

ОФИЦИАЛЬНО

ПЕРВЫЙ
НОМЕР

№ 75 (370)
16 сентября 2024

Приложение к постановлению администрации города Липецка № 2634 от 10.09.2024

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.08.2024 **№ 2370**

г. Липецк

О внесении изменений в постановление администрации города Липецка от 15.12.2023 № 4135

В связи с корректировкой графика проведения ярмарок на территории города Липецка администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации города Липецка от 15.12.2023 № 4135 «Об утверждении графика проведения ярмарок на территории города Липецка на 2024 год» (в редакции постановлений от 24.01.2024 № 280, от 12.02.2024 № 513, от 21.02.2024 № 655, от 05.03.2024 № 786, от 09.04.2024 № 1200, от 16.04.2024 № 1271, от 25.04.2024 № 1340, от 10.07.2024 № 2047, от 18.07.2024 № 2145) следующие изменения:

приложение к постановлению дополнить пунктами 38, 39 следующего содержания:

«38	г. Липецк, территория «Зеленого острова»	10.08.2024	Управление потребительского рынка и ценовой политики Липецкой области	специализированная сезонная, продовольственная продукция	10	15.00-21.00;
39	г. Липецк, улица Кузнецкая, в районе дома № 24	14.09.2024 – 15.09.2024	Управление потребительского рынка администрации города Липецка	специализированная сезонная продовольственная продукция	12	08.00-22.00»

И.о. главы города Липецка А.М. Шамаева

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2024 **№ 2634**

г. Липецк

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Водного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях обеспечения нужд населения, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить бессрочный публичный сервитут общей площадью 3 326 кв.м. в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:244, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица Маяковского, в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области и правообладателю земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:244.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально» и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка И.В. Артемову.

Глава города Липецка Р.И. Ченцов

Лист № 2		
Сведения о характерных точках границ объекта		
Площадь объекта 3326 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418632.65	1326987.48
2	418598.38	1327027.77
3	418537.37	1327068.93
4	418544.81	1327048.64
5	418519.50	1327028.79
6	418530.20	1327016.12
7	418567.58	1327016.10
8	418576.48	1327013.84
9	418584.22	1327009.51
10	418596.87	1326995.27
11	418611.72	1326971.90
1	418632.65	1326987.48

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка

«16» сентября 2024 года

Организатор проведения общественных обсуждений: департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:
проект внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка.

Основание проведения общественных обсуждений:
постановление администрации города Липецка от 07.08.2024 № 2368 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка».

Срок проведения общественных обсуждений:
с «12» августа 2024 г. по «16» сентября 2024 г.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 11.

На основании протокола общественных обсуждений от 16.09.2024 № 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
1. Письменное обращение от 09.09.2024 № 1 от Ирины Васильевны. Изучив проект внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка считаю, что слишком много требований к хозяйственным субъектам и жителям индивидуальных домов. Предлагаю убрать ремонт покрытия пешеходных коммуникаций, так как непонятна процедура согласования, нет требований к единому внешнему виду, финансово это трудно для многих жителей, не у всех есть финансовая возможность потянуть ремонт покрытий прилегающих территорий. По статье 7 не совсем понятна процедура работы оценочной комиссии, и чья будет ответственность при составлении акта. Предлагаю оставить только управление главного смотрителя (там есть специально обученные люди, у них система уже выработана давно, так будет всем понятнее, не будет путаницы при составлении актов). Заявки подаются в управление главного смотрителя.	Целесообразно к учету.

