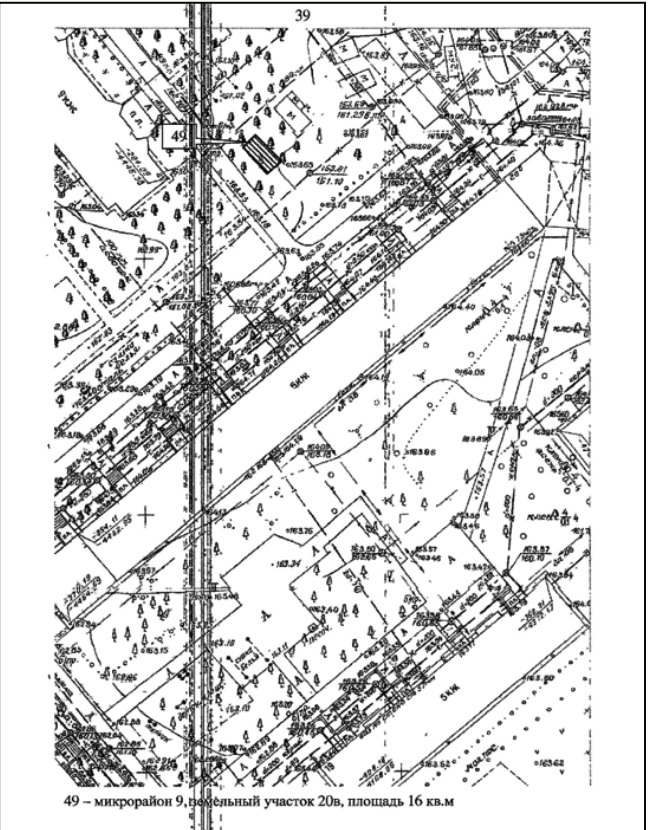
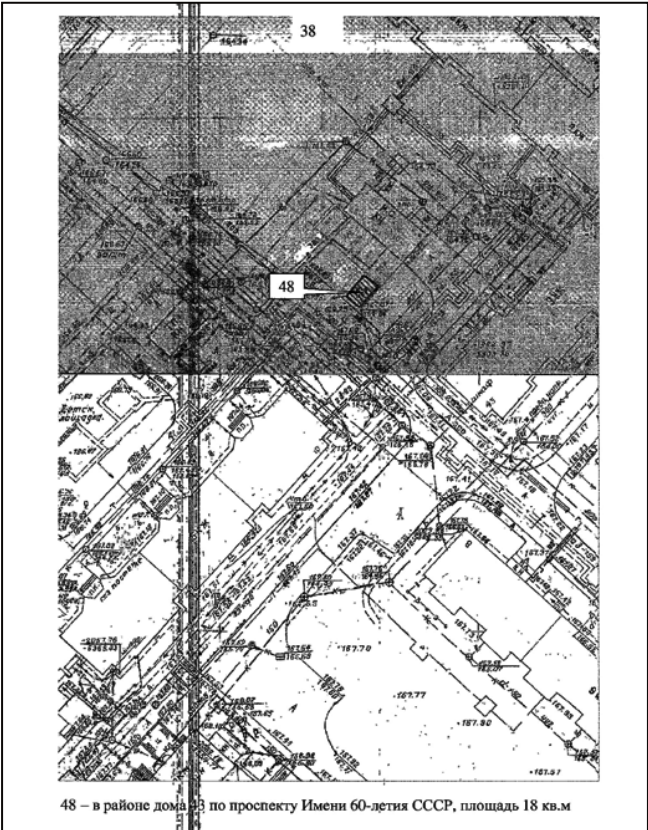
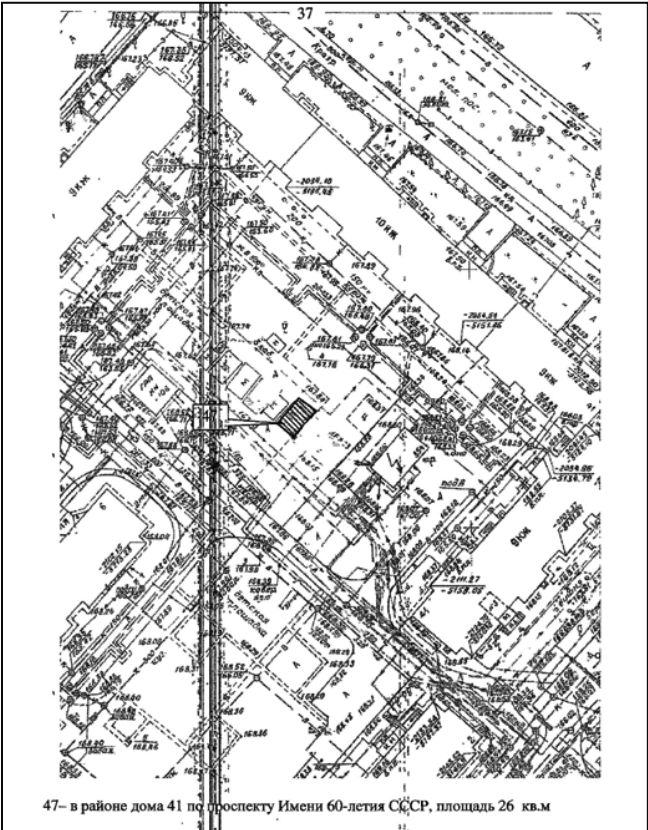
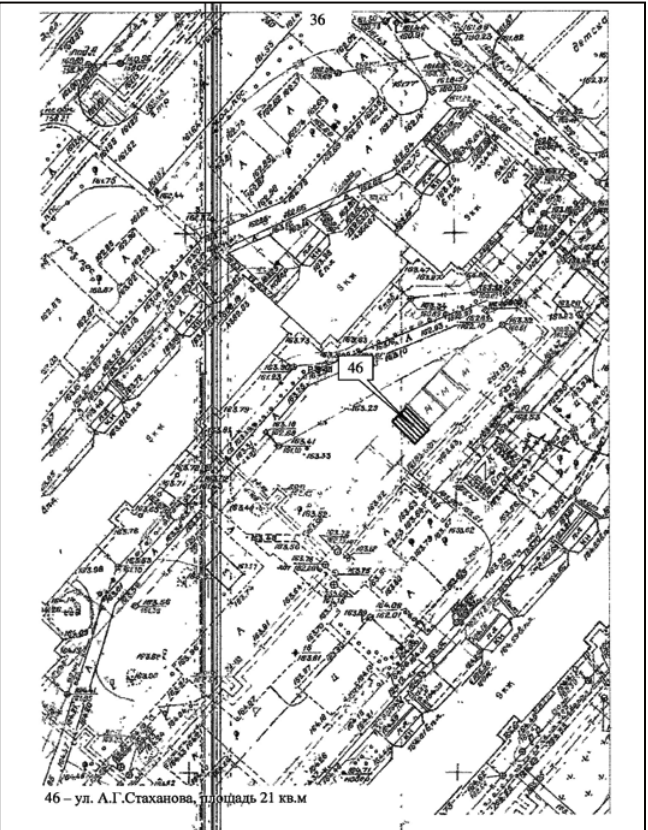
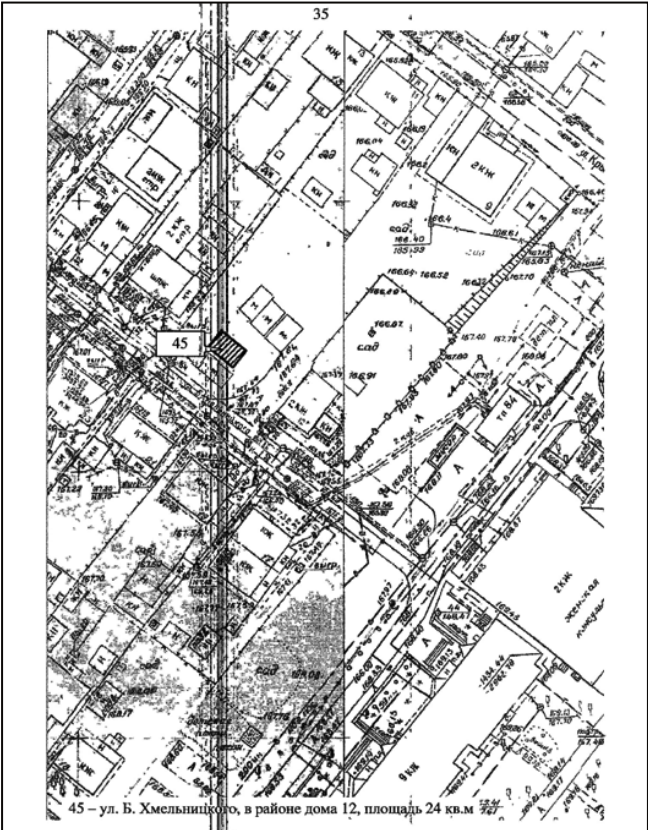
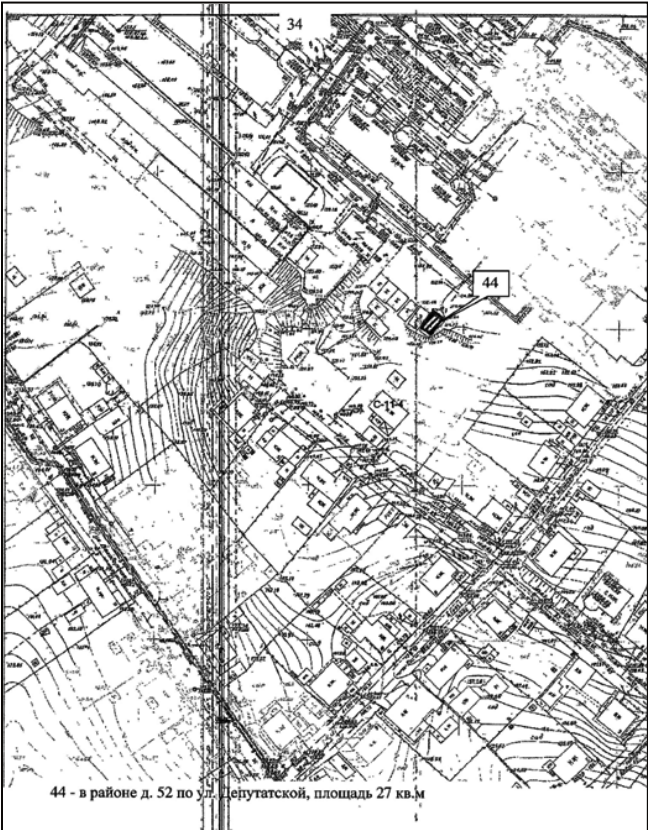
24	в районе дома 7/2 по ул. Валентины Терешковой	18 кв. м	Металлический гараж	–	48:20:0012502:32	Участок 24 л.19
25	в районе дома 3 по ул. А.Г. Стаханова	15 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 25 л.20
26	в районе дома 24/1 по ул. Циолковского	16 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 26 л.21
27	в районе ул. Космонавтов, дом 7/1	23,6 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 27 л.22
28	в районе дома 39 по ул. Циолковского	24 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 28 л.23
29	в районе дома 4 по ул. Металлистов	21 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 29 л.24
30	в районе ул. Смургиса, дом 11	24 кв. м	Металлический гараж	–	48:20:0044303:19	Участок 30 л.25
31	в районе ул. Смургиса, дом 11	24 кв. м	Металлический гараж	–	48:20:0044303:1421	Участок 31 л.25
32	в районе дома 17 по ул. им. Генерала Меркулова	21,6 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 32 д.26
33	в районе дома 17 по ул. им. Генерала Меркулова	21,6 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 33 л.26
