

МИРПРОЕКТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ
«МИРПРОЕКТ»

Общество с ограниченной ответственностью
Градостроительный институт
пространственного моделирования городов
«Мирпроект»

Заказчик: Управление строительства и архитектуры Липецкой области
Государственный контракт № 3 от 12.04.2021 г.

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЛИПЕЦК
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

Этап 3

АПРОБАЦИЯ НАУЧНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Том 2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

110.21-ГП

Москва 2022



МИРПРОЕКТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ
«МИРПРОЕКТ»

**Общество с ограниченной ответственностью
Градостроительный институт
пространственного моделирования городов
«Мирпроект»**

Заказчик: Управление строительства и архитектуры Липецкой области
Государственный контракт № 3 от 12.04.2021 г.

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЛИПЕЦК
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

Этап 3

АПРОБАЦИЯ НАУЧНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Том 2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

110.21-ГП

Управляющий директор _____ **Д.В. Сергеев**

Москва 2022

Состав проектных материалов

№ п/п	Наименование	Масштаб	Секретность
Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть). Графические материалы			
1	Карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры местного значения городского округа	1:10 000	н/с
2	Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры местного значения городского округа, объектов промышленного комплекса и иных объектов	1:10 000	н/с
3	Карта планируемого размещения объектов водоснабжения и водоотведения местного значения городского округа (в том числе линейных объектов водоснабжения и водоотведения)	1:10 000	СС
4	Карта планируемого размещения объектов теплоснабжения и объектов трубопроводного транспорта местного значения городского округа (в том числе линейных объектов теплоснабжения и газоснабжения)	1:10 000	С
5	Карта планируемого размещения объектов электроснабжения и объектов телекоммуникации и связи местного значения городского округа (в том числе линейных объектов электроснабжения и связи)	1:10 000	С
6	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа	1:10 000	н/с
7	Карта функциональных зон городского округа	1:10 000	н/с
Материалы по обоснованию генерального плана. Графические материалы			
10	Карта положения городского округа в системе расселения Липецкой области	б/м	н/с
11	Карта местоположения существующих и строящихся объектов социальной инфраструктуры местного значения	1:10 000	н/с
12	Карта местоположения существующих и строящихся объектов транспортной инфраструктуры, объектов промышленного комплекса и иных объектов местного значения	1:10 000	н/с
13	Карта местоположения существующих и строящихся объектов водоснабжения и водоотведения	1:10 000	СС
14	Карта местоположения существующих и строящихся объектов теплоснабжения	1:10 000	С
15	Карта местоположения существующих и строящихся объектов электроснабжения	1:10 000	С
16	Карта местоположения существующих и строящихся объектов трубопроводного транспорта	1:10 000	С
17	Карта местоположения существующих и строящихся объектов телекоммуникации и связи	1:10 000	С

№ п/п	Наименование	Масштаб	Секретность
18	Карта зон с особыми условиями использования территории городского округа	1:10 000	н/с
19	Карта анализа комплексного развития территории и размещения объектов	1:10 000	н/с
20	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:10 000	н/с

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

№ п/п	Ф.И.О	Выполняемые функции. Разделы исследования
1	Трояновский В.С.	Руководитель исследовательского коллектива. Общее методическое руководство исследованием. Основные тенденции, проблемы и вызовы пространственного развития ГО. Основные направления и принципы пространственного развития ГО. Методическое обоснование проектных решений генерального плана
2	Казакевич Е.А.	Руководитель проекта. Календарное планирование комплекса научно-исследовательских работ. Контроль выполнения сроков исследования по этапам. Организационное обеспечение коммуникации между участниками исследования и структурными подразделениями Заказчика.
3	Бигдай Ю.П.	Главный инженер проекта. Технологическая организация процесса исследования, Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального, экологического развития территории ГО. Разработка целевых показателей социально-экономического роста. Предложения по оптимизации использования территории городского округа. Реновация промышленных территорий. Формирование системы общественных пространств и озелененных территорий ГО. Разработка проектных решений генерального плана. Подготовка электронных слоев картографической части проекта генерального плана.
4	Бухарин И.А.	Главный специалист по геоинформационным системам. Оценка картографической изученности территории, в том числе цифровых картографических материалов. Разработка информационной 3-D модели территории ГО. Анализ распределения населения и рабочих мест в пространстве ГО. Реалистичное 3-D отображение существующих и планируемых объектов.
5	Пеньевский И.М.	Главный экономист проекта. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ экономической базы. Предложения по делимитации границ Липецкой агломерации.

		Разработка целевых показателей социально-экономического роста. Механизмы реализации концепции пространственного развития ГО.
6	Жаббаров Р.А.	Экономист проекта. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального, экологического развития территории ГО. Разработка целевых показателей социально-экономического роста. Прогноз численности населения на расчетный срок действия генерального плана. Предложения по жилищному строительству Концепции пространственного развития ГО.
8	Яненко Е.Н.	Экономист проекта. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального развития территории ГО.
9	Заусаев С.А.	Ведущий градостроитель проекта. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Основные тенденции, проблемы и вызовы пространственного развития ГО. Основные направления и принципы пространственного развития ГО. Разработка целевых показателей социально-экономического роста. Механизмы реализации концепции пространственного развития ГО. Рабочая секторально-поясная модель Липецкой агломерации. Предложения по оптимизации использования территории ГО. Основные предложения по реализации Концепции пространственного развития ГО. Механизмы реализации Концепции пространственного развития ГО. Разработка проектных решений генерального плана.
10	Волегжанина Т.В.	Кадастровый инженер. Оценка картографической изученности территории, в том числе цифровых картографических материалов. Анализ кадастровой информации о границах ГО и границах населенного пункта город Липецк. Предложения по оптимизации использования территории ГО.
11	Фалько В.С.	Ведущий градостроитель проекта. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального,

		экологического развития территории ГО. Основания отображения зон с особыми условиями использования территории и других ограничений, анализ современного использования таких территорий. Подготовка электронных слоев картографической части проекта генерального плана
12	Чепчигашева Н.С.	Ведущий градостроитель проекта. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального, экологического развития территории ГО. Формирование системы общественных пространств и озелененных территорий ГО. Реновация промышленных территорий. Подготовка электронных слоев картографической части проекта генерального плана
13	Неклюдов А.А.	Ведущий градостроитель проекта. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального, экологического развития территории ГО. Предложения по оптимизации использования территории ГО. Предложения по использованию территорий специального назначения. Реновация промышленных территорий. Подготовка электронных слоев картографической части проекта генерального плана
14	Готькина М.В.	Ведущий инженер по коммунальным системам. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального, экологического развития территории ГО. Предложения по планированию объектов инженерной инфраструктуры ГО.
15	Рязанова Н.В.	Инженер по коммунальным системам. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального, экологического развития территории ГО. Предложения по планированию объектов инженерной инфраструктуры ГО.

16	Мамонтова М.В.	Ведущий специалист по транспорту. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального, экологического развития территории ГО. Предложения по развитию транспортного каркаса ГО.
17	Анзорова М.А.	Специалист-эколог. Комплексный анализ пространственного развития ГО. Анализ градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального, экологического развития территории ГО. Предложения по формированию природно-экологического каркаса ГО.
19	Бессонов А.А.	Ведущий ГИС-инженер. Анализ кадастровой информации о границах ГО и границах населенного пункта город Липецк. Подготовка электронных слоев картографической части проекта генерального плана
20	Фомина А.А.	ГИС-инженер. Оценка картографической изученности территории, в том числе цифровых картографических материалов.
21	Фомина К.А.	Архитектор. Подготовка картографических материалов Концепции пространственного развития ГО. Подготовка электронных слоев картографической части проекта генерального плана.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	12
РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	16
1.1 СВЕДЕНИЯ О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ И ФЕДЕРАЛЬНЫХ СТРАТЕГИЯХ.....	16
1.2 СВЕДЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПРОГРАММАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	25
1.3 СВЕДЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПРОГРАММАХ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ	26
1.4 СВЕДЕНИЯ О СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЛИПЕЦК	28
1.5 СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЛИПЕЦК.....	30
1.6 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОГРАММЫ ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА	69
РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.....	70
2.1 Документы территориального планирования Российской Федерации....	70
2.2. СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ	73
РАЗДЕЛ 3. ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЛИПЕЦК.....	80
3.1 Действующий генеральный план городского округа.....	80
3.2. Документация по планировке территории	88
РАЗДЕЛ 4. ПОЛОЖЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ.....	140
4.1 ЛИПЕЦК В СОВРЕМЕННОЙ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЕ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ...140	
4.2. Место и роль Липецка в складывающейся Липецкой городской агломерации	145
4.2.1 Делимитация границ Липецкой городской агломерации.....	145
4.2.2 Секторально-поясная модель Липецкой городской агломерации	146
РАЗДЕЛ 5. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ	154
5.1 Климат.....	154
5.2 Гидрография и гидрогеологические условия	156
5.3 Рельеф	161
5.4 Геологическое строение	161
5.5 Экзогенные геологические процессы	164
РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА	167
6.1 Лесосырьевые ресурсы	167
6.2 Минерально-сырьевые ресурсы	170
6.3 Особо охраняемые природные территории	184

6.3.1 Предложения по формированию природно-экологического каркаса.....195

РАЗДЕЛ 7. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 197

7.1 Промышленный потенциал и градообразующие предприятия	197
7.2 Особенности современной функционально-планировочной структуры ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЛИПЕЦК.....	211
7.2.1 Исторические предпосылки формирования современной планировочной структуры	211
7.2.2 Современная планировочная структура территории.....	213
7.3 НАСЕЛЕНИЕ	224
7.3.1 Современная демографическая ситуация	224
7.3.2 Распределение населения по элементам планировочной структуры городского округа и рынок труда.....	229
7.3.3 Прогноз численности населения	233
7.3.4 Прогноз потенциальной численности рабочих мест	241
7.5 ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	246
7.5.1 Основные планировочные ограничения использования территории	246
7.5.2 Объекты культурного наследия	273
7.5.3 Планируемое использование территории.....	296
7.5.4 Планируемое функциональное зонирование.....	299
7.5.5 Предложения по изменению границ населенного пункта город Липецк	308
7.6 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД	316
7.6.1 Существующее положение	316
7.6.2 Планируемое жилищное строительство	321
7.7 СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	329
7.7.1 Современное состояние.....	329
7.7.2 Планируемые к размещению объекты социальной инфраструктуры	347
7.8 ОБЪЕКТЫ РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	371
7.9 ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ОТОП)	372
7.9.1 Современное состояние.....	372
7.9.2 Планируемые к размещению объекты	375
7.9.3 Планируемые мероприятия по изменению земельных участков городских лесов.....	376
7.10. ТЕХНОПАРКИ И РЕНОВАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ	378
7.11 ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	388
7.11.1 Существующее состояние	388
7.11.2 Предложения по развитию транспортной инфраструктуры	409
7.12 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	417
7.13 СФЕРА ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ	417
7.13.1 Существующее состояние	417
7.13.2 Проектные решения в сфере обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами	426
7.14 ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	432
7.14.1 Существующее положение	432
7.14.2 Предложения по использованию территорий специального назначения	439
7.15 ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ.....	446

РАЗДЕЛ 8. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	450
8.1. ЗАГРЯЗНЕНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА.....	450
8.2. ЗАГРЯЗНЕНИЕ ПОЧВЕННОГО ПОКРОВА	453
8.3. ЗАГРЯЗНЕНИЕ ПОДЗЕМНЫХ И ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОД.....	456
8.4. РАДИАЦИОННОЕ ЗАГРЯЗНЕНИЕ	458
8.5. ФИЗИЧЕСКОЕ ЗАГРЯЗНЕНИЕ	466
8.6. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	469
РАЗДЕЛ 9. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ.....	471
9.1. В СФЕРЕ ОБРАЗОВАНИЯ	472
9.2. В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА.....	472
9.3 В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА	473
9.4 В ОБЛАСТИ ОТДЫХА И ТУРИЗМА	473
9.5 В ОБЛАСТИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ	474
РАЗДЕЛ 10. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	475
10.1. ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ ЧС ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА, КОТОРЫЕ МОГУТ ОКАЗЫВАТЬ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ПРОЕКТИРУЕМУЮ ТЕРРИТОРИЮ	475
10.2 ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ ЧС ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА НА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ВБЛИЗИ УКАЗАННОЙ ТЕРРИТОРИИ.....	476
10.2.1 Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов	479
10.2.2 Аварийные ситуации на железной дороге	482
10.2.3 Аварии на опасных производственных объектах	487
10.3 Выводы по ПЛАНИРУЕМЫМ МЕРОПРИЯТИЯМ ПО ЗАЩИТЕ НАСЕЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧС	492
10.4 ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ ЧС БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА НА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	493
10.5 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	495
РАЗДЕЛ 11. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	499
РАЗДЕЛ 12. ПРИЛОЖЕНИЯ	504
12.1. Приложение 1	504
12.2. Приложение 2	518

ВВЕДЕНИЕ

Представленные в Томе 2 Материалы по обоснованию проекта генерального плана городского округа город Липецк являются апробацией проведенных научных исследований, выполненных в рамках исполнения Государственного контракта №3 от 12 апреля 2021 (Идентификационный код закупки: 212482604448948260100100040007111244), заключенного между Управлением строительства и архитектуры Липецкой области и Обществом с ограниченной ответственностью Градостроительный институт пространственного моделирования городов «Мирпроект» (г. Москва, изменения наименования Общества от 16.12.2021 г.).

Основанием для разработки проекта генерального плана (далее – Проект) городского округа город Липецк является приказ Управления строительства и архитектуры Липецкой области от 19 ноября 2020 года №204 «О подготовке проекта генерального плана города Липецка».

Проект выполнялся в три этапа: первый этап – сбор и систематизация исходных данных о территории. Второй этап - разработка Концепции пространственного развития городского округа город Липецк. Третий этап - апробация проведенных научных исследований в виде подготовки проекта генерального плана города Липецка.

Общая цель работы - выполнение научных исследований, обосновывающих предлагаемые градостроительные решения, направленных на трансформацию пространственной организации территории и инфраструктуры для достижения целевых показателей, обеспечивающих комплексное, устойчивое и сбалансированное социально-экономическое развитие городского округа, на основе анализа современного использования территории, предполагаемых направлений развития и прогнозируемых ограничений.

В ходе апробации исследований решались следующие задачи:

- приведение генерального плана городского округа города Липецка в соответствие с федеральным и региональным законодательством о градостроительной деятельности, документами стратегического планирования Липецкой области и Российской Федерации;
- формирование проекта генерального плана и материалов по его обоснованию с учетом Концепции пространственного развития городского округа города Липецка (в том числе, научно-обоснованного анализа, карты ограничений);
- формирование документов, содержащих сведения о границах населенного пункта в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, для их передачи в Единый государственный реестр недвижимости.

Проект подготовлен на всю территорию городского округа. Площадь территории муниципального образования городского округа город Липецк – 330,15 кв. км. Граница города Липецка установлена Законом Липецкой

области от 23.09.2004 №126-ОЗ "Об установлении границ муниципальных образований Липецкой области" (с учетом планируемого изменения границ).

Нормативно-правовой базой для разработки проекта генерального плана послужили следующие документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ;
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (редакция от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в

документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

- Приказ Минрегиона Российской Федерации от 26.05.2011 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 №650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23.03.2016 №163 и от 04.05.2018 №236;

- Указ Президента РФ от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» от 7 мая 2018 г.;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 (ред. от 19.03.2022) «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

- СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- Постановление Правительства РФ от 06.02.2010 № 63 «Об утверждении Инструкции о порядке допуска должностных лиц и граждан Российской Федерации к государственной тайне»;

- Закон Липецкой области от 9 апреля 2009 года № 262-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории Липецкой области»;

- Схема территориального планирования Липецкой области утверждена Постановлением администрации Липецкой области от 5 июня 2008 года № 130

«Об утверждении схемы территориального планирования Липецкой области» (в ред. постановлений администрации Липецкой области от 30.07.2015 № 373, от 09.10.2017 № 461, от 01.10.2018 № 529, от 30.12.2021 № 617);

- Устав муниципального образования городского округа город Липецк;
- Постановление администрации города Липецка от 30 марта 2018 года № 458 «Об утверждении муниципальной программы города Липецка «Формирование современной городской среды города Липецка»;
- Генеральный план города Липецка, утвержден решением Липецкого городского Совета депутатов от 09.02.2016 № 73;
- Правила землепользования и застройки города Липецка в границах территории городского округа город Липецк, утвержденные Постановлением администрации Липецкой области от 11.02.2021 № 47;
- Стратегия социально-экономического развития города Липецк до 2035 года, утверждена решением сессии Липецкого городского Совета депутатов от 02.08.2016 № 204;
- Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования-городской округ город Липецк, на 2018-2025 годы», утвержденная Решением Липецкого городского Совета депутатов от 31 июля 2018 № 726;
- Программа «Комплексное развития транспортной инфраструктуры города Липецк на период 2019-2035 гг.», утвержденная Решением Липецкого городского Совета депутатов от 27 августа 2019 № 968;
- Решение Липецкого городского Совета депутатов от 30.08.2016 № 218 «О Местных нормативах градостроительного проектирования города Липецка».

Использованы также иные законодательные и нормативные документы Российской Федерации и Липецкой области в части, относящейся к предмету территориального планирования, и иные необходимые санитарные нормы и правила и иные нормативные документы.

Периоды реализации генерального плана:

- первый этап реализации генерального плана – до 2026 г (5 лет);
- расчетный период планирования – 2041г.
- градостроительный прогноз – 2051 г.

Графическая часть генерального плана разработана в электронном виде, как геоинформационная система, в качестве топографической основы были использованы материалы, предоставленные Заказчиком. При подготовке графической части генерального плана были использованы материалы действующих документов территориального планирования, информация государственного кадастра недвижимости (информация о землеотводах в границах муниципального образования), современные космические снимки дистанционного зондирования и другие материалы открытого пользования.

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.1 Сведения о национальных проектах и федеральных стратегиях

В настоящее время основными стратегическими документами, определяющими общероссийскую средне- и долгосрочную социально-экономическую политику являются:

- Указ Президента РФ от 07.05.2018 N 204 (ред. от 21.07.2020) «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;
- Указ Президента РФ от 21.07.2020 N 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

В Указе № 204 рассмотрено 12 направлений развития, каждому из которых соответствует набор целей, целевых показателей и/или задач развития на период до 2024 года. В Указе № 474 представлено 5 национальных целей развития РФ (до 2030 г.), каждой из которых соответствует несколько целевых показателей, характеризующих достижение национальных целей к 2030 году.

Существует логическая связь между направлениями, целями, целевыми показателями и задачами развития на период до 2024 г., а также целями и целевыми показателями на период до 2030 г.

В целом, провозглашенные в Указах направления, цели, целевые показатели и задачи развития РФ были учтены при подготовке проекта генерального плана городского округа с учетом этапов его реализации, детализации информации о целях, целевых показателях и задачах развития в национальных проектах РФ и в региональных составляющих национальных проектов в Липецкой области.

В настоящее время действуют следующие *национальные проекты*:

- демография;
- здравоохранение;
- образование;
- жилье и городская среда;
- экология;
- безопасные и качественные автомобильные дороги;
- производительность труда и поддержка занятости;
- наука;

- цифровая экономика;
- культура;
- малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы;
- международная кооперация и экспорт.

Национальные проекты включают федеральные проекты, которые обеспечивают достижение общественно значимых результатов. В свою очередь, региональные проекты декомпозируют федеральные проекты в части достижения целей и целевых показателей, закрепленных за субъектом Российской Федерации.

В таблице 1.1-1 представлены значения целевых показателей, достижение которых способно оказать влияние на положения разработанного генерального плана городского округа.

Таблица 1.1-1 — Показатели региональных проектов, направленных на реализацию в Липецкой области федеральных проектов

№ п/п	Наименование целевого показателя	Планируемое значение (2024 г.)
Национальный проект «Демография»		
Показатели регионального проекта «Финансовая поддержка семей при рождении детей (Липецкая область)»		
1.	Обеспечение финансовой поддержки семей при рождении детей	
1.1	Доля рождений третьих детей в общей численности рождений, %	26,5
1.2	Доля рождений первых детей у женщин в возрасте до 24 лет включительно в общей численности рождений первых детей, %	40,7
Показатели регионального проекта «Содействие занятости (Липецкая область)»		
1.	Дети в возрасте от полутора до трех лет имеют возможность получать дошкольное образование	
1.1	Среднее время ожидания места для получения дошкольного образования детьми в возрасте от 1,5 до 3 лет, мес.	0,0
1.2	Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет, %	100,0
Показатели регионального проекта «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения (Липецкая область)»		
1.	Лица старше трудоспособного возраста и инвалиды, нуждающиеся в социальном обслуживании, обеспечены системой долговременного ухода	
1.1	Доля граждан старше трудоспособного возраста и инвалидов, получивших социальные услуги в организациях социального обслуживания, от общего числа граждан старше трудоспособного возраста и инвалидов, %	6,4
2.	Повышение качества и доступности медицинской помощи для лиц старше трудоспособного возраста	

№ п/п	Наименование целевого показателя	Планируемое значение (2024 г.)
2.1	Уровень госпитализации на геронтологические койки лиц старше 60 лет на 10 тыс. населения соответствующего возраста, %	57,1
Показатели регионального проекта «Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва (Липецкая область)»		
1.	Созданы для всех категорий и групп населения условия для занятий физической культурой и спортом (новая модель спорта)	
1.1	Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения в возрасте 3-79 лет, %	55,0
1.2	Уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности, %	74,3
Национальный проект «Здравоохранение»		
Показатели регионального проекта «Развитие системы оказания первичной медико-санитарной помощи (Липецкая область)»		
1.	Увеличена доступность для граждан поликлиник и поликлинических подразделений, внедривших стандарты и правила «Новой модели организации оказания медицинской помощи»	
1.1	Доля поликлиник и поликлинических подразделений, участвующих в создании и тиражировании «Новой модели организации оказания медицинской помощи», от общего количества таких организаций, %	75,4
1.2	Число выполненных посещений гражданами поликлиник и поликлинических подразделений, участвующих в создании и тиражировании «Новой модели организации оказания медицинской помощи», пос.	3758,2
2.	Развитие санитарной авиации	
2.1	Число лиц (пациентов), дополнительно эвакуированных с использованием санитарной авиации (ежегодно, чел.)	не менее 52
Показатели регионального проекта «Борьба с онкологическими заболеваниями (Липецкая область)»		
1.	Повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет	
1.1	Смертность населения от злокачественных новообразований, случаев на 100 тыс. населения	не выше 177,1
Показатели регионального проекта «Борьба с сердечно-сосудистыми заболеваниями (Липецкая область)»		
1.	Повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет	
1.1	Смертность населения от ишемической болезни сердца, на 100 тыс. населения	не выше 306,9
1.2	Смертность населения от цереброваскулярных болезней, на 100 тыс. населения	не выше 154,7
Показатели регионального проекта «Развитие экспорта медицинских услуг (Липецкая область)»		

№ п/п	Наименование целевого показателя	Планируемое значение (2024 г.)
1.	Усовершенствован механизм экспорта медицинских услуг	
1.1	Количество пролеченных иностранных граждан, тыс. чел.	26,28
2.	Увеличен объем экспорта медицинских услуг	
2.1	Увеличение объема экспорта медицинских услуг не менее чем в четыре раза по сравнению с 2017 годом, млн. долларов	не менее 1,17
Показатели регионального проекта «Развитие детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям (Липецкая область)»		
1.	Обеспечена доступность для детей детских поликлиник и детских поликлинических отделений с созданной современной инфраструктурой оказания медицинской помощи	
1.1	Доля детских поликлиник и детских поликлинических отделений с созданной современной инфраструктурой оказания медицинской помощи детям, %	100,0
2.	Повышено качество и доступность медицинской помощи детям и снижена детская смертность	
2.1	Младенческая смертность, %	не выше 2,9
2.2	Смертность детей в возрасте 0-17 лет на 100 000 детей соответствующего возраста	не более 39,4
3.	Обеспечено развитие профилактического направления в педиатрии и раннее взятие на диспансерный учет детей с впервые выявленными хроническими заболеваниями	
3.1	Доля посещений детьми медицинских организаций с профилактическими целями, %	не менее 51,0
Национальный проект «Образование»		
Показатели регионального проекта «Успех каждого ребенка (Липецкая область)»		
1.	Создана и работает система выявления, поддержки и развития способностей и талантов детей и молодежи	
1.1	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием	80,0
1.2	Доля обучающихся по образовательным программам основного и среднего общего образования, охваченных мероприятиями, направленными на раннюю профессиональную ориентацию, в том числе в рамках программы «Билет в будущее», %	37,0
1.3	Охват детей деятельностью региональных центров выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, технопарков «Кванториум» и центров «IT-куб», %	15,0
Показатели регионального проекта «Молодые профессионалы (повышение конкурентоспособности профессионального образования) (Липецкая область)»		
1.	Обеспечена возможность обучающимся образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, получить профессиональное образование, соответствующее требованиям экономики и запросам рынка труда	
1.1	Численность граждан, охваченных деятельностью центров опережающей профессиональной подготовки, тыс. чел.	12,0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Планируемое значение (2024 г.)
Национальный проект «Жилье и городская среда»		
Показатели регионального проекта «Жилье (Липецкая область)»		
1.	Не менее 5 млн. семей улучшают жилищные условия ежегодно	
1.1	Объем жилищного строительства, млн. кв. м в год	1,4980
Показатели регионального проекта «Формирование комфортной городской среды (Липецкая область)»		
1.	Повышена комфортность городской среды, в том числе общественных пространств	
1.1	Индекс качества городской среды, балл	221,0
Показатели регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Липецкая область)»		
1.	Создание новых механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации	
1.1	Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда за период 2019-2024 гг., тыс. кв. м	90,55
Национальный проект «Производительность труда»		
Показатели регионального проекта «Адресная поддержка повышения производительности труда на предприятиях»		
1.	Предприятиям предоставлена возможность по внедрению лучших практик (типовых решений) и получению услуг по повышению производительности труда посредством специализированных центров компетенций на федеральном и региональном уровне	
1.1	Доля предприятий, достигших ежегодный 5% прирост производительности труда на предприятиях участников, внедряющих мероприятия национального проекта, %	50,0
Национальный проект «Культура»		
Показатели регионального проекта «Обеспечение качественно нового уровня развития инфраструктуры культуры («Культурная среда») (Липецкая область)»		
1.	Граждане получают дополнительные возможности для творческого развития и самореализации в современных учреждениях культуры, а также более широкий доступ к культурным ценностям	
1.1	Количество созданных (реконструированных) и капитально отремонтированных объектов организации культуры за период 2019-2024 гг., ед.	70
Показатели регионального проекта «Цифровизация услуг и формирование информационного пространства в сфере культуры («Цифровая культура») (Липецкая область)»		
1.	Граждане получают дополнительные возможности для творческого развития и самореализации в современных учреждениях культуры, а также более широкий доступ к культурным ценностям	

№ п/п	Наименование целевого показателя	Планируемое значение (2024 г.)
1.1	Созданы виртуальные концертные залы на площадках организаций культуры, в том числе в домах культуры, библиотеках, музеях, для трансляции знаковых культурных мероприятий (количество залов за период 2021-2023 гг.), ед.	2
Национальный проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»		
Показатели регионального проекта «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности»		
1.	Снижение административной нагрузки на малые и средние предприятия, расширение имущественной поддержки субъектов МСП, а также создание благоприятных условий осуществления деятельности для самозанятых граждан	
1.1	Количество самозанятых граждан, зафиксировавших свой статус, с учетом ведения налогового режима для самозанятых в течение 2021-2024 гг., млн. чел.	0, 0186
Показатели регионального проекта «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства»		
1.	Создана комплексная система акселерации, включающая в себя финансовые и налоговые инструменты поддержки субъектов МСП, а также инфраструктуру для комфортной работы и развития субъектом МСП, доступ к закупкам крупнейших заказчиков	
1.1	Субъектам МСП, а также резидентам промышленных парков, технопарков обеспечено оказание комплексных услуг на единой площадке региональной инфраструктуры поддержки бизнеса, в том числе федеральными институтами развития (центрами компетенций), по единым требованиям к оказанию поддержки (количество МСП, получивших комплексные услуги), тыс. ед.	1,157
1.2	Субъектам МСП обеспечен льготный доступ к производственным площадям и помещениям промышленных парков, технопарков в целях создания (развития) производственных и инновационных компаний (количество субъектов МСП, которые стали резидентами созданных промышленных парков, технопарков в течение 2021-2024 гг.), ед.	22
Национальный проект «Экология»		
1	С участием населения реализованы экологические проекты по очистке берегов водных объектов, по охране, защите и воспроизводству лесов	
1.1	Количество населения вовлеченного в мероприятия по очистке берегов водных объектов, млн.человек	0,80
1.2	Количество населения, вовлеченного в мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов (в т.ч. тушения лесных пожаров, посадке леса, очистке лесов, охране лесов от правонарушений, участия в деятельности школьных лесничеств), млн.человек	1,5

№ п/п	Наименование целевого показателя	Планируемое значение (2024 г.)
2	Обеспечено снижение экологической нагрузки на население за счет сокращения захоронения твердых коммунальных отходов, в том числе прошедших обработку (сортировку)	
2.1	Доля направленных на захоронение твердых коммунальных отходов, в том числе прошедших обработку (сортировку), в общей массе образованных твердых коммунальных отходов, %	87,90
3	Ликвидация несанкционированных свалок в границах городов	
3.1	Численность населения, качество жизни которого улучшится в связи с ликвидацией несанкционированных свалок в границах городов, тысяча человек	21 54 0,40
3.2	Количество ликвидированных несанкционированных свалок в границах городов, штука	191,0 0
4	Ликвидация наиболее опасных объектов накопленного вреда окружающей среде	
4.1	Численность населения, качество жизни которого улучшится в связи с ликвидацией наиболее опасных объектов накопленного вреда окружающей среде, в том числе находящихся в собственности Российской Федерации, тысяча человек	7 810 ,50
4.2	Количество ликвидированных наиболее опасных объектов накопленного вреда окружающей среде, штука	88,00
5	Снижение выбросов опасных загрязняющих веществ, оказывающих наибольшее негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека	
5.1	Количество городов с высоким и очень высоким уровнем загрязнения атмосферного воздуха в городах – участниках проекта, единица	0,00
5.2	Снижение совокупного объема выбросов опасных загрязняющих веществ в городах - участниках проекта, %	90,00
5.3	Численность населения, качество жизни которого улучшится в связи с сокращением объема вредных выбросов в крупных промышленных центрах Российской Федерации, тысяча человек	6 400 ,80
6	Сохранение и восстановление водных объектов, включая реку Волга, озера Байкал и Телецкое	
6.1	Количество населения, улучшившего экологические условия проживания вблизи водных объектов, нарастающим итогом, млн.человек	8,37
6.2	Площадь восстановленных водных объектов, нарастающим итогом, тысяча га	23,50
6.3	Протяженность расчищенных участков русел рек, километр; тысяча метров	558,86
7	Предприятиям созданы благоприятные нормативные, финансовые и организационные условия для модернизации производственных мощностей и процессов на основе	

№ п/п	Наименование целевого показателя	Планируемое значение (2024 г.)
	наилучших доступных технологий с целью выполнения нормативных требований в сфере экологии	
7.1	Количество выданных комплексных экологических разрешений всем объектам, оказывающим значительное негативное воздействие на атмосферный воздух и реализующим программы повышения экологической эффективности с применением наилучших доступных технологий для снижения выбросов в крупных промышленных центрах России, включая города Братск, Красноярск, Липецк, Магнитогорск, Медногорск, Нижний Тагил, Новокузнецк, Норильск, Омск, Челябинск, Череповец, и Читу, единица	25,00
7.2	Количество выданных комплексных экологических разрешений всем объектам, оказывающим значительное негативное воздействие на реку Волга и реализующим программы повышения экологической эффективности с применением наилучших доступных технологий, единица	25,00
7.3	Количество объектов, оказывающих негативное воздействие на атмосферный воздух, прошедших модернизацию, в том числе и с использованием наилучших доступных технологий и/или с использованием инструментов зеленого финансирования в крупных промышленных центрах России, включая города Братск, Красноярск, Липецк, Магнитогорск, Медногорск, Нижний Тагил, Новокузнецк, Норильск, Омск, Челябинск, Череповец, и Читу	20,00
8	Создание современной инфраструктуры, обеспечивающей безопасное обращение с отходами I и II классов опасности	
8.1	Количество введенных в эксплуатацию производственно-технических комплексов по обработке, утилизации и обезвреживанию отходов I и II классов опасности, нарастающим итогом, штука	7,00
8.2	Доля обезвреженных отходов в общем объеме отходом I и II классов опасности, подлежащих обезвреживанию, переданных федеральному оператору по обращению с отходами I и II классов опасности, %	65,00
9	Созданы условия устойчивого развития особо охраняемых природных территорий и экологического туризма	
9.1	Количество федеральных особо охраняемых природных территорий, нарастающим итогом, единица	235,00
9.2	Увеличена площадь федеральных особо охраняемых природных территорий, нарастающим итогом, млн.га	5,00
9.3	Количество посетителей особо охраняемых природных территорий, нарастающим итогом, млн.человек	10,30
10	Сохранение лесов страны в целях обеспечения комфортной и безопасной среды для жителей Российской Федерации	
10.1	Лесистость территорий Российской Федерации, %	46,50

№ п/п	Наименование целевого показателя	Планируемое значение (2024 г.)
10.2	Поглощение лесами углерода, млн.тонн	610,00
11	Формирование комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами, включая создание условий для утилизации запрещенных к захоронению отходов	
11.1	Доля направленных на утилизацию отходов, выделенных в результате раздельного накопления и обработки (сортировки) твердых коммунальных отходов, в общей массе образованных твердых коммунальных отходов, %	12,10
11.2	Доля твердых коммунальных отходов, направленных на обработку (сортировку), в общей массе образованных твердых коммунальных отходов	50,20
12	Сохранение лесов, в том числе на основе их воспроизводства на всех участках вырубленных и погибших лесных насаждений	
12.1	Отношение площади лесовосстановления и лесоразведения к площади вырубленных и погибших лесных насаждений, %	100,00
12.2	Ущерб от лесных пожаров, млрд.рублей	12,50

Стратегия пространственного развития РФ на период до 2025 года

Важным стратегическим документом, положения которого лежат в основе разработки предложений по функциональному зонированию, по размещению инвестиционных площадок для общественно-делового и жилищного строительства, по мероприятиям развития транспортной инфраструктуры проекта генерального плана является Стратегия пространственного развития РФ на период до 2025 года (далее – Стратегия), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 г. № 207-р.

Понятия «пространственное развитие», «крупная городская агломерация», "перспективный центр экономического роста", введенные Стратегией в управленческий оборот, позволили по-новому проанализировать роль и место городского округа город Липецк в системе расселения как Липецкой области, так и страны в целом, а также в системе пространственной локализации экономического потенциала.

Согласно данной Стратегии, город Липецк приобрел двойной статус, который выделяет его среди прочих городов – административных центров субъектов Российской Федерации. Во-первых, он вошел в перечень так называемых «перспективных центров экономического роста» субъектов Российской Федерации, то есть городов, промышленный потенциал которых обеспечивает вклад в экономический рост Российской Федерации от 0,2 процента до 1 процента ежегодно. Во-вторых, Липецк является городом-центром складывающейся городской агломерации, общая численность жителей которой превышает 500 тысяч жителей.

1.2 Сведения о государственных программах Российской Федерации

Государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры» утверждена постановлением Правительства РФ от 15.04.2014 № 317 (с изменениями на 28.12.2021).

Основные мероприятия государственной программы Российской Федерации «Развитие культуры»:

- сохранение, использование, популяризация исторического и культурного наследия;
- развитие библиотечного дела;
- развитие музейного дела;
- развитие архивного дела.

Таблица 1.2—1. Сведения о показателях (индикаторах) реализации государственной программы Российской Федерации «Развитие культуры» на территории Липецкой области

№ п/п	Наименование показателя	2019 г. (факт)	2020 г. (план)	2021 г. (план)	2022 г. (план)	2023 г. (план)	2024 г. (план)
1	Количество созданных (реконструированных) и капитально отремонтированных объектов организаций культуры, ед.	57	57	64	68	70	70
2	Доля зданий учреждений культуры, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве зданий указанных учреждений, %	89,3	96,8	98,0	99,1	99,5	99,8

Постановление Правительства РФ от 30.09.2021 N 1661 (ред. от 24.12.2021) «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта» и о признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»

Направления государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта»:

- совершенствование спортивной инфраструктуры для подготовки сборных команд Российской Федерации;
- развитие студенческого спорта;
- совершенствование спортивной инфраструктуры и материально-технической базы для развития хоккея;
- развитие и модернизация инфраструктуры и материально-технической базы для развития футбола;
- иные мероприятия.

Таблица 1.2—2. Сведения о показателях (индикаторах) реализации государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта» на территории Липецкой области

Наименование показателя	2019 г. (факт)	2020 г. (план)	2021 г. (план)	2022 г. (план)	2023 г. (план)	2024 г. (план)

Уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта, %	73,1	73,9	74,0	74,1	74,2	74,3

1.3 Сведения о государственных программах Липецкой области

Государственная программа Липецкой области «Развитие образования Липецкой области», утвержденная постановлением администрации Липецкой области от 29.11.2013 № 534.

Таблица 1.3—1. Планируемое количество дополнительных мест для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет в образовательных организациях, реализующих программы дошкольного образования

№ п/п	Наименование объекта	Планируемое мероприятие	Период реализации	Количество созданных мест для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет
1	Детский сад в 32-33 мкр. г. Липецка	строительство	2021 г.	130 мест
2	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 9 г. Липецка	перепрофилирование	2021 г.	20 мест
3	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 64 г. Липецка	перепрофилирование	2021 г.	20 мест
4	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 68 г. Липецка	перепрофилирование	2021 г.	20 мест
5	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 83 г. Липецка	перепрофилирование	2021 г.	20 мест
6	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 96 г. Липецка	перепрофилирование	2021 г.	20 мест
7	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 101 г. Липецка	перепрофилирование	2021 г.	20 мест
8	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 113 г. Липецка	перепрофилирование	2021 г.	15 мест
9	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 134 г. Липецка	перепрофилирование	2021 г.	15 мест

Таблица 1.3—2. Планируемое количество новых мест в общеобразовательных организациях по годам в соответствии с потребностью и современными условиями обучения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Наименование работ	Период реализации	Количество созданных мест
1	МБОУ СОШ	г. Липецк, мкр. Звездный	строительство, приобретение (выкуп)	2023 г.	800
2	МБОУ СОШ	г. Липецк, 32-33 мкр.	строительство, приобретение (выкуп)	2020-2021 гг.	800
3	МБОУ СОШ	г. Липецк	строительство, приобретение (выкуп)	2025 г.	800

4	МБОУ СОШ	г. Липецк, район пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел-Тамбов	строительство, приобретение (выкуп)	2023 г.	800

Государственная программа Липецкой области «Обеспечение населения Липецкой области качественным жильем, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ», утвержденная постановлением администрации Липецкой области от 13.12.2013 № 588.

Таблица 1.3—3. Перечень объектов, планируемых в рамках подпрограммы «Повышение качества водоснабжения населения Липецкой области»

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации
1	Мероприятия инвестиционной программы АО «Липецкая городская энергетическая компания» в сфере холодного водоснабжения (строительство зон санитарной охраны первого пояса водозаборов № 3, № 7)	2016-2024 гг.
2	Реконструкция водозабора «п. Сырский Рудник», ул. Исполкомовская, г. Липецк	2023-2024 гг.

Государственная программа Липецкой области «Развитие транспортной системы Липецкой области», утвержденная постановлением администрации Липецкой области от 21.11.2013 № 521.

Таблица 1.3-4.- Перечень автомобильных дорог (улиц) местного значения Липецкой агломерации и планируемые мероприятия на них для достижения целевых показателей

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность, км	Планируемое мероприятие	Период реализации
1	Проспект Победы в г. Липецке	3,6	реконструкция	2019 - 2020гг.
2	Улица имени Н.Э. Баумана (от автодороги Р 119 "Орел - Ливны - Елец - Липецк – Тамбов " до автодороги Липецк - Доброе - Чаплыгин) в г. Липецке	3,77	реконструкция	2020 г.
3	Мостовой переход в районе пос. Новая Жизнь г. Липецка	0,635	строительство	2019 - 2020гг.
4	Улица имени Зои Космодемьянской в г. Липецке	3,5	реконструкция	2022 г
5	Улица имени М.В. Фрунзе в г. Липецке	0,87	реконструкция	2022 г
6	Улица 50 лет НЛМК в г. Липецке	1,95	реконструкция	2021 г
7	Улица имени Эдуарда Белана в г. Липецке	0,63	строительство	2021 г
8	Улица имени В.В. Маяковского в г. Липецке	0,9	строительство	2021 г
9	Путепровод ч/з ж/д пути Елец - Грязи (Сокольский путепровод)	0,5315	реконструкция	2023 - 2024гг.
10	Автодорога между микрорайонами "Елецкий" - "Университетский" в г. Липецке	0,64	строительство	2024 г
11	Строительство автодороги по ул. Боровая в г. Липецке	3,4	строительство	2024 г

1.4 Сведения о Стратегии социально-экономического развития городского округа город Липецк

Стратегия социально-экономического развития города Липецка до 2035 года (утв. решением сессии Липецкого городского Совета депутатов от 02.08.2016 N 204).

План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Липецка в 2021 - 2025 годах (утв. постановлением администрации г. Липецка от 21 января 2021 г. N 86);

Стратегией выделено несколько стратегических подцелей развития городского округа. Одна из них - создание комфортной городской среды путем устойчивого функционирования и развития систем жизнеобеспечения города, реализации современной политики в градостроительстве и благоустройстве, улучшения экологической обстановки.

Основные задачи:

- повышение экономической эффективности использования территории муниципального образования на основе инновационных градостроительных решений;
- формирование благоприятной среды жизнедеятельности горожан средствами планировки, застройки, дизайна, ландшафтной архитектуры; обеспечение участия населения в планировке города;
- опережающее развитие инженерно-транспортной инфраструктуры, обеспечивающее ведение жилищного строительства на новых площадках и на территориях реконструируемых районов;
- сохранение и эффективное использование историко-культурного и природного наследия города.

Ожидаемые результаты:

- обеспечение устойчивого развития и осуществление рационального использования территории города;
- увеличение объемов введенного нового жилья до 1,1 кв. м на 1 жителя;
- повышение туристской привлекательности города Липецка.

"Точки роста" экономики города Липецка

- оптимизация производства, экологизация пространства ПАО "НЛМК";
- развитие кооперационных связей между ОЭЗ ППТ "Липецк" и предприятиями малого и среднего бизнеса;
- техническое перевооружение на ряде предприятий города;
- диверсификация экономики, создание и развитие интегрированного в экономику города и области кластера технико-внедренческого типа;
- развитие особой экономической зоны регионального уровня технико-внедренческого типа (далее - ОЭЗ РУ ТВТ) с расширением спектра профессиональных и образовательных услуг;

- внедрение инновационных ресурсосберегающих технологий на системах жизнеобеспечения города;
- редевелопмент городской среды в историческом ядре города;
- проектирование и строительство ключевых городских проектов (многофункциональный спортивный комплекс "Катящиеся Камни", возрождение "Нижнего Парка", городская набережная с парком, детский музыкальный театр, киноконцертный зал "Липецкое городище", Ледовый Дворец с легкоатлетическим комплексом, центры культуры и досуга в микрорайонах Елецкий и Университетский, музей народных промыслов, центр зимнего отдыха, ботанический сад, парк фауны и флоры);
- строительство пускового комплекса скоростного трамвая;

Бюджетный прогноз города Липецка на долгосрочный период до 2024 года (утв. постановлением Администрации города Липецка от 27.02.2019 № 283).

Расходы на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ города Липецка определены с учетом финансовых возможностей бюджета без учета внебюджетных источников и представлены в таблице 1.4 - 1.

Таблица 1.4 - 1. Показатели финансового обеспечения муниципальных программ города Липецка, тыс. руб.

№ п/п	Наименование муниципальной программы города Липецка	Расходы бюджета города на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ города Липецка					
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1.	Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом города Липецка	317 024,30	317 584,30	281 628,30	267 906,30	267 906,30	267 906,30
2.	Развитие экономического потенциала города Липецка	98 845,00	91 143,00	91 143,00	93 243,00	93 243,00	93 243,00
3.	Градостроительная деятельность на территории города Липецка	144 506,20	125 225,10	128 386,80	128 386,80	128 386,80	128 386,80
4.	Охрана окружающей среды города Липецка	113 455,00	72 848,00	72 848,00	71 760,00	71 760,00	71 760,00
5.	Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка	183 869,63	158 002,36	155 539,38	155 539,38	155 539,38	155 539,38
6.	Развитие образования города Липецка	6 395 504,15	5 573 818,45	5 572 431,84	5 571 520,21	5 571 520,21	5 571 520,21
7.	Развитие физической культуры и спорта в городе Липецке	217 772,23	203 933,13	203 933,13	204 606,13	204 606,13	204 606,13

8.	Развитие культуры и туризма в городе Липецке	389 222,60	340 042,80	340 042,80	342 642,76	342 642,76	342 642,76
9.	Развитие транспорта и дорожного хозяйства города Липецка	2 097 796,50	1 198 109,90	551 872,90	551 872,90	551 872,90	551 872,90
10.	Благоустройство территорий города Липецка	284 590,70	262 145,40	262 145,40	262 145,40	262 145,40	262 145,40
11.	Развитие муниципальной службы в городе Липецке	67 413,00	50 101,00	50 101,00	51 101,00	51 101,00	51 101,00
12.	Защита населения и территории города Липецка от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение безопасного проживания граждан	46 105,00	43 022,00	43 022,00	43 022,00	43 022,00	43 022,00
13.	Липецк – мы вместе!	97 748,00	91 150,00	91 150,00	91 150,00	91 150,00	91 150,00
14.	Формирование современной городской среды города Липецка	316 500,00					

1.5 Сведения о муниципальных программах городского округа город Липецк

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка», утвержденная постановлением Администрации города Липецка от 14.10.2016 № 1856 (с изменениями на 02.03.2022)

Подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство» Срок реализации 2017-2024 гг.

Таблица 1.5—1. Программные мероприятия в части развития систем хозяйственно-питьевого водоснабжения и хозяйственно-бытового водоотведения города Липецка

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации
1	Проектирование и строительство сетей водоснабжения для районов комплексной жилищной застройки, не подключенных к системе централизованного водоснабжения	2017-2024 гг
2	Реконструкция изношенных водопроводных сетей	2017-2024 гг
3	Проектирование и строительство сетей хозяйственно-бытового водоотведения для районов комплексной жилищной застройки, не подключенных к централизованной системе водоотведения	2017-2024 гг
4	Реконструкция городских очистных сооружений МУП «ЛиСА» с внедрением сооружений по обработке и утилизации осадка сточных вод	2017-2024 гг

Планом реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка» на 2021 год (по состоянию на 18.03.2021) предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- строительство объекта «Сети водоснабжения по пер. Дружный в г. Липецке»;
- строительство объекта «Водоснабжение жилого района малоэтажной застройки в районе с. Желтые пески в г. Липецке»;
- строительство объекта «Магистральные инженерные сети 32,33 микрорайонов в г. Липецке»;
- строительство блочно-модульной котельной взамен существующей подвальной котельной «Механизаторов, 21»;
- техническое перевооружение котельной «Космонавтов, 36/4» в центральный тепловой пункт и строительство тепловой сети для теплоснабжения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 36/4;
- техническое перевооружение, автоматизация и диспетчеризация котельной «Косыревка» и реконструкция тепловой сети от котельной;
- строительство объекта «Блочно-модульная котельная в районе ул. Ковалева, 107д»;
- строительство объекта «Котельная для теплоснабжения ГОАОУ «Центр поддержки одаренных детей «Стратегия» в г. Липецке»;
- строительство объекта «Котельная для теплоснабжения ДОУ № 66 и 67 (стр.), расположенных на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке».

Муниципальная программа «Охрана окружающей среды города Липецка», утвержденная постановлением Администрации г. Липецка от 14.10.2016 № 1855 (с изменениями на 15.02.2022)

Перечень мероприятий программы:

- строительство и реконструкция городских очистных сооружений МУП «Липецкая станция аэрации»;
- рекультивация полигона ТБО «Венера»;
- рекультивация части земельного участка в п. Северный Рудник;
- рекультивация полигона ПСО «Орлиный Лог».

Муниципальная программа «Развитие образования города Липецка», утвержденная постановлением Администрации г. Липецка от 14.10.2016 № 1849 (с изменениями на 21.02.2022)

Планом реализации муниципальной программы «Развитие образования города Липецка» на 2021 год предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- строительство объекта «Школа на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке»;
- строительство объекта «Школа микрорайона «Елецкий» в г. Липецке;

- строительство объекта «Стадион в 32-33 микрорайонах города Липецка»;
- строительство объекта «Детский сад (стр. № 25) в 32-33 микрорайонах г. Липецка».

Муниципальная программа города Липецка «Благоустройство территории города Липецка», утвержденная постановлением Администрации г. Липецка от 14.10.2016 № 1854 (с изменениями на 18.02.2022)

План реализации муниципальной программы города Липецка «Благоустройство территории города Липецка» на 2021 год (по состоянию на 09.04.2021) включает строительство объекта «Кладбище традиционного захоронения с. Сселки (участок № 2) в г. Липецке».

Муниципальная программа «Развитие транспорта и дорожного хозяйства города Липецка», утвержденная постановлением администрации города Липецка от 14 октября 2016 г. N 1853 (с изменениями на 24.02.2022)

Приоритетными направлениями муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы является организация транспортного обслуживания населения и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа город Липецк.

Реализация программы рассчитана на шесть лет (2017 - 2022 годы).

Приказом №23 от 14.04.2021 г. Департаментом дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка утвержден План реализации муниципальной программы города Липецка «Развитие транспорта и дорожного хозяйства города Липецка» на 2021 год (таблица 1.5 – 2).

Таблица 1.5—2. План реализации муниципальной программы города Липецка «Развитие транспорта и дорожного хозяйства города Липецка» на 2021 год

№ п/п	Наименование
1	Подпрограмма 1 «Развитие транспорта и транспортной инфраструктуры города Липецка»
1.1	Основное мероприятие 2: Организация транспортного обслуживания населения, в том числе создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа, между муниципальными образованиями на садоводческих маршрутах, приобретение электробусов для осуществления перевозок пассажиров по муниципальным маршрутам регулярных перевозок
2	Подпрограмма 2 «Развитие дорожного хозяйства города Липецка»
2.1	Основное мероприятие 1: Дорожная деятельность
2.1.2	Содержание, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений, в т.ч. капитальный ремонт моста по ул. Терешковой
2.1.5	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности, проектные работы будущих периодов, в т.ч.: - реконструкция автодороги по ул. Папина; - реконструкция ул. Фрунзе; - объект «2 мостовой переход»; - строительство объекта «Дорожно-транспортная инфраструктура микрорайона «Елецкий» в г. Липецке»
2.1.6	Строительство объекта «Дорожно-транспортная инфраструктура микрорайона «Елецкий» в г. Липецке»
2.1.7	Строительство объекта «Дорожно-транспортная инфраструктура жилой застройки в районе ул. Опытной, Лебедянского шоссе, ул. Виктора Музыки в г. Липецке»
2.1.9	Обеспечение дорожной деятельности в части капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения населенных пунктов и соединяющих населенных пунктов в границах муниципального района, в т.ч ремонт объездных автодорог ул. 50 лет НЛМК
2.2	Региональный проект «Региональная и местная дорожная сеть»
2.2.1	Финансовое обеспечение дорожной деятельности в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в целях достижения значений дополнительного результата (обеспечение дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках регионального проекта «Региональная и местная дорожная сеть» (на сети автомобильных дорог Липецкой агломерации)), в т.ч.: - реконструкция автодороги по ул. 50 лет НЛМК; - реконструкция проспекта Победы с благоустройством прилегающей территории от пл. Победы до монумента «Танк»; - реконструкция ул. Баумана.

Таблица 1.5.—3. Основные мероприятия программы «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры города Липецка на период 2019 - 2035 гг.»

№ п/п	Наименование объекта	Период реализации
1	Реконструкция проспекта Победы	До 2023 г.
2	Реконструкция улицы Баумана	До 2023 г.
3	Строительство участка ул. Свиридова от ул. Кривенкова до ул. Московской	До 2023 г.
4	Строительство ул. Белянского от д. 2 до выезда на Елецкое шоссе	До 2023 г.
5	Реконструкция улицы Зои Космодемьянской и Грязинского шоссе	До 2023 г.
6	Строительство подземного пешеходного перехода в южной части площади Победы	До 2023 г.
7	Реконструкция улицы 50 лет НЛМК с приведением к нормативным параметрам	До 2023 г.
8	Строительство выезда на объездную дорогу от Кислородного цеха N 2 НЛМК	До 2023 г.
9	Светофоры, пешеходные переходы на ул. Московской	До 2023 г.
10	Светофоры, пешеходные переходы на ул. Гагарина	До 2023 г.
11	Светофоры, пешеходные переходы на проспекте Победы	До 2023 г.
12	Обустройство пешеходных переходов на перекрестке ул. Циолковского и ул. Космонавтов	До 2023 г.

№ п/п	Наименование объекта	Период реализации
13	Первоочередные мероприятия по развитию трамвайных линий	До 2023 г.
14	Строительство новой улицы от ул. Мичурина (д.36) до ул. Депутатской и реконструкция ул. Депутатской	До 2028 г.
15	Строительство объездной дороги от Петровского моста до ул. Студеновской	До 2028 г.
16	Строительство пешеходного моста на остров Зеленый	До 2028 г.
17	Завершение строительства Восточного обхода	До 2035 г.
18	Продление магистральной улицы в районе Коровино	До 2035 г.
19	Строительство Третьего мостового перехода	До 2035 г.
20	Строительство развязки в разных уровнях у кольца Трубногo завода	До 2035 г.
21	Строительство двухуровневой развязки на площади Танкистов	До 2035 г.
22	Строительство ул. Максима Горького от ул. Подовражной до площади Авиаторов	До 2035 г.
23	Строительство комплекса подземных переходов на улице Катукoва	До 2035 г.
24	Строительство новой дороги в микрорайоне Опытное Поле	До 2035 г.
25	Перспективные мероприятия по развитию трамвайных линий	До 2035 г.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Липецк на 2019-2035 годы

Утверждена решением Липецкого городского совета депутатов от 29 октября 2019 года №1001 «О программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - городской округ город Липецк на 2019-2035 годы».

Электроснабжение

На краткосрочную и долгосрочную перспективу, по мере наличия финансирования, целесообразно выполнить следующие мероприятия в части развития систем электроснабжения:

- Реконструкция ВЛ-35 кВ от ПС «Цементная» до ПС «Студеновская» со строительством канала связи и реконструкцией ПС «Студеновская» - 400 380,00 тыс.руб.;
- Строительство РП «Новая Гагарина» и кабельной сети 6 кВ от ПС «Трубная 2»- 222 860,00 тыс.руб.;
- Строительство КЛ-10 кВ от ПС «Юго-Западная» до новой РП на территории 34 микрорайона – 120 000,00 тыс.руб.

Газоснабжение

В перспективе присоединяемые объекты:

- туристический центр по ул. Маяковского в Правобережном округе г. Липецка, предполагаемый расход газа составляет - 0,461 тыс. м³/ч;
- многоэтажная застройка в районе ул. Опытной, заказчик АО «Тепличное», предполагаемый расход газа составляет - 3,810 тыс. м³/ч;
- жилой район, ограниченный улицами Краснознаменной, Жуковского, Коммунистической, Юбилейной, предполагаемый расход газа составляет - 0,902 тыс. м³/ч;
- малоэтажная застройка в районе пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел - Тамбов в городе

- жилой район малоэтажной застройки с земельными участками в районе улиц Советской (Желтые Пески), Рождественской в городе Липецке, предполагаемый расход газа - 227,0 млн. м³/год;
- жилой район малоэтажной застройки с земельными участками в районе улиц Ракитной, Покровской, Космонавтов (Ссёлки), Окраинной, Посадской в городе Липецке, предполагаемый расход газа - 172,6 млн. м³/год;
- жилой район малоэтажной застройки с земельными участками в районе переулка Бодрый (Желтые Пески) в городе Липецке, предполагаемый расход газа - 2168 тыс. м³/год;
- жилой район малоэтажной застройки с земельными участками в районе Желтые Пески в городе Липецке, предполагаемый расход газа - 206 млн. м³/год;
- жилой район малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе улиц Цветной и Лимонной в городе Липецке, предполагаемый расход газа - 2168 тыс. м³/год.

Теплоснабжение

Целевые показатели программы в системе теплоснабжения:

- тепловая мощность для подключения перспективной нагрузки - 266,2 Гкал/ч;
- доля потерь тепловой энергии - 10,0%;
- удельный расход топлива на производство тепловой энергии - 162,0 кг у.т./Гкал;
- доля отпуска тепловой энергии на отопление, счета за которую выставлены по приборам учета - 81,0%;
- доля отпуска тепловой энергии на ГВС, счета за которую выставлены по приборам учета - 95,0%.

Водоснабжение

Таблица 1.5—4. Объекты капитального строительства в части развития системы хозяйственно-питьевого водоснабжения городского округа город Липецк

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
<i>Строительство новых объектов системы хозяйственно-питьевого водоснабжения</i>				
1	Расширение водозабора № 7 с бурением новых скважин	Городской округ город Липецк	Годовой объем забора воды (данные за 2017 год) – 13321,2 тыс. м ³ /год (36,5 тыс. м ³ /сут)	2020-2023 гг.
2	Расширение водозабора «Северный Рудник» с бурением новых скважин	Городской округ город Липецк	Годовой объем забора воды (данные за 2017 год) – 125,2 тыс. м ³ /год (343,0 м ³ /сут)	2020-2023 гг.
3	Расширение водозабора «Матырский» с бурением дополнительных скважин	Городской округ город Липецк	Годовой объем забора воды (данные за 2017 год) – 975,4 тыс. м ³ /год (2,7 тыс. м ³ /сут)	2019-2024 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
4	Расширение и модернизация водозабора № 10	Городской округ город Липецк	Годовой объем забора воды (данные за 2017 год) – 3857,8 тыс. м ³ /год (10,6 тыс. м ³ /сут)	2019-2021 гг.
5	Строительство повысительной насосной станции	город Липецк, п. Северный Рудник	Определить проектом	2020-2024 гг.
6	Расширение водозабора № 2 со строительством 3-х скважин	Городской округ город Липецк	Годовой объем забора воды (данные за 2017 год) – 9077,2 тыс. м ³ /год (24,9 тыс. м ³ /сут)	2020-2021 гг.
7	Строительство насосной станции	город Липецк, п. Дачный, ул. Тихая	Определить проектом	2020-2021 гг.
8	Строительство насосной станции с резервуаром	город Липецк, водозабор «Северный Рудник»	Определить проектом	2021 г.
9	Реконструкция повысительных насосных станций (ВПНС)	Городской округ город Липецк	Определить проектом	2020-2024 гг.
10	Реконструкция водопроводных насосных станций №№ 5, 3, 10, 1	Городской округ город Липецк	Определить проектом	2020 г.
11	Строительство насосной станции 2-го подъема и хлораторной	Городской округ город Липецк, ж.р. «Берендей»	Определить проектом	2020 г.
12	Расширение водозабора «Центролит» с бурением 2-х скважин	Городской округ город Липецк	Годовой объем забора воды (данные за 2017 год) – 505,6 тыс. м ³ /год (1,4 тыс. м ³ /сут)	2021 г.
Строительство новых водопроводных сетей				
1	Строительство второй нитки водопровода от ВНС № 1 до ТЭЦ-2	город Липецк, от ВНС № 1 до ТЭЦ-2	диаметр 700 мм, протяженность 5665 м	2022-2024 гг.
2	Строительство второй нитки водопровода в мкр. «Заречье»	город Липецк, мкр. «Заречье»	диаметр 225 мм, протяженность 1900 м	2020-2023 гг.
3	Строительство второй нитки водопровода в мкр. «10-я Шахта»	город Липецк, мкр. «10-я Шахта»	диаметр 315 мм, протяженность 1700 м	2020-2023 гг.
4	Строительство водопровода диаметром 600 мм от ВНС № 5 до п. ЛТЗ	город Липецк, п. ЛТЗ	диаметр 600 мм, протяженность 4241 м	2021-2024 гг.
5	Строительство водопровода диаметром 400 мм от существующего водовода диаметром 700 мм в районе Липецкой ТЭЦ-2 до п. Новая Жизнь	город Липецк, в районе п. Новая Жизнь	диаметр 600 мм, протяженность 2266 м	2020-2023 гг.
6	Строительство водопровода диаметром 400 мм от п. Новая Жизнь до мкр. «Казинка»	город Липецк, в районе мкр. «Казинка»	диаметр 600 мм, протяженность 2770 м	2020-2022 гг.
7	Строительство магистрального трубопровода от с. Казинка до камеры	город Липецк, п. Дачный	диаметр 400 мм, протяженность 2583 м	2020-2022 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
	переключений в районе п. Дачный			
8	Строительство трубопроводов от камеры переключений до площадки проектируемой ВНС подкачки в районе ул. Тихая п. Дачный.	город Липецк, п. Дачный	диаметр 250 мм, протяженность 2986 м	2020-2022 гг.
9	Строительство магистрального трубопровода от камеры переключений в районе поворота на п. Дачный от автодороги Липецк-Грязи до магистрального водопровода диаметром 400 мм в п. Матырский	город Липецк, п. Матырский	диаметр 400 мм, протяженность 3030 м	2020-2021 гг.
10	Строительство водопроводной сети для обеспечения водоснабжением жилого района «Берендей»	город Липецк, ул. Юношеская	диаметр 2х250 мм, общая протяженность 7367 м	2020-2022 гг.
11	Строительство водопроводной сети для обеспечения водоснабжением мкр. «Елецкий»	город Липецк, Елецкое шоссе	диаметр 100-450 мм, общая протяженность 2228 м	2020-2024 гг.
12	Строительство водопроводной сети для обеспечения водоснабжением застройки мкр. 30 и 31	город Липецк, Октябрьский округ	диаметр 300 мм, общая протяженность 2758 м	2020-2023 гг.
13	Строительство водопроводной сети для обеспечения водоснабжением перспективной застройки в районе Лебедянского шоссе	город Липецк, пересечение Лебедянского шоссе и шоссе Орел - Тамбов	диаметр 225-150 мм, общая протяженность 2991 м	2030-2033 гг.
14	Строительство водопровода в с. Желтые Пески	город Липецк, с. Желтые Пески	-	2019-2021 гг.
14.1	Строительство водовода от ВНС № 10 до дюкерного перехода через р. Воронеж	город Липецк, с. Желтые Пески	диаметр 400 мм, протяженность 163 м	2019-2021 гг.
14.2	Строительство дюкерного перехода в две нитки	город Липецк, с. Желтые Пески	диаметр 2х400 мм, общая протяженность 1795 м	2019-2021 гг.
14.3	Строительство водопровода от дюкерного перехода до перспективной площадки	город Липецк, с. Желтые Пески	диаметр 400 мм, общая протяженность 5612 м	2019-2021 гг.
15	Строительство водопроводной сети	город Липецк, с. Желтые Пески	диаметр 300-400 мм, общая протяженность 8431 м	2022-2025 гг.
16	Строительство разводящих, кольцевых водопроводных сетей	город Липецк, с. Желтые Пески	диаметр 200 мм, общая протяженность 5938 м	2022-2025 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
17	Строительство участка водопровода	город Липецк, с. Сселки, вдоль автодороги Липецк - Доброе	диаметр 100 мм, протяженность 689 м	2022-2025 гг.
18	Строительство переемычки между водоводами диаметром 700 мм, 800 мм и водоводом диаметром 600 мм	город Липецк, мкр. «Елецкий»	диаметр 630 мм, протяженность 33 м	2022-2025 гг.
19	Строительство водовода от точки врезки до границы земельного участка	город Липецк, ул. Железнякова-ул. Ботаническая	диаметр 200 мм, протяженность 181 м	2019-2021 гг.
20	Строительство водопроводных сетей	город Липецк, жилой квартал ул. Железнякова-ул. Ботаническая	диаметр 100-250 мм, общая протяженность 1773 м	2019-2022 гг.
21	Строительство водовода до границы земельного участка объекта «Ледовый дворец»	город Липецк, ул. Железнякова	диаметр 200 мм, протяженность 179 м	2019-2021 гг.
22	Строительство водовода до границы земельного участка в районе ул. Калинина-ул. Радиаторная	город Липецк, ул. Калинина-ул. Радиаторная	диаметр 250 мм, протяженность 117 м	2022-2025 гг.
23	Строительство водопроводной сети	город Липецк, мкр. Желтые Пески, ул. Ленина	диаметр 50-150 мм, общая протяженность 1134 м	2022-2025 гг.
24	Строительство водопроводной сети	город Липецк, мкр. Новая Жизнь, улицы: Санаторная, Уступная, Краснодарская, Владивостокская, Майская	диаметр 100-150 мм, общая протяженность 2097 м	2022-2025 гг.
25	Строительство водопроводной сети	город Липецк, мкр. Матырский, улицы: Ореховая, Ивовая, Лозовая, Черешневая, Нектарная	диаметр 50 мм, общая протяженность 2635 м	2022-2025 гг.
26	Строительство водопроводной сети	город Липецк, мкр. Дачный, улицы: Шаумяна, Бригадная, Череповецкая, Локомотивная	диаметр 65-100 мм, общая протяженность 2293 м	2022-2025 гг.
27	Строительство водопроводной сети	город Липецк, мкр. Казинка, ул. Привокзальная	диаметр 100 мм, общая протяженность 1180 м	2022-2025 гг.
28	Строительство водопроводной сети	город Липецк, с. Сселки, ул. Космонавтов	диаметр 100 мм, общая протяженность 2433 м	2022-2025 гг.
Реконструкция существующих объектов системы хозяйственно-питьевого водоснабжения				
1	Реконструкция ВНС с заменой насосного оборудования (ВНС №№ 1, 2, 3, 4, 5, 7, 10; ВНС «Северный Рудник»; ВНС «Дачный»; ВНС «ТЭЦ-2», ВНС «Матырский»; ВНС	Городской округ город Липецк	По проекту	2019-2023 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
	«Исполкомовская»; ВНС «Центролит»).			
2	Замена насосного оборудования на скважинах ВНС – 30 шт. в год	Городской округ город Липецк	По проекту	2019-2030 гг.
3	Реконструкция ВНСП с заменой насосного оборудования – 6 шт. в год	Городской округ город Липецк	По проекту	2019-2030 гг.
4	Реконструкция ВНС 2-го и 3-го подъемов – всего 41 шт.	Городской округ город Липецк	По проекту	2019-2033 гг.
5	Внедрение УФ-системы обеззараживания на водозаборах – всего 12 шт.	Городской округ город Липецк	По проекту	2030-2033 гг.
6	Завершение строительства ВНС-5	Городской округ город Липецк	По проекту	2019-2020 гг.
7	Реконструкция водозабора № 2	Городской округ город Липецк	По проекту	2019-2022 гг.
8	Реконструкция ВНС № 10 с увеличением производительности	Городской округ город Липецк	По проекту	2022-2025 гг.
9	Реконструкция ВНС № 3	Городской округ город Липецк, мкр. Елецкий	По проекту	2019-2020 гг.
10	Реконструкция насосных станций 2-го подъема	Городской округ город Липецк, улицы: Салтыкова-Щедрина; пр. Победы; Лебедянское шоссе; ул. Катукова; ул. Карбышева; Чаплыгинское шоссе; пос. Матырский, ул. Российская; ул. Юношеская, пос. Новая Жизнь	По проекту	2019-2023 гг.
Реконструкция существующих сетей водоснабжения				
1	Реконструкция водовода от водозабора «Боринские ключи» до р. Воронеж	Липецкий МР, город Липецк	диаметр 600 мм, общая протяженность 4410 м	Год реализации – 2019-2021 гг.
2	Реконструкция водопровода	город Липецк, ул. Гагарина	диаметр 400 мм, общая протяженность 540 м	Год реализации – 2020-2021 гг.
3	Реконструкция водопроводных сетей	город Липецк, мкр. 19	общая протяженность 4790 м	Год реализации – 2020-2024 гг.
4	Реконструкция водопроводной сети	город Липецк, пр. Универсальный	диаметр 150 мм, протяженность 776 м	Год реализации – 2020 г.
5	Реконструкция водопроводной сети	город Липецк, ул. В. Музыка мкр. Звездный	диаметр 500 мм, общая протяженность 933 м	Год реализации – 2019-2021 гг.
6	Реконструкция водопроводной сети	город Липецк, ул. Опытная, пр. Боевой	диаметр 400-500 мм, общая протяженность 1659 м	Год реализации – 2020-2021 гг.
7	Реконструкция водопроводной сети	город Липецк, ул. Опытная, пр. Боевой	диаметр 500 мм, общая протяженность 904 м	Год реализации – 2021-2022 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
8	Плановая ежегодная реконструкция водопроводных сетей водоснабжения с 100% износом	Городской округ город Липецк	Общая протяженность 882,7 км (55,17 км в год)	Год реализации – 2019-2033 гг.

Водоотведение

Таблица 1.5—5. Объекты капитального строительства в части развития системы хозяйственно-бытового водоотведения городского округа город Липецк

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
<i>Строительство новых объектов системы хозяйственно-бытового водоотведения</i>				
1	Строительство КНС «СУ-5»	Город Липецк, пересечение Лебедянского шоссе и шоссе Орел-Тамбов	производительность 75 м ³ /час	2030-2033 гг.
2	Строительство КНС «Ангарская»	Город Липецк, квартал ул. Ангарская-пер. Ландшафтный	производительность 23 м ³ /час	2022-2025 гг.
3	Строительство локальных очистных сооружений	Город Липецк, с. Желтые Пески	производительность 200 м ³ /сут	2022-2025 гг.
4	Строительство КНС	Город Липецк, мкр. «Северный Рудник»	производительность 40 м ³ /час	2022-2025 гг.
5	Строительство локальных очистных сооружений	Город Липецк, мкр. «Северный Рудник»	производительность 230 м ³ /сут	2025-2033 гг.
6	Строительство КНС-13А	Город Липецк, ул. 50 лет НЛМК в мкр. «Манеж»	определить проектом	2021 г.
7	Строительство КНС «Пригородная»	Город Липецк, ул. Пригородная	определить проектом	2021-2025 гг.
8	Строительство КНС «Янтарь»	Город Липецк, ул. Фрунзе	определить проектом	2021-2022 гг.
9	Строительство КНС мкр. «Елецкий»	Город Липецк, мкр. «Елецкий»	определить проектом	2020 г.
10	Строительство КНС «Ягодная»	Город Липецк, ул. Совхозная	определить проектом	2023 г.
11	Строительство комплекса сооружений по обработке осадка сточных вод на очистных сооружениях МУП «ЛиСА»	Город Липецк, ул. Краснозаводская	определить проектом	2019-2022 гг.
12	Строительство аэротенка на очистных сооружениях МУП «ЛиСА».	Город Липецк, ул. Краснозаводская	определить проектом	2019-2022 гг.
13	Строительство системы доочистки сточных вод	Город Липецк, ул. Краснозаводская	определить проектом	2019-2022 гг.
<i>Строительство новых сетей хозяйственно-бытового водоотведения</i>				
1	Строительство канализационных сетей	Город Липецк, мкр. «Елецкий»	диаметр 150-200 мм, общая протяженность 1885 м	2019-2022 гг.
2	Строительство канализационных сетей	Город Липецк, район ул. Ангарская-пер. Ландшафтный	диаметр 160-200 мм, общая протяженность 3853 м	2022-2025 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
3	Строительство канализационных сетей	Город Липецк, район пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел-Тамбов	диаметр 150-350 мм, общая протяженность 4081 м	2030-2033 гг.
4	Строительство канализационных сетей	Город Липецк, Октябрьский округ, мкр. 30-31, ул. Свиридова-ул. Стаханова	диаметр 100-200 мм, общая протяженность 1147 м	2019-2022 гг.
5	Строительство канализационных сетей	Город Липецк, Центральный округ, ул. Неделина-ул. Скороходова	диаметр 150-250 мм, общая протяженность 1175 м	2021 г.
6	Строительство канализационных сетей	Город Липецк, Правобережный округ, пр. Боевой -ул. Опытная	диаметр 150-250 мм, общая протяженность 510 м	2021 г.
7	Строительство канализационных сетей	Город Липецк, Октябрьский округ, ул. 50 лет НЛМК	диаметр 200-250 мм, общая протяженность 537 м	2020-2024 гг.
8	Строительство канализационных сетей	Город Липецк, Октябрьский округ, мкр. 32-33	диаметр 200-400 мм, общая протяженность 2308 м	2020-2022 гг.
9	Строительство канализационных сетей	Город Липецк, ул. Опытная-ул. В. Музыки	диаметр 100-200 мм, протяженность 160 м	2020-2022 гг.
10	Строительство второй нитки напорного коллектора от КНС № 1 до камеры гашения в районе КНС № 12	Город Липецк	диаметр 630 мм, протяженность 2700 м	2020-2023 гг.
11	Строительство второй нитки напорного коллектора от камеры гашения в районе КНС № 12 до ГНС	Город Липецк	диаметр 630 мм, протяженность 2456 м	2023-2025 гг.
12	Строительство напорного коллектора от КНС № 23	Город Липецк	диаметр 600 мм, протяженность 18000 м	2020-2023 гг.
13	Строительство напорных коллекторов	Город Липецк, мкр. «Силикатный»	диаметр 2х300 мм, общая протяженность 4660 м	2020-2025 гг.
14	Строительство самотечного коллектора от камеры гашения № 31 в районе памятника Танкистам до очистных сооружений МУП «ЛиСА».	Город Липецк	диаметр 800-1200 мм, общая протяженность 9256 м	2020-2022 гг.
15	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. 2-ая Индустриальная	диаметр 150 мм, общая протяженность 219 м	2025-2033 гг.
16	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Индустриальная	диаметр 200 мм, общая протяженность 1379 м	2022-2025 гг.
17	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Спортивная-ул. Студенческая-ул. Зеленая	диаметр 150-250 мм, общая протяженность 2124 м	2025-2033 гг.
18	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Кирова-2-я Крымская-Верхняя	диаметр 150-200 мм, общая протяженность 1813 м	2025-2033 гг.
19	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Пригородная-ул. Верхняя	диаметр 100-200 мм, общая протяженность 934 м	2025-2033 гг.
20	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Сафонова-ул. Энтузиастов	диаметр 200-500 мм, общая протяженность 2260 м	2025-2033 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
21	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, по улицам: Кольцевая, А. Павлова, Тимура Фрунзе, им. Димитрова, Красная, Энергетическая, Чапаева	диаметр 150-300 мм, общая протяженность 2907 м	2025-2033 гг
22	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Кротевица	диаметр 200 мм, общая протяженность 1490 м	2025-2033 гг
23	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Чкалова	диаметр 150-200 мм, общая протяженность 533 м	2025-2033 гг
24	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Тельмана-ул. Шевченко.	диаметр 200 мм, общая протяженность 1313 м	2025-2033 гг
25	Строительство напорных коллекторов от КНС-13	Город Липецк, ул. 50 лет НЛМК	диаметр 800-1000 мм, общая протяженность 1457 м	2021 г.
26	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Железнякова - ул. Ботаническая	диаметр 100-400 мм, общая протяженность 1725 м	2019-2022 гг.
27	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Циолковского	диаметр 500 мм, общая протяженность 1693 м	2021 г.
28	Строительство напорного коллектора от КНС № 14	Город Липецк, Лебедянское шоссе	диаметр 2х300 мм, общая протяженность 2133 м	2021 г.
29	Строительство самотечно-напорной канализации до КНС № 14	Город Липецк, ул. Железнякова - ул. Ботаническая	диаметр 250 мм, общая протяженность 500 м	2021-2022 гг.
30	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. В. Музыки	диаметр 300 мм, протяженность 1128 м	2030-2033 гг.
31	Строительство самотечных коллекторов до КНС № 21	Город Липецк, квартал, ограниченный улицами: Гагарина, Нестерова, Качалова, пер. Попова	диаметр 200 мм, протяженность 271 м	2025-2033 гг
32	Строительство самотечных коллекторов до КНС № 12	Город Липецк, район улиц Калинина-Радиаторная	диаметр 300 мм, протяженность 317 м	2022 г.
33	Строительство напорного коллектора в две нитки от ГНС до очистных сооружений МУП «ЛиСА»	Город Липецк	диаметр 2х1000 мм, протяженность 2х6900 м	2020-2022 гг.
34	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, ул. 50 лет НЛМК	диаметр 150 мм, общая протяженность 400 м	2022-2026 гг.
35	Строительство самотечных коллекторов в районе Липецкой опытной станции	Город Липецк, улицы: Просторная, Ясная, Утренняя, Отрадная, Совхозная, Раздольная, Ягодная, Новая, Новотепличная, Пришвина	диаметр 150-400 мм, общая протяженность 5476 м	2020-2025 гг.
36	Строительство напорного коллектора в две нитки от проектируемой КНС «Ягодная» до КНС № 14	Город Липецк, в районе Липецкой опытной станции, улицы: Совхозная, Полевая	диаметр 2х250 мм, протяженность 2х1822 м	2020-2025 гг.
37	Строительство самотечных коллекторов до КНС № 8	Город Липецк, район Коровино улицы: Сырская, Небесная, Буденного, Речная, Сенная,	диаметр 200-400 мм, общая протяженность 11560 м	2020-2025 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
		Смоленская, Садовая, Полярная		
38	Строительство самотечных коллекторов	Город Липецк, мкр. Тракторный улицы: 1-я Воронежская, 2-я Воронежская, Песчаная, Гвардейская, Бехтерева, Декабристов, Тургенева, Студенческая, Красина	диаметр 150-200 мм, общая протяженность 3033 м	2021-2022 гг.
39	Строительство самотечных коллекторов до КНС «Липецкие узоры»	Город Липецк, п. Сырский Рудник улицы: Юрия Смирнова, Солнечная, им. О. Городовикова	диаметр 150-250 мм, общая протяженность 3337 м	2020-2025 гг.
40	Строительство самотечных коллекторов	Город Липецк, п. Сырский Рудник улицы: Рудничная, Жактовая, Ударников, Поселковая, Паровозная	диаметр 150-250 мм, общая протяженность 4181 м	2020-2025 гг.
41	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, в районе пр. Победы, улицы: Урицкого, Новокарьерная	диаметр 150 мм, общая протяженность 2388 м	2022-2025 гг.
42	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, в районе пр. Победы, ул. Вавилова	диаметр 150 мм, общая протяженность 906 м	2024-2026 гг.
43	Строительство самотечных коллекторов	Город Липецк, мкр. «Свободный Сокол», улицы: Римского-Корсакова, Демократическая, Производственная, Восточная, Гражданская, Дружбы, Добролюбова, Куйбышева, Сурикова, Радищева, Грибоедова, Свердлова, Репина, Ковалева, Вильямса, Пархоменко, Патриса Лумумбы	диаметр 150-400 мм, общая протяженность 11050 м	2025-2030 гг.
44	Строительство самотечных коллекторов	Город Липецк, мкр. «Свободный Сокол», Доменщиков, Франко, Минина, Лавочкина, Карбышева, Пожарского, Бородинская, Стасова, Литейная, Арсеньева, Баймана, Брусничная, Шоссейная, Тянь-Шанского, Бабушкина, Бардина, Ракетный пер.	диаметр 150-500 мм, общая протяженность 14017 м	2028-2033 гг.
45	Строительство самотечного коллектора	Город Липецк, мкр. «Свободный Сокол», ул. Свободный Сокол	диаметр 150 мм, протяженность 830 м	2025-2030 гг.
46	Строительство самотечного коллектора до КНС № 20	Город Липецк, район пр. Победы, улицы: Союзная, Мирная, Урожайная, Биологическая, пр. Потапова	диаметр 150 мм, протяженность 1650 м	
47	Строительство самотечных коллекторов	Город Липецк, район Липецкой опытной станции, улицы: Железнякова,	диаметр 150-250 мм, общая протяженность 4108 м	2023-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
		Селекционная, Гусева, Лебедянская, Пугачева, Трубная, Совхозная		
Реконструкция существующих объектов системы хозяйственно-бытового водоотведения				
1	Реконструкция и модернизация (замена насосного оборудования) КНС № 1 и КНС № 1а	Город Липецк, ул. Санитарная	Определить проектом	2021-2023 гг.
2	Реконструкция и модернизация ЛОС ПАО «НЛМК», в том числе проектирование и строительство станции доочистки очищенных сточных вод на ЛОС ПАО «НЛМК»	Город Липецк	Определить проектом	2020-2021 гг.
3	Реконструкция и модернизация с заменой насосного оборудования КНС № 7	Город Липецк, мкр. «Тракторный»	Определить проектом	2020-2021 гг.
4	Реконструкция и модернизация с заменой насосного оборудования КНС № 12	Город Липецк	Определить проектом	2020 г.
5	Реконструкция с заменой насосного оборудования ЦНС	Город Липецк, ул. Вермишева	Определить проектом	2020-2021 гг.
6	Реконструкция и модернизация с заменой насосного оборудования: КНС № 4 п. Дачный	Город Липецк, п. Дачный	Определить проектом	2020-2023 гг.
7	Реконструкция и модернизация с заменой насосного оборудования КНС №№ 28, 3, 22а	Город Липецк	Определить проектом	2020-2021 гг.
8	Реконструкция и модернизация с заменой насосного оборудования: КНС «Исполкомовская»; КНС № 6 п. Матырский; КНС «Сырский Рудник»; КНС №№ 20, 24, 4, 21	Город Липецк	Определить проектом	2020-2021 гг.
9	Реконструкция ГНС с заменой насосного оборудования	Город Липецк, ул. Котовского	Определить проектом	2020-2021 гг.
10	Реконструкция технологического оборудования и здания КНС № 19	Город Липецк, мкр. «Елецкий», ул. Московская	Определить проектом	2020-2021 гг.
11	Реконструкция и модернизация с заменой насосного оборудования: КНС ул. Минская; КНС ул. Ферросплавная; КНС ул. Прудная; КНС «Центролит»; КНС №№ 2, 10; 13, 18, 23, 8; КНС «Общежитие»;	Город Липецк	Определить проектом	2019-2023 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
	КНС «Липецкиеузоры»; КНС «Мечта»; КНС «Матырский»; КНС «Юношеская»; КНС ул. Фурманова; КНС ул. Пугачева; КНС ул. Островского			
12	Реконструкция с заменой насосного оборудования КНС № 14	Город Липецк, АО «Тепличное»	Определить проектом	2020-2022 гг.
13	Реконструкция КНС № 3 ООО ЛТК «Свободный сокол»	Город Липецк, мкр. «Свободный сокол»	Определить проектом	2030 г.
14	Реконструкция КНС мкр. «Университетский»	Город Липецк, мкр. «Университетский»	Определить проектом	2020 г.
15	Реконструкция и модернизация КНС МФСК; КНС по ул. Ударников; КНС-Амурская А; КНС-Амурская Б	Город Липецк	Определить проектом	2021 г.
16	Реконструкция и модернизация КНС по пр. Боевой; КНС по ул. Зегеля; КНС-7 по ул. Ильича	Город Липецк	Определить проектом	2022 г.
17	Реконструкция и модернизация КНС-11 по ул. Каменный лог; КНС-27, Грязинское шоссе	Город Липецк	Определить проектом	2023 г.
Реконструкция существующих сетей хозяйственно-бытового водоотведения				
1	Реконструкция правого недействующего напорного коллектора от КНС № 19	Город Липецк	диаметр 500 мм, протяженность 1950 м	2022 г
2	Реконструкция недействующего напорного коллектора от ЦНС	Город Липецк	диаметр 700 мм, протяженность 3300 м	2022 г
3	Реконструкция напорных коллекторов от КНС № 28	Город Липецк, мкр. «Силикатный»	диаметр 2х300 мм, общая протяженность 5410 м	2021-2025 гг.
4	Реконструкция канализационных сетей	Город Липецк, мкр. «Новолипецк»	диаметр 150-500 мм, общая протяженность 11676 м	2021-2033 гг.
5	Реконструкция канализационных сетей	Город Липецк, мкр. «Тракторный»	диаметр 300-500 мм, общая протяженность 2230 м	2021-2033 гг.
6	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, Воронежское шоссе	диаметр 1200 мм, общая протяженность 628 м	2021-2026 гг.
7	Реконструкция самотечных коллекторов	Город Липецк, мкр. «Тракторный», улицы: Юбилейная, Краснознаменная	диаметр 300-2000 мм, общая протяженность 5155 м	2021-2033 гг.
8	Реконструкция самотечных коллекторов	Город Липецк, ул. Зегеля	диаметр 350-400 мм, общая протяженность 1115 м	2021-2033 гг.
9	Реконструкция самотечных коллекторов	Город Липецк, ул. Брюллова	диаметр 350 мм, общая протяженность 430 м	2022-2025 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
10	Реконструкция самотечных коллекторов	Город Липецк, ул. Студеновская	диаметр 350 мм, протяженность 80 м	2022-2025 гг.
11	Реконструкция самотечных коллекторов	Город Липецк, ул. Юношеская	диаметр 300-350 мм, общая протяженность 255 м	2022-2025 гг.
12	Реконструкция самотечных коллекторов	Город Липецк, мкр. «Свободный Сокол»	диаметр 200-500 мм, общая протяженность 4680 м	2023 г.
13	Реконструкция напорного коллектора в две нитки от КНС № 1 до КНС № 12	Город Липецк	диаметр 500-700 мм, общая протяженность 6120 м	2022-2024 гг.
14	Реконструкция самотечно-напорных трубопроводов от ГНС до очистных сооружений МУП «ЛиСА»	Город Липецк	диаметр 700-1000 мм, общая протяженность 19880 м	2019-2022 гг.
15	Реконструкция напорно-самотечного коллектора № 12 (левая нитка)	Город Липецк	диаметр 600 мм, общая протяженность 3771 м	2020-2022 гг.
16	Реконструкция самотечно-напорных трубопроводов от КНС № 23 ст. Казинка до очистных сооружений	Город Липецк, ст. Казинка	диаметр 500 мм, общая протяженность 2х16872 м+17927 м	2020-2022 гг.
17	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, с. Сырское, в районе Воронежского шоссе	диаметр 1200 мм, общая протяженность 1702 м	2020-2022 гг.
18	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, пр. Победы	диаметр 2000 мм, общая протяженность 4163 м	2020-2022 гг.
19	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, с. Подгорное и пос. Сырский Рудник	диаметр 800 мм, общая протяженность 3800 м	2020-2022 гг.
20	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, ул. 2-ая Индустриальная	диаметр 150 мм, протяженность 51 м	2020-2025 гг.
21	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Студенческая	диаметр 150 мм, протяженность 54 м	2020-2025 гг.
22	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Шевченко	диаметр 150 мм, протяженность 164 м	2020-2025 гг.
23	Реконструкция самотечных коллекторов	Город Липецк, ул. Фрунзе	диаметр 250-300 мм, общая протяженность 331 м	2020-2021 гг.
24	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, пр. Победы, жилой квартал: ул. Доватора, ул. Папина, ул. Ю. Натурал	диаметр 500 мм, протяженность 208 м	2021-2022 гг.
25	Реконструкция самотечных коллекторов до КНС-14	Город Липецк, ул. Железнякова вверх до ул. Ботаническая; от ул. Ботаническая до КНС-14	диаметр 400 мм, общая протяженность 773 м	2022-2025 гг.
26	Реконструкция напорного коллектора	Город Липецк, от ул. Белана в сторону п. Сырский Рудник	диаметр 300 мм, общая протяженность 9090 м	2019-2021 гг.
27	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, ул. Вавилова, в районе пр. Победы	диаметр 200 мм, протяженность 80 м	2019 г.
28	Реконструкция самотечного коллектора	Город Липецк, мкр. «Свободный Сокол», ул. Студеновская	диаметр 500 мм, протяженность 195 м	2025 г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
29	Плановая реконструкция сетей водоотведения с 100% износом	Город Липецк	Всего 42,4 км (26,5 км в год)	2019-2033 гг.