2. Коллективное письменное обращение от 09.09.2024 № Кол-108 от Бобровских А.В., Константинова П.В., Кузнецова В.И., Симоновой Т.Н., Фурсова В.И., Шабельник Л.Н. и письменное обращение от 09.09.2024 № 7084-19-01-08 от члена федерального президиума Ассоциации малоформатной торговли, координатора АМТ по Липецкой области Шведко М.А. 1) Абзацем 4 подпункта 8.1 пункта 8 Проекта Правил благоустройства территорий предусмотрено следующее: «Некапитальные нестационарные объекты не размещаются в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта в соответствии с регламентами охранных зон объектов культурного наследия, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10,0 м от остановочных павильонов, 25,0 м – от вентиляционных шахт, 20,0 м – от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3,0 м – от ствола дерева». Просим исключить следующее: «ближе 10,0 м от остановочных павильонов, 20,0 м – от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий». Обоснованием считаем, что в г. Липецке сложилась определенная практика размещения нестационарных торговых объектов, которая закреплена решением городского Совета депутатов г. Липецка «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Липецка». Таким образом, на законодательном уровне разрешено размещение нестационарных торговых объектов (далее НТО) рядом с остановочными павильонами. Более того, предприниматели – владельцы НТО, размещенных рядом с остановочными павильонами производят обслуживание таких остановочных павильонов, снимая финансовую нагрузку с бюджета города. Законодательным актом закреплены места размещения НТО, которые расположены в некоторой близости от жилых домов и торговых объектов. Такие НТО размещены на законных основаниях, имеют заключенные договоры на право размещения, внесены в схему размещения. Запрет на такое размещение, установленный в Правилах благоустройства территорий города Липецка, будет противоречить другому действующему нормативному правовому акту – решению городского Совета депутатов г. Липецка.	Целесообразно к учету в части и расстояний до остановочных павильонов.
2) В ст. 2 «Основные понятия, используемые в Правилах» дано понятие нестационарного объекта (абзац 22 ст. 1). Однако по всему тексту Проекта встречаются разные понятия: нестационарный объект, нестационарный некапитальный объект, нестационарный торговый объект. При таких обстоятельствах, не представляется возможным понять, какие положения Проекта относятся к нестационарным торговым объектам, поскольку в самих Правилах отсутствует понятие нестационарного торгового объекта. Предлагаем прописать в Правилах понятие нестационарного торгового объекта – это строение, сооружение, в котором осуществляется торговая деятельность или деятельность в сфере оказания услуг, которое не имеет прочной связи с землей и конструктивные характеристики которого позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строения, сооружения.	Целесообразно к учету в части уточнения понятийного аппарата.
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
1. Письменное обращение от 09.09.2024 № 2 от директора ООО «ДСК-Консалт»-Управляющей организации АО СЗ «ДСК» Леньшина С.Б. 1) На стр. 6 в ст. 2 исключить слова: «– паспорт внешнего облика объекта (далее – колерный паспорт) – документ, разрабатываемый в случаях, предусмотренных действующим законодательством, Правилами, для фасада здания, строения, сооружения при капитальном ремонте, а также при изменении внешнего вида здания, строения, сооружения, который устанавливает внешний облик (вид) фасада здания, строения, сооружения, включая требования в отношении материалов, способов отделки и цветов фасадов, ограждающих конструкций (крыш (кровельного покрытия), ограждений балконов, лоджий), мест для размещения средств размещения информации (вывесок, указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), рекламных конструкций, а также мест для размещения, вида, цветового решения архитектурно-художественной подсветки», т.к. они противоречат постановлению Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 2) На стр. 14 в пп. 2.3 п. 2 ст. 4 исключить слова «в колерном паспорте или архитектурно-градостроительном облике, а в случае отсутствия колерного паспорта или утвержденного архитектурно-градостроительного облика» и вместо них добавить «в проектной документации на объект». 3) В пп. 3 п. 3 ст. 4 слова «Разработанный и утвержденный в установленном законодательством порядке архитектурно-градостроительный облик объекта» заменить на слова «Разработанная проектная документация и решение о согласовании облика объекта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 № 857». 4) На стр. 17 в п. 5 ст. 4 установлено, что при реконструкции объектов капитального строительства (далее – ОКС) должно предусматриваться размещение настенного панно из сетчатой ткани, при этом указано, что размер панно должен быть не менее 90% от площади фасада. Не регламентируется этажность зданий или высота ОКС, где такие панно должны быть размещены. Для 10-17 этажных зданий размещение таких панно может быть осложнено наличием ветровой нагрузки. 5) На стр. 18 в п. 6.1 ст. 6 указано «–при перепаде уровней высоты ступеней более 0,4 метра обязательным является размещения ограждения». Из данной формулировки не ясно 0,4 метра это перепад высот отметок этажа здания или высота ступеней. Высота ступеней нормируется ГОСТ 9818-2015, ГОСТ 8717-2016 и составляет от 0,12 до 0,25 м. 6) На стр. 20 в п. 6.4 ст. 6 указано, что при изменении входной группы при проведении капитального ремонта требуется разработка колерного паспорта. Это противоречит постановлению Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 7) В п. 7.1 ст. 7 необходимо указать, что ограждения на фасаде, решение водосточных и вентиляционных труб (и т.д. по тексту) должны выполняться в соответствии с утвержденной проектной документацией на объект. 8) В п. 10.2 ст. 10 указать, что изменение облика существующего здания должно осуществляться в соответствии с утвержденной проектной документацией и решением о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства. Предложенный вариант противоречит постановлению Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 9) Пункт 10.3 ст. 10 необходимо исключить, т.к. он противоречит постановлению Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 10) Тексты пунктов 10.4, 10.5 ст. 10 изложить в соответствии с положениями постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 11) В п. 3.1.3 ст. 5 добавить положение: «Облик ограждений согласовывается с главным архитектором города Липецка». 12) В ст. 6 в п. 4 исключить слова «паспорт архитектурно-градостроительного облика объекта». 13) В 4 абзаце пп. 5 п. 5 ст. 7 после слова «площадей» добавить «на территории». 14) В 4 абзаце пп. 5 п. 5 ст. 7 после слова «Липецка» добавить «за исключением территорий ООПТ и лесов». 15) В ст. 17 добавить «Праздничное оформление города согласовывается с главным архитектором города Липецка».	Целесообразно к учету. Целесообразно к учету. Целесообразно к учету. Целесообразно к учету. Предложение относится к ст. 4. Целесообразно к учету. Предложение относится к ст. 4. Нецелесообразно к учету. В случае ремонта проектная документация не является обязательной. Предложение относится к ст. 4. Нецелесообразно к учету. Статьей 40.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства Градостроительного кодекса РФ определяются требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений. Предложение относится к ст. 4. Требования Постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857 установлены для случаев нового строительства или реконструкции. Предложение относится к ст. 4. Требования Постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857 установлены для случаев нового строительства или реконструкции. Не целесообразно к учету. Нецелесообразно к учету. Статьей 40.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства Градостроительного кодекса РФ определяются требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений. Целесообразно к учету. Целесообразно к учету. Целесообразно к учету.