34	в районе дома 17 по ул. им. Генерала Меркулова	18,6 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 34 л.26
35	в районе дома 3/4 по ул. Циолковского	14,6 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 35 л.27
36	в районе дома 3/4 по ул. Циолковского	24 кв. м	Металлический гараж	–	48:20:0012302:25_	Участок 36 л.27
37	в районе дома 23 по проспекту Имени 60-летия СССР	21 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 37 л.28
38	в районе дома 23 по проспекту Имени 60-летия СССР	14,5 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 38 л.28
39	район ул. Звездной, дом 10/3	24 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 39 л.29
40	район дома № 12 по ул. Имени Н.К. Крупской	28 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 40 л.30
41	в районе дома 196 по ул. П.А. Папина	20 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 41 л.31
42	в районе дома 34, 15 микрорайон	27 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 42 л.32
43	ул. Индустриальная, в районе дома 3а	29 кв. м	Металлический гараж	–	48:20:0046004:2531	Участок 43 л.33
44	в районе дома 52 по ул. Депутатской	27 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 44 л.34
45	ул. Б. Хмельницкого, в районе дома 12	24 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 45 л.35
46	ул. А.Г. Стаханова	21 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 46 л.36
47	в районе дома 41 по проспекту Имени 60-летия СССР	26 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 47 л.37
48	в районе дома 43 по проспекту Имени 60-летия СССР	18 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 48 л.38
49	микрорайон 9, земельный участок 20в	16 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 49 л.39
50	в районе дома 27 по ул. А.Г. Стаханова	16 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 50 л.40
51	в районе дома 135 по ул. Московской	17 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 51 л.41
52	в районе ул. Московской	34 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 52 л.42
53	проспект Имени 60-летия СССР, вр. об. 41/4	25 кв. м	Металлический гараж	–	48:20:0044006:498	Участок 53 л.43
54	в районе дома 9 по ул. М. Горького	16 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 54 л.44
55	в районе дома 26/4 по ул. 8 Марта	25 кв. м	Металлический гараж	–	–	Участок 55 л.45
56	в районе дома 12 по улице Имени Н.К. Крупской	17 кв. м	Металлический гараж			Участок 56 л.46
57	в районе дома 12 по улице Имени Н.К. Крупской	17 кв.м	Металлический гараж			Участок 57 л.46