Ливневая сеть

К реализации предлагаются семь основных комплексов мероприятий:

- Объединение в одну технологическую зону технологических зон N 24, 41, 23, 40, 43 и мкр. "Елецкий", западной части города, включая строительство магистральных коллекторов и организацию очистки на строящихся ливневых очистных сооружений "Западные".
- Строительство дамбы в районе технологической зоны N 7 для организации очистки Комсомольского пруда.
- Строительство модульных очистных сооружений на выпусках в количестве 45 шт.
- Осуществление программы мероприятий по реализации проекта "Учет объема хозяйственно-бытовых и поверхностных сточных вод города Липецка, принятых на очистные сооружения, расчет тарифов и определение порядка оплаты за пользование системой ливневой канализации".
- Организация отведения поверхностного стока на территории существующей застройки города.
- Организация отведения поверхностного стока на территории перспективной застройки города.
- Реконструкция объектов существующей системы ливневой канализации.

Таблица 1.5- 6 Объекты капитального строительства в части развития системы ливневой канализации городского округа город Липецк

N п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Оrientировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
1	2	3	4	5	6
Строительство новых объектов системы хозяйственно-бытового водоотведения					
1.	Строительство модульных очистных сооружений	-	1 шт.	2022 - 2024	в районе дома N 155 Микрорайон "Ниженка"
2.	Строительство модульных очистных сооружений	-	1 шт.	2026 - 2030	Микрорайон "Сселки"
3.	Строительство очистных сооружений	-	-	2021 - 2025	Микрорайон "Тракторный"
4.	Строительство модульных очистных сооружений	1 шт.		2022 - 2025	в районе дома N 16 по ул. Одесской
5.	Строительство модульных очистных сооружений	1 шт.		2022 - 2024	в районе дома N 90 по ул. Салтыкова-Щедрина
6.	Строительство модульных очистных сооружений	1 шт.		2020 - 2024	в районе дома N 4 Микрорайон "Дикое"

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
7.	Строительство модульных очистных сооружений		1 шт.	2020 - 2023	в районе дома № 222 Микрорайон "Коровино"
8.	Строительство модульных очистных сооружений		1 шт.	2025 - 2028	в районе дома № 1а по Чугунному пер. Микрорайон "Свободный Сокол"
Реконструкция существующих сетей хозяйственно-бытового водоотведения					
9.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 200 мм	300	433	2022 - 2025	по ул. Железнякова от дома № 28 до дома № 11 по ул. Полевой
10.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 200 мм	300	433	2022 - 2025	по ул. Железнякова от дома № 28 до дома № 11 по ул. Полевой
11.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 600 мм	600	313	2022 - 2025	в районе ул. Вольной и ул. Совхозной
12.	Реконструкция самотечного коллектора с увеличением диаметра с Ду-250 мм до Ду-500 мм	500	90	2022 - 2024	Микрорайоны 11 и 12
13.	Реконструкция самотечного коллектора	600	485	2022 - 2024	по ул. 50 лет НЛМК от дома № 31 до дома № 16 по ул. Лутова
14.	Реконструкция самотечного коллектора с увеличением диаметра с Ду-500 мм на Ду 700 мм	700	191	2022 - 2024	по ул. Карла Маркса от дома № 7 до дома № 1а
15.	Реконструкция самотечного коллектора с увеличением диаметра с Ду-250 мм на Ду 500 мм	500	270	2022 - 2024	по ул. Литаврина от дома № 1 по ул. Первомайской до дома № 1 по ул. Октябрьской
16.	Реконструкция самотечного коллектора с увеличением диаметра с Ду-500 мм на Ду 100 мм	1000	43	2022 - 2024	в районе дома № 4а по ул. Калинина
17.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 800 мм	1000	200	2022 - 2024	по ул. Береговой от дома № 7 по ул. Волжской до выпуска в районе дома № 11 по ул. Береговой
18.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 700 мм	1200	381	2022 - 2024	в районе Петровского моста от дома № 2 по ул. Площадь Мира до выпуска в районе Петровского моста

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
19.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 190 мм	300	554	2025 - 2028	по ул. Московской от дома N 53а до дома N 36 по ул. Авиационной
20.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 190 мм	300	134	2025 - 2028	по ул. Авиационной от дома N 32 до дома N 20
21.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 190 мм	500	362	2025 - 2028	по ул. Авиационной от дома N 20 до дома N 94а
22.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 500 мм	600	223	2025 – 2028	по ул. Космонавтов от дома N 41 до дома N 37/2
23.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 1000 мм	1000	63	2020 - 2023	по ул. Вермишева в районе дома N 22а
24.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 500 мм	500	29	2022 - 2023	по ул. Стаханова в районе дома N 10
25.	Реконструкция самотечного коллектора Ду 300 мм	500	66	2022 - 2023	по ул. Стаханова от дома N 10 до дома N 8
Строительство новых сетей хозяйственно-бытового водоотведения					
26.	Строительство самотечного коллектора	300	475	2022 - 2025	по ул. Селекционной от дома N 56 до ул. Полевой
27.	Строительство самотечного коллектора	300	448	2022 - 2025	по ул. Гусева от дома N 50 до ул. Полевой ул. Полевой
28.	Строительство самотечного коллектора	300	455	2022 - 2025	по ул. Лебедянской от дома N 44 до ул. Полевой
29.	Строительство самотечного коллектора	300	427	2022 - 2025	по ул. Пугачева от дома N 48 до ул. Полевой
30.	Строительство самотечного коллектора	300	421	2022 - 2025	по ул. Трубной от дома N 46 до ул. Полевой
31.	Строительство самотечного коллектора	500	256	2022 - 2025	по ул. Полевой от дома N 11 до дома N 1
32.	Строительство самотечного коллектора	1000	566	2022 - 2025	по ул. Полевой от дома N 11 до дома N 42 по ул. Совхозной с последующим выпуском в районе ул. Одесской
33.	Строительство самотечного коллектора	300	177	2022 - 2025	по Цветочному проезду
34.	Строительство самотечного коллектора	500	497	2022 - 2025	по ул. Просторной от дома N 3 до дома N 2 по ул. Новотепличной

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
35.	Строительство самотечного коллектора	300	133	2022 - 2025	по Береговому пер. от дома N 1 до дома N 29 по ул. Новотепличной
36.	Строительство самотечного коллектора	500	102	2022 - 2025	по Новотепличной ул. от дома N 29 до дома N 2
37.	Строительство самотечного коллектора	500	714	2022 - 2025	по ул. Пришвина от дома N 2 по ул. Новотепличной до ул. Полевой
38.	Строительство самотечного коллектора	500	215	2022 - 2025	по ул. Степанищева от дома N 11 до ул. Пришвина
39.	Строительство самотечного коллектора	300	157	2022 - 2025	по ул. Можайского от дома N 15 до ул. Пришвина
40.	Строительство самотечного коллектора	500	539	2022 - 2025	по ул. Лучистой от дома N 18 по ул. Просторной от дома N 2
41.	Строительство самотечного коллектора	300	167	2022 - 2025	по ул. Вольтной от дома N 2 до дома N 1 по ул. Отрядной
42.	Строительство самотечного коллектора	300	105	2022 - 2025	по ул. Отрядной от дома N 12 до дома N 1
43.	Строительство самотечного коллектора	600	283	2022 - 2025	по ул. Совхозной от дома N 2 по ул. Вольтной до дома N 2 по ул. Новой
44.	Строительство самотечного коллектора	300	264	2022 - 2025	по ул. Ясной от дома N 1 до дома N 23
45.	Строительство самотечного коллектора	500	440	2022 - 2025	по ул. Новой от дома N 6 до дома N 2
46.	Строительство самотечного коллектора	500	225	2022 - 2025	по ул. Раздольной от дома N 20 до дома N 2
47.	Строительство самотечного коллектора	500	465	2022 - 2025	по ул. Ягодной от дома N 36 до дома N 2
48.	Строительство самотечного коллектора	300	211	2022 - 2025	по ул. Новотепличной от дома N 44 до ул. Совхозной
49.	Строительство самотечного коллектора	300	200	2022 - 2025	по ул. Пришвина от дома N 41 до ул. Совхозной
50.	Строительство самотечного коллектора	300	182	2022 - 2025	по ул. Пришвина от дома N 61 до ул. Совхозной
51.	Строительство самотечного коллектора	700	1055	2022 - 2025	по ул. Совхозной от дома N 128а до дома N 42 по ул. Совхозной с последующим

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
					выпуском в районе ул. Одесской
52.	Строительство самотечного коллектора	500	377	2022 - 2025	по Боевому проезду от дома N 18 до дома N 1 по Боевому проезду
53.	Строительство самотечного коллектора	300	75	2022 - 2025	в районе дома N 1 по Боевому проезду
54.	Строительство самотечного коллектора	500	326	2022 - 2025	по ул. Совхозной от дома N 13 до дома N 41 по ул. Поселок Трубного завода
55.	Строительство самотечного коллектора	400	1190	2020 - 2021	по ул. Виктора Музыки, от ул. Сергея Казьмина, до дома 21 по ул. Виктора Музыки
56.	Строительство самотечного коллектора	300	1708	2020 - 2021	от дома N 38 по пр. Боевому до проектируемого коллектора Д 400 в районе дома N 21 по ул. Виктора Музыки
57.	Строительство самотечного коллектора	300	277	2020 - 2021	от дома N 7 по ул. Агрономическая до проектируемого коллектора Д 300 в районе дома N 11 по ул. Опытной
58.	Строительство самотечного коллектора	300	232	2020 - 2021	от дома N 15 по ул. Агрономическая до проектируемого коллектора Д 300 в районе дома N 11 по ул. Опытной
59.	Строительство самотечного коллектора	500	413	2022 - 2024	по ул. Космонавтов от дома N 43 до дома N 4 по ул. Я.А. Берзина
60.	Строительство самотечного коллектора	500	256	2022 - 2024	по ул. Космонавтов от дома N 44/4 до дома N 10/4 по ул. Звездной
61.	Строительство самотечного коллектора	500	163	2022 - 2024	по ул. Филиппенко от дома N 9/1 до дома N 15
62.	Строительство самотечного коллектора	500	305	2022 - 2024	по ул. Космонавтов от дома N 27/7 до дома N 3/2
63.	Строительство самотечного коллектора	300	71	2022 - 2024	в районе дома N 3/2 по ул. Звездной
64.	Строительство самотечного коллектора	500	382	2022 - 2024	от дома N 3/2 по ул. Звездной до ул. Филиппенко
65.	Строительство самотечного коллектора	700	394	2022 - 2024	от дома N 15 по ул. Филиппенко до дома N 10/5 по ул. Звездной

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
66.	Строительство самотечного коллектора	500	106	2022 - 2024	по ул. Звездная в районе дома N 4/1
67.	Строительство самотечного коллектора	500	461	2022 - 2024	по ул. Калинина от дома N 23 до дома N 10 по ул. Радиаторной
68.	Строительство самотечного коллектора	500	387	2022 - 2024	по ул. Радиаторной от дома N 1 до дома N 74 по ул. Калинина
69.	Строительство самотечного коллектора	500	337	2022 - 2024	по ул. Калинина от дома N 38 до дома N 4
70.	Строительство самотечного коллектора	600	204	2022 - 2024	по ул. 50 лет НЛМК от дома N 16 по ул. Лутова до дома N 23
71.	Строительство самотечного коллектора	500	350	2022 - 2024	по ул. Карла Маркса от дома N 2 до дома N 7
72.	Строительство самотечного коллектора	500	242	2022 - 2024	по ул. Первомайской от дома N 35а до дома N 1
73.	Строительство самотечного коллектора	700	147	2022 - 2024	в районе дома N 1а по ул. Карла Маркса
74.	Строительство самотечного коллектора	300	133	2022 - 2024	по ул. Ленина от дома N 5 до дома N 3
75.	Строительство самотечного коллектора	500	531	2022 - 2024	по Петровскому проезду от дома N 2 по ул. Интернациональной до дома N 1 по ул. Салтыкова-Щедрина
76.	Строительство самотечного коллектора	400	592	2022 - 2024	по ул. Салтыкова-Щедрина от дома N 1 до дома N 30
77.	Строительство самотечного коллектора	500	500	2022 - 2024	по ул. Салтыкова-Щедрина от дома N 1 до дома N 30
78.	Строительство самотечного коллектора	600	550	2022 - 2024	по ул. Салтыкова-Щедрина от дома N 30 до дома N 80а
79.	Строительство самотечного коллектора	500	834	2022 - 2024	по ул. Салтыкова-Щедрина от дома N 176 до дома N 92
80.	Строительство самотечного коллектора	500	640	2022 - 2024	по ул. Школьной от дома N 37 по ул. Котовского до дома N 5 по ул. Комсомольской
81.	Строительство самотечного коллектора	300	322	2022 - 2024	по ул. Шмидта от дома N 25 до дома N 88 по ул. Фрунзе
82.	Строительство самотечного коллектора	500	756	2022 - 2024	по ул. Комсомольской от дома N 41 до дома N 21 по ул. 50 лет НЛМК

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
83.	Строительство самотечного коллектора	500	405	2022 - 2024	по ул. Неделина в районе дома № 6 по ул. Калинина
84.	Строительство самотечного коллектора	500	94	2022 - 2024	по ул. Неделина в районе Петровского моста
85.	Строительство самотечного коллектора	500	95	2022 - 2024	по ул. Неделина в районе Петровского моста
86.	Строительство самотечного коллектора	500	398	2022 - 2025	по ул. Гастелло от дома № 4 до дома № 44
87.	Строительство самотечного коллектора	500	174	2022 - 2025	по ул. Гастелло от дома № 74 до дома № 44
88.	Строительство самотечного коллектора	500	112	2022 - 2025	по ул. Гастелло от дома № 44 до проектируемого выпуска в районе дома № 50
89.	Строительство самотечного коллектора	400	504	2022 - 2025	по ул. Спиртозаводской от дома № 5а до дома № 4
90.	Строительство самотечного коллектора	500	398	2022 - 2025	по ул. Гастелло от дома № 4 до дома № 44
91.	Строительство самотечного коллектора	300	111	2021 - 2024	по ул. Гагарина от дома № 157/2 до дома № 159
92.	Строительство самотечного коллектора	300	173	2021 - 2024	по ул. Гагарина от дома № 153/2 до дома № 147а
93.	Строительство самотечного коллектора	500	550	2021 - 2024	по ул. Гагарина от дома № 161/1 до дома № 145
94.	Строительство самотечного коллектора	500	419	2021 - 2024	по ул. Германа Титова от дома № 9/1 до ул. Гагарина
95.	Строительство самотечного коллектора	500	1087	2021 - 2024	по ул. Германа Титова от дома № 2/2 до дома № 3
96.	Строительство самотечного коллектора	700	374	2021 - 2024	по ул. Гагарина от дома № 145 до дома № 121
97.	Строительство самотечного коллектора	300	180	2021 - 2024	от дома № 36/3 по ул. Космонавтов до дома № 36/4 по ул. Гагарина
98.	Строительство самотечного коллектора	500	530	2021 - 2024	по ул. Гагарина от дома № 46/4 до ул. Валентины Терешковой
99.	Строительство самотечного коллектора	500	613	2021 - 2024	по ул. Валентины Терешковой от дома № 30 по ул.

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
					Космонавтов до дома N 103/1 по ул. Гагарина
100.	Строительство самотечного коллектора	500	884	2021 - 2024	по ул. Гагарина от дома N 2а по ул. Космонавтов до дома N 89 по ул. Гагарина
101.	Строительство самотечного коллектора	400	408	2021 - 2024	по ул. Гагарина от дома N 59 до дома N 49
102.	Строительство самотечного коллектора	1000	172	2021 - 2024	по ул. Студеновской от дома N 84 до дома N 62
103.	Строительство самотечного коллектора	1000	195	2021 - 2024	по ул. Студеновской в районе дома N 124а
104.	Строительство самотечного коллектора	500	240	2021 - 2024	по ул. Студеновской от дома N 201 до дома N 181
105.	Строительство самотечного коллектора	600	172	2020 - 2024	по ул. Индустриальной от дома N 4 до дома N 80 по ул. Депутатской
106.	Строительство самотечного коллектора	600	509	2020 - 2024	по ул. Депутатской от дома N 81 до дома N 40
107.	Строительство самотечного коллектора	500	114	2020 - 2024	по ул. Киевской от дома N 57 до ул. Депутатской
108.	Строительство самотечного коллектора	500	75	2020 - 2024	по ул. Депутатской в районе дома N 51
109.	Строительство самотечного коллектора	500	205	2020 - 2024	по ул. Верещагина от дома N 15 до ул. Депутатской
110.	Строительство самотечного коллектора	700	540	2020 - 2024	по ул. Депутатской от дома N 40 до ул. Чкалова
111.	Строительство самотечного коллектора	500	138	2020 - 2024	по ул. Чкалова от дома N 27 до ул. Депутатской
112.	Строительство самотечного коллектора	700	387	2020 - 2024	по ул. Воровского от дома N 30 до дома N 4
113.	Строительство самотечного коллектора	1000	366	2020 - 2024	по ул. Чкалова от дома N 33 до проектируемого выпуска в районе дома N 4
114.	Строительство самотечного коллектора	700	1226	2020 - 2025	по ул. Ударников от дома N 1в до дома N 17
115.	Строительство самотечного коллектора	700	190	2020 - 2025	по ул. Детской от дома N 10 до ул. Ударников

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
116.	Строительство самотечного коллектора	1000	328	2020 - 2025	по ул. Ударников от дома N 17 до ул. Ангарской
117.	Строительство самотечного коллектора	1000	760	2020 - 2025	по ул. Ангарской от дома N 15 до дома N 3 по ул. Базарной
118.	Строительство самотечного коллектора	500	470	2020 - 2025	по ул. Metallistov от дома N 4a до дома N 2a по ул. Детской
119.	Строительство самотечного коллектора	500	219	2020 - 2025	по ул. Детской от дома N 5 до ул. Базарной
120.	Строительство самотечного коллектора	700	338	2020 - 2025	по ул. Базарной от дома N 26 по ул. Детской до ул. Ангарской
121.	Строительство самотечного коллектора	1000	2660	2020 - 2025	по ул. Московской от дома N 3 по ул. Базарной до проектируемого трубопровода в районе технологической зоны N 40 по ул. Катукова
122.	Строительство самотечного коллектора	700	2097	2020 - 2023	по ул. Буденного от дома N 7 до проектируемых очистных в районе дома N 222
123.	Строительство самотечного коллектора	300	130	2020 - 2023	по ул. Рядовой от дома N 11 до дома N 22 по ул. Сенной
124.	Строительство самотечного коллектора	500	492	2020 - 2023	по ул. Сенной от дома N 22 до дома N 52 по ул. Смоленской
125.	Строительство самотечного коллектора	500	383	2020 - 2023	по ул. Садовой от дома N 25 до ул. Смоленской
126.	Строительство самотечного коллектора	500	346	2020 - 2023	по ул. Смоленской от дома N 23 до ул. Смоленской
127.	Строительство самотечного коллектора	500	469	2020 - 2023	по ул. Полярной от дома N 33a до ул. Смоленской
128.	Строительство самотечного коллектора	500	341	2020 - 2023	по ул. Зоологической от дома N 37 до ул. Смоленской
129.	Строительство самотечного коллектора	500	378	2020 - 2023	по ул. Смоленской от дома N 52a до дома N 63
130.	Строительство самотечного коллектора	700	189	2020 - 2023	по ул. Смоленской в районе дома N 63
131.	Строительство самотечного коллектора	1000	599	2020 - 2023	по ул. Смоленской от выпуска технологической зоны N 40 до проектируемых

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
					очистных в районе дома N 222
132.	Строительство самотечного коллектора	900	2411	2022 - 2024	по пр. Мира от дома N 16 по ул. 9-го Марта до дома N 2 на площади Мира
133.	Строительство самотечного коллектора	500	162	2022 - 2024	по ул. Невского от дома N 4 до пр. Мира
134.	Строительство самотечного коллектора	500	507	2022 - 2024	по ул. Адмирала Макарова от дома N 30а до дома N 20а
135.	Строительство самотечного коллектора	500	448	2022 - 2024	по ул. Парковой от дома N 1 до ул. Н.К. Крупской
136.	Строительство самотечного коллектора	500	703	2022 - 2024	по ул. Н.К. Крупской от дома N 2 до ул. Волжской
137.	Строительство самотечного коллектора	500	1058	2022 - 2024	по ул. Metallургов от дома N 46 до дома N 13 по ул. Волжской
138.	Строительство самотечного коллектора	500	156	2022 - 2024	по ул. Санитарной от дома N 25 по ул. Островского до дома N 13 по ул. Волжской
139.	Строительство самотечного коллектора	700	126	2022 - 2024	по ул. Санитарной от дома N 13 по ул. Волжской до дома N 7
140.	Строительство самотечного коллектора	500	297	2020 - 2021	по ул. Механизаторов от дома N 3 до ул. П.А. Папина
141.	Строительство самотечного коллектора	500	157	2020 - 2021	по ул. Волжской от дома N 10 до ул. П.А. Папина
142.	Строительство самотечного коллектора	500	359	2020 - 2021	по ул. П.А. Папина от дома N 6а по ул. Водопьянова до ул. Механизаторов
143.	Строительство самотечного коллектора	500	255	2020 - 2021	по ул. Доватора от дома N 3а до ул. П.А. Папина
144.	Строительство самотечного коллектора	700	423	2020 - 2021	по ул. П.А. Папина от дома N 27 до дома N 14 по ул. Доватора
145.	Строительство самотечного коллектора	500	358	2020 - 2021	по ул. Достоевского от дома N 29 до дома N 59 по ул. Богдана Хмельницкого
146.	Строительство самотечного коллектора	500	280	2020 - 2021	по ул. Богдана Хмельницкого от дома N 21 до дома N 59
147.	Строительство самотечного коллектора	500	265	2020 - 2021	по ул. Крылова от дома N 15 до дома N 47

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
148.	Строительство самотечного коллектора	500	180	2020 - 2021	по ул. Строителей от дома N 59 по ул. Богдана Хмельницкого до ул. Доватора
149.	Строительство самотечного коллектора	900	279	2020 - 2021	по ул. Доватора от ул. Строителей до дома N 18
150.	Строительство самотечного коллектора	500	635	2020 - 2024	по ул. Тельмана от дома N 88 до дома N 53 по ул. Вавилова
151.	Строительство самотечного коллектора	500	391	2020 - 2024	по ул. Вавилова от дома N 91 до ул. Шишкина
152.	Строительство самотечного коллектора	500	352	2020 - 2024	по ул. Шевченко от дома N 91 до ул. Шишкина
153.	Строительство самотечного коллектора	500	375	2020 - 2024	по ул. Новокарьерной от дома N 89 до ул. Шишкина
154.	Строительство самотечного коллектора	500	515	2020 - 2024	по ул. Урицкого от дома N 130а до ул. Шишкина
155.	Строительство самотечного коллектора	500	266	2020 - 2024	по ул. В.Л. Кротевича от дома N 66 до ул. Шишкина
156.	Строительство самотечного коллектора	500	372	2020 - 2024	по ул. Шишкина от дома N 53 по ул. Вавилова до дома N 65 по ул. В.Л. Кротевича
157.	Строительство самотечного коллектора	700	712	2020 - 2024	по ул. В.Л. Кротевича от дома N 65 до дома N 5
158.	Строительство самотечного коллектора	500	140	2020 - 2024	по ул. И. В. Шкатова в районе дома N 23
159.	Строительство самотечного коллектора	700	504	2020 - 2024	по ул. И. В. Шкатова от дома N 5 по ул. Кротевича до дома N 8 по ул. Гагарина
160.	Строительство самотечного коллектора	500	322	2020 - 2024	по ул. Новокарьерной от дома N 1 до ул. И.В. Шкатова
161.	Строительство самотечного коллектора	500	526	2022 - 2024	по ул. Красной от дома N 1 до дома N 61
162.	Строительство самотечного коллектора	500	175	2022 - 2024	по ул. Арктической от дома N 13 до ул. Красной
163.	Строительство самотечного коллектора	800	1328	2022 - 2024	по ул. Красной от дома N 61 до проектируемого выпуска в районе дома N 155

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
164.	Строительство самотечного коллектора	500	830	2025 - 2028	по ул. 40 лет Октября от дома N 27 до дома N 4 по ул. Ушинского
165.	Строительство самотечного коллектора	500	205	2025 - 2028	по ул. Кутузова от дома N 1 до ул. Ушинского
166.	Строительство самотечного коллектора	500	1018	2025 - 2028	по ул. Ушинского от дома N 16 до ул. Студеновской
167.	Строительство самотечного коллектора	1000	1815	2025 - 2028	по ул. Баумана от дома N 195 до дома N 1 по ул. Заводской
168.	Строительство самотечного коллектора	300	318	2025 - 2028	по ул. Бородинской от дома N 16 до дома N 9а по ул. Карбышева
169.	Строительство самотечного коллектора	300	356	2025 - 2028	по ул. Стасова от дома N 9 до дома N 25
170.	Строительство самотечного коллектора	300	388	2025 - 2028	по ул. Литейной от дома N 18 до дома N 71
171.	Строительство самотечного коллектора	300	200	2025 - 2028	по ул. Арсеньева от дома N 17 до дома N 33
172.	Строительство самотечного коллектора	500	268	2025 - 2028	по ул. Карбышева от дома N 9а до ул. Баумана
173.	Строительство самотечного коллектора	500	500	2025 - 2028	по ул. Бабушкина от дома N 79 до дома N 15
174.	Строительство самотечного коллектора	1000	1229	2025 - 2028	по Чугунному пер. от дома N 2 по ул. Пожарского до проектируемого выпуска в районе дома N 1а по Чугунному пер.
175.	Строительство самотечного коллектора	300	198	2020 - 2021	на территории автостанции Сокол от Заводской площади, 15 до Богатырской, 2
176.	Строительство самотечного коллектора	400	182	2020 - 2021	по ул. Богатырской от Богатырской, 2 до пер. Чугунного
177.	Строительство самотечного коллектора	500	851	2026 - 2030	по ул. Вешенской от дома N 57 до ул. Ленина
178.	Строительство самотечного коллектора	500	763	2026 - 2030	по ул. Сселковской от дома N 19 до ул. Ленина
179.	Строительство самотечного коллектора	500	325	2026 - 2030	по ул. Ленина в районе автозаправки "ЛТК"
180.	Строительство самотечного коллектора	300	186	2026 - 2030	по ул. Цветаевой от дома N 19 до ул. И. Мазурика

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
181.	Строительство самотечного коллектора	300	200	2026 - 2030	по ул. Краснозоренской от дома N 10 до ул. И. Мазурука
182.	Строительство самотечного коллектора	300	198	2026 - 2030	по ул. Кольцова от дома N 62 до ул. И. Мазурука
183.	Строительство самотечного коллектора	300	197	2026 - 2030	по ул. Знаменской от дома N 9 до ул. И. Мазурука
184.	Строительство самотечного коллектора	300	192	2026 - 2030	по ул. Адмирала Апраксина от дома N 51 до ул. И. Мазурука
185.	Строительство самотечного коллектора	300	192	2026 - 2030	по ул. Сибирской от дома N 10 до ул. И. Мазурука
186.	Строительство самотечного коллектора	300	222	2026 - 2030	по ул. Барковского до ул. И. Мазурука
187.	Строительство самотечного коллектора	500	1018	2026 - 2030	по ул. И. Мазурука от дома N 59 до ул. Ленина
188.	Строительство самотечного коллектора	300	250	2026 - 2030	по Новогородному переулку от дома N 39 до ул. Хрустальной
189.	Строительство самотечного коллектора	300	260	2026 - 2030	по ул. Цветаевой от дома N 31 до ул. Хрустальной
190.	Строительство самотечного коллектора	300	256	2026 - 2030	по Поэтичному переулку от дома N 21 до ул. Хрустальной
191.	Строительство самотечного коллектора	300	263	2026 - 2030	по ул. Кольцова от дома N 15 до ул. Хрустальной
192.	Строительство самотечного коллектора	300	258	2026 - 2030	по ул. Знаменской от дома N 7 до ул. Хрустальной
193.	Строительство самотечного коллектора	300	262	2026 - 2030	по ул. Адмирала Апраксина от дома N 27 до ул. Хрустальной
194.	Строительство самотечного коллектора	300	420	2026 - 2030	по Благодатному переулку от дома N 237 до ул. Хрустальной
195.	Строительство самотечного коллектора	500	234	2026 - 2030	по ул. Хрустальной от дома N 47 до Поэтичного переулка
196.	Строительство самотечного коллектора	700	979	2026 - 2030	по ул. Хрустальной от Поэтичного переулка до ул. Ленина
197.	Строительство самотечного коллектора	500	547	2026 - 2030	по ул. Алексея Мартынова от дома N 23 до ул. Краеведческой

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
198.	Строительство самотечного коллектора	500	522	2026 - 2030	по ул. Заповедной от дома N 33 до ул. Краеведческой
199.	Строительство самотечного коллектора	500	521	2026 - 2030	по ул. Кольцова от дома N 25 до ул. Краеведческой
200.	Строительство самотечного коллектора	500	519	2026 - 2030	по ул. 300-летия флота России от дома N 37 до ул. Краеведческой
201.	Строительство самотечного коллектора	500	519	2026 - 2030	по ул. Адмирала Апраксина от дома N 23 до ул. Краеведческой
202.	Строительство самотечного коллектора	500	704	2026 - 2030	по ул. Комарова от дома N 36 до дома N 16
203.	Строительство самотечного коллектора	700	784	2026 - 2030	по ул. Краеведческой от дома N 10 до ул. Ленина
204.	Строительство самотечного коллектора	1000	1165	2026 - 2030	по ул. Ленина от ул. Мазурука до ул. Гагарина
205.	Строительство самотечного коллектора	500	359	2026 - 2030	по ул. Ленина от дома N 133 до ул. Гагарина
206.	Строительство самотечного коллектора	1000	1077	2026 - 2030	по ул. Гагарина от ул. Ленина до дома N 95 по ул. Гагарина
207.	Строительство самотечного коллектора	700	281	2026 - 2030	по ул. Листопадной от дома N 20 до дома N 95 по ул. Гагарина
208.	Строительство самотечного коллектора	300	109	2026 - 2030	по ул. Сокольской в районе дома N 56
209.	Строительство самотечного коллектора	300	58	2026 - 2030	по ул. Сокольской в районе дома N 66
210.	Строительство самотечного коллектора	500	419	2026 - 2030	по ул. Сокольской от дома N 34 до дома N 6а
211.	Строительство самотечного коллектора	300	109	2026 - 2030	по ул. Сокольской от дома N 48а до дома N 39
212.	Строительство самотечного коллектора	300	111	2026 - 2030	по ул. Сокольской от дома N 46 до дома N 48
213.	Строительство самотечного коллектора	300	110	2026 - 2030	по ул. Сокольской от дома N 8 до дома N 6
214.	Строительство самотечного коллектора	500	381	2026 - 2030	по ул. Сокольской от дома N 22 до дома N 6а

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
215.	Строительство самотечного коллектора	500	818	2026 - 2030	по ул. Кирова от дома N 17 до дома N 1
216.	Строительство самотечного коллектора	600	1055	2026 - 2030	по ул. Кирова от дома N 1 до дома N 95 по ул. Гагарина
217.	Строительство самотечного коллектора	500	148	2026 - 2030	по ул. Кирова в районе дома N 50а
218.	Строительство самотечного коллектора	1000	1098	2026 - 2030	по ул. Советской от дома N 56 по ул. Гагарина до проектируемых очистных сооружений в районе дома N 118 м по ул. Советской
219.	Строительство самотечного коллектора	500	2054	2026 - 2030	по ул. Ленина от дома N 9 до дома N 158
220.	Строительство самотечного коллектора	500	221	2026 - 2030	по ул. Ленина от дома N 138 до дома N 158
221.	Строительство самотечного коллектора	600	280	2026 - 2030	по ул. Ленина от дома N 158 до дома N 109
222.	Строительство самотечного коллектора	700	956	2026 - 2030	по ул. Советской от дома N 109 по ул. Ленина до дома N 79а
223.	Строительство самотечного коллектора	300	797	2026 - 2030	по ул. Покровской от дома N 9 до дома N 23 по ул. Космонавтов
224.	Строительство самотечного коллектора	300	346	2026 - 2030	по ул. Жемчужной от дома N 17 до дома N 13 в по ул. Космонавтов
225.	Строительство самотечного коллектора	300	280	2026 - 2030	по ул. Провинциальной от дома N 41 до дома N 61
226.	Строительство самотечного коллектора	500	1297	2026 - 2030	по ул. Советской от дома N 23 по ул. Космонавтов до дома N 116а по ул. Советской
227.	Строительство самотечного коллектора	300	256	2025 - 2028	по ул. Донецкой от дома N 21 до дома N 8 по ул. Луговой
228.	Строительство самотечного коллектора	300	289	2025 - 2028	по ул. Днепровской от дома N 14 до дома N 8 по ул. Луговой
229.	Строительство самотечного коллектора	300	201	2025 - 2028	по ул. Черноземной от дома N 20 до дома N 15
230.	Строительство самотечного коллектора	300	210	2025 - 2028	по ул. Западной от дома N 20 до дома N 7 по ул. Луговой

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
231.	Строительство самотечного коллектора	300	204	2025 - 2028	по ул. Товарищеской от дома N 18 до дома N 3
232.	Строительство самотечного коллектора	300	143	2025 - 2028	по ул. 40 лет ВЛКСМ от дома N 11а до дома N 11а до дома N 6/2
233.	Строительство самотечного коллектора	300	224	2025 - 2028	по ул. Аэродромной от дома N 14 до ул. 40 лет ВЛКСМ
234.	Строительство самотечного коллектора	500	89	2025 - 2028	по ул. 40 лет ВЛКСМ в районе дома N 2
235.	Строительство самотечного коллектора	300	204	2025 - 2028	по ул. Бескрайней от дома N 33 до дома N 20
236.	Строительство самотечного коллектора	300	50	2025 - 2028	по ул. Авиационной от дома N 36 до дома N 32
237.	Строительство самотечного коллектора	500	300	2025 - 2028	по ул. Космонавтов от дома N 39 до существующего трубопровода Ду 800 мм в районе дома N 92 по ул. Космонавтов
238.	Строительство самотечного коллектора	500	333	2020 - 2023	по ул. Вермишева от дома N 5а до дома N 13
239.	Строительство самотечного коллектора	300	146	2020 - 2023	по ул. Вермишева в районе дома N 10
240.	Строительство самотечного коллектора	500	387	2020 - 2023	по ул. Вермишева от дома N 10 до дома N 13
241.	Строительство самотечного коллектора	700	145	2020 - 2023	по ул. Вермишева от дома N 13 до дома N 16а
242.	Строительство самотечного коллектора	300	79	2020 - 2023	по ул. Вермишева в районе дома N 16а
243.	Строительство самотечного коллектора	300	122	2020	по ул. Сержанта Кувшинникова от дома N 2 до дома N 4
244.	Строительство самотечного коллектора	500	238	2020	по ул. Водопьянова от дома N 106 до дома N 90а
245.	Строительство самотечного коллектора	500	130	2022 - 2023	по ул. Стаханова от дома N 10а до дома N 10
246.	Строительство самотечного коллектора	500	125	2022 - 2023	по ул. Стаханова от дома N 8 до дома N 11а
247.	Строительство самотечного коллектора	300	228	2020 - 2025	по ул. Московской от дома N 34а до дома N 30б

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
248.	Строительство самотечного коллектора	300	91	2020 - 2025	по ул. Московской от дома N 30б до дома N 30г
249.	Строительство самотечного коллектора	500	477	2020 - 2025	по ул. Московской от дома N 30г до ранее проектируемого трубопровода Ду 1000 мм в районе кольцевой развязки
250.	Строительство самотечного коллектора	500	689	2021 - 2025	по ул. Краснозаводской от дома N 1 до дома N 4 по ул. Жуковского
251.	Строительство самотечного коллектора	500	566	2021 - 2025	по ул. Коммунистической от дома N 3 по ул. Краснознаменной до ул. Жуковского
252.	Строительство самотечного коллектора	500	561	2021 - 2025	по ул. Володи Бачурина от дома N 9 по ул. Краснознаменной до ул. Жуковского
253.	Строительство самотечного коллектора	500	572	2021 - 2025	по ул. Молодежной от дома N 21 по ул. Краснознаменной до ул. Жуковского
254.	Строительство самотечного коллектора	500	568	2021 - 2025	по ул. Семена Кондарева от дома N 25 по ул. Краснознаменной до ул. Жуковского
255.	Строительство самотечного коллектора	500	527	2021 - 2025	по ул. Юбилейной от дома N 25 по ул. Краснознаменной до ул. Жуковского
256.	Строительство самотечного коллектора	500	469	2021 - 2025	по ул. Рубена Ибаррури от дома N 25 по ул. Краснознаменной до ул. Жуковского
257.	Строительство самотечного коллектора	1000	545	2021 - 2025	по ул. Жуковского от дома N 4 до дома N 13 по ул. Жуковского
258.	Строительство самотечного коллектора	1200	735	2021 - 2025	по ул. Жуковского от дома N 13 до дома N 27 по ул. Жуковского
259.	Строительство самотечного коллектора	700	2110	2022 - 2025	по ул. Ударников от дома N 88 до проектируемого трубопровода Ду 700 мм в районе дома N 18
260.	Строительство самотечного коллектора	700	1807	2022 - 2025	по ул. Минской от дома N 43 до проектируемого трубопровода Ду 1200

№ п/п	Наименование мероприятия	Характеристика объекта, мм, шт.	Ориентировочная протяженность, м	Год реализации	Местоположение объекта
					мм по ул. Московской дома N 18
261.	Строительство самотечного коллектора	500	258	2022 - 2024	по ул. Перова от дома N 20 по ул. Перова до ул. Папина
262.	Строительство самотечного коллектора	500	260	2022 - 2024	по ул. Биологической от дома N 63 по ул. Биологической до ул. Папина
263.	Строительство самотечного коллектора	300	110	2022 - 2024	по ул. Биологической от дома N 63 по ул. Биологической до ул. Папина
264.	Строительство самотечного коллектора	500	260	2022 - 2024	по ул. Урожайной от дома N 64 по ул. Урожайной до ул. Папина
265.	Строительство самотечного коллектора	300	108	2022 - 2024	по ул. Урожайной от дома N 30 по ул. Урожайной до ул. Папина
266.	Строительство самотечного коллектора	500	253	2022 - 2024	по ул. Мирной от дома N 64 по ул. Мирной до ул. Папина
267.	Строительство самотечного коллектора	300	115	2022 - 2024	по ул. Мирной от дома N 30 по ул. Мирной до ул. Папина
268.	Строительство самотечного коллектора	300	115	2022 - 2024	по ул. Союзной от дома N 30 по ул. Союзной до ул. Папина
269.	Строительство самотечного коллектора	500	303	2022 - 2024	по ул. Папина от дома N 1 до дома N 40 по ул. Урожайной
270.	Строительство самотечного коллектора	700	456	2022 - 2024	по ул. Папина от дома N 40 по ул. Урожайной до существующего трубопровода Ду 1200 мм по ул. 8 Марта

Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования - городской округ город Липецк, на 2018-2035 годы»

Утверждена решением Липецкого городского Совета депутатов от 31.07.2018 № 726.

Таблица 1.5—7. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, реализация которых запланирована на 2021-2035 гг.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Технико-экономические параметры объекта	Срок реализации в плановом периоде
В области образования				

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Технико-экономические параметры объекта	Срок реализации в плановом периоде
1	Строительство объекта «Детский сад (стр. № 27) в 32, 33 микрорайонах г. Липецка»	г. Липецк, 32, 33 микрорайоны	260 мест	2023
2	Строительство объекта «Детский сад (стр. № 4) в 30, 31 микрорайонах г. Липецка»	г. Липецк, 30, 31 микрорайоны	260 мест	2023
3	Реконструкция (перепрофилирование) здания Г(О)БУ центр «Семья»	г. Липецк, ул. Ушинского, 28	180 мест	2023
4	Реконструкция (с целью возврата в систему) перепрофилированных зданий бывших ДОУ № № 108, 120	г. Липецк, ул. Неделина, 9а; ул. Неделина, 7а	300 мест	2023
5	Капитальный ремонт здания бывшего ДОУ № 131	г. Липецк, ул. Ангарская, 4	140 мест	2023
6	Строительство объекта «Школа микрорайона «Елецкий» в г. Липецке»	г. Липецк, микрорайон «Елецкий»	850 мест	2023
7	Реконструкция МАОУ СОШ № 17 путем строительства пристройки	г. Липецк, пр. Победы, 96	370 мест	2023
8	Реконструкция МБОУ СШ № 33 путем строительства пристройки	г. Липецк, пр. Шубина, 15	370 мест	2023
9	Реконструкция МАОУ гимназии № 69 путем строительства пристройки	г. Липецк, бульвар Есенина, 7а	400 мест	2023
10	Строительство объекта «Детский сад (стр. № 25) в 32, 33 микрорайонах г. Липецка»	г. Липецк, 32, 33 микрорайоны	260 мест	2023
11	Строительство объекта «Детский сад (стр. № III-9) в микрорайоне «Елецкий» в г. Липецке»	г. Липецк, микрорайон "Елецкий"	165 мест	2023
12	Строительство объекта «Детский сад в жилой многоэтажной застройке по ул. 50 лет НЛМК»	г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК	260 мест	2023
13	Реконструкция МАОУ СОШ № 20 путем строительства пристройки	г. Липецк, пер. Учебный, 1	1000 мест	2023
14	Реконструкция МБОУ гимназии № 19 им. Н.З. Поповичевой путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Семашко, 68	370 мест	2023
15	Строительство объекта «Школа в микрорайоне «Звездный»	г. Липецк, микрорайон «Звездный»	800 мест	2023
16	Строительство объекта «Детский сад (стр. № 67) малоэтажного жилищного строительства в районе пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел - Тамбов в г. Липецке»	г. Липецк в районе пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел - Тамбов	260 мест	2023
17	Строительство объекта «Школа (стр. № 65) малоэтажного жилищного строительства в районе пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел - Тамбов в г. Липецке»	г. Липецк в районе пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел - Тамбов	990 мест	2024
18	Реконструкция МБОУ СШ № 68 и МБОУ СШ № 42 путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Стаханова, 17	400 мест	2024
19	Строительство объекта «Школа в микрорайоне «Елецкий»	г. Липецк, микрорайон «Елецкий»	800 мест	2024
20	Строительство объекта «Детский сад (стр. № 24) в 32, 33 микрорайонах г. Липецка»	г. Липецк, 32, 33 микрорайоны	165 мест	2025
21	Реконструкция МБОУ гимназии № 64 путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Мичурина, 30	370 мест	2025
22	Реконструкция МБОУ СОШ № 77 путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Хорошавина, 14	370 мест	2026

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Технико-экономические параметры объекта	Срок реализации в плановом периоде
23	Строительство объекта «Детский сад (стр. № 66) малоэтажного жилищного строительства в районе пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел - Тамбов в г. Липецке»	г. Липецк, район пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел - Тамбов	260 мест	2026
24	Строительство объекта «Детский сад в 29 микрорайоне г. Липецка»	г. Липецк, 29 микрорайон	165 мест	2027
25	Строительство двух встроенно-пристроенных помещений для детских садов на 30 и 60 мест в микрорайоне «Университетский»	г. Липецк, микрорайон «Университетский»	90 мест	2027
26	Строительство объекта «Детский сад в микрорайоне «Звездный»	г. Липецк, микрорайон «Звездный»	260 мест	2028
27	Строительство объекта «Детский сад в квартале многоэтажных жилых домов в районе улиц Опытная - Виктора Музыки»	г. Липецк, район улиц Опытная - Виктора Музыки	110 мест	2028
28	Строительство объекта «Школа (стр. № 26) в 32 - 33 микрорайонах г. Липецка»	г. Липецк, 32, 33 микрорайоны	1200 мест	2029
29	Строительство объекта «Школа (стр. № 28) в 32 - 33 микрорайонах г. Липецка»	г. Липецк, 32, 33 микрорайоны	1200 мест	2029
30	Реконструкция МБОУ «Лицей № 3» путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Ушинского, 14	370 мест	2030
31	Реконструкция МАОУ «Лицей 44» путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Плеханова, 51а, 49	370 мест	2030
32	Строительство объекта «Школа в микрорайоне "Европейский"»	г. Липецк, микрорайон Европейский	800 мест	2031
33	Реконструкция МБОУ лицея № 66 путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Меркулова, 11а	370 мест	2031
34	Реконструкция МБОУ «Школа № 6» путем строительства пристройки	г. Липецк, пос. Сырский, ул. Детская, 2в	370 мест	2031
35	Реконструкция МБОУ СОШ № 7 путем строительства пристройки	г. Липецк, проспект Мира, 7	370 мест	2032
36	Строительство объекта «Детский сад в малоэтажной жилой застройке с земельными участками в районе Желтые Пески»	г. Липецк, земельные участки район Желтые Пески	160 мест	2032
37	Строительство объекта «Школа микрорайона «Елецкий» в г. Липецке»	г. Липецк, микрорайона «Елецкий»	1000 мест	2032
38	Реконструкция МБОУ «Гимназия № 1» путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. 8 Марта, 22/4	370 мест	2033
39	Реконструкция МБОУ СШ № 41 путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Арсеньева, 38а	370 мест	2033
40	Строительство объекта «Дом творчества»	г. Липецк, 28, 29 микрорайоны	300 мест	2033
41	Строительство объекта «Детский сад в малоэтажной жилой застройке с земельными участками в районе Желтые Пески»	г. Липецк, земельные участки в районе Желтые Пески	160 мест	2033
42	Строительство объекта «Детский сад на пересечении улиц Техническая - Ударников»	г. Липецк, на пересечении улиц Техническая - Ударников	110 мест	2034
44	Строительство объекта «Детский сад в малоэтажной жилой застройке с земельными участками	г. Липецк, земельные участки	195 мест	2034

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Технико-экономические параметры объекта	Срок реализации в плановом периоде
	участками в районе переуллка Бодрый (район Желтые Пески)»	в районе Желтые Пески		
45	Строительство объекта «Детский сад на территории квартала, ограниченного площадями Константиновой, Заводской и улицами Ушинская, Северная»	г. Липецк, территория квартала, ограниченного площадями Константиновой, Заводской и улицами Ушинская, Северная	120 мест	2035
46	Строительство объекта «Детский сад на территории Фрунзе - Калинина - Октябрьская - Неделина»	г. Липецк, территория Фрунзе - Калинина - Октябрьская - Неделина	110 мест	2035
47	Строительство объекта «Детский сад на территории ул. Гагарина - Качалова - Попова - Нестерова»	г. Липецк, территория ул. Гагарина - Качалова - Попова - Нестерова	150 мест	2035
48	Строительство объекта «Детский сад на территории ул. 50 лет НЛМК - Механизаторов - Неделина»	г. Липецк, территория ул. 50 лет НЛМК - Механизаторов - Неделина	260 мест	2035
49	Строительство объекта «Детский сад на территории ул. 50 лет НЛМК - Механизаторов - Неделина»	г. Липецк, территория ул. 50 лет НЛМК - Механизаторов - Неделина	80 мест	2035
50	Строительство объекта «Школа на территории ул. Фрунзе - Калинина - Октябрьская - Неделина»	г. Липецк, территория ул. Фрунзе - Калинина - Октябрьская - Неделина	1000 мест	2035
51	Строительство объекта «Школа в районе Желтые Пески»	г. Липецк, район Желтые Пески	660 мест	2035
В области культуры				
1	Реставрация и приспособление исторического здания «Бывшая городская управа (I пол. XIX в.)» под муниципальный историко-культурный музей, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Октябрьская, 57	г. Липецк, ул. Октябрьская, 57	3266 посещений в год	2023
2	«Городской центр культуры» с помещениями, предусмотренными для функционирования детской школы искусств на 1 000 мест, концертного зала на 500 мест, дома культуры, библиотеки, выставочного зала	г. Липецк, 27 - 33 микрорайоны	1500 мест	2023
3	Комплексное благоустройство территории Нижнего парка в г. Липецке	г. Липецк	45,0 га	2023
4	Детская школа искусств	г. Липецк, микрорайон «Елецкий»	500 мест	2025

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Технико-экономические параметры объекта	Срок реализации в плановом периоде
5	Детская школа искусств	г. Липецк, микрорайон «Звездный»	400 мест	2028
6	Дворец молодежи в центре жилого района «Университетский»	г. Липецк, микрорайон «Университетский»	500 мест	2035
7	Областная научная библиотека в районе Липецкого городища	г. Липецк, район Липецкого городища	500 мест	2035
8	Театр оперы и балета в районе Липецкого городища	г. Липецк, район Липецкого городища	500 мест	2035
9	Культурно-досуговый центр в микрорайоне «Елецкий»	г. Липецк, микрорайон «Елецкий»	500 мест	2035
В области физической культуры и массового спорта				
1	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	г. Липецк, Октябрьский, 7-й ж/р	1500 человек в день	2023
2	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	г. Липецк, Советский, микрорайон Елецкий	1500 человек в смену	2025
3	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	г. Липецк, Октябрьский, парк «Катящиеся камни»	1500 человек в смену	2025
4	Стадион	Октябрьский, парк «Катящиеся камни»	1500 человек в смену	2025
5	Ледовый дворец	г. Липецк, Октябрьский, 34 микрорайон	6000 мест	2025
6	«Экстрим Парк» (центр авто- и мотоспорта)	г. Липецк, Октябрьский, 34 микрорайон	200 человек в смену	2025
7	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	г. Липецк, Октябрьский, ул. 50 лет НЛМК - Неделина	1500 человек в смену	2030
14	Спортивно-развлекательный комплекс в 32, 33 микрорайонах	г. Липецк, 32 - 33 микрорайоны	1500 человек в смену	2035
15	Спортивно-оздоровительный центр в 28 микрорайоне	г. Липецк, 28 микрорайон	1500 человек в смену	2035
16	Дворец водных аттракционов по ул. 50 лет НЛМК	г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК	1200 человек в смену	2035
17	Физкультурно-спортивный центр по ул. Титова	г. Липецк, ул. Титова	600 мест	2035
18	Реконструкция незавершенного строительства здания бассейна под культурно-развлекательный центр по ул. Гагарина (аквапарк)	г. Липецк, ул. Гагарина	1200 человек в смену	2035
19	Здание яхт-клуба со стоянкой яхт и благоустройством прилегающей территории по ул. Карла Маркса в районе ресторана «Фрегат»	г. Липецк, ул. Карла Маркса в районе ресторана «Фрегат»	300 человек в смену	2035
20	Здание спортивно-оздоровительного центра и устройство детского пляжа по ул. Карла Маркса	г. Липецк, ул. Карла Маркса	750 человек в смену	2035

1.6 Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса

Электроснабжение

АО «Липецкая энергетическая компания»

Инвестиционная программа АО «Липецкая энергетическая компания» на 2024 годы (комплекс электроснабжения) (утвержденная постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 30.10.2020 №35/3)

Филиал «Волго-Вятский АО «Оборонэнерго»

Постановление Управления энергетики и тарифов Липецкой области от 13 сентября 2019 года № 31/6 «Об утверждении инвестиционной программы филиала «Волго-Вятский АО «Оборонэнерго» на территории Липецкой области на 2020- 2024 годы» (в редакции от 27.10.2021)

АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»

Инвестиционная программа АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» на 2020-2022», утвержденная постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 30.10.2019 № 35/1

ООО «Первая сетевая компания»

Постановление Управления энергетики и тарифов Липецкой области от 30 октября 2020 года № 30/6 «О внесении изменений в постановление управления энергетики и тарифов Липецкой области от 13 сентября 2019 года №31/8 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Первая сетевая компания».

Газоснабжение

«Программа газификации и реконструкции газораспределительных сетей Липецкой области на 2020-2023 годы

Постановление управления энергетики и тарифов Липецкой области от 24 декабря 2019 года № 50/3 «Об утверждении «Программа газификации и реконструкции газораспределительных сетей Липецкой области на 2020-2023 годы» (в редакции от 19.07.2021 № 17/2)».

Теплоснабжение

АО «Липецкая городская энергетическая компания»

Постановление управления энергетики и тарифов Липецкой области от 6 сентября 2018 года №34/2 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Липецкая городская энергетическая компания» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» (в редакции от 19.11.2020 №32/3).

ПАО «Квадра»

Постановление Управления энергетики и тарифов Липецкой области от 26 октября 2018 года № 41/2 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Квадра» в сфере теплоснабжения на территории Липецкой области на 2019-2023» (в редакции от 19.11.2020 № 32/4.)

РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

2.1 Документы территориального планирования Российской Федерации

Планируемые объекты федерального значения в соответствии с действующими Схемами территориального планирования Российской Федерации:

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области транспорта;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области транспорта (в части трубопроводного транспорта);
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждена распоряжением правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года N 384-р, утвержденная распоряжением правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р, предусматривает в области развития транспорта следующие объекты представленные в Таблице 2.1-1 Планируемые объекты федерального значения в области транспорта.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р (с изменениями на 10.02.2022) предусматривает следующие планируемые объекты (Таблица 2.1-2 Планируемые объекты федерального значения в области трубопроводного транспорта).

Таблица 2.1—1. Планируемые объекты федерального значения в области транспорта

№	Вид объекта	Назначение	Наименование	Основные характеристики	Месторасположение	Очередность строительства объекта
1	2	3	4	5	6	7
1	Автомобильный транспорт	Развитие инфраструктуры автомобильных дорог	Автодорога Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк - Тамбов	Реконструкция автомобильной дороги на участке км 285+500 – км 289+800, протяженностью 4.3 км, категория ІВ, на участке км 279 + 100 - км 285 + 500 протяженностью 6,4 км, категория ІА	Орел – Ливны – Елец – Липецк - Тамбов	1-й этап – до 2025 года
2	Автомобильный транспорт	Развитие инфраструктуры автомобильных дорог	Автодорога А-133 подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 "Дон" к г. Липецку	Реконструкция автомобильной дороги, протяженностью 58,8 км, категория ІВ	Подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г. Липецку	1-й этап – до 2025 года
3	Железнодорожный транспорт	Строительство дополнительных главных путей, развитие существующей инфраструктуры на участках	Станция Казинка	Реконструкция станции пропускной способностью 262 пары поездов в сутки	Липецкая область, городской округ город Липецк	1-й этап – до 2025 года
4	Железнодорожный транспорт	Строительство дополнительных главных путей, развитие существующей инфраструктуры на участках	Станция Чугун II	Реконструкция станции пропускной способностью 150 пар поездов в сутки	Липецкая область, городской округ город Липецк	1-й этап – до 2025 года

Таблица 2.1—2. Планируемые объекты федерального значения в области трубопроводного транспорта

№	Вид объекта	Назначение	Наименование	Основные характеристики	Месторасположение	Очередность строительства объекта
1	2	3	4	5	6	7
1	ГРС-3 г. Липецк, магистральный газопровод	газоснабжение публичного акционерного общества "Новолипецкий металлургический комбинат" и потребителей г. Липецка Липецкой области	ГРС-3 г. Липецк	Строительство газопровода-отвода с рабочим давлением 5,4 МПа, протяженностью 60 м до реконструируемой ГРС, проектный среднегодовой объем транспортировки газа - 5,475 млрд. куб. м. Производительность ГРС - 800 тыс. куб. м в час.	г. Липецк Липецкой области	Реконструкцию планируется завершить в 2021 г.

Утверждена Постановлением Администрации Липецкой области» от 30 апреля 2020 года №270 «Об утверждении Схемы и программы развития электроэнергетики Липецкой области на 2021-2025 годы».

Для развития электроэнергетики Липецкой области на период с 2017 г. по 2025 г. запланированы следующие объекты

Таблица 2.1—3 Перспектива ввода установленной мощности на перспективу до 2025 г. по энергосистеме, МВт

Год	202	2021	2022	2023	2024	2025
УТЭЦ-2 (НЛМК)	0	0	0	300	300	300

В таблице ниже приведен перечень планируемых к строительству генерирующих мощностей на электростанциях Липецкой области с высокой вероятностью реализации, предусмотренных проектом СиПР ЕЭС 2020-2026 гг. (базовый вариант развития).

Таблица 2.1—4. Перечень планируемых к строительству генерирующих мощностей

Электростанция	Ст. №	Уст. мощность исходная, МВт	Уст. мощность / изменение уст. мощности, МВт	Год	Тип мероприятия
1	2	3	4	5	6
УТЭЦ-2 (НЛМК)	1	0	150 / +150	2023	Ввод в эксплуатацию
	2	0	150 / +150	2023	Ввод в эксплуатацию

Согласно Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (Распоряжение Правительства РФ от 01 августа 2016 года № 1634-р с изменениями на 27 сентября 2021 года) на территории Липецка запланированы мероприятия, указанные в таблице ниже.

Таблица 2.1—5. Мероприятия в области электроснабжения напряжением 220 кВ и выше

№ п/п	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Срок реализации
1	2	3	4
1	ПС 220кВ РП-3	Строительство ПС 220кВ РП-3 трансформаторной мощностью 400 МВА (2х200 МВА)	2023
2	Липецкая ТЭЦ-2	Планируемая для размещения	2030

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, запланирована реконструкция ФКУЗ «Медико-санитарная часть МВД России по Липецкой области», расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Циолковского, д. 20.

2.2. Схема территориального планирования Липецкой области

Схема территориального планирования Липецкой области утверждена Постановлением администрации Липецкой области от 5 июня 2008 года № 130

«Об утверждении схемы территориального планирования Липецкой области» (в ред. постановлений администрации Липецкой области от 30.07.2015 № 373, от 09.10.2017 № 461, от 01.10.2018 № 529, от 30.12.2021 № 617).

Городской округ город Липецк включен в особую экономическую зону промышленно-производственного типа федерального значения «Липецк», предназначенный для привлечения крупномасштабных инвестиций и реализации значительных инвестиционных проектов. На территории г.Липецка создана особо экономическая зона регионального уровня технико-внедренческого типа («Липецк – Технополус»).

Для реализации прогнозной Модели развития Липецкой области Проект предусматривает три блока мероприятий, ориентированных на 1-ую очередь строительства и расчетный срок.

Первый блок включал создание на территории Грязинского и Елецкого муниципального районов “Особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк» с несколькими десятками промышленных модулей, со специализацией на производстве продукции обрабатывающих отраслей промышленности; производство экспортоориентированной и импортозамещающей продукции. В настоящее время ОЭЗ «Липецк» успешно функционирует и развивается.

Функционирование ОЭЗ в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (статья 6, часть 6) рассчитано на 49 лет (2005-2054 гг). Срок существования особой экономической зоны продлению не подлежит.

В первый блок мероприятий на территории городского округа город Липецк также должны войти созданные особые экономические зоны регионального значения:

- технико-внедренческого типа на территории г. Липецка;
- промышленные и инновационные кластеры;
- авто-туристические и туристско-рекреационные кластеры.

Второй блок включает реализацию программных мероприятий различных отраслевых программ и программ крупных предприятий, программ социально-экономического развития отдельных территорий и области в целом, а также реализацию инвестиционных проектов в различных отраслях хозяйства региона.

Мероприятия второго блока предусматривают два направления строительной деятельности – новое строительство и реконструкцию производственных и непроизводственных объектов. Перечень планируемых объектов представлен в Таблица 2.2—1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения на территории муниципального образования городского округа

город Липецк Липецкой области

Таблица 2.2—1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения на территории муниципального образования городского округа город Липецк Липецкой области

№ п/п	Назначение и наименование объекта регионального значения на территории Липецкой области	Основные характеристики объекта	Период реализации
1	2	3	4
1	<i>В области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог областного или межмуниципального значения</i>		
1.1	Строительство железнодорожных подъездных путей от п. Сырский рудник до ст. Сенцово		2025 г
1.2	Строительство линии рельсового скоростного пассажирского транспорта по направлению «мкр. Романово – ул. Кривенкова – НЛМК – ОЭЗ «Липецк»		2025 г
1.3	Строительство восточного обхода промышленной зоны г. Липецка	20 км	2025 г.
1.5	Реконструкция Липецк - Данков	70 км	2025 г.
1.6	Реконструкция Липецк – Чаплыгин – автомагистраль «Каспий»	75км	2025 г.
1.7	Строительство объездной автомобильной дороги г. Липецка	По проекту	2025 г.
1.8	Строительство южного въезда в г. Липецк	По проекту	2025 г.
1.9	Строительство мостового перехода на остров вблизи городского пляжа через р. Воронеж	По проекту	2025 г.
1.10	Строительство 3-его мостового перехода через р. Воронеж	По проекту	2025 г.
1.11	Строительство продолжения ул. Водопьянова от кольцевой развязки до ул. 9 мая в городе Липецке	По проекту	2025 г.
1.12	Строительство двухуровневой развязки на пересечении улиц Московская и Гагарина	По проекту	2025 г.
1.13	Строительство объездной дорога в районе ул. Маяковского (от Петровского моста до ул. Студеновской)	По проекту	2025 г.
1.14	Реконструкция Петровского моста		2025 г.
1.15	Строительство шлюза на Матырском водохранилище и на пороге р.Воронеж		2025 г.
1.16	Организация пассажирских перевозок по рекам Дон и Воронеж с пристанями в с.Донское и г.Липецке		2025г.
2	<i>В области инвестиционных проектов по созданию, внедрению и распространению современных научно-технических технологий</i>		
2.1	Развитие Липецко-Грязинской зоны урбанизации и агломерации		
2.2	Создание научно-технологического центра, кластеров, промышленных и технопарков, инкубаторов и др.		
2.3	создание промышленных зон технологического развития		
2.4	разработка месторождений титан-циркониевых песков. Производство титанового концентрата, титановых сплавов и изделий из них, титанового пигмента для лакокрасочной промышленности, а также стекла и стеклопосуды. Изучение возможности использования титан-циркониевых песков в металлургическом производстве. (Научно-производственный институт ПАО НЛМК и Липецкое региональное отделение РАЕН, г. Липецк)		
2.5	организация производства безрулонной кровли, на основе суперморозостойкого и водостойкого мелкозернистого шлакопемзобетона (ОАО “Центральная научно-исследовательская лаборатория по строительству и стройматериалам”, г. Липецк)		

№ п/п	Назначение и наименование объекта регионального значения на территории Липецкой области	Основные характеристики объекта	Период реализации
1	2	3	4
2.6	разработка технологии и организация производства кирпича на основе неспекающихся трепельных глин Михайловского месторождения (ОАО «Центральная научно-исследовательская лаборатория по строительству и стройматериалам», г. Липецк)		
2.7	повышение эффективности производства и распределения тепловой энергии на эксплуатируемых котельных и тепловых сетях г. Липецка, использование разработанных в ЛГТУ гидродинамических стабилизаторов расходов воздуха		
3	В области жилищной политики		
3.1	Реконструкция 2-этажной пристройки к зданию на пл. Плеханова для размещения ОБУ «ТРК Липецкое время»		2025г.
4	В области здравоохранения		
4.1	Строительство операционного блока с отделением анестезиологии и реанимации областного онкологического диспансера в г. Липецке		2025г.
4.2	Реконструкция корпуса ГУЗ «Липецкого областного перинатального центра» по ул. Московской, 6г.		2025г.
4.3	Строительство детской поликлиники в г. Липецк		2025г.
4.4	Строительство хирургического корпуса ГУЗ «Областной детской больницы»		2025г.
	В области социальной защиты населения		
5.1	Строительство физкультурно-оздоровительного спортивного комплекса закрытого типа со спортивными и тренажерными залами на базе ОГБУ «Реабилитационно-оздоровительный центр «Лесная сказка» в п. Сухоборье		2025г.
5.2	Строительство конноспортивного комплекса «Золотая подкова» для занятий иппотерапией и лечебно-верховой ездой на базе ОГБУ «Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор» (КСК «Золотая подкова»), расположенный по адресу: г. Липецк, ул. Морская, вл. 2а		2025г.
6	В области образования		
6.1	Строительство школы в микрорайоне «Звездный»		2025г.
6.2	Строительство школы в микрорайоне «Европейский»		2025г.
6.3	Строительство школы в микрорайоне «Елецкий»		2025г.
6.4	Строительство двух школ в новых микрорайонах г. Липецка		2025г.
7	В области инженерной инфраструктуры		
7.1	Реконструкция ВЛ 220 кВ Липецкая – Metallургическая I цепь, II цепь, включающую в себя ВЛ220 кВ Липецкая – Казинка I цепь, II цепь, заходы ВЛ 220 кВ Липецкая – Metallургическая I цепь, II цепь на ПС 220 кВ Казинка и ВЛ 220 кВ Казинка – Metallургическая I цепь, II цепь		2025 г.
7.2	Реконструкция ВЛ 220 кВ Северная – Metallургическая I цепь, II цепь (заходы на Липецкую ПТЭС)		2025 г.
7.3	Расширение ПС 220 кВ Metallургическая		2025 г.
7.4	Строительство ВЛ 35 кВ Правобережная – Романово в габаритах 110 кВ с учетом возможности дальнейшего развития района Романово и увеличения нагрузок потребителей		2025 г.

№ п/п	Назначение и наименование объекта регионального значения на территории Липецкой области	Основные характеристики объекта	Период реализации
1	2	3	4
7.5	Усиление транзита 110 кВ Сокол – Ситовка - Юго-Западная – Правобережная и ТЭЦ-2 – Ситовка		2025 г.
7.6	Строительство ВЛ 220 кВ Сокол – Правобережная, который рассматривается в проекте СТП Российской Федерации		2025 г.
7.7	Реконструкция очистных сооружений в г.Липецке		2025 г.
7.8	Строительство ОЭЗ «Липецк» (ранее - «Казинка») необходимо строительство собственных очистных сооружений современного типа		2025 г.
7.9	Устройство централизованной канализации с очистными сооружениями ИЖС с. Ситовка, Введенка, т.к. указанная жилая застройка расположена в границах 2 пояса санитарной охраны Ситовского водозабора в г. Липецке		2025 г.
7.10	Строительство сетей водоотведения в жилом районе Романово. Отвод сточных вод с жилого района Романово будет осуществляться на городские очистные сооружения, проектируемым дюкером через р.Воронеж		2025 г.
7.11	Реконструкция межпоселкового газопровода к п. Венера г. Липецка		2025 г.
7.12	Реконструкция межпоселкового газопровода от ГРС «Грязи» до ОЭЗ ППТ «Липецк».		2025 г.
7.13	Строительство источников тепловой энергии		2025 г.
7.14	Реконструкция котельных		2025 г.
8	<i>В области обработки утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов</i>		
8.1	Развитие системы раздельного накопления твердых коммунальных отходов		
9	<i>В области охраны окружающей природной среды</i>		
9.1	Строительство канализационных очистных сооружений		
9.2	Строительство полигонов твердых коммунальных отходов		
9.3	Проведение санитарно-ликвидационного тампонажа бездействующих скважин и др.		
10	<i>В области промышленности и сельского хозяйства</i>		
10.1	Строительство завода по выпуску высококачественного листового стекла флоат-методом		
10.2	Производство особо легкого кремнистого гравия для изготовления теплоизоляционных и конструкционных бетонов для ограждающих конструкций ООО «Оргтехстрой»		
10.3	Производство стеновых материалов и деталей домостроения на основе поробетонной технологии (для строительства жилых домов и производственных помещений малоэтажного типа)		
11	<i>В области отдыха и туризма</i>		
11.1	Создание крупного туристического центра в г. Липецке, развитие курортно-оздоровительной деятельности		2025г.
11.2	Строительство объектов рекреации		
12	<i>В области культуры:</i>		
12.1	Областная научная библиотека		
12.2	Центр одарённых детей в области искусства	30 тыс.м ²	
12.3	Строительство здания детских школ искусств (по видам искусств)		
13	<i>В области духовно-религиозной деятельности:</i>		

№ п/п	Назначение и наименование объекта регионального значения на территории Липецкой области	Основные характеристики объекта	Период реализации
1	2	3	4
13.1	Строительство различных культовых учреждений		
14	<i>В области спорта</i>		
14.1	Строительство многофункционального спортивного комплекса в Молодежном парке г. Липецка «Катящиеся камни», (крытого футбольного манежа, 50-метрового бассейна, теннисно-бадминтонного комплекса, физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Липецке)		
15	<i>В иных областях</i>		
15.1	Строительство торгово-развлекательного центра		2025г.
15.2	Строительство гостиницы международного класса		2025г.
15.3	Строительство деловых, центров, офисов, представительств компаний и др., создание современного выставочного центра		2025г.

РАЗДЕЛ 3. ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЛИПЕЦК

3.1 Действующий генеральный план городского округа

Действующий генеральный план города Липецка разработан ОАО «РосНИПИ Урбанистики» (С-Петербург) в 2016 году и утвержден Решением Липецкого городского Совета депутатов от 09.02.2016 № 73. Согласно генеральному плану, прогнозная численность населения составит к 2035 году 540 тыс. человек. Расчетный уровень жилищной обеспеченности к расчетному сроку - 37 м²/человека.

Действующий генеральный план был основан на положениях СТП Липецкой области и предполагал основное территориальное развитие городского округа за счет строительства нового жилого района Романово (численностью до 100 тысяч жителей) на землях Липецкого муниципального района путем изменения границ муниципального образования.

Действующим генеральным планом были запланированы следующие объекты местного значения (Таблица 3.1—1).

Таблица 3.1—1 Планируемые для размещения объекты социальной инфраструктуры

Наименование объектов	Количество объектов /мест	Местоположение	
		Территориальный округ	Планировочный район (п/р), жилой район (ж/р), микрорайон (мкр)
Объекты дошкольного образования			
Детские дошкольные учреждения	1/110	Октябрьский	мкр. 29
	1/240,1/280	Октябрьский	мкр. 30-31
	4/1000		мкр. 32-33
	3/820	Октябрьский	ул. 50лет НЛМК - Механизаторов-Неделина
	2/ 90 встр.-пристр.	Советский	Университетский
	4/ 800	Советский	Елецкий
	3/385	Советский	ул. Фрунзе-Калинина
	1/110	Правобережный	ул. Качалова, мкр-4
	1/100	Правобережный	ул. Интернациональная
	3/ 780	Правобережный	Желтые Пески
	1/ 240	Правобережный	Сселки
	3/780	Правобережный	Северный ж/р, Лебедянское шоссе
	1/220	Правобережный	Северный ж/р, р-н Шахты - 10
	1/260	Правобережный	Северный ж/р, р-н Опытной с/х ст.
	1/100	Левобережный	Казинка
	6/ 1400	Романово	Западный п/р
	10/ 2400	Романово	Центральный п/р
	8/ 1700	Романово	Южный п/р
Объекты общего образования			
Общеобразовательная школа	1/1050	Октябрьский	мкр. 31-32

	2/2400	Октябрьский	мкр. 32-33
	1/1200 1/1000	Октябрьский	ул. 50 лет НЛМК – ул. Неделина
	1/1900	Советский	Елецкий
	1/400	Правобережный	ул. Интернациональная
	1/1000	Правобережный	ул. Фрунзе -Калинина– Первомайская - Неделина
	1/1300 1/600	Правобережный	Желтые Пески - Сселки
	1/1300	Правобережный	Северный ж/р, Лебедянское шоссе
	1/400	Правобережный	Северный ж/р, р-н Шахты
	1/450	Правобережный	Северный ж/р, р-н Опытной ст.
	3/2800	Романово	Западный п/р
	4/4800	Романово	Центральный п/р
	3/3400	Романово	Южный п/р
Объекты дополнительного образования			
школа искусств	1/500	Октябрьский	мкр. 26 -33
дом творчества	1/300	Октябрьский	мкр. 28 -29
школа искусств	1/300	Советский	Елецкий
центр творческого развития, экологии и искусства	1/700	Романово	Западный п/р
Объекты культуры и искусства			
культурно-досуговый центр	3/600	Октябрьский	мкр. 28-33
	2/400	Октябрьский	ул. 50 лет НЛМК – Механизаторов- Неделина
	1/200	Советский	Университетский
	1/200	Советский	Елецкий
	2/300	Правобережный	Желтые Пески – Сселки
библиотека, объект	4	Октябрьский	встр.-пристр.
	2	Советский	встр.-пристр.
	3	Правобережный	встр.-пристр.
	10	Романово	встр.-пристр.
областная научная библиотека	1	Советский	историко-культурный центр «Липецкое городище»
архив, хранилище и библиотека	1	Романово	Западный п/р
дворец молодежи	1	Октябрьский	7 ж/р (мкр. 26-33)
театр			
- оперы и балета	1	Советский	историко-культурный центр «Липецкое городище»
- детский музыкальный	1	Романово	западный п/р
концертный зал	1	Октябрьский	ДШИ №7 ул. Циолковского,10
киноконцертный комплекс	1	Октябрьский	«Катящиеся камни»
	1	Романово	Западный п/р
выставочный зал	1	Советский	ул.Зегеля
	1/2000	Романово	Западный п/р
музей народных промыслов	1	Романово	Западный п/р
центр современного изобразительного искусства	1	Романово	Западный п/р
Объекты физкультуры и спорта			
Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	1	Октябрьский	7-й ж/р

	1	Октябрьский	ул.50 лет НЛМК - Неделина
	1	Советский	Елецкий
	1	Октябрьский	парк «Катящиеся камни»
	5	Романово	Западный, Центральный, Южный п/р
аквапарк	1	Романово	Центральный п/р
стадион	1/5000	Романово	Западный п/р
	1	Октябрьский	парк «Катящиеся камни»
ледовый дворец	1	Октябрьский	34 мкр.
легкоатлетический комплекс	1	Романово	Западный п/р
тайпарк (канатный парк)	1	Романово	Центральный п/р
детско-юношеская спортивная школа	1	Романово	Западный п/р
Объекты религиозной деятельности			
культовое сооружение (церковь)	1	Советский	Университетский
	1	Советский	Елецкий
	1	Октябрьский	7-й жилой район
	1	Романово	Западный п/р
Объекты потребительского рынка			
Торгово-развлекательный центр	1	Советский	
	2	Октябрьский	мкр. 32-33
	2	Правобережный	
	5	Романово	
Торгово-выставочный центр «Липецк-Экспо»	1	Правобережный	Свободный Сокол
Рынок	1	Правобережный	Лебедянское шоссе/ ул. Опытная
	1	Романово	
Гостиничный комплекс		Советский	
		Октябрьский	
		Правобережный	
Бизнес-центр		Советский	
		Октябрьский	
		Правобережный	
		Романово	
Объекты администрации и управления			
Дворец бракосочетания управления ЗАГС администрации г. Липецка	1	Октябрьский	мкр. 30-31

Таблица 3.1 – 2 Перечень мероприятий в области электроснабжения

№ п/п	Назначение	Наименование объекта	Характеристика объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования, установленных в связи с размещением объекта
1	2	3	4	5
1	Повышение надежности электроснабжения муниципального образования	ввод нового когенерационного источника — ТЭЦ на базе котельной завода Центролит	Мощность 300 Гкал/ч	СЗЗ – 500м, может быть уменьшена проектом СЗЗ и по результатам натурных измерений
2		реконструкция п/ст 110/6 кВ Привокзальная с установкой трансформаторов 2х63 МВА	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений

3	реконструкция п/ст 110/35/10 кВ Казинка с установкой трансформаторов 2х25 МВА	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений
4	замена трансформатора 40 МВА на п/ст 110/10/6 кВ Южная	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений
5	реконструкция без увеличения мощности подстанций 110/6 кВ КПД, 110/10 кВ Октябрьская, 110/6 кВ Трубная-2, 110/6 кВ ЛТП, 110/6 кВ Тепличная, 110/35/10/6 Цементная	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений
6	реконструкция подстанции 110/10 Октябрьская с установкой третьего трансформатора мощностью 40 МВА	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений
7	реконструкция подстанции 110/10/6 Южная с заменой трансформаторов на 2х63 МВА	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений
8	реконструкция п/ст 35/10 кВ №1 с установкой трансформаторов на 2х6,3 МВА	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений
9	реконструкция п/ст 35/10 кВ Бутырки с заменой трансформатора 5,6 МВА на трансформатор 6,3 МВА;	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений
10	реконструкция п/ст 35/10 кВ Матыра с установкой трансформаторов 2х6,3 МВА	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений
11	строительство ПС 35/10 кВ Романово трансформаторной мощностью 2х10 МВА и строительство ВЛ 35 кВ Правобережная – Романово в габаритах 110 кВ	-	Шумовая зона по результатам натурных измерений
12	реконструкция п/ст 35/10 кВ №2 с переводом ее на напряжение 110/35/10 кВ и установкой трансформаторов мощностью 2*16 МВА и реконструкция ВЛ 35 кВ Цементная – №2 с переводом на напряжение 110 кВ	в существующих отводах	Шумовая зона по результатам натурных измерений охранная зона – 20 м
13	строительство п/ст 35/10 кВ Желтые пески трансформаторной мощностью 2х10 МВА и ВЛ 35 кВ Сокол – Желтые пески	-	Шумовая зона по результатам натурных измерений, охранная зона – 20 м
14	реконструкция п/ст 35/6 кВ Студеновская с заменой оборудования и ВЛ 35кВ Цементная – Студеновская	-	Шумовая зона по результатам натурных измерений, охранная зона – 20 м
15	реконструкция ВЛ 110 кВ Новая – Правобережная в	-	ширина охранной зоны – 25 м

		габаритах 220 кВ с возможным переводом ее в дальнейшем на напряжение 220 кВ для повышения надежности электроснабжения города		
16		проведение реконструкции физически и морально устаревших сетей и оборудования ТП	в существующих отводах	ширина охранной зоны – 20 м

Таблица 3.1-3. Перечень мероприятий в области теплоснабжения

№ п/п	Назначение	Наименование объекта	Характеристика объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования, установленных в связи с размещением объекта
1	2	3	4	5
1	Обеспечения теплоснабжением существующего и проектного жилья	Реконструкция существующих теплоисточников города с увеличением мощности	в существующих отводах	ширина СЗЗ - 50 м
2		ввод нового когенерационного источника — ТЭЦ на базе котельной завода Центролит	Мощность 300 Гкал/ч	СЗЗ – 500м, может быть уменьшена проектом СЗЗ и по результатам натурных измерений
3		Строительство тепловых сетей для теплоснабжения новых потребителей	определяется проектом	ширина охранной зоны – 2 м
4		Реконструкция существующих теплосетей.	в существующих отводах	ширина охранной зоны – 2 м
5		Строительство котельной для теплоснабжения мкр. «Звёздный» в районе пересечения ул.Опытная и Лебедянского шоссе	определяется проектом	СЗЗ по результатам натурных измерений

Таблица 3.1-4. Перечень мероприятий в области газоснабжения

Таблица 3.1 - Перечень мероприятий в области газоснабжения				
№ п/п	Назначение	Наименование объекта	Характеристика объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования, установленных в связи с размещением объекта
1	2	3	4	5
1	Обеспечения газоснабжением существующего и проектного жилья	Строительство газопроводов высокого давления от новой площадки ГРС-3, а также для газоснабжения новых потребителей *)	определяется проектом	ширина охранной зоны – 2 м
2		Строительство распределительных газопроводов низкого давления до проектного и существующего жилья	определяется проектом	
* по данным проекта строительства ГРС («Управление энергетики и тарифов Липецкой области»)				

Таблица 3.1-5. Перечень мероприятий в области хозяйственно-питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
1	2	3	4	5
1	Осуществление мероприятий по обеспечению водоподготовки на городских водозаборах	Городской округ город Липецк	Определяется проектом	2014 – 2016 гг.
2	Расширение водозаборов, предусмотренных для обеспечения новой жилой застройки	Городской округ город Липецк	Определяется проектом	2014 - 2025 гг.
3	Обеспечение режимов зон санитарной охраны водозаборов	Городской округ город Липецк	Определяется проектом	2014 - 2016 гг.
4	Реконструкция существующих водопроводных сетей на участках, требующих замены	Городской округ город Липецк	Определяется проектом	2014 - 2035 гг.

Таблица 3.1-6. Перечень мероприятий в области хозяйственно-бытового водоотведения

№ п/п	Наименование объекта	местоположение объекта	Характеристика объекта	Период реализации
1	2	3	4	5
1	Реконструкция канализационных очистных сооружений города с внедрением мероприятий по минимизации объемов сухого остатка	Городской округ город Липецк, на левом берегу р. Воронеж	Проектная производительность 221,0 тыс. м ³ /сут.	2014 – 2016 гг.
2	Развитие централизованной системы водоотведения с подключением жилой застройки к существующим сетям и сооружениям	Городской округ город Липецк	Определяется проектом	2014 - 2035 гг.
3	Строительство сетей водоотведения	Городской округ город Липецк, жилой район Романово	Определяется проектом	2014 - 2035 гг.
4	Строительство локальных очистных сооружений для очистки сточных вод с. Ссёлки и с. Желтые Пески	Городской округ город Липецк, на левом берегу р. Воронеж, южнее с. Ссёлки	Проектная производительность 8,0 тыс. м ³ /сут.	2014 - 2025 гг.
5	Строительство локальных очистных сооружений для очистки сточных вод мкр. «Северный Рудник»	Городской округ город Липецк, мкр. «Северный Рудник»	Проектная производительность 230,0 м ³ /сут.	2014 - 2025 гг.
6	Строительство КНС	Городской округ город Липецк, мкр. «Северный Рудник»	Проектная производительность 40,0 м ³ /час.	2014 - 2025 гг.
7	Строительство самотечных и напорных сетей водоотведения	Городской округ город Липецк, мкр. «Северный Рудник»	Определяется проектом	2014 - 2025 гг.