2. Письменное обращение № 7101-19-01-08 от председателя Правления Липецкой организации Союза архитекторов России Мельгуновой Е.Г. 1) Замечания, связанные с противоречием постановлению Правительства РФ от 29.05.2023 № 857, пункт 5 которого гласит: «К заявлению, указанному в пункте 4 настоящих Правил (далее – заявление), прилагаются следующие разделы проектной документации объекта капитального строительства: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка; в) объемно-планировочные и архитектурные решения». В пункте 6 сказано: «Не допускается требовать иные разделы проектной документации для согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства»	Требования Постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857 установлены для случаев нового строительства или реконструкции. Указанное предложение относится к случаям изменения фасада без проведения реконструкции.
1.1. На стр. 20 в ст. 6 п. 6.4. указано, что при изменении входной группы при проведении капитального ремонта требуется разработка колерного паспорта. Это противоречит постановлению Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 1.2. В ст. 10 п. 10.2 указать, что изменение облика существующего здания должно осуществляться в соответствии с утвержденной проектной документацией и решением о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства. Предложенный вариант противоречит постановлению Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 1.3. Пункт 10.3 необходимо исключить, т.к. он противоречит постановлению Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 1.4. Текст пункта 10.4 изложить в соответствии с положениями постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 1.5. Текст пункта 10.5 изложить в соответствии с положениями постановления Правительства РФ от 29.05.2023 №857. 1.6. В ст. 6 в п. 4 исключить слова «паспорт архитектурно-градостроительного облика объекта». 1.7. На стр. 6 в ст. 2 исключить слова: «– паспорт внешнего облика объекта (далее – колерный паспорт) – документ, разрабатываемый в случаях, предусмотренных действующим законодательством, Правилами, для фасада здания, строения, сооружения при капитальном ремонте, а также при изменении внешнего вида здания, строения, сооружения, который устанавливает внешний облик (вид) фасада здания, строения, сооружения, включая требования в отношении материалов, способов отделки и цветов фасадов, ограждающих конструкций (крыш (кровельного покрытия), ограждений балконов, лоджий), мест для размещения средств размещения информации (вывесок, указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), рекламных конструкций, а также мест для размещения, вида, цветового решения архитектурно-художественной подсветки)», т.к. они противоречат постановлению Правительства РФ от 29.05.2023 № 857. 1.8. На стр. 14 в ст. 4 п. 2 пп.23 исключить слова «в колерном паспорте или архитектурно-градостроительном облике, а в случае отсутствия колерного паспорта или утвержденного архитектурно-градостроительного облика» и вместо них добавить «в проектной документации на объект разработанной в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 № 857». 1.9. В ст. 4 п.3 п. 3. слова «Разработанный и утвержденный в установленном законодательством порядке архитектурно-градостроительный облик объекта» заменить на слова «Разработанная проектная документация и решение о согласовании облика объекта в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 № 857». 2) Замечания, связанные с объектами монументального искусства. Этот раздел благоустройства городской среды фактически выпал из представленного проекта документа. В то время как «Разработка правил благоустройства территорий осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 613 (ред. от 17.03.2014), в которых закреплено более обобщенное определение благоустройства территорий. Так, согласно п. 1.5 этих Рекомендаций благоустройство территории представляет собой комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства». В последние годы возросло количество памятников, монументов, мемориальных ансамблей, памятных знаков, мемориальных досок, которые далеко не всегда содержатся в надлежащем состоянии и часто бывают просто бесхозными. Это отрицательно сказывается не только на качестве городской среды, но и негативно отражается на патриотическом воспитании.	Предложение относится к ст. 4. Целесообразно к учету. Предложение относится к ст. 4. Требования Постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857 установлены для случаев нового строительства или реконструкции. Нецелесообразно к учету. Предложение относится к ст. 4. Требования Постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857 установлены для случаев нового строительства или реконструкции. Указанное предложение относится к случаям изменения фасада без проведения реконструкции. Нецелесообразно к учету. Предложение относится к ст. 4. Требования Постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857 установлены для случаев нового строительства или реконструкции. Указанное предложение относится к случаям изменения фасада без проведения реконструкции. Нецелесообразно к учету. Предложение относится к ст. 4. Требования Постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857 установлены для случаев нового строительства или реконструкции. Указанное предложение относится к случаям изменения фасада без проведения реконструкции. Нецелесообразно к учету. Целесообразно к учету в части исключения слова «паспорт». Требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства устанавливаются с учетом положений Постановления Правительства РФ от 29.05.2023 № 857 в составе требований к архитектурно-градостроительному облику объектов. Целесообразно к учету. Целесообразно к учету. Нецелесообразно к учету. Нецелесообразно к учету. Статьей 40.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства Градостроительного кодекса РФ определяются требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений. Нецелесообразно к учету. Содержание памятных знаков, учет и контроль за их состоянием установлены Решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.11.2008 № 924