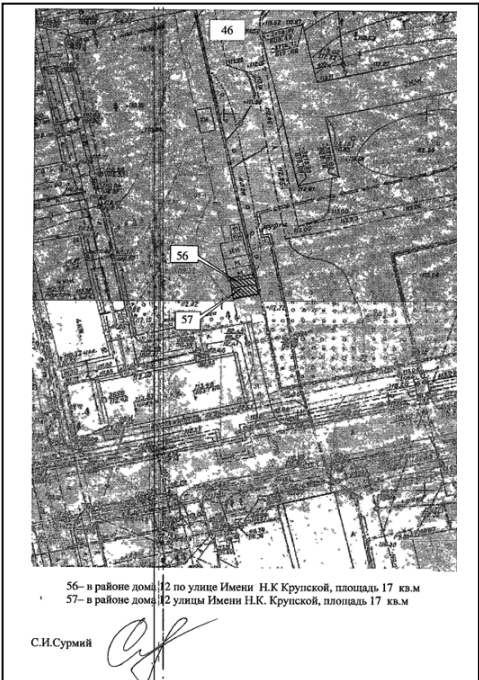
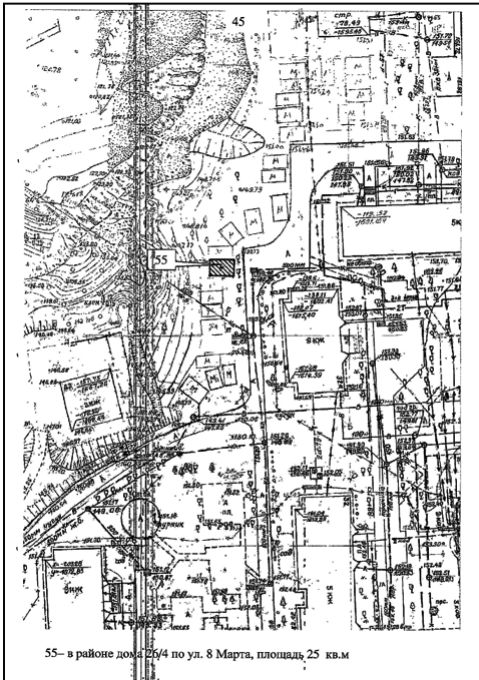
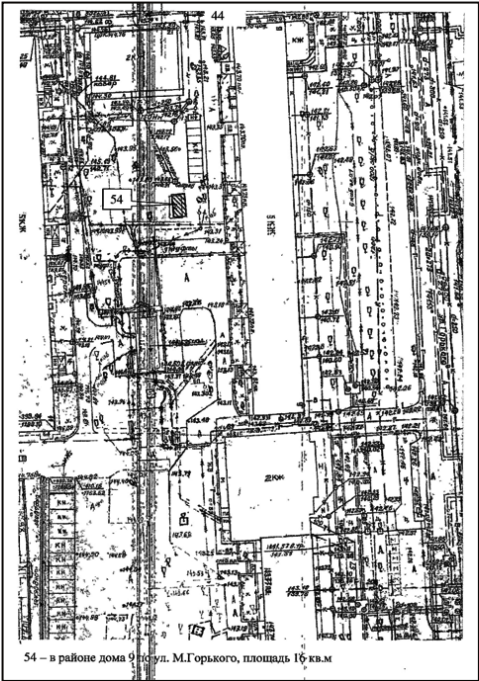
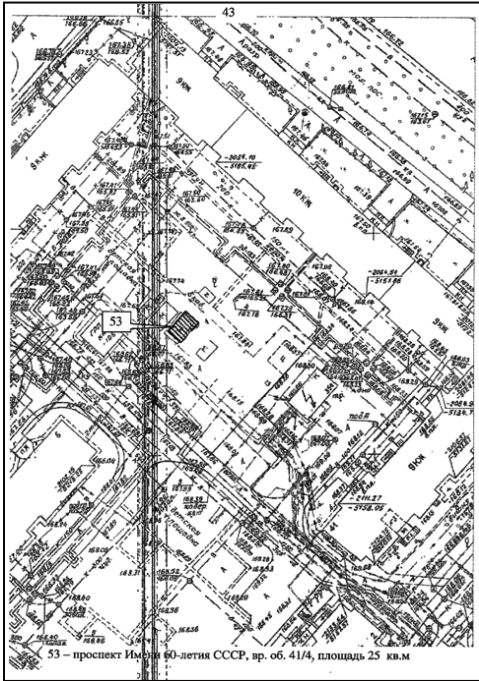












АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
12.02.2024 **№ 514**
г. Липецк
О внесении изменений в постановление администрации города Липецка от 10.06.2016 № 1006

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», учитывая заключение прокуратуры Советского района г. Липецка от 24.01.2024 № Исорг-20420005-31-24/2896-20420005, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Липецка от 10.06.2016 № 1006 «Об утверждении Порядка предоставления права размещения нестационарных торговых объектов на территории города Липецка» (в редакции постановлений от 30.09.2016 № 1752, от 07.12.2016 № 2199, от 05.05.2017 № 737, от 23.05.2017 № 837, 03.07.2017 № 1157, от 15.09.2017 № 1842, от 20.09.2019 № 1870, от 03.08.2020 № 1144, от 08.10.2020 № 1794, от 17.02.2021 № 202, от 11.10.2022 № 2285, от 18.04.2023 № 1177, от 04.12.2023 № 3986, от 18.12.2023 № 4156) следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к постановлению:

1.1.1. Раздел 7 «Плата за размещение нестационарного торгового объекта» изложить в следующей редакции:

«7. Плата за размещение нестационарного торгового объекта

7.1. Собственники нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов, торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей) ежеквартально вносят плату за размещение объекта в порядке, размере и сроки, установленные Договором.

Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта за квартал определяется по следующей формуле:

Для киосков, павильонов, торговых (вендинговых) автоматов и торговых галерей:

$P_{\text{кв}} = S \times KC \times K_{\text{вд}}$, где:

$P_{\text{кв}}$ – плата за размещение нестационарного торгового объекта;

S – площадь нестационарного торгового объекта;

KC – средний уровень кадастровой стоимости земель населенных пунктов – городского округа

город Липецк, установленный Приказом управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.10.2021 № 120 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов на территории Липецкой области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Липецкой области» за 1 (один) кв. м;

- $K_{\text{вд}}$ – коэффициент вида деятельности, значение которого определяется в следующем размере:
- розничная реализация печатной продукции (доля печатной продукции в ассортименте должна превышать 80%) – 0,05;
 - оказание бытовых услуг (за исключением ремонта обуви) – 0,35;
 - оказание бытовых услуг по ремонту обуви – 0,25;
 - розничная торговля, оказание услуг общественного питания – 0,5.