Таблица 3.1-7. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры города Липецка

№№	Наименование мероприятий	Протяженность (км)
	Строительство магистральных улиц и дорог, мостов и путепроводов	
1	Реконструкция ул. Московская с демонтажем существующего железнодорожного пути и расширением проезжей части до 6-8 полос движения автотранспорта.	5,8
2	Реконструкция ул. Папина со снятием линии электропередач, расположенной в красных линиях улицы, и расширением проезжей части до 6 полос автодвижения.	2,6
3	Реконструкция ул. Меркулова с расширением проезжей части до 6 полос автодвижения на участке от ул. Водопьянова до ул. Белана.	2,4
4	Реконструкция ул. Баумана с расширением проезжей части до 4 полос автодвижения на участке от эстакады через железнодорожные пути до автодороги Елец-Липецк-Тамбов.	2,4
5	Реконструкция ул. 3. Космодемьянской с расширением проезжей части до 4 полос автодвижения на участке от пл. Мира до Грязинского шоссе.	8,0
6	Строительство магистральных улиц в западном планировочном районе (микрорайоны 28-32: улицы Свиридова, Стаханова, Белана, Шерстобитова)	4,5
7	Завершение строительства обьездной дороги в районе ул. Маяковского с выходом на ул. Студеновскую.	0,6
8	Строительства моста через Каменный Лог в створе ул. Горького и открытие сквозного движения от ул. Космонавтов до ул. Неделина.	0,2
9	Строительство магистральной улицы на продолжении ул. Ю. Натуралистов в северо-западном направлении с мостом через Каменный Лог до ул. Космонавтов.	1,1
10	Строительство новой магистрали на продолжении ул. Мичурина в юго-восточном направлении до улиц Комсомольской и 50 лет НЛМК.	0,8
11	Строительство 3-го мостового перехода через р. Воронеж в створе ул. Водопьянова. Строительство магистрали на продолжении ул. Водопьянова до ул. 9-го Мая для организации подъездов к III мостовому переходу.	4,0
12	Продление ул. Водопьянова в северном направлении до ул. Московской.	0,8
13	Продление ул. 50 лет НЛМК и ул. Комсомольской к 3-ему мостовому переходу и в район Коровино.	2,8
14	Строительство автотранспортной развязки на левобережном подходе к 3-ему мостовому переходу на пересечении с ул. 50 лет НЛМК.	-
15	Строительство новой магистральной улицы от 16 микрорайона в район Коровино.	3,4
16	Строительство мостового перехода через р. Воронеж в районе Свободный Сокол с выходом на ул. Баумана в правобережной части города и в левобережной его части – к ул. 3. Космодемьянской и ул. Ферросплавной.	5,0
17	Строительство дороги от дамбы Матырского водохранилища до ул. Ферросплавной со строительством путепровода через железнодорожную линию Елец – Липецк – Грязи.	3,5
18	Строительство путепровода через железнодорожную линию Елец – Липецк – Грязи в створе ул. Балочных для связи с Завокзальным жилым районом.	1,5
19	Строительство магистральной улицы от Лебедянского шоссе по территории Завокзального района до Добринского шоссе.	8,0
20	Пробивка ул. Московской через район Сырский рудник на центральную продольную магистраль района Романово.	4,0
21	Продлением центральной магистрали района Романово в южном направлении до Воронежского шоссе – новый въезд в город с южного направления.	7,0
22	Строительство центральной магистральной улицы в районе Романово.	2,8
23	Строительство магистральной улицы вдоль трассы газопровода с выходом на Воронежское шоссе (южнее пересечения с ул. Ударников).	3,5
24	Строительство сети магистральных улиц в районе Романово.	23,5

25	Строительство 2-х путепроводов в районе Романово через автодорожный обход г. Липецка.	-
26	Строительство мостового перехода через р. Воронеж от района Романово до Тракторного завода (с выходом на юго-восточный участок обходной автодороги и к ОЭЗ "Липецк").	6,5
27	Строительство пешеходно-транспортного моста от Нижнего парка на остров Зеленый.	-
28	Строительство моста через р. Воронеж от Добринского шоссе в район пос. Ссёлки с подъездом к проектируемому Парку флоры и фауны.	2,5
29	Строительство троллейбусных линий (в районе Романово и по 3-му мосту через р. Воронеж).	9,0
30	Строительство линий скоростного рельсового транспорта от 28 микрорайона по улицам Кривенкова, Водопьянова, 3-му мосту через р. Воронеж к пл. Metallургов.	11
	Строительство автотранспортных развязок в разных уровнях и внеуличных пешеходных переходов	
31	Автотранспортная развязка в разных уровнях на пересечении объездной дороги в районе ул. Маяковского с ул. Студеновской.	-
32	Автотранспортная развязка в разных уровнях на ул. Московской на кольце Трубногo завода.	-
33	Автотранспортная развязка в разных уровнях на ул. Московской на кольце 9-го микрорайона.	-
34	Автотранспортная развязка на правобережном подходе к III мостовому переходу при пересечении с ул. 50 лет НЛМК.	-
35	Автотранспортная развязка на левобережном подходе к III мостовому переходу при пересечении с ул. 9-го Мая.	-
36	Автотранспортная развязка в разных уровнях на пересечении новой обходной автодороги в районе Романово и Елецкого шоссе.	-
37	Автотранспортная развязка в разных уровнях на пересечении нового въезда в город с Воронежского направления в районе Романово и существующей обходной автодороги г. Липецка.	-
38	Пешеходные переходы в разных уровнях с автотранспортом на пересечениях: ул. Катукова с улицами Кривенкова, Стаханова, Меркулова.	-

Таблица 3.1-8. Мероприятия по инженерной подготовке территории

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации
1	Строительство городской набережной	2014 - 2035
2	Организация водоотведения поверхностного стока и его очистка (дождевая канализация)	2014 - 2035
3	Дренаж территории, в том числе: - Нижний парк - городская набережная - парковая зона Зеленый Остров	2014 - 2035
4	Обустройство рекреационных зон, в том числе: - Зеленый Остров - Молодежный парк - Парковая зона в Романово - Парковая зона в северной части - Парк флоры и фауны - Рекреационная зона Силикатных озер	2014 - 2035
5	Вертикальная планировка, подсыпка, террасирование склонов, в том числе: - парковая зона Зеленый Остров - городская набережная - парк флоры и фауны - парковая зона в Романово - откосы оврагов (при градостроительной целесообразности)	2014 - 2035

Действующим генеральным планом предлагалось развитие и благоустройство зеленых насаждений общего пользования:

- Реализация проекта благоустройства Нижнего парка («Липецкгражданпроект», 2013 г.).
- Разработка проекта рекреационной зоны «Каменный Лог» и его реализация. Площадь территории рекреационной зоны составит 112 га.
- Парк флоры и фауны в северной части города – 110 га
- Зеленые насаждения на набережной р.Воронеж: в центральной части города – 107 га, в районе Сокола – 199 га, на правом берегу – 130 га)
- Парк в северной части города в районе Студеного лога – 372 га
- В районе Коровино массив ИЖС - 55 га
- Озеленение прибрежных зон рек и ручьев:
 - В районе с. Желтые Пески – 49 га
 - В районе с. Сселки – 96 га

Общая площадь зеленых насаждений общего пользования согласно действующему генеральному плану на проектный период - **3167 га**. Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования к расчетному сроку составит около **58 м²** на человека.

Таблица 3.1—9. Перечень мероприятий действующего генерального плана в области обращения с твердыми коммунальными отходами

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации
1	2	5
1	Рекультивация полигона ТБО «Венера»	2014 - 2035
2	Закрытие и рекультивация полигона строительных отходов «Орлиный Лог»	2014 - 2035
3	Выбор площадки для строительства нового полигона ТБО (на территории Липецкого муниципального района)	2014 - 2035
4	Организация раздельного сбора отходов	2014 - 2035
5	Ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов и мусора	2014 - 2035

3.2. Документация по планировке территории

Раздел подготовлен на основе материалов по планировке территории, предоставленных Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка и Управлением строительства и архитектуры Липецкой области (графические материалы в форматах .jpeg, .png, .pdf, текстовые материалы в форматах .doc, .pdf), а также на основе данных из открытых источников:

<http://www.depgrad48.ru/planningdocumentation/projectsofplanningandsurveying/> (Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка);

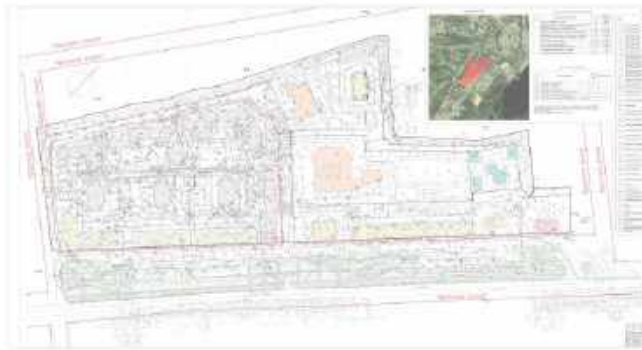
Рассмотрена и проанализирована утверждённая документация по планировке территории городского округа город Липецк с 2016 г. (начиная с

момента утверждения генерального плана города Липецка) по сегодняшний день на соответствие действующему генеральному плану города Липецка.

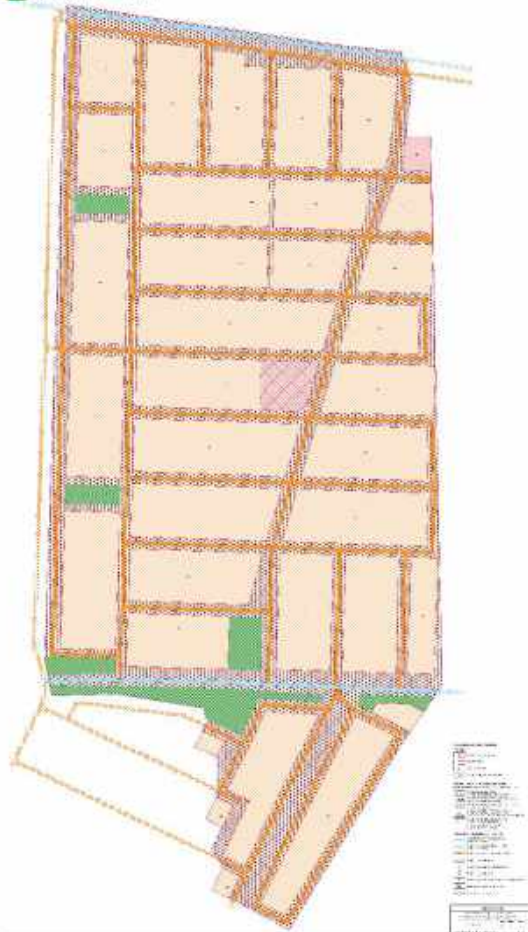
Предметом анализа является расхождение между решениями генерального плана и проектов планировки по следующим аспектам:

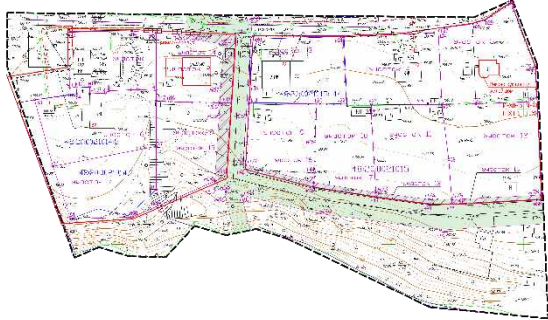
- границы функциональных зон;
- изменение зонирования территории;
- этажность застройки;
- конфигурация трассировки улиц и проездов.

Таблица 3.2.-1. Документация по планировке элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, районов)

№№ пп	Документация по планировке территории согласно утверждённым ПП и ПМ	Согласно действующему ГП	Примечание
1.			ПП и ПМ территории жилого квартала ограниченного улицами Ангарская, Взлетная, Маргелова и переулком Серебристый в г.Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 30.09.2016 г. № 1753 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилого квартала ограниченного улицами Ангарская, Взлетная, Маргелова и переулком Серебристый в городе Липецке" Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП, т.к., согласно ГП, на данной территории отсутствует зона малоэтажной многоквартирной застройки.
2.			ПП и ПМ территории жилой многоэтажной застройки: «ул. 50 лет НЛМК», утвержденный постановлением администрации города от 25.04.2019 №735 " Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой многоэтажной застройки по ул. 50 лет НЛМК в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП, т.к., согласно ГП, на данной территории отсутствует зона под объекты социального и общественно-делового назначения.

3.			ГП и ПМ территории квартала, ограниченного улицами К.Маркса, Сергея Литаверина, Первомайской и площадью Революции в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 23.11.2016 г. № 2105 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала, ограниченного улицами К.Маркса, Сергея Литаверина, Первомайской и площадью Революции в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.

4.			ПП и ПМ территории жилого района малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе переулка Бодрый (Жёлтые Пески) в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 21.03.2016 г. № 383 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилого района малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе переулка Бодрый (Жёлтые Пески) в городе Липецке. Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП, выявлены расхождения в жилых, общественно-деловых зонах, зоне зелёных насаждений общего пользования и конфигурации УДС.

5.			Документация по планировке территории в части внесения изменений в основную часть проекта планировки и проекта межевания территории жилой многоэтажной застройки в районе пересечения Лебедянского шоссе и улицы Опытной в городе Липецке, утвержденная постановлением администрации города от 06.12.2017 г. № 2409 "Об утверждении документации по планировке территории в части внесения изменений в основную часть проекта планировки и проекта межевания территории жилой многоэтажной застройки в районе пересечения Лебедянского шоссе и улицы Опытной в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП в части расхождения границ жилой и общественно-деловой зон.
6.			Проект планировки и проекта межевания территории квартала малоэтажной жилой застройки городского типа, утвержденный постановлением администрации города от 18.07.2017 г. № 1251 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала малоэтажной жилой застройки городского типа с земельными участками в районе ул. Совхозной в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП, т.к., согласно ГП – это зона садоводства и огородничества, согласно же ПП и ПМ – это индивидуальная жилая застройка.

7.			Проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного площадями Константиновой, Заводской и улицами Ушинского, Северная в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 14.09.2017 г. № 1831 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала, ограниченного площадями Константиновой, Заводской и улицами Ушинского, Северная в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП, присутствуют расхождения в жилых (в т.ч. по этажности) и общественно-деловых зонах. Примечание: на данный момент разрабатывается документация о внесении изменений на основании Приказа УСИА от 9.04.2021 №56.
8.			Проект планировки и проект межевания территории жилого квартала, ограниченного улицами Я.А.Берзина, Космонавтов, Филипченко, Звездная в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 15.05.2017 г. № 780 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилого квартала, ограниченного улицами Я.А.Берзина, Космонавтов, Филипченко, Звездная в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП

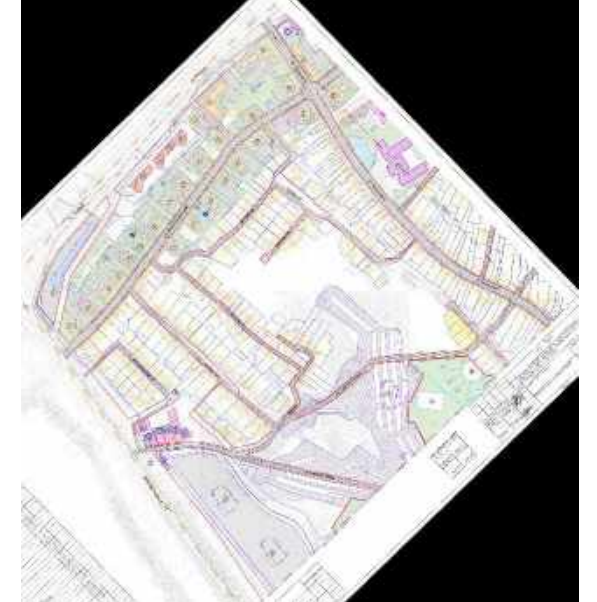
9.			Проект межевания территории квартала, ограниченного проездом Колхозный, проспектом Победы, улицами Мичурина и Депутатской в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 21.08.2017 г. № 1529 "Об утверждении проекта межевания территории квартала, ограниченного проездом Колхозный, проспектом Победы, улицами Мичурина и Депутатской в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП. По ГП установлена зона многоэтажной жилой застройки, согласно документации по планировке – среднеэтажная застройка.

10.



Проект планировки и проект межевания территории малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе ул. Сокольской (Сселки) в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 06.07.2017 г. № 1181 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе ул. Сокольской (Сселки) в городе Липецке".

Документация по планировке не соответствует ГП. Имеется расхождение между жилыми зонами и зоной размещения спортивно-оздоровительных объектов.

11.			Проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30-31 в городе Липецке, утвержденный приказом УСИА ЛО от 17 июля 2020 г. № 132 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30-31 города Липецка в части проекта межевания". Требуется внесение изменений в графическую часть ГП для установления функциональных зон под объекты общественно-делового назначения (здравоохранение, образование), которые на данный момент обозначены только цифрами.
12.			Проект планировки территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом, расположенного в Октябрьском округе города Липецка», утвержденный постановлением от 12 августа 2019 г. №1550 «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке». Требуется уточнение границ зон жилой застройки (индивидуальной, средне-и многоэтажной) в графической части ГП.

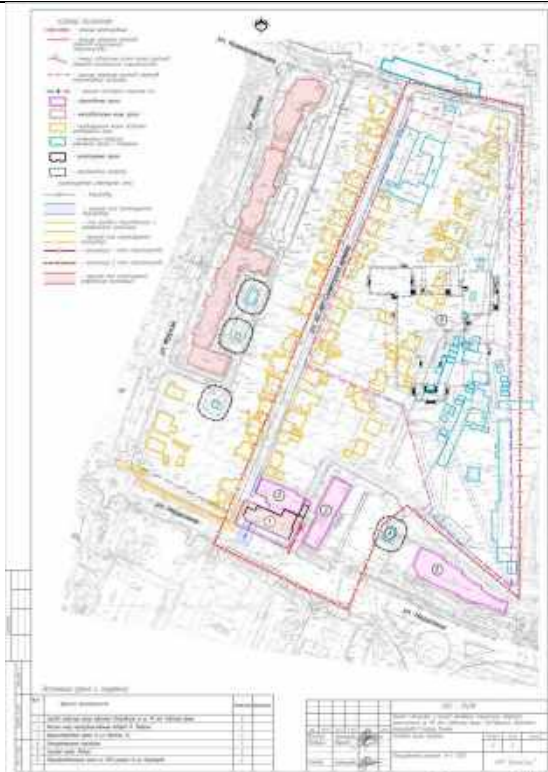
			
13.			ПП и ПМ территории промышленно-коммунальных объектов 4-5 классов вредности (СЗЗ-100-50 м) в районе ул. Волгоградская - И.А. Флерова в г. Липецке, утвержденная постановлением администрации города от 23.11.2018 г. № 2169 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории промышленно-коммунальных объектов 4-5 классов вредности (СЗЗ-100-50 м) в районе ул. Волгоградская - И.А. Флерова в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП. Присутствует расхождение между производственной зоной и зоной зелёных насаждений.

14.			ПП и ПМ территории жилой многоэтажной застройки, ограниченной улицами: Космонавтов, Гагарина, Германа Титова, Валентины Терешковой в г.Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 22.06.2018 г. № 1038 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой многоэтажной застройки, ограниченной улицами: Космонавтов, Гагарина, Германа Титова, Валентины Терешковой в г.Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.

15.			ПП и ПМ квартала малоэтажной застройки с земельными участками, ограниченного улицами Санаторная, Тепличная в г. Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 21.05.2018 г. № 795 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания квартала малоэтажной застройки с земельными участками, ограниченного улицами Санаторная, Тепличная в г. Липецке". Требуется уточнение в графической части ГП функциональной зоны индивидуальной жилой застройки.

16.			ПП и ПМ территории квартала ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им.9-го Января в г. Липецке, утвержденный приказом УСИА ЛО от 24.12.2020 г. № 300 "О принятии решения об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им.9-го Января в г. Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.
17.			ПП и ПМ «Территории квартала Коммунальная-Костенко-Торговая площадь», утвержденная постановлением администрации города от 25.04.2018 г. № 642 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала, ограниченного ул. Коммунальной, пер. Костенко и Торговой площадью в городе Липецке". Требуется уточнение в графической части ГП функциональной зоны многоэтажной жилой застройки для установление зоны под коммунально-бытовой объект.

18.



ГП и ПМ территории квартала: ул. 40 лет Советской армии, М.И.Неделина, Валентина Скороходова в г. Липецке", утвержденный постановлением администрации города от 31.07.2018 г. № 1312 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала, ограниченного улицами 40 лет Советской армии, М.И.Неделина, Валентина Скороходова в городе Липецке".
Документация по планировке в части размещения объектов общественно-делового назначения соответствует ГП.

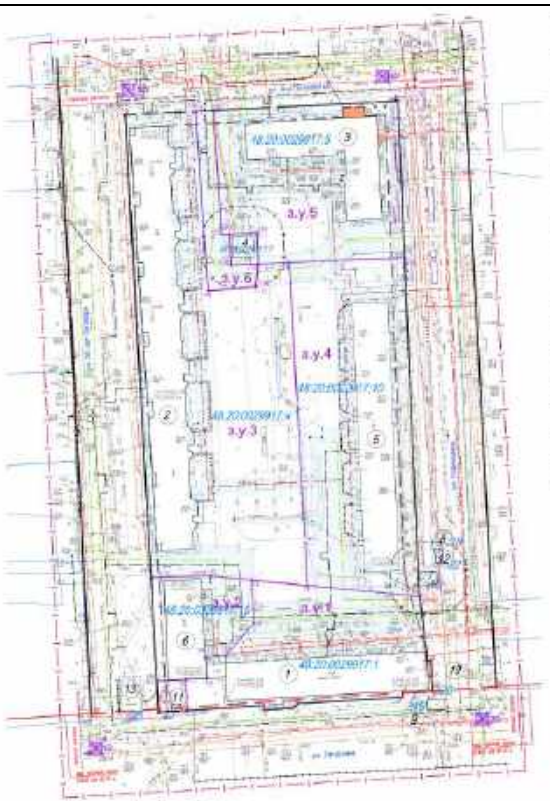
19.			ПП и ПМ территории микрорайона, ограниченного улицами Водопьянова, им. генерала Меркулова, П.И. Смородина в г. Липецке, утвержденная постановлением администрации города от 30.03.2018 г. № 456 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона, ограниченного улицами Водопьянова, им. генерала Меркулова, П.И. Смородина в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.
20.			ПП и ПМ территории квартала, ограниченного улицами Прокатная, им. Н.К. Крупской, Осипенко, Суворова в г. Липецке, утвержденная постановлением администрации города от 25.04.2018 г. № 640 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала, ограниченного улицами Прокатная, им. Н.К. Крупской, Осипенко, Суворова в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП в части установления границ под объекты общественно-делового назначения.

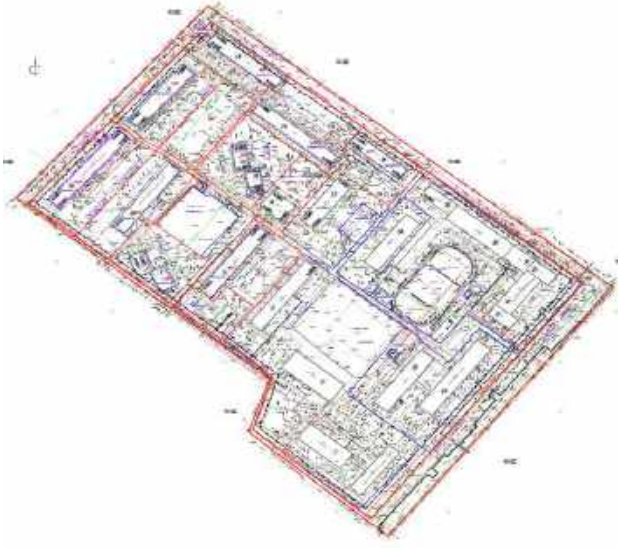
21.			ПП и ПМ территории квартала: в районе Боевого проезда и ул. Железняка в г. Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 02.04.2018 г. № 469 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала в районе Боевого проезда и ул. Железняка в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП в части установления границ под объекты общественно-делового назначения.
22.			ПП и ПМ квартала, ограниченного пр. Победы и улицами Буденного, Индустриальная в г. Липецке, утвержденный постановлениями администрации города от 22.03.2018 г. № 393 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) квартала, ограниченного пр. Победы и улицами Буденного, Индустриальная в городе Липецке" и от 05.06.2018 г. № 893 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) квартала, ограниченного пр. Победы и улицами Буденного, Индустриальная в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.

23.



ГП и ПМ территории малоэтажной жилой с земельными участками в районе ул. Советской (Желтые Пески), Рождественской в г. Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 31.07.2018 г. № 1310 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилого района малоэтажной жилой с земельными участками в районе улиц Советской (Желтые Пески), Рождественской в городе Липецке. Документация по планировке не соответствует ГП.

24.			ПП и ПМ квартала, ограниченного улицами Гагарина, 30 лет Октября, 4-я Пятилетка, Горняцкая в г. Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 03.10.2018 г. № 1773 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала, ограниченного улицами Гагарина, 30 лет Октября, 4-я Пятилетка, Горняцкая в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП. Согласно ПП, кроме здания № 2, остальные жилые дома-среднеэтажной застройки, согласно ГП-вся зона многоэтажной жилой застройки.

25.			ПП и ПМ территории квартала ограниченного улицами П.А.Папина, Студенческий городок, проездом Строителей в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 06.09.2018 г. № 1571 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) квартала ограниченного улицами П.А.Папина, Студенческий городок, проездом Строителей в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.
26.			ПП и ПМ территории квартала, ограниченного улицей Ангарская и переулками Ландшафтный, Чистый в г. Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 18.10.2018 г. № 1896 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) квартала, ограниченного улицей Ангарская и переулками Ландшафтный, Чистый в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП. Согласно ПП необходимо установить зону под медицинский центр.

27.			ПП и ПМ территории квартала среднеэтажной жилой застройки, ограниченного улицами Ильича, Ленинградской, Студенческой, Волгоградской в г. Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 31.07.2018 г. № 1311 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала среднеэтажной жилой застройки, ограниченного улицами Ильича, Ленинградской, Студенческой, Волгоградской в городе Липецке. Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП. Согласно ПП многоэтажная застройка отсутствует.
28.			ПП и ПМ территории жилого района малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе улиц Ракитной, Покровской, Космонавтов (Ссёлки), Окраинной, Посадской в городе Липецке. Постановление об утверждении отсутствует. Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП.

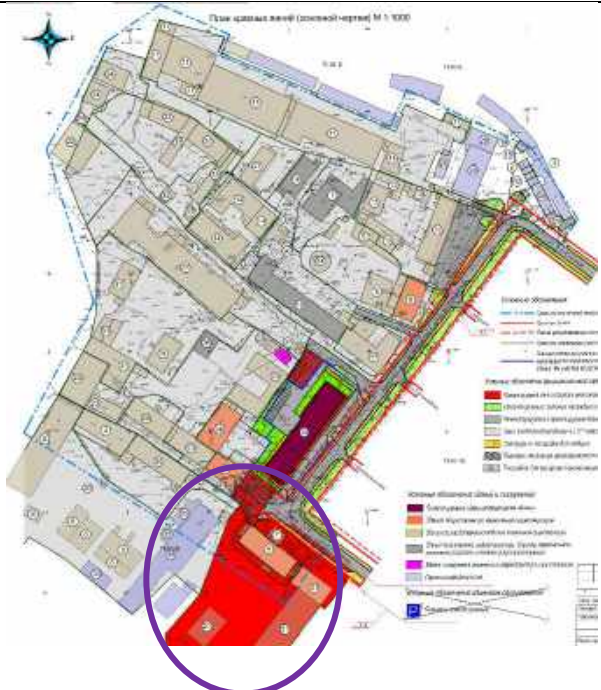
29.

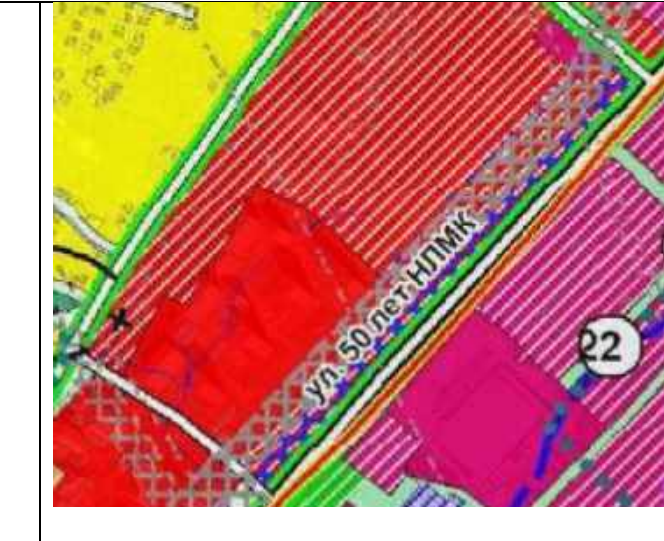


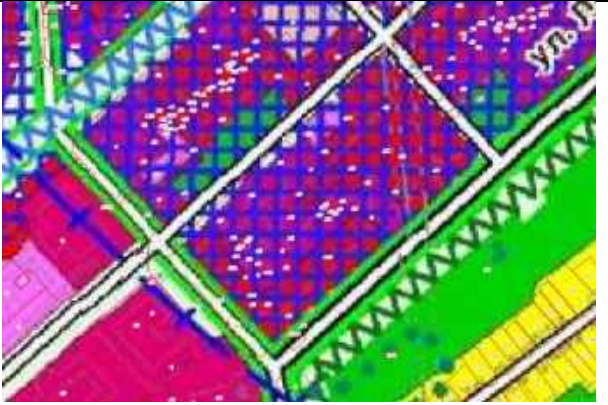
ПП и ПМ территории жилого района малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе улиц Цветной и Лимонной в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 03.07.2019 г. № 1223 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) жилого района малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе улиц Цветной и Лимонной в городе Липецке".

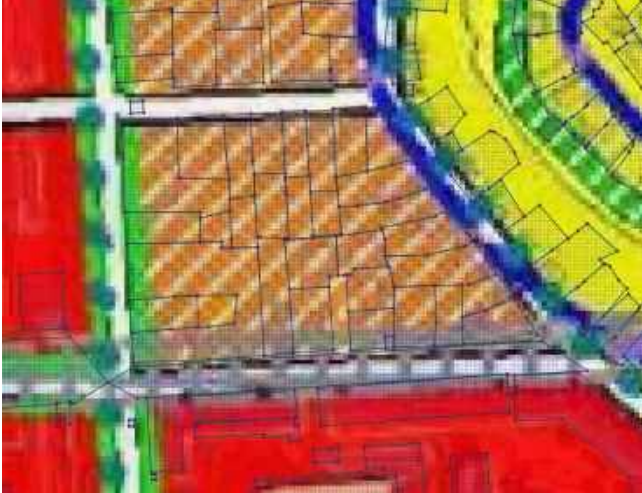
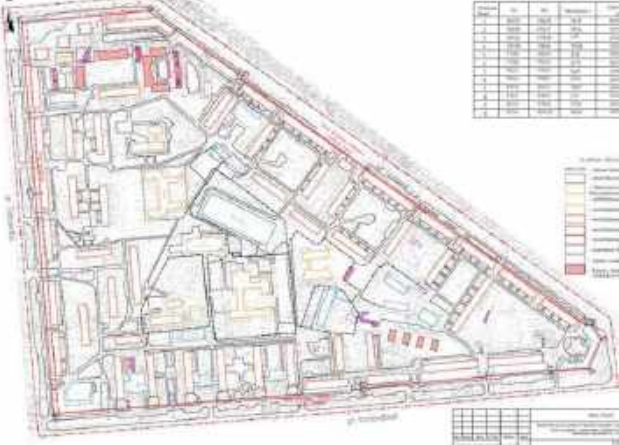
Документация по планировке не соответствует ГП.

30.			ПП и ПМ квартала, ограниченного улицами Леонтия Кривенкова, Минская, Московская, Свиридова И.В. в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 06.12.2019 г. № 2372 и постановлением администрации города от 30.04.2019 г. № 792 "Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала, ограниченного улицами Леонтия Кривенкова, Минская, Московская, Свиридова И.В. в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.
31.	ПП и ПМ района, ограниченного улицами Ленина-Советская-Сиреневая-Луговая (с. Желтые Пески) в городе Липецке	Постановление об утверждении отсутствует 	ПП и ПМ района, ограниченного улицами Ленина-Советская-Сиреневая-Луговая (с. Желтые Пески) в городе Липецке. Постановление об утверждении отсутствует. Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.

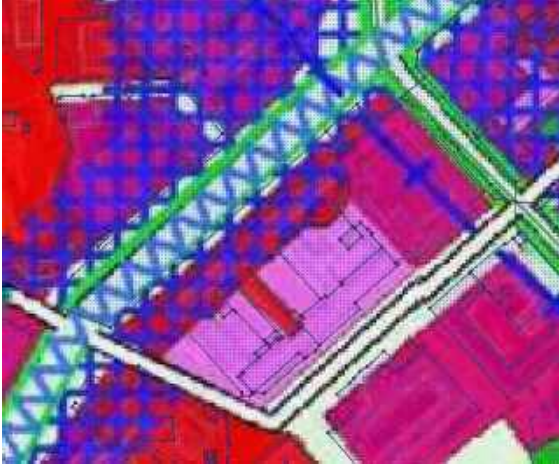
		
32.		ПП и ПМ территории <u>квартала в районе проезда героя Советского Союза Е. Потапова в городе Липецке</u>, утвержденный постановлением администрации города от 04.02.2019 г. № 125 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала в районе проезда героя Советского Союза Е. Потапова в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП. Необходимо уточнить функциональную зону в ГП под объекты общественно-делового назначения.

33.			<u>ПП и ПМ территории жилой многоэтажной застройки по ул. 50 лет НЛМК в городе Липецке</u>". Постановление об утверждении отсутствует. Необходимо уточнение в графической части ГП функциональных зон под объекты общественно-делового назначения.
34.			ПП и ПМ территории в районе пересечения улицы Metallургов и улицы Лесная, 2б в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 16.01.2019 г. № 16 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе пересечения улицы Metallургов и улицы Лесная, 2б в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП.

35.			ПП и ПМ территории жилого квартала, ограниченного улицами Интернациональная, Желябова, Ленина, Зегеля в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 05.08.2019 г. № 1520 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилого квартала, ограниченного улицами Интернациональная, Желябова, Ленина, Зегеля в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.
36.			ПП и ПМ территории 29-го микрорайона в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 17.07.2019 г. № 1290 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории 29-го микрорайона в городе Липецке. В графическую часть ГП необходимо внести изменения в части установления функциональной зоны под объекты общественно-делового назначения (детский сад с бассейном).

37.			ПП и ПМ территории квартала, ограниченного улицами М. Горького, Евгения Адамова, К.Е. Ворошилова, 8 Марта в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 05.07.2019 г. № 1234 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) квартала, ограниченного улицами М. Горького, Евгения Адамова, К.Е. Ворошилова, 8 Марта в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.
38.			ПП и ПМ территории многоэтажной застройки, ограниченной улицами Космонавтов, Гагарина, Валентины Терешковой в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 14.03.2019 г. № 377 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой многоэтажной застройки, ограниченной улицами Космонавтов, Гагарина, Валентины Терешковой в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.

39.			ПП и ПМ территории с. Сселки в городе Липецке, квартал, ограниченный улицами Ленина, утвержденный постановлением администрации города от 26.07.2019 г. № 1372 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) квартала, ограниченного улицами Ленина, Кирова, Сокольская (Сселки) в городе Липецке" Кирова, Сокольская». Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП.
40.			ПП и ПМ квартала, ограниченного улицами Интернациональная, Гагарина, Ленина, Пролетарская в г. Липецке, утвержденный постановлением администрации города от 20.11.2019 г. № 2255 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) квартала, ограниченного улицами Интернациональная, Гагарина, Ленина, Пролетарская в городе Липецке. Согласно ПП находится преимущественно среднеэтажная застройка, а по ГП-многоэтажная примагистральная фасадная застройка. На ГП не отображена территория под детский сад.

41.			<u>Документация по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) квартала, ограниченного улицами Плеханова, Зегеля, Интернациональная, Саперная в городе Липецке</u>", утверждённая постановлением администрации г. Липецка от 21.05.2019 №885 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) квартала, ограниченного улицами Плеханова, Зегеля, Интернациональная, Саперная в городе Липецке». Примечание: на данный момент разрабатывается документация о внесении изменений на основании Приказа УСиА от 11.06.2021 №123

42.



ПП и ПМ территории квартала, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 28.07.2020 г. № 143 «О внесении изменений в приказ УСИА ЛО от 22.07.2020 года №136 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) квартала, ограниченного улицами Гоголя, У. Громовой, площадь Победы, проспект победы в городе Липецке"».

Документация по планировке не соответствует ГП.

Согласно ГП - многоэтажная застройка, согласно ПП - преимущественно среднеэтажная застройка (кроме здания № 6-9 эт.). Также по ГП отсутствует территория под сквер и автостоянку.

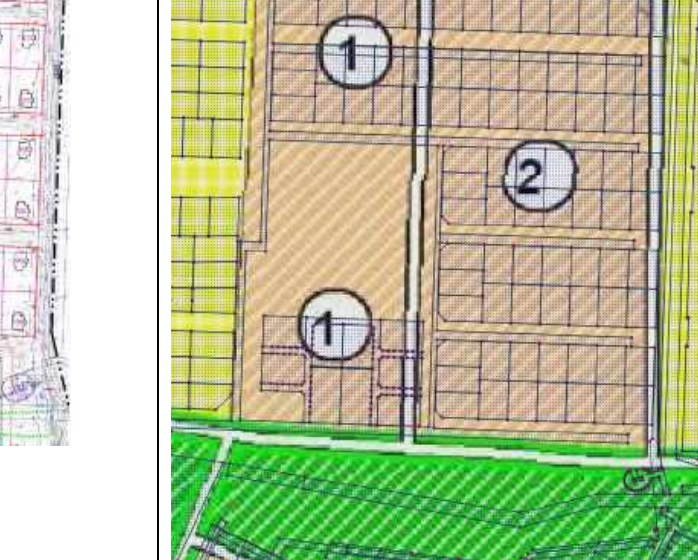
43.



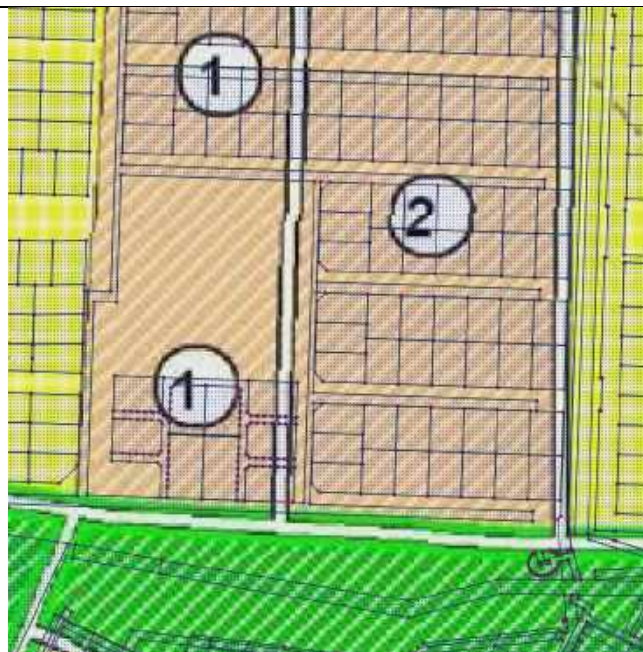
ПП и ПМ территории квартала, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 28.07.2020 г. № 144 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) квартала в границах территориальной зоны, занятой промышленными объектами 4 и 5 класса вредности (СЗЗ 100 и 50м) ПЗ в районе пересечения ул. Московской и ул. Ангарской в городе Липецке".

Документация по планировке не соответствует ГП.

Отсутствует участок под проектную площадку объекта пищевой промышленности.

44.			ПП и ПМ территории 32, 33 микрорайонов в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 15.03.2021г. № 38 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории 32, 33 микрорайонов в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП. Примечание: на данный момент разрабатывается документация о внесении изменений на основании Приказа УСИА от 22.06.2021 №130.
45.			ПП и ПМ территории жилого района малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе с. Желтые Пески городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 05.02.2020 г. № 14 "Об утверждении проекта внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе с. Желтые Пески в городе Липецке»". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП.

46.



ПП и ПМ территории жилого района малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе с. Желтые Пески в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 17.06.2020 г. № 102 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилого района малоэтажной жилой застройки с земельными участками в районе с. Желтые Пески в городе Липецке".

Документация по планировке не соответствует ГП.

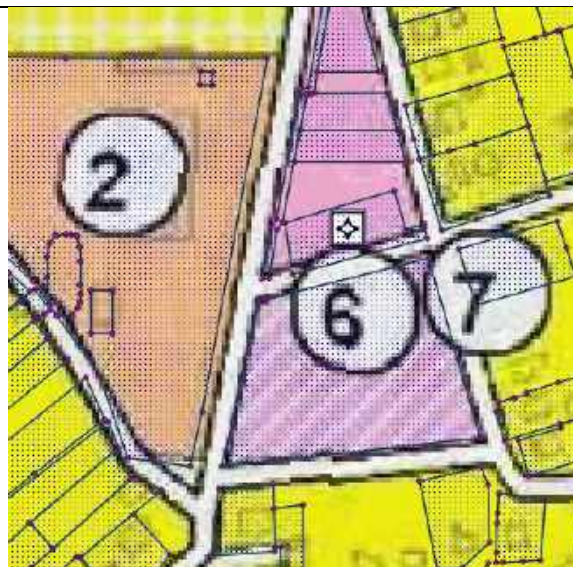
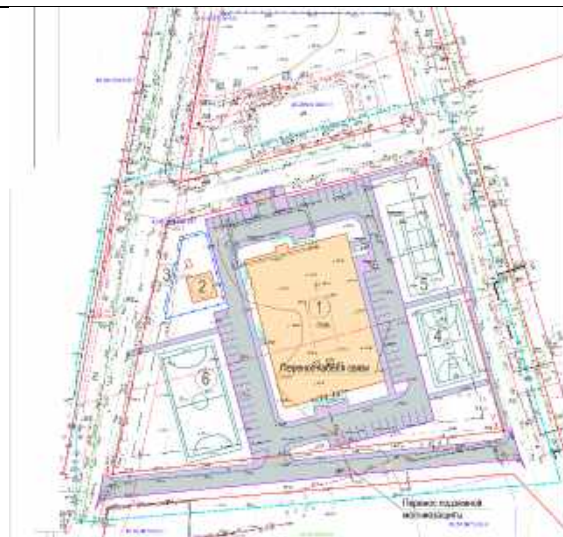
47.



ПП и ПМ территории общественного центра 7-го жилого района в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 10.07.2020 г. № 127 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории общественного центра 7-го жилого района в городе Липецке".

Документация по планировке соответствует ГП.

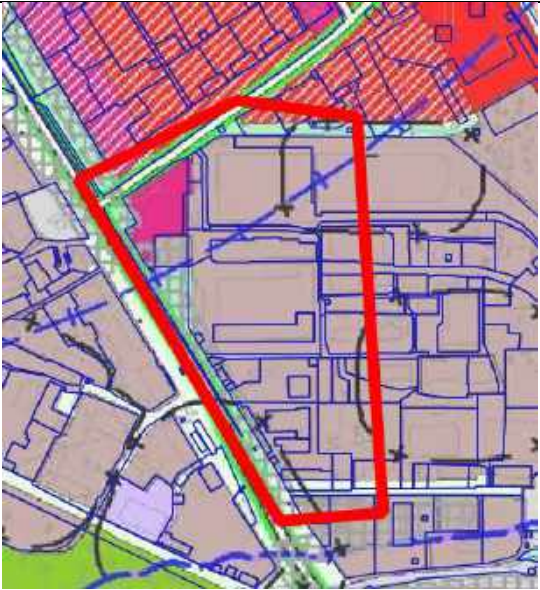
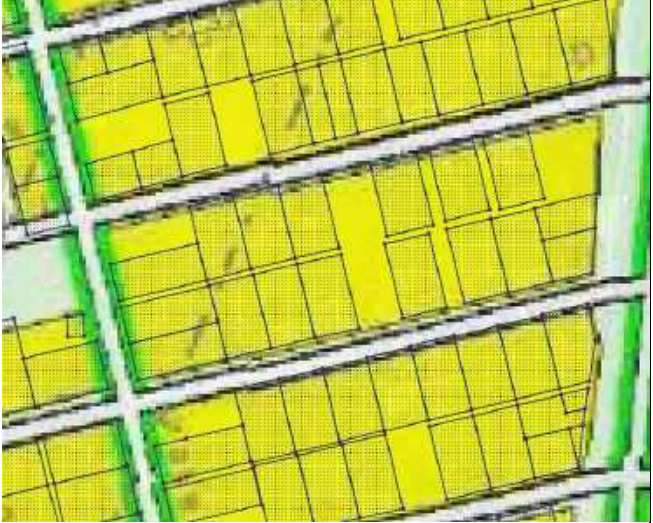
48.

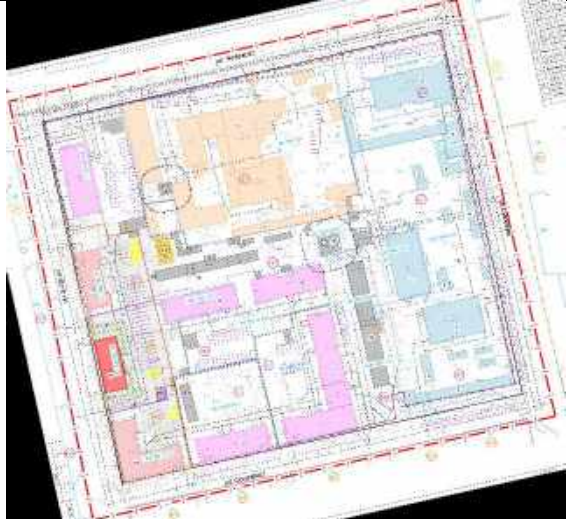


ПП и ПМ территории с. Сселки в городе Липецке, в части межевания земельного участка в районе улиц Кирова, Сокольская, утверждённый приказом УСИА от 26.08.2020 №175 «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории с. Сселки в городе Липецке, в части межевания земельного участка в районе улиц Кирова, Сокольская».

Документация по планировке не соответствует ГП.

Согласно ПП в этом месте физкультурно-оздоровительный комплекс.

49.			ПП и ПМ зоны делового, общественного и коммерческого назначения в районе улицы Опытной и Лебедянского шоссе в городе Липецке в части проекта межевания, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 18.09.2020 г. № 202 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания зоны делового, общественного и коммерческого назначения в районе улицы Опытной и Лебедянского шоссе в городе Липецке в части проекта межевания". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.
50.			ПП и ПМ территории с. Сселки в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 06.08.2020 г. № 158 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории с. Сселки в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.

51.			ПП и ПМ территории квартала, ограниченного улицами Невского, Суворова, Осипенко, имени Н.К. Крупской в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 07.07.2020 г. № 123 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) квартала, ограниченного улицами Невского, Суворова, Осипенко, имени Н.К. Крупской в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП. Примечание: на данный момент разрабатывается документация о внесении изменений на основании Приказа УСИА от 17.05.2021 №87

52.



ПП и ПМ ограниченной улицами им. Мичурина, М.И. Неделина в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 23.04.2020 г. № 68 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами им. Мичурина, М.И. Неделина в городе Липецке".

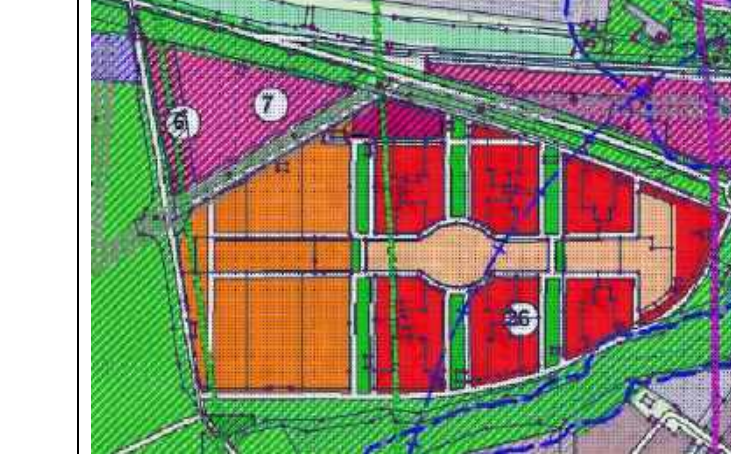
Документация по планировке соответствует ГП.

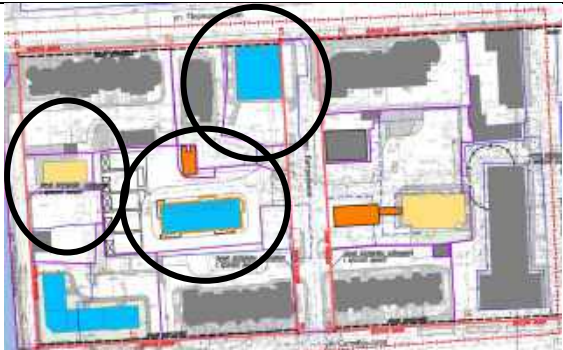
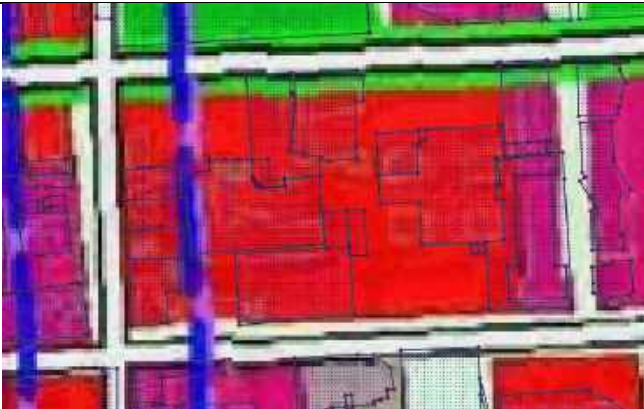
53.



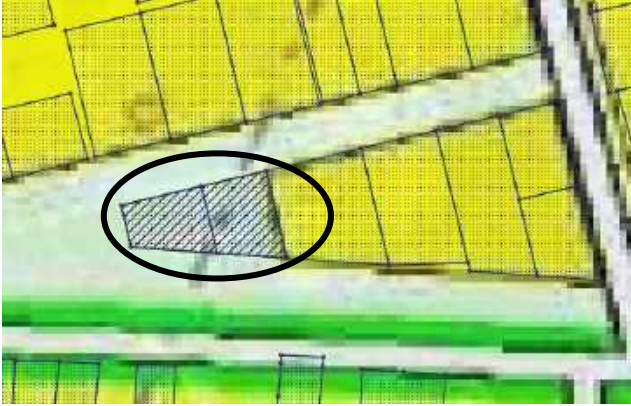
ПП и ПМ территории квартала среднеэтажной жилой застройки, ограниченного улицами Силикатной, Астраханской, Архангельской в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 28.09.2020 г. № 214 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала среднеэтажной жилой застройки, ограниченного улицами Силикатной, Астраханской, Архангельской в городе Липецке".

Документация по планировке соответствует ГП.

54.			ПП и ПМ территории жилого района, ограниченного улицами Краснознаменной, Жуковского, Коммунистической, Юбилейной, в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 01.03.2021 №31 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Краснознаменной, Жуковского, Коммунистической, Юбилейной, в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.
55.			ПП и ПМ территории микрорайона "Елецкий" в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 02.03.2020 г. № 28 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона "Елецкий" в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП. Примечание: на данный момент разрабатывается документация о

			внесении изменений на основании Приказа УСмА от 28.01.2021 №14
56.			ПП и ПМ территории квартала, ограниченного улицами Октябрьская, Сергея Литаврина, Первомайская, Валентина Скороходова в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 17.07.2020 г. № 131 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Октябрьская, Сергея Литаврина, Первомайская, Валентина Скороходова в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП.
57.			ПП и ПМ территории жилых микрорайонов 30-31 города Липецка в части проекта межевания, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 17.07.2020 г. № 132 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30-31 города Липецка в части проекта межевания". Необходимо в графическую часть ГП внести корректировки функциональной

			зоны с целью обозначения объектов общественно-делового назначения (детский сад, школа, поликлиника), которые на данный момент отображены частично только цифрами.
58.			ПП и ПМ территории микрорайона, ограниченного улицами Викторы Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дороги Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 10.07.2020 г. № 126 "Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Викторы Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дороги Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП.

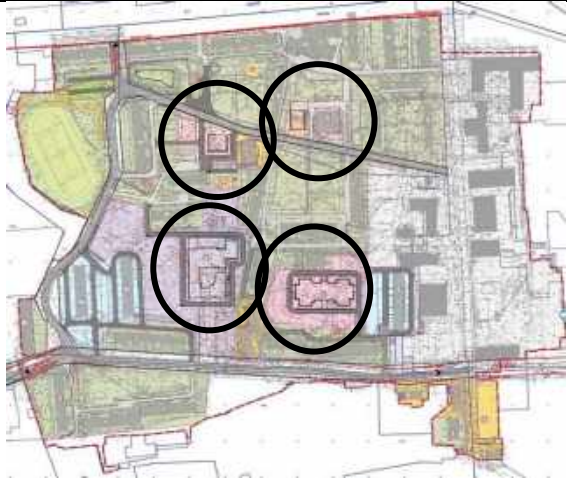
59.			ПП и ПМ территории квартала индивидуальной жилой застройки в районе переулка Новогодний и улицы Хрустальной (Сселки) в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 16.11.2020 г. № 256 "О принятии решения об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала индивидуальной жилой застройки в районе переулка Новогодний и улицы Хрустальной (Сселки) в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП.

60.



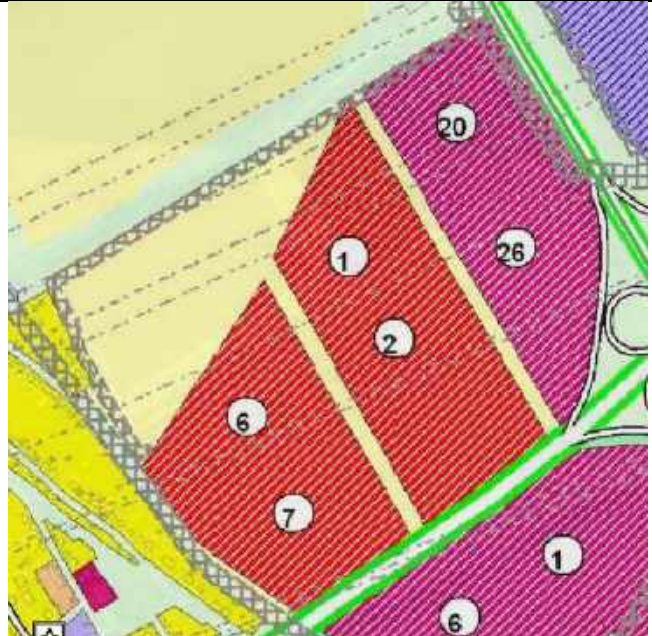
ПП и ПМ территории квартала индивидуальной жилой застройки в районе улиц Встречная, Дивная в городе Липецке, утвержденная приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 02.11.2020 г. № 247 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала индивидуальной жилой застройки в районе улиц Встречная, Дивная в городе Липецке".

Документация по планировке не соответствует ГП.

61.			ПП и ПМ территории, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 29.04.2020 г. № 72 "Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами, Космонавтов, Горького, Игнатъева Ф.С., Валентины Терешковой в городе Липецке в части межевания". Необходимо в графическую часть ГП внести корректировки с целью обозначения зон общественно-делового назначения. Также требуется уточнение по границам зон многоэтажной и среднеэтажной застройки.
62.			ПП и ПМ территории квартала ограниченного улицами Юных натуралистов, У. Громовой, Перова, П.А. Панина в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 29.04.2020 г. № 71 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала ограниченного улицами Юных натуралистов, У. Громовой, Перова, П.А. Панина в городе Липецке". Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП.

			Примечание: на данный момент разрабатывается документация о внесении изменений на основании Приказа УСмА от 14.04.2021 №59
63.	ПП и ПМ территории квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке 	Утвержден приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 24.12.2020 г. № 300 "О принятии решения об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке "	ПП и ПМ территории квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 24.12.2020 г. № 300 "О принятии решения об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке". Документация по планировке <u>соответствует</u> ГП.

			
64.			ПП и ПМ жилого квартала в районе улиц Железнякова – Ботаническая в г. Липецке, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 28.01.2021 г. № 10 "О принятии решения об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) жилого квартала в районе улиц Железнякова – Ботаническая в городе Липецке".

			Документация по планировке <u>не соответствует</u> ГП.
65.			ПП и ПМ территории микрорайона, многоэтажной жилой застройки в районе улицы Шахтерской, Лебедянского шоссе и а/д Орел-Тамбов в городе Липецке», утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 24.02.2021 № 29 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) микрорайона многоэтажной жилой застройки в районе улицы Шахтерской, Лебедянского шоссе и а/д Орел-Тамбов в городе Липецке". Необходимо в графическую часть ГП внести соответствующие корректировки с целью уточнения функциональных зон. Примечание: на данный момент, в рамках разработки генерального плана, на территории планируется застройка индивидуальными жилыми домами.

66.			ПП и ПМ территории зоны делового, общественного и коммерческого назначения в районе Лебедянского шоссе и а/д Орёл-Тамбов в городе Липецке. Постановление (Приказ) об утверждении отсутствует. Необходимо в графическую часть ГП внести соответствующие корректировки с целью уточнения функциональных зон.

Выводы из анализа документации по планировке и межеванию территории:

– Анализ проектов планировки, разработанных за период с 2016 по 2021 год в ходе реализации положений действующего генерального плана 2016 года показал, что утвержденные проекты планировки и межевания в целом соответствуют принятому генеральным планом функциональному зонированию.

– Проекты планировки некоторых кварталов и микрорайонов содержат изменения по отношению к решениям генерального плана 2016 года в части этажности застройки, а также назначения зон. Зафиксированные изменения отражают реальный инвестиционный процесс в застройке территории городского округа и степень привлекательности конкретных участков его территории для инвесторов.

– При разработке проектных решений генерального плана в части функционального зонирования по типам этажности были учтены изменения, внесенные утвержденными проектами планировки территории городского округа.

РАЗДЕЛ 4. ПОЛОЖЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ

4.1 Липецк в современной планировочной структуре Липецкой области

Современная планировочная структура и функциональное зонирование территории Липецкой области находятся в тесной взаимосвязи и взаимодействии с функционально-планировочной структурой Центрально-Черноземного экономического района, основу которого формирует чередование урбанизированных и аграрных полосовых зон, которые, в свою очередь, являются составной частью системы расселения Европейской части России.

Главным элементом планировочной структуры Липецкой области является сеть городских поселений, расположенных относительно равномерно по территории области, за исключением самых крайних юго-западных районов. Территория области хорошо освоена, имеет развитое сельское хозяйство и плотную сеть сельских поселений, достаточно равномерно размещенных на ее территории, но с более высокой плотностью в южной ее части. Планировочная структура области формировалась под влиянием природного и транспортного каркаса территории. Ее формирование происходило главным образом под воздействием транспортных магистралей, связывающих Москву с Ростовом-на-Дону, Воронежем, Волгоградом, Орлом, Тамбовом, а также развитой речной сети, представленной реками Дон, Воронеж и их притоками.

В настоящее время они утратили свое главенствующую роль в связи с развитием других, более мощных транспортных коммуникаций, но могут получить развитие как рекреационные оси.

Планировочные центры

Основными транспортно-планировочными системообразующими центрами являются города Липецк, Елец и Грязи, второстепенными - города Лебедянь, Усмань, Задонск, Чаплыгин. Планировочные центры, возникшие в местах пересечения планировочных осей располагают наибольшим потенциалом и развиваются в настоящий момент наиболее активно.

К ним относится региональный центр - г. Липецк и межрайонные центры - г. Елец и г. Лебедянь. Три города - Липецк, Елец, Лебедянь по своему экономическому, демографическому, социально-культурному потенциалу в наибольшей степени подготовлены к выполнению функций по обслуживанию больших территорий и являются наиболее значительными узловыми элементами опорного каркаса территории.

Сегодня городской округ город Липецк является сложившимся полифункциональным региональным центром, обладающим высоким промышленным и социально-культурным потенциалом, играет роль центра региональной системы расселения.

Планировочные оси - речные долины рек Дона и Воронежа и

территории, прилегающие к основным транспортным магистралям, и являются наиболее ценными для градостроительного и хозяйственного освоения. Вдоль них формируются системы расселения и основные планировочные зоны области. Таким образом, планировочная структура Липецкой области характеризуется наличием четырех основных осей (двух транспортных и двух водных). Главными транспортно-планировочными осями являются:

- в широтном направлении - ось Елец - Липецк, с продолжением к западу - на Орел, а к востоку - на Тамбов;

- в меридиональном направлении - ось Хлевное - Елец, с продолжением к северу на Москву, а к югу - на Воронеж. Второстепенные транспортно-планировочные оси проходят по направлениям: - Елец - Лебедянь - Лев Толстой, с продолжением к югу - на Старый Оскол, а к северу - на Чаплыгин; - Липецк - Чаплыгин, с выходом на Москву.

Кроме того, выделяются две основные водно-планировочные оси по рекам Дон и Воронеж. Система планировочных осей области состоит из трех элементов: - водно-планировочной оси рек Дон и Воронеж; - транспортного направления Елец - Липецк; - второстепенных осей, связанных с малыми городами (Рисунок 4.1 – 1).

Перспективная планировочная структура

Согласно Схеме территориального планирования Липецкой области проектная планировочная структура области базируется на следующих принципиальных положениях:

- формирование открытой планировочной структуры позволяющей свободно развивать область по нескольким планировочным направлениям;
- увязка со сложившимся и прогнозным размещением производительных сил; - усиление и совершенствование планировочных осей и оптимизация транспортной и инженерной инфраструктуры;
- упорядочение и оптимизация систем расселения и межселенного обслуживания;
- формирование единой комплексной рекреационной структуры области;
- охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов.

Главные планировочные оси:

- В широтном направлении - первая и основная ось в направлении - Елец - Липецк - Грязи с продолжением к северо-западу с выходом на Ефремов и далее на Москву, а к востоку - с выходом на Тамбов и далее на Волгоград; эту ось можно считать главной, так как на ней располагаются основные и самые крупные города, с прилегающей к ним значительной сетью поселений; и, кроме того, здесь проходят крупные транспортно-инженерные коммуникации;
- Вторая основная ось - в направлении Елец - Задонск - Воронеж проходит вдоль единственной крупной водной артерии области - р. Дон. Планировочная значимость оси в том, что она дает возможность закрепления роли Дона и использования прибрежных территорий в качестве рекреационных.

Второстепенные планировочные оси:

- в широтном направлении проходит ось Данков - Лев Толстой - Чаплыгин, с выходом на востоке на федеральную автомагистраль М-6 "Каспий" и на западе на федеральную автомагистраль М-4 "Дон". Эта ось будет служить дополнительным транспортным выходом из северной части области на Москву; - ось Тербуны - Хлевное - Усмань - Добринка с выходом на востоке на федеральную автомагистраль М-6 "Каспий"
- в меридиональном направлении - ось Чаплыгин - Липецк - Хлевное, с выходом в южной части области на г. Воронеж и в северной части на г. Рязань; - ось Елец - Тербуны, проходит вдоль железной дороги, с выходом на г. Старый Оскол.

Формирование и развитие планировочных осей является важным аспектом создания базы для формирования перспективной системы расселения. Роль главного планировочного центра сохранится за региональным центром - г. Липецком. Ядром всей системы расселения области и полюсом проектируемой зоны урбанизации является Липецко-Грязинская агломерация (Рисунок 4.1 – 2).

Усиление роли Липецка, как города-центра складывающейся крупной городской агломерации, является существенным фактором для обоснования градостроительных решений проекта генерального плана. В частности, это относится к обоснованию выбора инвестиционных площадок для перспективного жилищного строительства, плотности улично-дорожной сети, и ее связности с транспортным каркасом регионального и федерального уровней. Кроме того, будет усиливаться роль Липецка в качестве транспортно-логистического узла, расположенного на широтной оси Орел-Елец-Липецк-Тамбов.

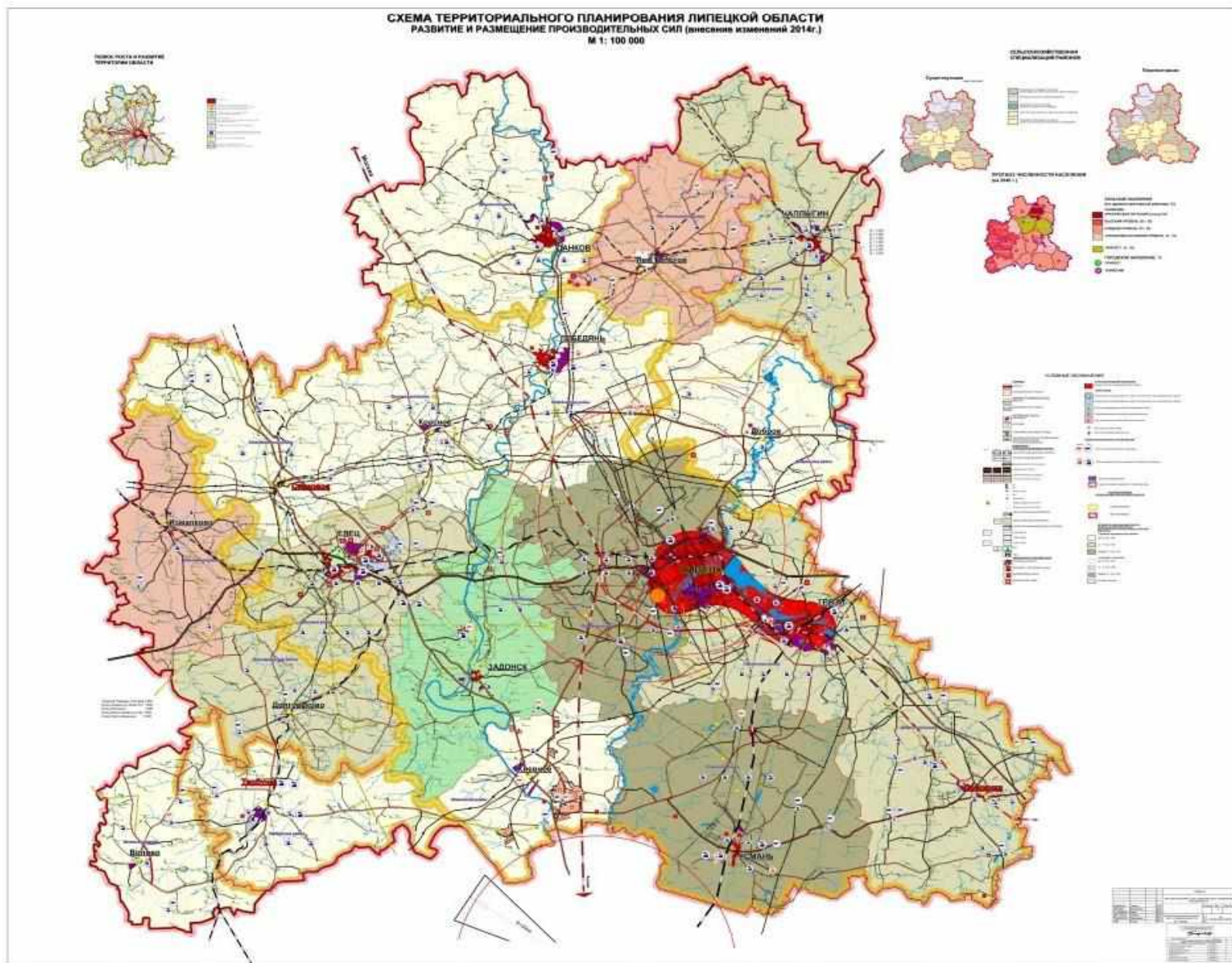


Рисунок 4.1 – 2. Зона концентрации экономического потенциала (по СТП Липецкой области)

4.2. Место и роль Липецка в складывающейся Липецкой городской агломерации

Понятие «городская агломерация» давно является легитимной научной категорией социально-экономической географии, пространственной экономики, а также градостроительной науки. При этом понятие «агломерация» рассматривается с двух точек зрения:

- с географической — как тесное скопление группы городов и других населенных мест, объединенных производственными, социальными, трудовыми и культурно-бытовыми связями, объектами инфраструктуры, общим использованием межселенных территорий и ресурсов;
- с управленческой — как структуру управления, сформированную на основе добровольного решения соседних муниципальных образований с целью эффективного управления совместным развитием, реализации межмуниципальных проектов.

Агломерация (от лат. *agglomerare* — присоединять, накапливать) — компактное расположение, группировка городских поселений, объединенных в единое целое интенсивными производственными, трудовыми, культурно-бытовыми и рекреационными связями. При этом выделяется ядро — центр городской агломерации, и его сателлиты — группа поселений, территориально близких и присоединенных в процессе образования к центру агломерации.

С точки зрения экономики агломерационные процессы характеризуются не только присоединением к городу-ядру пригородных и соседних населенных мест, но и формированием общей производственно-транспортной, энергетической, инженерно-коммуникационной инфраструктуры, расположенной на единой территории.

Липецкая городская агломерация по своему типу является моноцентрической. При этом город-центр агломерации Липецк подчиняет своему воздействию все остальные поселения, расположенные в его пригородной зоне, намного превосходя их по размеру, экономическому и социокультурному потенциалу.

4.2.1 Делимитация границ Липецкой городской агломерации

Установление границ Липецкой городской агломерации выполнялось в соответствии с критерием транспортной доступности, принятым при подготовке Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 г. (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. № 207-р).

Крупные агломерации в указанной Стратегии были определены как агломерации с численностью населения в центральном городе (ядре) не менее 500 тыс. человек и транспортной доступностью от окраин городской агломерации до ее ядра 1,5 часа (2 часа – для Московской и Петербургской агломераций).

Таким образом, для Липецкой агломерации выбран параметр

транспортной доступности в размере расстояния, которое можно преодолеть в течение 90 мин на автомобиле. С использованием автоматизированных средств геоинформационного анализа на основе данных о дорожной сети в Липецкой области и соседних регионах с учетом допущений о скорости движения на автомобиле по соответствующим дорогам была построена граница периферийного пояса агломерации (рисунок 4.2.1 -1).

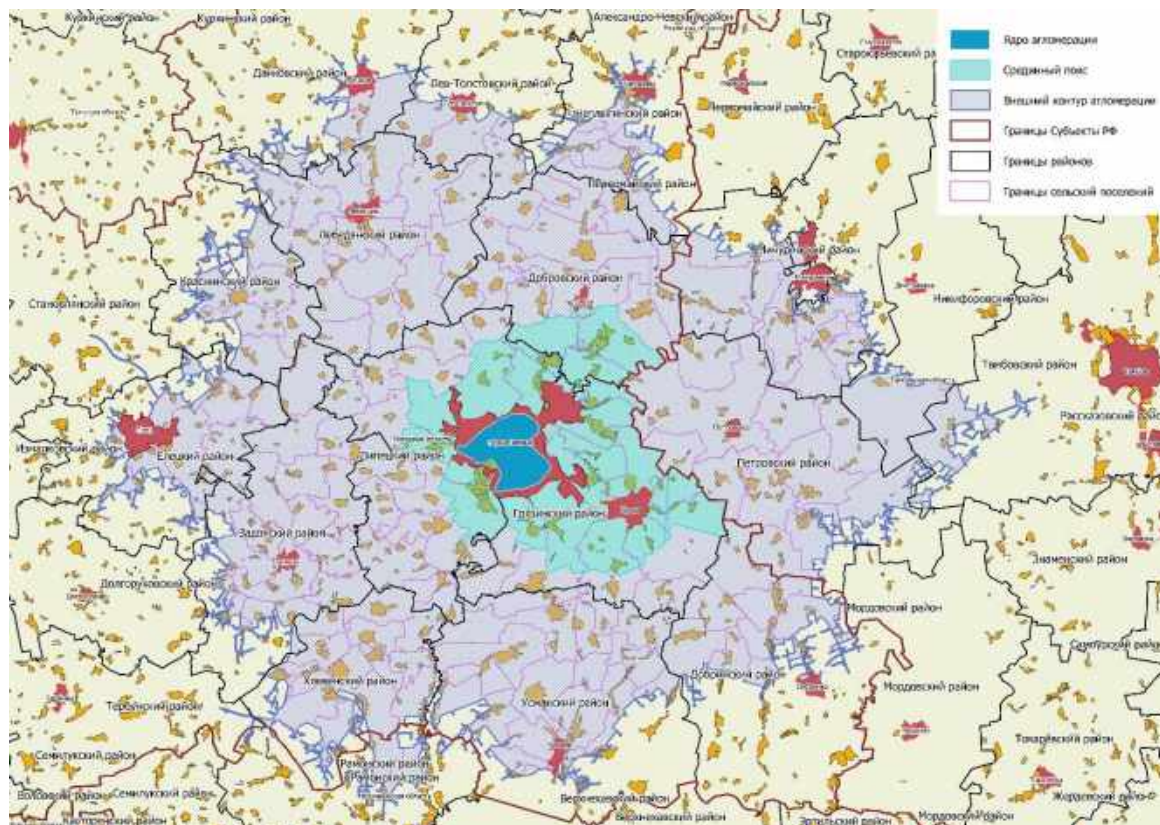


Рисунок 4.2.1 – 1. Пояса и граница Липецкой городской агломерации

4.2.2 Секторально-поясная модель Липецкой городской агломерации

Для того, чтобы зафиксировать внутреннюю сложность и неравномерность развития Липецкой городской агломерации, обусловленную объективными планировочными ограничениями, наличием коммуникационных коридоров разного уровня, плотностью населения в качестве исследовательского метода при проведении дальнейшего анализа, использована *секторально-поясная модель* пространственной структуры Липецкой городской агломерации (рисунок 4.2.2 - 2).

Для построения модели использованы следующие понятия.

1. *Ядро агломерации* – главный функциональный элемент моноцентрической агломерации, включающий застроенные урбанизированные участки территории Липецка. Это основной массив непрерывно застроенных территорий без разрывов в границах города, занятый жилой и общественно-деловой застройкой, производственными, коммунально-бытовыми и транспортными объектами. Границы ядра объективно не совпадают с административными границами городского округа, поскольку территория округа содержит участки природного

ландшафта, а также участки лесного фонда, дачные участки, водные и специализированные объекты.

В отдельных частях граница ядра, как правило, совпадает с абрисом капитальной городской застройки. Однако в некоторых случаях границу ядра предлагается трассировать по градостроительно значимым линейным объектам (автомобильные дороги федерального и регионального значения, железные дороги).

Отсюда логичным является провести северную границу ядра Липецкой агломерации по трассе автомобильной дороги федерального значения Р-119 Орел – Ливны – Елец – Липецк – Тамбов. Так, в ядро агломерации нами не включены незастроенные участки территории городского округа западнее и севернее федеральной автомобильной дороги, включая комплекс аэродрома «Липецк-2», принадлежащий Министерству обороны Российской Федерации.

На восточной левобережной стороне из границ ядра исключены пойменные участки между Грязинским шоссе и Матырским водохранилищем, а также сама юго-западная оконечность городского округа (территория станции и населенного пункта Казинка, а также участок в/ч).

Южная граница ядра совпадает с абрисом промышленной зоны и жилой застройки, исключая пояс городских лесов. Северо-восточный планировочный «анклав», где находятся с. Сселки и с. Желтые Пески, участки СНТ и лесные массивы также не включены нами в границы ядра агломерации.

2. Срединный пояс агломерации (пояс ближайшей периферии) – элемент пространственной структуры агломерации и пояс дальнейшей пространственной экспансии ядра. Важным критерием попадания территории в срединную зону является концентрация населенных пунктов, связанных с городом-центром удобными транспортными коммуникациями, что рождает ежедневную трудовую миграцию населения, а также центростремительные передвижения жителей периферии в город-центр с культурными целями.

Поэтому интенсивность центростремительных и центробежных функциональных связей характеризует срединный характер периферийного пояса агломерации в целом. Понятно, что граница пояса жестко не закреплена в силу своего условного статуса. Она может сдвигаться в разных направлениях вокруг ядра агломерации.

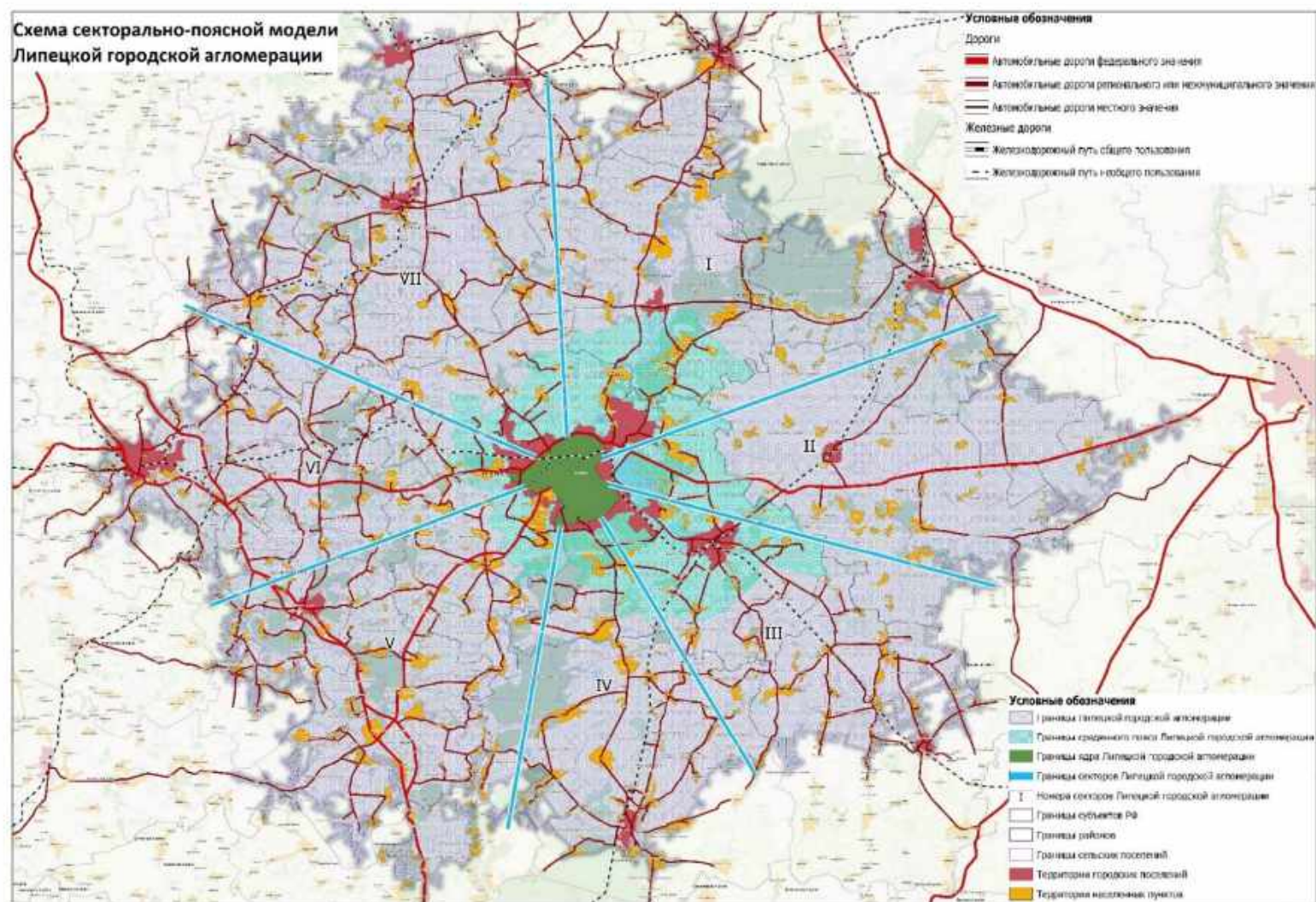


Рисунок 4.2.2 – 2 — Схема секторально-поясной модели Липецкой городской агломерации

Срединный периферийный пояс является зоной ближайшего развития ядра агломерации и территория для размещения новых площадок жилой застройки, а также размещения производственных, промышленных и логистических объектов, транспортно-пересадочных узлов агломерационного значения.

Следует отметить, что предлагаемая нами в рамках модели граница срединного пояса корреспондирует с условной границей территорий «повышенной градостроительной ценности», скорректированной в 2017 году версии Схемы территориального планирования Липецкой области (карта зонирования территории) (рисунок 3.2.3 – 3).

Таким образом, в срединном поясе оказались: планировочные части населенного пункта город Липецк, не вошедшие в ядро агломерации, а также городские поселения Грязи, Доброе, территория ОЭЗ промышленно-производственного типа «Липецк», населенные пункты сельских поселений, приуроченные к полосам расселения Липецк-Чаплыгин, Липецк-Данков, Липецк- Елец, Липецк- Задонск и Хлевное, Липецк- Тамбов.

3. Внешний периферийный пояс агломерации – элемент пространственной структуры агломерации и территория в пределах полуторачасовой транспортной доступности от Липецка, включающая территории Грязинского, Липецкого, Добровского муниципальных районов, а также западная часть территории Тамбовской области, попадающая в зону влияния города Липецка как межрегионального центра.

Как видно из схемы во внешний периферийный пояс Липецкой городской агломерации попадают населенные пункты Елец, Красное, Лебедянь, Данков, Лев Толстой, Чаплыгин, Добринка, Усмань, Хлевное, Задонск, а также Петровское Тамбовской области.

4. Планировочные секторы агломерации – элементы пространственной структуры агломерации, секторальные по форме участки территории агломерации, примыкающие к планировочным осям разного направления, которые образованы транспортными коммуникациями (автомобильными дорогами, железными дорогами), соединяющими город-центр с периферийным поясом агломерации и с соседними регионами.

Методическим инструментарием для выделения секторов Липецкой городской агломерации являются модели экономической географии, которые были апробированы еще в 70 и 80-е годы прошлого столетия при изучении лучевой структуры крупных городских агломераций¹. Подчеркивается, что секторальный аспект является фундаментальным для описания особенностей городской агломерации. Согласно Каплану (1978): «...модель концентрических зон отражает особенности территорий, равноудаленных от центра», то «модель сектора помимо влияния расстояния от центра учитывает изменения пространственных характеристик по различным направлениям от него».

¹ Полян П.М. Территориальные структуры – урбанизация – расселение: теоретические подходы и методы изучения / Предисловия: Г.М. Лаппо и А.И. Трейвиша. М.: Новый хронограф, 2014.

Все разнообразные связи между городом-ядром и поселениями периферийной зоны реализуются по линиям транспортной инфраструктуры, радиально сходящимися к ядру. Эти линии – а именно: железные дороги, автомобильные дороги, судоходные реки – являются своеобразными осями расселения и характерными элементами городской агломерации. Как правило, они группируются в полимагистрالی, а примыкающее к ним населенные пункты как бы «нанизывается» на них.