2.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции: «Требования к размещению (нанесению) объектов уличного искусства (стрит-арт, граффити, мурал, мозаичное панно, барельеф) и других произведений монументального искусства на фасадах зданий, строений, сооружений, а также размещения памятных досок, памятных знаков, памятников, монументов, мемориальных ансамблей и садово-парковой скульптуры». 2.2. Пункт 4.4. изложить в следующей редакции: «При проведении капитального ремонта здания, строения, сооружения нанесенные изображения монументального искусства восстанавливаются, ремонтируются или реставрируются их авторами либо (при их согласии) сторонними исполнителями по согласованию с авторами произведений или под их авторском надзоре». 2.3. Дополнить пунктом 4.5. следующего содержания: «Все проекты ремонта, реставрации и реконструкции объектов монументального искусства выполняются с участием авторов архитекторов, художников и скульпторов либо (в случае отказа авторов объекта монументального искусства от прямого участия в проектировании), все изменения, подлежат согласованию с авторами объекта монументального искусства». 3. Замечания и предложения, связанные с обеспечением авторских прав, как на произведения архитектуры и садово-паркового искусства, так и произведений монументального искусства. Авторы этих произведений должны привлекаться к разработке проекта планируемого ремонта или реставрации своего объекта авторского права. Если авторы дают согласие на стороннюю разработку проекта ремонта или реставрации, то ими, как правило, осуществляется авторский надзор. Ведь никто лучше автора не знает, какие материалы использовались при создании объекта авторского права и, как лучше провести его ремонт или реставрацию. Любое произведение автора – это законченное или незаконченное материальное выражение его творческого замысла. Вносить изменения или исправления в произведение может только сам автор. Это право автора на неприкосновенность произведения (ст. 1266 ГК РФ), которое он создал. Право на неприкосновенность защищает цельность произведения в его оригинальном выражении, изменять которое может лишь автор. В случае смерти автора только лица, обладающие исключительным правом на произведение, в частности, наследники автора, вправе разрешить внесение в произведение изменений при условии, что этим не искажается замысел автора и не нарушается целостность восприятия произведения, и это не противоречит воле автора, определенно выраженной им в завещании, письмах, дневниках или иной письменной форме. 3.1. Дополнить пункт 2.4. следующим положением: «Все проекты изменения фасадов зданий, построенных по индивидуальным проектам, выполняются с участием архитекторов – авторов объекта либо, в случае отказа авторов архитектурного объекта от прямого участия в проектировании, все изменения, подлежат согласованию с архитекторами авторами архитектурного объекта». 3.2. Дополнить второй абзац пункта 3.3. следующим положением: «При наличии утвержденного проекта комплексного благоустройства изменение внешнего вида фасадов объектов капитального строительства выполняется в соответствии с ним при условии согласования с архитектором-автором архитектурного объекта». 3.3. Дополнить пункт 6.2. следующим положением: «При наличии утвержденного проекта комплексного благоустройства изменение внешнего вида входной группы объектов капитального строительства выполняется в соответствии с ним при условии согласования с архитектором-автором архитектурного объекта».	Нецелесообразно к учету. Содержание памятных знаков, учет и контроль за их состоянием установлены Решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.11.2008 № 924 Нецелесообразно к учету. Так как согласно ст. 2 объекты уличного искусства (муралы, надписи, трафареты, рисунки, стикеры и иные графические изображения) относятся к временным графическим изображениям. Нецелесообразно к учету. Содержание памятных знаков, учет и контроль за их состоянием установлены Решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.11.2008 № 924. Нецелесообразно к учету. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации определены Гражданским кодексом Российской Федерации. Нецелесообразно к учету. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации определены Гражданским кодексом Российской Федерации. Нецелесообразно к учету. Для проектов комплексного благоустройства предусмотрена процедура общественных обсуждений. Нецелесообразно к учету. Для проектов комплексного благоустройства предусмотрена процедура общественных обсуждений.