Значения площади нестационарного торгового объекта и размера платы за его размещение округляются до сотых (второго знака после запятой).

7.2. При предоставлении права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по итогам торгов размер платы за размещение нестационарного торгового объекта определяется по итогам торгов.

7.3. Размер платы за размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, переданных во временное владение (пользование) гражданам или юридическим лицам, определяется правообладателем земельного участка.

7.4. Плата за размещение сезонных кафе на территории города Липецка не взимается.».

1.1.2. Раздел 8 «Заключительные и переходные положения» дополнить пунктом 8.12 следующего содержания:

«8.12. Собственники нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов, торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей), являющиеся сторонами по Договору, заключенному без проведения торгов в соответствии с пунктами 8.1, 8.2 Порядка, вправе обратиться в Уполномоченный орган с заявлением об изменении размера платы за размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с пунктом 7.1 Порядка.

При этом Уполномоченный орган обеспечивает подготовку соответствующего дополнительного соглашения к Договору.».

1.2. В приложении № 3 к Порядку предоставления права размещения нестационарных торговых объектов на территории города Липецка раздел 9 «Определение начальной цены аукциона» изложить в следующей редакции:

«9. Определение начальной цены аукциона

9.1. Начальная (минимальная) цена аукциона на размещение нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов, торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей) устанавливается равной размеру платы за размещение нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей), определяемой в соответствии с пунктом 7.1 Порядка.

9.2. Начальная (минимальная) цена аукциона на размещение нестационарных торговых объектов разносной и развозной торговли определяется по формуле:

$N = (S \times KC \times K_{\text{вд}}) : 91,25 \times K_{\text{д}}$, где:

N – начальная цена аукциона по лоту;

S – площадь нестационарного торгового объекта;

KC – средний уровень кадастровой стоимости категории земель населенных пунктов городского округа город Липецк, установленный Приказом управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.10.2021 № 120 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов на территории Липецкой области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Липецкой области» за 1 (один) кв. м;

$K_{\text{вд}}$ – коэффициент вида деятельности, равный 0,5;

91,25 – среднее количество дней в квартале;

$K_{\text{д}}$ – количество дней функционирования нестационарного торгового объекта в соответствии с договором на размещение нестационарного торгового объекта разносной и развозной торговли.».

1.3. В приложении № 8 к Порядку предоставления права размещения нестационарных торговых объектов на территории города Липецка пункт 1.12 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«1.12. Начальная (минимальная) цена конкурса – размер платы за размещение нестационарных торговых объектов (киосков и павильонов, торговых (вендинговых) автоматов, торговых галерей), определяемый в соответствии с пунктом 7.1 Порядка.».

2. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (М.С. Быкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально» и разместить его в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМельНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Поздняковым Глебом Вадимовичем, квалификационный аттестат № 56-16-673, реестровый № 39351 в государственном реестре кадастровых инженеров (г. Липецк, пр-т Победы, дом 29, офис 615, 563319kadatr@mail.ru), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0027509:805, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, СТ «Строитель», уч. 584.

Заказчиком кадастровых работ является Авагян Армен Рубикович, зарегистрированный по адресу: Липецкая обл., Добровский р-н, с. Ратчино, ул. Пушкина, д. 2а., тел.: 8-910-252-28-23.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, пр-т Победы, дом 29, офис 615, 19 марта 2024 г. в 10 ч 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, пр-т Победы, дом 29, офис 615. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 19 февраля 2024 г. по 19 марта 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19 февраля 2024 г. по 19 марта 2024 г., по адресу: г. Липецк, пр-т Победы, дом 29, офис 615. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в пределах кадастрового квартала: 48:20:0027509.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).