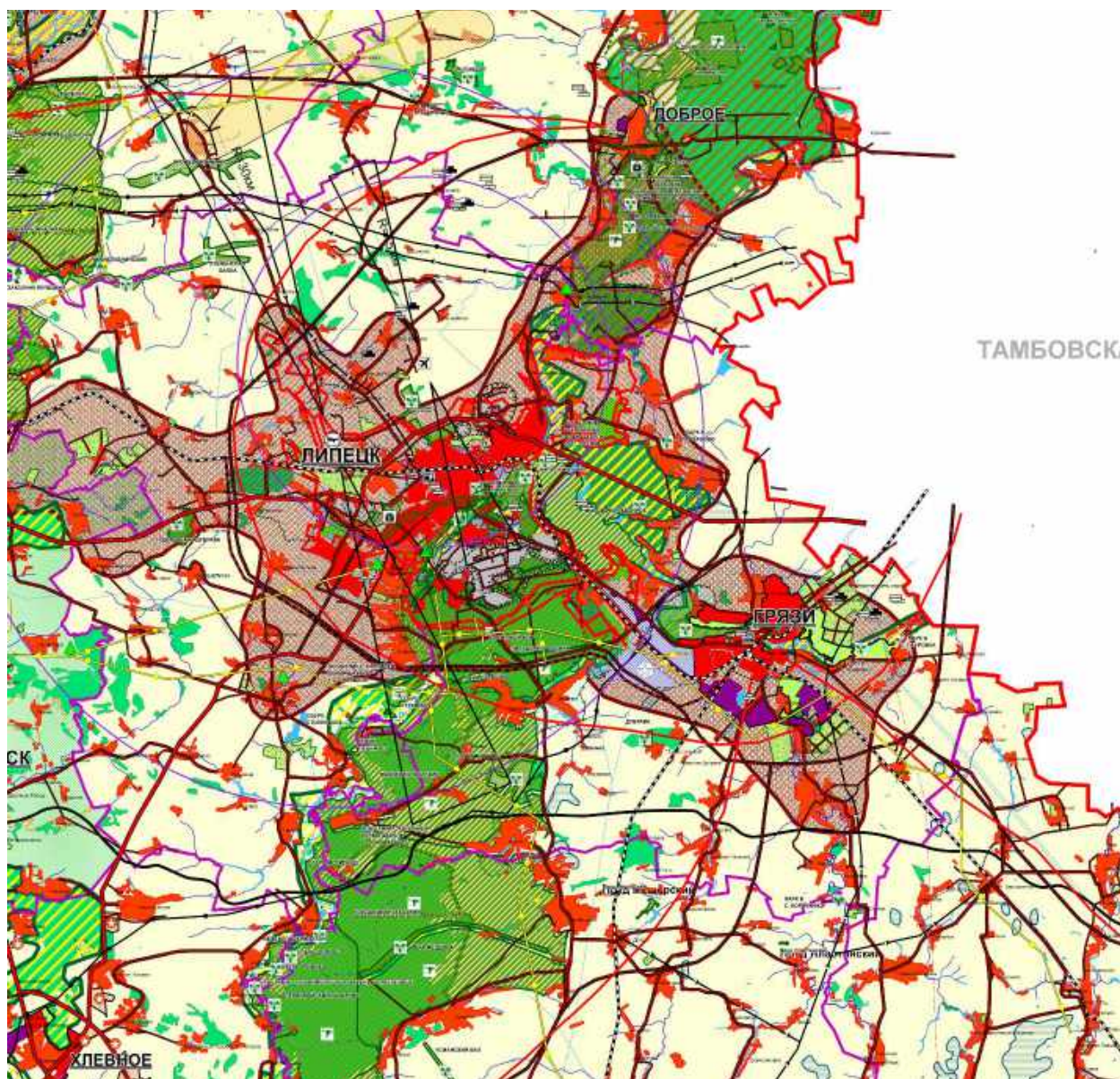


Рисунок 4.2.2.– 3. Фрагмент карты зонирования территории (по СТП Липецкой области)

Совокупность такого рода смежных друг с другом лучей формирует очень важный внутренний структурный срез городской агломерации – их лучевую структуру. Городские агломерации могут различаться как по числу присущих им лучей, так и по индивидуальным чертам последних (ориентация, заселенность, длина, количество и качество входящих в них транспортных артерий и др.).

Лучевая структура городской агломерации – это своего рода

конструктивный узел, сочленение в опорном каркасе расселения, скрепляющее в единое целое, с одной стороны, города и агломерации, а с другой – магистрали и полимагистрали, то есть важнейшие узловые и линейные элементы каркаса:

Моделью выделены следующие секторы Липецкой городской агломерации:

Добровско-Чаплыгинский (Планировочный сектор I)

Планировочные оси сектора – автомобильная дорога регионального значения Липецк-Доброе-Чаплыгин и р.Воронеж, как ось исторически сложившейся системы расселения.

Петровско-Тамбовский (планировочный сектор II)

Планировочная ось сектора - федеральная автодорога Р-119 Орел – Ливны – Елец – Липецк – Тамбов.

Грязинско -Добринский (планировочный сектор III)

Планировочная ось сектора – транспортный коридор, образованный автомобильной дорогой регионального значения Липецк-Грязи-Добринка и железной дорогой.

Усманьский (планировочный сектор IV)

Планировочная ось сектора – автомобильная дорога Липецк-Усмань и железная дорога Мичуринск-Грязи-Воронеж.

Задонско-Хлевнинский (планировочный сектор V)

Планировочная ось сектора - федеральная автодорога А-133 - подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г. Липецку.

Елецкий (планировочный сектор VI)

Планировочная ось сектора – транспортный коридор, образованный федеральной автодорогой Р-119 Орел – Ливны – Елец – Липецк – Тамбов. и железной дорогой участок Елец - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги.

Лебедянско-Данковский (планировочный сектор VII)

Планировочная ось сектора – автомобильная дорога регионального значения Липецк-Данков.

Таким образом, рабочая модель секторально-поясной структуры Липецкой городской агломерации выделяет десять планировочных элементов: ядро агломерации, срединный пояс (ближайшая периферия), периферийный пояс агломерации и семь секторов. Структуризация пространства Липецкой городской агломерации по секторам имеет целью моделирование направлений перспективного развития Липецка в качестве города-центра агломерации. Как было отмечено в Схеме территориального планирования Липецкой области наиболее мощной планировочной связью Центрально-Черноземного района и в дальнейшем будет являться направление «запад-восток».

Главная широтная планировочная ось Елец-Липецк-Грязи, формирующаяся вдоль основной сети железнодорожных и автомобильных магистралей, сохранит свое доминирующее значение в планировочной структуре Липецкой области (рисунок 4.2.2 -4).

Это означает, что Липецк будет наращивать свое значение как транспортно-логистический центр на связке между двумя меридиональными коридорами Москва-Воронеж и Рязань-Волгоград.

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

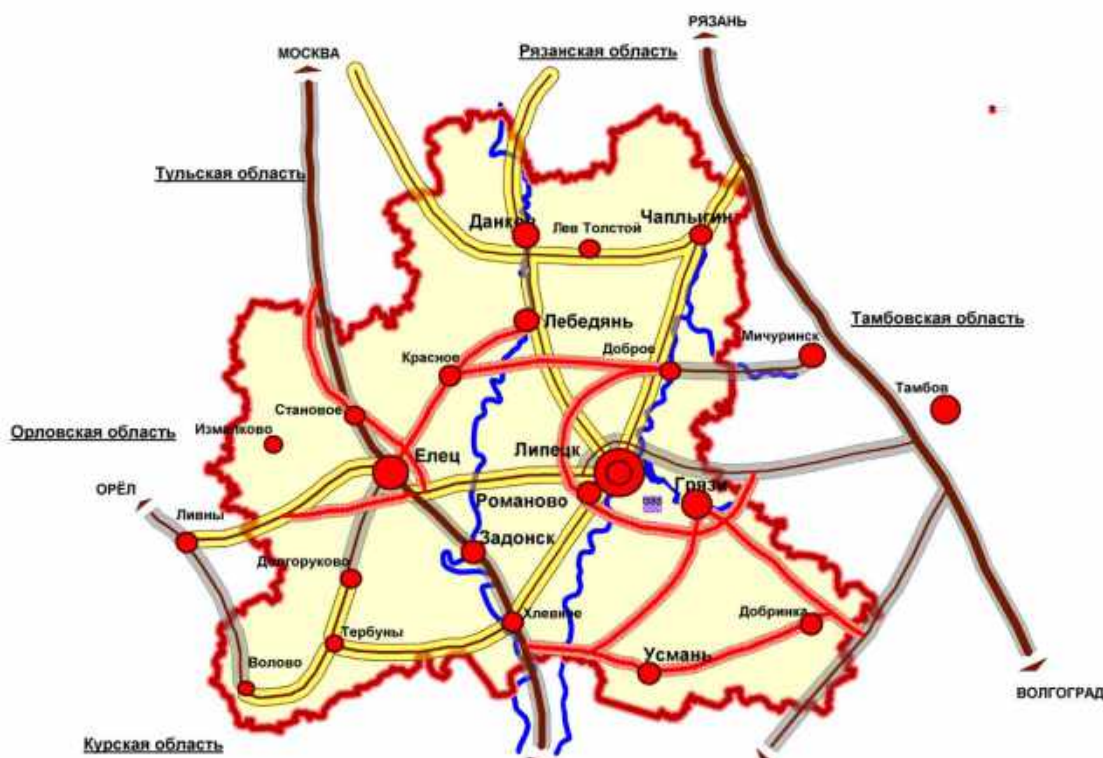


Рисунок 4.2.2 – 4. Схема положения Липецка в проектной сети автомобильных транспортных коридоров Липецкой области и соседних регионов (по СТП Липецкой области)

Со строительством ВСМ Москва-Адлер появится новый скоростной железнодорожный коридор меридионального направления в пределах границ срединного пояса Липецкой городской агломерации в районе станции Сенцово, что значительно усилит роль Липецка в качестве межрегионального центра (рисунок 4.2.2-5). Развитие транспортной инфраструктуры федерального уровня вкупе с развитием ОЭЗ промышленно-производственного типа «Липецк», вблизи города Грязи приведет к ускоренному формированию локальных подцентров срединного пояса Липецкой городской агломерации в Грязинско-Добринском секторе и в Елецком секторе. Уже сегодня эти два сектора опережают другие секторы

агломерации по людности и плотности населения.

Это означает, что во временном горизонте градостроительного прогноза (30-40 лет) будет осуществляться пространственная интеграция населенных пунктов в границах широтного транспортно-коммуникационного коридора Липецкой городской агломерации. Актуализируется необходимость формирования удобной скоростной транспортной связи между вокзалом ВСМ в Сенцово (Елецкий сектор) и железнодорожным транспортным узлом в г.Грязи. Таким решением могут быть проекты организации движения тактовой электрички по существующим железнодорожным путям, либо скоростного трамвая от Сенцово до Грязи через УДС Липецка и новый мост (в створе ул.Водопьянова).

ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ

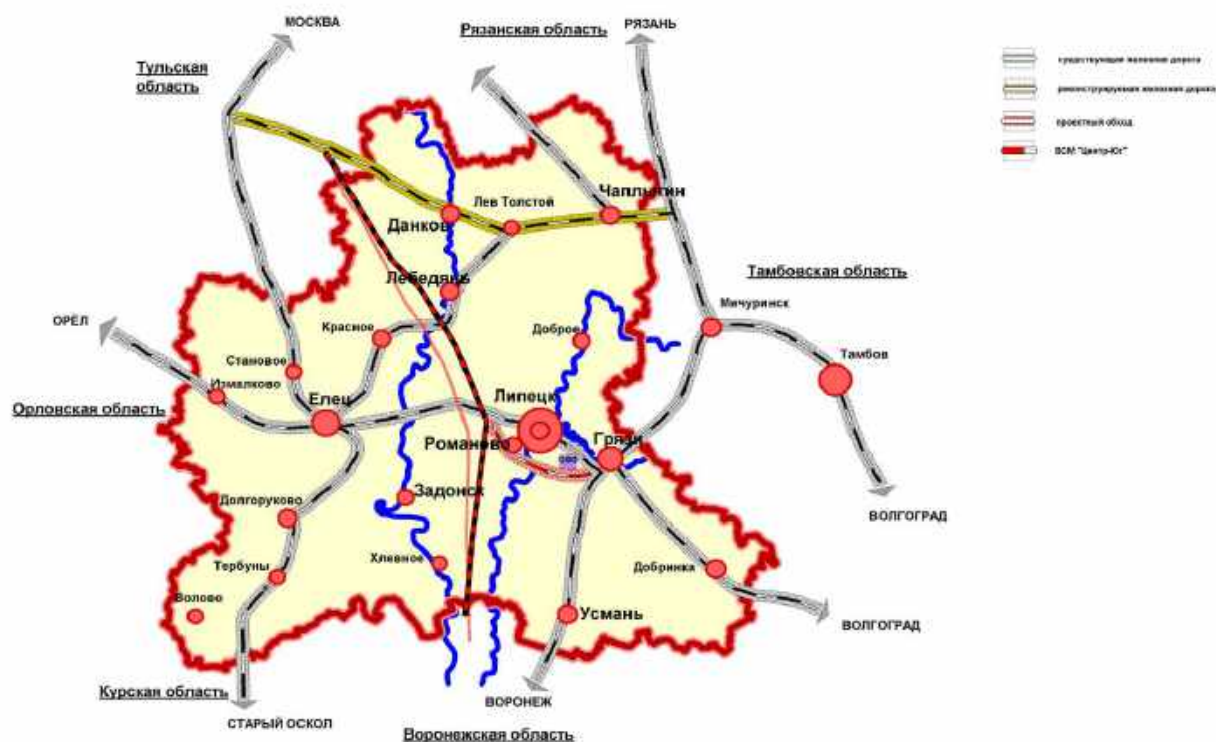


Рисунок 4.2.2 – 5 — Схема положения Липецка в проектной сети железнодорожных транспортных коридоров Липецкой области и соседних регионов (по СТП Липецкой области)

РАЗДЕЛ 5. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1 Климат

Климат на территории городского округа город Липецк относится к умеренно-континентальному типу, для которого характерны: относительно теплый летний период и умеренно-холодный зимний. Около 80% часов солнечного сияния приходится на период с апреля по сентябрь месяцы. Температурный режим также характерен для умеренно-континентального климата (таблица 5.1 -1).

Таблица 5.1.- 1 Среднемесячная и среднегодовая температура воздуха по метеостанции. г. Липецка

янв.	фев.	март	апр.	май	июнь.	июль.	авг	сен.	окт.	ноя.	дек.	год
-10,3	- 9,5	- 4,4	5,5	13,8	18,0	20,2	18,5	12,5	5,5	-1,5	-7,1	5,1

Продолжительность зимнего периода составляет около четырех месяцев. На протяжении всего зимнего периода бывают дни с положительными температурами воздуха. Продолжительность периода с устойчивыми морозами составляет около 110 дней. Минимальные температуры воздуха отмечаются в январе-феврале и декабре. Абсолютный минимум составляет -41.3°C. Средняя высота снежного покрова – около 32 см. Нормативная глубина промерзания почвы 120 см (в морозные малоснежные годы почва промерзает до 150см).

Лето сухое и жаркое, возможны возвраты холодов и редко заморозки. Теплый период года начинается с апреля месяца и продолжается по октябрь. Абсолютный максимум температур по Липецку +36.1°C. Продолжительность безморозного периода равна 154 дням. Продолжительность сезона с температурой воды выше 17°C от 65 до 75 дней.

Среднегодовая многолетняя температура воздуха изменяется в пределах от +2.9 до +7.1°C. Относительная влажность воздуха характеризуется значениями от 48 до 90%. Максимум относительной влажности наблюдается в ноябре - декабре, минимум - на май-июне.

По количеству осадков территория городского округа город. Липецк относится к зоне умеренного увлажнения. Годовое количество осадков в районе изменяется за многолетний период в пределах 388 – 788.1 мм. Максимальное их количество выпадает в июне-июле, октябре - декабре, минимальное - в январе - марте. Около 40% годового количества осадков приходится на холодный период года. За год выпадает 547 мм влаги. Из них на теплый период приходится 365 мм, на холодный – 182 мм.

Величина годового слоя испарения за многолетний период составляет в среднем 250-450 мм, что соответствует 70% от общей суммы выпавших осадков. Максимальное испарение наблюдается с мая по сентябрь, минимальное - в зимние месяцы.

Прогрев земной поверхности происходит под действием солнечной энергии, поступающей в виде прямой и рассеянной радиации. Максимальная интенсивность поступающей радиации приходится на летние месяцы, в

зимние периоды величины составляющих радиационного баланса минимальны. Средняя величина суммарной радиации составляет 80-90 ккал/см². Радиационный баланс положителен в течение восьми месяцев.

Сумма положительных температур периода вегетации растений (выше 10°C) - 2579,1°. Продолжительность периода активной вегетации 149 дней. Сумма осадков за период активной вегетации растений составляет 255-275 мм.

Таблица 5.1 – 2. Средняя месячная и годовая абсолютная влажность воздуха в Па по метеостанции. г. Липецка

м/ст.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
г. Липецк	2,8	2,9	3,8	6,7	9,4	12,8	15,1	14,4	10,4	7,0	4,8	3,6	7,8

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца - 84%, наиболее жаркого месяца - 51%.

Таблица 5.1.- 3 Ветровой режим города по данным Липецкой метеостанции

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	10	8	10	17	12	17	12	14	4
VII	15	13	9	9	7	12	15	20	7
Год	12	10	8	13	11	15	15	16	5

В среднем за год преобладающими являются северо-западные – западные ветры. Повторяемость штилей всего 5%. На величину скорости ветра большое влияние оказывает высота местности над уровнем моря и характер подстилающей поверхности. Средняя годовая скорость ветра 4,4 м/с, средняя скорость ветра в январе -5,2 м/с, в июле – 3,6 м/с.

В климатическом отношении территория города расположена в зоне комфорта для рекреационных целей и планировочных ограничений не вызывает. Наиболее благоприятный период для пребывания отдыхающих на открытом воздухе с мая по октябрь с температурой между 14°C и 30°C, что соответствует нижнему и верхнему пределу комфортных условий. Продолжительность сезона купания до 80 дней с температурой воды выше 17°C.

По агроклиматическому районированию территория является благоприятной для возделывания основных сельскохозяйственных культур. Продолжительность безморозного периода (154 дня) позволяет выращивать теплолюбивые культуры.

Продолжительность отопительного периода составляет 199 дней. Расчетная температура наиболее холодной пятидневки -27°C.

Таким образом климатические характеристики для целей градостроительной деятельности на территории городского округа город Липецк следующие:

- Территория относится ко II-В строительно-климатическому району.
- Расчетные температуры воздуха для проектирования отопления (температура воздуха наиболее холодной 5-дневки, обеспеченностью 0,92) и вентиляции (температура воздуха обеспеченностью 0,94) соответственно

равны – -27°C и -15°C . Продолжительность отопительного периода в среднем составляет 199 дней.

– Согласно природно-климатического районирования территории Российской Федерации территория относится к благоприятной зоне.

5.2 Гидрография и гидрогеологические условия

Гидрографическая сеть территории городского округа представлена участками реки Воронеж и несколькими постоянными водотоками. по днищам балок и оврагов (река Липовка, р. Студеный Ручей (Студеный Лог), балки Крутой Лог, Каменный Лог, Моховой Лог, Большой Колодезь), небольшим количеством озер. Из искусственных водоемов самым крупным является Матырское водохранилище на реке Матыра, которая находится вне границ проектирования.

Река Воронеж протекает по территории городского округа с севера на юг и представлена своим средним течением. Протяженность реки составляет 342 км (протяженность в пределах городского округа – 27,9 км), площадь водосбора 21600 км², средняя скорость течения 0,2 м/с. Глубина на всем протяжении меняется от 3 до 4 м, местами достигает 7 м, ширина меняется от 70 до 100 метров. Коэффициент извилистости 0,5-0,7 м.

Река имеет ассиметричную по форме долину. Правый коренной берег - высокий, местами обрывистый, высотой до 50 м над урезом воды. Левый берег значительно ниже правого, пологий. Пойма хорошо разработанная, двухсторонняя, сложена слоистыми песчаными осадками, возвышается на 2-3 м над меженным уровнем и имеет ширину 2-3 км. Пойма реки изрезана многочисленными излучинами и старицами, местами заболочена. Русло значительно меандрирует по пойме, образуя затоны и старицы, а летом местами зарастает.

В 1969 году между мостовыми переходами на реке Воронеж был построен фиксирующий порог с отметкой 103,0 м. Выше порога создано так называемое Липецкое озеро, длиной около 4,5 км и шириной от 500 м до 1000 м с абсолютными отметками 103,3 м. в меженный период. Скорости течения реки - до 0,1 м/сек., во время половодья скорости достигают 1-2 м/сек.

Средний расход воды за меженный период составляет 15,3 м³/с. Река отличается высоким весенним половодьем и низкой летней меженью.

Высота подъема уровня воды в период половодья 5-6 м. На максимальные расчетные уровни воды редкой повторяемости искусственный порог не оказывает влияния. Во время прохождения паводков редкой повторяемости затопливаются пойменные территории рек Воронеж слоем до 3-4 метров.

Каменный Лог (р. Липовка) начинается у села Новониколаевка и до средней части имеет юго-восточное направление, затем меняет его на широтное. Длина лога 19 км. Река Липовка брала начало от Липовских ключей, выходящих в русле Каменного лога, в 2,5 км от его устья. В настоящее время в связи с интенсивным водоотбором Липецкие ключи иссякли, и разгрузка вод Задонско-елецкого горизонта происходит в русле р. Липовка, на

несколько сот метров выше Комсомольского пруда. Водоток, существующий в русле Каменного лога и берущий начало в средней его части, имеет питание ливневыми и талыми водами. Ширина русла р. Липовки 6-15 м, глубина 0,2-0,3 м.

Река Студеный Лог берет свое начало севернее города Липецка, с разветвленной овражной сети северо-восточной ориентировки и имеет в основном северо-западное направление, длина лога 14-15 км. Естественные выходы вод Задонско-елецкого водоносного горизонта имеются лишь в нижнем течении, их разгрузка происходит непосредственно в аллювий. Водоток в низовьях лога имеет техногенную природу. Ширина русла Студеного лога изменяется от 5-7 м до 10-15 м, в нижнем течении до 30-40 м. В районе Мохового лога имеется земляная плотина.

В целом, реки города отличаются высоким весенним половодьем и низкой летней меженью. Режим рек типично степной. Величина весеннего стока составляет 75-80%, а на долю летних месяцев приходится 5-10% годового стока. В питании рек основную роль играют атмосферные осадки, которые составляют 85% годового стока.

Роль грунтовых вод незначительна, но сильно возрастает на малых реках. Благодаря большой глубине вреза балок, они выходят на поверхность. Замерзают реки в зависимости от величины, в третьей декаде ноября – первой декаде декабря, вскрываются - в первой декаде апреля. Толщина льда на реке Воронеж достигает до 70 см.

Естественный термический режим р. Воронеж в пределах города не соответствует норме в местах сброса сточных вод после очистки с очистных сооружений биологической очистки МУП «ЛиСА». Минерализация воды на реках происходит закономерно по временам года. Повышается минерализация от истоков к устью. По химическому составу вода рек относится к гидрокарбонатному классу. Жесткость воды в период зимней межени достигает наибольшей величины – 5-7 мг/экв.

Наиболее водообеспеченным источником поверхностных вод является р. Воронеж, представляя интерес для рекреационного использования. Промыслового значения реки города не имеют. Интенсивно осваивается любительское рыболовство. На реке Воронеж (ниже города Липецка) и на реке Матыре имеются нерестилища и зимовальные ямы ценных видов рыб.

Озера. В пределах города в пойме реки Воронеж расположен ряд озер водно-эрозионного происхождения, представляющих собой озера-старицы. Группа проточных озер является расширением современного русла. Уровень Липецкого озера фиксируется плотиной. Глубина от 2-х до 15-ти метров. Местами озера зарастают водной растительностью. Для хозяйственных нужд воды озер не используются.

Таблица 5.2—1. Сведения о водотоках на территории городского округа город Липецк Липецкой области

№ п/п	Название	Куда впадает	С какого берега	Местоположение истока	Расстояние от устья, км	Полная длина, км	Длина по Липецкой области, км	Площадь водосбора всего, км2	Площадь водосбора по Липецкой области, км2	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Воронеж	Дон	Левый	От слияния 2-х рек	1403	342	214	21600	8911	Исток - слияние 2-х рек Полной Воронеж и Лесной Воронеж
2	Б/н, в 0,7 км к ЮВ от н.п. Ситовка	Б/н, у н.п. Сокольское	Левый	В 0,3 км к В от н.п. Ситовка	3,4	0,6	0,6			
3	Б/н, в 1,6 км к СЗ от н.п. Тракторный	Воронеж	Левый	В 1,5 км к СЗ от н.п. Тракторный	202	0,8	0,8			
4	Б/н, в 0,9 км к В от н.п. Сырское	Воронеж	Правый	На В окр. н.п. Сырское	202	1,5	1,5	4,3		
5	Б/н, у н.п. Липецк	Воронеж	Правый	В 1,2 км к З от н.п. Новолипецк	206	1,5	1,5	4,1		
6	Липовка	Воронеж	Правый	У н.п. Липецк	208	2,8	2,8	57	53,4	
7	Б/н, в 2,0 км к СВ от н.п. Новолипецк	Воронеж	Левый	В 2,4 км к СВ от н.п. Новолипецк	212	2,2	2,2			Вытекает из озера
8	Б/н, в 1,8 км от ЮВ окр. н.п. Свободный Сокол	Воронеж	Правый	В 1,5 км от ЮВ окр. н.п. Свободный Сокол	212,5	1,1	1,1			

№ п/п	Название	Куда впадает	С какого берега	Местоположение истока	Расстояние от устья, км	Полная длина, км	Длина по Липецкой области, км	Площадь водосбора всего, км2	Площадь водосбора по Липецкой области, км2	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	Б/н, в 0,8 км к В от н.п. Свободный Сокол	Воронеж	Левый	В 1,3 км к В от н.п. Свободный Сокол	0,3	0,7	0,7			
10	Б/н, в 2,6 км к В от н.п. Свободный Сокол	Воронеж	Правый	В 1,1 км к В от н.п. Свободный Сокол	2,5	0,9	0,9			Вытекает из озера
11	Б/н, в 2,9 км к ЮВ от н.п. Свободный Сокол	Воронеж	Левый	В 2,6 км к ЮВ от н.п. Свободный Сокол	3,3	0,3	0,3			
12	Б/н, в 3,0 км к В от н.п. Липецк	Воронеж	Левый	У н.п. Липецк	6,6	4,7	4,7	18,3	18,3	
13	Каменный лог					15,5				
14	Б/н, в 1,3 км от ЮВ окр. н.п. Свободный Сокол	Воронеж	Правый	В 0,8 км от ЮВ окр. н.п. Свободный Сокол	214,5	0,8	0,8			
15	Б/н, в 1,0 км к З от н.п. Сселки	Б/н, у н.п. Свободный Сокол	Левый	В 1,1 км к ЮЗ от н.п. Сселки	1,4	0,6	0,6			
16	Б/н, у н.п. Свободный Сокол	Воронеж	Левый	В 0,5 км к ЮЗ от н.п. Сселки	218	2,2	2,2			

№ п/п	Название	Куда впадает	С какого берега	Местоположение истока	Расстояние от устья, км	Полная длина, км	Длина по Липецкой области, км	Площадь водосбора всего, км2	Площадь водосбора по Липецкой области, км2	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	Б/н, в 0,8 км к З от н.п. Сселки	Воронеж	Левый	В 0,3 км к З от н.п. Сселки	0,9	0,5	0,5			
18	Б/н, в 0,3 км к СВ от н.п. Воскресеновка	Воронеж	Левый	В 0,3 км к В от н.п. Воскресеновка	0,3	0,3	0,3			Вытекает из озера
19	Балка б/н правый приток Каменного Лога									

5.3 Рельеф

Территория, на которой расположен городской округ принадлежит двум орографическим регионам – Среднерусской возвышенности (правобережная часть города) и Окско-Донской равнины (левобережная часть города). Граница между этими регионами проходит по долине р. Воронеж.

Абсолютные отметки территории планирования составляют от 105 м (в долине р. Воронеж) до 160 м (в районе проспекта Победы). Поверхность территории осложнена врезанными оврагами, глубина вреза составляет до 20 м и более (в районе ул. Механизаторов).

В неотектоническом плане территория города находится на стыке двух неотектонических блоков II порядка: Трубетчинского и Кривоборского, в пределах которых выделяются неотектонические блоки более высоких порядков, в том числе Липецкий и Тракторозаводский (или Левобережный).

Липецкому неотектоническому блоку соответствует выровненная структурно-денудационная поверхность (Правобережная часть города), с абс. отметками до 205,0 – 208,0 м. Эта поверхность осложнена врезанными оврагами системы реки Липовка – Каменный лог с абсолютными отметками днища от 130 до 108 метров. Возвышенность ограничена крутым (60-80°) склоном реки Воронеж, который возвышается над поймой реки на 25-30 метров.

Тракторозаводскому тектоническому блоку (Левобережная часть города) в геоморфологическом отношении соответствует плоская или слабоволнистая аллювиальная поверхность первой, второй и частично третьей надпойменных террас, с абсолютными отметками 103,8÷113,0 метров.

5.4 Геологическое строение

Территория городского округа расположена на северо-восточном склоне Воронежского кристаллического массива (ВКМ), который представляет собой крупную положительную структуру эппротерозойской Восточно-Европейской (Русской) платформы. Фундамент ВКМ представлен в различной степени метаморфизованными и гранитизированными осадочными и вулканогенно-осадочными породами архейского и протерозойского возрастов. Породы дислоцированы в различной степени и прорваны интрузивами ультраосновного и кислого составов преимущественно протерозойского возраста.

Породы кристаллического фундамента залегают на глубине 250 - 780 м., образуя слабо наклонную к северо-западу поверхность, на которой с несогласием залегают отложения осадочного чехла. Породы чехла представлены палеозойскими (девон), мезозойскими (юра, мел) и кайнозойскими (неогеновые и четвертичные) отложениями. Девонская система.

Верхний отдел Франский ярус(ОЗ)

Отложения этого возраста распространены повсеместно, а на юге

территории в эрозионном врезе долины р. Воронеж перекрыты четвертичными аллювиальными отложениями. По вещественному составу и ископаемым остаткам в отложениях этого возраста выделяются Евлановская (D3ev) Ливенская (D3lv) свиты.

Отложения Евлановской свиты распространены на абсолютных отметках от 70 до 20 м. Погружение подошвы горизонта происходит в северном и северо-восточном направлениях. Мощность отложений колеблется от 30,6 до 44,0 м, составляет в среднем 35-40 м. Кровля Евлановских отложений сложена пачкой тонкого переслаивания мергелей и известняков мощностью 5-7 м. В целом горизонт представлен переслаиванием известняков, мергелей и глин. Мощность прослоев мергеля не превышает 1,5-2,0 м. Отложения ливенской свиты распространены также повсеместно. Отметка подошвы горизонта изменяется от 110 до 60 м, мощность от 17,2 до 40 м. По литологическим особенностям в разрезе выделяется две пачки: нижняя - известняково-мергелистая и верхняя - известняковая.

Фаменский ярус (D3fm)

Отложения Фаменского яруса с размывом залегают на франских. В нижней части яруса выделяются задонская (D3zd) и елецкая (D3el) свиты, представляющие нижнефаменский этап осадконакопления. Задонские отложения являются базальной частью и трансгрессивно налегают на разные уровни ливенских отложений. Верхняя часть нижнефаменского цикла представлена однообразной карбонатной толщей Елецкой свиты.

Среднефаменские отложения в объеме Лебедянской (D3ID) свиты представляют регрессивную фазу Лебедянско-оптуховского этапа осадконакопления.

Задонская свита распространена на большей части района работ и выклинивается только на юго-востоке. Подошва задонских отложений залегает на абсолютных отметках 108-85 м. Мощность горизонта изменяется от 10,4 до 20,9 м. В разрезе горизонта прослеживается три литологических пачки: нижняя мергелисто-известняковая; средняя — глинисто-мергелистая и верхняя - известняково-глинистая.

Отложения елецкой свиты распространены в правобережной части р. Воронеж. Абсолютные отметки подошвы изменяются от 130 до 150 м. Мощность отложений 30-43 м. Представлены однородными известняками. Известняки доломитизированные, толстоплитчатые, сильно кавернозные, трещиноватые, закарстованные. Кавернозность в породах неравномерная, обычно возрастает снизу вверх по разрезу.

Отложения лебедянской свиты развиты на севере территории. Мощность отложений не превышает нескольких метров. Они представлены кавернозными известняками с редкими прослоями мергелей.

Юрская система. Средний отдел (J2)

К отложениям, предположительно юрского возраста, относятся широко распространенные в районе железные руды и ожелезненные пески и глины,

залегаящие на карбонатных породах девона. Они представляют собой раннемезозойскую кору выветривания карстово-площадного типа. Горизонт распространен в западной и центральных частях района. Мощность рудного горизонта изменчива и колеблется от 7-9 м до полного выклинивания, составляя в среднем 1-2 м.

Меловая система. Нижний отдел (K1)

Отложения меловой системы развиты в виде фрагментов, сохранившихся от размыва, на площадях меж овражных и речных водоразделов. В нижнем отделе с разной степенью достоверности выделяются отложения Неокомского надъяруса (Kinc) и аптского яруса (Vча). Неокомские отложения представлены преимущественно темно-серыми и пепельно-серыми глинами с различной степенью запесоченности. Прослой песка отмечаются в нижней части разреза. Мощность отложений 15-30 м. Они залегают на размытой поверхности девона и рудного горизонта.

Отложения аптского яруса распространены на водораздельных пространствах правобережного склона долины р. Воронеж. Мощность их непостоянная и колеблется в пределах от нескольких метров до 35-40 м., в среднем составляя 10-15 м. Представлены отложения в подошве яруса песками с прослоями глин. Большая часть аптских отложений сложена неоднородными средне- и мелкозернистыми песками. В кровле яруса встречаются песчаники в виде линз среди песков.

Неогеновая система (N) Средний миоцен. Горелкинская свита (N1 gr)

Горелкинская свита среднего миоцена сохранилась в виде эрозионных останцов в центральной части территории, на водоразделах и верхних частях пологих склонов. В ее составе преобладают кварцевые пески с различной степенью глинистости и небольшой примесью глауконита. В верхних частях разреза пески ожелезнены, встречаются прослой пестроцветных глин. Мощность Горелкинских отложений достигает 20 м.

Верхний миоцен. Усманская свита (N1us)

Отложения усманской свиты распространены в виде фрагментов, фиксирующих сравнительно неглубокие долины в пределах СРВ с абсолютными отметками днища 100-110 м. Отложения представлены аллювиальными разномышными, часто ожелезненными песками с прослоями красноцветных глин. Максимальная мощность отложений достигает 50 м.

Плиоцен. Кривоборские слои (N2 kr)

Отложения Кривоборских слоев развиты на востоке площади и приурочены к древней долине р. Воронеж. В Кривоборских слоях по литологическому составу и положению в разрезе выделяются: Урывская свита (N2 ur), Белогорская свита (N2bg) и Горянская серия нерасчлененная (EI-EII grn), которая относится к эоплейстоцену. Эти аллювиальные комплексы глубоко врезаются в подстилающие отложения и представлены песками с линзами и прослоями глин. Мощность аллювия отдельных свит составляет 10-15 м.

Четвертичная система (Q) Ильинский горизонт (aQ1il)

На территории Липецкой области достоверно не установлено наличие отложений петропавловской и покровской свит, поэтому в состав ильинского горизонта включены аллювиальные отложения, подстилающие морену донского оледенения. Отложения ильинского горизонта распространены в пределах погребенной долины, к которой приурочено современное русло р.Воронеж. Отложения представлены разнотерристыми песками с подчиненными прослоями глин, местами с редкими валунами кристаллических пород. Мощность аллювия до 40-50 м.

Донской горизонт

Отложения этого возраста распространены практически повсеместно.

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория относится к южному склону Московского артезианского бассейна, в пределах которого подземные воды приурочены к отложениям четвертичного, неогенового, мелового и девонского возрастов.

Современный аллювиальный (a Q IV), верхнечетвертичный аллювиальный (a Q III), среднечетвертичный аллювиальный (a Q II) водоносные горизонты; Верховодка в толще перигляциальных и делювиальных отложений (p r I-II); Донской ледниковый слабодный комплекс (g Q I dus); Плюценовый водоносный горизонт и Атский слабодный горизонт имеют незначительную водообильность и в хозяйственных целях практически не используются.

Задонско-Елецкий водоносный горизонт широко развит на правом берегу р.Воронеж. Подземные воды приурочены к трещиноватым, кавернозным и закарстованным известнякам елецкого и верхней части задонского горизонтов. Горизонт безнапорный, в долине р.Воронеж – слабонапорный. Нижним водупором служат моренные и глинистые известняки задонского горизонта. Мощность горизонта 20-55м. Уровень подземных вод залегает на глубине 0-10 метров в придолинных участках и 50-60м – на водоразделе.

Питание Задонско-Елецкого водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков. Водоносный горизонт является основным горизонтом для целей питьевого водоснабжения.

5.5 Экзогенные геологические процессы

Инженерно-строительные условия территории городского округа осложнены наличием физико-геологических процессов и явлений, как экзогенного, так техногенного происхождения.

Из экзогенных явлений наиболее широкое распространение имеют: подтопление, оврагообразование, затопление, подработки, нарушение рельефа, карст, заболачивание. Заболачивание, суффозия, оползни, перевывание песков носят локальный характер.

Сейсмичность

Согласно СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах» расчетная сейсмическая активность (в баллах по шкале MSK-64) для средних

грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности А (10%), В (5%), С (1%) составляют соответственно 0 – 0 – 6,

Оврагообразование

Эрозионно-денудационная равнина и высокие надпойменные террасы реки Воронеж интенсивно расчленены овражно-балочной сетью. Наиболее крупными являются Каменный Лог, Студеный Лог и балка Колодезь, протяженностью до 20 км, шириной до 500 м и глубиной до 80 м. Склоны оврагов крутые часто обрывистые. По балке Большой Колодезь протекает постоянный водоток, по дну Каменного Лога – речка Липовка, берущая начало из Липовских родников. Овраги имеют развитую сеть от вершков и в большинстве случаев являются растущими. Образованию оврагов способствуют отсутствие организации поверхностного стока и наличие легко размываемых грунтов.

Карст

На всей территории в девонских известняках широко развит древний карст. На поверхности он проявляется немногочисленными воронками на склонах логов и оврагов. Развит карстовый процесс в известняках ниже уровня подземных вод, где происходят процессы химического растворения.

Оползни. Правобережный склон реки Воронеж, сложенный глинами юры и мела, осложнен древними оползнями протяженностью несколько десятков метров. При увлажнении глин по их поверхности происходит скольжение вышерасположенных грунтов. В настоящее время на большей части склон задернован.

Эоловые процессы

Эти процессы наблюдаются на поверхности надпойменных террас реки Воронеж, сложенной песками. На открытых участках пески перевеваются с образованием дюн высотой 1-2 метра, длиной от 1-го до 30-ти метров.

Просадочность грунтов

В правобережной части города локально распространены перигляциальные лессовидные суглинки, по условиям просадки они относятся к I типу грунтовых условий, в единичных случаях – ко II типу. Мощность просадочных грунтов составляет от 0,5 до 12 метров.

Суффозионные процессы

Широко представлены в левобережной части города, там наблюдаются западинные формы суффозионно-просадочного происхождения, глубиной от 0,5 до 3 метров и диаметром от 20 до 200 метров.

Заболачивание

Заболачивание развито на пойменных низких надпойменных территориях и на участках намывных грунтов, которое обусловлено плоским рельефом, устройством водохранилищ на реке Матыра и реке Воронеж.

Подработанные территории

Широко распространены на правом берегу реки Воронеж, в результате добычи железных руд. Глубина выработок от 20 до 80 метров. Есть и старые Петровские выработки. Разработка велась с обрушением кровли, стволы шахт

засыпались. В 1965 году разработки прекращены.

Нарушенные территории

В результате многолетней хозяйственной деятельности на территории городского округа возник целый ряд крупных положительных и отрицательных форм рельефа, таких как Студеновский карьер протяженностью около 3,5 км и глубиной до 20 м; карьеры Цементного завода протяженностью около 1,5 км и глубиной до 32 м. На пойме реки Воронеж сооружены отстойники размером 2,5х0,5 км, а в пределах первой надпойменной террасы – понижения в результате отработки песков.

Подтопление

В настоящее время подтопление оказалось одним из определяющих факторов, которые значительно усложняют строительство и эксплуатацию зданий и сооружений на территории городского округа. Процесс подъема грунтовых вод отмечен практически во всех районах города. Подтоплены здания и сооружения, как в долине реки Воронеж и на склоновых формах рельефа, так и на водоразделе.

Среди основных причин, определяющих подъем грунтовых вод, можно выделить следующие причины:

- строительство на реке Матыре Матырского водохранилища;
- строительство на реке Воронеж фиксирующего порога;
- искусственная подсыпка с уплотнением грунта в центральной части города на правобережной части поймы реки Воронеж;
- застройка бортов логов и балок, прорезающих территорию города;
- дополнительная инфильтрация за счет утечек из водонесущих коммуникаций и ливневой канализации;
- возникновение конденсационной поровой воды на территориях с плотной городской застройкой.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА

6.1 Лесосырьевые ресурсы

Лесной фонд городского округа город Липецк представлен Липецким лесничеством. В существующих границах Липецкое лесничество организовано согласно приказа Рослесхоза от 28.09.2015 г. № 333 «Об определении количества лесничеств на землях населенных пунктов городского округа город Липецк Липецкой области, занятых городскими лесами, и установлении их границ» с изменениями от 02.11.2016г. № 462. Протяженность территории лесничества с севера на юг – 42 км, с запада на восток – 50 км. На западе и северо-западе граничит с Донским лесничеством (учетный номер в ЕГРН 48:00-15.2), на севере, юге и востоке – с Грязинским лесничеством (учетный номер в ЕГРН 48:00-15.1).

По сведениям Управления лесного хозяйства (письмо № 32-419И32-872 от 23.04.2021 г.) по состоянию на 01.01.2021 г. площадь лесов в границах земель населенного пункта городского округа город Липецк составляет 5417 га.

Перечень участков, включенных в границы городских лесов Липецкого лесничества, содержится в Приложении к Приказу Рослесхоза № 333 от 28.09.2015 г. с указанием кадастровых номеров и местоположений лесных участков. Общая площадь всех участков городских лесов (в соответствии со сведениями ЕГРН) составила 5402.72 га. Разница в значении площадей между сведениями Управления лесного хозяйства и сведениями ЕГРН составляет 68.28 га. Данное расхождение должно быть устранено путем исправления местоположения границ земельного участка 48:20:0000000:69, в отношении которого зарегистрировано право собственности Российской Федерации на площадь 293 га, но в ЕГРН внесены сведения только о площади 224.72 га.

Леса Липецкого лесничества отнесены к лесостепной зоне лесостепного района европейской части Российской Федерации на основании Приказа Минприроды России от 18.08.2014 г. № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации».

По целевому назначению леса Липецкого лесничества относятся к защитным лесам. Категория защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – **городские леса**.

На долю лесных земель приходится 88% территории Липецкого лесничества. При этом покрытые лесной растительностью земли составляют 80%; 46 %, из которых составляют лесные культуры.

Не покрытые лесной растительностью лесные земли составляют 8% от общей площади лесничества, из которых 1% составляют несомкнувшиеся лесные культуры. Фонд лесовосстановления составляет 7% от общей площади лесничества и представлен гарями, погибшими насаждениями (1%), вырубками (4%) и прогалинами, пустырями (2%).

Нелесные земли занимают 640 га, что составляет 11.7% всей территории лесничества. Нелесные земли представлены дорогами, просеками (2,0%),

усадебными (2,3%), водами (1,1%), болотами (0,3%), прочими землями (6%).

Липецким областным Советом депутатов принято Постановление № 1023-пс от 12.12.2019 «О создании лесопаркового зеленого пояса вокруг городского округа город Липецк и о его площади». Лесопарковый пояс площадью 4777 га создан на территории городских лесов Липецкого лесничества. В состав пояса не вошли нелесные земли лесничества площадью 640 га. Сведения о границах лесопаркового зеленого пояса не внесены в ЕГРН.

На землях Липецкого лесничества расположены особо охраняемые природные территории регионального значения: «Липецкий» и «Сосновый бор». Леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях, используются в соответствии с режимом особой охраняемой природной территории и целевым назначением земель, определяемыми Лесным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях и Положением о соответствующей особо охраняемой природной территории. Особо защитные участки лесов на территории Липецкого лесничества не выделены. Объекты национального наследия на территории Липецкого лесничества на период действия лесохозяйственного регламента (до 31.12.2028 г.) не проектируются.

Территория Липецкого лесничества в полной мере обеспечена объектами лесной инфраструктуры, а также и объектами, не связанными с созданием лесной инфраструктуры. Их перечень приведен в Таблицах 6.1-1 и 6.1-2.

Таблица 6.1-1 Объекты лесной инфраструктуры, расположенные на территории Липецкого лесничества

Наименование объекта	Ед. изм.	Наименование участкового лесничества	Всего
		Городское	
1	2	3	4
Дороги лесные грунтовые	км	63,4	63,4
Просеки квартальные	км	80,7	80,7
Границы окружные	км	3,2	3,2
Противопожарные разрывы	км	9,8	9,8

Таблица 6.1-2 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, расположенные на территории Липецкого лесничества

Наименование объекта	Ед. изм.	Наименование участкового лесничества	Всего
		Городское	
1	2	3	4
Дороги общего пользования с искусственным покрытием	км	9	9
Канал	км	1,8	1,8
Линии электропередачи	км	33,3	33,3
Газопроводы	км	8,5	8,5
Водопроводы	км	0,4	0,4
Прочие трассы	км	18,1	18,1

Общая протяженность дорог на территории Липецкого лесничества 72,4 км, что составляет 13,4 км на 1000 га, что в полной мере обеспечивает потребность в дорогах при проведении работ по охране, защите и

воспроизводству лесов.

Лесохозяйственным регламентом Липецкого лесничества установлены виды разрешенного использования лесов на территории городского округа город Липецк с распределением по кварталам. (Таблица 6.1 - 3).

Таблица 6.1-3 Распределение кварталов лесничества по видам разрешенного использования лесов

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4
Заготовка древесины	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Примечание: Заготовка древесины при рубке спелых и перестойных насаждений на всей территории лесничества не предусматривается			
Заготовка живицы	Леса Липецкой области входят в зону обязательной подсочки. Однако, ввиду небольшого количества спелых и перестойных насаждений, их разбросанности по территории лесничества, подсочка экономически нецелесообразна и на предстоящий десятилетний период не планируется		
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Примечание: в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрещается сбор лесной подстилки и мха			
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	В соответствии с частью 5.1 статьи 105 Лесного кодекса РФ данный вид использования лесов запрещен		
Ведение сельского хозяйства	В соответствии с частью 5.1 статьи 105 Лесного кодекса РФ данный вид использования лесов запрещен		
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Осуществление рекреационной деятельности	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Создание лесных плантаций и их эксплуатация	В соответствии с пунктом 30 Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов данный вид использования лесов запрещен.		
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Примечание. В соответствии с частью 5.1 статьи 105 Лесного кодекса РФ разработка месторождений полезных ископаемых запрещена.			

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов или их частей	Площадь, га
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Примечание: В соответствии с частью 5.1 статьи 105 Лесного кодекса РФ разрешается строительство и эксплуатация только гидротехнических сооружений			
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	В соответствии с частью 5.1 статьи 105 Лесного кодекса РФ запрещается размещение объектов капитального строительства		
Переработка древесины и иных лесных ресурсов	В соответствии с пунктом 29 Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов данный вид использования лесов запрещен.		
Осуществление религиозной деятельности	Липецкое	1-118	5417
	ИТОГО:		5417
Иные виды	Определяются в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации		

Лесохозяйственный регламент лесничества обязателен для исполнения гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование, охрану, защиту, воспроизводство лесов в границах лесничества на территории городского округа.

6.2 Минерально-сырьевые ресурсы

Минерально-сырьевые ресурсы территории городского округа город Липецк представлены карбонатными породами для применения в металлургии, для производства строительного щебня и строительной извести, минеральной подкормки сельскохозяйственных животных и птиц, для использования в качестве сырья для известкования кислых почв, карбонатными и глинистыми породами для цементного производства, тугоплавкими и легкоплавкими глинами и суглинками для производства керамзита, кирпича, грубой керамики, песками формовочными, для строительных работ и для производства силикатных изделий, а также месторождения пресных и минеральных подземных вод.

Месторождения и проявления полезных ископаемых на территории городского округа город Липецк (рисунок 6.2-1).

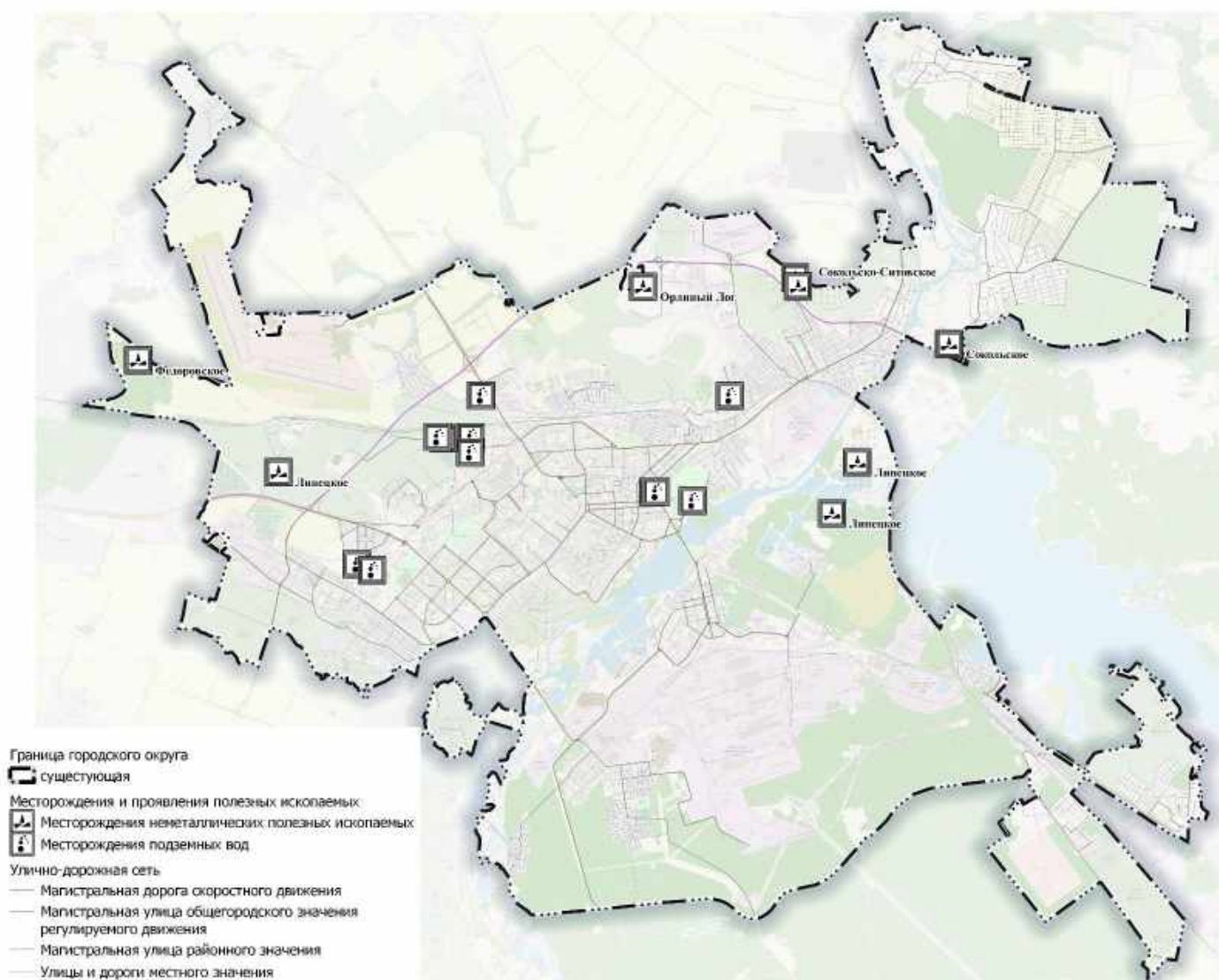


Рисунок 6.2-1. Схема размещения полезных ископаемых

Таблица 6.2-1 - Месторождения и проявления полезных ископаемых на территории городского округа города Липецк

№ п/п	Полезное ископаемое	Наименование месторождения	Реестровый номер	Вид объекта учета / Инвентарный номер документа в исходном каталоге	Название объекта учета	Основные характеристики	Дата представления геологической информации о недрах в фонды	Местоположение	Недропользователь, на момент геологического изучения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	цементное сырье	Сокольско-Ситовское	2429065	Паспорт ГКМ Б-91	Сокольско-Ситовское; Год составления: 1989; действующий	Основные ПИ: глина (цем. сырье - глинист. комп.), известняк; ТГФ Центральных районов в составе ПГО Центргеология; Данные о районе объекта: На С и Ю границы участка проходят по логам Дубровскому и Введенскому, на В - по приусадебным участкам села Ситовка, на 3 границы промплощадки цементного завода. Электроэнергией обеспечено от гос. энергосистемы. Топливо - природный газ из Ставрополя и донецкий уголь. Район экономически освоен.;	16.11.1990	На С и Ю границы участка проходят по логам Дубровскому и Введенскому, на В - по приусадебным участкам села Ситовка, на 3 границы промплощадки цементного завода. Электроэнергией обеспечено от гос. энергосистемы. Топливо - природный газ из Ставрополя и донецкий уголь. Район экономически освоен.	-
2	известняк флюсовый	Сокольско-Ситовское	17528650	Паспорт ГКМ Б-22079	Сокольско-Ситовское; Год составления: 2020; действующий	Основные ПИ: известняк (флюсы); Липецкий филиал ФБУ "ТФГИ по Центральному федеральному округу"; Данные о районе объекта: В Липецком районе на правом берегу р.Воронеж, в 2,5 км к СВ от г.Липецка, в 9 км к С от ж.д. ст. Чугун ЮВЖД. Район экономически освоен. Дорожно-транспортная сеть	05.08.2020	В Липецком районе на правом берегу р.Воронеж, в 205 км к СВ от г.Липецка, в 9 км к С от ж.д. ст. Чугун ЮВЖД. Район экономически освоен. Дорожно-транспортная сеть представлена железной дорогой Воронеж-Орел и	Студеновская горнодобывающая компания

№ п/ п	Полезное ископаемое	Наименование месторождения	Реестровый номер	Вид объекта учета / Инвентарный номер документа в исходном каталоге	Название объекта учета	Основные характеристики	Дата представления геологической информации о недрах в фонды	Местоположение	Недропользовате ль, на момент геологического изучения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						представлена железной дорогой Воронеж-Орел и автомобильными магистралями со всеми районными центрами.;		автомобильными магистралями со всеми районными центрами.	
3	пески	Орлиный Лог	2428469	Паспорт ГКМ Б-2667	Орлиный Лог; Год составления: 1982; действующий	Основные ПИ: песок (формовочные материалы); ТГФ Центральных районов в составе ПГО Центргеология; Данные о районе объекта: Участок расположен на левом берегу одноименного оврага, в 2 км к северу от гор., и в 4 км к северу-востоку от ж.д. станции Липецк. Энергией обеспечен от государственной энергосистемы, автотранспортные условия хорошие, район экономически освоен.;	22.02.1988	Участок расположен на левом берегу одноименного оврага, в 2 км к северу от гор., и в 4 км к северу-востоку от ж.д. станции Липецк. Энергией обеспечен от государственной энергосистемы, автотранспортные условия хорошие, район экономически освоен.	Главгеология Министерства промышленност и строительных материалов / МУП Специал. предприятие а/т по уборке города
4	пески, силикатные изделия	Липецкое	2427883	Паспорт ГКМ Б-144	Липецкое; Год составления: 2005; действующий	Основные ПИ: песок (силикатные изделия); Липецкий филиал ФБУ "ТФГИ по Центральному федеральному округу"; Данные о районе объекта: Участок ограничен на западе водоохранной зоной р. Воронеж, на севере и востоке - полосой отчуждения железнодорож;		Участок ограничен на западе водоохранной зоной р. Воронеж, на севере и востоке - полосой отчуждения железнодорож	-

№ п/п	Полезное ископаемое	Наименование месторождения	Реестровый номер	Вид объекта учета / Инвентарный номер документа в исходном каталоге	Название объекта учета	Основные характеристики	Дата представления геологической информации о недрах в фонды	Местоположение	Недропользователь, на момент геологического изучения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	пески, силикатные изделия	Липецкое	2427883	Паспорт ГКМ Б-144	Липецкое; Год составления: 2005; действующий	Основные ПИ: песок (силикатные изделия); Липецкий филиал ФБУ "ТФГИ по Центральному федеральному округу"; Данные о районе объекта: Участок ограничен на западе водоохранной зоной р. Воронеж, на севере и востоке - полосой отчуждения железной дорог;		Участок ограничен на западе водоохранной зоной р. Воронеж, на севере и востоке - полосой отчуждения железной дорог	-
6	Суглинки, глины, кирпично-ч	Липецкое	2427876	Паспорт ГКМ Б-2530	Липецкое; Год составления: 1983; действующий	Основные ПИ: суглинок (кирпично-черепичное сырье); ТГФ Центральных районов в составе ПГО Центргеология; Данные о районе объекта: В городской черте г. Липецка на 3, на правом берегу р. Воронеж в 8 км от нее, в 4 км к ЮЗ от ж.д. ст. Липецк. Липецк является крупным промышленным центром. Электроэнергией снабжается от местной ТЭЦ.;	22.02.1988	В городской черте г. Липецка на 3, на правом берегу р. Воронеж в 8 км от нее, в 4 км к ЮЗ от ж.д. ст. Липецк. Липецк является крупным промышленным центром. Электроэнергией снабжается от местной ТЭЦ.	-
7	Пески, наполнитель и бетоны	Федоровское	1649 (номер отчета ТФГИ)	Паспорт ГКМ -	Юго-восточного фланга Сенцовского месторождения	Доизучение участка месторождения заключалось в анализе ранее проведенных работ и данных эксплуатации карьера, бурении разведочных скважин, документации и	37257	Северо-Запад г. Липецка	-

№ п/ п	Полезное ископаемое	Наименование месторождения	Реестровый номер	Вид объекта учета / Инвентарный номер документа в исходном каталоге	Название объекта учета	Основные характеристики	Дата представления геологической информации о недрах в фонды	Местоположение	Недропользовате ль, на момент геологического изучения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					(Федоровски й участок) строительных песков в Липецком районе.	опробования керна и уступов карьера, лабораторных исследований. Для Проведения комплексного исследования кварцевых песков, с целью изучения возможности получения высококачественного стекла и выработки оптимальной схемы обогащения, были отобраны 3 лабораторно- технологические пробы. Выделено два продуктивных горизонта: верхний - строительные пески II класса; нижний - природные строительные пески I и II класса и стекольные пески марки "Т". Подсчитаны запасы песков по категориям в тыс.куб.м: С1 (строительные) - 8191; С2 (строительные) - 1011; стекольные - С1-254; С2-2374,			
8	пески, формовочн ые материалы	Сокольское	2429064	Паспорт ГКМ Б-2668	Сокольский; Год составления: 1985; действующий	Основные ПИ: песок (формовочные материалы); ТГФ Централных районов в составе ПГО Центргеология; Данные о районе объекта: Расположен в пойме р. Воронеж С г. Липецка. Г.	25.04.1988	Расположен в пойме р. Воронеж с г. Липецка. г. Липецк областной промышленный центр. Развита металлургическая и	АО Липецкцемент

№ п/ п	Полезное ископаемое	Наименование месторождения	Реестровый номер	Вид объекта учета / Инвентарный номер документа в исходном каталоге	Название объекта учета	Основные характеристики	Дата представления геологической информации о недрах в фонды	Местоположение	Недропользовате ль, на момент геологического изучения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						Липецк областной промышленный центр. Развита металлургическая и металлообработ. промышленность, в окрестностях сосредоточена основная горнодобыв. промышленность. Район экономически освоен. Через участок проходит шоссейная дорога Липецк-Сселки-Грязи.;		металлообрабатываю щая промышленность, в окрестностях сосредоточена основная горнодобыв. промышленность. Район экономически освоен. Через участок проходит шоссейная дорога Липецк- Сселки-Грязи.	
9	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные гязи	-				утвержденный объем 69,12 куб.м.			ОАО "Завод минеральных вод"
10	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные гязи	Липецкое месторождение минеральных вод			уч-недр Парковый	утвержденный объем 438 куб.м.			АО "Липецккурорт"
11	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные гязи	Липецкое месторождение минеральных вод			уч-недр Эдельвейсовс кий.	утвержденный объем 120 куб.м.			АО "Липецккурорттр есурсы"

№ п/ п	Полезное ископаемое	Наименование месторождения	Реестровый номер	Вид объекта учета / Инвентарный номер документа в исходном каталоге	Название объекта учета	Основные характеристики	Дата представления геологической информации о недрах в фонды	Местоположение	Недропользовате ль, на момент геологического изучения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные грязи	Липецкое месторождение минеральных вод			уч-к Серебряный	утвержденный объем 105,85 куб.м.			ООО ""Липецкая минеральная в
13	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные грязи	Липецкое месторождение минеральных вод			уч-к Прогресс	утвержденный объем 328,5 куб.м.			ОАО Прогресс
14	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные грязи	Липецкое месторождение минеральных вод				утвержденный объем 3,3 куб.м.			АО "Липецкпиво"
15	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные грязи	Липецкое месторождение минеральных вод			уч-к Прогресс	утвержденный объем 310,25 куб.м.			ОАО Прогресс
16	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные грязи					-			Без НП

№ п/ п	Полезное ископаемое	Наименование месторождения	Реестровый номер	Вид объекта учета / Инвентарный номер документа в исходном каталоге	Название объекта учета	Основные характеристики	Дата представления геологической информации о недрах в фонды	Местоположение	Недропользовате ль, на момент геологического изучения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные грязи					-			Без НП (Санаторий леч грязями»)
18	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные грязи	Липецкое месторождение минеральных вод			уч-к Росинка	утвержденный объем 3,3 куб.м.			АО "Росинка"
19	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные грязи	Липецкое месторождение минеральных вод,			уч-недр Парковый	утвержденный объем 18250 куб.м.			АО "Липецккурорт"
20	Подземные минеральны е лечебные воды лечебные грязи	Липецкое месторождение минеральных вод,			уч-недр Парковый	утвержденный объем 18250 куб.м.			АО "Липецккурорт"

Таблица 6.2—2 – Реестр лицензий на право пользования недрами на участках недр городского округа город Липецк Липецкой области²

№ п/п	Название объекта лицензирования	Местоположение	Недропользователь	Перечень полезных ископаемых, имеющих на участке недр	Лицензия Номер, вид	Дата регистрации	Срок действия	Статус отвода
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Сокольско-Ситовское, Сокольский участок	в 2,5 км СВ г. Липецка	ООО Липецкое карьероуправление	цементное сырье; глины (цементное сырье)	ЛПЦ54124ТЭ	05.01.2004	01.08.2037	Горный
2	Матырское месторождение строительных песков	в пойме р. Матыра в Грязинском районе Липецкой области РФ	ОАО Липецкая ипотечная корпорация	песок строительный	ЛПЦ80012ТЭ	05.04.2012	16.04.2030	Горный
3	Левобережный участок Липецкого месторождения	Левобережный участок Липецкого месторождения	ООО "Липецкий силикатный завод"	песок строительный	ЛПЦ80116ТЭ	10.10.2016	01.01.2026	
4	Левобережный участок Липецкого месторождения	пойма р. Воронеж на левом берегу в границах Левобережного округа г. Липецка Липецкой области РФ	ЗАО Липецкий силикатный завод	песок	ЛПЦ80049ТЭ	12.03.2012	01.01.2026	Горный
6	месторождение строительных песков "Красный Горняк" (Западный и Южный участок)	восточнее г. Липецка в акватории Матырского водохранилища	ЗАО Липецкий силикатный завод	песок строительный	ЛПЦ80050ТЭ	12.03.2012	01.01.2030	Горный
5	месторождение строительных песков "Красный Горняк" (Западный и Южный участок)	восточнее г. Липецка в акватории Матырского водохранилища	ЗАО Липецкий силикатный завод	песок строительный	ЛПЦ80050ТЭ	12.03.2012	01.01.2030	Горный
7	Уч. Эдельвейский (Липецкое)	г. Липецк, Универсальный проезд, 14а	Общество с ограниченной ответственностью "Липецккурортресурсы"	Подземные минеральные	ЛПЦ54400МЭ	30.08.2007	15.09.2029	

² сведения отражены в соответствии с информацией открытых источников ИАЦ "Минерал"

№ п/п	Название объекта лицензирования	Местоположение	Недропользователь	Перечень полезных ископаемых, имеющихся на участке недр	Лицензия Номер, вид	Дата регистрации	Срок действия	Статус отвода
1	2	3	4	5	6	7	8	9
				лечебные воды лечебные грязи				
8	Уч. Прогресс (Липецкое)	г. Липецк	Открытое акционерное общество "ПРОГРЕСС"	Подземные минеральные лечебные воды лечебные грязи	ЛПЦ00174МЭ	29.01.2013	01.02.2038	
9	Уч. Прогресс 2 (Липецкое)	г. Липецк	Открытое акционерное общество "ПРОГРЕСС"	Подземные минеральные лечебные воды лечебные грязи	ЛПЦ00198МЭ	10.06.2013	11.11.2038	
10	Северо-Кузьминский	с-з окраина с.Кузьминские Отвержки	Общество с ограниченной ответственностью "Рудничное"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00332ВЭ	13.01.2016	01.01.2026	
11	водозабор АО "ЛГЭК" в пос. Северный Рудник	п.Северный Рудник	Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00309ВЭ	14.08.2015	23.09.2033	Горный
12	Кузьминоотвержский, Боринский	с.Кузьминские Отвержки; с. Боринское	Общество с ограниченной ответственностью "АГРОФИРМА "ЛИПЕЦК"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00319ВЭ	28.09.2015	01.10.2025	
13	г. Липецк	г.Липецк, Липецкая область	ОАО "Славянка"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00172ВЭ	22.01.2013	01.12.2022	Горный
14	"Трубный-Б" площадка 1, площадка 2, водозабор №3		Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00391ВР	19.02.2020	01.03.2025	
15	"Трубный-Б" площадка 1, площадка 2, водозабор №3		Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00391ВР	19.02.2020	01.03.2025	
16	Участок недр "Цемзаводской"	г. Липецк, район Цемзавода	ФКУ НК-2 УФСИН России по Липецкой области	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00232ВЭ	03.12.2013	30.03.2024	
17	"Бумпаковский"		ООО "Бумажно-упаковочная компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00374ВП	29.05.2019	01.02.2024	
18	Участок "Промышленный"		ЗАО "Липецкая водочная компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00375ВЭ	17.06.2019	01.12.2039	

№ п/п	Название объекта лицензирования	Местоположение	Недропользователь	Перечень полезных ископаемых, имеющихся на участке недр	Лицензия Номер, вид	Дата регистрации	Срок действия	Статус отвода
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	площадка "Казанский" водозабор №4; площадка "Колхозный" водозабор №2; площадка "Монастырские Ключи" водозаборы № 1		Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00390ВР	19.02.2020	01.03.2025	
20	участок "Ситовский" на северной окраине г. Липецка	1 км севернее г. Липецка	Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00308ВЭ	14.08.2015	01.01.2022	Горный
21	участок "Свободный Сокол"		ООО "Липецкая трубная компания "Свободный сокол"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00398ВР	04.08.2020	01.08.2025	
22	участок "Свободный Сокол"		ООО "Липецкая трубная компания "Свободный сокол"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00398ВР	04.08.2020	01.08.2025	
23	площадка "Казанский" водозабор №4; площадка "Колхозный" водозабор №2; площадка "Монастырские Ключи" водозаборы № 1		Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00390ВР	19.02.2020	01.03.2025	
24	"Трубный", г.Липецк		Общество с ограниченной ответственностью "Фин-Групп"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00392ВР	19.02.2020	01.03.2025	
25	"Трубный", г. Липецк		Общество с ограниченной ответственностью "Фин-Групп"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00392ВР	19.02.2020	01.03.2025	
26	площадка "Казанский" водозабор №4; площадка "Колхозный" водозабор №2; площадка "Монастырские Ключи" водозаборы № 1		Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00390ВР	19.02.2020	01.03.2025	
27	"Сырский-1" водозабор №5		Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00393ВЭ	19.02.2020	28.03.2031	
28	водозабор "Косыревский" в пос. Сырский Рудник; водозабор "Сырский-2" в пос. Сырский Рудник		Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00310ВЭ	14.08.2015	01.04.2035	Горный
29	водозабор "Косыревский" в пос. Сырский Рудник; водозабор "Сырский-2" в пос. Сырский Рудник		Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00310ВЭ	14.08.2015	01.04.2035	Горный
30	Белоколодецкий	с. Подгорное Липецкий район	АО " Липецкая ипотечная корпорация"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00348ВП	24.08.2016	01.08.2021	

№ п/п	Название объекта лицензирования	Местоположение	Недропользователь	Перечень полезных ископаемых, имеющихся на участке недр	Лицензия Номер, вид	Дата регистрации	Срок действия	Статус отвода
1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	ТЭЦ - 2	г. Липецк	Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00360ВЭ	18.10.2017	01.10.2026	Горный
32	г. Липецк, ППД; Липецкая обл., в/з "Боринские ключи"; г. Липецк, ПДД		Публичное акционерное общество "Новолипецкий металлургический комбинат"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ54085ВЭ	20.05.2003	01.03.2022	
33	г. Липецк, ППД; Липецкая обл., в/з "Боринские ключи"; г. Липецк, ПДД		Публичное акционерное общество "Новолипецкий металлургический комбинат"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ54085ВЭ	20.05.2003	01.03.2022	
34	г. Липецк, ППД; Липецкая обл., в/з "Боринские ключи"; г. Липецк, ПДД		Публичное акционерное общество "Новолипецкий металлургический комбинат"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ54085ВЭ	20.05.2003	01.03.2022	
35	г. Липецк, ППД; Липецкая обл., в/з "Боринские ключи"; г. Липецк, ПДД		Публичное акционерное общество "Новолипецкий металлургический комбинат"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ54085ВЭ	20.05.2003	01.03.2022	
36	г. Липецк, ППД; Липецкая обл., в/з "Боринские ключи"; г. Липецк, ПДД		Публичное акционерное общество "Новолипецкий металлургический комбинат"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ54085ВЭ	20.05.2003	01.03.2022	
37	г. Липецк, ППД; Липецкая обл., в/з "Боринские ключи"; г. Липецк, ПДД		Публичное акционерное общество "Новолипецкий металлургический комбинат"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ54085ВЭ	20.05.2003	01.03.2022	
38	г. Липецк, ППД; Липецкая обл., в/з "Боринские ключи"; г. Липецк, ПДД		Публичное акционерное общество "Новолипецкий металлургический комбинат"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ54085ВЭ	20.05.2003	01.03.2022	
39	Матырский-2	пос. Матырский, Грязинский район	Акционерное общество "Липецкая городская энергетическая компания"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00327ВЭ	27.10.2015	01.10.2025	Горный
40	Казинский - 1, с. Казинка, Грязинский р-н		ООО "ЛЭМ УЭСТОН БЕЛАЯ ДАЧА"	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00401ВП	28.10.2020	01.12.2025	
41	Романовский	с. Ленино, коттеджный поселок "Романово"	Общество с ограниченной ответственностью "Водные ресурсы Романово" ВВР	Питьевые подземные воды	ЛПЦ00315ВЭ	11.09.2015	01.09.2025	
42	Евтеевский		ИП Евтеев Олег Вячеславович	Питьевые подземные воды	ЛПЦ80661ВЭ	13.10.2020	13.10.2045	

6.3 Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории предназначены для сохранения биологического разнообразия, в том числе редких, находящихся под угрозой исчезновения и ценных в хозяйственном и научном отношении объектов растительного и животного мира и среды их обитания, а также природных и культурных ландшафтов, уникальных природных комплексов и объектов, в том числе геологических, минералогических и палеонтологических объектов, представляющих собой особую научную, культурную и эстетическую ценность.

Полностью или частично изъятые из хозяйственного использования, особо охраняемые природные территории имеют режим особой охраны, который зависит от категории особо охраняемой природной территории, и являются важным стабилизирующим механизмом биосферы: поддерживают экологическую стабильность территорий, существенно измененных хозяйственной деятельностью; препятствуют усилению негативных процессов, ведущих к деградации биосферы; способствуют обеспечению экосистемных услуг – очистке поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, депонированию углерода (значительное количество углекислого газа, выбрасываемого в атмосферу в результате антропогенной и техногенной деятельности, усваивается лесными экосистемами); играют важную роль в стабилизации климата, смягчении последствий его изменения; являются биологическими резерватами, в которых сохраняются уникальные и типичные природные комплексы. Одновременно особо охраняемые природные территории выполняют важные научные и социально-культурные функции, являясь полигонами для изучения естественных экосистем и происходящих в них процессов, а также способствуют экологическому воспитанию и просвещению населения, обладают значительным рекреационным ресурсом и туристическим потенциалом.

Основным направлением развития особо охраняемых природных территорий является создание систем охраняемых природных территорий разных уровней и категорий в целях сохранения биологического и ландшафтного разнообразия, природной целостности экосистем предусматривающие основные направления:

- Проведение анализа состояния системы особо охраняемых природных территорий и иных охраняемых природных территорий;
- Разработка схем долгосрочного планирования с определением приоритетов для создания ООПТ в отношении природных объектов, физико-географических единиц (ландшафтов), территорий, необходимых для обеспечения рекреации и поддержания экологического баланса, восстановления антропогенно нарушенных территорий. Формирование схем пространственного развития территориальной охраны природных территорий (экологического каркаса);

- Повышение репрезентативности системы особо охраняемых природных территорий;
- Выявление и обеспечение территориальной охраной природных комплексов и объектов, имеющих особое научное, культурное, эстетическое, рекреационное значение.

В настоящее время на территории городского округа города Липецк находятся особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального и местного значения.

ООПТ регионального значения представлены государственным природным заказником (Рисунок 6.3—1. Границы государственного природного заказника регионального значения «Липецкий» на территории г. Липецка) и памятниками природы.

На территории городского округа имеется также ООПТ местного значения.

Площадь ООПТ в городском округе города Липецк - 18% от общей площади территории городского округа города Липецк. Система ООПТ в городском округе представлена 6 регионального значения и 6 ООПТ местного значения.

Основные характеристики по особо охраняемым природным территориям представлены в Таблица 6.3—1. Особо охраняемые природные территории городского округа город Липецк Липецкой области.

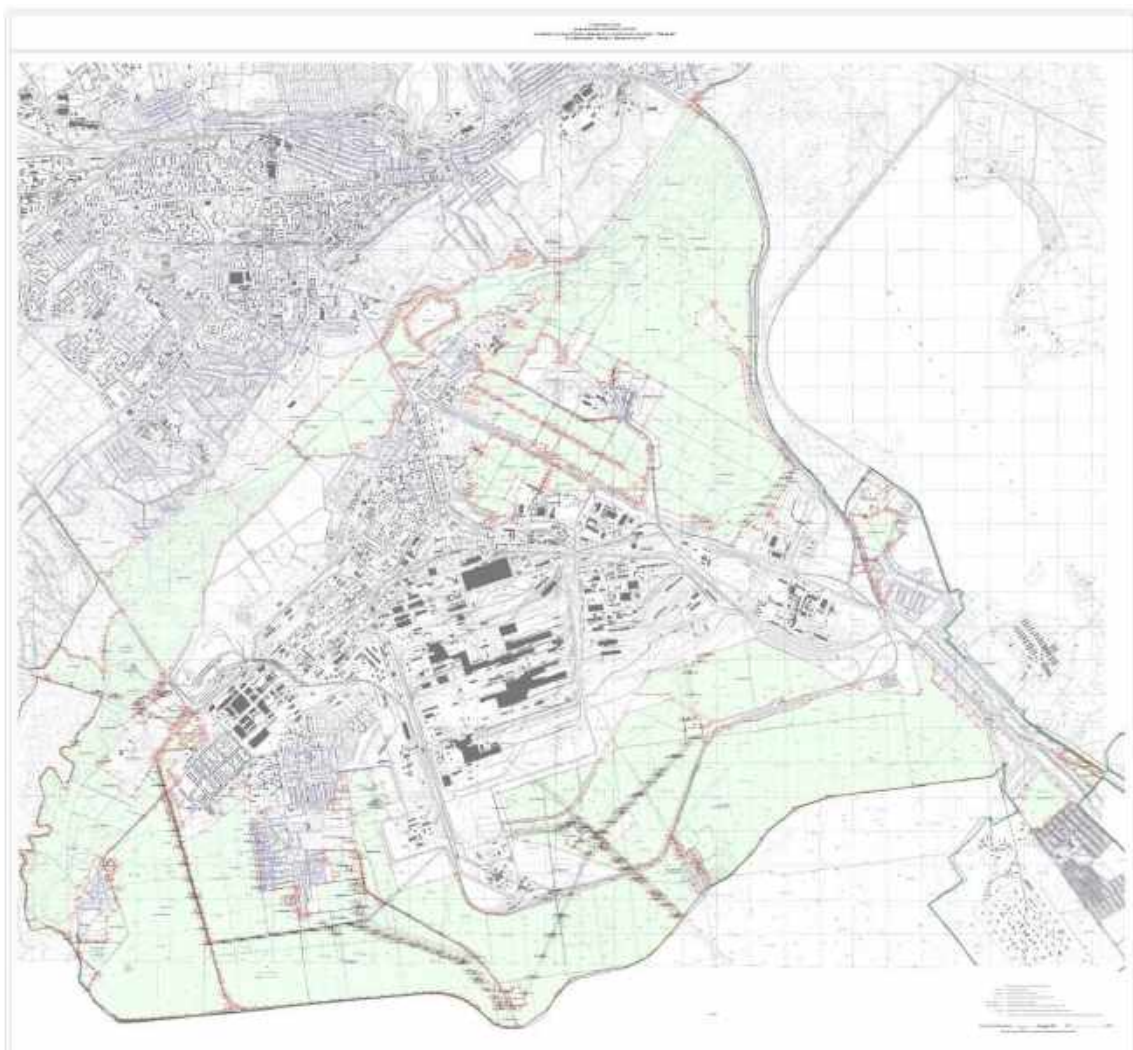


Рисунок 6.3—1. Границы государственного природного заказника регионального значения «Липецкий» на территории г. Липецка

Таблица 6.3—1. Особо охраняемые природные территории городского округа город Липецк Липецкой области³

№ п/п	Название	Категория	Значение/профиль	Класс-терность	Площадь (га)	В т.ч. морская акватория (га)	Площадь охранной зоны (га)/ Границы ООПТ	Местоположение	Реквизиты правовых актов об организации ООПТ	Международный статус	Ведомственная подчиненность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	памятник природы регионального значения «Нижний парк»	памятник природы	Региональное / Дендрологический	1	39,8 га	0,0 га	Данные отсутствуют / Данные отсутствуют	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий городской округ, Г. Липецк	Постановление администрации Липецкой области от 01.10.2013 №441	Не присвоен	Управление экологии и природных ресурсов Липецкой области
2	памятник природы регионального значения «Верхний парк»	памятник природы	Региональное / Дендрологический	1	8,7 га	0,0 га	Данные отсутствуют / Данные отсутствуют	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий городской округ, Г. Липецк	Постановление администрации Липецкой области от 01.10.2013 №441	Не присвоен	Управление экологии и природных ресурсов Липецкой области
3	памятник природы регионального значения «Сурки»	памятник природы	Региональное / Ландшафтно-биологический	1	294,7 га (границах г. Липецка - 34,0078 га)	0,0 га	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий городской округ, г. Липецк	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий городской округ Липецкий р-н, окрестности Липецкого аэропорта и опытной станции.	Постановление главы администрации Липецкой области от 17.06.2014 №262	Не присвоен	Управление экологии и природных ресурсов Липецкой области
4	памятник природы регионального значения «Сосновый бор»	памятник природы	Региональное / Ландшафтно-биологический	1	384,0 га	0,0 га	Данные отсутствуют / данные отсутствуют	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Грязинский район. Центральный федеральный округ,	Постановление администрации Липецкой области от 07.05.2014 №211	Не присвоен	Управление экологии и природных ресурсов Липецкой области

³ сведения отражены в соответствии с информацией открытых источников <https://xn---48-iddzkxhb0m2a.xn--p1ai/eko-park/perechen-oopt-mestnogo-znacheniya/> и <http://oopt.aari.ru/>

№ п/п	Название	Категория	Значение/ профиль	Клас- тернос ть	Площадь (га)	В т.ч. морская аквато рия (га)	Площадь охранной зоны (га)/ Границы ООПТ	Местоположение	Реквизиты правовых актов об организации ООПТ	Междуна родный статус	Ведомственная подчиненность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								Липецкая область, Липецкий городской округ. Грязинский р- н, окр. с. Двуречки и Фашевка			
5	памятник природы регионального значения «Низовья Каменного лога»	памятник природы	Региональ ное / Ландшафт но- геологиче ский	2	39,1 га	0,0 га	Данные отсутствую т / Сведения о характерны х точках границ зоны с особым режимом использова ния территории памятника природы в системе координат МСК-48 представлен ы в Постановле нии администра ции Липецкой области от 22.09.2015 №440.	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий городской округ, Г. Липецк	Постановление администрации Липецкой области от 22.09.2015 №440	Не присвоен	Управление экологии и природных ресурсов Липецкой области

№ п/п	Название	Категория	Значение/ профиль	Клас- тернос ть	Площадь (га)	В т.ч. морская аквато рия (га)	Площадь охранной зоны (га)/ Границы ООПТ	Местоположение	Реквизиты правовых актов об организации ООПТ	Междуна родный статус	Ведомственная подчиненность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	государствен ный природный заказник регионального значения «Липецкий»	государстве нный природный заказник	Региональ ное / Зоологиче ский	1	18 329,7 га (границах г. Липецка - 5626,5116 га)	0,0 га	Данные отсутствую т / данные отсутствую т	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Грязинский район. Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий городской округ. Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий район.	Постановление администрации Липецкой области от 06.06.2011 №207	Не присвоен	Управление по охране, использованию объектов животного мира и водных биологических ресурсов Липецкой области
7	Особо охраняемая природная территория "Городская рекреационная зона "Парк "Быханов сад"	рекреацион ная зона	Местное/ рекреацио нный	1	13,5 га	0,0 га	Данные отсутствую т	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий городской округ	Решение Липецкого городского Совета депутатов от 27.11.2008 № 923 «О положении «Об особо охраняемой природной территории «Городская рекреационная зона «Парк «Быханов сад» (в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов от 29.09.2009 <u>N 1147</u> , от 04.10.2016 <u>N</u> 260, от 27.11.2018	Не присвоен	Администраци я города Липецка

№ п/п	Название	Категория	Значение/профиль	Класс-терность	Площадь (га)	В т.ч. морская акватория (га)	Площадь охранной зоны (га)/ Границы ООПТ	Местоположение	Реквизиты правовых актов об организации ООПТ	Международный статус	Ведомственная подчиненность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
									<u>N 800</u> , от 23.06.2020 <u>N 1114</u>).		
8	природный объект местного значения «Бархат амурский у Евдокиевской церкви»	природный объект	Местное / не определен	1	0,0 га	0,0 га	Данные отсутствуют / Координаты ООПТ приведены в Положении (Решение Председателя Липецкого городского Совета депутатов (Липецкая обл.) от 25.10.2011 №357). Площадь участка - 15 м2. Система координат городская	Охраняемый природный объект "Бархат амурский у Евдокиевской церкви" расположен на территории Евдокиевского кладбища у ограды с западной стороны	Решение Липецкого городского Совета депутатов от 25.10.2011 № 357 «О положении об особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный объект «Бархат амурский у Евдокиевской церкви» (в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов от 04.10.2016 <u>N 254</u> , от 23.06.2020 <u>N 1120</u>).	Не присвоен	Администрация города Липецка
9	Особо охраняемая природная территория местного значения	охраняемый природный объект	Местное / не определен	1	0,0 га	0,0 га	Данные отсутствуют / Охраняемый природный	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий городской округ.	Решение Липецкого городского Совета депутатов от 24.08.2010 № 103 «О положении об	Не присвоен	Администрация города Липецка

№ п/п	Название	Категория	Значение/ профиль	Клас- тернос ть	Площадь (га)	В т.ч. морская акватория (га)	Площадь охранной зоны (га)/ Границы ООПТ	Местоположение	Реквизиты правовых актов об организации ООПТ	Междуна- родный статус	Ведомственная подчиненность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	"Охраняемый природный объект "Вяз на ул. Ленина"						объект "Вяз на ул. Ленина" расположен на бульваре по ул. Ленина на восточной стороне аллеи на расстоянии 50 м от скульптурн ой группы "Интернаци онал" в северном направлени и и на расстоянии 58 м от проезжей части ул. Ленина. Координаты ООПТ "Охраняем ый природный объект "Вяз на ул. Ленина" представлен		особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный объект «Вяз на ул. Ленина» (в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов от 04.10.2016 <u>N 256</u> , от 23.06.2020 <u>N 1122</u>).		