4. Дополнить проект правил статьёй об ответственности за нарушение правил благоустройства следующей статьёй: Статья 20. Ответственность за нарушение Правил благоустройства территории муниципального образования город Липецк. 20.1. Органами контроля, осуществляющими деятельность по соблюдению Правил благоустройства территории муниципального образования, являются администрация муниципального образования. 20.2 При выявлении грубых нарушений Правил благоустройства, заключающихся в отсутствии контроля за содержанием территории со стороны администрации муниципального образования, должностные лица администрации муниципального образования привлекаются к административной ответственности. 20.3. За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица привлекаются к административной ответственности в соответствии с «Кодексом Липецкой области об административных правонарушениях». 20.4. Юридические и физические лица, нанешие своими противоправными действиями или бездействием ущерб муниципальному образованию, обязаны возместить нанесенный ущерб. Данные предложения и замечания подготовлены экспертной комиссией ЛиОСА России.	Нецелесообразно к учету. Согласно ст.45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросы контроля не относятся к области регулирования правил благоустройства. Вопросы ответственности урегулированы Кодексом Липецкой области об административных правонарушениях от 19.06.2017 № 83-ОЗ.
3. Письменное обращение от 09.09.2024 № 3 от уполномоченного по защите прав предпринимателей в Липецкой области Бабанова А.А., от 09.09.2024 № 5246-01-01-13 от члена федерального президиума Ассоциации малоформатной торговли, координатора АМТ по Липецкой области Шведко М.А. В рамках общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка подерживаю выдвинутые инициативной группой предпринимателей Бобровских А.В., Константиновым П.В., Кузнецовым В.И., Симоновой Т.Н., Фурсовым В.И., Шабельник Л.Н. предложения о: – необходимости отмены проводимых общественных обсуждений ввиду наличия процедурных нарушений при их проведении; – необходимости рассмотрения Проекта в порядке публичных слушаний с личным участием заинтересованных сторон. Ввиду большого объема предлагаемых к рассмотрению изменений, предлагаю принять новый муниципальный нормативный правовой акт «Правила благоустройства территорий города Липецка», а не вносить изменения в действующие Правила.	Нецелесообразно к учету.