№ п/п	Название	Категория	Значение/ профиль	Клас- тернос ть	Площадь (га)	В т.ч. морская аквато рия (га)	Площадь охранной зоны (га)/ Границы ООПТ	Местоположение	Реквизиты правовых актов об организации ООПТ	Междуна родный статус	Ведомственная подчиненность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ы в Положении об ООПТ. Площадь участка - 9 м кв.				
10	Охраняемый природный объект "Дуб на ул. Первомайской	охраняемый природный объект	Местное / не определен	1	0,0 га	0,0 га	Данные отсутствую т / Дуб на ул. Первомайск ой расположен между жилыми домами N 81 и 79 по ул. Первомайск ой возле бетонного забора на расстоянии 45 м южнее проезжей части по ул. Первомайск ой. Координаты ООПТ "Охраняем ый природный	Центральный федеральный округ, Липецкая область, Липецкий городской округ	Решение Липецкого городского Совета депутатов от 24.08.2010 № 101 «О положении об особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный объект «Дуб на ул. Первомайская». (в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов от 04.10.2016 N 252, от 23.06.2020 N 1124).	Не присвоен	Администраци я города Липецка

№ п/п	Название	Категория	Значение/ профиль	Клас- тернос ть	Площадь (га)	В т.ч. морская акватория (га)	Площадь охранной зоны (га)/ Границы ООПТ	Местоположение	Реквизиты правовых актов об организации ООПТ	Междуна- родный статус	Ведомственная подчиненность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							объект "Дуб на ул. Первомайск ой" приведены в Положении об ООПТ. Площадь участка - 15 м кв				
11	природный объект местного значения «Дуб у школы N 47»	природный объект	Местное / не определен	1	0,0 га	0,0 га	Данные отсутствую т / Координаты ООПТ "Дуб у школы N 47" приведены в Положении об ООПТ. Площадь участка - 15 м2. Система координат городская.	Охраняемый природный объект "Дуб у школы N 47" расположен на территории МОУ СОШ N 47, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 116.	Решение Липецкого городского Совета депутатов от 25.10.2011 № 359 «О положении об особо охраняемой природной территории местного значения «Охраняемый природный объект «Дуб у школы № 47». (в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов от 04.10.2016 <u>N 250</u> , от 23.06.2020 <u>N 1118</u>).	Не присвоен	Администраци я города Липецка

№ п/п	Название	Категория	Значение/профиль	Класс-тернос-ть	Площадь (га)	В т.ч. морская акватория (га)	Площадь охранной зоны (га)/ Границы ООПТ	Местоположение	Реквизиты правовых актов об организации ООПТ	Международный статус	Ведомственная подчиненность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	городская рекреационная зона "Урочище "Сосновый лес"	рекреационная зона	Местное / не определен	1	6,9 га	0,0 га	Данные отсутствуют / Кадастровый номер ЗУ 48:20:00000 00:221	ООПТ располагается на юго-западе города Липецка на территории 19 микрорайона по обоим берегам реки Липовка в ее верховьях. Границы урочища проходят по бровкам склонов лога и ограничены с запада и востока насыпями автомобильной и грунтовой дорог.	Решение Сессии Липецкого городского Совета депутатов от 28.04.2009 № 1046 «О положении «Об особо охраняемой природной территории «Городская рекреационная зона «Урочище «Сосновый лес» («О городской рекреационной зоне «Урочище «Сосновый лес»» (в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов от 04.10.2016 N 258, от 27.11.2018 N 798, от 23.06.2020 N 1116).	Не присвоен	Администрация города Липецка

На все ООПТ регионального и местного значения разработаны Положения, в которых приводится краткая характеристика, описание границ, зонирование, режим охраны, ограничения использования территории.

Ведомственная подчиненность ООПТ:

регионального значения - Управление экологии и природных ресурсов Липецкой области;

местного значения – Администрация города Липецка.

Организация новых ООПТ на территории г. Липецка проектом не планируется.

В городском округе города Липецк должны выполняться мероприятия по поддержке и развитию существующих ООПТ, сохранению природных комплексов и их компонентов.

6.3.1 Предложения по формированию природно-экологического каркаса

Природно-экологический каркас – это система, состоящая из иерархически взаимосвязанных зеленых компонентов, которые в совокупности обеспечивают устойчивость урбанизированной территории.

В масштабе городского округа природно-экологический каркас представлен в виде городских лесов, озеленённых территорий общего пользования (парки, городские сады, скверы, бульвары), специального назначения (защитные насаждения санитарно-защитных, запретных, охранных зон, санитарных разрывов, водоохраных зон и прибрежных защитных полос) и ограниченного пользования (озеленение территорий больниц, учреждений отдыха, школ, детских садов, лесополосы, уличное озеленение, дворовая и придомовая зелень).

На территории городского округа город Липецк Липецкой области *расположено Липецкое лесничество, площадью 5417 га*. Южная часть левобережья города занята территорией природного заказника регионального значения «Липецкий» (площадь 18 329,7 га в границах города).

В соответствии с данными Департамента дорожного хозяйства и благоустройства Администрации города Липецка в их ведомстве на территории города выделяются 40 скверов, 8 бульваров и 1 аллея. Суммарная площадь озелененных объектов общего пользования составляет около 97 га.

В соответствии с данными Департамента культуры и туризма Администрации города Липецка в их ведомстве на территории города выделяется семь парков.

В соответствии с данными Управления экологии и природных ресурсов на территории города Липецка выделяются следующие ООПТ:

- 5 памятников природы регионального значения с ландшафтно-биологическим профилем;
- 3 ООПТ местного значения;
- 1 государственный природный заказник;
- 1 рекреационная зона.

Гидрографическая сеть города представлена участками рек Воронеж и Матыра (за границами проектирования), постоянными и временными водотоками по днищам балок и оврагов (река Липовка, р. Студеный Ручей (Студеный Лог), балки Крутой Лог, Каменный Лог, Моховой Лог, Большой Колодезь), небольшим количеством озер и системой искусственных водоемов, самым крупным из которых является Матырское водохранилище.

Проектом предусматривается развитие существующего природно-экологического каркаса на основе пространственной непрерывности его элементов. Это предполагает органичное включение в планировочную структуру города прибрежных ландшафтов, лесов и лесопарковых зон, долин рек и формирование целостной архитектурно-ландшафтной системы.

Предложения по формированию природно-экологического каркаса города Липецка:

- Развитие системы ООПТ города Липецка – формирование репрезентативной и полной сети охраняемых территорий;
- Формирование «зеленого кольца Липецка», включающего лесопарковые и лесные массивы вокруг города; и «зеленых клиньев», включающих парковые, лесопарковые и прочие рекреационные зоны, которые разделяют крупные планировочные районы;
- Рекультивация и озеленение непродуктивных земель (свалки, карьеры, СЗЗ, кладбища, овраги и нарушенные земли) для включения в природно-экологический каркас в качестве природно-антропогенного компонента;
- Увеличение площади зеленых защитных насаждений - вдоль дорог, лесополос и зеленых зон;
- Создание устойчивого природно-экологического каркаса с учетом внешних зеленых территорий для гармоничного включения и развития в составе Липецкой городской агломерации;
- Снижение объемов загрязнения источниками негативного воздействия для поддержания способности самоочищения природно-экологического каркаса;
- Комплексное инженерное благоустройство территории, в том числе с развитием «зеленой инфраструктуры» (клумбы, дождевые сады, зелёные крыши).

РАЗДЕЛ 7. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

7.1 Промышленный потенциал и градообразующие предприятия

Город Липецк - город областного подчинения Липецкой области, а также административный центр Липецкого района. Муниципальное образование городской округ город Липецк расположен в юго-восточной части Липецкой области, на границе Среднерусской возвышенности и Окско-Донской равнины по обоим берегам реки Воронеж, при впадении в нее реки Липовки, в 428 км к югу от Москвы.

Липецк — один из динамично развивающихся городов в Центральном федеральном округе. Численность населения на 01.01.20 г. составила 508,57 тыс. человек. Общая площадь в административных границах – 330,15 км². Плотность населения - 15,4 чел./га.

Основой экономики Липецка является промышленность. Промышленный комплекс носит многоотраслевой характер, однако основную долю в промышленном производстве занимают металлургия, пищевая промышленность и машиностроение. Промышленность Липецка представлена предприятиями металлургии, машиностроения, металлообработки, пищевой промышленности, строительной индустрии и др.

Предприятием градообразующего значения является Публичное акционерное общество «Новолипецкий металлургический комбинат» (далее - ПАО «НЛМК»). Комбинат функционирует с 1934 г. Основным видом деятельности является производство листового холоднокатанного стального проката.

Комбинат является основным активом Группы НЛМК⁴ - международной сталелитейной компании, состоящей из трех дивизионов: НЛМК-Россия, НЛМК-Европа и НЛМК-США. Добыча сырья и производство стали сосредоточены в низкзатратных регионах. Изготовление готовой продукции осуществляется в непосредственной близости от основных потребителей в России, Северной Америке и странах ЕС.

Благодаря самообеспеченности в основных сырьевых материалах, энергии и высокой технологической оснащенности Группа НЛМК входит в число самых эффективных и прибыльных производителей стали в мире. Компания имеет диверсифицированный продуктовый портфель, обеспечивающий лидерство на локальных рынках и высокую эффективность продаж.

Позиции на рынке в 2020 году:

- 19% – доля Группы НЛМК на мировом рынке слэбов;
- 21% – доля Группы НЛМК в российском производстве стали;

⁴ Официальный сайт Группы НЛМК. URL: <https://nlmk.com>

- 18% – доля Группы НЛМК на рынке арматуры в России;
- 25% – доля Группы НЛМК на рынке холоднокатаного проката в России;
- 23% – доля Группы НЛМК на рынке оцинкованного проката в России;
- 22% – доля Группы НЛМК на рынке проката с полимерными покрытиями в России.

Малое и среднее предпринимательство

На начало 2020 г. в Липецке действовало 22 тыс. субъектов малого и среднего бизнеса.

Малый бизнес представлен практически во всех отраслях экономики, однако наиболее привлекательной является деятельность в сфере торговли и бытовых услуг (таблица 7.1-1).

Таблица 7.1-1 — Отраслевая структура предприятий и индивидуальных предпринимателей в 2018 году

Вид экономической деятельности	Малые (без учета микро) предприятия, %	Индивидуальные предприниматели, %
Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий	36,1	44,1
Операции с недвижимым имуществом	7,4	5,3
Строительство	14,7	6,7
Прочие виды деятельности	13,3	12,8
Обрабатывающие производства	8,7	5,1
Транспортировка и хранение	5,8	12,6
Научная и техническая деятельность	8,5	5,8
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	-	7,6

На основании постановления администрации Липецкой области от 22.12.2010 № 470 принято решение о создании на территории городского округа г. Липецк особой экономической зоны регионального уровня технико-внедренческого типа «Липецк-Технополис» в границах земельных участков площадью 38 578 м², кадастровые номера 48:20:0035001:280, 48:20:0035001:281, ул. 9 Мая. На территории зоны расположен МБУ «Технопарк-Липецк». На начало 2020 г. статус резидента технопарка имели 32 компании, работающие в различных сферах.

В 2018 г. на базе ООО Липецкая трубная компания «Свободный Сокол» создан Промышленный технопарк «Сокол» – активно развивающаяся инвестиционная площадка комплексного назначения с приоритетом привлечения инвестиций, связанных с металлургией, машиностроением и металлообработкой.

Таблица 7.1—2. Перечень предприятий промышленности городского округа город Липецк

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
1	НЛМК, ПАО	398040, Липецкая обл., г.	Федорин Григор	44-45-22	info@nlmk.ru	www.nlmk.com,	Производство листового холоднокатаного

№ п/ п	Наименование организации	Адрес (месторас положение)	ФИО Руково дителя	Телеф он	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/ отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
		Липецк, пл. Металлург ов, д. 2	ий Виталь евич			www.nlm k.ru	го стального проката
2	ПРОГРЕСС, АО	398902, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Ангарская , д. 2	Медун ова Наталь я Алекса ндровн а	+7 495 642- 05-65	kropova@progressfoo d.ru	www.fruto nyanya.ru, www.prog ressfood.r u	Производство детского питания и диетических пищевых продуктов
3	ИНДЕЗИТ ИНТЕРНЭШН Л, АО	398040, Липецкая обл., г. Липецк, пл. Металлург ов, д. 2	Чумако в Антон Борисо вич	42-44- 22 42-48- 02	Tatyana_vasilevna_av deeva@whirlpool.com	company.c om, www.inde sit.ru	Производство бытовых электрических приборов
4	НОВИТЭН, ООО	398024, Липецкая обл., г. Липецк, проспект Победы, д. 87 корп. А	Харин Алексе й Никола евич	42-55- 55 42-55- 65	mail@lesk.ru	www.gask .ru, www.lesk. ru	Торговля электроэнерги ей
5	ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОН ГАЗ ЛИПЕЦК, ООО	398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 11	Караси ков Сергей Никола евич	42-02- 30	sekretar@mrg.lipetsk. ru	-	Распределение газообразного топлива по газораспредел ительным сетям
6	ЛЭСК, ОАО	398024, Липецкая обл., г. Липецк, проспект Победы, д. 87А	Барано в Георги й Никола евич	23-73- 06 23-73- 01	mail@lesk.ru	www.lesk. ru	Торговля электроэнерги ей
7	ЛИМАК, АО	398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Барашева, д. 3 корп. А	Рощупк ина Анна Борисо вна	25-34- 80	id@limak.ru	limak.ru	Производство хлеба и хлебобулочны х изделий недлительного хранения
8	ДДР-ЛИПЕЦК, ООО	398005, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Алмазная, владение 20 офис 105	Макси мюк Геннад ий Геннад иевич	56-61- 46	ddr-l_office@mail.ru	ddr-l.ru	Монтаж промышленны х машин и оборудования
9	ЛГЭК, АО	398001, Липецкая обл., г. Липецк,	Драчук Конста нтин Алекса	23-62- 04	факс: 23-61-83	lgek.ru	Передача электроэнерги и технологическ

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
		пл. Петра Великого, д. 4 корп. А	Игнатович				общее присоединение к распределительным электросетям
10	ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИПЕЦК, АО	398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. М.И. Неделина, д. 25	Карасиков Сергей Николаевич	23-85-85 23-58-80	info@oblgas.lipetsk.ru	gas.lipetsk.ru	Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям
11	ЛТК СВОБОДНЫЙ СОКОЛ, ООО	398007, Липецкая обл., г. Липецк, пл. Заводская, 1 владение	Долматов Сергей Юрьевич	55-77-77 (доб. 555)	reception@freefalcon.ru	svsokol.ru	Литье чугуна
12	ЭДЕЛЬВЕЙСЛ, ООО	398032, Липецкая обл., г. Липецк, проезд Универсальный, д. 14А	Втюрин Евгений Борисович	33-44-22	referent-edw@ids-borjomi.com	edelweis.ru	Производство минеральных вод
13	КОМПАНИЯ РОСИНКА, АО	398032, Липецкая обл., г. Липецк, проезд Универсальный, д. 11	Саакян Сурен Ашотович	56-62-10, 56-62-31	root@liprosinka.ru	www.601m.ru	Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках
14	ЛИПЕЦКЦЕМЕНТ, АО	398007, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Ковалева, владение 126Б этаж / офис 2/5	Мамедов Эльвин Алиш Оглы	48-18-08	lipcem@eurocem.ru	lipetskcement.ru	Производство цемента
15	ОПАЛУБОЧНЫЕ СИСТЕМЫ, ЗАО	398007, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Ковалева, д. 125	Босхолов Сергей Павлович	56-55-88	mail@opalubka-zavod.ru	-	Производство строительных металлических конструкций и изделий
16	ЗАВОД СТАЛЬНОФ, ООО	398006, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Чехова, владение 8 офис 4	Сидоров Антон Юрьевич	8(800) 505-04-25	info@td48.ru	steelfasad.ru	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
17	ЛИПЕЦКПИВО, ООО	398032, Липецкая обл., г. Липецк, проезд Универсальный, д. 11	Подлесных Сергей Николаевич	30-91-34	lipetskpivo@lipetskpivo.ru	lipetskpivo.ru	Производство пива
18	ЛБК, ООО	398059, Липецкая обл., г. Липецк, пл. Коммунальная, д. 9 литера А ком. 416	Каранчук Петр Сергеевич	47-07-21 55-91-61	ok@l-pak.ru		Производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары
19	ЭКОПРОМ-ЛИПЕЦК, АО	398050, Липецкая обл., г. Липецк, пл. Им. Г.В. Плеханова, д. 3 офис 506 (Бизнес-центр «Европорт»)	Сароян Сейран Вачаганович	56-90-55	office@ecolipetsk.ru	ecolipetsk.ru	Сбор неопасных отходов
20	МЕТАЛЛ ТРЕЙД, ООО	398902, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Юношеская, владение 50 офис 201	Каменецкий Станислав Геннадьевич	56-10-10	office@metalltrade48.ru	-	Ковка, прессование, штамповка и профилирование, изготовление изделий методом порошковой металлургии
21	ЛИПЕЦКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ, АО	398037, Липецкая обл., г. Липецк, шоссе Лебедянское, д. 1	Ананченко Алексей Анатольевич	42-21-33 42-21-80 42-22-34	kargina_vo@icecream-lipetsk.ru	www.icecream-lipetsk.ru	Производство мороженого
22	НПО ЭКОТЕХНОЛОГИИ, ООО	398005, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Фурманова, владение 2"Б"	Пестряков Кирилл Павлович	55-10-55	info@et-com.ru	et-com.ru	Забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд
23	БАРС, ООО	398008, Липецкая обл., г. Липецк,	Кротов Александр	56-66-01	mail@bars-met.com	-	Обработка отходов и лома цветных металлов

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
		ул. Октябрьская, д. 22 пом. 1	Николаевич				
24	ЛИПЕЦКОБЛ ВОДОКАНАЛ, ОГУП	398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Коммунальная, д. 12 пом. 1	Симаков Антон Владимирович	22-01-66	info@rkvv.ru	rkvv.ru	Забор, очистка и распределение воды
25	БИОПРОМ-КОРМА, ООО	398005, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Алмазная, д. 6 офис К2	Теплухина Екатерина Петровна	8 (900) 594-11-89	info@biopromgroup.ru	-	Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах
26	СПЕЦПОШИВ, ООО	398017, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Прокатная, д. 26	Широбок Денис Викторович	43-17-14	spohiv@sposhiv.com	electroduga.ru	Производство прочей одежды и аксессуаров одежды
27	ВАН ХЭССЕН, ООО	398017, Липецкая обл., г. Липецк, ул. 9-го Мая, д. 14 корп. В этаж / офис 1/6	Родионова Ольга Андреевна	7 920 579-76-93 +7 980 328-44-46 +7 980 352-77-71 +7 (495) 234-18-75 +7 (863) 234-18-75 +7 917 246-98-55 +7 (4742) 70-49-90 +7 (863) 251-95-55	evgenia.danilchik@vanhessen.com (бухгалтерия) o.khromina@vanhessen.ru	vanhessen.ru	Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах
28	РЕМИЗ, ООО	398041, Липецкая обл., г. Липецк, ул. 3.	Куликов Андрей Сергеевич	43-84-25 43-84-11	VEDYAYKINA.T.A@GMAIL.COM fguuch2@mail.ru a.condrateva@yandex.ru	-	Производство строительных металлических конструкций,

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
		Космодемьянской, владение 224 офис 30		43-05-58			изделий и их частей
29	ЛПО ЭЛЕКТРОАП ПАРАТ, ООО	398020, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Елецкая, д. 71	Холодова Ирина Сергеевна	27-00-04	факс: 48-27-38 market_elap@lipetsk.ru	elap48.ru	Производство электрической распределительной и регулирующей аппаратуры
30	ЛИПЕЦКИЙ СИЛИКАТНЫЙ ЗАВОД, ООО	398011, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Астраханская, д. 1	Сазонов Сергей Васильевич	43-80-30 43-81-29 (директор)	silicon@lipetsk.ru	ooolsz.ru	Производство изделий из бетона для использования в строительстве
31	СМЗ, ООО	398026, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Им. Баумана, д. 299 корп. Б	Быков Игорь Владимирович	22-96-14	mukomol_lip@mail.ru	muka1.ru	Производство муки из зерновых культур
32	ГИДРОМАШ, ООО ЛОЭЗ	398902, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Юношеская, д. 48 офис 1	Пешеров Александр Александрович	41-97-99	info@gidromash48.ru	gidromash48.ru	Производство гидравлических и пневматических силовых установок и двигателей
33	МСО, ООО	398035, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 39 корп. 5 офис 5	Самохин Владимир Алексеевич	32-67-87 33-80-37	info@mso.lipetsk.ru	-	Ремонт машин и оборудования
34	ЭЛЕКТРОМА, ООО	398024, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Доватора, д. 14	Мелешко Константин Александрович	42-54-17	info@electroma.ru	www.electroma.ru	Производство прочих изделий из пластмасс, не включенных в другие группировки, кроме устройств пломбировочных из пластика
35	ГАЗОБЕТОН 48, ООО	398040, Липецкая обл., г. Липецк, пл.	Булгаков Николай	44-32-17	sp-gb48@nlmk.com	gazobeton48.ru	Производство изделий из бетона для использования

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
		Металлургов, д. 2 офис 2	Виктор ович				в строительстве
36	ЛИПЕЦКРЫБ А-ПРОИЗВОДСТВО, ООО	398007, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Гражданская, д. 1А офис 204	Чуйкова Елена Павловна	36-45-99 48-25-79 38-71-23	chuiкова_elena@lipfish.ru talsheva_e@lipfish.ru	realfishcompany.ru	Переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков
37	ЛКМ ГРУПП, ООО	398046, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Водопьянова, д. 21 корп. В офис 207	Куликов Валерий Серафимович	75-50-01	факс 75-50-11	lkmgr.ru	Производство красок и лаков на основе полимеров
38	ВСО ПРОФИЛЬ, ООО	398024, Липецкая обл., г. Липецк, проспект Победы, д. 29 офис 408 (Торгово-офисный центр «Виктория»)	Баранов Андрей Сергеевич	77-93-86 77-98-66	sales@vsoprofil.com	skladagro.ru	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей
39	ЛИПЕЦКИЙ ФАРШ, ООО	398005, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 36	Седых Игорь Евгеньевич	25-11-13 25-10-55	lip.farh@mail.ru	lip-farsh.ru	Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы
40	СТАЛЬСОЮЗ, ООО	398017, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Металлургов стр. 1В пом. 2	Зайцев Игорь Викторович	8 800 700 08 79 44-39-08 (отдел кадров) 44-39-02	steel@steel48.ru opt@steel48.ru	-	Производство металлических дверей и окон
41	ЗМК ФОРВАРД, ООО	398017, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Металлургов, владение 26 каб. 1	Басинских Игорь Юрьевич	8(800) 551-09-96 56-64-02 (бухгалтерия)	nekrasova@zmkcom.com info@zmkcom.com	-	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
42	КВЕРНЕЛАНД ГРУП МАНЮФЕКТИРИНГ ЛИПЕЦК, ООО	398048, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Задорожная, д. 24 корп. - офис -	Сатин Роман Валерьевич	42-80-51	contact@kvernelandgroup.com roman.satin@kvernelandgroup.com	-	Производство машин и сельскохозяйственного оборудования для обработки почвы
43	ЭКСПЕРТ ИНЖИНИРИНГ, ООО	398017, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Металлургов, владение 1 литера В1 каб. 1	Коробов Андрей Владимирович	28-73-13 21-01-95	dsevastyanov@mrtextpert.ru OGrishaeva@mrtextpert.ru akspert-inginiring@yandex.ru	-	Ремонт электронного и оптического оборудования
44	ЛАСАР, ООО	398041, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Передельческая, д. 3	Лазовский Роман Игоревич	8(800) 770-73-48 24-00-80	info@lasar.ru	lasar.ru	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей
46	ПК ЭНЕРКОМ, ООО	398007, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Ковалева, владение 115/8 офис 120	Ромакина Елена Альбертовна	48-00-18 +7 (800) 201-48-18	sales@enercom.org	-	Производство электрических ламп и осветительного оборудования
47	РЕМЭНЕРГОМЕТ-Л, ООО	398005, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Фурманова, д. 27	Трошкин Владимир Николаевич	48-60-69	remenergomet@rambler.ru	rem048.ru	Производство машин и оборудования для металлургии
48	ЛСП, ООО	398037, Липецкая обл., г. Липецк, проезд Трубный, д. 1	Ченских Сергей Анатольевич	24-27-37	A.Novikov@transmetal.ru lssp@lssp.ru	-	Производство металлообрабатывающих станков
49	ЛИСА, МУП	398006, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Краснозаводская, владение 4А	Комаров Алексей Алексеевич	73-23-42	lipetsk@muplisa.ru	muplisa.ru	Сбор и обработка сточных вод

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
50	ПОЛИМЕР ГРУПП, ООО ТД	398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Первомайская, д. 78А	Сибирцев Максим Александрович	23-49-38 22-32-43	info@polimer-grupp.com td-polimer-grupp@mail.com	-	Производство пластмассовых изделий для упаковывания товаров
51	РИВ, ООО	398050, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Ленина, д. 23 офис 326	Брыксин Семен Николаевич	27-33-38 +7 (920) 542-80-19	riv-2019@mail.ru	riv48.ru	Разработка гравийных и песчаных карьеров, добыча глины и каолина
52	ЛКЗ, ООО	398006, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Краснозаводская, д. 1 (Бизнес-центр «Сфера»)	Сапожков Дмитрий Викторович	57-58-59	lkz@likuza.com info@likuza.com факс: 57-58-61 (гендиректор)	-	Предоставление услуг по ковке, прессованию, объемной и листовой штамповке и профилированию листового металла
53	ЛЗСП, ООО	398902, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Юношеская, д. 46 пом. 5	Колтыгин Александр Юрьевич	90-77-88 8(800) 700-87-70	info@dsmet.ru,	-	Производство профилей с помощью холодной штамповки или гибки
56	ОГНЕУПОРСТРОЙ-ЛИПЕЦК, ООО ПКФ	398902, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Юношеская, д. 50 офис 1	Скориков Виталий Павлович	40-78-35	ogneuporstroy@inbox.ru	ogneupor48.ru	Производство огнеупорных изделий
57	ЭЗЭ РУС, ООО	398007, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Дружбы, д. 3 корп. А	Милютин Андрей Геннадьевич	28-50-07 35-25-92	ese@esegroupe.com	ese.esegroupe.com	Производство электрической распределительной и регулирующей аппаратуры
58	ЗАВОД ГАЗАТОММАШ, ООО	398902, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Юношеская, д. 43	Мочалин Филипп Валерьевич	28-88-27 51-64-26 51-64-28	info@zgam.ru	zgam.ru	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей
59	ПК СТАЛЬСОЮЗ, ООО	398017, Липецкая обл., г.	Шпаков Алексей	8 (910) 742-62-36	steel@steel48.ru	-	Производство строительных металлических

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
		Липецк, ул. Металлургов стр. 1В пом. 2	Александрович				конструкций, изделий и их частей
60	СПЕЦОГНЕУПОР, ООО	398006, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Волгоградская, д. 35Г офис 1	Курдюков Константин Владимирович	73-03-81 +7 (910) 739-05-97	lipogneupor@yandex.ru	-	Производство огнеупорных изделий
61	НПП ЗИПО, ООО	398005, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 1А	Попов Владимир Вячеславович	8-800-250-84-75 8-915-551-3000	stankizipo@gmail.com	minsem.ru	Производство металлообрабатывающего оборудования
62	ИНТЕРМАШ, ООО	398001, Липецкая обл., г. Липецк, ул. 8 Марта, владение 15 офис 2	Нестерчук Елена Сергеевна	22-74-30	anna.kondakova1983@mail.ru	-	Производство металлообрабатывающих станков
63	ТЕХНОМЕД-ЭКСПЕРТ, ООО	398017, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Металлургов, владение 1 литера Ж каб. 19	Управляющая компания УК ЦЕНТР ЭКСПЕРТ, ООО	8-800-250-53-50	sales@mrtexpert.ru	-	Ремонт электронного и оптического оборудования
64	ПРОМЭЛЕКТРОНИКА, ООО	398005, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Фурманова, д. 23А	Музылев Александр Борисович	50-51-72	promel@promel48.ru	promel48.ru	Монтаж промышленных машин и оборудования
65	МК ЛИПЕЦКПРОФИЛЬ, ООО	398017, Липецкая обл., г. Липецк, ул. 9-Го Мая, д. 28 пом. 6	Карих Алексей Сергеевич	8-800-250-95-98 55-95-96	info@lipetsk-profil.ru	-	Производство профилей с помощью холодной штамповки или гибки
66	ПОЛИМЕРУПАКОВКА, ООО	398007, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Римского-	Копылов Аркадий Алекс	8 (962) 350-90-78 55-54-36	PolimerUpakovka@yandex.ru	polimer48.ru	Производство прочих изделий из пластмасс, не включенных в другие

№ п/ п	Наименование организации	Адрес (месторас положение)	ФИО Руково дителя	Телеф он	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/ отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
		Корсакова , д. 1В офис 4	ндрови ч	55-54- 37			группировки, кроме устройств пломбировочн ых из пластика
67	СПЕЦСТАЛЬ, ООО ТД	398902, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Юношеска я, владение 47А офис 1	Дорофе ев Алексе й Юрьев ич	55-91- 02 8-950- 809- 79-30	specstal48@mail.ru info@specstal48.ru	-	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей
69	КРАФТБЕТОН , ООО	398042, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Московска я, д. 40 корп. А	Быков Игорь Иванов ич	39-31- 30	info@kraftbeton.ru	kraftbeton. ru	Производство изделий из бетона для использования в строительстве
70	НПП ВАЛОК- Ч, ООО	398007, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Студеновс кая, д. 126	Кашкар ов Алекса ндр Борисо вич	35-25- 25 27-82- 84	manager@valok- chugun.ru	valok- chugun.ru	Литье чугуна
71	ПРОФЛИСТ- С, ООО	398006, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Краснозав одская, д. 1 пом. 68 (Бизнес- центр «Сфера»)	Яблонс ких Сергей Никола евич	8 (980) 353- 99-18	31@td48.ru	-	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей
72	ЗФП, ООО	398020, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Им. Клары Цеткин, владение 8 корп. Б	Абрамо в Сергей Владим ирович	24-03- 81 7(961) 605- 49-90	info@fpinter.com	-	Производство изделий из проволоки, цепей и пружин
73	ТД МЕБЕЛЬОПТ, ООО	398007, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Римского- Корсакова , д. 1 литера А	Милосе рдов Дмитри й Владим ирович	48-00- 00	факс: 48-00-00	-	Производство мебели

№ п/п	Наименование организации	Адрес (месторасположение)	ФИО Руководителя	Телефон	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
74	ЛИПЕЦКСТРОЙИНДУСТРИЯ, ООО	398037, Липецкая обл., г. Липецк, проезд Трубный, д. 1Б	Щерба Алексей Викторович	34-91-72+7 (919) 250-44-40+7 (980) 350-47-17	lsi-48@mail.ru	lipbeton.ru	Производство товарного бетона
75	ОПТИФЛЕКС, ООО	398902, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Имени О. Городовикова, д. 1 д.	Голубых Алексей Валерьевич	55-76-00 55-79-00	info@opti-flex.ru	-	Деятельность полиграфическая и предоставление услуг в этой области
76	МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ООО	398006, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Волгоградская, д. 35Г	Ненахов Дмитрий Александрович	73-39-17 55-42-05	mrs-gbi@mail.ru	-	Производство изделий из бетона для использования в строительстве
77	ЖЕЛЕЗОБЕТОН-СПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ, ООО	398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Первомайская, д. 37	Ульяшин Денис Евгеньевич	77-46-01 22-10-15	факс: 77-46-01	-	Производство изделий из бетона для использования в строительстве
78	ВАЛОК, ООО НПП	398040, Липецкая обл., г. Липецк, пл. Металлургов, д. 2 стр. 2 пом. 406	Ветер Владимир Владимирович	43-59-84	office@valok.ru zakaz@valok.ru td@valok.ru valok.lesnaya@mail.ru	valok.ru	Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы
79	ЛИФТСЕРВИС, ООО	398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 43 офис 5	Ефремов Дмитрий Иванович	51-58-65 22-01-23	lift_service@mail.ru	lift48.ru	Ремонт машин и оборудования
80	СТП-ЛСП, АО	398037, Липецкая обл., г. Липецк, проезд Трубный, владение 1	Шелгунов Алексей Иванович	22-74-30	aostanok@mail.ru	lipstan.ru	Производство металлообрабатывающих станков
81	ЛЗСМ, ООО ТД	398600, Липецкая обл., г.	Шабанов Сеймур	43-05-92 8(904)	info@stdl.ru	-	Производство изделий из бетона для

№ п/ п	Наименование организации	Адрес (месторас положение)	ФИО Руково дителя	Телеф он	Электронный адрес	Сайт сети интернет	Вид деятельности/ отрасль
1	2	3	4	5	6	7	8
		Липецк, ул. Алмазная, д. 10 каб. 6	Алесе р Оглы	288- 20-83			использования в строительстве
82	УК ПРОМЫШЛЕ ННЫЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ, ООО	398902, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Юношеска я, владение 18А офис В	Красов а Галина Семено вна	44-30- 65 8-962- 350- 33-77	lppjt@mail.ru	-	Производство оборудования специального назначения, не включенного в другие группировки
85	ЛАНВАР- МЕЗО, ООО	398024, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Доватора, д. 14	Золота рев Антон Алекса ндрови ч	42-53- 21	info@mezo.su	-	Производство обуви
86	НТЦ ЭВЕРЕСТ, ООО	398005, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Ферроспла вная, д. 1А литера А офис 20	Автоно мов Алекс ей Иванов ич	8-800- 250- 13-48	stc.everest@gmail.com	-	Производство огнеупорных изделий

7.2 Особенности современной функционально-планировочной структуры городского округа город Липецк

7.2.1 Исторические предпосылки формирования современной планировочной структуры

Нынешняя планировочная структура городского округа город Липецк, и сама сложноорганизованная «форма города» являются результатом своеобразного «наложения» исторически сложившейся планировки Липецка досоветского периода его истории и вновь формируемой застройки в период социалистической индустриализации.

В июле 1805 года императором Александром I был утвержден план развития города, в котором пространственная организация городской застройки представляла прямоугольную сетку улиц, ориентированную на городские площади и главные улицы (Дворянскую, Лебедянскую, Усманскую, Воронежскую). К тому времени в городе проживало около 5 тыс. человек. Новый план города отличался от первого (разработанного в 1789 г.) своей конфигурацией, большим размером. План предусматривал значительное развитие по обе стороны Каменного лога на запад и вдоль верхнего берега на восток. Его прямоугольная сетка улиц мало учитывала природные особенности места.

В плане предусматривались две новые большие площади: на горе у Христо-Рождественского собора – административная, с гостиним двором и присутственными местами, и под горой – базарная, с лавками и амбарами. Новый план определил границы города с четырьмя заставами; Тамбовской, Лебедянской, Воронежской и Усманской. Территория липецких железных заводов осталась планом не тронутой, хотя заводы были ликвидированы с 1795 года. Образование Липецкого курорта «Минеральные воды» по времени совпало утверждением плана (апрель 1805 года), что не позволило отразить его в чертеже.

Город был застроен по прямым и широким улицам, были заложены Нижний и Верхний городские парки. Главные планировочные акценты – церкви расположены или на возвышенностях, в центре площадей, или на замыкании главных улиц (рисунок 7.2 -1).

Вначале, на месте будущего города Липецка находился ряд населенных пунктов, которые размещались вдоль реки Воронеж: с. Липские Студёнки Малые, с.Коровино, с.Дикое, г.Сокольск, г.Романов, с.Сселки и др. В XVII века по данной территории проходила Белгородская засечная черта со сторожевыми пунктами-городами: Сокольск, Добрый, Лебедянь, Романов, Усмань. Эта оборонительная черта пролегла по берегу р. Воронеж от г. Романов до г. Сокольска по территории современного Липецка. Город Сокольск сооружен в 1650-1652 (1647) гг. при впадении р. Матыра в р. Воронеж.

Город Романов был образован как сторожевой пост из села Романово, по преданию, бывшей вотчины бояр Романовых, известного в летописях с 1611

года. В конце XVII века между этими городками существовали поселения вдоль р. Воронеж, в том числе Большие и Малые Студенки (село Липки).



Рисунок 7.2 – 1 — Регулярный план застройки Липецка

Анализ формирования современной планировочной структуры Липецка показывает, что основной способ укрупнения поселения происходил за счет постепенного присоединения сельских слобод и при заводских поселков к основному историческому ядру. Так, в начале февраля 1933 года села Дикое и Студенки, а в 1960 году с. Сокольское были включены в городскую черту Липецка. Тогда Дикинская слобода располагалась на территории колхоза имени Ленина, объединявшего села Дикое, Коровино и Сырское. В июле 1965 года в состав Левобережного района города вошли поселки Новолипецк (поселок при НЛМК) и поселок Тракторный при ЛТЗ.

В декабре 1984 года в административное подчинение Правобережного района Липецка из состава Грязинского района Липецкой области был передан Ссёлковский сельский совет в составе населённых пунктов Ссёлки и Жёлтые Пески. Наконец, в августе 1990 года в границы города Липецка были включены следующие территории и населенные пункты: посёлок «10-я Шахта», посёлок Заречье, посёлок Северный Рудник, посёлок Дачный, посёлок Казинка, посёлок Новая Жизнь, село Карамышево, посёлок Матырский.

Таким образом, современная структура застройки города Липецка представляет собой конгломерат участков исторической застройки, жилых микрорайонов советского периода и бывших сельских территорий, которые

включены в состав городского округа в 80-90-е годы прошлого столетия.

Формирование планировочной структуры Липецка тесным образом связано с историей проектирования и строительства промышленных предприятий в начале 30-х годов прошлого столетия. Как известно, значительный толчок в развитии города Липецка произошел в связи со строительством Новолипецкого металлургического завода в 1934 году.

Следует учитывать, что в годы индустриализации СССР основной градостроительной концепцией была концепция индустриального социалистического города, в котором интересы развития производства главенствовали над другими аспектами организации жизни, а также решали иные социальные задачи. Как свидетельствуют исследования, советская власть считала стратегически правильным перемещение промышленности в сырьевые регионы (тем самым, сводя к минимуму транспортные издержки на транспортировку сырья, колонизируя территории, формируя структуру ВПК, отрывая от земли и «опролетаривая» крестьянство).

Власть целенаправленно планировала создавать новые населенные пункты – соцгорода, так, чтобы они изначально были наилучшим образом приспособлены к задачам социального управления (содержали строго определенные типы жилищ, основывались на конкретных планировочных структурах, включали конкретный список объектов обслуживания, фиксированный социально-профессиональный состав населения и проч.).

7.2.2 Современная планировочная структура территории

Современная планировочная организация городского округа город Липецк отличается следующими особенностями:

1. Город имеет компактную двубережную структуру плана особенно без вновь присоединенных населенных пунктов (с. Сселки и Желтые Пески, Дачный, Матырский и участков, примыкающих к Грязинскому шоссе в юго-восточной части округа). Город рассечен долиной реки Воронеж в юго-западном направлении. Пойменная часть достаточно широкая и имеет ограничения для градостроительного освоения: подтопление (с уровнем грунтовых вод до 2 м), заболачивание, затопление паводками. Правобережная часть имеет ограничения, связанные с наличием склоновых участков (участки с уклонами поверхности до 20%), оврагообразование, нарушенные территории (карьеры, выработки).

2. Особенность планировки Правобережья – наличие нескольких широтных осей, которые предопределяют линейный характер застройки и препятствуют меридиональной связности районов между собой. Среди них: полоса отвода железной дороги Волгоград – Поворино – Грязи – Орел (протяженность железнодорожной магистрали в границах города составляет 38 км), федеральная автомобильная дорога «Орел – Ливны – Липецк – Тамбов», р. Липовка, р. Студеновка.

3. Отсутствует четкое функциональное зонирование и разделение жилой, промышленной и коммунально-складской зон города. В Правобережье промышленная зона, имея первоначальную дислокацию в приречной части

(завод «Свободный Сокол» с при заводским поселком), в дальнейшем разрасталась в северном направлении, вдоль железнодорожных подъездных путей. В разные годы здесь строились предприятия и возник промышленный пояс, который блокирует стратегическое развитие селитебной территории города в северо-восточном направлении;

4. Наблюдается явление чересполосицы, когда жилые спальные районы чередуются с производственными территориями. В Центральной части города существуют протяженные подъездные пути к промышленным предприятиям, находящихся в окружении жилых кварталов;

5. В Левобережье часть жилой застройки и объектов социальной инфраструктуры располагается на территориях с неблагоприятной экологической ситуацией, и в пределах санитарно-защитных зон промышленных предприятий. Здесь также в застройке бывших при заводских поселков Новолипецк и Тракторный сохранились кварталы ветхой застройки, требующие сноса и реконструкции;

6. Наблюдается высокая плотность сетей инженерной инфраструктуры в застройке (воздушные линии электропередач, трубопроводы), объекты которой, формируют охранные зоны, что препятствует оптимизации планировки территории;

7. Производственная зона города представлена пятью промышленными районами, четыре из которых расположены в Правобережной части города. Самым крупным промрайоном города является Левобережный район, в состав которого входят основные градообразующие предприятия: ОАО НЛМК», ОАО «Липецкий трактор», ЗАО «Индезит интернешнл»; предприятия стройиндустрии; предприятия пищевой промышленности; ТЭЦ-1, ТЭЦ-2. В непосредственной близости к границе города (в его юго-восточной части) располагается ОЭЗ промышленно-производственного типа федерального значения «Липецк».

8. Центральная часть города, как административный, культурный, транспортный, торговый имеет преимущественно многоквартирную жилую застройку с регулярной планировочной структурой, в промышленной зоне – крупными блоками, разделенными производственными проездами.

9. Отмечается хорошая увязка УДС города с системой внешнего транспорта регионального и агломерационного уровня. Главные общегородские магистрали имеют выходы на обходные автомобильные дороги федерального значения и региональные дороги по основным направлениям.

10. Значительная часть Центрального планировочного района города, в котором проживает большая доля населения, находится в подзоне 7 приаэродромной территории аэропорта Липецк. Согласно ст.47 Воздушного кодекса РФ седьмая подзона устанавливается в целях предотвращения негативного физического воздействия в связи с полетами воздушных судов. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами 11.

11. Наблюдается размещение коммунальных объектов, гаражей, усадебной жилой застройки, промышленных предприятий в водоохраных зонах рек и озер. В соответствии с нормативами Водного кодекса РФ от поверхностных водотоков, протекающих по территории Липецка размер водоохранной зоны р. Воронеж составляет 200 метров.

12. Часть жилых кварталов находится в границах санитарно-защитной зоны кладбищ (Коровинское кладбище, кладбище поселка ЛТЗ, Студеновское кладбище).

Планировочное районирование территории городского округа. В отличие от районирования территории, осуществленного по признаку принадлежности к определенному историческому периоду строительства Липецка, выделение планировочных районов проведено по критериям современного места в пространственной структуре городского округа, функциональному назначению территории и по схожести проблем функционирования и дальнейшего развития (рисунок 7.2 – 2).

1. Центральный планировочный район

Границами Центрального планировочного района служат природные объекты и улицы: с юга и юго-востока река Воронеж, включая остров Зеленый – дамба Октябрьского моста – Воронежское шоссе – Минская улица на юго-западе – ул. Московская до развязки с Елецким шоссе, включая комплекс ЛГТУ, микрорайон Университетский, включая территорию комплекса медицинских учреждений (Областная больница и др.) – ул. Московская – далее по полосе отвода железной дороги до реки Студеновки – река Воронеж.

В 1990 году город Липецк внесен в список исторических городов федерального значения. В 1989 г. институтом Ленгипрогор (г. Ленинград) разработан «Проект зон охраны памятников истории и культуры города Липецка» (утвержден в 1993 году). Данным проектом определены граница и площадь исторического центра – 700 га.

Согласно указанному проекту границы исторического центра проходят следующим образом:

- с севера – по ул. Гагарина;
- с востока – курорт «Липецкие Минеральные воды»;
- с юга – по берегу реки Воронеж;
- с юго-запада – по ул. Неделина и пл. Победы;
- с запада – по продолжению ул. Игнатьева до ул. Горького (см. рисунок 7/2 - 3).

В границах исторического центра города выделена историческая малоэтажная застройка, преимущественно общегородского культурно-бытового назначения. На вершине холма, в развилке Каменного Лога находится многослойный археологический памятник XI-XIII в.в. (федерального значения) – «Липецкое Городище»: слои Городецкой культуры II тысячелетия и второй половины I тысячелетия до н.э. и славянской культуры IX-X в.в.

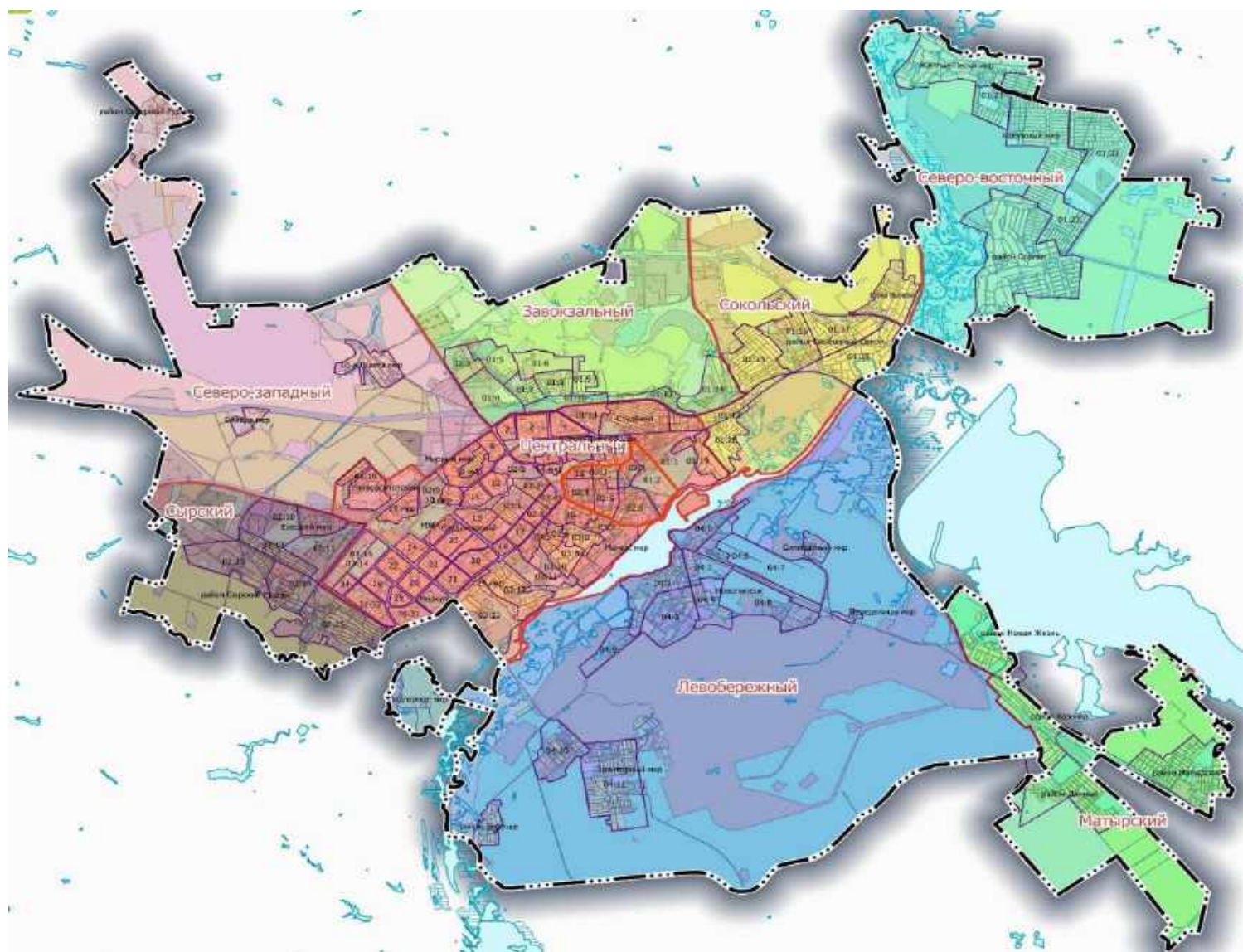


Рисунок 7.2 - 2 — Планировочные районы городского округа

В охранную зону Липецкого Городища включен участок территории, прилегающей к подножию холма памятника археологии, ограниченной с юга, запада и севера верхней линией откоса «Каменного Лога», с востока – красной линией Петровского спуска. Территория охранной зоны Липецкого Городища распространяется в пределах от 60 до 200 м от подножия холма до ее внешней границы и составляет 22 га.

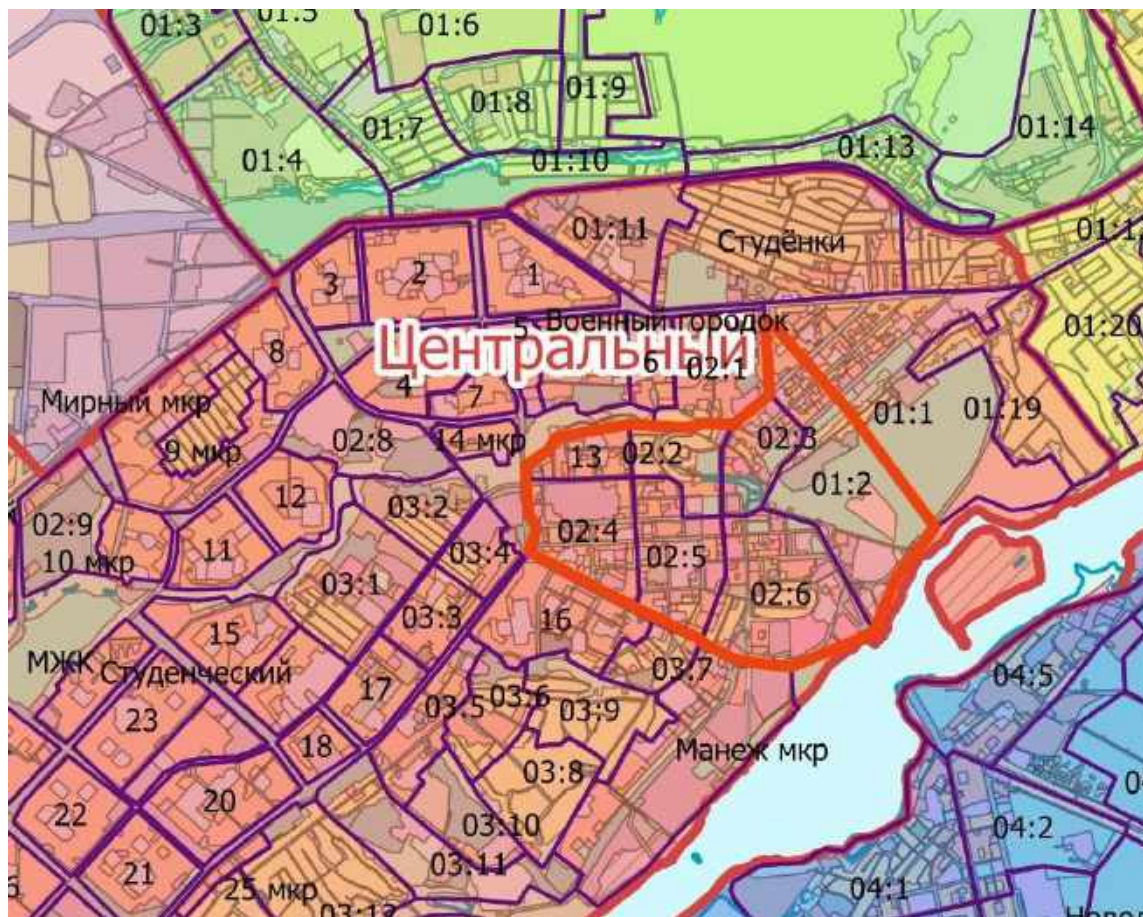


Рисунок 7.2 - 3 — Границы исторического центра Липецка

В историческом центре можно выделить три «специализированных» зоны:

Первая зона — Соборная площадь

В зону входят: сама площадь, Соборная гора, Дворянская улица (ныне Ленина) — места, где зарождался город, строились первые дома и особняки. Здесь находится главный храм Липецка - Христо-Рождественский кафедральный собор, начало строительства которого датируется 1791 годом. Это центральное пространство города как средоточие органов власти, здесь находятся администрация области, а немного ниже, у подножия Соборной горы — администрация города.

Вторая зона — площадь Победы

Транспортно-распределительный узел города, куда сходятся главные транспортные потоки, которые формируются на проспекте Победы, улицах Терешковой, Советской, Первомайской, Неделина. На площади наблюдается

повышенный трафик движения транспорта, а в часы пик могут возникать пробки.

Третья зона — площадь Петра Великого

Главное общественное пространство города - центр массового притяжения горожан. В праздничные дни площадь притягивает многотысячные контингенты жителей и гостей Липецка. Здесь же находятся цветомузыкальный фонтан, кинотеатр «Октябрь» и другие объекты-аттракторы. Это своего рода «финансовый центр», площадь и прилегающие улицы являются местом дислокации большинства главных офисов филиалов крупнейших банков — Сбербанк, ВТБ и других.

Наблюдаемая функциональная специализация отдельных зон пространства исторического центра свидетельствует о высоком уровне развитости общегородского центра Липецка, который по степени концентрации административных объектов, объектов предоставления уникальных услуг, уровню благоустройства вполне соответствует крупному современному городу.

Вместе с тем, новая роль Липецка как города-центра Липецкой городской агломерации повлечет за собой изменение функционального наполнения пространства центра. Стоит задача санации территории с целью освобождения его от несвойственных ему функций и дальнейшей концентрации и уплотнения городской среды новыми формами времяпрепровождения, которые характерны для современной городской культуры.

Застройка Центрального планировочного района неоднородна. Наряду с исторической застройкой и со среднеэтажной застройкой старых микрорайонов, многоэтажной застройкой новых микрорайонов здесь, на приречной территории, сохранились участки, которые не отвечают характеру центральной части современного крупного города и требуют глубокой реновации. Это в первую очередь, частная усадебная застройка двух бывших сел Коровино и Дикое, эксплуатируемых кладбищ, а также исправительно-трудовой колонии.

Картину необустроенности добавляют наличие здесь оврагов, пустошей, отсутствие благоустроенной набережной, подтопляемые участки, неорганизованная сеть улиц и проездов. Вдоль реки Липовки размещены крупные по площади комплексы гаражей боксового типа, которые являются чужеродным элементом центрального пространства города. Магистральный каркас планировочного района образуют улицы: Московская, Гагарина, Терешковой, Неделина, Космонавтов, Советская, Первомайская, Фрунзе, Плеханова, Папина, пр-т Победы, Водопьянова, Катукова, Стаханова.

Общая площадь планировочного района составляет 3815 га.

II. Сокольский планировочный район

Сокольский планировочный район занимает территорию от р. Студеновки далее в северном направлении вдоль железнодорожной ветки, ведущей на цементный завод до границы городского округа, далее по границе округа до русла р. Воронеж.

Центральная часть района сложилась как поселок при заводах «Свободный Сокол» и Цементный со смешанной, преимущественно малоэтажной усадебной застройкой, часть которой находится в санитарно-защитных зонах этих предприятий. Квартальная застройка поселка Свободный Сокол требует реконструкции со сносом ветхих и аварийных жилых домов.

Южную часть данного планировочного района занимает обширная площадка завода «Свободный Сокол» (площадью 255 га), которая является градостроительно ценной территорией. В настоящее время имеются планы реновации территории металлургического завода «Свободный Сокол» в иное функциональное назначение с размещением здесь объектов будущего Технопарка.

Территория Сокольского планировочного района разделена на три части автомобильной дорогой Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк - Тамбов (Объездная дорога) и железной дорогой. Эти три части района имеют слабую связность, поскольку единственный путепровод по ул. Студеновской имеется только вблизи Заводской площади. Главная планировочная ось района ул. Студеновская – Баумана с выходом на автомобильную дорогу регионального значения Н-204 Липецк – Доброе - Чаплыгин.

Оставаясь долгие годы периферийной частью города и неся до сих пор черты заводской слободы, Сокольский планировочный район после присоединения к городскому округу части совершенно сельской по образу жизни территории сел Сселки и Желтые Пески, приобретает значимость как пространственный резерв развития центра Липецка в восточном направлении. Для этого потребуются модернизация его застройки и реконструкция исторических кварталов, развитие улично-дорожной сети. В первую очередь, это касается приречной южной части территории планировочного района.

Общая площадь планировочного района составляет 2430 га.

III. Завокзальный планировочный район

Границами данного района являются: с востока железнодорожная ветка на цементный завод, с севера – граница городского округа, с запада – Обходная автомобильная дорога Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк - Тамбов и автомобильная дорога Р-205 Лебедянское шоссе, с юга – полоса отвода железной дороги. Дополнительной границей между Центральным и Завокзальным планировочными районами выступает река Студеновка, которая протекает вдоль полосы отвода железной дороги на всем протяжении района. Поэтому одной из задач градостроительного развития данного планировочного района является обеспечение лучшей связности с Центральным планировочным районом.

Характер застройки планировочного района – промышленно-

селитебный. В Восточной части района находятся промышленная площадка цементного завода, участки нарушенной территории (старый Студеновский карьер). В центральной части района находится комплекс Тепличного хозяйства, жилой поселок среднеэтажной и малоэтажной застройки. В западной части, вдоль автомобильной дороги Р-205 Лебедянское шоссе находятся: площадка Липецкого трубного завода, складской комплекс, микрорайон Звездный.

Общая площадь планировочного района составляет 2715 га.

IV. Северо-Западный планировочный район

Территория Северо-Западного планировочного района простирается от ул. Московской вдоль автомобильной дороги федерального значения Р-119 Орел – Ливны – Елец – Липецк – Тамбов до границы городского округа.

В примыкающей части, вдоль ул. Московской в состав планировочного района входят: промышленная территория, приуроченная к Универсальному проезду, территория Липецкого хладокомбината, СНТ Металлург. Главный резидент планировочного района – аэродром «Липецк-2», принадлежащий Министерству обороны Российской Федерации. В северо-западной оконечности планировочного района расположен Северный рудник, куда ведет железнодорожная ветка.

Общая площадь планировочного района составляет 4597 га.

V. Северо-Восточный планировочный район

Данный планировочный район находится в левобережной части округа и образован территориями, присоединенных к городскому округу двух сел - Сселки и Желтые Пески, разделенные лесным массивом. Планировочный район в транспортном отношении может считаться удаленным от центральной части Липецка и представляет собой «транспортный мешок», имея только один въезд и выезд на федеральную трассу Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк - Тамбов через развязку. При этом выезд из с. Желтые Пески осуществляется через местные дороги Грязинского муниципального района и уличную сеть села Сселки.

Общая площадь планировочного района составляет 4404 га.

VI. Сырский планировочный район

Границами данного планировочного района являются: ул. Минская, ул. Московская до Елецкого шоссе, далее вдоль шоссе до автомобильной дороги Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк - Тамбов, далее по границе городского округа до ул. Минской. Это типичный для Липецка промышленно-селитебный район со смешанной застройкой и наличием железнодорожных веток, вдоль которых сосредоточены локальные промышленные зоны (ОАО Прогресс, Сырский рудник и др.).

В состав планировочного района включен п. Сырский Рудник, застройка которого состоит в основном из одноэтажных усадебных домов и кварталов 3-5-ти этажной застройки. Практически весь поселок находится в шумовой зоне

от аэродрома Липецк-2 Минобороны РФ. Из современной застройки в состав района включен микрорайон высокоплотной застройки - Елецкий. Юго-западная и южная части планировочного района занята СНТ (Горняк, Центролит, Ударник). В северо-западной части расположено значительное по площади Новое Косырёвское кладбище.

Территория района рассечена в меридиональном направлении автомобильной дорогой (Южный обход Липецка). Главными планировочными осями района являются улицы Юношеская, Ангарская.

Сырский планировочный район имеет хорошую транспортную обеспеченность и может служить резервом пространственного развития городской высокоплотной застройки в юго-западном направлении. Однако чересполосица в расположении промышленных участков Сырского рудника и наличие СЗЗ, участков подработанных территорий и разветвленных железнодорожных подъездных путей будет сдерживать реконструкцию этой территории.

Общая площадь планировочного района составляет 1890 га.

VII. Левобережный планировочный район

Территория планировочного района ограничена рекой Воронеж и административной границей городского округа до ул. Локомотивная, далее вдоль железной дороги в северном направлении до границы округа в районе станции Чугун-2. Охватывает территории промышленных площадок Левобережья города (наиболее крупные предприятия – ОАО «НЛМК», тракторный завод, ЗЖБИ, очистные сооружения, ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, Индезит интернэшнл и др.) и территории жилой застройки поселков Заречье, Новолипецк, Тракторный, Силикатного завода, расположенных в непосредственной близости от предприятий. Часть жилой застройки этих поселков находится в санитарно-защитных зонах промпредприятий.

Подавляющая часть территории планировочного района занята комплексной промышленной зоной, которая пронизана многочисленными железнодорожными подъездными путями и автомобильными проездами. В пойменной части района расположены отстойники, шлаковые отвалы и гаражные комплексы. Между Силикатным заводом и рекой Воронеж размещены так называемые Силикатные озера (площадью до 45 га), представляющие собой участки бывших песчаных карьеров, которые заполнены водой и сообщаются с рекой Воронеж.

Транспортная связь между Центральным правобережным планировочным районом и Левобережным районом осуществляется двумя автомобильными мостами Октябрьским и Петровским. Транспортный каркас Левобережного планировочного района представлен главными улицами: Металлургов, Невского, 9 Мая, пр-т Мира, Зои Космодемьянской, Ферросплавная. Через территорию района проходит автомобильная дорога регионального значения Липецк- Грязи – Песковатка.

Реконструктивные мероприятия в рассматриваемом планировочном районе связаны с задачей реновации старых жилых кварталов двух бывших

призаводских поселков Тракторного и Новолипецка, где находятся ветхие постройки.

Промышленная зона НЛМК занимает большую часть площади планировочного района. Это, своеобразный «город в городе» со своими улицами, железными дорогами, светофорным хозяйством и переездами. Здесь работают несколько десятков тысяч человек, а каждая третья семья в Липецке связана с комбинатом. В утренние часы пик существенная часть транспортного потока движется в сторону Левобережного планировочного района, в то время как в вечерний час пик наблюдается обратная тенденция с движением существенной части потока в сторону Центрального планировочного района.

Принимая во внимание, что НЛМК является центром ежедневных трудовых маятниковых передвижений, для улучшения связности Левобережного планировочного района с центральной частью города целесообразно строительство третьего мостоперехода.

Еще одним фактором, обуславливающим необходимость строительства третьего моста, является тенденция повышения уровня автомобилизации в Липецке. Ежегодный рост общей численности автотранспорта составляет около 6900 автомобилей в год. При сохранении данной тенденции к 2025 году численность автотранспорта в городе составит около 282 тыс., а к 2035 году - около 358 тыс. автомобилей (596 а/м на 1000 жителей)⁵.

Действующий генеральный план содержит предложение по трассировке третьего моста в створе ул. Водопьянова с выходом на развязку ул. Металлургов и 9 Мая в Левобережье.

Общая площадь планировочного района составляет 10458 га.

VIII. Юго-Восточный (Матырский) планировочный район

Это периферийный район, приуроченный к Грязинскому шоссе и включающий застройку п. Новая жизнь, ст. Казинка, п. Матырский. В данном районе расположены: железнодорожная станция Казинка, территория Воинской части, участки СНТ Дачный, Металлург-3.

В центральной части планировочного района на административной территории Грязинского муниципального района размещена ОЭЗ ППТ «Липецк», которая предопределяет промышленный характер развития данной части Липецка и накладывает ограничения на его развитие.

Функционирование рассматриваемого района обусловлено его периферийным расположением по отношению к общегородскому центру Липецка. Мероприятия проекта генерального плана будут связаны с приведением объектов местного значения на данной территории к нормативным требованиям. Кроме того, необходимо улучшить связность данного планировочного района с центральной частью Липецка.

Общая площадь планировочного района составляет 2187 га.

Распределение территории городского округа по функциональным

⁵ Программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры города Липецка на период 2019 - 2035 гг.» Принята Решением Липецкого городского Совета депутатов от 27 августа 2019 г., № 968.

зонам приведено в таблице 7.2.2-1.

Таблица 7.2.2-1. Существующий баланс территорий на 2020 г.

№ п.п.	Показатели	Площадь, га	%
1	2	3	4
	Территория городского округа город Липецк, всего	33047,02	100
	Территория населенного пункта (город Липецк)	32950,14	
1	Жилые зоны	32,12	0,097
2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2937,16	8,88
3	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	218,92	0,66
4	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	511,05	1,55
5	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	716,48	2,17
6	Зона смешанной и общественно-деловой застройки		
7	Общественно-деловые зоны	41,72	0,126
8	Многофункциональная общественно-деловая зона	481,87	1,46
9	Зона специализированной общественной застройки	719,75	2,18
10	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	7,98	0,02
11	Производственная зона	4830,10	14,62
12	Коммунально-складская зона	131,97	0,4
13	Научно-производственная зона	4,82	0,001
14	Зона инженерной инфраструктуры	360,27	1,09
15	Зона транспортной инфраструктуры	2908,56	8,8
16	Зоны сельскохозяйственного использования	1402,46	4,24
17	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	4795,84	14,5
18	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	198,98	0,6
19	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	59,85	0,18
20	Зоны рекреационного назначения	98,00	0,3
21	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	5623,44	17,02
22	Зона отдыха	159,41	0,48
23	Курортная зона	8,17	0,02
24	Зона лесов	6,10	0,018
25	Иные рекреационные зоны	10,15	0,03
26	Зона кладбищ	236,78	0,72
27	Зона складирования и захоронения отходов	69,60	0,21
29	Зона режимных территорий	1575,40	4,77
30	Зона акваторий	823,19	2,49
31	Иные зоны (природные территории)	4120,17	12,47

7.3 Население

7.3.1 Современная демографическая ситуация

Демографическая ситуация в муниципальном образовании город Липецк отличается от тенденций, сложившихся в Липецкой области в период с 2014 по 2020 год включительно. Общая численность населения города по данным Росстата на 01.01.2020 года составила 508,57 тыс. чел., или 44,64% от населения Липецкой области.

Численность постоянного населения Липецкой области на 01.01.2020 года составила 1 139,4 тыс. человек, из которых 736,4 тыс. человек (64,6%) – городское население и 403 тыс. человек (35,4%) – сельские жители.

Таблица 7.3.1-1 — Динамика численности населения на начало года⁶, тыс.чел.

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Всего по Липецкой области	1 159,9	1 157,9	1 156,1	1 156,2	1 150,2	1 144,0	1 139,4
в том числе: мужчины	529,1	528,1	527,5	528,1	525,2	522,7	521,0
женщины	630,8	629,7	628,5	628,2	625,0	621,3	618,4
Всего по г. Липецку	509,7	510,2	510,0	510,4	509,7	509,4	508,6
в том числе: мужчины	230,5	230,5	230,0	229,8	229,0	228,3	227,8
женщины	279,3	279,7	280,0	280,6	280,8	281,1	280,7

За период начиная с 2014 года общая численность населения области снизилась на 20,5 тыс. человек, что составляет 1,77% от численности населения в 2014 году. Темп сокращения численности населения города Липецка за тот же период составил 0,22% или 1,15 тыс. человек.

⁶ Официальная база электронных данных Федеральная служба государственной статистики по Липецкой области. Режим доступа: <https://www.gks.ru/dbscripts/munst/munst42/DBInet.cgi>

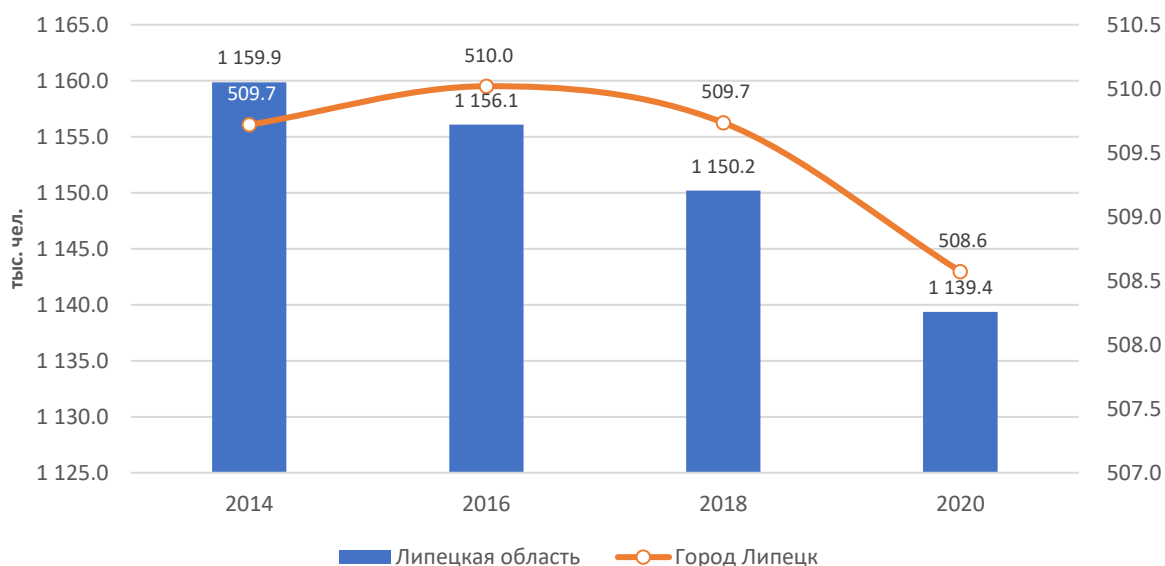


Рисунок 7.3.1-1 — Динамика численности населения Липецкой области и г. Липецка, тыс. чел.

Распределение численности населения города Липецка по административным округам:

- Левобережный округ - 43 185 чел. (8,49%);
- Октябрьский округ - 216 740 чел. (42,62%);
- Правобережный округ - 85 724 чел. (16,86%);
- Советский округ - 162 924 чел. (32,04%).

Динамика основных возрастных групп населения муниципального образования город Липецк демонстрирует устойчивый рост демографической нагрузки с 2014 по 2020 год. В 2014 г. доля населения моложе трудоспособного возраста составляла 15,3%, а доля населения старше трудоспособного - 24,4%. К 2020 г. доля населения моложе трудоспособного возраста возросла на 2,1% при одновременном росте доли населения старших возрастов на 1,7%.

Из статистического анализа возрастной структуры населения г. Липецка прослеживается тенденция сокращения доли населения в трудоспособном возрасте на 3,8%.

Таблица 7.3.1 -2 — Возрастная структура населения, тыс. чел.

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Моложе трудоспособного возраста	78,1	80,0	83,0	85,6	87,3	88,3	88,3
Трудоспособный возраст	307,1	302,4	296,5	291,5	286,7	283,1	287,3
Старше трудоспособного возраста	124,5	127,7	130,5	133,3	135,7	138,1	132,9
Всего	509,7	510,2	510,0	510,4	509,7	509,4	508,6

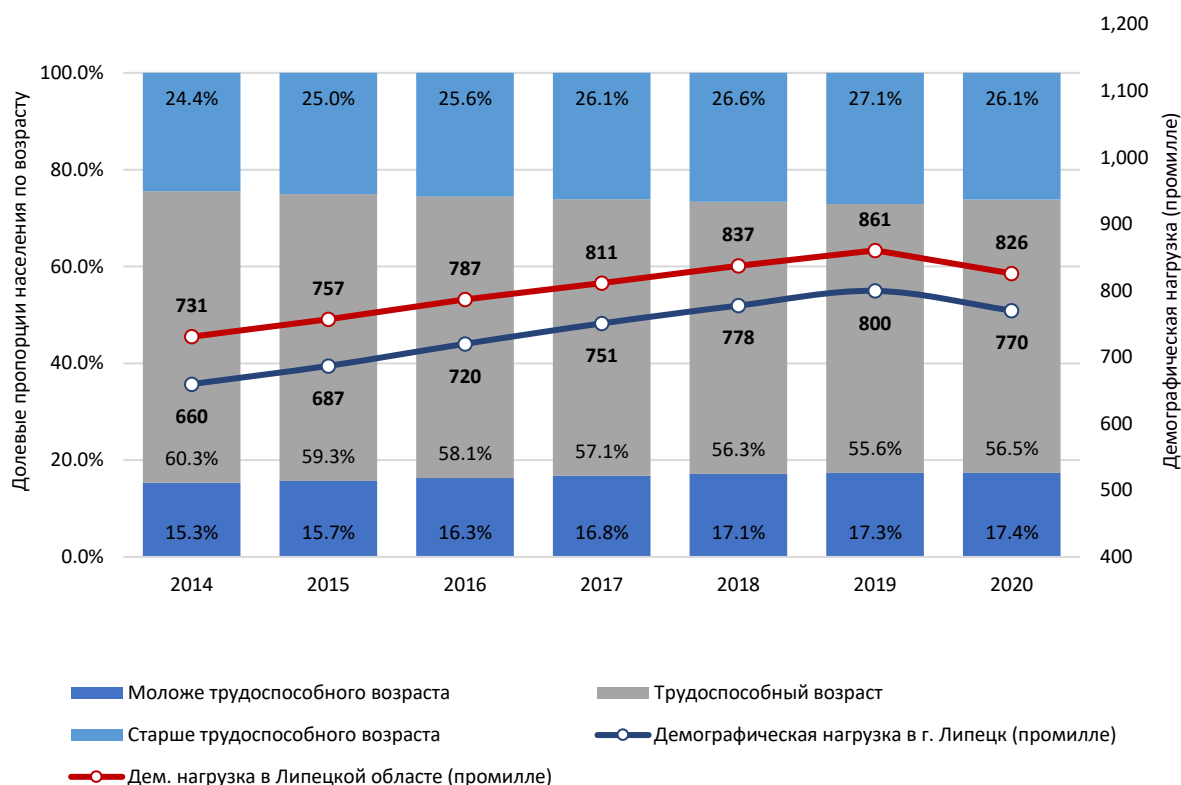


Рисунок 7.3.1-2 — Возрастная структура населения и демографическая нагрузка

По данным статистической отчетности в 2020 году на 1 000 жителей г. Липецка в трудоспособном возрасте приходилось 770 человек в возрасте моложе и старше трудоспособного. На начало 2014 года демографическая нагрузка составляла 660 человек на одну тысячу жителей города. Аналогичные показатели в целом по Липецкой области составили 826 и 731 человек соответственно.

В период с 2014 по 2020 год в г. Липецке наблюдается превышение числа умерших над числом родившихся, разница составила в целом за данный период 8 211 человек. Прослеживается тенденция сокращения численности населения города Липецка, связанное с суженным воспроизводством населения, которое затронуло практически всю территорию Липецкой области.

Таблица 7.3.1-2 — Число родившихся (без мертворожденных), значение показателя за год, чел.

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Липецкая область	13 383	13 428	13 094	11 563	10 884	9 828	9 389
Город Липецк	5 789	6 433	6 330	5 548	5 217	4 725	4 447

Таблица 7.3.1-2 — Число умерших, человек, значение показателя за год

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Липецкая область	17 795	17 725	17 538	16 937	16 641	16 322	20 081
Город Липецк	6 465	6 533	6 495	6 420	6 272	6 339	8 116

В городе Липецке за анализируемый период отмечается тенденция

устойчивого миграционного притока населения. По данным официальной базы электронных данных Федеральной службы государственной статистики по Липецкой области приток населения на территорию г. Липецка оставался стабильно положительным за исключением 2015 года, когда число убывших превысило число прибывших на 15 человек.

Таблица 7.3.1-3 — Миграционный прирост (отток). Значение показателя за год, чел.

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019
г. Липецк	1 112	-15	584	168	740	763
прибыли	10 579	12 321	13 435	13 219	13 741	13 191
убыли	-9 467	-12 336	-12 851	-13 051	-13 001	-12 428
Женщины	761	366	684	564	905	490
Мужчины	351	-381	-100	-396	-165	273

В г. Липецке просматривается диспропорция между численностью мужского и женского населения в общей ее численности 2020 года на 10,4% (превышение численности женского населения над мужским составляет 52,9 тыс. чел.). Перекос половозрастной пирамиды в сторону женского населения происходит во всех возрастных периодах начиная с 20 лет, что связано с миграционным оттоком мужского населения и с низкой продолжительностью жизни мужского населения.

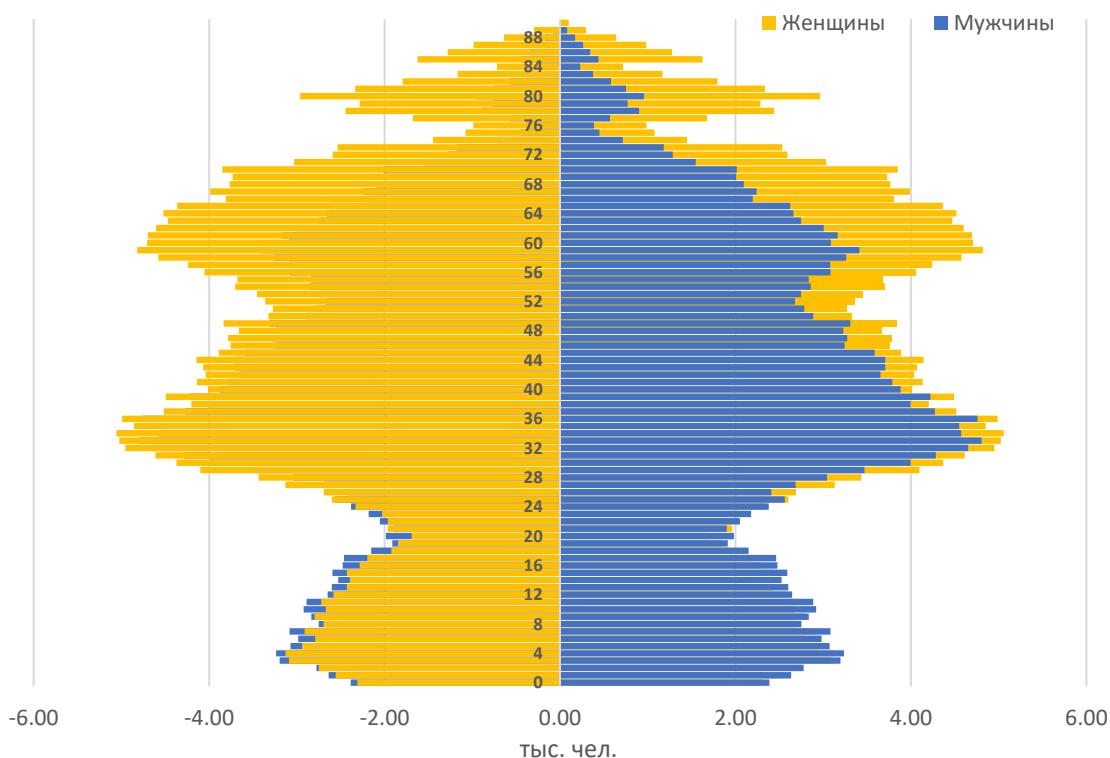


Рисунок 7.3.1-3 — Пирамида населения по полу и возрасту г. Липецка на 01.01.2020 г., тыс. чел.

Половозрастная пирамида г. Липецка имеет четыре ярко выраженных сужения в возрастных группах:

- 16-30 лет - падение рождаемости в 90 - х годах прошлого века;
- 45-58 лет - влияние второй волны Великой Отечественной войны;
- 70-76 лет - первая волна влияния Великой Отечественной войны;
- 80-86 лет - сокращение рождаемости в период голода 30 – х годов прошлого века.

Существенное сужение пирамиды в когортах до 30 лет означает, что популяция населения г. Липецка в ближайшие 20 лет будет не в состоянии воспроизводить себя естественным образом, даже при существенном росте рождаемости и снижении смертности.

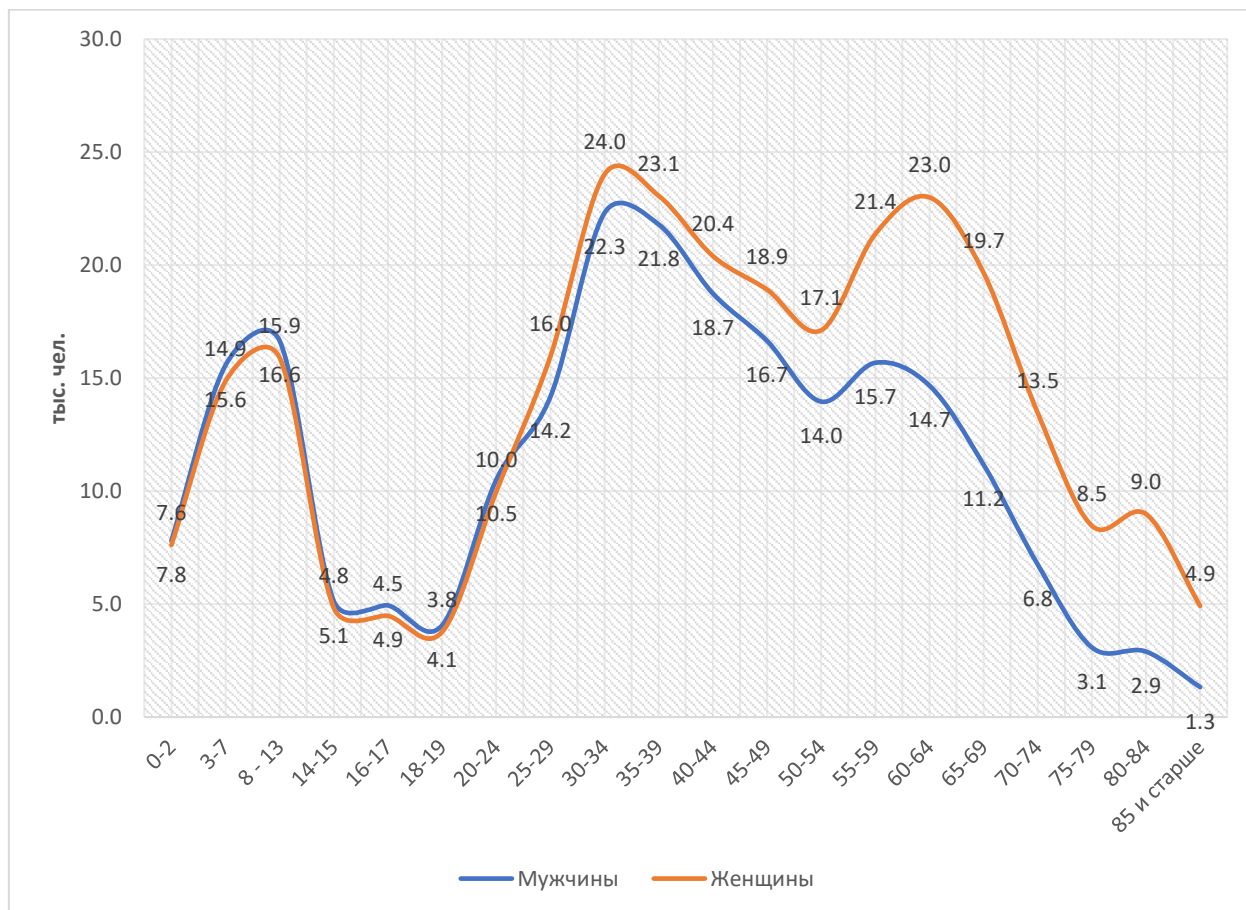


Рисунок 7.3.1-4 — Численность населения города Липецка по возрастным группам и полу на 01.01.2020⁷ тыс. чел.

Сохранение существующих темпов миграционного притока населения на территорию г. Липецка, так же не окажет существенного влияния на рост численности городского населения. В период с 2010 по 2020 год в г. Липецке наблюдалась естественная убыль населения.

Вывод: на основе собранной официальной статистической информации можно сделать предположение, что численность населения городского округа город Липецк на расчетный срок генерального плана будет сокращаться.

⁷ Данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Липецкой области (Липецкстат).

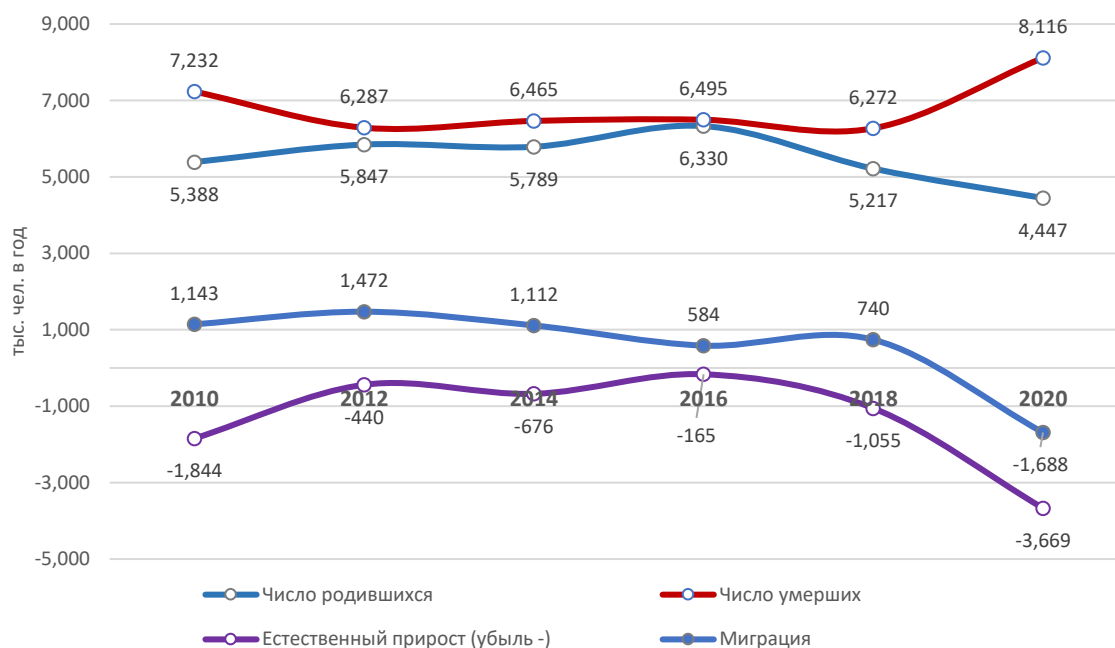


Рисунок 7.3.1-5 — Динамика естественного и миграционного движения населения г. Липецка, (чел.)

7.3.2 Распределение населения по элементам планировочной структуры городского округа и рынок труда

Распределение постоянного населения на территории округа имеет особенности. Структура расселения сформирована как следствие практики застройки города в разные исторические периоды. Она зависит от характера застройки города по этажности и плотности. Наивысшая концентрация населения наблюдается в новых микрорайонах многоэтажной застройки Центрального планировочного района города, где плотность населения отдельных микрорайонов превышает 240,0 чел./га.

По мере удаления от центра плотность населения снижается. В периферийных частях города, в «старогородских» микрорайонах -бывших при заводских поселках плотность населения отдельных территорий индивидуальной жилой застройки на порядок меньше плотности современных микрорайонов. Особенно этот контраст наблюдается в сравнении плотности застройки Елецкого микрорайона (плотность населения составляет 244 чел/га) и окружающей территории Сырского планировочного района.

Концентрация рабочих мест

Наиболее высокая концентрация рабочих мест наблюдается в Левобережном планировочном районе, что связано с размещением здесь Новолипецкого металлургического комбината: более 25,0 тыс. ед. Рядом с площадкой НЛМК расположены производственные мощности АО «Индезит Интернэшнл», ОАО ЮВЭМ-1, ООО «ЭНЕРГОПРОМ», ООО «Липецкий силикатный завод», ООО «ТЭМ» и другие объекты.

Более 40 % рабочих мест сконцентрированы в Центральном планировочном районе. Здесь расположены АО «АПО «Аврора», АО

«Прогресс», АО «ЭКОПРОМ-ЛИПЕЦК», ООО «СУ-11 «ЛИПЕЦКСТРОЙ-Л», филиал АО «ЛИМАК» Липецкий хлебокомбинат, филиал «Молочный комбинат «Липецкий» АО «ДАНОН РОССИЯ», ООО «ЛПО «ЭЛЕКТРОАППАРАТ», АО «ЛГЭК», Липецкий филиал ПАО «Ростелеком», Филиал ПАО «МРСК Центра»-«Липецкэнерго», государственные и муниципальные учреждения, иные объекты.

Сравнительно слабо обеспечена местами приложения труда северная правобережная часть города, а именно Северо-Западный, Завокзальный, Сокольский планировочные районы. Северо-Восточный планировочный район и практически не имеет производственных объектов и является «классическим спальным» периферийным районом города.

Анализ показывает, что неравномерность распределения населения, которое сосредоточено в основном в Правобережье города в сравнении с концентрацией рабочих мест, сосредоточенных в основном на левом берегу, обуславливает ежедневный трафик по городским магистралям и двум мостам через р. Воронеж. Очевидно, что с ростом уровня автомобилизации сложившаяся картина расселения и концентрации рабочих мест приведет к ситуации, когда оба моста не будут справляться с возросшим транспортным потоком.

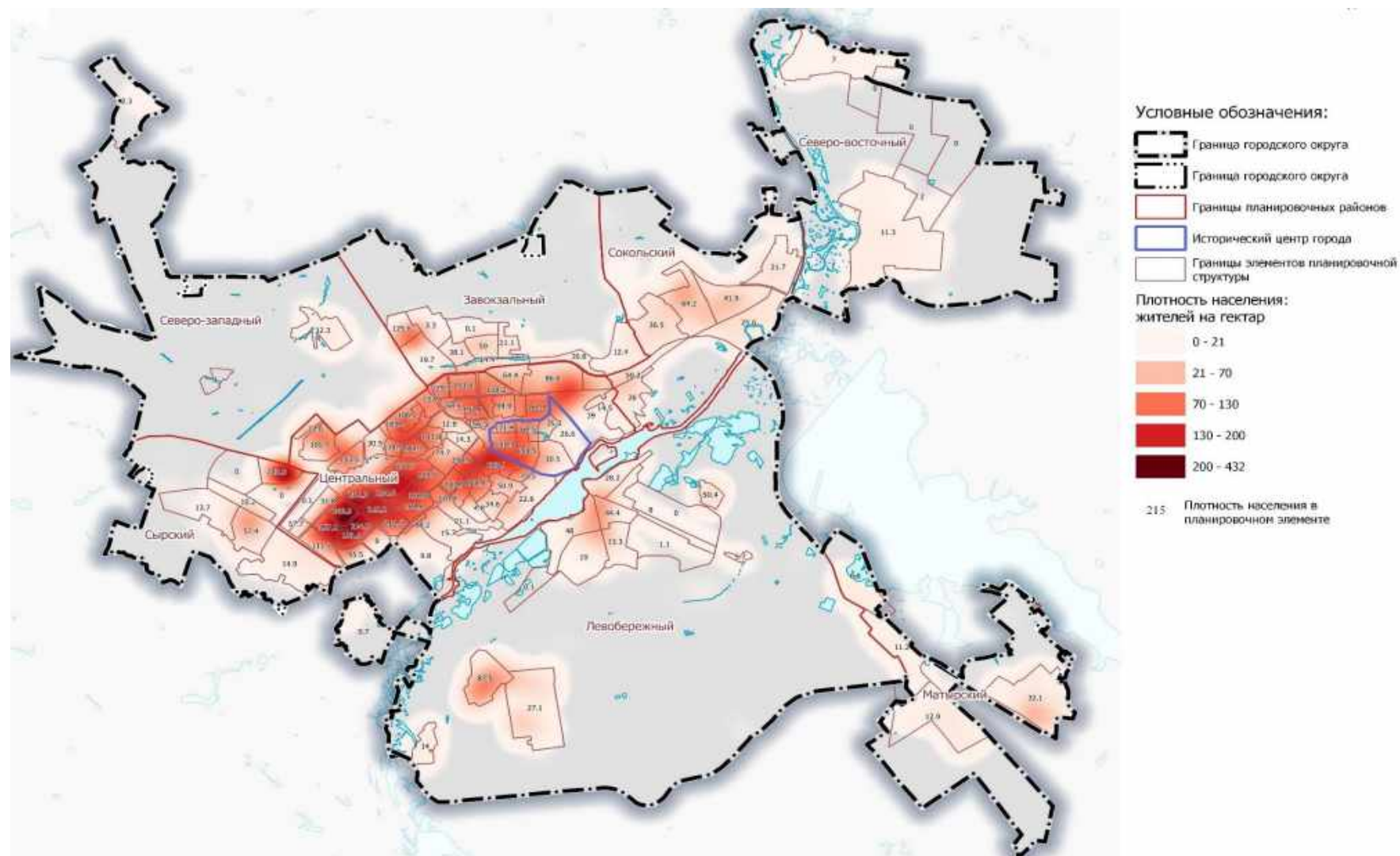


Рисунок 7.3.2-1 — Распределение населения на территории Липецка по плотности

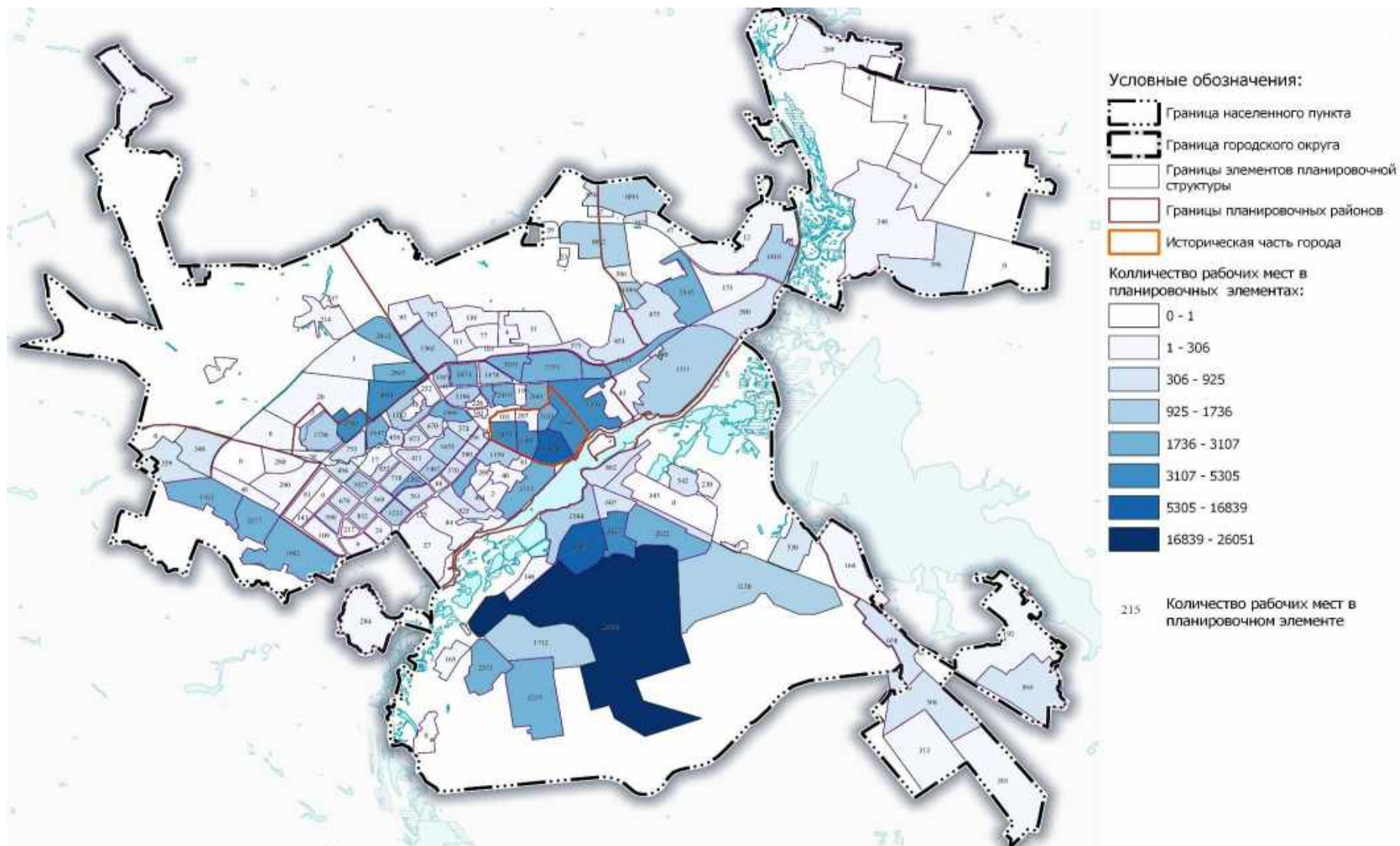


Рисунок 7.3.2-2 — Распределение рабочих мест по планировочным элементам

7.3.3 Прогноз численности населения

Прогнозная оценка численности населения городского округа выполнена методом когортно-компонентных передвижек (метод «передвижек возрастов»). Данный статистический метод позволяет учитывать демографические компоненты, влияющие на естественное и механическое движение населения, а также сложившуюся демографическую ситуацию, перспективы социально-экономического развития территории.

В качестве исходной базы расчета принята половозрастная структура населения г. Липецка, по состоянию на последнюю дату опубликования статистических данных.



Рисунок 7.3.3 – 1 - Прогноз суммарного коэффициента рождаемости детей на 1 женщину (прогноз) по Липецкой области

Периодом прогнозирования является интервал с 2021 по 2041 год. Исторические данные за период с 2014 по 2020 год используются для калибровки параметров расчетной модели.

Общий суммарный коэффициент рождаемости (СКР) по Липецкой области рос до 2015 год и составлял 1,7 ребенка в среднем на одну женщину в детородном возрасте. В последующие годы данный показатель стал снижаться вплоть до 1,30 к 2020 г. Прогнозом Росстата Российской Федерации по Липецкой области предусмотрен прироста СКР до 1,68 к 2035 году по высокому сценарию. Экстраполировав прогнозные значения суммарного коэффициента рождаемости высокого сценария Росстата Российской Федерации до 2041 года, значение показателя составит максимум 1,79 ребенка в среднем на одну женщину.

В расчетах учтены мероприятия, направленные на реализацию «майских указов» президента в части повышения ожидаемой продолжительности жизни, а также принимается во внимание активная политика администрации г. Липецка по стимулированию рождаемости.

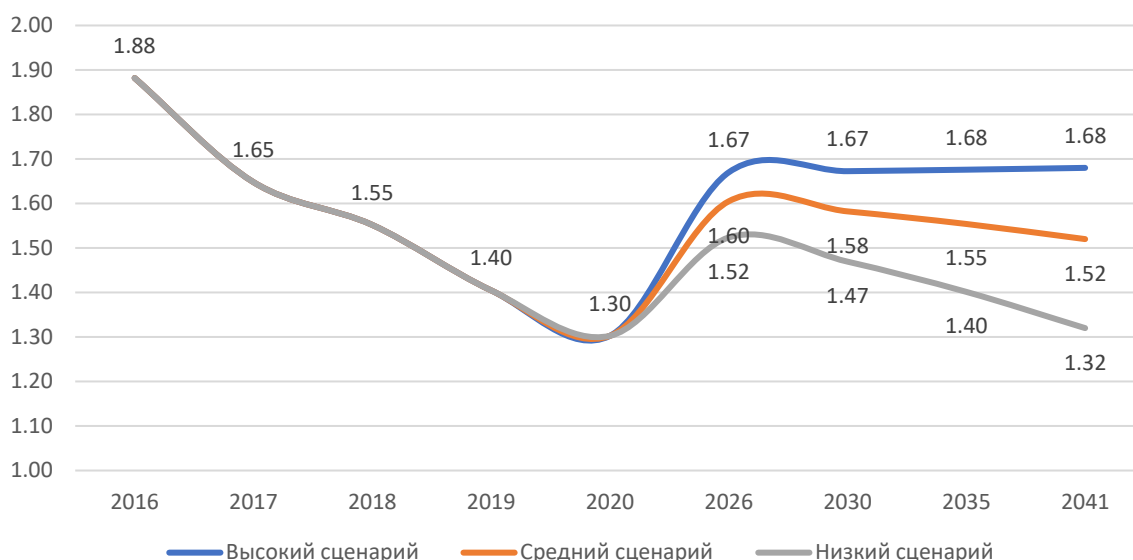


Рисунок 7.3.3-2 - Прогноз суммарного коэффициента рождаемости по г. Липецку

За весь исследуемый период рождаемость в городе Липецке была выше средних показателей по Липецкой области и оставалась стабильно выше в среднем на одну женщину в детородном возрасте. Учитывая сложившиеся семейные традиции липчан на многодетные семьи (два и более детей), а также тот факт, что в стране развернута программа поддержки рождаемости, было сделано предположение, что суммарный коэффициент рождаемости сохранится на уровне 1,67-1,68 ребенка в среднем на одну женщину к концу прогнозируемого периода. Средний и низкий сценарии предусматривают сокращение данного показателя.

Настоящий прогноз в целом ориентируется на средний сценарий, учитывающий незначительное сокращение в миграционном и естественном движении населения за счет увеличения суммарного коэффициента рождаемости и роста ожидаемой продолжительности жизни. Предполагается, что общая численность населения г. Липецка, составляющая в начале 2020 года 508,57 тыс. человек, к началу 2041 года сократится и составит 485,9 тыс. человек.

Ожидаемая продолжительность жизни (ОПЖ) возрастет у мужчин и женщин соответственно с 69,53 и 77,42 лет в 2020 году до 75,18 и 82,69 лет в 2041 году. При этом разница в ОПЖ между мужчинами и женщинами к 2041 году сохранится на уровне 7 лет.

Таблица 7.3.3 – 1 - Сводные параметры прогнозных гипотез демографического прогноза

Сценарные параметры	Целевые показатели сценариев		
	высокий	средний	низкий
Суммарный коэффициент рождаемости	1,68	1,52	1,32
Продолжительность жизни	у мужчин до 77,5 лет у женщин до 85,24 лет	у мужчин до 75,18 лет у женщин до 82,69 лет	у мужчин до 71,42 лет у женщин до 78,66 лет
Миграция населения	Положительный тренд с – 1 688 чел. в 2020 году до 1 633 чел. в 2041 г.	Незначительное сокращение прибывающего населения с – 1 688 чел. в 2020 году до 1 286 чел. в 2041 г.	Существенное сокращение прибывающего населения с – 1 688 чел. в 2020 году до 610 чел. в 2041 г.

Прогнозная динамика численности населения г. Липецк складывается из прогноза естественного воспроизводства и миграционного притока (оттока). При этом приняты во внимание целевые показатели демографических компонент «Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030», Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития России», на период до 2024 года, влияющих на изменение численности населения в задачах продолжительности жизни.. Показатель суммарного прогнозного коэффициента рождаемости в среднем сценарии к 2041 году составляет 1,71 в целом по Липецкой области. В расчетах данный показатель принят на уровне высокого значения за исторический период по г. Липецку, который существенно выше областного показателя и удельного показателя в целом по Российской Федерации.

Демографический прогноз выполнен по трем сценариям: высокий, средний и низкий (инерционный). Расчеты подготовлены с учетом следующих предположений:

Высокий сценарий (оптимистический) прогноза ориентируется на изменения в миграционном движении, сохраняя положительную динамику миграции и доводя её до 1,2% в год. Суммарный коэффициент рождаемости сохраняется на достигнутом уровне 2016-2017 годов, который выше среднероссийского. Ожидаемая продолжительность жизни соответствует базовым показателям прогноза по высокому сценарию для Российской Федерации.

Средний сценарий (базовый) прогноза оценивает миграционное движение, как незначительный отток населения в пределах 0,4% в год. Суммарный коэффициент рождаемости будет соответствовать среднему сценарию, как и продолжительность жизни базовым показателям прогноза по среднему сценарию для Российской Федерации.

Низкий (инерционный) сценарий прогноза ориентируется на сохранение сложившегося положения на конец 2020 года в миграционном движении населения, рождаемости и ожидаемой продолжительности жизни, оставляя данные показатели без изменений.

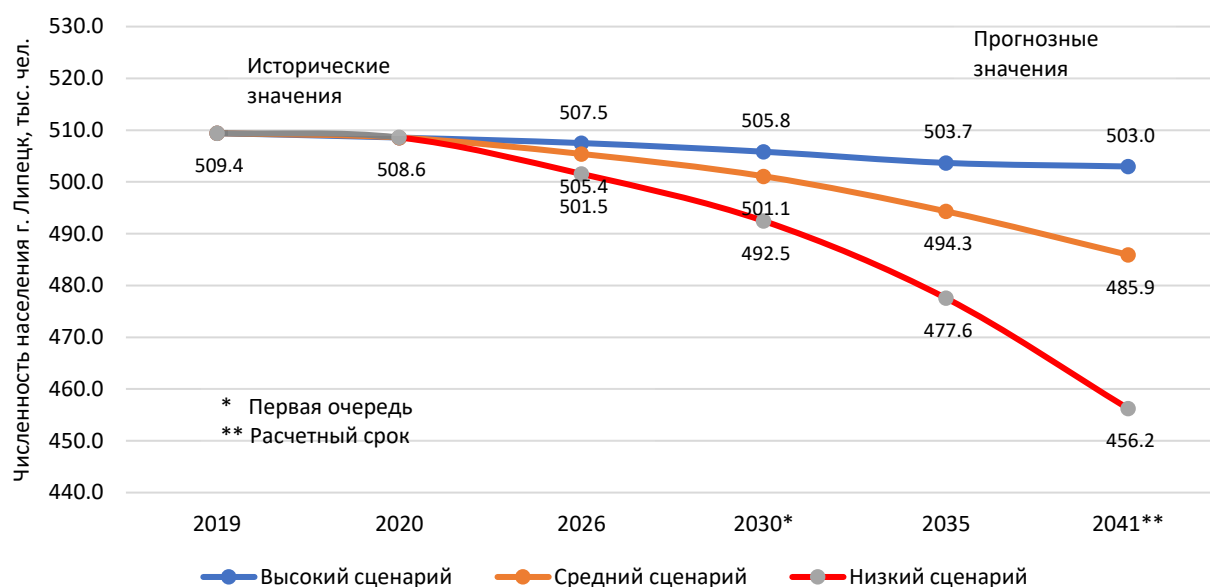


Рисунок 7.3.3-3 - Сценарный прогноз численности населения Липецкого ГО, тыс. чел.

Численность населения, согласно выполненному демографическому прогнозу, находится в диапазоне от 456,23 до 502,99 тыс. чел. Важно отметить, что прогноз, выполненный в рамках настоящей работы, опирается на актуальную статистическую информацию, а также планы городской администрации, которыми предусматривается наращивание мощностей промышленных предприятий, расположенных в городской черте.

В качестве основного решения из рассмотренных трех сценариев принят высокий сценарий прогноза демографических показателей, который в большей мере соответствует прогнозным предположениям, подготовленным территориальным органом Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации и нашими расчетами.

Половозрастная структура и естественное движение населения. Половозрастная структура населения городского населения изменится благодаря реформированию пенсионной системы Российской Федерации⁸, предусматривающий постепенный подъём пенсионного возраста от 55 до 60 лет для женщин и от 60 до 65 для мужчин. Гендерная структура населения изменится в сторону незначительного роста мужского населения: с 44,80% в 2020 г. до 45,84% к 2041 году. Общее соотношение мужчин и женщин составит в 2041 году соответственно 45,84% к 54,16%.

Регрессивная структура населения сохраняется в прогнозном периоде, то есть доля населения младших возрастов остается меньше, чем доля населения старших возрастов. Регрессивный тип трудовой структуры населения сформировался, прежде всего, за счет существенной доли женщин старше 50-тилетнего возраста. При этом можно говорить лишь о дальнейшем ее увеличении, так как из репродуктивного возраста в ближайшие двадцать лет

⁸ ФЗ №350 от 3 октября 2018 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам назначения и выплаты пенсий».

будет выходить когорта большая по численности, чем численность лиц, вступающих в данный возраст.

Коэффициент демографической нагрузки⁹ рассчитан с учетом произошедшей реформы и предусматривает повышение пенсионного возраста, в том числе мужчин до 65 лет, женщин до 60 лет¹⁰. Данный показатель активно учитываться при планировании социально-экономического развития территории, в особенности – объектов социальной сферы.

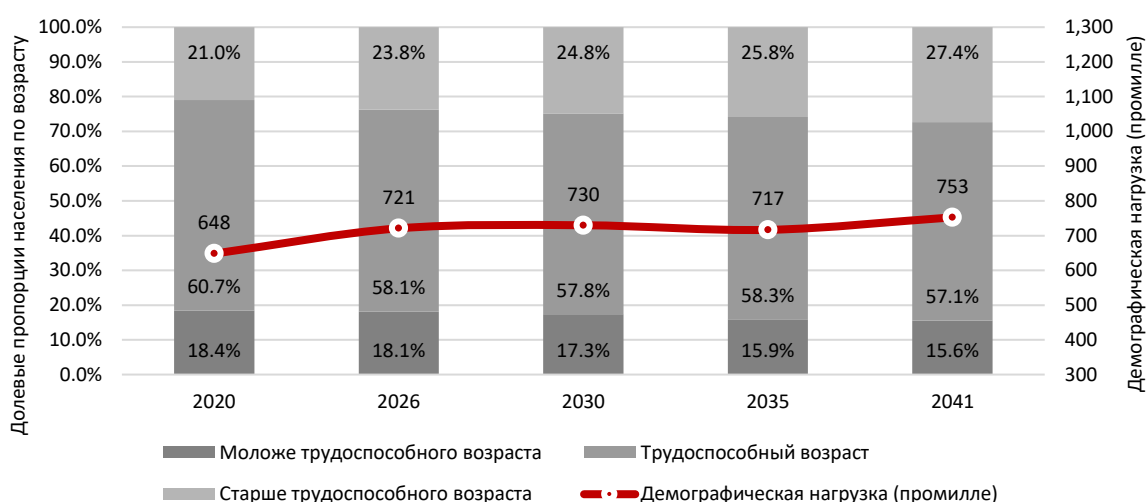


Рисунок 7.3.3-4 - Динамика возрастной структуры населения г. Липецка по результатам демографического моделирования структуры населения.

Вывод: на расчетный срок предполагается сокращение численности населения в трудоспособном возрасте по всем сценариям развития, а также проявятся следующие тенденции:

- сократится доля населения моложе трудоспособного;
- возрастет численность населения старших возрастов;
- снизятся доли граждан трудоспособного возраста.

Несмотря на реформы повышения пенсионного возраста, к 2041 году общая демографическая нагрузка на трудоспособное население увеличится с 648 промилле, в том числе в отношении лиц старше пенсионного возраста до 754 промилле.

Таблица 7.3.3-2 - Сводные параметры прогнозных гипотез демографического прогноза по сценариям

Сценарные параметры	Высокий		Средний		Низкий	
	2020	2041	2020	2041	2020	2041
Суммарный коэффициент рождаемости	1,30	1,68	1,30	1,52	1,30	1,32
Смертность (в сравнении со средним уровнем по области и РФ)	1,93	1,09	1,93	1,29	1,93	1,72
Средний коэффициент миграции	0,0017	0,00220	0,0017	0,0016	0,0017	0,0003

⁹ Демографическая нагрузка – это соотношение численности трудоспособного населения к численности нетрудоспособного (пенсионеры, дети и подростки).

¹⁰ Источник: Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам назначения и выплаты пенсий»

Общая продолжительность жизни (лет), для						
мужчин	69,53	77,50	69,53	75,18	69,53	71,42
женщин	77,42	85,24	77,42	82,69	77,42	78,66

Высоким сценарием предполагается, что принимаемые администрацией г. Липецка меры приведут к увеличению миграционного потока населения в работоспособном возрасте. Суммарный коэффициент рождаемости сохранится на достигнутом уровне 2016-2017 годов, который выше среднероссийского, а ожидаемая продолжительность жизни будет соответствовать показателям прогноза по высокому сценарию для Российской Федерации. К концу планируемого периода по естественному приросту населения намечается положительный тренд, однако в целом значения естественного прироста населения останутся в отрицательных значениях.

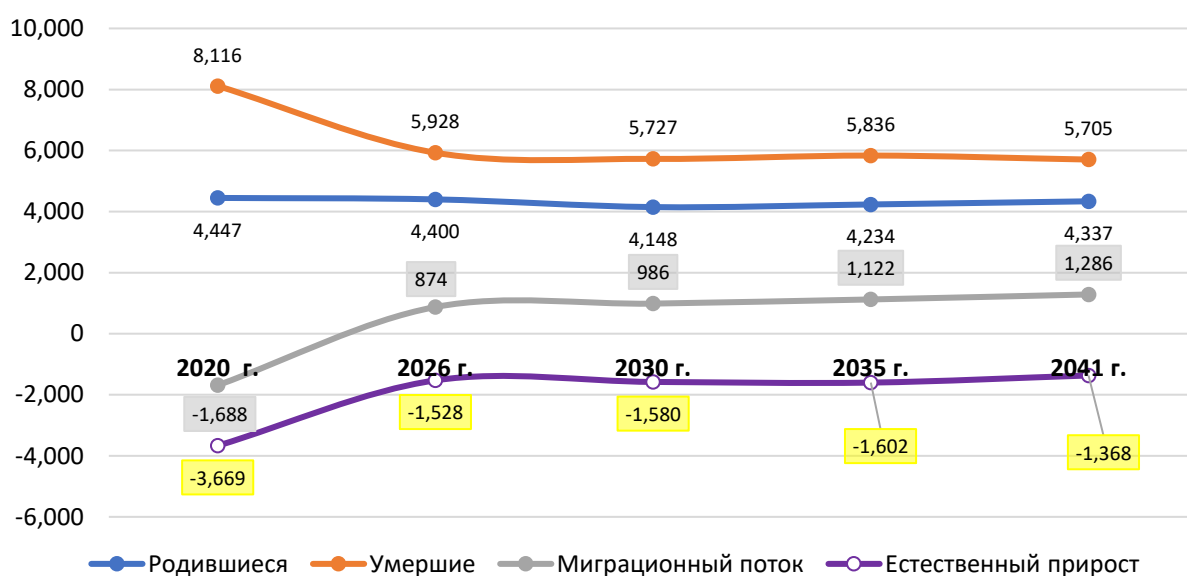


Рисунок 7.3.3-5 - Динамика естественного и миграционного движения населения, тыс. чел.

Данные, приведенные на диаграммах, свидетельствует о старении населения. Отрицательный показатель естественного прироста, убыли населения является следствием старения населения, сформированного оттоком населения трудоспособного возраста. По этой же причине городской округ имеет стареющую возрастную структуру и в настоящее время демонстрирует естественную убыль населения.

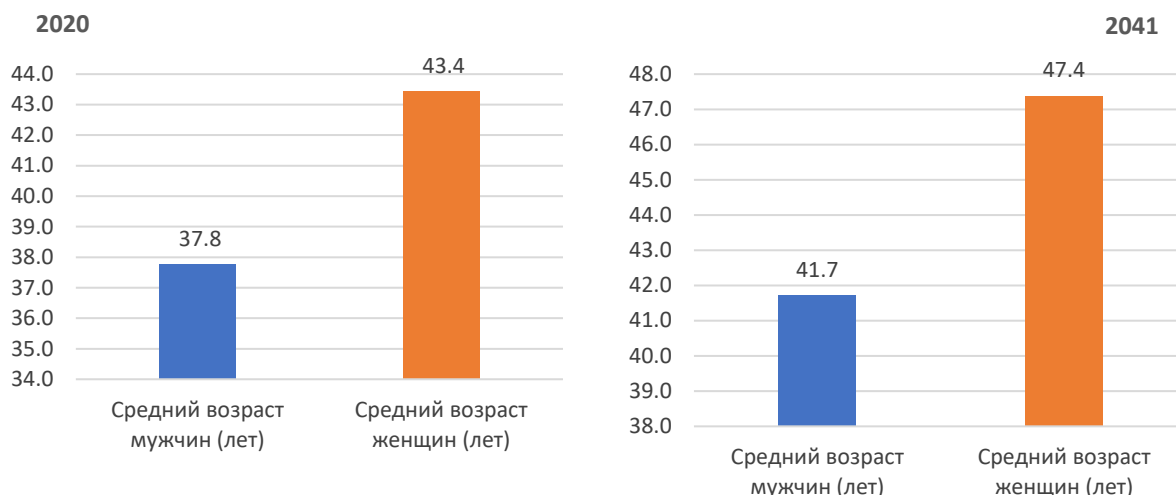


Рисунок 7.3.3-6 - Средний возраст мужчин и женщин

Следует отметить усиление неоднородности возрастной структуры – средний возраст жителя к концу прогнозного периода будет колебаться в диапазоне $42 \div 48$ лет (в 2020 году диапазон $38 \div 43$). Подобное соотношение вызвано существенными различиями в половозрастной структуре постоянного населения. На старение населения городского округа указывает и тот факт, что средний возраст мужчины и женщин увеличится на 4 года.

В целях сокращения оттока населения из области, а также нивелирования прогноза по сокращению рождаемости на предстоящий период, данного территориальным органом государственной статистики Правительство Липецкой области реализует комплекс мероприятий, направленных на увеличение рождаемости, который включает в себя работу по следующим направлениям:

- укрепление материальной поддержки семей с детьми;
- профилактика абортов;
- сохранение репродуктивного здоровья подростков и женщин;
- обеспечение доступности дошкольного образования;
- профессиональное обучение (переобучение) женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет;
- дополнительные меры социальной поддержки семей, имеющих детей;
- улучшение жилищных условий семей с детьми;
- повышение комфортности жилищного фонда;
- стабилизация миграционных процессов (минимизация миграционного оттока),
- снижение возрастных коэффициентов смертности и рост суммарного коэффициента рождаемости;
- наличие крупных градообразующих передовых производств и научно-исследовательских центров;
- развитие транспортной и социальной инфраструктур.

Выводы по демографическому моделированию

Прогноз выполнен с учетом мероприятий, направленных на реализацию «майских указов» президента в части повышения ожидаемой продолжительности жизни, а также активной политики муниципального образования по стимулированию рождаемости. Численность населения муниципального образования к 2041 году сократится до 485,9 тыс. чел. по среднему (базовому) сценарию.

К 2041 году в половозрастной структуре населения проявятся следующие тенденции:

- сократится доля населения моложе трудоспособного;
- существенно возрастет численность населения старших возрастов;
- снизится доля граждан трудоспособного возраста.

Незначительные изменения произойдут и в гендерном соотношении, доля мужского населения в общей численности города возрастет с 44,80% до 45,84%, доля женского населения сократится с 55,20% до 54,13%, средний возраст жителей возрастет у мужчин и женщин на 4 года.

Вырастет также демографическая нагрузка – доля населения в нетрудоспособном возрасте (пенсионеры, дети и подростки) в общей численности возрастет с 39,3% (2020 г.) до 43,0% (2041 г.), что, безусловно, потребует повышенного внимания к развитию объектов социальной сферы.

В целях перелома сложившегося отрицательного тренда в динамике численности населения муниципального образования на ближайшие 20 лет целесообразно сосредоточить деятельность администрации городского округа на следующих направлениях:

- расширение перечня, ранее принятых, мер, направленных на увеличение рождаемости;
- поиск новых решений, нацеленных на снижение смертности;
- сокращение миграционного оттока с последующим превращением его в миграционный приток за счет формирования новых видов экономической деятельности на территории городского округа.

Результаты демографического моделирования используются в разделах при оценке потребностей в объектах инженерной и социальной инфраструктуры. Результаты демографического моделирования использованы для определения основных параметров генерального плана, в том числе:

- оценка территории жилой и нежилой застройки;
- объемы жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры;
- объемы строительства инженерной и транспортной инфраструктуры.

7.3.4 Прогноз потенциальной численности рабочих мест

Численность трудовых ресурсов городского округа город Липецк составила на начало 2020 г. 320,0 тыс. чел. (62,9 % от общей численности населения муниципального образования). За период с 01.01.2016 г. по 01.01.2020 г. численность трудовых ресурсов сократилась на 15,6 тыс. чел. Данная тенденция совпадает со снижением доли трудоспособного населения в городе.

В структуре трудовых ресурсов трудоспособное население в трудоспособном возрасте составило на начало 2020 г. 88,8 %, иностранные трудовые мигранты - 0,7 %, пенсионеры - 10,4 %, подростки - 0,1 %.

Наблюдается процесс старения трудовых ресурсов. Численность населения, выходящего за пределы трудоспособного возраста, превышает численность граждан, вступающих в трудоспособный возраст.

84,5 % трудовых ресурсов заняты в экономике города Липецка. Число занятых в экономике снизилось за рассматриваемый период на 4,7 тыс. чел.

На рынок труда города Липецка большое влияние оказывает его географическое положение – близость к Московской агломерации. Сальдо трудовой миграции в 2019 и 2020 годах имело положительное значение.

Официальный уровень безработицы составил на начало 2021 г. 1,16 %.

Распределение трудовых ресурсов осуществляется главным образом в соответствии с имеющимся экономическим потенциалом.



Рисунок 7.3.4-1 - Распределение трудовых ресурсов по видам экономической деятельности, %

В структуре занятого в экономике округа населения наибольшая численность трудовых ресурсов отмечена в торговле/ремонте автотранспортных средств и в обрабатывающих производствах (22,5 и 21,4 % соответственно).

Таблица 7.3.4-1 - Баланс трудовых ресурсов

№ п/п	Наименование показателя	01.01.2016 г.	01.01.2017 г.	01.01.2018 г.	01.01.2019 г.	01.01.2020 г.
	Население	510020	510439	509735	509420	508573
I.	Трудовые ресурсы, всего:	335610	325109	322600	320 110	319 995
	в том числе:					
	трудоспособное население в трудоспособном возрасте	280000	280012	281684	280 887	284 221
	иностранцы трудовые мигранты	4000	6045	3210	3 326	2 169
	лица старше трудоспособного возраста и подростки, занятые в экономике	51610	39052	37706	35 897	33 605
	в том числе:					
	лица старше трудоспособного возраста	51589	39010	37658	35 768	33 434
	подростки	21	42	48	129	171
II.	Распределение трудовых ресурсов по видам занятости	335610	325109	322600	320 110	319 995
2.1.	Занято в экономике (без военнослужащих) - всего:	274985	272022	271500	270 549	270 284
2.2.	Учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от работы	24261	22740	21700	21 925	22 565
2.3	Сальдо маятниковой трудовой миграции	-15	584	-43	121	563
III.	Численность населения, не занятого в экономике	36349	30931	29357	27 757	27 709
	в том числе:					
3.1.	Численность безработных, зарегистрированных в органах службы занятости	1694	1307	931	738	871
3.2.	Численность прочих категорий населения в трудоспособном возрасте, не занятого в экономике	34655	29624	28426	27 019	26 838
	Уровень безработицы (доля трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, не занятого в экономике, от общей численности трудовых ресурсов), %	10,8	9,5	9,1	8,7	8,7
	в том числе зарегистрированной, %	0,5	0,4	0,3	0,2	0,3

Таблица 7.3.4-2 - Распределение занятых в экономике по формам собственности, чел.

№ п/п	Наименование показателя	01.01.2014 г.	01.01.2015 г.	01.01.2016 г.	01.01.2017 г.	01.01.2018 г.	01.01.2019 г.	01.01.2020 г.
1.	Занято в организациях государственной и муниципальной форм собственности	55243	50690	48670	47690	47430	47 171	45 933
2.	Занято в общественных и религиозных организациях (объединениях)	3857	3450	3350	3400	3380	3 360	3 275
3.	Занято в организациях смешанной формы собственности	6322	5910	5600	5400	5100	4 817	4 658
4.	Занято на предприятиях с иностранным участием	56182	52150	49500	47700	47320	46 943	45 386
5.	Занято в частном секторе	168385	158040	167865	167832	168270	168 258	171 032
	в том числе:							
5.1	- в крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая наемных работников	0	0	0	0	0	0	0
5.2	- на частных предприятиях	98450	90530	96825	96582	96500	96 537	98 052
5.3	- индивидуальным трудом, включая наемных работников	63204	61740	66530	66150	66750	66 780	67 739
5.4	- в домашнем хозяйстве производством товаров и услуг для реализации и лица, работающие по найму у отдельных граждан без оформления трудовых договоров	6731	5770	4510	5100	5020	4 941	5 241

В течение 2014-2020 г. произошло увеличение доли занятых по следующим видам деятельности: «обрабатывающие производства», «оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования», «государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение», «образование».

Таблица 7.3.4-3 - Распределение численности занятых в экономике по видам экономической деятельности в период с 01.01.2014 г. по 01.01.2017 г., чел.

Наименование	01.01.2014 г.	01.01.2015 г.	01.01.2016 г.	01.01.2017 г.
Всего	289989	270240	274985	272022
в том числе:				
сельское хозяйство, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	1590	1220	1325	1250
добыча полезных ископаемых	0	0	0	0
обрабатывающие производства	60590	58380	60020	58850
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	10790	10420	9500	8900
строительство	24650	24070	22080	20952
оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	67528	61070	65310	65800
гостиницы и рестораны	7180	5280	5120	5200
транспорт и связь	19227	19560	19720	18900
финансовая деятельность	7620	6780	6700	6480
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	13629	12030	12100	11850
государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	20465	20490	20390	20100
образование	19780	17430	18010	18600
здравоохранение и предоставление социальных услуг	22350	20210	20310	20040
предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	14590	13300	14400	15100
прочие виды экономической деятельности	0	0	0	0

Таблица 7.3.4-4 - Распределение численности занятых в экономике по видам экономической деятельности в период с 01.01.2018 г. по 01.01.2020 г., чел.

Наименование	01.01.2018 г.	01.01.2019 г.	01.01.2020 г.
Всего	271500	270549	270284
в том числе:			
сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	1190	1354	1179
добыча полезных ископаемых	0	11	16
обрабатывающие производства	57710	58205	57918
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	7400	7210	7380

Наименование	01.01.2018 г.	01.01.2019 г.	01.01.2020 г.
водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	1409	2013	1812
строительство	19668	21521	21396
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	60154	61212	60721
транспортировка и хранение	4488	3280	4010
деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	4976	5228	5630
деятельность в области информации и связи	18919	17580	17377
деятельность финансовая и страховая	4164	3027	3429
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	11779	10284	10191
деятельность профессиональная, научная и техническая	2122	1948	2046
деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	1800	2168	2036
государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	20050	20944	20728
образование	18247	18655	18627
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	19779	19144	18991
деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	2741	2302	2300
предоставление прочих видов услуг	14904	14463	14497

Расчет прогнозируемых рабочих мест в городском округе произведен на основании демографического прогноза, прогноза численности занятых в экономике г. Липецка, выполненный Управлением социальной политики Липецкой области, планируемых мероприятий по размещению и развитию объектов социальной инфраструктуры, транспортного обслуживания и объектов предпринимательской деятельности.

Таблица 7.3.4-5 - Прогноз числа рабочих мест на расчетный срок, тыс. ед.

Наименование	Состояние на 01.01.2020 г.	Высокий сценарий	Средний сценарий	Низкий сценарий
Всего	270,3	247,3	240,7	230,4
в том числе:				
сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	1,2	1,1	1,1	1,0
обрабатывающие производства	57,9	56,4	55,8	53,5
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	7,4	7,0	6,7	6,4
водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	1,8	1,9	1,7	1,6
строительство	21,4	20,0	19,5	18,5
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	60,7	55,6	54,5	53,4

Наименование	Состояние на 01.01.2020 г.	Высокий сценарий	Средний сценарий	Низкий сценарий
транспортировка и хранение	4,0	3,9	3,7	3,5
деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	5,6	5,4	5,2	5,0
деятельность в области информации и связи	17,4	17,0	16,6	16,0
государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	20,7	19,0	18,6	17,9
образование	18,6	18,5	17,8	16,1
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	19,0	18,5	17,6	17,0
деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	2,3	4,0	3,4	3,0
иные виды экономической деятельности	32,3	19,0	18,5	17,5

7.5 Использование территории

7.5.1 Основные планировочные ограничения использования территории

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человек, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее – Постановление № 222) правообладатели объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, обязаны разработать проект санитарно-защитной зоны и поставить на кадастровый учет.

Согласно Постановлению № 222 санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

В границах городского округа город Липецк в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ по состоянию на 08.04.2021 г. (см. ПРИЛОЖЕНИЕ) установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ):

1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого

хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

2. Охранная зона тепловых сетей;

3. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом РФ, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

4. Охранная зона линий и сооружений связи;

5. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

6. Водоохранная (рыбоохранная) зона;

7. Прибрежная защитная полоса;

8. Санитарно-защитная зона;

9. Приаэродромная территория;

10. Зоны затопления и подтопления;

11. Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;

12. Зоны охраны объектов культурного наследия;

13. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

14. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением.

Приаэродромная территория

Приаэродромная территория аэродрома «Липецк» разработана по заказу ОГКП «Липецкий аэропорт» и утверждена приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 08.05.2020 № 461-П.

На приаэродромной территории аэродрома «Липецк» выделяются следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

- первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;
- вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;
- третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные требованиями ФАП-262 и МОС ФАП-262;
- четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты,

создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

- пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;
- шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;
- седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются Росавиацией при установлении соответствующей приаэродромной территории аэродрома «Липецк» с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

По сведениям Федерального государственного унитарного предприятия «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» в настоящее время в рамках реализации Комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры Российской Федерации на период до 2024 года проводится разработка проектной документации по объекту «Реконструкция и развитие аэропорта Липецк» (корректировка). В рамках разработки проектной документации по аэропорту при необходимости предусмотрено внесение изменений в утвержденный проект приаэродромной территории, а также разработка документации по планировке территории. Завершение работ по государственному контракту на разработку проектной документации предусмотрено в срок до 25.12.2021 г.

Приаэродромная территория аэродрома «Липецк-2»

Аэродром Липецк-2 расположен в 7 км северо-западнее г. Липецк. Контрольная точка аэродрома (КТА) расположена в 9 км северо-западнее железнодорожной станции Липецк.

По сведениям Министерства обороны Российской Федерации, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 1460 от 02.12.2017 года «Об утверждении правил установления приаэродромной территории, правил выделения на приаэродромной территории подзон и правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ и уполномоченными Правительством РФ федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» решение по установлению приаэродромной территории аэродрома Липецк-2 не утверждено, согласование строительства осуществляется по переходным положениям ФЗ-135 от 01.07.2017 года «О

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

На официальном интернет-портале Министерства обороны РФ (<http://mil.ru/pubartwide.htm?id=12190127%40cmsArticle>) опубликованы данные полос воздушных подходов и зон ограничения строительства по высоте аэродрома Липецк-2

На момент разработки проекта генерального плана была разработана проектная документация на следующие зоны с особыми условиями использования территории:

Таблица 7.5.1-1 - Санитарно-защитная зона предприятий

№ п/п	Название предприятия, вид деятельности	Размер (м) и конфигурация (описание) СЗЗ	Источник информации
1	ОАО «НЛМК», производство стали	Размер предварительной (расчетной) СЗЗ сокращен главным санитарным врачом РФ от границы отвода земли на юг - 629 м, на запад - 1003 м, на север - от 114 до 907 м, на восток - по границе отвода земли. Корректировка проекта СЗЗ с учетом перспектив развития комбината	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
2	ОАО «Липецкий завод «Центролит», заготовки из разных марок чугуна	100	Письмо УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 774/03-1 от 27.01.2014
3	ОАО «Липецкие автобусные линии», промплощадка № 1	Решение о сокращении размера СЗЗ № 97 от 13.07.2011 на север - 60 м, на северо-восток - 40 м, на восток - от 0 до 18 м, на запад - от 12 до 15 м, на северо-запад - 93 м, на юго-восток, юг и юго-запад - по границе промплощадки	Проект нормативов ПДВ ОАО «Липецкие автобусные линии» Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
	промплощадка № 2 (автовокзал)	СЗЗ по границе промплощадки	
4	ОАО «Липецкий комбинат силикатных изделий», производство кирпича	СЗЗ от границы предприятия по румбам. Постановление главного санитарного врача по Липецкой области № 36. северо-восток - от 27 до 110 м, север, юго-восток - по границе промплощадки, восток - 55 м, юго-запад, запад и северо-запад - 300 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
5	ЗАО «Липецкпиво»	Решение о сокращении размера СЗЗ № 2 от 11.03.2013. север, восток - 10 м, северо-восток - от 1 м до 20 м, юг - 35 м, юго-восток - от 5 м до 10 м, по остальным румбам - по границе предприятия	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
6	ООО «Фирма Амарант» (колбасный цех Юрова О.С.), выпуск колбасных изделий и мясных деликатесов	300	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014

7	ЗАО «Липецкцемент»	Постановление главного санитарного врача РФ. Сокращена: в южном направлении - 200 м от границы ООО «Липецкое карьероуправление», 240 м - от границы ЗАО «Липецкцемент», в восточном направлении - 15 м от границы ООО «Липецкое карьероуправление», в западном и северном направлениях - 300 м от границы ЗАО «Липецкцемент», в северо-западном направлении - 160-220 м от границы ЗАО «Липецкцемент» до расположения спецконтингента исправительных учреждений ФБУ исправительная колония № 2 (ФБУ ИК №2); 260-310 м от границы ЗАО «Липецкцемент» до расположения ФБУ ИК № 6.	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
8	ЗАО «Липецкое карьероуправление»	500	
9	ОАО «Завод Железобетон»	500	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
10	Липецкая ТЭЦ-2 (Филиал ОАО «Квадра – «Восточная генерация»)	По расчету СЭ Заключение на проект СЗЗ № 15. На запад - 80 м, на восток - 280 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
11	ОАО «Стагдок» промплощадка дробильно-обогажительной фабрики	300	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
12	ОАО «Стагдок» карьер	300	
13	ОАО «Компания ЮНИМИЛК» (филиал «Молочный комбинат «Липецкий»)	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
14	ОАО «Компания Росинка»	50	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
15	ОАО «Липецкий завод изделий домостроения»	300	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
16	ЗАО «Индезит Интернешнл»	100	Приложение 1 к письму УФС "Роспотребнадзор" по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
17	ООО «Рошен» (склад кондитерские изделия)	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
18	ООО «ПРОГРЕСС» , пищевое производство	Постановление об установлении размера СЗЗ № 19 от 10.04.2009, северо-запад и юг - 50 м, север, восток, юго-восток - по границе предприятия	

19	ООО ЛПО «Электроаппарат» электрокабельная, светодиодная продукция	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
20	ОАО «Полимер», изделия из пластмасс	Постановление о сокращении СЗЗ № 11 от 25.01.2011. Запад, восток, юг - 300 м, север и северо-запад - 175 м.	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
21	ОАО «Липецкий хладокомбинат», производство мороженого	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
22	«Липецкая макаронная фабрика» (филиал ОАО «Липецкхлебмакаронпро м») расположены на одной промплощадке	СЗЗ сокращена по границе жилой застройки: с севера, северо-востока и северо-запада - по промплощадке ОАО «Компания «Юнимилк», с востока - 100 м, с юго-востока - 76 м, с юго-запада - 100 м, с запада - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
23	«Липецкий хлебозавод № 5» (филиал ОАО «Липецкхлебмакаронпро м»)	100	Постановление главного санитарного врача по Липецкой области № 50 от 16.12.2010
24	«Липецкий хлебокомбинат» (филиал ОАО «Липецкхлебмакаронпро м»)	100	Решение о сокращении размера СЗЗ главного санитарного врача по Липецкой области № 55 от 01.04.2011
25	«Липецкий хлебозавод № 3» (филиал ОАО «Липецкхлебмакаронпро м»)	по границе промплощадки	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
26	Филиал ОАО «МРСК Центра» «Липецкэнерго», электрические сети - ул.Механизаторов, 16	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
27	Филиал ОАО «МРСК Центра» «Липецкэнерго» Аппарат управления - ул. 50 НЛМК, 33	50	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
28	ЗАО «Экопром-Липецк», основная площадка - станция сортировки и брикетирования ТБО	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
29	ЗАО «Экопром-Липецк», полигон для захоронения ТБО «Центролит»	500	Анкета к письму № 06-02-507 от 16.12.2013
30	ООО «Дженсер-Липецк», ул.Октябрьская, 49	Постановление о сокращении СЗЗ №2 от 20.01.2011. Запад - 8 м, север и северо-запад - 24 м, северо- восток - 30 м, восток - 4 м, юг - и юго-восток - 85 м, юго-запад - 63 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
31	Автотранспортное хозяйство УВД по Липецкой области (производственная база), ул.Тельмана, 164	Постановление о сокращении СЗЗ № 51 от 22.12.2010. Юго-запад - 25 м, по остальным румбам - 10 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
32	Полигон ТБО «Венера» ЗАО «ЭкоПром-Липецк» (рекультивирован) Район пос.Венера	Постановление о сокращении СЗЗ № 45 от 17.11.2010. Юг и север - 80 м, северо-восток - 62 м, юго- восток - 54 м, юго-запад - 94 м,	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014

		запад - 84 м, северо-запад - 80 м. Проект СЗЗ отклонен. СЭ Заключение № 48.20.01.000.Т.000398.08.09 от 18.08.2009	
33	Площадка № 1 МУП «Зеленхоз»	Постановление о сокращении СЗЗ № 38 от 08.10.2010. Северо-восток - 25 м, северо-запад и юго-восток - 12 м, север - 10 м, юго-запад - 50 м, юг - 10 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
34	ООО «Предприятие «Развитие», промбаза ул.Дружбы, 32а	Постановление о сокращении СЗЗ № 29 от 22.06.2010. юго-запад - по границе предприятия, северо- восток - 72 м, по остальным румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
35	ООО «Центр Липецк», ул.Юных натуралистов, 18а	Постановление о сокращении СЗЗ № 28 от 17.06.2010. по границе промплощадки	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
36	СХПК «Тепличный», ул.Железняка, 8	Постановление о сокращении СЗЗ № 25 от 17.05.2010. северо-запад - 63 м, по остальным румбам - по границе промплощадки	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
37	Колбасный цех ООО «Гелиос М», пос.Сырский Рудник, ул.Юношеская, 44	Постановление о сокращении СЗЗ № 20 от 15.04.2010. север, северо- восток - 300 м, по остальным румбам - по границе промплощадки	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
38	Промплощадка № 1 ГНУ ВНИИ рапса Боевой проезд, 39	Решение о сокращении размера СЗЗ № 127 от 17.11.2011. юг- 56 м, юго-запад - 83 м, запад - 64 м, по остальным румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
39	Производственная база ООО «Новый век», ул.Юношеская	Решение о сокращении размера СЗЗ № 128 от 17.11.2011. северо- запад - 30 м, запад - от 30 до 40 м, юго-запад - 20 м, по остальным румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
40	Торговый центр «Европа»	Решение о сокращении размера СЗЗ № 121 от 12.10.2011. северо- восток - 24 м, по остальным румбам - 50 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
41	ООО «Регион-Агро- Липецк», пос. Сырский Рудник, ул. Нововесовая, 25	Решение о сокращении размера СЗЗ № 116 от 02.09.2011. север, восток, запад - по границе промплощадки, юг - 20 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
42	ЗАО «Липецк- нефтепродукт», АЗС № 60 ул.2-я Индустриальная	Решение о сокращении размера СЗЗ № 103 от 29.07.2011. север - 20 м, юг - 52 м, юго-запад, северо- запад - 30 м, по остальным румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
43	ЗАО «Липецк- нефтепродукт», АЗС № 1 ул.Гагарина, 100а	Решение о сокращении размера СЗЗ № 104 от 29.07.2011. восток - 32 м, юго-восток - 30 м, юг - 50 м, юго-запад - 54 м, северо-восток - 70 м, запад и север - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
44	ООО «ЛУКОЙЛ- Центрнефтепродукт», АЗС № 301 ул.Катукова, 49	Санитарно-эпидемиологической заключение на проект СЗЗ № 48.20.01.000.Т.000031.05.07 от 07.05.2007 по всем румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
45	ООО «ЛУКОЙЛ- Центрнефтепродукт»,	Санитарно-эпидемиологической заключение на проект СЗЗ №	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по

	АЗС № 302 Универсальный проезд, 1	48.20.01.000.Т.000030.05.07 от 07.05.2007 по всем румбам - 50 м	Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
446	ООО «ЛУКОЙЛ- Центрнефтепродукт», АЗС № 303 ул.Терешковой, 41	Санитарно-эпидемиологической заключение на проект СЗЗ № 48.20.01.000.Т.000029.05.07 от 07.05.2007 по всем румбам - 50 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
47	ООО «ЛУКОЙЛ- Центрнефтепродукт», АЗС № 304 ул.Краснозаводская, 26	Санитарно-эпидемиологической заключение на проект СЗЗ № 48.20.01.000.Т.000089.07.07 от 26.07.2007 по всем румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
48	ООО «ЛУКОЙЛ- Центрнефтепродукт», АЗС № 308 на трассе Орел-Тамбов, 295 км	Санитарно-эпидемиологической заключение на проект СЗЗ № 48.20.01.000.Т.000019.04.07 от 19.04.2007 по всем румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
49	ЗАО «Липецкстройиндустрия », Трубный проезд, 16	Решение о сокращении размера СЗЗ № 101 от 27.07.2011. юг - 85 м, юго-запад - до 140 м, север, запад, восток - 300 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
50	ООО «ЗСК Сэндвичпанель», ул.Алмазная, 10	Единая СЗЗ с ООО «Промизделия». Решение о сокращении размера СЗЗ № 99 от 26.07.2011. юго-восток, восток, юг, запад - по границе предприятия, север, северо-восток, северо-запад - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
51	ООО «Промизделия», ул.Алмазная, 10	Единая СЗЗ с ООО «ЗСК Сэндвичпанель». Решение о сокращении размера СЗЗ № 99 от 26.07.2011. юго-восток, восток, юг, запад - по границе предприятия, север, северо-восток, северо-запад - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
52	Промплощадка предприятия по производству пластиковых изделий. ИП Щетинин В.Н. ул.Римского-Корсакова, строение 1 «д»	По расчету. Решение об установлении размера СЗЗ № 95 от 22.06.2011. восток - 45 м, по остальным румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
53	ООО «Предприятие «Управляющая компания», АЗС № 35 ул.Космонавтов, строение 55	Решение о сокращении размера СЗЗ № 83 от 07.06.2011. северо- восток - 90 м, восток - 97 м, юг, запад, север - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
54	ООО «Предприятие Управляющая компания» АЗС №6 ул.Меркулова	Постановление о сокращении размера СЗЗ № 48 от 26.11.2009. север - 43 м, юго-восток - 12 м, юг - 46 м, запад - 57 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
55	ООО «Предприятие Управляющая компания» АЗС №3 ул.Елецкая, стр.3	Санэпидзаключение № 48.20.01.000.Т.000236.06.09 от 03.06.2009 - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
56	Филиал ОАО «МРСК Центра» «Липецкэнерго» ул.Папина, д.2а	Решение о сокращении размера СЗЗ № 69 от 06.05.2011. во все стороны 18 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
57	ООО «Липецкий асфальт», Промышленный проезд, владение 10	Постановление о сокращении размера СЗЗ № 48 от 21.03.2011. юго-запад - 137 м, по остальным румбам - 500 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014

	ОАО «Галантерейщик» ул.Доватора, 14	Постановление о сокращении размера СЗЗ № 41 от 22.02.2011. юг - 11 м, запад и восток - 10 м, север - 4 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
58	Филиал ДООО «Центрэнергогаз» ОАО «Газпром», ул.Клары Цеткин	Постановление о сокращении размера СЗЗ № 18 от 03.02.2011. запад, юго-запад - 28 м, юг и юго- восток - 22 м, северо-восток и восток - по границе предприятия	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
59	Филиал ОАО «Квадра» - «Восточная генерация», Липецкие тепловые сети Северо-Западная котельная, ул.Московская, 38а	Санэпидзаклучение на проект СЗЗ № 108 от 02.12.1998. по всем рубам - 138 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
60	Филиал ОАО «Квадра» - «Восточная генерация», Липецкие тепловые сети Юго-Западная котельная, ул.Московская, 6	Санэпидзаклучение на проект СЗЗ № 109 от 13.11.1998. по всем рубам - 500 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
61	Филиал ОАО «Квадра»- «Восточная генерация» Липецкие тепловые сети Привокзальная котельная ул.Гагарина, 110	Санэпидзаклучение на проект СЗЗ № 107 от 30.11.1998. по всем рубам - 132 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
62	ОАО «Литер», ул.Алмазная, 6	Санэпидзаклучение на проект СЗЗ № 48.20.01.000.Т.000143.05.08 , по всем рубам - 300 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
63	Торговый центр «Метро Кэш энд Керри», ул. 50 лет НЛМК, 8	Санэпидзаклучение на проект СЗЗ № 48.20.01.000.Т.000160.04.10 , по всем рубам - 50 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
64	ОАО «Золотой колос», ул.Тельмана, 116а	Сокращена СЗЗ до жилой застройки. Проект согласован	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
65	ООО «Петроком- Липецк», Трубный проезд, стр.5 «в»	Санэпидзаклучение на проект СЗЗ № 48.20.01.000.Т.000074.02.09 , по всем рубам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
66	СПКЦ «Сырский» филиал ЗАО «Агродорстрой»	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
67	ООО «ГСМ «Гарант», ул.Гражданская, 16	Решение о сокращении размера СЗЗ № 23 от 11.10.2012. запад - 1 м, по остальным рубам - 50 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
68	МУ СПАТ по уборке г.Липецка, основная площадка, Универсальный пр., 10	Размер СЗЗ сокращен решением № 9 от 25.05.2012. северо-запад - 170 м, север - 22 м, по остальным рубам - 300 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
69	МУ СПАТ по уборке г.Липецка, основная площадка Правобережный участок, ул.Тельмана, 1а	Решение о сокращении СЗЗ № 7 от 05.05.2012. север, северо-восток - по границе промплощадки, восток, запад, северо-запад - 100 м, юго- запад - 40 м, юг - 35 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014

70	МУ СПАТ по уборке г.Липецка, основная площадка Левобережный участок, ул.Металлургов, 6	Решение о сокращении СЗЗ № 11 от 23.06.2012. юго-запад - 14 м, запад - от 8 до 12 м, по остальным румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
71	МУ СПАТ по уборке г.Липецка, полигон Орлиный лог район цемзавода	Санэпидзаклучение на проект № 48.20.01.000.Т.000340.09.10 от 30.09.2010	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
72	ООО «Имидж-Центр», ул.Прудная, 4	100 Решение о сокращении размера СЗЗ № 18 от 10.08.2012. северо-восток	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
73	База службы эксплуатации и защиты газопровода. Аппарат управления ОАО «Липецкоблгаз», ул.Ударников, 36а	Решение о сокращении размера СЗЗ № 16 от 25.07.2012. юго-запад - 75 м, по остальным румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
74	Матырский газовый участок, филиал ОАО «Липецкоблгаз», пос.Матырский, ул.Моршанская, 2	Решение о сокращении размера СЗЗ № 10 от 20.06.2012. по границе промплощадки	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
75	ООО «Новость», ул.Суворова, 7	СЗЗ сокращена до 10 м-12 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
76	ООО «Промтара», ул.Московская	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
777	ООО «Новый век» (производственно-техническая база), ул.Юношеская	СЗЗ сокращена от 30 до 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
78	ООО «Ресурс СП» ул.Юношеская, 97	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
79	Автосалон КМ/ч, Юношеская, владение 97	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
80	ООО «Автоцентр «Инком-Липецк», ул.Катукова, 7	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
81	АЗС № 3 УК «Время», ул.Московская	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
82	ГОУ ВПО «Липецкий государственных технический университет», промплощадка № 1 - комплекс зданий университета, ул.Московская, 30	с севера 12 м от границы промплощадки, с северо-востока - 16 м, с северо-запада - 0 м	Экспертное заключение ЦГЭ в ЛО № 27 от 14.01.2014 Санэпидзаклучение № 48.20.01.000.Т.000040.02.14 от 10.02.2014 г.

83	АЗК № 9 ЗАО «Липецкнефтепродукт»у л.Космодемьянская	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
84	АЗК № 14 ЗАО «Липецкнефтепродукт» Лебединское шоссе	100 Проект отклонен (дома в СЗЗ)	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
85	АЗК № 28 ЗАО «Липецкнефтепродукт»у л.Баумана	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
86	АЗК № 22 ЗАО «Липецкнефтепродукт» ул.Московская	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
87	АЗК № 42 ЗАО «Липецкнефтепродукт» пер.ул.Гагарина и ул.Титова	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
88	ООО «Предприятие «Управляющая компания» АЗС № 54 район цемзавода	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
	ИП Ключников Л.Ф. «Обелиск», ул.Ударников, 26	Сокращена СЗЗ со 100 м до 50 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
89	ЗАО «Опалубочные системы», ул.Ковалева, владение 125	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
90	ООО «Автомост» (котельная)	Размер СЗЗ сокращен от 50 до 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
91	ООО «Авто-ММ», ул.Ударников, 26а	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
92	Цех по производству сэндвич панелей ООО «Барс», ул.Ударников, 38а	Решение о сокращении СЗЗ от 16.05.2007. Санэпидзаключение № 48.20.01.000.М001228.05.07: север - 37 м,по остальным румбам - 300 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
93	Котельная «Автомост», ул.Ударников, 94а	по границе предприятия	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
94	ООО НПП «Валок- Чугун», ул.Студеновская	От границ предприятия: север - 80 м (по границе жилой застройки ул.Студеновская, северо-восток - 100 м (по границе ориентировочной СЗЗ), юго-восток - 100 м (по границе ориентировочной СЗЗ), юг - 60 м (по границе жилой застройки ул.Студеновская), северо-запад - 42 м (по границе жилой застройки ул.Студеновская).	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014 Проект на согласовании (письмо № 77 от 27.03.2014), есть экспертное заключение № 41 от 22.01.13

95	ООО НПП «Валок-Чугун», пл.Металлургов, 2 (на территории ОАО НЛМК)	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
96	Котельная «Ковалева», ул.Ковалева, 109	По расчету по границе предприятия. Санэпидзакключение № 48.20.01.000.Т.000341.09.08 от 29.09.2008	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
97	ООО «ЛГЭК» котельная, ул.Юношеская, 50	По расчету по границе промплощадки	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
98	ОАО «Липецкий трубный завод», Трубный пр., 1	Санэпидзакключение № 48.20.01.000.Т.000186.11.07 от 26.11.2007. север, северо-восток - 40 м, по остальным румбам - 100 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
99	ООО «Липецк-Книппинг», ул.Римского-Корсакова, 4 «в»	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
100	ООО «Предприятие «Управляющая компания» АЗС № 5 ул.Студеновская, рядом с ТЦ «Европа»	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
101	ООО «Предприятие «Управляющая компания» АЗС № 2 ул.Неделина, 50 (перекресток ул.Неделина и 50 лет НЛМК)	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
102	ООО «Предприятие «Управляющая компания» АЗС № 23 пр.Победы (рядом с памятн.Танк)	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
103	ООО «Предприятие «Управляющая компания» АЗС № 15 ул.Московская, рядом с пересечением с ул.Елецкая	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
104	ООО «Предприятие «Управляющая компания» АЗС № 9, ул.Циолковского	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
105	ООО «Предприятие «Управляющая компания» АЗС № 88, ул.Ферросплавная, 33а	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
106	«Липецкгаз» - филиал ОАО «Липецкоблгаз», ул.Студеновская, 109	сокращена СЗЗ со 100 м до от 0 до 45 м	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
107	ОАО «Липецкгидромеханизация», ул.Фурманова, 30	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
108	ГУК «Липецкое издательство», ул.Московская, 83	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по

			Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
109	АЗС «Липецкдорсервис»	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
110	Производственная база АО фирмы «Липецкметаллургсервис »	50	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
111	Новолипецкий филиал ОАО «Коксохимремонт», пл.Металлургов, 2 (на территории ОАО НЛМК)	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
112	АЗС № 305 ООО «Лукойл Центрнефтепродукт» ул.Ферросплавная, 43а	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
113	АЗС № 1 УК «Время», ул.Катукова, 100	100	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
114	САТП филиал ОАО «Липецкоблгаз» ул.Поселковая, 1	Решение о сокращении СЗЗ № 24 от 23.10.2012. север - 10 м, северо- восток - 40 м, восток - 75 м, юго- восток - 300 м, юг - 30 м, юго- запад - 85, запад и северо-запад - по границе промплощадки	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
115	Мясокомбинат ОАО «Липецккомплекс» Липецкий район, село Ленино	Решение о сокращении СЗЗ № 6 от 30.12.2013. север - от 10 до 105 м, северо-восток - от 10 до 75 м, восток - от 10 до 75 м, юго-восток - по границе промплощадки, юг - по границе промплощадки и до 10 м, юго - запад - 10 м, запад - 10 м, северо-запад - 10 м.	Письмо УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 100/01-1 от 13.01.2014 «О размерах СЗЗ ОАО «Липецккомплекс»
116	ОАО «Липецкая городская энергетическая компания», пл.Петра Великого, 4а	Для 34 объектов компании, размеры СЗЗ установлены в соответствии с утвержденными проектами СЗЗ 50-100 м. Учитывая разбросанность объектов компании по г.Липецку и расположение ряда объектов на территориях промузлов, общей СЗЗ предприятия не существует	Анкета к письму № 9861 от 09.12.2013
117	ООО «Газпром межрегионгаз Липецк» ул.Фрунзе, 11. Реализация газа потребителям	СЗЗ не устанавливается	Приложение 1 к письму УФС «Роспотребнадзор» по Липецкой области № 550/03-1 от 23.01.2014
118	ОАО «Домостроительный комбинат» (район Цементного завода)	300	Письмо и анкета ДСК
119	ЗАО «Ремстройсервис», Комсомолаво, 26/1	Информации о СЗЗ нет	Письмо №257 от 5.12.2013
120	ЗАО Трест «Липецкстрой», ул.9 Мая, 14	Информации о СЗЗ нет	Письмо № 320-339 от 09.12.2013

121	ОАО «Липецкий металлургический завод» «Свободный Сокол»	1000 – ориентировочная СЗЗ Проект не разработан Признано банкротом по делу Арбитражного суда 20.05.2013 г.	Протокол заседания по вопросу определения санзоны ОАО «ЛМЗ «Свободный Сокол» и ООО «Липецкая трубная компания «Свободный Сокол» в Управлении экологии и природных ресурсов Липецкой области 14.02.2014
122	ООО «Липецкая трубная компания «Свободный Сокол» трубы и фасонные части	тракт	
123	ОЭЗ РУ ТВТ «Липецк-Технополус» зона технико-внедренческого типа	0	Письмо № 361 от 06.12.2013
124	ООО «СУ-5 трест «Липецкстрой-М», ул.Ферросплавная, 40 «а» строительство жилья	Не указана СЗЗ	Письмо № 127-ОКС от 09.12.2013
125	ЗАО «Липчанка» ул.Пестеля, 38. Швейное производство, одежда	100 Проект не разработан	-
126	ООО «Эдельвейс Л» проезд Универсальный, 14а, производство безалкогольных напитков, бутелирование воды	300	анкета (письмо № 01 08/14 от 23.01.2014)
	Липецкая ТЭЦ-2	запад - 80 м, восток - 280 м, остальные румбы – 500 м	-
127	ОАО «Липецкий завод гусеничных тягачей» ул.Краснозаводская, 1	100	письмо № 88 от 21.03.2013
128	ОАО Липецкий Опытн-Экспериментальный Завод «ГИДРОМАШ» (ул.Юношеская, 48)	по графическим материалам Заключение № 41 гос.экологической экспертизы от 12.04.1999 г.	письмо № 02/371 ОТ 04.03.2014
129	Аэропорт военный	По проекту	-
130	АЗС № 4803 ООО «ГЭС розница», ул. Ангарская, стр. 2а	Установить СЗЗ от границы производственной площадки на расстоянии: - север - 44 м; - северо-восток - 34 м; - восток - 58 м; - юго-восток - 98 м; - юг – 100 м; - юго-запад – 100 м; - запад – 100 м; - северо-запад – 100 м.	Решение главного государственного врача по Липецкой области Бондарева В.А.: № 24 от 11.05.2021 г. «Об установлении санитарно-защитной зоны для АЗС № 4803 ООО «ГЭС розница»
131	АЗС № 137 ООО «ГЭС розница», ул. Юношеская	Установить СЗЗ от границы производственной площадки на расстоянии: - север - 100 м; - северо-восток - 60 м; - восток – 100 м; - юго-восток - 60 м; - юг – 27 м; - юго-запад – 100 м; - запад – 80 м; - северо-запад – 100 м.	Решение главного государственного врача по Липецкой области Бондарева В.А.: № 15 от 11.05.2021 г. «Об установлении санитарно-защитной зоны для АЗС № 137 ООО «ГЭС розница»
132	АЗС № 381 ООО «ГЭС розница», трасса Тамбов-Орел 301 км	Установить СЗЗ от границы производственной площадки на расстоянии: - север - 50 м;	Решение главного государственного врача по Липецкой области Бондарева В.А.: № 20 от 11.05.2021 г. «Об

		- северо-восток - 70 м; - восток – 100 м; - юго-восток - 74 м; - юг – 100 м; - юго-запад – 100 м; - запад – 100 м; - северо-запад – 70 м.	установлении санитарно-защитной зоны для АЗС № 381 ООО «ГЭС розница»
133	АЗС № 4802 ООО «ГЭС розница», ул. Ферросплавная, стр. 38а	Установить СЗЗ от границы производственной площадки на расстоянии: - север - 80 м; - северо-восток - 93 м; - восток – 100 м; - юго-восток - 100 м; - юг – 100 м; - юго-запад – 100 м; - запад – 100 м; - северо-запад – 100 м.	Решение главного государственного врача по Липецкой области Бондарева В.А.: № 23 от 11.05.2021 г. «Об установлении санитарно-защитной зоны для АЗС № 4802 ООО «ГЭС розница»
134	АЗС № 135 ООО «ГЭС розница», ул. Metallургов, 8	Установить СЗЗ от границы производственной площадки на расстоянии: - север - 100 м; - северо-восток - 100 м; - восток – 100 м; - юго-восток - 100 м; - юг – 100 м; - юго-запад – 100 м; - запад – 100 м; - северо-запад – 100 м.	Решение главного государственного врача по Липецкой области Бондарева В.А.: № 16 от 11.05.2021 г. «Об установлении санитарно-защитной зоны для АЗС № 135 ООО «ГЭС розница»
135	АЗС № 4801 ООО «ГЭС розница», ул. Ковалева, стр. 109и	Установить СЗЗ от границы производственной площадки на расстоянии: - север - 100 м; - северо-восток - 64 м; - восток – 35 м; - юго-восток - 53 м; - юг – 100 м; - юго-запад – 100 м; - запад – 100 м; - северо-запад – 100 м.	Решение главного государственного врача по Липецкой области Бондарева В.А.: № 22 от 11.05.2021 г. «Об установлении санитарно-защитной зоны для АЗС № 4801 ООО «ГЭС розница»
136	ООО «ЛМЗ»	Установить для промплощадки ООО «ЛМЗ», санитарно-защитную зону с границей, согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения санитарно-защитной зоны, приведенным в приложении №1 к настоящему решению: на север – 100 м; на северо-восток – 100 м; на восток – 100 м; на юго-восток – от 27 м до 100 м; на юг – от 27 м до 45 м; на юго-запад – от 27 м до 100 м; на запад – 100 м; на северо-запад – 100 м	Решение главного государственного врача по Липецкой области Бондарева В.А.: №45 от 25.10.2021 г. «Об установлении санитарно-защитной зоны промплощадки ООО «Липецкий механический завод»
137	ООО «Газобетон-48»	Установить для промышленного узла ООО «Газобетон-48» расположенного по адресу: г.Липецк, ул.Передельская, земельный участок 36, санитарно-	Решение главного санитарного врача по Липецкой области от 06.07.2022 г. №20 «Об установлении санитарно-

		защитную зону с границей, согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения санитарно-защитной зоны, приведенным в приложении №1 к настоящему решению: на север – 300 м; на северо-восток – 30-200 м; на восток – 200-300 м; на юго-восток – 300 м; на юг – 300 м; на юго-запад – 300 м; на запад – 300 м; на северо-запад – 300 м	защитной зоны ООО «Газобетон-48»
138	НПП «Тензор», ООО «СварЛитМаш»	Установить для п промышленного узла ООО НПП «Тензор» и ООО «СварЛитМаш», расположенного по адресу: г.Липецк, ул.Комсомола, вл.2в, санитарно-защитную зону с границей, согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения санитарно-защитной зоны, приведенным в приложении №1 к настоящему решению: на север – 100 м; на северо-восток – 100 м; на восток – 100 м; на юго-восток – 100 м; на юг – 100 м; на юго-запад – 46 м; на запад – 100 м; на северо-запад – 22 м	Решение главного санитарного врача по Липецкой области от 12.07.2022 г. №21 «Об установлении санитарно-защитной зоны промышленного узла ООО НПП «Тензор» и ООО «СварЛитМаш»

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса

В соответствии с Постановлением администрации Липецкой области от 01.08.2019 г. № 350 «Об установлении местоположения береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос рек Лукавка, Красивая Меча, участков рек Воронеж, Становая Ряса, Сосна, Дон» (далее – Постановление администрации Липецкой области № 350) в границах городского округа город Липецк установлены следующие водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы:

- ширина водоохранной зоны реки Воронеж в размере 200 м;
- ширина прибрежной защитной полосы реки Воронеж в размере 40 м для уклона берега до трех градусов, 50 м для уклона берега три и более градуса, 200 м в районе зимовальных ям;
- граница водоохранной зоны участка реки Воронеж от фиксирующего порога ПАО «НЛМК» до устья реки Семеновка, протяженностью 25.62 км по правому берегу и 25.62 по левому берегу в соответствии с Приложением №5 Постановления администрации Липецкой области № 350;

- граница прибрежной защитной полосы участка реки Воронеж от фиксирующего порога ПАО «НЛМК» до устья реки Семеновка, протяженностью 25.62 км по правому берегу и 25.62 по левому берегу в соответствии с Приложением № 6 Постановления администрации Липецкой области № 350.

Иные зоны с особыми условиями использования территории
Береговая полоса водных объектов общего пользования

Согласно Водному кодексу РФ (утв. Федеральным Законом №74-ФЗ от 03.06.2006 г.) полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров.

Зона развития экзогенных геологических процессов

На территориях, подверженных развитию опасных природных процессов, в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» промышленно-гражданское строительство ведется с предварительным осуществлением мероприятий по инженерной защите и инженерной подготовке территории.

На территории города развиты процессы оврагообразования, карста, плоскостного смыва, просадочные явления. Инженерные защитные мероприятия могут включать: организацию водоотведения поверхностного стока, засыпку оврагов, террасирование склонов, обоснование и выбор оснований фундаментов зданий и сооружений (в зонах развития просадочных грунтов), выторфовывание, искусственное понижение уровня грунтовых вод (дренажи) и пр.

Таблица 7.5.1-2 — Характеристики предлагаемых к размещению зон с особыми условиями использования территории

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 года №74-ФЗ.
2	Наименование зоны	Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса
3	Объект охраны	река, ручей, канал, озеро.
4	Основание установления зоны	Требования Водного Кодекса РФ (ст. 65)
5	Цель установления	Предотвращение загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и об объектах животного и растительного мира. Обеспечение доступа к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд.
6	Принцип установления зоны	Примыкает к береговой линии реки, ручья, озера.
7	Установленные ограничения	В водоохранной зоне запрещается (в соответствии с Водным кодексом РФ): - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации, которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах") В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения использования. Запрещается: - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов;

		выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. На водных объектах общего пользования могут быть запрещены забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иные запреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.
8	Размер зоны	см. ст. 65 Водного кодекса РФ
Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г.
2	Наименование зоны	Зоны санитарной охраны: первый пояс (строгого режима); второй пояс ограничений; третий пояс ограничений.
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Источник водоснабжения и водопровод питьевого назначения
4	Основание установления зоны	Проект зоны санитарной охраны
5	Цель установления	Санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены
6	Принцип установления зоны	Включает в себя территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала, а также территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.
7	Установленные ограничения	В первом поясе зоны санитарной охраны запрещается: посадка высокоствольных деревьев; все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений; прокладка трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений Во втором поясе зоны санитарной охраны запрещается: 1) размещение кладбищ, складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного и химического загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов. 2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова осуществлять при соблюдении требований градостроительного, санитарного и природного законодательства. 3) закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли. 4) размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В третьем поясе зоны санитарной охраны запрещается: 1) осуществлять закачку отработанных вод в подземные горизонты; 2) подземное складирование отходов; 3) размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 4) юридические и физические лица, чьи земли и объекты недвижимости

		расположены на территории третьего пояса ЗСО, обязаны выполнять требования по ведению хозяйственной деятельности , а именно: - работать с нарушением почвенного покрова (бурение новых скважин, выемка грунта, строительство) проводить при обязательном согласовании с органами, осуществляющими санитарно-эпидемиологический надзор и другими заинтересованными ведомствами при условии соблюдения строительных, санитарных, экологических требований; - запрещается выполнение мероприятий по закачке отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли, размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопление промышленных стоков, устройство шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; - использовать удобрения в соответствии с нормативным расчетом агрохимической лаборатории; - не складировать и хранить твердые бытовые и промышленные отходы в оврагах и балках.
8	Размер зоны	Определяется проектом зон санитарной охраны
Санитарно-защитная полоса (водоводов)		
	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г.
	Наименование зоны	Санитарно-защитная полоса
	Объект охраны / источник негативного воздействия	Водовод
	Основание установления зоны	Требования постановления от 14 марта 2002 года №10
	Цель установления	Санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены
	Принцип установления зоны	Устанавливается по обе стороны от крайних линий водопровода
	Установленные ограничения	В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.
	Размер зоны	Не менее 10 метров (см. пункт 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02) Санитарно-защитная полоса магистральных водоводов - 50 м.
Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов		
1	Нормативно-правовой акт	Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2	Наименование зоны	Санитарно-защитная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и другие, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека (за исключением промышленных объектов и производств, являющихся источниками ионизирующих излучений), группы промышленных объектов и производств; промышленные узлы (комплексы): то есть объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышают 0,1 ПДК и/или ПДУ

4	Основание установления зоны	При определении ориентировочных размеров санитарно-защитных зон необходимо руководствоваться требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (для всех предприятий, сооружений и иных объектов I-V классов опасности) При определении нормативных размеров санитарно-защитных зон необходимо руководствоваться индивидуальными проектами санитарно-защитной зоны (подготовка проектов санитарно-защитных зон обязательна для объектов I - III класса опасности)
5	Цель установления	Обеспечение безопасности населения
6	Установленные ограничения	В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.
7	Принцип установления зоны	Устанавливается 1) от источников химического, биологического и/или физического воздействия либо 2) от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности и оформленного в установленном порядке (то есть от границы промышленной площадки) – см. пункты 3.3-3.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Санитарный разрыв (автомагистралей и иных объектов)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2	Наименование зоны	Санитарный разрыв
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Автомагистрали; линии железнодорожного транспорта, метрополитена; гаражи и автостоянки; стандартные маршруты полёта в зоне взлёта и посадки воздушных судов; трассы высоковольтной линии, в которой напряжённость электрического поля превышает 1 кВ/м
4	Основание установления зоны	Не определено
5	Цель установления	Обеспечение безопасности населения
6	Принцип установления зоны	Устанавливается от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов
7	Размер зоны	Определяется в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24 февраля 2009 года № 160
2	Наименование зоны	Охранный зона
3	Объект охраны	Объекты электросетевого хозяйства (воздушные линии электропередачи, подземные кабельные линии электропередачи, подводные кабельные линии электропередачи, переходы воздушных линий электропередачи через водоёмы)
4	Цель установления	Обеспечение безопасных условий эксплуатации и исключение возможности повреждения объектов электросетевого хозяйства
5	Установленные ограничения	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль воздушных и кабельных линий электропередачи
7	Размер зоны	От 1,6 метра до 200 метров (см. приложение к Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160) Вдоль воздушных линий электропередачи для ВЛ до 1 кВ – 2 метра (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) для ВЛ 1-10 кВ - 10 метров (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) для ВЛ до 20 кВ – 10 метров для ВЛ от 20 до 35 кВ – 15 метров для ВЛ от 25 до 110 кВ- 20 метров для ВЛ от 110 до 220 кВ – 25 метров для ВЛ от 220 до 500 кВ – 30 метров. для ВЛ от 500 до 750 кВ – 40 метров

		Вдоль подземных кабельных линий электропередачи - на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы)
Охранные зоны линий связи и радификации		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Федеральный закон от 7 июля 2003 года №126-ФЗ «О связи». Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» от 9 июня 1995 года №578
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Линии и сооружения связи (кабельные и воздушные линии связи и линии радификации; кабели связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы; наземные и подземные необслуживаемые усилительные и регенерационные пункты на кабельных линиях связи и другие
4	Цель установления	Обеспечение сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радификации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи РФ, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности России
5	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль и вокруг линий и сооружений связи и радификации
6	Размер зоны, установленные ограничения	На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радификации: устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования: для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радификации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радификации не менее чем на 2 метра с каждой стороны; создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях: при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радификации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев); при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радификации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев); вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи). Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радификации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.
Охранные зоны тепловой сети		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Приказ Минстроя РФ от 17 августа 1992 года №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Комплекс сооружений и устройств, входящих в тепловую сеть: трубопроводы и камеры с запорной и регулирующей арматурой и контрольно-измерительными приборами, компенсаторы, опоры, насосные станции, баки-аккумуляторы горячей воды, центральные и индивидуальные тепловые пункты, электрооборудование управления задвижками, кабели устройств связи и телемеханики
4	Цель установления	Обеспечение сохранности элементов тепловой сети и бесперебойного теплоснабжения потребителей
5	Основание установления зоны	Требования приказа Минстроя РФ от 17 августа 1992 года №197

6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль трассы прокладки тепловой сети
7	Размер зоны	Не менее 5 метров в каждую сторону (см. пункт 4 приказа Минстроя РФ от 17 августа 1992 года № 197)
Охранная зона (систем газоснабжения)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	ФЗ «О газоснабжении в РФ» от 31 марта 1999 года №69-ФЗ Правила охраны систем газоснабжения (утверждены Минтопэнерго РФ 24 сентября 1992 года).
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Системы газоснабжения (газорегуляторные отдельно стоящие пункты, шкафные регуляторные установки, дворовые групповые резервуарные установки сжиженного газа, межпоселковые, уличные, внутриквартальные, дворовые подземные и надземные газопроводы (наружные газопроводы), установки защиты газопроводов от электрохимической коррозии и другие сооружения на газопроводах)
4	Основание установления зоны	Требования Правил охраны систем газоснабжения
5	Цель установления	Обеспечение сохранности, создание нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращение аварий и несчастных случаев
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль и вокруг систем газоснабжения
7	Размер зоны	Для трасс наружных газопроводов и сооружений систем газоснабжения: в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 15 м, а также определенными требованиями СНиП П-07.01-86, СНиП П-89-80, СНиП П-06-75, СНиП 2.04.08-87 и Правилами безопасности в газовом хозяйстве Госгортехнадзора РФ. Для подводных переходов газопроводов всех давлений: в виде водного пространства, ограниченного от водной поверхности до дна вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от осей крайних ниток газопроводов на расстоянии 100 м.
Охранная зона (газораспределительных сетей)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	ФЗ «О газоснабжении в РФ» от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 года № 878
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Газораспределительные сети (наружные подземные, наземные и надземные распределительные газопроводы, межпоселковые газопроводы, газопроводы-вводы с установленной на них запорной арматурой; внеплощадочные газопроводы промышленных предприятий; переходы газопроводов через естественные и искусственные препятствия, в том числе через реки, железные и автомобильные дороги; отдельно стоящие газорегуляторные пункты, расположенные на территории и за территорией населенных пунктов, промышленных и иных предприятий, а также газорегуляторные пункты, размещенные в зданиях, шкафах или блоках; устройства электрохимической защиты стальных газопроводов от коррозии и средства телемеханизации газораспределительных сетей, объекты их электропривода и энергоснабжения
4	Основание установления зоны	Требования Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878
5	Цель установления	Обеспечение нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль и вокруг газораспределительных сетей
7	Размер зоны	От 4 метров до 200 метров (см. пункт 7 Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878)
Охранная зона (стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды)		

1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением»; Постановление Правительства РФ от 17 марта 2021 года № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19» (вступ. в силу с 01.01.2022 г.)
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением, входящий в государственную наблюдательную сеть, относящуюся исключительно к федеральной собственности и находящуюся под охраной государства (комплекс, включающий в себя земельный участок или часть акватории с установленными на них приборами и оборудованием, предназначенными для определения характеристик окружающей природной среды, её загрязнения)
4	Основание установления зоны	Постановление Правительства РФ от 17 марта 2021 года № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19»
5	Цель установления	Получение достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, её загрязнении
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вокруг стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, расположенного на аэродромах)
7	Размер зоны	1) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений - для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха; 2) 200 метров - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в подпункте "1"
Охранная зона (гидрометеорологических станций)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением»; Постановление Правительства РФ от 17 марта 2021 года № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19» (вступ. в силу с 01.01.2022 г.)
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Гидрометеорологические станции любых видов, производящие метеорологические, морские гидрометеорологические, аэрологические и другие наблюдения
4	Основание установления зоны	Требования Постановления Правительства РФ от 17 марта 2021 года № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим

		силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19»
5	Цель установления	Обеспечение нормальных условий работы гидрометеорологических станций
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вокруг гидрометеорологических станций
7	Размер зоны	1) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений - для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха; 2) 200 метров - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в подпункте "1"
Охранная зона (железнодорожной)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Правительства РФ от 12 октября 2006 года № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Железная дорога (объекты железнодорожного транспорта)
4	Основание установления зоны	Требования приказа Министерства транспорта РФ от 6 августа 2008 года № 126 «Об утверждении норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»
5	Цель установления	Обеспечение безопасной эксплуатации железнодорожных путей и других объектов железнодорожного транспорта, а также безопасность населения, работников железнодорожного транспорта и пассажиров в местах, подверженных оползням, обвалам, размывам, селям и другим негативным воздействиям, и в местах движения скоростных поездов
6	Принцип установления зоны	Прилегает с обеих сторон к полосе отвода железной дороги
7	Размер зоны	Рассчитывается в соответствии с приказом Министерства транспорта РФ от 6 августа 2008 года № 126
Режимная территория (территориальных органов уголовно-исполнительной системы)		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Закон РФ от 21 июля 1993 года № 5473-1 «Об учреждениях и органах, исполняющих уголовные наказания в виде лишения свободы» Приказ Минюста РФ от 03 сентября 2007 года № 178 «Об утверждении Положения о режимных требованиях на территории, прилегающей к учреждению, подведомственному территориальному органу уголовно-исполнительной системы»
2	Наименование зоны	Режимная территория (территория, на которой устанавливаются режимные требования)
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Учреждения, подведомственные территориальному органу уголовно-исполнительной системы – то есть органу Федеральной службы исполнения наказаний, созданному на территории субъекта РФ
4	Основание установления зоны	Индивидуальное решение территориального органа уголовно-исполнительной системы (по согласованию с органом местного самоуправления муниципального района либо органом местного самоуправления городского округа)
5	Цель установления	Не определена
6	Принцип установления зоны	Устанавливается на прилегающей к учреждению, подведомственному территориальному органу, территории
7	Размер зоны	Определяется индивидуальным решением территориального органа уголовно-исполнительной системы

Зоны с особыми условиями использования территории, предлагаемые к изменению (ликвидации)

Сокращение границ санитарно-защитных зон возможно в соответствии с изменившимися технологиями и мощностями предприятия, природоохранными мероприятиями или установлении новых особенностей режима функционирования санитарно-защитной зоны.