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту:
представить главе города Липецка откорректированный по результатам проведения общественных обсуждений проект внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка для рассмотрения.

Заместитель главы администрации
города Липецка – председатель
департамента _____ С.И. Сурмий

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Управление имущественных и земельных отношений администрации города Липецка извещает о предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 48:20:0210503:790 с видом разрешенного использования для ведения коллективного садоводства, площадью 400 кв.м., расположенного по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Венера», линия № 25, участок № 9.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в письменном виде на бумажном носителе в управление имущественных и земельных отношений администрации города Липецка в рабочие дни с 8:30 до 17:30 часов (перерыв с 13:00 до 13:48) по адресу: г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 224, тел. 8(4742) 23-91-23 или путем направления электронных документов с применением электронной цифровой подписи на официальную электронную почту управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка: priem-uizo@lipetskcity.ru.

Последний день приема заявления: 15 октября 2024 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Липецкоблземсервис» Чепелевым Сергеем Владимировичем, г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308, e-mail: Lipzem@mail.ru, тел.: 27-93-47, 28-04-09, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 21871, выполняются кадастровые работы:

В отношении земельного участка с кадастровым № 48:20:0011306:20, расположенного Липецкая область, г. Липецк, ул. Городовикова, д. 19, кад. квартал 48:20:0011306. Заказчиком кадастровых работ является Канатов А.В., проживающий по адресу: г. Липецк, ул. Городовикова, д. 19. Смежный земельный участок, с одним из правообладателей которого требуется согласование границ: обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Солнечная, дом 20, кад. № 48:20:0011306:15.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308 «17» октября 2024 г. в 9 часов 00 минут.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «17» сентября 2024 г. по «17» октября 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «17» сентября 2024 г. по «17» октября 2024 г. по адресу: г. Липецк, ул. Ленина, д. 23, оф. 308.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).