Изменения санитарно-защитной зоны в части уменьшения ее размеров и прекращения существования санитарно-защитной зоны осуществляется в соответствии с Постановлением № 222.

Ввиду предлагаемого в проекте генерального плана точечного редевелопмента промышленных территорий под жилищное и общественно-деловое использование территории предлагается:

- ликвидация санитарно-защитной зоны завода «Свободный Сокол» и установление границ расчетной санитарно-защитной зоны завода «Свободный Сокол»;

- уменьшение границ установленной санитарно-защитной зоны ООО «Инголь» (реестровый номер 48:20-6.2182);

Планируемые и ликвидируемые объекты местного значения городского округа, зона с особыми условиями использования территории которых, будет определена на этапе разработки проектной документации

1. Объекты ритуального назначения планируемые к размещению
 - 1.1. Кладбище площадью 3,4 га, ул. Юношеская;
 - 1.2. Кладбище площадью 0,79 га, Окружное шоссе;
 - 1.3. «Новое» кладбище Жёлтые пески (участок №2) площадью 9,96 га, ул. Космонавтов;
 - 1.4. Кладбище площадью 9,9 га, Окружное шоссе;
 - 1.5. «Новое» Ссёлковское кладбище (уч №2) площадью 17 га;
 - 1.6. Кладбище площадью 3,16 га, Окружное шоссе;
 - 1.7. Кладбище площадью 3 га, Ул.Флерова-ул.Никитина;
 - 1.8. Кладбище площадью 4 га, Окружное шоссе;
 - 1.9. Кладбище площадью 3,15 га, Ул.Флерова-ул.Никитина;
 - 1.10. Кладбище площадью 9,8 га, Промышленный проезд;
 - 1.11. Кладбище площадью 1,84 га, Ул.Флерова-ул.Никитина;
 - 1.12. Кладбище площадью 2,9 га, Промышленный проезд;
 - 1.13. Кладбище площадью 8,3 га, Товарный проезд;
 - 1.14. «Новое» Ссёлковское кладбище (уч №3) площадью 9,7 га
 - 1.15. Кладбище площадью 6 га, Окружное шоссе;
 - 1.16. Кладбище площадью 5,3 га, Косыревское кладбище.
2. Объекты ритуального назначения планируемые к ликвидации
 - 2.1. Кладбище площадью 1,5 га, п. Желтые Пески, ул. 1 Мая, земельный участок 19 («Старое» «Ссёлковское кладбище»);
 - 2.2. Кладбище площадью 0,67 га, п. Желтые Пески, ул. Ленина, (ост. ул.

Луговая), земельный участок 57в, рядом с Космо-Дамиановским храмом (старое кладбище «Жёлтые Пески»);

2.3. Кладбище площадью 22,3 га, мкр. Тракторный, ул. Зеленая, 78 (кладбище пос. ЛТЗ);

2.4. Кладбище площадью 3,4 га, ул. Лесная, 3 (кладбище НЛМК);

2.5. Кладбище площадью 1,9 га, ул. Баумана, 96, район завода «Свободный Сокол» (Сокольское кладбище);

2.6. Кладбище площадью 2,7 га, ул. Гагарина, 70 (Евдокиевское кладбище);

2.7. Кладбище площадью 1,4 га, Уютный переулок, ул. Энгельса, район Студёновского р/у, хлебозавод (Студеновское кладбище);

2.8. Кладбище площадью 2,7 га, ул. Папина (Преображенское кладбище);

2.9. Кладбище площадью 0,55 га, ул. Чкалова, между проспектом Победы и Манежем (Дикинское кладбище);

2.10. Кладбище площадью 2,6 га, между ул. Буденного, Сенной и Смоленской (Коровинское кладбище);

2.11. Кладбище площадью 28,5 га, проезд Универсальный (Городское кладбище (Трубное));

2.12. Кладбище площадью 2,7 га, рядом с ул. Ново-Весовой, между СНТ «Горняк» и СТ «Ударник» (Сырское кладбище);

3.Крематорий, планируемый к размещению с одной печью в районе Косырёвского кладбища.

7.5.2 Объекты культурного наследия

В соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия Липецкой области на территории муниципального образования городской округ город Липецк расположено 131 объект культурного наследия различного статуса охраны, в том числе:

Объекты культурного наследия:

– федерального значения – 6 объектов, в т.ч. 2 объекта археологического наследия, приведены в Таблица 7.5.2-1 Объекты культурного наследия федерального значения;

– регионального значения – 49 объектов, приведены в Таблица 7.5.2—2 Объекты культурного наследия регионального значения;

– выявленные объекты культурного наследия – 42 объекта, в т.ч. 35 объектов археологического значения, приведены в Таблица 7.5.2—3. Выявленные объекты культурного наследия.

– объекты археологического наследия – 34 объекта (см. Таблица 7.5.2—4. Объекты археологического наследия).

Наличие на территории населенного пункта объектов культурного наследия предполагает в обязательном порядке учитывать ограничения

использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон охраны данных объектов культурного наследия, в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия и статьей 27 Градостроительного кодекса РФ.

Таблица 7.5.2-1 Объекты культурного наследия федерального значения (по данным Управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области)

№ п/п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	481540321850006	Липецкое городище (XII-XIII вв.)	Памятники археологии	на берегу реки Липовки в центре города	федеральный согласно постановлению Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624	Приказ Министерства культуры РФ от 04.12.2015 г. № 24723-р	Постановление администрации Липецкой области от 27.02.2014 г. № 90
2	481741281100006	Поселение "Коровино-1"	Памятники археологии	Липецкая область, г. Липецк, 0,2 км к юго-западу от южной окраины с. Коровино (ул. Речная) (часть г. Липецка), 0,9 км к северу от края Октябрьского моста	Федеральный согласно Постановлению главы администрации Липецкой области от 27.02.1992 №106		
3	511410035330006	Дом, в котором размещался Липецкий Совет рабочих и солдатских депутатов и проходил его I съезд (1917 г.) (Дом Губина)	Памятники истории	ул. Ленина, 7а	федеральный согласно постановлению Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624	Приказ Министерства культуры РФ от 19.12.2014 г. № 2224	Постановление администрации Липецкой области от 27.02.2014 г. № 90
4	511410035550006	Обелиск Петру I. Установлен в 1839 г. в память пребывания Петра I в Липецке, основания им чугунолитейного завода и открытия целебных минеральных источников (1839 г.)	Памятники истории	пр. Петровский	федеральный согласно постановлению совета министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327	Приказ Министерства культуры РФ от 19.12.2014 г. № 2224	Постановление администрации Липецкой области от 27.02.2014 г. № 90
5	511410035320006	Дом, в котором жил Плеханов Георгий Валентинович в 1856 - 1866 гг.	Памятники истории	ул. Плеханова, 36	федеральный согласно постановлению совета министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327	Приказ Министерства культуры РФ от 19.12.2014 г. № 2224	Постановление администрации Липецкой области от 27.02.2014 г. № 90

№ п/ п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
6	511410035540006	Церковь Древне-Успенская (XVII в.)	Памятник градостроит ельства и архитектур ы	ул. Салтыкова- Щедрина	федеральный согласно постановлению совета министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327	Приказ Министерства культуры РФ от 19.12.2014 г. № 2224	Постановление администрации Липецкой области от 27.02.2014 г. № 90

Таблица 7.5.2—2 Объекты культурного наследия регионального значения (по данным Управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области)

№ п/п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	481610463730005	Церковь Троицкая (1850 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. А.Г. Кочеткова, вл. 45	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 12.09.2016 г. № 41735-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
2	481510386520005	Здание аптеки № 1 (кон. XIX-нач. XX вв.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Ворошилова, 1	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 28585-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 112
3	481510386530005	Гостиница «Советская» (сер. XX в.)	Памятник	ул. Ворошилова, 5	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 29206-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
4	481510384930005	ДК трубного завода (1950 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Гагарина, 74	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры от 29.12.2015 г. № 29504-р	
5	481510400830005	Особняк (II пол. XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Горького, 2	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 09.11.2015 г. № 28669-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 110
6	481510400630005	Бывшее Фотоателье (1954 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Горького, 4	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 31456-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 113
7	481510384820005	Церковь Христорождественская (1869 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. 9 января	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 30642-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия

№ п/п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
							Липецкой области от 26.10.2018 г. № 101
8	481510400490005	Здание бывшего реального училища (1890 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Зегеля, 1	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 30385-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 105
9	481510400460005	Здание бывшего духовного училища (1883 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Зегеля, 6	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 29223-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 104
10	481510400510005	Здание бывшей Шамоновской мельницы (1913 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Зегеля, 21	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 05.02.2016 г. № 33242-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 94
11	481520400610005	Корпуса бывшего Мариинского завода (нач. XX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Инженерная, 5 (левый берег р. Воронеж)	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 31244-р	Приказ управления по охране культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 108
12	481510400320005	Усадьбный дом	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Интернациональная, 8	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 28854-р	-
13	481510400910005	Бывшее здание к/т «Унион»	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. К. Маркса, 2	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 29744-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
14	481510400250005	Усадьбный дом трехэтажный (нач. XX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	пл. Коммунальная, 4	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 05.02.2016 г. № 32825-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 116

№ п/п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
15	481510400190005	Усадебный дом одноэтажный (нач. XX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	пл. Коммунальная, 5	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 29100-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 117
16	481520388730005	Историческая среда 30-х гг. XX в., 1930-е гг.	Ансамбль		Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 27.12.2017 г. № 139273-р	
	481510388730015	1. Бывшее здание Госбанка (1931 г.)	Памятник	пл. Коммунальная, 8	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 27.12.2017 г. № 139323-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 115
	481510384880005	2. Дом связи	Памятник	пл. Коммунальная, 41	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 30596-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 106
17	481510399690005	Дом аптекаря (Дом Вяжлинского) (1910 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Ленина, 2	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 05.02.2016 г. № 32343	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 № 97
18	481510400160005	Усадебный дом (нач. XIX-сер. XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Ленина, 28	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 05.02.2016 г. № 33597-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 96
19	481510399550005	Кинотеатр «Заря» (I пол. XX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Ленина, 34а	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 28566-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 95

№ п/п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
20	481510398770005	Церковь Преображенская (1808-1837 гг.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. П.А. Папина, 1	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 31024-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 103
21	481510398830005	Здание бывшей городской управы (I пол. XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Октябрьская, 57	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 28388-р	
22	481510400410005	Усадьбный дом (XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Октябрьская, 88	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 28541-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
23	481510400430005	Усадьбный дом (XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Октябрьская, 90	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 05.02.2016 г. № 32077-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
24	481610464050005	Здание егерского училища (1858 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Олега Кошевого, 49	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 27.12.2017 г. № 138673-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 111
25	481510399400005	Усадьбный дом (II пол. XIX в.)	Памятник	ул. Первомайская, 30	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 05.02.2016 г. № 32063-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 98
26	481510399420005	Дом усадьбный (II пол. XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Первомайская, 32	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 31488-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 99
27		Административное здание конца 40-	Памятник	пл. Революции, 9	Региональный Приказ управления культуры и туризма	-	Приказ управления культуры и туризма

№ п/п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
		х – 50-х годов XX в.			Липецкой области от 22.02.2017 г. № 59		Липецкой области от 22.02.2017 г. № 59
28	481721302340005	Комплекс памятников, связанных с «Липецкими минеральными водами»	Ансамбль	-	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 18.12.2017 г. № 136789-р	-
	481711302340025	1. Здание бывшей курортной гостиницы (II пол. XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	пр. Петровский, 1	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 20.12.2017 г. № 137064-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
	481711302340015	2. Здание бывших минеральных ванн (1808 г.), арх.А.Воронихин	Памятник градостроительства и архитектуры	пр. Петровский, 2 (нижний парк)	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 20.12.2017 г. № 137165-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
29	481721297880005	Ансамбль пл. Ленина (бывшая Соборная пл.):	Ансамбль		Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 18.12.2017 г. № 135791-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.05.2021 №96
	481711297880015	1. Дом Советов (50-е гг. XX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	пл. Соборная, 1	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 18.12.2017 г. № 136440-р	
	481711297880025	2. Дом 50-х гг. (XX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	пл. Соборная, 3	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 18.12.2017 г. № 135853-р	
	481711297880035	3. Собор Рождества Христова (1791-1842 гг.)	Памятник градостроительства и архитектуры	пл. Соборная, 4	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 18.12.2017 г. № 136547-р	
	481711297880045	4. Здание бывшей церковно-	Памятник	пл. Соборная, 4	Региональный согласно постановлению администрации	Приказ Министерства культуры РФ от	

№ п/п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
		приходской школы (1896 г.)			Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	18.12.2017 г. № 136032-р	
30	481731304660005	Достопримечательное место – Липецкое городище и ул. Саперная, Р. Люксембург, кон. XVIII-нач. XIX вв.	Достопримечательное место истории	ул. Саперная, ул. Р. Люксембург	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 22.12.2017 г. № 138233-р	
31		Квартал с историч. застройкой XIX в.	Ансамбль	ул. Скороходова 10, Первомайская 47, Первомайская 49, Первомайская 53, Фрунзе 9	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106		Приказ управление по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 109
32	481610464100005	Здание административное (1938 г.)	Памятник	ул. Советская, 22	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 27.12.2017 г. № 138691-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
33	481711302370005	Церковь Михаила Архангела (1895-1905 гг.)	Памятник градостроительства и архитектуры	район с. Сселки	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 18.12.2017 г. № 136805-р	Приказ управление по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 102
34	481621307660005	Исторические корпуса завода "Свободный Сокол" (кон. XIX-нач. XX вв.)	Ансамбль Памятник градостроительства и архитектуры	пл. Заводская, 1	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 27.12.2017 г. № 138586-р	
35	481711302360005	Евдокиевская церковь (1819 г.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Тельмана, 1а (ул. Гагарина, 70)	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 18.12.2017 г. № 136825-р	Приказ управление по охране объектов культурного наследия

№ п/п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
							Липецкой области от 26.10.2018 г. № 114
36	481610463770005	Церковь Никольская 1890 архит. И. П. Машков	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Торговая, 16а	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 27.12.2017 г. № 138637-р	Приказ управление по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 26.10.2018 г. № 100
37	481711281070005	Бывшая школа ВВС, где учились космонавты Шаталов и Филипченко	Памятник истории	ул. Ушинского, 8	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 12.12.2017 г. № 134221-р	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 10.12.2018 г. № 167
38	481711297870005	Дом усадебный (II пол. XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Фрунзе, 1	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 18.12.2017 г. № 135347-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
39	481510399980005	Усадебный дом (II пол. XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Фрунзе, 4	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 05.02.2016 г. № 31896-р	Постановление администрации Липецкой области от 28.12.2011 г. № 465
40	481610463790005	Усадебный дом (XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Фрунзе, 4а	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 27.12.2017 г. № 138513-р	Постановление администрации Липецкой области от 28.12.2011 г. № 465
41	481711302740005	Усадебный дом (I пол. XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Фрунзе, 7а	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 20.12.2017 г. № 137157-р	
42	481510397980005	Жилой каменный 2-х этажный дом (XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Фрунзе, 10	Региональный согласно постановлению администрации Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Приказ Министерства культуры РФ от 29.12.2015 г. № 29976-р	Постановление администрации Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
43	481610463780005	Усадебный дом (XIX в.)	Памятник градостроительства и архитектуры	ул. Фрунзе, 21	Региональный согласно постановлению администрации	Приказ Министерства культуры РФ от	Постановление администрации

№ п/п	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование объекта	Вид ОКН	Местонахождение объекта	Статус/ Постановка на государственную охрану	Приказ Министерства культуры РФ о регистрации в ЕГРОКН	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7	8
			ства и архитектуры		Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	27.12.2017 г. № 139246-р	Липецкой области от 11.07.2014 г. № 308
44		«Дом жилой» (1954-1956гг.)	Памятник градостроитель ства и архитектуры	ул.Ушинского, 12	Региональный согласно приказу Управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 04.10.2021 №175		приказ Управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 04.10.2021 №175

Таблица 7.5.2—3. Выявленные объекты культурного наследия (по данным Управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области)

№п /п	Наименование объекта (время создания ОКН или дата связанного наследия)	Вид ОКН	Адрес или местонахождение (относительно ориентира)	Основание	Использование	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7
1	Башня водонапорная (кон. XIX в.)		ж/д станция «Липецк»	приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 г. № 18	ж/д станция «Липецк»	
2	Мельница (1904 г.)		пл. Заводская, 9	приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 г. № 18	«Росагроспецпроект»	
3	Образец застройки площади: Жилой дом с аптекой; СШ № 28; ДК «Сокол», Драмтеатр; Жилой дом 2-эт; Жилой дом 3-эт; Жилой дом 3-эт; Жилой дом 2-эт; Жилой дом 3-эт; Жилой дом 3-эт.		пл. Константиновой: д. 1 д. 2 д. 3 д. 4 д. 5 д. 6 д. 7 ул. Смыслова, д. 1 ул. Смыслова, д. 3	приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 г. № 18	ДК, муниципальный театр	
4	Дом усадебный (II пол. XIX в.)		пл. Революции, 10	приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 г. № 18	городская налоговая инспекция	
5	Дом усадебный (II пол. XIX в.)		ул. Советская, 1	приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 г. № 18	Магазин «36,6»	
6	Дом жилой		Военный городок, 23	Выявленный приказ управления культуры и искусства Липецкой области от 27.01.2007 г. № 46	Медицинская часть Военного городка	

№п /п	Наименование объекта (время создания ОКН или дата связанного наследия)	Вид ОКН	Адрес или местонахождение (относительно ориентира)	Основание	Использование	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7
7	Дом жилой		ул. Октябрьская, 87	приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 20.06.2006 г. № 18		
8	Культурный слой исторической части города Липецка (XVIII-XIX вв.)	Памятник археологии		Приказ управления культуры и искусства Липецкой области от 18.06.2008 г. № 230 «О выявленном объекте культурного наследия Липецкой области»		Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 28.05.2021 № 97
9	Дикое 1 поселение (по приказу: сл. Дикое поселение) (РЖВ*)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 27.12.2000 № 51		
10	Коровино 5 поселение (РЖВ)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 27.12.2000 № 51		
11	Коровино 6 поселение (РЖВ)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 27.12.2000 № 51		
12	Коровино 7 поселение (РЖВ)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 27.12.2000 № 51		
13	Силикатные озера 1 поселение (РЖВ)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 30.12.2002 № 46		
14	Силикатные озера 2 поселение (РЖВ)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 30.12.2002 № 46		
15	Силикатные озера 3 поселение (Бронза, РЖВ)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 30.12.2002 № 46		

№п /п	Наименование объекта (время создания ОКН или дата связанного наследия)	Вид ОКН	Адрес или местонахождение (относительно ориентира)	Основание	Использование	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7
16	Силикатные озера 4 поселение (Неолит, энеолит, бронза, РЖВ)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 30.12.2002 № 46		
17	Силикатные озера 5 поселение (РЖВ)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 30.12.2002 № 46		
18	Силикатные озера 6 поселение (РЖВ)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 30.12.2002 № 46		
19	Местонахождение Сырский рудник (XIX-XX вв.)	Памятник археологии		Приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области» от 17.08.2006 № 55		
20	Поселение Сырский рудник (XIX-XX вв.)	Памятник археологии		Приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области» от 17.08.2006 № 55		
21	Поселение Театральная площадь (XIX-XX вв.)	Памятник археологии		Приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области» от 17.08.2006 № 55		
22	Поселение 1 Технический университет (XIX-XX вв.)	Памятник археологии		Приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области» от 17.08.2006 № 55		
23	Поселение 2 Технический университет (XIX-XX вв.)	Памятник археологии		Приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области» от 17.08.2006 № 55		
24	Поселение 3 Технический университет (XIX-XX вв.)	Памятник археологии		Приказ ГУК «Государственная дирекция по охране культурного наследия Липецкой области» от 17.08.2006 № 55		

№п /п	Наименование объекта (время создания ОКН или дата связанного наследия)	Вид ОКН	Адрес или местонахождение (относительно ориентира)	Основание	Использование	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7
25	Поселение Сселки 11 (Эпоха мезолита (9-7 тыс. до н.э.), неолита (6-4 тыс. до н.э.), бронзы (3-2 тыс. до н.э.), РЖВ (рубеж 1-2 тыс. до н.э.), эпохи великого переселения народов (первая половина 1 тыс. н.э.), древнерусского государства (11-13 века), Нового русского времени (17-19 века))	Памятник археологии		Приказ управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 18.08.2020 № 133 «О включении объекта археологического наследия – Поселение Сселки 11, обнаруженного на территории города Липецка Липецкой области, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Липецкой области, и утверждении границ его территории»		
26	Поселение Ссёлки 15 (эпоха раннего железного века (I тыс. до н.э – I тыс. н.э))	Памятник археологии		Приказ управление по охране объектов культурного наследия от 27.06.2018 № 41 «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия Липецкой области»		
27	с. Желтые Пески поселение 7 (бронза)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 28.12.2001 № 49		
28	с. Желтые Пески поселение 8 (бронза)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 28.12.2001 № 49		
29	с. Желтые Пески поселение 9 (XVI-XVII вв.)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 28.12.2001 № 49		
30	пос. Новая Жизнь 1 поселение (бронза)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 28.12.2001 № 49		

№п /п	Наименование объекта (время создания ОКН или дата связанного наследия)	Вид ОКН	Адрес или местонахождение (относительно ориентира)	Основание	Использование	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7
31	пос. Новая Жизнь 2 поселение (Бронза, XV-XVIII вв.)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 28.12.2001 № 49		
32	пос. Новая Жизнь 3 поселение (Неолит, энеолит)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 28.12.2001 № 49		
33	пос. Новая Жизнь 4 поселение (Бронза)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 28.12.2001 № 49		
34	пос. Новая Жизнь 5 поселение (бронза)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 28.12.2001 № 49		
35	с. Сселки 13 поселение (Подстанция -1) (Бронза)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 28.12.2001 № 49		
36	Поселение у моста поселка Сокол на трассе в Тамбов (Бронза (II тыс.до н.э.); XVIII – XIX)	Памятник археологии		Приказ управления культуры и искусства Липецкой области от 07.06.2008 № 221»		
37	Поселение 1 на пляже поселка «Сокол» (Бронза (II тыс.до н.э.); XVIII – XIV)	Памятник археологии		Приказ управления культуры и искусства Липецкой области от 07.06.2008 № 221»		
38	Поселение 2 на пляже поселка «Сокол» (Бронза (II тыс.до н.э.); XVIII – XIV)	Памятник археологии		Приказ управления культуры и искусства Липецкой области от 07.06.2008 № 221»		
39	Нижний парк I поселение (Неолит (среднедонская культура, IV тыс.до н.э.))	Памятник археологии		Приказ управления культуры и искусства Липецкой области от 07.06.2008 № 221»		
40	ул. Водная местонахождение керамики (Бронза (II тыс.до н.э.))	Памятник археологии		Приказ управления культуры и искусства Липецкой области от 07.06.2008 № 221»		
41	Поселение слобода Дикое (Ранний железный век)	Памятник археологии		Приказ Госдирекции по охране культурного наследия Липецкой области от 27.12.2000 № 51		

№п /п	Наименование объекта (время создания ОКН или дата связанного наследия)	Вид ОКН	Адрес или местонахождение (относительно ориентира)	Основание	Использование	Границы территории объектов культурного наследия
1	2	3	4	5	6	7
42	Нижний парк. 1 поселение (неолит – среднедонская культура, IV тыс. до н.э.)	Памятник археологии		Приказ начальника Управления культуры и искусства Липецкой области от 07.07.2008 № 221		

Таблица 7.5.2—4. Объекты археологического наследия (по данным Управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области)

№ п/п	Наименование объекта	Датировка
1	2	3
1	Дикое 1 поселение	РЖВ (ранний железный век)
2	Поселение Дикое 2, (б. Дикинская слобода)	XVII – XVIII вв
3	Липецкое озеро, поселение	Неолит, энеолит, бронза
4	Пункт 366	
5	Сокольск, крепость XVII в	Бронза, РЖВ, XVII – XVIII вв
6	Сселки 1 поселение	РЖВ
7	Сселки 2 поселение	РЖВ.
8	Сселки 3 поселение	РЖВ
9	Сселки 4 поселение	РЖВ
10	Сселки 5 поселение	РЖВ, XIII – XIV вв
11	Сселки 6 поселение	РЖВ, XIII – XIV вв
12	Сселки 7 поселение	РЖВ
13	Сселки 8 поселение	РЖВ
14	Сселки 9 поселение	РЖВ
15	Сселки 10 поселение	Бронза
16	Сселки 12 поселение	РЖВ
17	Пронькино озеро, поселение	Бронза
18	Курганный могильник 1 у с.Бутырки	
19	Желтые Пески 1 поселение	РЖВ
20	Желтые Пески 2 поселение	Бронза
21	Желтые Пески 3 поселение	Бронза
22	Желтые Пески 4 поселение	XVI – XVII вв
23	Желтые Пески 5 поселение	РЖВ
24	Желтые Пески 6 поселение	Энеолит, бронза, РЖВ, XVI – XVIII вв.
25	Поселение Желтые Пески 11	Городецкая культура раннего железного века (VII-III вв. до н.э.), новое время (XVIII-XIX вв.)
26	Поселение Желтые Пески 12	
27	Селище урочище Калачик	
28	Коровино 2 поселение	РЖВ
29	Коровино 3 поселение	РЖВ, XVII – XIX вв
30	Коровино 4 поселение	Бронза, РЖВ, XVII – XIX вв.
31	Поселение Октябрьский мост 1	
32	Пункт 419	
33	Телецентр, поселение	Бронза
34	Пункт 258	

Местоположения объектов археологического наследия не указаны в соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 №2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».

На территории города располагаются выявленные объекты культурного наследия, подлежащие внесению в реестр объектов культурного наследия и постановке на государственную охрану (Таблица 7.5.2—3. Выявленные

объекты культурного наследия).

Приказом управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 28.05.2021 № 97 «Об утверждении границ и особого режима использования территории выявленного объекта археологического наследия – Культурный слой исторической части города Липецка, расположенного на территории города Липецка Липецкой области».

В целях выявления объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия в границах территории населенного пункта следует установить зону с обязательным проведением археологических полевых работ (археологических разведок) до начала проведения земляных работ, по результатам проведенных археологических работ необходимо представить заключение (акт) о наличии либо отсутствии культурного слоя.

Правовое регулирование отношений в области государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения и выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Липецка, осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Основами законодательства Российской Федерации о культуре, Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также иными законами и нормативными правовыми актами Липецкой области.

Отношения в области сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, связанные с землепользованием и градостроительной деятельностью, регулируются земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о градостроительной и об архитектурной деятельности, законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды и Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Все объекты культурного наследия должны подлежать безусловному сохранению, охране, использованию в соответствии с установленными режимами, а также – включению в маршруты культурно-познавательного туризма.

Требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры):

- снос, перемещение объектов культурного наследия запрещены;
- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия;
- согласование работ по сохранению объектов культурного наследия, а также хозяйственной и строительной деятельности на территории города Липецка с органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны ОКН Липецкой области;
- установление границ территории объектов культурного наследия;
- при уточнении границ территорий объектов археологического наследия необходимо обращаться в орган исполнительной власти, уполномоченным в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны ОКН Липецкой области;
- включение выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ.

Территории, на которых расположены объекты культурного наследия, для градостроительного освоения могут быть использованы с определенными ограничениями.

Запрещается использование объекта культурного наследия и его территории:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов;
- под склады и производства материалов, загрязняющих интерьер, фасады и территорию объекта культурного наследия;
- под производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для памятника истории и культуры температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- под гаражи, стоянки и заправочные станции транспортных средств.

Зоны охраны объектов культурного наследия:

- охранный зона объектов культурного наследия;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- зона охраняемого природного ландшафта;
- защитная зона объекта культурного наследия.

Необходимый состав зон охраны объектов культурного наследия определяется проектом зон охраны объектов культурного наследия.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны

охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Охранный зона объекта культурного наследия- территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Объекты культурного наследия представлены памятниками архитектуры, истории, археологии. В настоящее время идет работа по выявлению, изучению и учету памятных мест и памятников с целью обновления существующего перечня объектов культурного наследия.

Постановлением администрации Липецкой области № 136 от 17.03.2015 г. утверждены границы зон охраны, режим использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль пл. Ленина (бывшая Соборная пл.)», расположенного по адресу: г. Липецк, пл. Соборная (Рисунок 7.5.2 -1).

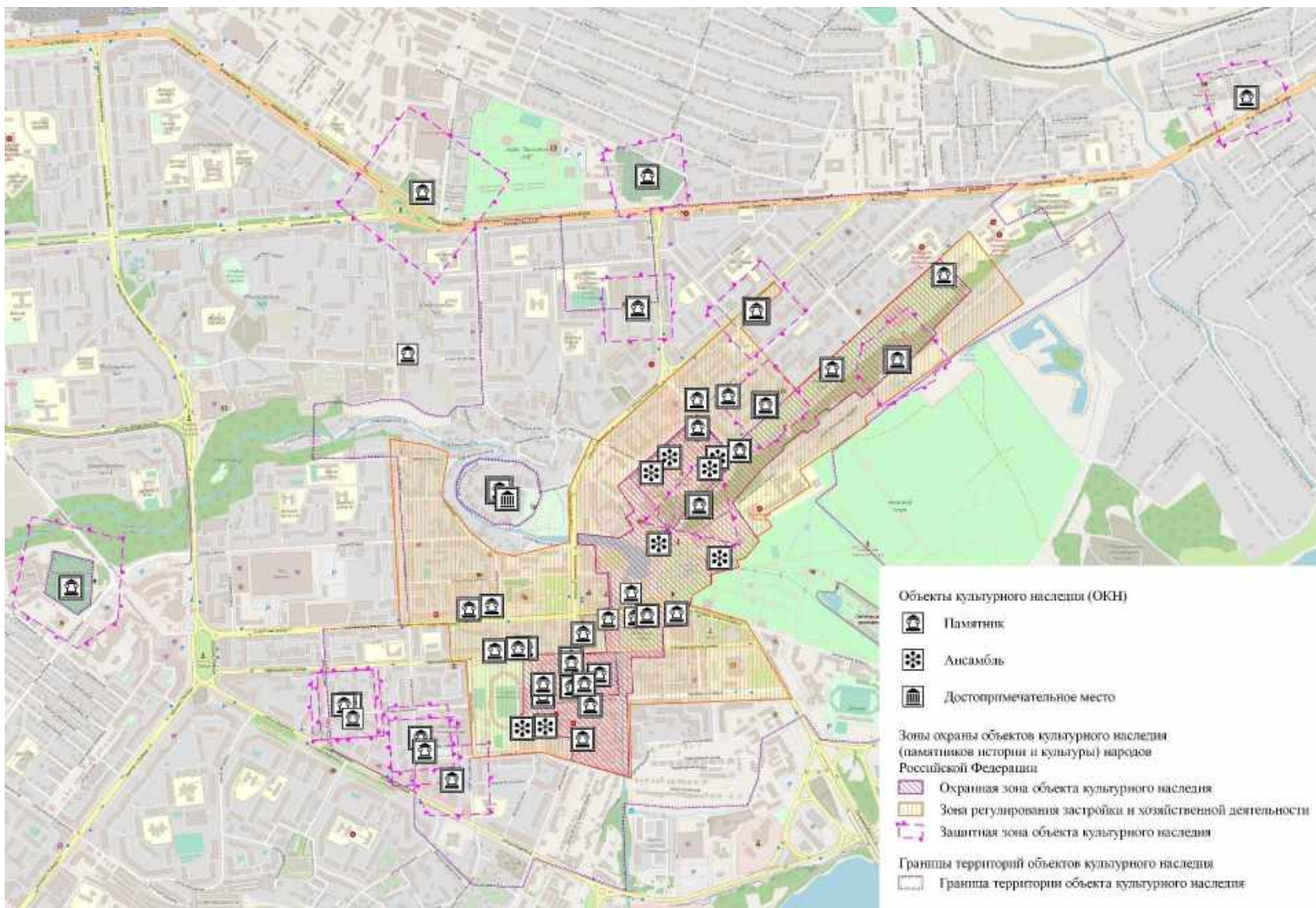


Рисунок 7.5.2 – 1 Дислокация объектов культурного наследия на территории исторического центра Липецка

7.5.3 Планируемое использование территории

Анализ исторически сложившейся планировочной структуры городского округа, проведенный на этапе разработки Концепции пространственного развития показал, что одной из важнейших задач перспективной планировочной организации территории города является постепенное нивелирование родовых признаков социалистического индустриального города.

Основными направлениями совершенствования планировочной структуры городского округа, которые легли в основу решений проекта генерального плана являются:

- сохранение исторически обусловленного линейного типа роста урбанизированной территории вдоль главных широтных планировочных осей (железная дорога, автомобильная дорога федерального значения Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк - Тамбов, река Воронеж, река Липовка);
- сохранение компактности структуры за счет отказа от строительства периферийных «спальных» жилых микрорайонов на границе округа и отказа от радикального расширения границ населенного пункта город Липецк путем прирезки земель соседних муниципальных образований;
- усиление связности и проницаемости отдельных планировочных районов между собой и с пространством общегородского центра;
- преодоление явления «чересполосицы» за счет постепенной реновации территорий заводов периода социалистической индустриализации и реконструкции кварталов бывших при заводских поселков (Свободный Сокол, Тракторный, Новолипецк, Спиртзавод);
- сохранение идентичности исторически сложившегося стиля планировки и застройки Липецка, в котором сохраняется баланс застроенных и озелененных территорий общего пользования, а также соотношение высотности и плотности застройки кварталов и микрорайонов;
- ликвидация явления «транспортных мешков», когда микрорайон имеет только один въезд и выезд на свою территорию;
- санация территории общегородского центра и вынос из него объектов и функций, которые не свойственны центральному пространству современного крупного города (участки индивидуальной жилой застройки со значительным сроком эксплуатации, гаражи, склады, действующие кладбища, железнодорожные подъездные пути, ЛЭП, объекты системы исполнения наказаний и пр.);
- повышение эффективности использования городской территории за счет освоения склоновых участков, гаражных комплексов по берегу Липовки и в прибрежной части реки Воронеж, пустошей, неиспользуемых участков СНТ и др.

Концепцией было показано, что новый статус Липецка как города-центра складывающейся крупной городской агломерации требует дальнейшего усиления социокультурной значимости ядра агломерации, как

места концентрации уникальных услуг, современных форм времяпрепровождения, объектов не только городского значения, но и агломерационного и межрегионального уровня.

Поэтому проектом предлагается использовать земельные резервы для перспективного градостроительного освоения в основном в границах ядра Липецкой городской агломерации, роль которой объективно играет окружная автомобильная дорога в правобережной части города и граница территории НЛМК в Левобережном планировочном районе.

Проектным решением учитывается, что и в пространстве Центрального, Сокольского, Сырского планировочных районов находятся жилые кварталы современной малоэтажной жилой застройки, которые имеют высокий уровень благоустройства и небольшой срок эксплуатации. Для таких кварталов предлагается сохранить существующее функциональное использование. Это относится, в частности, к кварталам ИЖС на территории микрорайонов Дикое и Коровино, которые занимают градостроительно ценные участки приречной зоны.

Преобразование этой застройки проектом предлагается отнести за расчетный срок реализации генерального плана, поскольку здесь требуется проведение мероприятий по консервации действующего кладбища и проведение мероприятий по обеспечению сохранности выявленных объектов археологического наследия.

Вместе с тем, проектом предлагается включить в зону градостроительного освоения приречные участки свободные от жилой застройки, а также занятые промышленными предприятиями, требующими реновации. В первую очередь, это относится к территории завода «Свободный Сокол». Южная часть Сокольского планировочного района между ул. Студеновской и рекой Воронеж, площадью 255 га, рассматривается проектом в качестве резерва пространственного развития общегородского центра.

Поэтому здесь проектом предлагается не только многоэтажное жилищное строительство, но и застройка общественно-делового назначения, а также формирование благоустроенной набережной как нового элемента системы общественных пространств городского округа в увязке с Нижним парком и рекреационной зоной по реке Липовке.

Проектом предлагается усиление связности правобережной и левобережной частей городского округа за счет строительства нового мостоперехода в створе ул.Водопьянова (сохраняется проектное решение действующего генерального плана). Новый мост через реку Воронеж будет являться элементом транспортного каркаса агломерационного уровня, так как через него предлагается организовать скоростную связь между будущим вокзалом Липецк-ВСМ на ст. Сенцово с ОЭС ППТ «Липецк» и г. Грязи рельсовым транспортом.

При этом проектом предлагается скорректировать решение действующего генерального плана в части строительства еще трех мостов через р. Воронеж. Так, считаем излишним планировать автомобильный мост с левого берега от района Новолипецк на ул. Студеновскую через территорию

Свободного Сокола, поскольку интенсивность ежедневных маятниковых потоков трудовой внутригородской миграции будет снижаться в связи с тенденцией сокращения численности работников ПАО НЛМК. Кроме того, считаем необходимым достройку автомобильной дороги, связывающей Петровский мост с ул. Студеновской через микрорайон Ниженка, которая будет играть роль обхода центральной части города и снижать интенсивность трафика на центральных улицах.

Для связи вновь проектируемого периферийного жилого района Желтые Пески с центром города проектом предлагается один мост через реку Воронеж в районе с. Ситовка, в створе ул. Луговой с устройством развязки на автомобильной дороге регионального значения Липецк – Доброе - Чаплыгин.

В северной части городского округа для улучшения связности Завокзального, Сокольского и Северо-Восточного планировочных районов предлагается новая широтная связь в виде городской магистрали – дублера ул. Студеновской с устройством развязки в двух уровнях на автомобильной дороге Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк - Тамбов и эстакад в месте пересечений с железной дорогой.

Одновременно для усиления связности Завокзального планировочного района с центром города проектом предлагается построить эстакадные участки в местах пересечения городских улиц с железной дорогой:

- в створе Боевого проезда до примыкания с ул. Гагарина;
- в створе ул. Балмочных с трассировкой магистральной улицы районного значения от ул. Гагарина до проезда Промышленного;
- в створе ул. Орловской с выходом на ул. Гайдара.

В западной части Центрального планировочного района проектом предлагается комплексная реконструкция одной из главных городских магистралей с интенсивным автомобильным движением – ул. Московской. Проектом предлагается расширение данной улицы с увеличением полос движения и устройством развязок в двух уровнях за счет демонтажа существующей железной дороги (подъездные пути к предприятиям на территории Сырского планировочного района). Более подробно эти мероприятия изложены в разделе 7.10.2.

Планировочные решения для вновь осваиваемых участков территории Центрального планировочного района на месте реконструкции кварталов ветхого и аварийного жилья, гаражных комплексов, коммунально-складских территорий предлагается увязать с исторически сложившимся характером застройки Липецка.

Для выполнения задачи повышения качества городской среды Липецка предлагается использовать методическую разработку «Стандарт комплексного развития территорий», который рекомендуется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в качестве методического пособия при разработке документов территориального планирования, документации по планировке территории.

Поэтому проектом предлагается реализовать современные стандарты

качества городской среды для исторических центров крупных городов. Среди них:

- функциональное разнообразие, которое формируется путем стимулирования размещения объектов деловой инфраструктуры и малых предприятий третичного и четвертичного сектора экономики;
- сохранение преимущественно средней этажности и человеческого масштаба застройки;
- снижение потребности в автомобильных перемещениях за счет обеспечения пешеходной доступности мест работы, потребления, отдыха и досуга;
- высокая интенсивность зеленых насаждений;
- сохранение приватности жилых зон в сочетании с интенсивным транспортным и пешеходным движением.

В условиях плотной застройки с высокой концентрацией объектов торговли и услуг важнейшими открытыми общественными пространствами становятся улицы. Функциональное зонирование улиц Липецка предполагает расширение тротуаров с расчетом на интенсивные пешеходные потоки, выделение «прифасадной» зоны для размещения террас кафе и магазинов, а также организацию мест кратковременного отдыха и разнообразных рекреационных площадок вблизи объектов торговли и услуг, досуга, культуры и отдыха для привлечения дополнительного потока посетителей.

Центральная модель стандарта качества городской среды предполагает достижение как можно более высокого уровня функционального и визуального разнообразия в любой части территории применения этой модели, а также создание пространственных условий для роста такого разнообразия в будущем.

Приоритет отдается мелкой парцелляции — преимущественному использованию для размещения жилой и смешанной застройки земельных участков площадью 0,1–0,3 га. Деление кварталов на мелкие участки создает условия, при которых каждый из застройщиков размещает здание с уникальной функциональной программой и индивидуальными архитектурными решениями.

Площадь арендных помещений на первых этажах, предназначенных для размещения объектов стрит-ритейла, разделяется на более мелкие лоты, что способствует повышению плотности размещения таких объектов, привлечению арендаторов с бизнесами разного профиля, динамичной смене функций, а также развитию предприятий малого и среднего бизнеса.

7.5.4 Планируемое функциональное зонирование

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации одним из результатов территориального планирования является установление функциональных зон. Основная цель функционального зонирования территории – обеспечение ее рационального использования и безопасного функционирования.

Разработанное в составе генерального плана функциональное зонирование учитывает природную, историко-культурную специфику и сложившиеся особенности использования территории Липецка. При установлении функциональных зон учтены требования специальных нормативов, касающихся зон с особыми условиями использования территории.

Проектом предусмотрено функциональное зонирование городской территории на определенное число функциональных зон с установленными границами. При этом для удобства идентификации границ вновь проектируемых функциональных зон разного назначения предлагается использовать числовые индексы для каждого выделенного элемента планировочной структуры городского округа.

Принцип индексации элементов планировочной структуры: две первые цифры индекса означают номер административного округа, а последующие значения после двоеточия означают номер квартала или микрорайона, находящихся в границах административного округа.

Городским округам Липецка присвоены следующие номера (рис. 7.5.4 – 1):

Правобережный округ – номер 01;

Советский округ – номер 02;

Октябрьский округ – 03;

Левобережный округ – номер 04.

Проектом предлагается включить в зону активного градостроительного освоения следующие элементы планировочной структуры городского округа (рисунок 7.5.4 – 2).

Планировочный район 1 (Центральный)

Вдоль долины реки Липовки от ул. Московской до ул. Плеханова предлагается организовать функциональную зону озелененных территорий общего пользования в качестве элемента системы общественных территорий Липецка. В микрорайоне 1 при его реконструкции проектом предложена зона многоэтажной застройки площадью 1,5 га.

В микрорайоне «Военный городок» предусматривается зона смешанной и общественно-деловой застройки, а также площадка для многоэтажной жилой застройки и строительство новой общеобразовательной школы на 800 мест и детского сада на 340 мест.

Проектом предложена реновация территории в границах ул. Гагарина, ул. Зегеля, ул. Ленина со сносом аварийного жилья и жилой зона смешанной этажности.

Микрорайон 02:6. Проектом предлагается перефункционалирование территории из ИЖС в многоэтажную застройку в кварталах по ул. Калинина, Фрунзе площадью 16,13 га и зону среднеэтажной жилой застройки 1,07га.

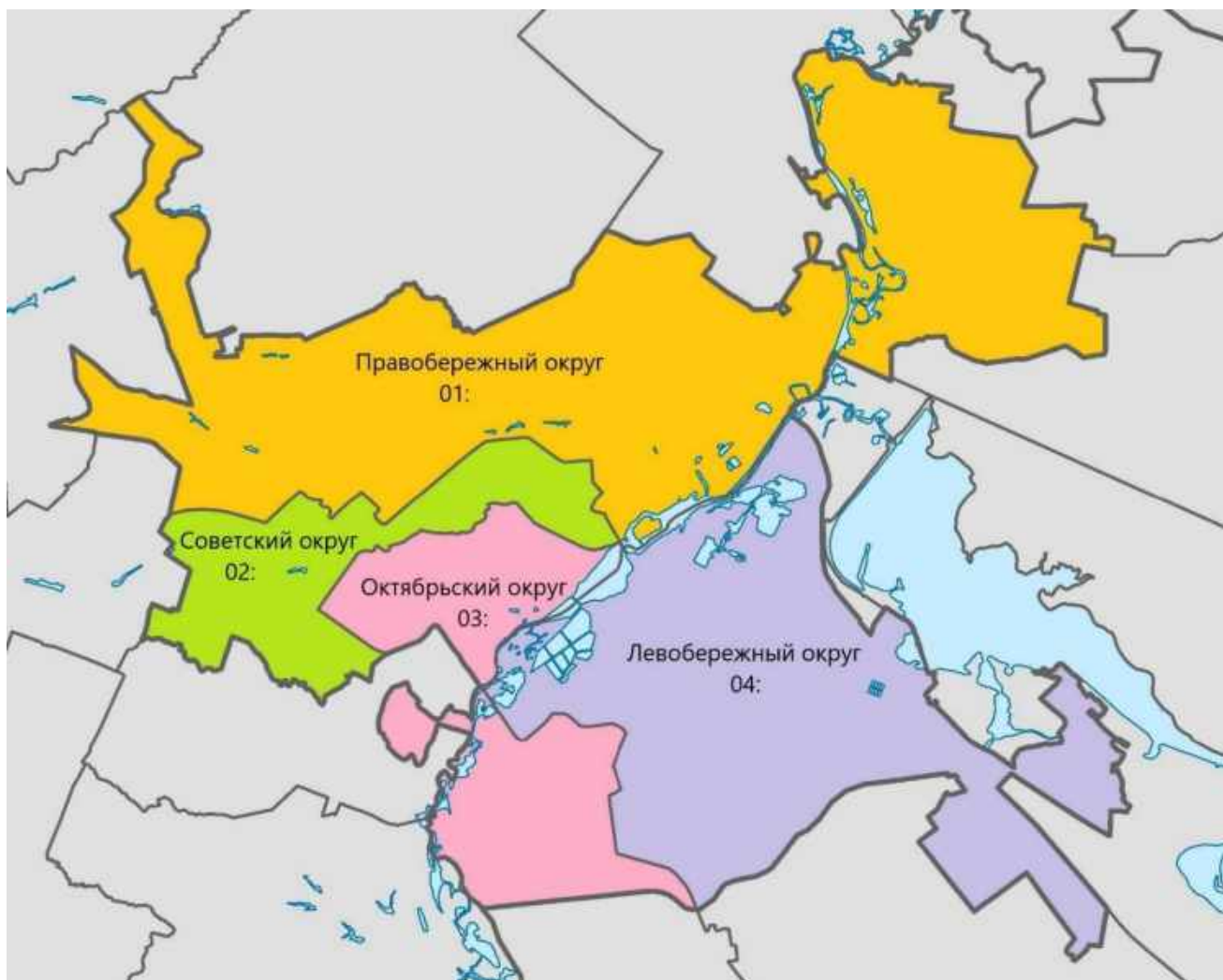


Рисунок 7.5.4 -1 Индексы административных округов Липецка

Микрорайон 03:2. Перезонирование производственной территории участка площадью 4 га в границах ул. Потапова, Липовской в среднеэтажную застройку.

Микрорайон 03:1. Реновация участков гаражных комплексов площадью 5 га в среднеэтажную застройку и участка гаражей площадью 3.5 га в многоэтажную застройку. Перефункционалирование производственной территории площадью 5 га в многоэтажную застройку.

Микрорайон 03:4. Территория так называемого «Вьетнамского рынка» площадью 4 га в зону многоэтажной жилой застройки.

Микрорайон 01:1. Предлагается размещение зоны рекреационного назначения площадью около 50 га для размещения зоопарка.

Микрорайон 02:9. Территория гаражных комплексов общей площадью 11 га, расположенных на берегу реки Липовка перефункционалировать в зону многоэтажной застройки.

Микрорайон 11. Участки, прилегающие к реке Липовка площадью 4 га, занятые гаражами в зону среднеэтажной жилой застройки.

Микрорайон 12. Участки, прилегающие к реке Липовка площадью 1,5 га, занятые гаражами перефункционалировать в зону среднеэтажной застройки.

Микрорайон «Университетский». Предложена многоэтажная жилая застройка участка площадью 2 га. Строительство новой школы на 1500 мест и детского сада на 240 мест. Строительство поликлиники на 600 посещений в смену для взрослых и 200 посещений в смену для детей.¹¹

Объекты капитального строительства в микрорайоне «Университетский», включены в проект Генерального плана, согласно проекту внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Университетский», утвержденного постановлением администрации города Липецка от 30.06.2014 №1400 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона «Университетский» в городе Липецке», утвержденным приказом Управления строительства и архитектуры Липецкой области № 200 от 13.08.2021 (далее-проект планировки территории. Соответствующие документы по реализации данного проекта планировки территории см. в Приложение 1 (стр.502).

Микрорайон 03:10. В районе ул. Механизаторов реновация производственной территории и территории гаражных комплексов в зону многоэтажной жилой застройки площадью 20 га.

Микрорайон 03:11. Участок территории по ул. Механизаторов, прилегающий к территории Липецкого колледжа транспорта и дорожного хозяйства, площадью 11 га перефункционалировать в зону смешанной и общественно-деловой застройки. Территория в створе пр. Победы, ул. Механизаторов и ул. Индустриальной площадью 9 га перевести из зоны ИЖС в зону многоэтажной жилой застройки.

Участок, занятый территорией, Исправительная колония №5 предлагается перевести в зону смешанной и общественно-деловой застройки, общей площадью 12 га.

Микрорайон 03:13. Территорию, занятую гаражным кооперативом по ул. Сырская предлагается под малоэтажную жилую застройку. Общая площадь 8,21 га.

Микрорайон Манеж. Территория Петровского рынка перефункционалируется в зону среднеэтажной жилой застройки площадью около 5,7 га. В районе гипермаркета «Metro Cash & Carry» предложена застройка среднеэтажными жилыми домами общей площадью 6,42га.

Микрорайон 18. Часть территории площадью 5.5 га в зону многоэтажной застройки.

Планировочный район 2 (Сокольский)

Микрорайон 01:20. Частичная застройка юго-восточной части приречной территории из зоны ИЖС в зону малоэтажной жилой застройки площадью 29 га. Часть территории, площадью 28 га, вдоль ул. Студеновская перевести в зону многоэтажной жилой застройки с элементами фасадной застройки.

¹¹ Согласно письму Управления строительства и архитектуры Липецкой области № И43-962 от 28.02.2022. См. Приложение 1.

Микрорайон 01:12. Участки по ул. Студеновской из ИЖС в зону многоэтажной жилой застройки площадью 14 га.

Территория завода «Свободный Сокол». Частичная реновация территории производственного назначения площадью 122 га в зону смешанной и общественно-деловой застройки с объектами культуры. Участок территории, примыкающий к железной дороге, на которой располагаются памятники истории, в многофункциональную зону общественно-делового назначения площадью 49 га.

Микрорайон 01:16. Участок по ул. 40 Лет Октября реновация жилой застройки в жилую зону смешанной этажности площадью 3 га. Участок по ул. Ушинского в среднеэтажную жилую зону площадью 2 га.

Микрорайон «Сокольское». Территория свободная от застройки по ул. Баумана площадью 8 га в зону многоэтажной жилой застройки.

Планировочный район 3 (Завокзальный)

Микрорайон 01:6. Территорию тепличного комплекса, площадью 45 га предлагается перефункционалировать в многоэтажную застройку, согласно утвержденному проекту планировки территории.

Микрорайон 01:5. Территорию вновь образуемых кварталов в районе Боевой проезд, общей площадью 55 га предлагается включить в зону многоэтажной жилой застройки (28,6га) и среднеэтажной жилой застройки (26,4га). Территорию СНТ «Березка общей площадью 21,2 га зонировать под зону ИЖС.

Микрорайон 01:4. Участок территории в районе Опытной станции вдоль Боевого проезда, перевести в жилую зону многоэтажной застройки, общей площадью 20 га.

Микрорайон 01:26. Территорию общей площадью 25 га организовать в зону многоэтажной жилой застройки (12,2га) и зону среднеэтажной жилой застройки (12,8га), как продолжение освоения территории Опытной Станции.

Микрорайон 01:13. На участке территории по ул. Гайдара – Амурская – р. Студеновка предлагается снос аварийных жилых домов и формирование зоны среднеэтажной жилой застройки (средне этажное строительство). Площадь участка – 12 га.

Микрорайон 01:27, 01:28, 01:29. Территории СНТ «Металлург-1», «Ферросплавщик», «Липецкстрой», «Студеновское» общей площадью 248 га зонировать под зону ИЖС.

Микрорайон 01:24 Территории СНТ «Строитель», «Сокол-1» общей площадью 185 га зонировать под зону ИЖС.

Планировочный район 4 (Северо-Западный)

Микрорайон 01:30, 02:17. Участки СНТ «Мечта», «им.Мичурина», «Весна», часть территорию СНТ «Тракторостроитель-2» перефункционализировать в зону индивидуальной жилой застройки площадью 200 га.

Микрорайон 10-я Шахта. Участки СНТ «Восход» в зону ИЖС площадью 32 га.

Микрорайон 01:31. Участок территории вдоль автомобильной дороги Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк - Тамбов (северный обход города), площадью 100 га в зону индивидуальной жилой застройки.

Микрорайон 01:32. Территория за развязкой по Лебедянскому шоссе площадью 70 га из зоны сельскохозяйственного назначения в зону малоэтажной жилой застройки.

Планировочный район 5 (Сырский)

Микрорайон 02:14. Реновация территории с аварийным жильем по ул. Юношеской в зону среднеэтажной жилой застройки площадью 3 га. Свободная территория в зону смешанной жилой застройки площадью 4 га. Реновация территории по ул. Детской в зону среднеэтажной жилой застройки площадью 3,5 га.

Микрорайон 02:15. Частичное перезонирование территории СНТ «Горняк» в зону ИЖС площадью 50 га.

Планировочный район 7 (Левобережный)

Микрорайон 03:17. В пос. Соцгород участок по ул. Краснознаменная – Коммунистическая – Жуковского – Юбилейная, площадью 36 га предлагается зонировать под многоэтажную застройку.

Микрорайон 04:1, 04:2, 04:3. Реновация кварталов п. Новолипецк вдоль проспекта Мира с формированием жилой зоны с среднеэтажной застройкой. Общая площадь территории- 45 га.

Микрорайон 03:18. Реновация территории на участке по ул.3-я сентября – Студенческая – Волгоградская – Коммунистическая, площадью 15 га и зонирование под многоэтажную застройку. По ул. Волгоградской четыре площадки для точечной застройки, общей площадью 3 га предлагается зонировать под многоэтажную застройку.

Микрорайон 04:5. Реновация приречной территории (в районе перспективного строительства гребного канала) между рекой Воронеж и Осенним проездом, с формированием зоны жилой среднеэтажной застройки с элементами общественно-деловой зоной. Общая площадь участков – 35 га. Предлагается зона среднеэтажной застройки с элементами многопрофильной общественно-деловой застройки и объектами исторического наследия. Вдоль проезда Осенний на производственных территориях формируем зону среднеэтажной застройки около 10га.

Участок аварийного жилья в микрорайоне Силикатный по ул. Силикатная - Архангельская, площадью 2,6 га и участок по ул. Усманской,

площадью 0.5 га предлагается под среднеэтажную застройку.

В микрорайоне Заречный предлагается освоить свободные участки территории под малоэтажную застройку. Площадь участков – 7 га.

Границы функциональных зон определены с учётом границы муниципального образования, естественных границ природных объектов, границ земельных участков. Территории общего пользования, занятые проездами, коммунальными зонами, небольшими по площади, линейными водоёмами и другими незначительными по размерам объектами входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

На территории городского округа город Липецк Липецкой области, с учетом положений приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», проектом выделены следующие функциональные зоны:

- жилые зоны
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- зона смешанной и общественно-деловой застройки
- общественно-деловые зоны
- многофункциональная общественно - деловая зона
- зона специализированной общественной застройки
- производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- производственная зона
- коммунально-складская зона
- научно-производственная зона
- зона инженерной инфраструктуры
- зона транспортной инфраструктуры
- зона сельскохозяйственного использования
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- иные зоны сельскохозяйственного назначения
- зоны рекреационного назначения
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- зона отдыха

- курортная зона
- иные рекреационные зоны
- зоны специального назначения
- зона кладбищ
- зона складирования и захоронения отходов
- зона озелененных территорий специального назначения
- зона режимных территорий
- зона акваторий
- иные зоны (природные территории).

Баланс функциональных зон территории составлен на основе картографического материала, разработанного в составе графических материалов проекта генерального плана. Этот баланс даёт ориентировочное представление о перспективном использовании территории. Распределение территории городского округа по функциональным зонам приведено в таблице ниже.

Таблица 7.5.4-1. Проектируемый баланс территории по функциональному назначению

№ п.п.	Показатели	Площадь, га	%
1	2	3	4
	Территория городского округа город Липецк, всего	33170,54	100
	Территория населенного пункта (город Липецк)	32978,94	
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3710,87	12,60
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	269,31	0,91
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	658,90	2,24
4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	990,49	3,36
5	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	126,26	0,43
6	Общественно-деловые зоны	44,46	0,15
7	Многофункциональная общественно-деловая зона	560,27	1,90
8	Зона специализированной общественной застройки	763,77	2,59
9	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	2,45	0,01
10	Производственная зона	4618,50	15,68
11	Коммунально-складская зона	194,92	0,66
12	Научно-производственная зона	4,83	0,02
13	Зона инженерной инфраструктуры	441,65	1,50
14	Зона транспортной инфраструктуры	3125,89	10,61
15	Зоны сельскохозяйственного использования	1230,66	4,18
16	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	3815,00	12,95
17	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	78,60	0,27
18	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	59,76	0,20
19	Зоны рекреационного назначения	174,59	0,59
20	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	5938,10	20,16
21	Зона отдыха	171,84	0,58
22	Курортная зона	8,18	0,03
23	Зона лесов	6,10	0,02
24	Иные рекреационные зоны	49,63	0,17
25	Зоны специального назначения	1070,43	3,63
26	Зона кладбищ	317,92	1,08
27	Зона складирования и захоронения отходов	3,26	0,01
29	Зона озелененных территорий специального назначения	198,14	0,67
30	Зона режимных территорий	564,45	1,92
31	Зона акваторий	827,47	2,81
32	Иные зоны (природные территории)	3143,83	10,67

7.5.5 Предложения по изменению границ населенного пункта город Липецк

Город Липецк является муниципальным образованием со статусом городского округа согласно Закону Липецкой области от 02.07.2004 № 114-ОЗ «О наделении муниципальных образований в Липецкой области статусом городского округа, муниципального района, городского и сельского поселения».

Административное деление городского округа включает один населенный пункт - город областного подчинения - город Липецк.

Граница населенного пункта установлена действующим генеральным планом города Липецка, утвержденным Решением Липецкого городского

Совета депутатов от 09.02.2016 № 73 «О Генеральном плане города Липецка». Сведения о границе населенного пункта внесены в ЕГРН - реестровый номер 48:00-4.10, с координатами, дата внесения 01.07.2018 (идентификационный номер 566519248). При этом местоположение границы населенного пункта в ЕГРН значительно отличается от установленного генеральным планом.

С целью исключения этого несоответствия и для оптимизации использования территории города, а также учитывая спорные вопросы, связанные с исковым заявлением Федерального агентства лесного хозяйства (Письмо Управления лесного хозяйства Липецкой области № 32-419И32-872 от 23.04.2021), проектом генерального плана предлагается изменить местоположение границы населенного пункта.

В таблице 7.5.5-1 представлен перечень земельных участков, включаемых в границы населенного пункта город Липецк. После включения в границы населенного пункта указанным земельным участкам будет установлена категория «земли населенных пунктов». В таблице 7.5.5-2 представлен перечень земельных участков, исключаемых из границы населенного пункта, с указанием категории земель, к которой они будут отнесены.

Таблица 7.5.5-1 Перечень земельных участков, включаемых в границу населенного пункта

№ пп	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь, га.	Разрешенное использование
1	48:02:0990101:7006	земли сельскохозяйственного назначения	84.04	Для сельскохозяйственного производства
2	48:02:0990101:7007		100.00	
3	ЕЗ 48:02:0000000:185 часть (входящие 48:02:990101:594, 48:02:990101:576)	земли сельскохозяйственного назначения	2.00	Для размещения лесопарков

Таблица 7.5.5-2 Перечень земельных участков, исключаемых из границы населенного пункта

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь исключения, га.	Категория земель, к которой планируется отнести участок
2	48:20:0046701:46	Для газораспределительной станции № 3	0.38	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
3	48:20:0046701:47	для подъездной дороги к газораспределительной станции №3	0.06	
4	48:20:0000000:117	для автодороги (обход г. Липецка)	6.12	
5	48:20:0046701:69 (часть участка)	для размещения лесопарков	60.45	
6	48:20:0041501:6 (часть участка)	для размещения лесопарков	8.93	
7	48:20:0000000:10	для опор ВЛ-110 кв "Кольцевая" от пс "Новая" до пс "Правобережная" с отпайкой до пс "Южная"	0.02	

8	48:20:0000000:11	для опор ВЛ-110 кв "Бугор" от пс "Новая " до пс "Бугор" с отпайкой до пс "Правобережная" и до пс "Октябрьская"	0.01	
9	48:20:0000000:6	под опоры ВЛ-110 кВ трасса ПС "Новая"-ГПП-2	0.01	
10	48:20:0041501:4	Опора ЛЭП	83 кв.м.	
11	48:20:0210506:1	Для полигона размещения твердых бытовых отходов	22.33	
12	48:02:0990101:1367	для размещения объектов лесного хозяйства	6.10	Земли лесного фонда
13	48:20:0021605:22	для государственного лесного фонда	0.89	

Граница городского округа город Липецк установлена Законом Липецкой области от 23.09.2004 № 126-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований Липецкой области». Сведения о границе округа внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) – реестровый номер 48:00-3.386, без координат, дата внесения 31.05.2018 (идентификационный номер 23831502).

Однако, в составе кадастрового плана территории, полученного из ЕГРН, сведения о границе городского округа содержаться в векторном виде, что дало возможность сравнить местоположение границы округа и планируемой границы населенного пункта. В связи с предлагаемыми изменениями местоположения границы населенного пункта рекомендуется внести изменения в местоположение границы городского округа.

7.5.6 Предложения по перечню участков для применения механизма комплексного развития территории в городском округе город Липецк

Как известно, Федеральный закон от 30.12.2020 № 494-ФЗ ввёл в Градостроительный кодекс РФ новую главу 10 «Комплексное развитие территорий» (далее КРТ), которой регулируется единый механизм КРТ и сноса аварийного и ветхого жилья. Данное законодательное изменение может коснуться значительной доли всех многоквартирных домов (МКД) России. Так, примерно 44% МКД страны подпадают под критерии, изложенные в статье 65 гл. 10 Градостроительного Кодекса РФ.

Комплексное развитие территорий – это два взаимосвязанных направления:

Снос и реконструкция не отвечающих современным требованиям аварийных, ветхих, морально устаревших объектов капитального строительства, в том числе многоквартирных домов и объектов инфраструктуры.

Строительство новых объектов, в том числе МКД, объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры, и благоустройство территории по единому проекту.

В КРТ участвуют органы власти, принимающие решение о создании такой территории, инвесторы, заключающие договоры на проведение работ по проекту КРТ и правообладатели недвижимости, которая попала в границы территории, в том числе собственники помещений в МКД. Согласно ч. 1 ст. 65 Градостроительного Кодекса РФ, законодатели разделяют комплексное развитие территорий на несколько видов в зависимости от того, какие объекты капитального строительства попали в проект:

1. КРТ жилой застройки.

Территория для развития включает в свои границы один/несколько элементов планировочной структуры, их части, в которых расположены аварийные/ветхие/неблагоустроенные многоквартирные дома (ч. 2 ст. 65 ГрК РФ).

2. КРТ нежилкой застройки

На территории нет многоквартирных домов, зато есть аварийные/ветхие нежилые здания и объекты, в том числе самострой (ч. 4 ст. 65 ГрК РФ).

3. КРТ незастроенной территории

В границы территории включены земельные участки, в том числе с расположенными на них зданиями, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, без обременения правами иных лиц.

4. КРТ по инициативе правообладателей

Такой проект проводится по инициативе правообладателей земельных участков и/или расположенных на них объектов недвижимости, то есть по желанию собственников земли/зданий.

Согласно ч. 2 ст. 65 Градостроительного Кодекса РФ, в границы КРТ

могут быть включены не только те дома, которые были приняты аварийными и подлежащими сносу/реконструкции. Также в программу вправе войти МКД:

- с высокой степенью износа конструктивных элементов;
- со стоимостью капитального ремонта одного кв.м., превышающей установленный в регионе норматив;
- построенные в период индустриального домостроения по типовым проектам, разработанным с использованием типовых изделий стен/перекрытий;
- в ограниченно работоспособном техническом состоянии;
- без централизованных систем инженерно-технического обеспечения.

Таким образом, процедура КРТ может коснуться жителей, ТСЖ и управляющих компаний не только официально аварийных домов, но и просто старого жилищного фонда, микрорайонов с застройкой панельными домами первых отечественных серий, отвечающего критериям ч. 2 ст. 65 Градостроительного Кодекса РФ.

В настоящее время в Липецкой области на региональном уровне принят нормативный акт, прописывающий порядок согласования проекта решения о КРТ жилой застройки и КРТ нежилой застройки (Постановление администрации Липецкой области от 28 мая 2021 года № 203). Проработаны мероприятия по применению механизма КРТ для нескольких площадок для жилищного строительства на территории городского округа. Среди них: в правобережной части города квартал в границах улиц Зегеля – Ленина – Гагарина; квартал в границах улиц Нестерова – Гагарина – Качалова; квартал в границах улиц И. Франко -Ушинского- пер. Курако; участок застройки по улице Радиаторной; территория микрорайона «Университетский»; территория по ул. Железнякова - Ботанической; участок застройки по ул. Спиртзаводской в левобережной части города.

Вместе с тем, на территории исторической части Липецка реализация механизма КРТ для жилой застройки (квартал, ограниченный ул. Зегеля – Ленина – Гагарина) сталкивается с необходимостью соблюдения требований Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Данный квартал находится в границах выявленного объекта археологического наследия – «Культурный слой исторической части города Липецка», границы которого и особый режим использования земельных участков оговорен приказом Управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 28 мая 2021 года, № 97 (Рисунок 7.5.6-1).

Понятно, что проведение археологических изысканий на данной территории в полном объеме в соответствии с требованиями Национального стандарта Российской федерации - ГОСТ Р 55627-2013, приведет к удлинению сроков реализации проекта реновации и скажется на стоимости проведения работ.

В ходе анализа существующего состояния в жилищной сфере был проведен анализ элементов планировочной структуры Липецка

(микрорайонов и кварталов застроенной территории) на предмет наличия в них жилых домов, время эксплуатации которых составляет 60 и более лет (Раздел 7.6.1 Материалов по обоснованию проекта генерального плана). В качестве резерва для проектов с использованием механизма КРТ предложено рассматривать территории высокой концентрации аварийного (потенциально аварийного) жилого фонда, с долей аварийных домов не менее 50%.

Применение данного порога отсечения обусловлено экономическими соображениями, и повышает вероятность привлечения к проектам реновации частных застройщиков. Как было показано, указанным критериям соответствует 9 микрорайонов г. Липецка, на которых расположены 860 аварийных (потенциально аварийных) объектов общей жилой площадью 267 тыс. м². Суммарная площадь территорий – 756 га (Таблица 7.6.1-4).

Еще одним резервом для реновации территории Центрального планировочного района предложены участки, занятые в настоящее время гаражными комплексами.

Границы предлагаемых элементов планировочной структуры городского округа для реализации механизма КРТ в графической форме представлены на Карте анализа комплексного развития территории и размещения объектов.

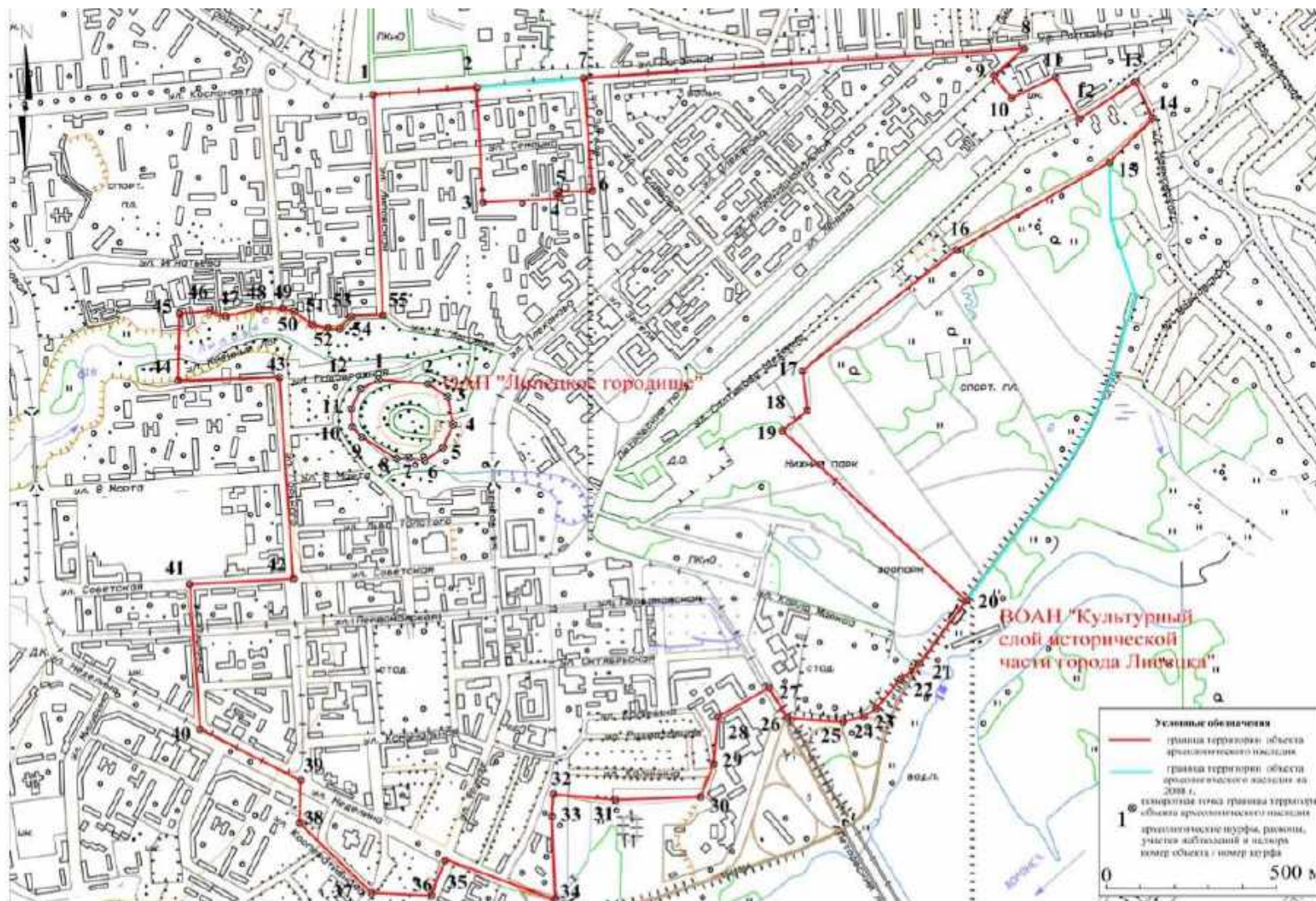


Рисунок 7.5.6 -1. Границы ВОАН Культурный слой исторической части города Липецка

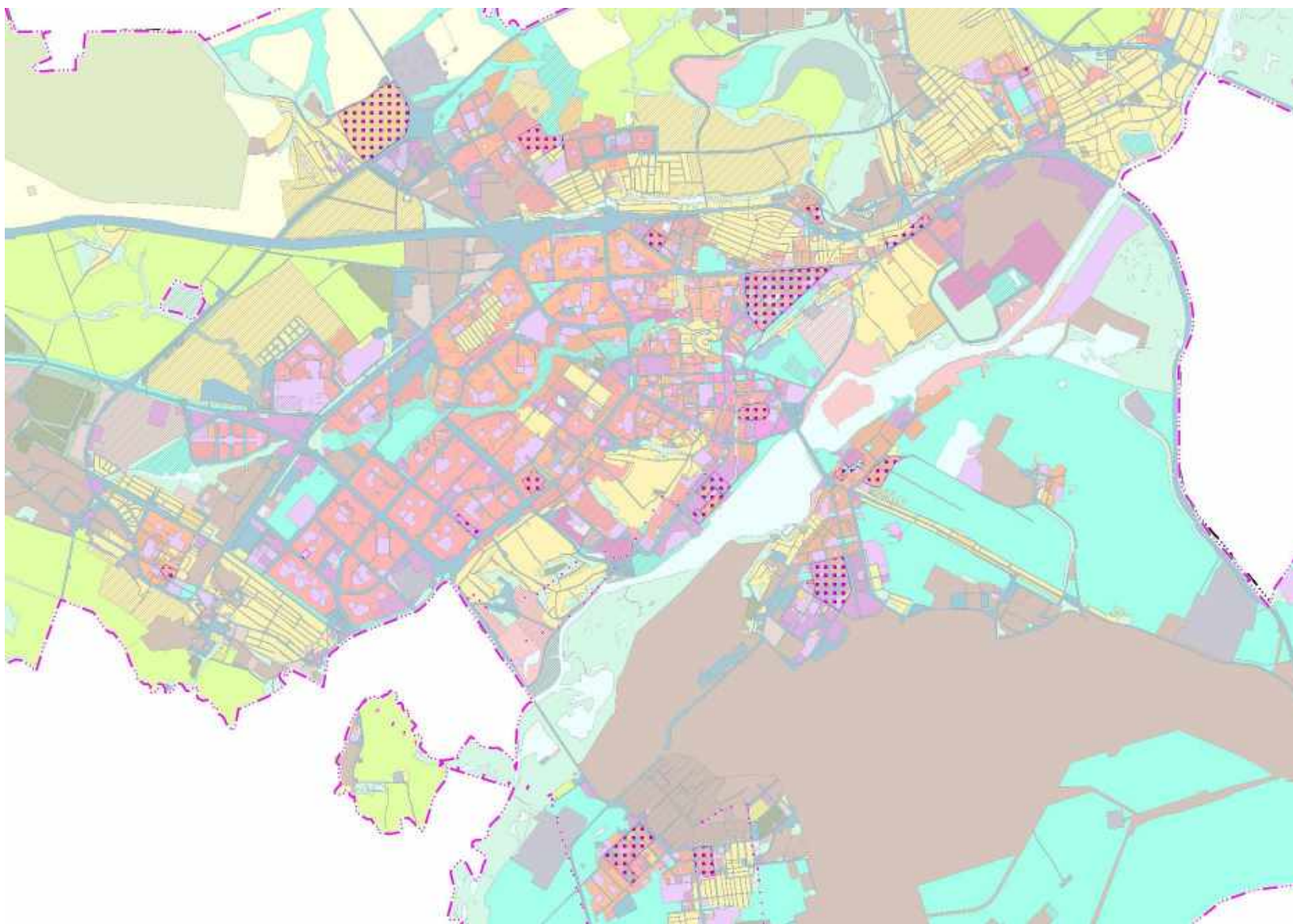


Рисунок 7.5.6 -2. Элементы планировочной структуры для реализации механизма КРТ на территории Липецка

7.6 Жилищный фонд

7.6.1 Существующее положение

Общая площадь жилищного фонда г. Липецка¹² по состоянию на 01.01.2020 года составила 15 210,3 тыс. м², что равно 40% общей площади жилого фонда Липецкой области, в том числе:

- многоквартирный жилищный фонд - 12 604,266 тыс. м² (82,9%);
- индивидуальный жилищный фонд - 2 606,034 тыс. м² (7,1%).

Таблица 7.6.1-1 — Динамика общей площади жилищного фонда и удельного показателя жилищной обеспеченности в Липецкой области и г. Липецке

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Жилищный фонд тыс. м ²							
Липецкая область	32 184	32 880	33 816	34 833	35 607	36 716	37 881,5
Город Липецк	12 625	12 848	13 259	13 789	14 116	14 668	15 210,3
Жилищная обеспеченность, м ² /чел.							
Липецкая область	27,7	28,4	29,2	30,1	31,0	32,1	33,6
Город Липецк	24,8	25,2	26,0	27,0	27,7	28,8	29,9

Таблица 7.6.1-2 — Распределение жилищного фонда г. Липецка по административным округам, тыс. м²

Наименование округа	2020 год	МКД ¹³	ИЖС
Левобережный округ	1 552,57	580,49	972,08
Октябрьский округ	6 359,43	5 929,23	430,20
Правобережный округ	4 689,50	4 565,63	123,87
Советский округ	2 608,81	1 528,92	1 079,89
Всего:	15 210,30	12 604,27	2 606,03

Существующее распределение жилищного фонда по административным округам города Липецка неравномерно. Многоквартирный жилищный фонд размещен в основном в Октябрьском и Советском округах. Максимальный объём жилищного строительства в городе Липецке пришелся на период с 1970 по 1979 год включительно. В эти годы было возведено 664 многоквартирных жилых дома общей площадью 2,37 млн. м².

¹² Официальная база электронных данных Федеральная служба государственной статистики по Липецкой области. Общая площадь жилых помещений, тыс. м², тысяча метров квадратных, значение за год. Режим доступа: <https://www.gks.ru/dbscripts/munst/munst42/DBInet.cgi>

¹³ Используемые сокращения: МКД - многоквартирные жилые дома, ИЖС - индивидуальные жилые строения.

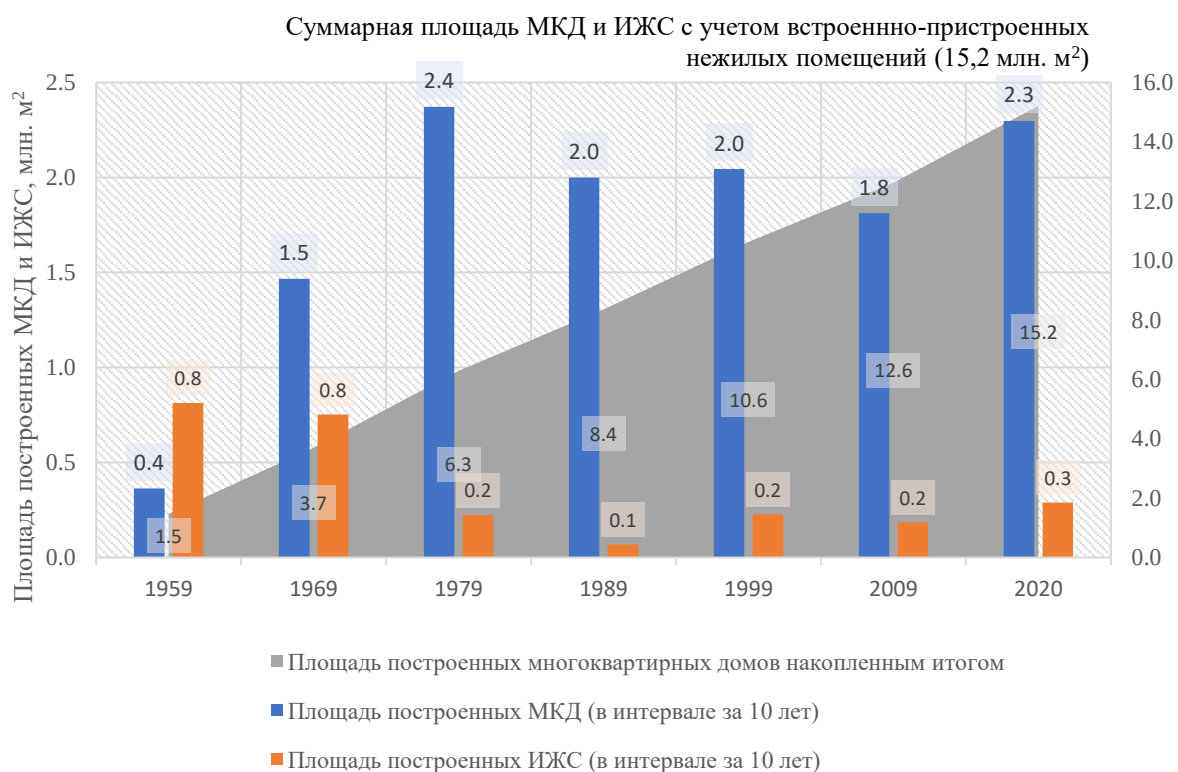


*Рисунок 7.6.1-1 — Ретроспектива жилищного строительства
в г. Липецке, млн. м²*

Массовое индивидуальное жилищное строительство приобрело «взрывной характер» в период с 1950 по 1969 годы. За это время в городе Липецке было построено 11,9 тыс. индивидуальных жилых домов общей площадью 1,56 млн. м².

**Таблица 7.6.1-3 — Площадь жилищного фонда и количество домов г. Липецка
(построенных в интервале за 10 лет)**

Показатель	1959	1969	1979	1989	1999	2009	2020
Количество построенных МКД (домов)	288	560	664	375	345	315	254
Площадь построенных МКД, млн. м ²	0,36	1,47	2,37	2,00	2,04	1,81	2,30
Количество построенных ИЖС (единиц)	6 147	5 799	1 739	530	1 550	1 076	496
Площадь построенных ИЖС, млн. м ²	0,81	0,75	0,22	0,07	0,23	0,18	0,08
Площадь жилищного фонда накопленным итогом, млн. м ²	1,47	3,69	6,29	8,36	10,63	12,62	15,21

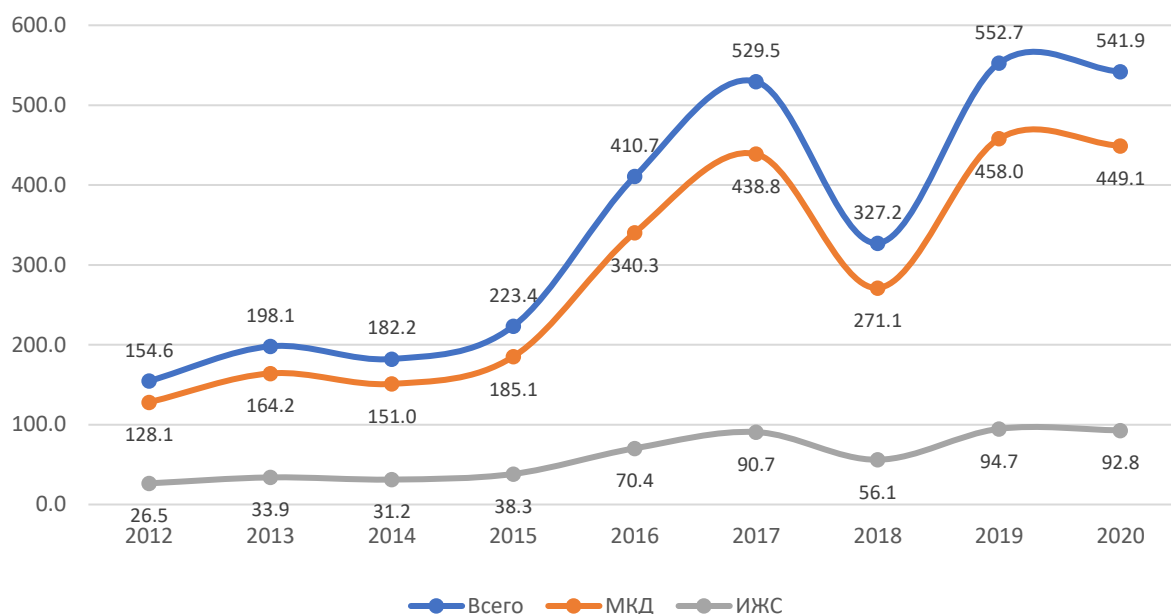


Рисунок 7.6.1-2 — Динамика жилищного строительства в г. Липецке, тыс. м²¹

Среднее значение площади вводимых в эксплуатацию жилых домов за период с 2012 по 2020 год включительно составило 346,7 тыс. м² в год, в том числе в многоквартирных домах 287,3 тыс. м², индивидуальных жилых домах 59,4 тыс. м². Темпы жилищного строительства превышают общероссийские и составляют в среднем 0,66 м² на человека в год.

Объем ввода нового жилья определен по приросту объема фонда от года к году с учетом исключаемого аварийного жилищного фонда, идущего под снос.

Аварийный жилой фонд

На конец 2020 года в г. Липецке официально признаны аварийными и ветхими 179 объектов общей жилой площадью 103,33 тыс. м², в том числе 92,75% (95,84 тыс. м²) в многоквартирных жилых домах, и 7,25% (7,49 тыс. м²) в индивидуальном жилом фонде.

Доля аварийного жилого фонда в общей площади городского жилого фонда составляет 0,69%. Данное значение соответствует удельному весу аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда в целом по Российской Федерации¹⁴. Следует отметить, что данный показатель в сравнении с данными за 2015 год имеет тенденцию к росту (с 0,5% до 0,69% от общей площади городского жилого фонда).

Реновация жилых зон, на которых расположены значительные объемы аварийного и ветхого жилья, является важным резервом развития жилищного строительства, так как, во-первых, позволяет решить острую социальную проблему ликвидации непригодного для проживания жилого фонда, и, во-

14 Сайт Федеральной службы государственной статистики. Жилищный фонд. Режим доступа: <https://www.gks.ru/folder/13706>

вторых, позволяет привлечь средства государственной поддержки на федеральном и региональном уровне. Кроме того, следует принимать во внимание недавние изменения законодательной базы, существенно упорядочившие и расширившие применение механизмов комплексного развития территорий (КРТ).

Помимо официально признанных аварийными, в Липецке имеется большое число жилых объектов, имеющих возраст 60 и более лет, которые в перспективе действия нового генерального плана (до 2041 года) с высокой вероятностью также будут признаны аварийными. Общий объем аварийного и «потенциально-аварийного» жилого фонда оценивается в 671 тыс. м², или 4,4% от общего жилого фонда.

В генеральном плане предлагается в качестве резерва для проектов комплексной реновации рассматривать территории высокой концентрации аварийного (потенциально аварийного) жилого фонда, с долей аварийных домов не менее 50%.

Применение данного порога отсечения обусловлено экономическими соображениями, и повышает вероятность привлечения к проектам реновации частных застройщиков.

Указанным критериям соответствует 9 микрорайонов г. Липецка, на которых расположены 860 аварийных (потенциально аварийных) объектов общей жилой площадью 267 тыс. м². Суммарная площадь территорий – 756 га.

Таблица 7.6.1-4 — Микрорайоны г. Липецка, на которых расположены аварийные (потенциально аварийные) объекты

Код микрорайона	Площадь, м ²	Общий жилищный фонд, м ²	Аварийный жилищный фонд, м ²	Число домов	Число аварийных домов	Доля аварийных домов
1:11	580 155	57 600	12 368	50	27	54%
4:04	933 349	67 975	38 519	91	60	66%
3:07	195 718	38 918	8 808	126	68	54%
3:09	470 571	32 877	16 520	288	146	51%
4:01	1 439 969	160 251	63 466	299	173	58%
4:02	655 704	121 573	26 892	94	47	50%
4:03	1 567 636	66 132	59 077	62	55	89%
4:05	840 205	80 185	16 553	173	90	52%
4:06	885 058	34 890	24 533	268	194	72%
Итого	7 568 365	660 400	266 736	1451	860	59%

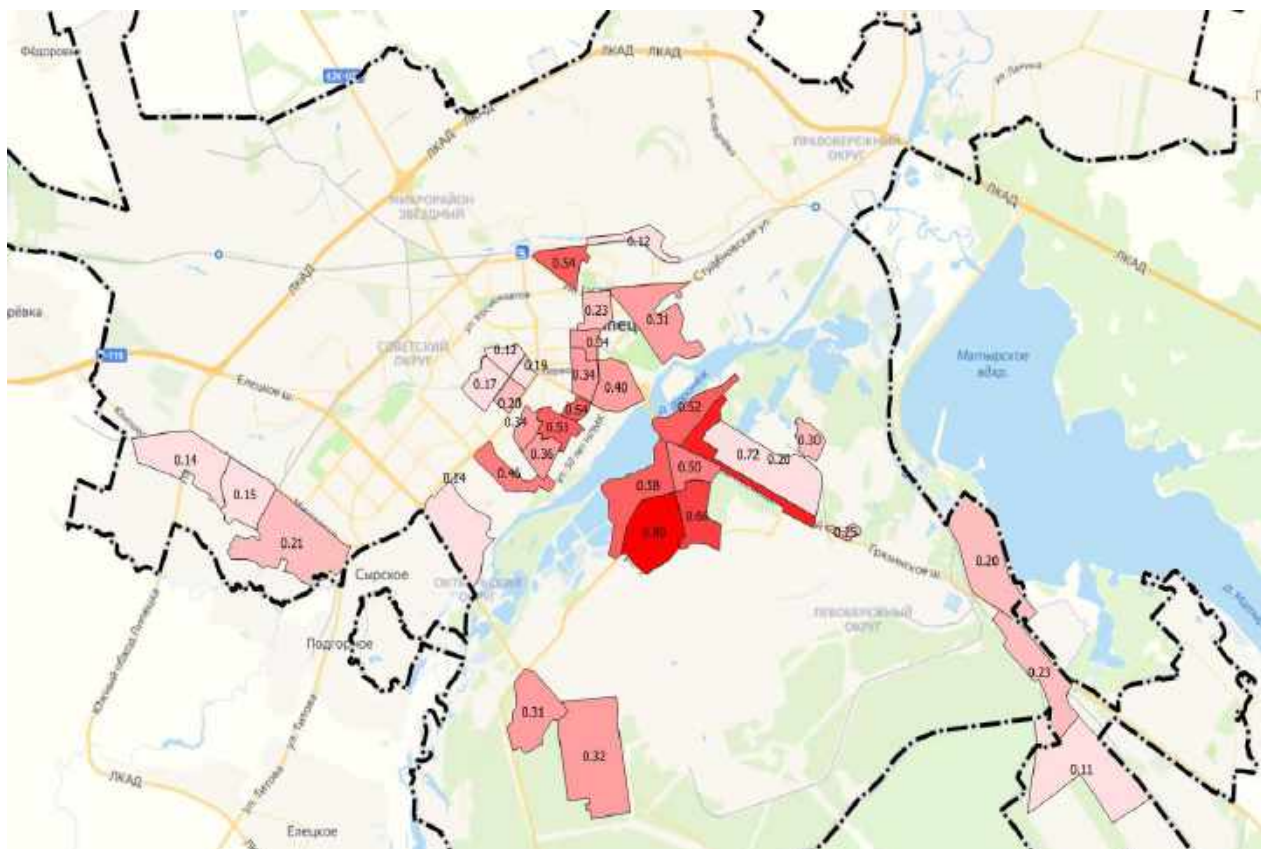


Рисунок 7.6.1 -2 - Микрорайоны г. Липецка с высокой концентрацией аварийного и ветхого жилья

– Локация планируемых работ охватывает практически все округа города, в том числе:

- Левобережный округ: пр. Мира, улицы З. Космодемьянской, Осипенко, Прокатная, Солидарности, Спиртзаводская;
- Октябрьский округ: улицы Шаталовой, Б. Хмельницкого, Волгоградская, Ильича, Краснознаменная, Молодёжная;
- Правобережный округ: улицы 9 Января, Северный Рудник, Студёновская, Трубная;
- Советский округ: улицы Авиационная, Пестеля, Ударников.

Реновация указанных территорий позволит увеличить темпы ликвидации аварийного/ветхого жилья до 13,3 тыс. м² в год, что существенно нарастит объемы действующей программы сноса аварийного жилищного фонда.

Действующая программа сноса аварийных домов г. Липецка предусматривает в период 2021 – 2023 годы снести 16,56 тыс. м², в том числе по годам:

- 2021 г. – 4 аварийных дома, площадью 1 725,0 м²;
- 2022 г. – 15 аварийных домов, площадью 8 405,6 м²;
- 2023 г. – 13 аварийных домов, площадью 6 432,2 м².

7.6.2 Планируемое жилищное строительство

На первую очередь и расчётный срок планируется проведение ряда мероприятий по жилищной политике, касающихся обеспечения социальным жильём очередников и прочих нуждающихся (согласно жилищному законодательству Российской Федерации), в том числе проживающих в ветхом и аварийном фонде, регулярное проведение технического аудита для оценки реального состояния городского жилищного фонда.

Основными документами, регулирующими жилищную политику в г. Липецке, являются:

- Указ «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» от 7 мая 2018 г.;
- Постановление Администрации г. Липецка от 30.03.2018 года № 458 «Об утверждении муниципальной программы города Липецка «Формирование современной городской среды города Липецка»;
- Решение Липецкого городского Совета депутатов от 02.08.2016 г. № 204 «О стратегии социально-экономического развития города Липецка до 2035 года»;
- Постановление Администрации г. Липецка от 25.03.2019 № 159 «Об утверждении областной адресной программы «Переселения граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Липецкой области, на 2019 – 2023 года» (в редакции от 28.01.2022 № 9);
- Местные нормативы градостроительного проектирования г. Липецка¹⁵.

Учитывая перспективы развития г. Липецк, заложенные в основных стратегических документах федерального, регионального и муниципального уровня, необходимо существенно изменить качество среды проживания и обеспечить её комфортность, соответствующую перспективному статусу города Липецка.

Прогнозная модель планируемых объемов жилищного строительства города выполнена по трем сценариям:

Высокий (оптимистический) сценарий - подготовлен с учетом Указа Президента Российской Федерации «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации до 2030 года»¹⁶. В 2020 году объем строительства в Российской Федерации составил 80,58 млн. м² (0,55 м² на чел.). Реализация Указа Президента потребует плавно увеличить объемы

¹⁵ Средний (базовый) сценарий – подготовлен при условии, что темпы жилищного строительства прогнозируются с незначительным ростом (1,04% в год) и жилой фонд в расчете на одного жителя муниципального образования составит к 2041 году 53 м²/чел. Нормативами градостроительного проектирования г. Липецк принята средняя жилищная обеспеченность общей площади жилых помещений в расчете на одного человека равной 24 м²/чел., аналогичный показатель для различных типов застройки, в зависимости от уровня комфортности жилья колеблется от 30,5 до 40 м²/чел.¹⁵.

Местных нормативов градостроительного проектирования города Липецка - docs.cntd.ru

¹⁶ О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года от 21 июля 2020 - docs.cntd.ru. Для достижения прорывного научно-технологического и социально-экономического развития России Президент предложил увеличить объёма жилищного строительства не менее чем до 120 млн. квадратных метров в год.

жилищного строительства к 2030 году до 120 млн. м² (до 0,83 м² на человека в 2030 году), что соответствует ежегодным темпам прироста объемов строительства на уровне 4,06% в период 2021-2030 гг. Объем жилищного строительства в расчете на одного жителя, достигнутый в 2020 году в г. Липецк составил 1,04 м².

Высоким сценарием предполагается, что строительная индустрия г. Липецк будет наращивать объем жилищного строительства с темпом 4,06% в год вплоть до 2030 года. Начиная с 2031 года, вплоть до 2041 года темп роста принимается символическим - 0,01% в год. При этом удельный объем жилищного строительства в расчете на одного человека составит в 2026 году 1,16 м² в год, а к 2041 году - 1,38 м² в год.

Низкий (инерционный) сценарий – ориентируется на сохранение сложившегося положения на конец 2020 года объемов жилищного строительства. За базу принимается средний объем жилищного строительства за период 2016-2020 годы, на уровне 462 тыс. м².

Средний (базовый) сценарий – подготовлен при условии, что темпы жилищного строительства прогнозируются с ростом 2,03% в год с 2021 по 2030 год включительно. Начиная с 2031 года вплоть до 2041 года темп роста составит 0,01% в год. Удельный объем жилищного строительства в базовом сценарии в расчете на одного человека составит в 2026 году 1,03 м² в год, а к 2041 году 1,17 м² в год. Жилищная обеспеченность на расчетный срок составит в этом сценарии составит 54,3 м²/чел.

Средний сценарий представляется как наиболее реалистичный, с учетом того, что текущие удельные объемы жилищного строительства уже значительно превосходят среднероссийский уровень.

Результаты моделирования объемов жилищного строительства на расчетный срок приведены в таблице 7.6.2-1. Три сценария выстроены в соответствие с тремя сценариями демографического развития (высокий, средний, низкий). Жилищная обеспеченность по менее интенсивным сценариям развития оказывается более высокой из-за доминирования фактора убыли населения.

Базовым сценарием Концепции пространственного развития предусмотрено, что на первый этап объем жилищного строительства составит 2 890,56 тыс. м² (накопленным итогом к 2026 году включительно).

Потребность в объемах жилищного строительства на расчетный срок составит 11 403,8 тыс. м² (накопленным итогом с 2021 по 2041 году включительно)¹⁷. Выполнение приведенного выше прогноза объемов жилищного строительства требует наличия свободных земельных участков.

¹⁷ Расчетный объем жилищного строительства подготовлен с учетом планируемых показателей переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 г. в период с 2020 по 2024 г. включительно.

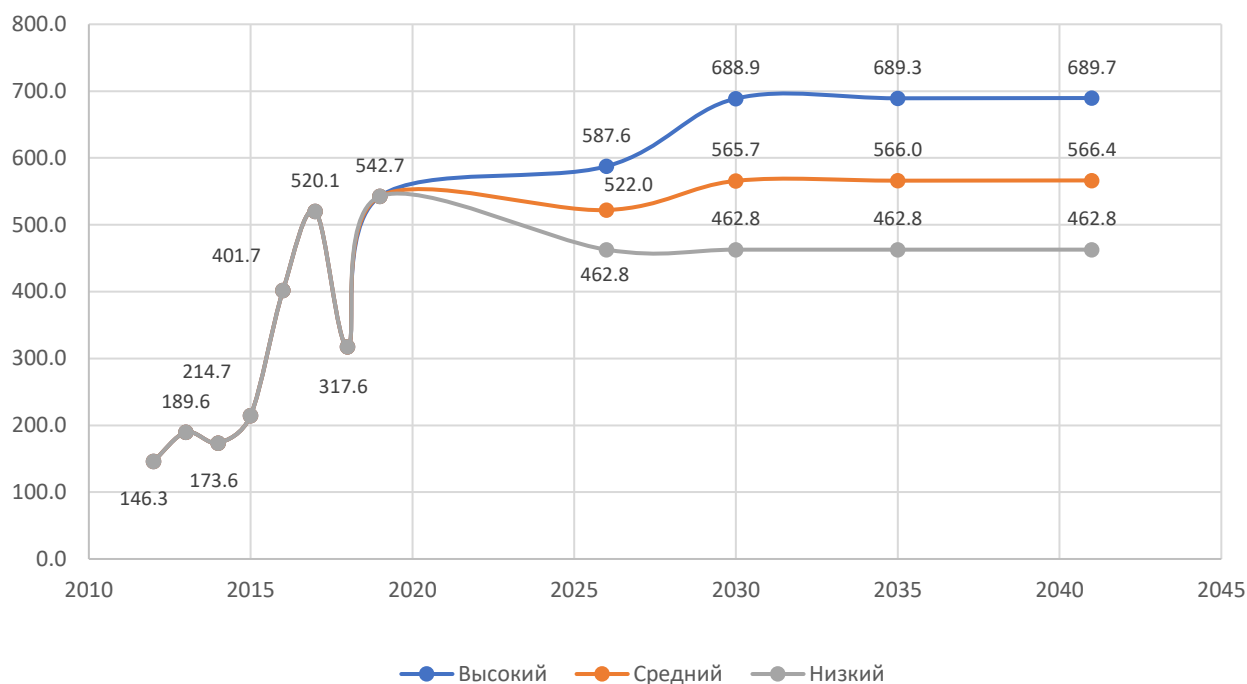


Рисунок 7.6.2-1 – Прогноз объемов жилищного строительства в г. Липецке, тыс. м²/год по трем сценариям

Для оценки потребности в территориях под новое строительство проведен анализ текущей плотности размещения жилищного фонда на территории г. Липецка в разрезе видов территориальных зон действующих Правил землепользования и застройки.

Фактическая плотность жилищного фонда (жилая площадь квартир на единицу площади территории) по состоянию на начало 2021 года составляет для малоэтажной застройки 1 181 м²/га, для средне и многоэтажной застройки – 7 903 м²/га¹⁸.

На расчетный период действия генерального плана (2041 год) принимается, что местные нормативы градостроительного проектирования г. Липецка будут адаптироваться под текущие уровни жилищной обеспеченности, сохраняя неизменным не физические объемы жилищного фонда на гектар, а плотность жителей.

Средняя жилищная обеспеченность на период 2020-2041 гг. прогнозируется на уровне 42 м²/чел, что в 1,4 раза больше текущего значения. Соответственно, в расчете потребности в новых территориях под застройку принимается плотность жилья для малоэтажной застройки на уровне $1\,181 \cdot 1,4 = 1\,661$ м²/га, для среднеэтажной и многоэтажной застройки – $7\,903 \cdot 1,4 = 11\,112$ м²/га.

¹⁸ В качестве зон малоэтажной застройки принимаются зоны Ж1, Ж-1.1, Ж-1.2, в качестве среднеэтажной и многоэтажной – зоны Ж, ЖЗ, Ж4. Фактическая плотность застройки определена с использованием баз по жилому фонду ГИС ЖКХ и Реформа ЖКХ.

Таблица 7.6.2 – 1– Сопоставительная таблица показателей жилищного строительства по трем сценариям

Наименование	Единица измерения	Существ. положение на 2020 г.	Прогнозные значения на расчетный срок (2041 г.) по сценариям		
			Высокий	Средний	Низкий
Численность населения	тыс. чел.	508,6	503,0	485,9	456,2
Жилищный фонд*	тыс. м2	15 210,3	28 311,5	26 376,3	24 726,3
Средняя обеспеченность населения общей площадью*	м2/чел.	29,9	56,3	54,3	54,2
Сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2	15 210,3	14 931,2	14 972,4	15 007,6
Новое жилищное строительство (2020-2041)	тыс. м2	-	13 380,4	11 403,8	9 718,7
многоэтажная/среднеэтажная застройка (общ. пл.)	тыс. м2		11 060,3	9 426,5	8 033,6
малоэтажная застройка (общ. пл.)	тыс. м2		2 320,1	1 977,4	1 685,2
Среднегодовой ввод жилья	тыс. м2/год	531,6	637,2	543,0	462,8
Удельное значение ввода жилья (2020-2041)	м2/чел. в год	1,05	1,26	1,09	0,96
Расчетная потребность в территории под новое строительство	га	-	1 660,1	1 448,6	1 235,7
в том числе: под малоэтажное	га	-	969,3	845,8	721,6
в том числе: под многоэтажное/среднеэтажное	га	-	690,7	602,7	514,2
* Данные приведены на конец периода					

Таблица 7.6.2 – 2 – Прогнозный объем жилищного строительства и потребность в территории по трем сценариям

Наименование сценария	Площадь нового жилищного строительства 2021-2041 г. тыс. м ²			Расчетная потребность в территории под новое жилищное строительство, 2021-2041 г., га		
	Всего	Малозэтажная застройка	Многоэтажная/ среднеэтажная застройка	Всего	Малозэтажная застройка	Многоэтажная/сре днеэтажная застройка
Высокий сценарий	13 380 357	2 320 098	11 060 259	1 656,6	967,3	689,3
Средний сценарий	11 403 849	1 977 382	9 426 467	1 445,7	844,2	601,5
Низкий сценарий	9 718 748	1 685 191	8 033 557	1 233,5	720,3	513,3

Таблица 7.6.2 – 3 – Распределение жилищного фонда и населения на первый этап и расчётный срок (средний сценарий)

Наименование	Единица измерения	Существ. положение на 2020 г.	Первая очередь*, 2026 г.	Расчетный срок*, 2041 г.
Численность населения	тыс. чел.	508,6	503,4	484,4
Жилищный фонд	тыс, м ²	15 210,30	18 122,00	26 359,10
Средняя обеспеченность населения общей площадью	м ² /чел,	29,9	35,9	54,2
Объем нового жилищного строительства (2021-2041)	тыс, м ²		2 976,80	11 389,60
Среднегодовой ввод жилья	тыс, м ² /год	528,7	496,1	542,4
Удельное значение ввода жилья	м ² /чел,	1,04	0,98	1,09

При разработке Концепции пространственного развития городского округа город Липецк была построена секторально-поясная модель Липецкой городской агломерации. При этом было предложено, что часть перспективной малоэтажной жилой застройки может размещаться в срединном поясе агломерации, на территориях удобных с точки зрения транспортной доступности мест приложения труда в ядре агломерации – Липецке.

Концепцией было предложено несколько участков для размещения перспективного малоэтажного строительства в населенных пунктах срединного пояса Липецкой городской агломерации (рисунок 7.6.2-2). В Добровско-Чаплыгинском секторе: с. Доброе Добровского сельского поселения, с. Панино Панинского сельского поселения, с. Большая Кузьминка Большекузьминского сельского поселения, с. Ильино Введенского сельского поселения.

В Петровско-Тамбовском секторе предлагается сформировать новую территорию в Большесамовецком сельском поселении близ с. Малей. Данный участок удобно расположен по отношению к транспортному узлу, который будет образован при соединении Восточного обхода Липецка и федеральной автомобильной дороги Р-119 Орел – Ливны – Елец – Липецк – Тамбов.

В Грязинско-Добринском секторе агломерации под перспективное малоэтажное строительство предлагается использовать участок в расширенных границах п. Казинка, который также «привязан» к планируемой автомобильной дороге Восточный обход Липецка.

В Задонско-Хлевнинском секторе агломерации: с. Троицкое и с. Сырское Ленинского сельского поселения.

В Елецком секторе агломерации предлагается: с. Сенцово Сенцовского сельского поселения, с. Косыревка Косыревского сельского поселения.

Таким образом, для реализации предложений генерального плана городского округа в части размещения новых площадок малоэтажного жилищного строительства вне границ городского округа целесообразно в дальнейшем предусмотреть внесение изменений в действующие генеральные планы следующих сельских и городских поселений: Добровское, Панинское, Введенское поселения Добровского района Липецкой области; Большесамовецкое, Казинское поселения и города Грязи Грязинского района Липецкой области; Ленинского, Косыревского поселений Липецкого района Липецкой области.

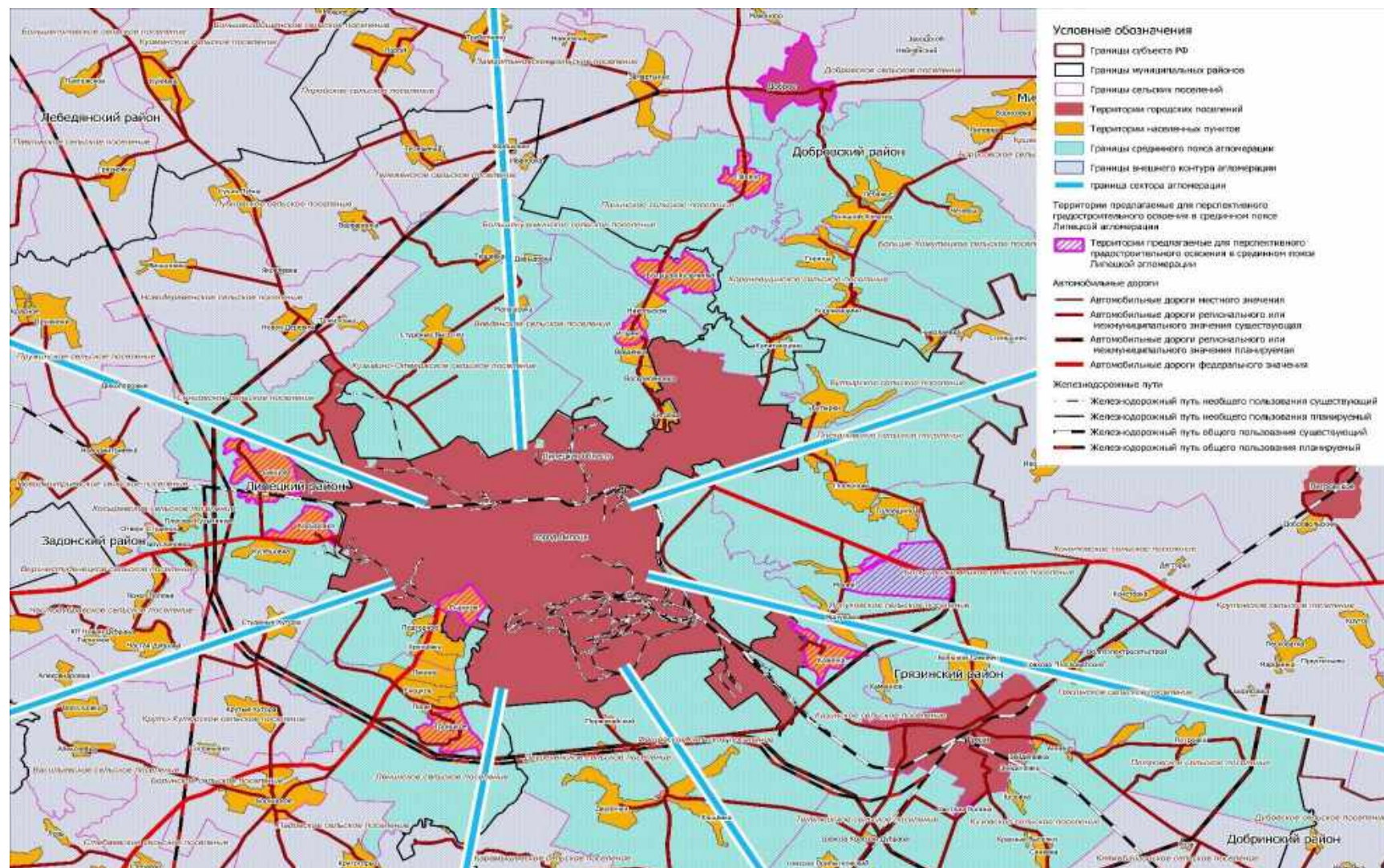


Рисунок 7.6.2-2 Размещение площадок перспективного малоэтажного жилищного строительства в срединном поясе Липецкой городской агломерации

7.7 Социальная инфраструктура

7.7.1 Современное состояние

Оценка существующего состояния сети объектов выполнена с учетом данных о численности постоянного населения городского округа города Липецк. Согласно данным официальной статистики население на 01.01.2021 года составило – 503216 человек.

Существующая сеть объектов социальной инфраструктуры городского округа города Липецка представлена объектами образования; здравоохранения и социальной защиты; физкультуры и спорта; культуры и искусства; торговли и услуг, включая гостиницы; местами отдыха.

По территории города объекты размещены неравномерно с высокой концентрацией объектов различного функционального назначения в центральной части города.

Сеть существующих объектов социальной инфраструктуры местного значения представлена:

- дошкольными образовательными организациями, общеобразовательными организациями,
- учреждениями дополнительного образования, муниципальными библиотеками,
- учреждениями культурно-досугового типа (дома культуры), муниципальными музеями,
- спортивными комплексами и площадками, включая школьную спортивную инфраструктуру, стадионами, объектами торгово-бытового назначения, местами отдыха.

Сеть существующих объектов социальной инфраструктуры регионального и федерального значения представлена:

- профессиональными образовательными организациями (колледжи),
- образовательными организациями высшего образования,
- объектами здравоохранения и социальной защиты,
- объектами культуры и искусства (театры, музеи, концертные организации, специализированные библиотеки),
- спортивными комплексами и стадионами.

Существующее состояние сети объектов социальной инфраструктуры характеризуется следующими особенностями:

- высокой обеспеченностью учреждениями культурно-досугового типа (≥ 100 % от норматива),
- муниципальными музеями ($\geq 100\%$). Однако, степень износа зданий высока, что говорит о необходимости полной замены и возведении зданий под учреждения подобного типа, учитывающих современные требования и оснащение,
- кинозалами (≥ 100 % от норматива). В настоящее время два

кинотеатра временно не работают, однако их мощности (14 кинозалов) были учтены при расчетах обеспеченности существующей инфраструктурой и на перспективу;

- муниципальными библиотеками (≥ 100 % от норматива).
- низкой обеспеченностью:
- плавательными бассейнами (36 %),
- спортивными площадками (62,5 %),
- объектами социальной защиты;

– недостаточной обеспеченностью детскими садами (учтена актуальная очередь в ДООУ - 280 детей в возрасте до 3 лет), школами (в одну смену учатся 82 % обучающихся), учреждениями дополнительного образования (54 %), предприятиями бытового обслуживания (16,25%), станциями скорой медицинской помощи¹⁹;

– неравномерность размещения объектов социальной инфраструктуры по территории города; концентрацией объектов в центральной части города; несоблюдение нормативной доступности дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций;

– переполненность дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций; работа ряда существующих школ в две смены, только 17012 (29,2%) обучающихся занимаются в школах, где занятия проводятся в одну смену (26 школ города Липецка); 18 % учащихся муниципальных школ (или 9916 чел.) обучались в 2020-2021 учебном году во вторую смену.

Анализ существующего состояния объектов социальной инфраструктуры выполнен в целом на город, представлен в таблице ниже.

¹⁹ ГУЗ Центр скорой медицинской помощи и медицины катастроф Липецкой области. Режим доступа: <https://03lip.ru/>. – загл. с экрана

Таблица 7.7.1-1 — Анализ существующего состояния объектов социальной инфраструктуры местного значения городского округа город Липецк

№ п/п	Типы и виды объектов	Единицы измерения	Нормативное значение, ед. измерения на 1000 жителей	Емкость объектов сети	Обеспеченность населения	
				Ед. измерения	Ед. измерения на 1000 жит.	% от нормативного значения
Объекты местного значения						
1	Дошкольные образовательные организации	места	100% от 2 мес. до 7 лет	30775	61	99
2	Общеобразовательная школа, лицей, гимназия	места	100% односменный режим работы школ	54272	108	82
3	Учреждения дополнительного образования	места	80% детей в возрасте от 5 до 18 лет	27824	51624	54
4	Муниципальные библиотеки					
	Общедоступная библиотека	объект	0,05 (1 на 20 тыс. чел.)	22	25	88
	Детская библиотека	объект	0,05 (1 на 10 тыс. детей)	5	8	62,5
	Точка доступа к Полнотекстовым информационным ресурсам	объект	2, независимо от количества населения	9	2	≥100
5	Муниципальные музеи:					
	- краеведческий музей	объект	независимо от количества населения	1	1	≥100
	-тематические музеи	объект	независимо от количества населения	11	1	≥100
6	Спортивные залы (включая инфраструктуру объектов образования)	м2 пл. пола	60-80	58558	116,38	≥100
7	Плавательные бассейны (включая инфраструктуру объектов образования)	пл.м2 зеркала воды	20-25	4465	8,85	35,4
8	Территория плоскостных спортивных сооружений на 1 тыс. чел.	га	1,95 (19,5 на 10 000 жителей)	612,63	1,22	62,5

№ п/п	Типы и виды объектов	Единицы измерения	Нормативное значение, ед. измерения на 1000 жителей	Емкость объектов	Обеспеченность населения	
				сети	Ед. измерения	% от нормативного значения
9	Предприятия торговли:	м ² торг. пл.	280 (100 – для прод. товаров; 180 – непрод. товары)	491687	977	≥100
10	Объекты общественного питания на 1 тыс. чел., в том числе: - общедоступные столовые, закусочные - рестораны, кафе, бары - столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	места	40	23067	45,84	≥100
				2341	4,65	11,6
				20726	41	103
			не норм.	20740	-	-
11	Рынки	места	50 торговых мест	2377	4,72	9,44
12	Рыночный комплекс розничной торговли	м2 торговой площади	24	117130,2	232,76	≥100
13	Предприятия бытового обслуживания	раб.места	40	3271	6,5	16,25
14	Санатории для взрослых	места	не норм.	456	-	-
15	Театры по видам искусств	объект	0,005 (1 на 200 тыс.человек)	2	2	≥100
16	Кинозалы	кинозал	0,05 (1 на 20 тыс.жителей)	33	26	≥100

Объекты образования

Существующая сеть объектов образования представлена дошкольными образовательными организациями, общеобразовательными организациями, учреждениями дополнительного образования (детскими школами искусств, музыкальными школами, художественными школами), профессиональными образовательными организациями, образовательными организациями высшего образования.

Существующая сеть детских садов рассчитана на 24344 места при фактической наполняемости 31309 воспитанников, общеобразовательная сеть насчитывает 43235 мест - в муниципальных школах, при фактической наполняемости 54272. С учетом частных образовательных учреждений, на территории города Липецка обучаются – 56178 детей. Вместе с тем $\approx 18\%$ учеников обучаются во вторую смену (35 школ, 9916 человек).

На территории города Липецка также имеются:

- ГБОУ Липецкой области «Кадетская школа имени майора милиции Коврижных А.П.», мощностью 505 человек, количество обучающихся – 522 человека;
- ГБОУ «Санаторная школа-интернат г. Липецка» для слепых, мощностью – 85 человек, число обучающихся – 85 человек;
- ГОАОУ «ЦОРИО», мощностью 360 мест, число обучающихся – 345 человек;
- ЧОУ Православная гимназия имени преподобного Амвросия Оптинского Липецкой Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат), мощностью 550 мест, число обучающихся – 525;
- ЧОУ «Школа «Интеграл» - 99 обучающихся;
- ЧОУ «Школа Диалог» - 137 обучающихся;
- вечерние школы.

В ведении управления образования и науки Липецкой области находятся:

- государственное автономное учреждения дополнительного профессионального образования Липецкой области Институт развития образования, расположенное по адресу ул. Циолковского, 18. Учреждение имеет три структурных подразделения: «Центр поддержки одаренных детей «Стратегия», расположенный по адресу 398007, г. Липецк, ул. 40 лет Октября, д. 39, структурное подразделение «Детский технопарк «Кванториум», расположенный по адресу : 398016, г. Липецк, ул. Космонавтов, 20/3, пом.1, структурное подразделение «Центр непрерывного повышения профессионального мастерства педагогических работников», расположенный 398032, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 80А. Структурные подразделения учреждения не являются самостоятельными юридическими лицами.

- государственное областное бюджетное учреждение Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, расположенное по адресу ул. Неделина, дом 40 (арендуемое помещение);
- государственное бюджетное учреждение «Центр развития семейных форм устройства, социализации детей, оставшихся без попечения родителей, и профилактики социального сиротства», ул. Ушинского, дом 28;
- областное автономное учреждение организации отдыха и оздоровления детей «Центр развития детского отдыха», располагается по адресу ул. Краснознаменная, вл.4;
- государственное бюджетное учреждение «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, и содействия семейному устройству имени Героя Российской Федерации Эдуарда Борисовича Белана», расположенное по адресу ул. Коммунистическая, д.27. Согласно отчету о результатах самообследования Государственного (областного) бюджетного учреждения «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, и содействия семейному устройству имени Героя Российской Федерации Эдуарда Борисовича Белана» за 2020 год количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей составило 30 человек;
- областное казенное учреждение «Центр мониторинга и оценки качества образования Липецкой области», расположено по ул. Циолковского, дом18.
- муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя школа очной, очно-заочной, заочной форм обучения № 1 г. Липецка;
- муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя школа очной, очно-заочной, заочной форм обучения № 2 г. Липецка;
- муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение вечерняя (сменная) школа № 11 г. Липецка).

Объекты образования, построенные за 2016-2020 годы:

- школа в 29 микрорайоне г. Липецка (ввод-2016г.)
- общеобразовательная школа в 30,31 микрорайонах в г. Липецке на 800 мест (ввод- 2018 г.);
- детский сад (стр. №III-8) в мкр. «Елецкий» в г. Липецке (ввод- 2018 г.);
- корпус для ДОУ №38 в г. Липецке на 135 мест (ввод- 2019 г.);
- корпус для ДОУ №37 в г. Липецке на 135 мест (ввод- 2019 г.);
- корпус для ДОУ №30 в 29 микрорайоне г. Липецке на 135 мест (ввод- 2019 г.);
- корпус для ДОУ №50 в микрорайоне «Елецкий» г. Липецке на 135 мест (ввод-2019 г.);

- корпус для ДООУ №32 в г. Липецке на 135 мест (ввод- 2019 г.);
- корпус для ДООУ №119 в г. Липецке на 135 мест (ввод- 2019 г.);
- корпус для ДООУ №17 в г. Липецке на 135 мест (ввод- 2019 г.);
- детский сад (стр.№1) в 30-31 мкр. г.Липецка на 350 мест в г. Липецке (ввод-2020 г.);
- детский сад (стр.27) в 32-33 мкр. г.Липецка на 350 мест в г. Липецке (ввод-2020г);
- детский сад (стр.66) малоэтажного жилищного строительства в районе пересечения Лебедянского шоссе и автодороги Орел-Тамбов в г. Липецке на 350 мест (ввод- 2020 г.);
- школы жилой многоэтажной застройки по ул.50 лет НЛМК г. Липецке на 800 мест (ввод-2020г.).

В рамках национального проекта «Демография» в 2021 году введён объект:

- детский сад (стр.№25) в 32-33 мкр. г. Липецка на 280 мест в г. Липецке.

В рамках государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

- МБОУ СОШ в 32-33 микрорайонах г. Липецка на 800 мест в г. Липецке построен, (ввод - 2021 год).

Выполнена реконструкция:

- МАОУ СОШ №59 Перспектива» г. Липецк 1 этап (ввод – 2016 г.)

Согласно действующим нормативам, сеть характеризуется высокой обеспеченностью: 99 % от норматива обеспеченность населения детскими садами, 82 % от норматива — школами. Выполнен сравнительный анализ фактической наполняемости сети и требований действующих нормативов (включая федеральные). Значения показателей разнятся, причиной чему может быть следующее:

- несоответствие действующих нормативов города Липецка демографической ситуации;
- дополнительная нагрузка на сеть из-за неравномерности распределения по территориальным округам города Липецка.

ВУЗы Липецка представлены образовательными организациями федерального значения и имеют три основных отраслевых направления: промышленность, педагогика, образование, финансы. Основными являются:

- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Липецкий государственный технический университет»,
- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Липецкий государственный педагогический университет имени П.П. Семенова-Тян-Шанского»;
- филиалы высших учебных заведений:

- Липецкий филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»;
- Липецкий филиал федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»;
- Липецкий казачий институт технологий и управления (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления им. К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)»;
- Липецкий институт кооперации (филиал) Автономной некоммерческой организации высшего образования «Белгородский университет кооперации, экономики и права»;
- филиал образовательного частного учреждения высшего образования «Институт международного права и экономики им.А.С. Грибоедова» в г. Липецке;
- филиал Автономной некоммерческой образовательной организации высшего образования «Воронежский экономико-правовой институт» в г. Липецк.

На 01.09.2021 года численность студентов в высших учебных заведениях составляет 16068 человек.

Число профессиональных образовательных организаций на территории города Липецка – 12, на 01.09.2021 года численность студентов в колледжах составила 13393 человек:

1. ГОБПОУ «Липецкий машиностроительный колледж».
2. ГОБПОУ «Липецкий торгово-технологический техникум».
3. ГОБПОУ «Липецкий техникум общественного питания».
4. ГОАПОУ «Липецкий колледж транспорта и дорожного хозяйства».
5. ГОАПОУ «Липецкий индустриально-строительный колледж».
6. ГОБПОУ «Липецкий техникум сервиса и дизайна».
7. ГОБПОУ «Липецкий техникум городского хозяйства и отраслевых технологий».
8. ГОБПОУ «Липецкий политехнический техникум».
9. ГОАПОУ «Липецкий металлургический колледж».
10. ГОБПОУ «Липецкий колледж строительства, архитектуры и отраслевых технологий».
11. ГОБПОУ «Липецкий областной колледж искусств им. К.Н. Игумнова» (в ведении Управления культуры и туризма Липецкой области).
12. ГАПОУ «Липецкий медицинский колледж» (в ведении Управления здравоохранения Липецкой области).

Помимо этого, на территории города Липецка располагаются следующие организации науки и образования:

- *федерального значения:*

1. Центральная научно-методическая ветеринарная лаборатория ФГБУ, Липецкий филиал;
2. ФГБУ, «Липецкий», центр агрохимической службы;
3. ФГБОУ ЛИППКК АПК Липецкий институт переподготовки и повышения квалификации кадров агропромышленного комплекса

- *регионального значения:*

- Государственное автономное учреждение дополнительного профессионального образования «Институт развития образования», включающий в себя:
- ГАУДПО ЛО «ИРО»;
- Детский технопарк «Кванториум»;
- ГАУДПО ЛО «ИРО» - «Центр поддержки одаренных детей «Стратегия»;
- ГБУ ДО «Спортивно-туристский центр Липецкой области»;
- ГОБУ ДПО «УМЦ по образованию и повышению квалификации»;
- Г(О)АУ ДПО «Липецкий областной учебно-курсовой комбинат»;
- Липецкая областная ветеринарная лаборатория, Управление ветеринарии по Липецкой области. отображены соответствующим образом в графической части генерального плана.

Объекты здравоохранения и социальной защиты

Объекты здравоохранения и социальной защиты, расположенные на территории города Липецка, находятся в ведомстве областных департаментов и являются объектами регионального значения. Всего предусмотрено посещений в смену – 16107 (из них детские – 2050 посещений/смену), круглосуточный коечный фонд – 4536 (из них детские – 598 коек).

С 01.01.2015 на основании постановления администрации Липецкой области № 405 от 19.09.2014 произошла реорганизация, в форме присоединения ОКУ «Липецкий территориальный центр медицины катастроф» и ГУЗ «Липецкая городская станция скорой медицинской помощи» с образованием нового юридического лица ГУЗ «Центр скорой медицинской помощи и медицины катастроф Липецкой области» на которое возложены основные функции Центра медицины катастроф. ОКУ «Липецкий территориальный центр медицины катастроф» реорганизован в отдел медицины катастроф ГУЗ «Центр скорой медицинской помощи и медицины катастроф Липецкой области». Отдел (центр) медицины катастроф выполняет

функции Штаба службы медицины катастроф Липецкой области.

В 2022 году была завершена с вводом в эксплуатацию реконструкция поликлиники ГУЗ «Липецкая городская больница № 4 Липецк-Мед» по адресу: г. Липецк, ул. Писарева, д. 2 а.

На территории городского округа город Липецк функционирует ОБУ «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области».

Сеть объектов социальной защиты представлена: Сеть объектов социальной защиты представлена: управлением социальной политики Липецкой области, ОБУ «Центр социальной защиты населения Липецкой области», ОКУ «Центр занятости населения Липецкой области», ОБУ «Центр помощи семье и детям «Большая медведица», ОГБУ «Липецкий дом-интернат для престарелых и инвалидов общего типа», ОГБУ «Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор», ОКУ «Центр временного размещения соотечественников», ОБУ «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области», ОКУ «Центр государственных выплат и кадровой работы».

В рамках Государственной программы Липецкой области «Социальная поддержка граждан, реализация семейно-демографической политики Липецкой области», утвержденной постановлением Липецкой области от 18 декабря 2013г. № 598 (подпрограмма 3 «Укрепление материально-технической базы учреждений социального обслуживания населения и оказание адресной социальной помощи неработающим пенсионерам, являющимся получателями трудовых пенсий по старости и по инвалидности, в Липецкой области») планируется выполнить работы по реконструкции следующих объектов:

- реконструкцию здания (пристройки лит. а1) в ОБУ «Центр помощи семье и детям «Большая медведица» Филиал № 1 Кризисный центр помощи женщинам и детям, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Ибаррури, д.1а;
- реконструкцию здания спального корпуса с основными пристройками и тамбуром (лит. А и А1) в ОГБУ «Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор», расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Морская, вл.2а;
- реконструкцию административного здания ОБУ «Центр социальной защиты населения Липецкой области», расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Первомайская, д.86.

В перспективе запланировано строительство нового социального объекта, выполнение которого предполагается на условиях государственно-частного партнерства: конно-спортивного комплекса «Золотая подкова» в ОГБУ «Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор».

Помимо этого, на территории города Липецка располагаются объекты здравоохранения федерального значения - федеральное казенное учреждение здравоохранения «Медико-санитарная часть министерства внутренних дел

Российской Федерации по Липецкой области» и федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области», отображены соответствующим образом в графической части генерального плана.

Объекты культуры и искусства

Сеть объектов культуры и искусства представлена объектами местного и регионального значения, включая муниципальные и специализированные библиотеки, дома культуры, музеи (в т.ч. тематические), театры по разным видам искусств, концертные организации, кинотеатры.

Местная сеть характеризуется достаточными развитием объектов: высокой обеспеченностью населения учреждениями культурно-досугового типа ($\geq 100\%$ от норматива), муниципальными музеями ($\geq 100\%$); достаточным развитием сети муниципальных библиотек ($\geq 100\%$).

Несмотря на высокий уровень развития сферы культуры и искусства, необходимо учитывать, что здания, в которых расположены учреждения досугового типа, имеют высокую степень износа, что требует постройки новых современных объектов.

Липецку не хватает современной инфраструктуры, в том числе для молодежи (культурные центры, многофункциональные молодежные центры, арт-центры, лектории, выставочные залы и галереи, и т.п.). Для реализации этих задач могли бы подойти многофункциональные культурные центры – место, где встречаются люди, идеи и творчество, это зона культуры, идущая в ногу со временем, а может даже опережающая его.

Объекты организаций культуры города Липецка приведены в таблице 7.7.1 – 2 и 7.7.1-3.

Таблица 7.7.1.-2. Сведения об объектах культуры регионального значения в городском округе город Липецк

Наименование учреждения	Наименование объекта	Адрес объекта	Год постройки	Вместимость (мест в зале, кол-во учащихся, тыс. экз., кол-во посещений и т.п.)	Износ здания	Год кап. ремонта	статус
ОБУК «Областной центр культуры, народного творчества и кино»	Областной центр культуры, народного творчества и кино	г.Липецк, ул. Космонавтов, 54 «А»	1967	Театральный зал – 715 мест; Кинозал – 200 мест; Кол-во участников в кружках и любительских объединениях – 1851 чел.	65,6%	2005 год	сохраняемый
ГБУК «Липецкая областная универсальная научная библиотека»	Универсальная научная библиотека	Г.Липецк, ул.Кузнечная, д.2	1964	Вместимость: 175 мест, посещений 80168/год, фонд 2308959 экз.	75%	Не было	сохраняемый
	Центр молодежного чтения ГБУК ЛОУНБ	Г.Липецк, ул. Неделина, 31а	1989	Вместимость: 49 мест, посещений 84315/год, фонд 89266 экз.	50%	Не было	сохраняемый
	Филиал «Липецкая областная детская библиотека» ГБУК ЛОУНБ. Расположена в жилом доме.	г. Липецк, ул. Толстого, д. 40	1999	Вместимость: 120 мест, посещений 81091/год, фонд 113295 экз.	30%	Не было	сохраняемый
	Филиал «Липецкая областная библиотека для слепых» ГБУК ЛОУНБ. Расположена в жилом доме.	г. Липецк, ул. Елецкая, д. 69	1966	Вместимость: 57 мест, посещений 26796/год, фонд 121405 экз.	35%	Не было	сохраняемый
ОБУК «Липецкий государственный театр кукол»	Театр кукол. Объект культурного наследия.	398016 г Липецк, ул. Гагарина, 74	1958.	Театральный зал: 188 Количество посещений: 10059/год	22%	2008	Планируемый к реконструкции и 2022-2023 гг
ОАУК «Липецкая государственная филармония (Унион)»	Концертный зал им. Т.Н. Хренникова. Объект культурного наследия	г. Липецк, ул. К.Маркса, д. 2	До 1917, 2015	300 мест	13%	2015	сохраняемый
	Липецкая государственная филармония «Унион». Объект культурного наследия	г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 7а	До 1917, 2015	0	21%	2012, 2016	сохраняемый

Наименование учреждения	Наименование объекта	Адрес объекта	Год постройки	Вместимость (мест в зале, кол-во учащихся, тыс. экз., кол-во посещений и т.п.)	Износ здания	Год кап. ремонта	статус
ОБУК «Липецкий областной краеведческий музей»	Липецкий областной краеведческий музей	г.Липецк, ул.Ленина,25	1968 (1984) (разные корпуса)	5 795,2 м²	32%	2019	сохраняемый
	Филиал ОБУК «ЛОКМ» «Художественный музей» Дом, в котором размещался Липецкий Совет рабочих и солдатских депутатов, и проходил его I съезд (Дом Губина). Объект культурного наследия.	г.Липецк, ул. Ленина, 7а	До 1917г.	1014,3 м²	50%.	2000	сохраняемый
	Филиал ОБУК «ЛОКМ» «Выставочный зал»	г. Липецк, ул. Ленина,9	2004 г.	1209,3 м²	24%	-	сохраняемый
	Филиал ОБУК «ЛОКМ» «Музей современной скульптуры» (Художественная мастерская)	г. Липецк, ул.Студеновская, 39б.	1984 г.	254 м²	20%.	2020г.	сохраняемый
	Филиал ОБУК «ЛОКМ» Памятник истории и культуры-Усадебный дом 1910г. (Дом аптекаря Вяжлинского)	г.Липецк, ул. Ленина, 2	1910 г. (памятник культуры)	355,3 м²	30%	-	сохраняемый
	Филиал ОБУК «ЛОКМ» Дом-музей Г. В. Плеханова Объект культурного наследия.	г. Липецк, ул. Плеханова, д.36	1976 г.	284,7 м²	33%	-	сохраняемый
ОАУК «Липецкий государственный академический театр драмы им. Л.Н. Толстого»	Липецкий государственный академический театр драмы им. Л.Н. Толстого	г. Липецк, пл. Театральная, д.2	1968, 1991	900 мест (200+700 мест)	35%	2002	сохраняемый
	хозяйственный корпус	г. Липецк, ул. Л.Толстого, д.3	1968	Сотрудников - 10 человек	44%		сохраняемый

Наименование учреждения	Наименование объекта	Адрес объекта	Год постройки	Вместимость (мест в зале, кол-во учащихся, тыс. экз., кол-во посещений и т.п.)	Износ здания	Год кап. ремонта	статус
	учебная сцена	г. Липецк, ул. Ворошилова, д.7	1995	до 50 человек	0%		сохраняемый
ГОБПОУ «Липецкий областной колледж искусств им. К.Н. Игумнова»	Главный учебный корпус	г.Липецк, Студенческий городок, д. 6	1984	539 (обучающиеся+сотрудники)	44,38 %	2019 г.	сохраняемый
	1 учебный корпус	г. Липецк, пр. Победы 69А	1966	268 (обучающиеся+сотрудники)	50,16 %	Нет	сохраняемый
	2 учебный корпус	г. Липецк, пр. Победы 69А	1968	194 (обучающиеся+сотрудники)	56,16 %	2020 г.	сохраняемый
	общежитие	г. Липецк, пр. Победы 69А	1968	96 (обучающиеся)	47,51 %	2019 г.	сохраняемый
ГОБУ ДПО «УМЦ по образованию и повышению квалификации»	В здании ГОБПОУ «Липецкий областной колледж искусств им. К.Н. Игумнова»	г. Липецк, пр. Победы, д.69 «А», учебный корпус 2, кабинеты 19, 21, 22.	1968	9 сотрудников	56,16 %	2020	сохраняемый
ОБУК «Театр Танца «Казачи России»	Театр танца Казаки России	Г. Липецк, ул. Доватора, д.12Б	1974	340 м ²	38,6 %	нет	Планируется разместить театр в здании ГДМ «Октябрь»
ОАУК «Центр развития культуры и туризма»	Центр развития культуры и туризма	Г. Липецк, пр. Победы 67 а	Данные отсутствуют	26 сотрудников	74%	нет	сохраняемый

Таблица 7.7.1.-3. Объекты культуры местного значения

№ п./п.	Полное наименование подведомственного учреждения	дата постройки	% износа	количество детей / посетителей, чел.
1	МБУ ДО «ДШИ № 1»	1971	54	862
2	МБУ ДО «ДШИ № 2» (два здания, в т.ч. по адресу ул. Волгоградская, 2)	1959	68	240
3	Здание «Маяк»	1969	58	142
4	Детский зал «Маяк»	1969	86	
5	МБУ ДО «ДШИ № 3»	1991	23	336
6	МБУ ДО «ДШИ № 4»	1949	72	594
7	МБУ ДО «ДМШ № 5»	1959	67	383
8	МБУ ДО «ДШИ № 6»	1986	30	847
9	МБУ ДО «ДШИ № 7»	1968	50	492
10	МБУ ДО «ДМШ № 8»	в образовании		442
11	МБУ ДО «ДМШ № 9»	в образовании		266
12	МБУ ДО «ДМШ № 10»	в образовании		297
13	МБУ ДО «ДШИ № 11» (здание на ул.Писарева,12)	1955	100	230
	(здание на ул.Энергостроителей, 21)	1999	25	350
14	МБУ ДО «ДШИ № 12»	1985	100	378
15	МБУ ДО «ДХШ № 1 им. В.С. Сорокина»	1993	31	381
16	МБУ ДО «ДХШ № 2 им. В.И. Сурикова»	1978	37	700
17	МУ «ДК «Сокол»	1951	50	93 000
	филиал Студеновский	1950	100	52 000
18	МУ «ДК «Матыра»	1990	35	149 400
	Филиал «ДК «Луч»	1965	51	7 900
19	МУ «Липецкий Дом музыки»	1961	66	48 200
	нежилое помещение на ул. Советская, 4	2009	59	
20	МУ «ДК «Шахтинский»	1949	100	10 700
	Филиал «ДК «Рудничный»	1972	54	103 000
21	МУ «Липецкий музей НидПИ» по ул. Космонавтов, 2	1985	34	13 000
	нежилое помещение по ул. Октябрьская, 57	2014	22	7 500
22	МУ «Централизованная библиотечная система»:			
	БИЦ нацкультур, ул.Московская , 117	1986	30	5 200
	Библ. Солнечная, Сиреневый проезд,д.3 кв.39	1983	39	2 500
	Репозитарий, пр.Мира, 8	1961	54	4 800
	БИЦ Левобережный, пр. Мира,5	1961	54	6 490
	Библ Преображение, пр.Победы, 108	1985	31	2 650
	Административное здание, расположенное по адресу: г.Липецк, проспект Победы, д.85	2019	30	Открытие в 2021 г.
	БИЦ Социальный, ул.Липовская , 2 - А	1975	40	5 500
	БИЦ Бартенева, ул.Ленина ,31	1975	67	5 600
	Здание ЦГДБ им Пришвина, ул.Циолковского,27	2006	51	7 400
	Военно историческая, ул.Гагарина,75	1963	100	2 700
	Библ Эрудит, 9 мкр.,18 кв.47-48	1972	43	2 500
	Библ. на Дачном, ул.Тихая , 14	1958	100	1 200
	БИЦ Рудничный ул.Юношеская,23 - А	1984	38	4 500
	БИЦ им Смургиса, ул.Вермишева , 11	1970	46	5 640
	Здание ЦГБ им Есенина, ул.Космонавтов,15/3	1970	62	11 100
	БИЦ Бунина, Студ.городок,11-А	1981	59	4 850
	БИЦ Семенова-Тян-Шанского, ул.Ильича , 16	1958	59	4 490
23	МУ «Липецкий драматический театр»	размещается в ДК «Сокол»		42 700
24	МАУК «Липецкий зоологический парк»	1980	100	225 000
	Зимний сад с пристройкой	1975	100	

№ п.п.	Полное наименование подведомственного учреждения	дата постройки	% износа	количество детей / посетителей, чел.
	Зимний павильон орнитологии	1977	100	
	здание культурно-просветительного центра	2008	63	
25	МАУК «Культурные пространства Липецка»			3 500 000
	зеленый театр «Нижний парк»	1995	100	
	образовательный павильон «Быханов сад»	2019	10	
	здание летней эстрады «Парк Победы»	2006	44	
	административное здание «Парк победы»	1990	37	
26	МАУК «Городской Дворец культуры»	1961	68	235 800
27	МУ «ГДМ «Октябрь»	1990	52	271 200

В таблицах 7.7.1-4 – 7.7.1-6 приведены местоположения объектов культуры с разделением по административным округам города Липецка местного значения.

Таблица 7.7.1 - 4 — Дислокация учреждений культуры (дома культуры) местного значения

№ п/п	Наименование	Адрес	Округ города
1	Муниципальное учреждение «Липецкий дом музыки»	г.Липецк, ул. П. Осипенко, дом 18	Левобережный
2	Муниципальное учреждение «Дворец культуры «Сокол»	г.Липецк, площадь Константиновой, 3 Свободный Сокол	Правобережный округ
3	Студеновский дом культуры (филиал МУ «ДК»Сокол»)	г.Липецк, ул. Шкатова, 25	Правобережный
4	Муниципальное автономное учреждение культуры Дом культуры Рудничный города Липецка	г.Липецк, ул. Ударников, 13 Сырский Рудник,	Советский округ
5	Муниципальное учреждение «Дом культуры «Шахтинский» (филиал МАУК ДК Рудничный)	г.Липецк, ул. Одоевского, д. 10	Правобережный
6	Муниципальное автономное учреждение культуры городской Дворец культуры	г.Липецк, ул. Коммунистическая, 20 Тракторный	Октябрьский округ
7	Муниципальное учреждение дом культуры «Матыра»	г.Липецк, ул. Энергостроителей, 5а	Левобережный округ
8	Муниципальное учреждение «Дом культуры «Луч»*		
иные			
9	Культурный центр «Дом офицеров Липецкого гарнизона» **	г.Липецк, ул. Военный городок, 27, Липецк	Советский округ

* с 01.07.2021 вошло в состав Дома культуры «Матыра»

** до 2012 года Федеральное государственное учреждение культуры и искусства «Дом офицеров Липецкого гарнизона» Министерства обороны Российской Федерации

На территории города Липецка имеется областное бюджетное учреждение культуры «Липецкий областной краеведческий музей», муниципальное учреждение «Липецкий музей народного и декоративно-прикладного искусства». Кроме того, в городе осуществляют свою деятельность ещё ряд музеев местного значения, перечень которых приведен в таблице 7.7.1 - 5.

Таблица 7.7.1 - 5 — Музеи города Липецка местного значения

№ п/п	Наименование	Адрес	Округ города
1	Липецкий музей народного и декоративно-прикладного искусства	Космонавтов, 2	Советский округ
2	Путевой дворец Петра Первого	Карла Маркса, 1	Правобережный округ
3	Художественный музей им. В.С. Сорокина	Ленина, 2	Правобережный округ
4	Историко-культурный музей г. Липецка	Октябрьская, 57	Советский округ
5	Музей С.А. Есенина	Космонавтов, 15/3	Советский округ
6	Музей редкой книги	Космонавтов, 15/3	Советский округ
7	Музей Е.П. Смургиса	Вермишева, 11	Советский округ
8	Музей живой истории	Стаханова, 39,	Октябрьский округ
Временно не работают			
9	Дом-музей Г.В. Плеханова	Плеханова, 36	Правобережный округ
10	Автолегенда музей ретротехники	Механизаторов, 14	Октябрьский округ
11	Промсервис М	Механизаторов, 14	Октябрьский округ

В настоящее время Централизованная библиотечная система города Липецка²⁰ объединяет 27 библиотек, расположенных в разных районах города. Библиотеки осуществляют информационное обслуживание жителей Липецка различных категорий и всех возрастов. В систему входят 2 центральных библиотеки – «Центральная городская им. С. Есенина» и «Центральная городская детская им. М. Пришвина»; 2 детских библиотеки; 2 библиотеки, обслуживающих взрослое население; 3 библиотеки, обслуживающих и взрослых, и детей; 9 библиотечно-информационных центров, каждый из которых включает детскую библиотеку и библиотеку для взрослого населения.

В соответствии с требованиями методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры (распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 года № Р-965) выявлена нехватка следующих объектов регионального значения: театр прочих видов искусств, концертный зал.

При этом на территории города Липецка в настоящее время расположено кинозалов общим количеством 33 единицы (см. таблицу 7.7 - 5). При этом совокупная расчетная потребность в кинозалах составляет – 26 единиц.

²⁰ Портал МУ «Централизованная библиотечная система г. Липецка». Режим доступа: <https://liplib.ru/index.php?id=3>. – загл. с экрана

Таблица 7.7.1 - 6 - Кинотеатры города Липецка

№ п/п	Наименование	Адрес	Округ города
1	Викисинема	ТРЦ Малибу, Терешковой, 35Б	Советский округ
2	«Киномакс-Ривьера»	ТРЦ «Ривьера» ул. Катукова, 51.	Правобережный округ
3	«Флинт»	ТЦ «Липецк» Студеновская, 124а.	Правобережный округ
4	Октябрь ²¹ городской дворец молодежи	площадь Петра Великого, 6	Советский округ
Временно не работают			
5	Малина-Москва	Титова, 10	Советский округ
6	Малина-Водопьянова	Водопьянова, 17а	Октябрьский округ

Отделы записи актов гражданского состояния

На территории городского округа город Липецк располагаются отделы записи актов гражданского состояния, перечень которых приведён в таблице 7.7.1-7.

Таблица 7.7.1-7 - Действующие отделы ЗАГС в городе Липецке

Наименование	Адрес:	Примечание
ЗАГС Октябрьского округа	г. Липецк, 398016 ул. <u>Космонавтов, 2</u> 1-й микрорайон, Советский округ	
ЗАГС Советского округа	г. Липецк, 398002 ул. <u>Липовская, 44</u> Советский округ,	
Управление ЗАГС, Администрация г. Липецка	г. Липецк, 398024 <u>проспект Победы, 51а</u> Октябрьский округ,	Отдел по регистрации смерти
Правобережный отдел ЗАГС	г. Липецк, 398050 ул. <u>Пролетарская, 14</u> Правобережный округ	
ЗАГС Левобережного округа	г. Липецк, 398017 <u>проспект Мира, 30</u> Новолипецк, Левобережный округ	
ЗАГС Липецкого района	г. Липецк, 398037 ул. <u>Боевой проезд, 33</u> Район Опытной станции, Правобережный округ	
Управление ЗАГС, Администрация г. Липецка	г. Липецк, 398050 ул. <u>Ленина, 28</u> Правобережный округ	Отдел торжественной регистрации брака

Объекты торгово-бытового назначения, включая гостиницы

Согласно МНГП города Липецка нормированию подлежат объекты торговли, предприятия общественного питания. Предприятия бытового обслуживания, гостиницы, отделения связи и отделения банков МНГП не нормируются.

Помимо этого, на территории города располагается свыше 40 отделений почтовой связи. Планируется размещение двух дополнительных объектов: на ул. Хренникова и на территории ЖК «Победа».

В разделе представлен анализ сети в соответствии с имеющимися данными по вышеперечисленным объектам за исключением отделений связи

²¹ городской Дворец молодежи «Октябрь» имеет три зала. Большой и малый зал используются для концертной деятельности, также приспособлены для кинопоказов

и отделений банков. Недостаточной обеспеченностью характеризуются предприятия бытового обслуживания (16,25 % от норматива).

Объекты физической культуры и спорта

Согласно имеющимся сведениям в настоящее время недостаточно развита сеть бассейнов (35 % от норматива), спортивных площадок (64 %). В соответствии с мероприятиями, предусмотренными программами социально-экономического развития, на территории Липецка планируется размещение крупных специализированных спортивных комплексов.

Однако, работа в этом направлении идет. Например, стадион при средней общеобразовательной школе № 48, расположенный в 8 микрорайоне, Советский округ города Липецка.

7.7.2 Планируемые к размещению объекты социальной инфраструктуры

Основными задачами дальнейшего развития сети объектов обслуживания являются:

- ликвидация существующего дефицита в объектах сети местного значения;
- обеспечение населения районов нового жилищного строительства объектами образования, здравоохранения и социального обеспечения, культурно-досугового и спортивного назначения;
- сохранение существующей сети дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций с учетом разуплотнения, ликвидации обучения в две смены в школах, строительство новых зданий в районах нового жилищного строительства на основании документации по планировке территорий, в условиях реконструкции при проведении комплексной застройки, современных типовых зданий большей емкости на месте, существующих с высокой степенью износа;
- обеспечение нормативных радиусов доступности объектов.
- Предпосылками развития объектов социальной инфраструктуры на территории городского округа город Липецк на перспективу являются:
- сокращение численности постоянного населения до 484 436 жителей (средний прогноз для расчета нагрузки на социальную инфраструктуру);
- необходимость обеспечения потребности жителей в дополнительном развитии объектов сети;
- реализация принятых решений по развитию объектов социальной инфраструктуры;
- использование резервов территорий существующей застройки для строительства объектов социальной инфраструктуры, в том числе путем разработки проектов планировки территорий с возможным

выкупом участков для муниципальных нужд;

- комплексное освоение незастроенных территорий;
- модернизация существующих объектов капитального строительства в области образования; здравоохранения и социального обеспечения; культурно-досугового и спортивного назначения, с учётом физического и морального износа;
- необходимость реорганизации (редевелопмента) депрессивных районов города, территорий неэффективно используемых промышленных зон.

Учитывая существующую недостаточность развития социальной инфраструктуры, а также ожидаемое сокращение численности населения, определена потребность в дополнительном строительстве объектов на расчетный срок, приведена в таблице 7.7.2-1.

Несмотря на высокий уровень развития сферы культуры и искусства, необходимо учитывать, что здания, в которых расположены учреждения досугового типа, имеют высокую степень износа, что требует постройки новых современных объектов. Липецку не хватает современной инфраструктуры, в том числе для молодежи (культурные центры, многофункциональные молодежные центры, арт-центры, лектории, выставочные залы и галереи, и т.п.).

Расчеты потребности выполнены укрупненно в среднем по городу в соответствии с МНГП города Липецка.

Следует обратить внимание на то, что по количеству объектов по позиции «Театры» город Липецк оснащен достаточно, на территории города имеются Липецкий государственный академический театр драмы им. Л.Н. Толстого, Липецкий драматический театр и Липецкий государственный театр кукол, однако по количеству посадочных мест наблюдается дефицит (таблица 7.7.2-1). Кроме того, у муниципального учреждения «Липецкий драматический театр» нет собственного помещения, он располагается в здании действующего Дворца культуры «Сокол» по адресу: площадь Константиновой, 3.

При расчете потребности учтены существующие объекты образования, объекты социального обеспечения, учреждения культурно-досугового типа, театры, бассейны, финансируемые исключительно из государственного бюджета любого уровня, в целях обеспечения социальных гарантий населению.

Управление образования и науки Липецкой области сообщает²², что запланировано размещения медицинского института на базе ФГБОУ ВО «Липецкий государственный технический университет».

Таблица 7.7.2-1 - Потребность в новом строительстве объектов социальной инфраструктуры на территории городского округа город Липецк до 2041 года (укрупненно в среднем по городу)

²² Письмо Управления образования и науки Липецкой области № И43-707И34-899 от 18.02.2022

Виды объектов	Единицы измерения	Норматив, единиц измерения 1000 жителей	Существующее положение	Расчетная потребность	Объем нового строительства
Объекты местного значения (в соответствии с МНПП)					
Дошкольные образовательные организации	места	55	30775	26645	Строительство объектов в новых микрорайонах
Общеобразовательные организации	места	110	55072 ²³	53285	Строительство объектов в новых микрорайонах
Учреждения дополнительного образования	места	80% детей в возрасте от 5 до 18 лет	29538	49800	Строительство объектов в новых микрорайонах
Театры по видам искусств	объект, население от 200 тыс. до 500 тыс. чел.	0,005 (1 на 200 тыс. человек)	2	2	+1
Посадочных мест	единиц	3 места	563	1460	897
Муниципальные библиотеки					
Общедоступная библиотека	объект	0,05 (1 на 20 тыс. чел.)	22	24	2
Детская библиотека	объект	0,05 (1 на 10 тыс. детей)	5	8	3
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	объект	2, независимо от количества населения	9	2	-
Музеи					
- краеведческий музей	объект	независимо от количества населения	1	1	-
- тематические музеи	объект	независимо от количества населения	11	1	-
Концертный зал	объект	независимо от количества населения	2	1	-
Концертный творческий коллектив	единица	независимо от количества населения	1	1	-
Цирковая площадка	объект	население от 100 до 500 тыс. чел.	-	1	1
Спортивные залы (включая инфраструктуру объектов образования)	м2 пл. пола	60-80	58558	38750	-

²³ 12.07.2021 открылась полилингвальная школа на 800 мест. Построена в новом микрорайоне Липецка (32-33 мкрн.), трехэтажное учебное заведение возведено по программе «Стимул» в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда». В школе предусмотрены актовый и тренажерный залы, два бассейна - 25-метровый для старшеклассников и 9-метровый для учеников начальной школы.

Виды объектов	Единицы измерения	Норматив, единиц измерения 1000 жителей	Существующее положение	Расчетная потребность	Объем нового строительства
Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	м2 общей площади	70	н.д.	33908	33908
Плавательные бассейны (включая инфраструктуру объектов образования)	м ² зеркала воды	25	4465	12110	7645
Плоскостные спортивные сооружения (спортивные площадки)	тыс. м ²	1,95 (19,5 на 10 тыс. жителей)	612,64	945	332
Дом культуры	объект	1 на 100 тыс.чел.	6	5	-
Парк культуры и отдыха	объект	1 на 30 тыс.человек	6	16	10
Зоопарк (ботанический сад)	объект	население от 250 тыс.чел.	1	1	-
Кинотеатры	кинотал	1 на 20 тыс.чел.	33	24	-
Предприятия торговли	м ² торг. пл.	280	491687	135632	-

Примечание. Объем нового строительства необходимо корректировать в случае убыли существующего фонда (снос объектов обслуживания в связи с большим их износом, перепрофилирование) в целях восполнения населению необходимого объема услуг с учетом нормативных требований, в том числе по максимально допустимому уровню территориальной доступности.

Таблица 7.7.2-2 – Сведения о планируемых к размещению объектах регионального значения²⁴

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Сроки реализации
В области здравоохранения				
1	Строительство операционного блока с отделением анестезиологии и реанимации областного онкологического диспансера	г. Липецк, ул. Адмирала Макарова	9 операционных залов; 20 реанимационных коек	данные отсутствуют
2	Строительство амбулаторно-поликлинического учреждения	г. Липецк, мкр. 30-31	50 пос/см	данные отсутствуют
3	Строительство амбулаторно-поликлинического учреждения	г. Липецк, мкр. 32-33	50 пос/см	данные отсутствуют
4	Строительство поликлинического корпуса ГУЗ «Липецкая городская детская больница»	г. Липецк, ул. Гагарина, д. 115/4	400 посещ/смену; 30 коек дневного стационара	данные отсутствуют

²⁴ Объекты регионального значения представлены в разделе в целях обеспечения информационной целостности документа и не являются утверждаемыми в составе генерального плана

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Сроки реализации
5	Строительство хирургического корпуса на территории ГУЗ «Областная детская больница»	г. Липецк, ул. Московская, д.6а	169 коек/12 коек отделения реанимации	данные отсутствуют
6	Строительство инфекционного боксированного корпуса на территории ГУЗ «Липецкая областная клиническая инфекционная больница»	г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 37 а	200 коек	данные отсутствуют
7	Корпус взрослой и детской поликлиники на территории мкр. «Елецкий»	г. Липецк, Елецкий мкр.	600посещ/смену; Детск-200 пос/смену	данные отсутствуют
8	Реконструкция старого корпуса ГУЗ «Липецкий областной перинатальный центр»	г. Липецк, ул. Московская д.6г	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	Поликлиника на 600 посещений в смену для взрослых, 200 посещений в смену для детей ²⁵	г. Липецк, ориентир ул. Московская д.30	600посещ/смену; Детск-200 пос/смену	данные отсутствуют
В области социального обеспечения				
1	Строительство конно-спортивного комплекса «Золотая подкова» для занятий иппотерапией и лечебно-верховой ездой на базе ОГБУ «Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор» (КСК «Золотая подкова»)	г. Липецк, ул. Морская, вл. 2а	для занятий иппотерапией и лечебно-верховой ездой	данные отсутствуют
2	Реконструкция здания (пристройки лит.а1) в ОБУ «Центр помощи семье и детям «Большая медведица» Филиал № 1 Кризисный центр помощи женщинам и детям	г. Липецк, ул. Ибаррури, 1 а	на 20 койко-мест	2022
3	Реконструкция здания спального корпуса с основными пристройками и тамбуром (лит. А и А1) в ОГБУ «Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор»	г. Липецк, ул. Морская, вл. 2а на 35 койко-мест 2023	г. Липецк, ул. Морская, вл. 2а на 35 койко-мест	2023
4	Реконструкция административного здания ОБУ «Центр социальной защиты населения Липецкой области» г. Липецк, ул. Первомайская, д.86. предоставление государственных услуг различным группам населения, в том числе гражданам пожилого возраста и МГН	г. Липецк, ул. Первомайская, д.86. пожилого возраста и МГН	предоставление государственных услуг различным группам населения, в том числе гражданам пожилого возраста и МГН	2023
В области физической культуры и массового спорта				
1	Строительство базы гребных видов спорта	г. Липецк, набережная (Новолипецк), земельный участок: 48:20:0035102:14258	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	Строительство крытого футбольного манежа в г.Липецк	г. Липецк, парк «Молодёжный»	данные отсутствуют	данные отсутствуют
В области культуры				
1	Областная научная библиотека	г. Липецк, Советский округ		данные отсутствуют

²⁵ Согласно письму Управления строительства и архитектуры Липецкой области № И43-962 от 28.02.2022. См. Приложение 1.

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Сроки реализации
2	Центр одарённых детей в области искусства	г. Липецк, мкр. Манеж	30 тыс.м ²	данные отсутствуют
3	Концертный зал	г. Липецк, на территории завода «Свободный Сокол», пл. Заводская, дом 1	1500 мест	расчётный срок
В области образования				
1	Общеобразовательная школа «Университетский»	г. Липецк, мкр. «Университетский»	на 1500 мест	2024 I очередь
2	Общеобразовательная школа на 1500 мест	г. Липецк, Территория, ограниченная улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орёл-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке	1500 мест	2024 I очередь
3	Общеобразовательная школа	г. Липецк, мкр. Европейский, земельный участок: 48:20:0043601:32230	школа – 1224 мест	2024 I очередь

Таблица 7.7.2-3 – Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
В области культуры					
1	Реставрация и приспособление исторического здания «Бывшая городская управа (I пол. XIX в.)» под муниципальный историко-культурный музей	г. Липецк, 27 - 33 микрорайоны ул. Октябрьская, 57	1500 мест		2023
2	«Городской центр культуры» с помещениями, предусмотренными для функционирования детской школы искусств на 1 000 мест, дома культуры, библиотеки; с размещением музея народных промыслов	г. Липецк, на территории завода «Свободный Сокол»	1000	По заданию на проектирование	расчётный срок
3	Выставочный зал	г. Липецк, на территории завода «Свободный Сокол», пл. Заводская, дом 1	не опред.	По заданию на проектирование	расчётный срок
4	Комплексное благоустройство территории Нижнего парка	г. Липецк	45,0 га		2023
5	Дворец молодежи в центре жилого района «Университетский»	г. Липецк, микрорайон «Университетский»	500 мест	По заданию на проектирование	расчётный срок
6	Культурно-досуговый центр в микрорайоне «Елецкий»	г. Липецк, микрорайон «Елецкий»	500 мест	По заданию на проектирование	расчётный срок
7	Культурно-досуговый центр	г. Липецк, Жёлтые Пески -Ссёлки	300 мест	По заданию на проектирование	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
8	Выставочный зал	г. Липецк, на территории завода «Свободный Сокол»	н.д.		расчётный срок
9	Липецкий драматический театр	г. Липецк, ул. Водопьянова	н.д.		расчётный срок
10	Детская библиотека	г. Липецк, ул. Ударников	1 объект	Нет данных по мощности / по заданию на проектирование	расчётный срок
11	Общедоступная библиотека	г. Липецк, СТД им. Мичурина	1 объект	Нет данных по мощности / по заданию на проектирование	расчётный срок
12	Общедоступная библиотека	г. Липецк, 10 шахта, Окружное шоссе	1 объект	Нет данных по мощности / по заданию на проектирование	расчётный срок
13	Общедоступная библиотека	г. Липецк, Жёлтые Пески	1 объект	Нет данных по мощности / по заданию на проектирование	расчётный срок
14	Общедоступная библиотека	г. Липецк, кадастровый номер земельного участка: 48:20:0000000:33427	1 объект	Нет данных по мощности / по заданию на проектирование	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
15	Общедоступная библиотека	г. Липецк, располагается в «Городском центре культуры»	1 объект	Нет данных по мощности / по заданию на проектирование	расчётный срок
16	Дом культуры	г. Липецк, Жёлтые Пески	400 мест	По заданию на проектирование	расчётный срок
17	Дом культуры	г. Липецк, СНТ «Студеновское»	400 мест	По заданию на проектирование	расчётный срок
В области физической культуры и массового спорта					
1	Комплекс «Елецкий light»	г. Липецк, Советский, микрорайон Елецкий; 48:20:0010601:3343	1500 человек в смену	По заданию на проектирование, площадь ЗУ выделенного под объект 18 148 м2 (1,8 га)	2025
2	«Экстрим Парк» (центр авто- и мотоспорта)	г. Липецк, Сырская ул. вл.100	200 человек в смену	по заданию на проектирование	I очередь
3	Реконструкция незавершенного строительства здания бассейна под культурно-развлекательный центр (аквапарк)	г. Липецк, ул. Гагарина, кадастровый номер земельного участка 48:20:0029810:76	1200 человек в смену	по заданию на проектирование	2035
4	Здание яхт-клуба со стоянкой яхт и благоустройством прилегающей территории	г. Липецк, ул. Карла Маркса в районе ресторана «Фрегат»	300 человек в смену	по заданию на проектирование	2035
5	Здание спортивно-оздоровительного центра и устройство детского пляжа	г. Липецк, ул. Карла Маркса	750 человек в смену	по заданию на проектирование	2035

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
6	Центр новых видов спорта с размещением дворца водных аттракционов	г. Липецк, набережная р. Воронеж, кадастровый номер земельного участка 48:20:0046105:30	не опред.	по заданию на проектирование	I очередь
7	Спортивное сооружение при СОШ № 48	г. Липецк, Космонавтов, 82	не опред.	по заданию на проектирование	расчётный срок
8	Дворец единоборств с трибунами на 500 мест	г. Липецк, территория, ограниченная территории улицами Леонтия Кривенкова, Минская, Московская, Свиридова	1728 м²/500 мест	по заданию на проектирование	I очередь
9	Фитнес-центр	г. Липецк, территория, ограниченная улицами Леонтия Кривенкова, Минская, Московская, Свиридова	7988 м²	по заданию на проектирование	I очередь
10	ФОК при Ледовом дворце	г. Липецк, квартал, ограниченный улицами Леонтия Кривенкова, Минская, Московская, Свиридова	1500 мест	по заданию на проектирование	I очередь
11	ФОК	г. Липецк, Октябрьский округ, ориентир – ул. Меркулова	н.д.	по заданию на проектирование	расчётный срок
12	Строительство многофункционального спорткомплекса с устройством площадок для занятий спортом и физкультурой	г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20: 0027801:102	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
13	Спортивная площадка	г. Липецк, Советский, мкр. Манеж	2168,9	по заданию на проектирование	I очередь
14	Площадка для катания на роликах	г. Липецк, Советский, мкр. Манеж	7098	по заданию на проектирование	I очередь

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
15	Многофункциональный спортивный комплекс с бассейном 50 м	г.Липецк, Нижний парк	не определено	по заданию на проектирование	I очередь
16	Спортивно-оздоровительный комплекс	г. Липецк, Ссёлки, в районе улиц Цветная, Лимонная	824,46 м ²	по заданию на проектирование	расчётный срок
17	ФОК с бассейном	г. Липецк, микрорайон, ограниченный улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе, земельный участок 48:20:0028409:222	2963 м ²	по заданию на проектирование	расчётный срок
18	Спортивная площадка для хоккея	г. Липецк, микрорайон, ограниченный улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе	н.д.	по заданию на проектирование	I очередь
19	ФОК с универсальным залом	г. Липецк, Правобережный, ул. Железняка - Ботаническая	3234 м ² / 656 чел.	по заданию на проектирование	I очередь
20	ФОК	г. Липецк, Правобережный, ул. Железняка - Ботаническая	2469 м ² /144 чел.	по заданию на проектирование	I очередь
21	Ледовая арена	г. Липецк, Правобережный, ул. Железняка - Ботаническая	3374 м ² / 197 чел.	по заданию на проектирование	I очередь
22	Физкультурно-оздоровительный центр	г. Липецк	3442 м ²	По заданию на проектирование	расчётный срок
			3840 м ²		
			1094 м ²		

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
			471 м ²		
23	Многофункциональный культурно-спортивный комплекс	г.Липецк, ул. Космонавтов	1,3 га	по заданию на проектирование	расчётный срок
24	ФОК (баскетбольная и минифутбольная площадки, теннисный корт)	г. Липецк, Ссёлки	н.д.	по заданию на проектирование	I очередь
25	ФОК с бассейном (50 м)	г. Липецк, ул. Кривенкова	18265 м ²	по заданию на проектирование	I очередь
26	Строительство спортивно-оздоровительного комплекса	г. Липецк, ул. Карла Маркса		по заданию на проектирование	расчётный срок
27	Спортивно-оздоровительный комплекс	г. Липецк, ул. Карла Маркса	750	по заданию на проектирование	расчётный срок
28	Физкультурно-оздоровительные комплексы, спортзалы	г. Липецк, ул. Замятина	40902 м ²	по заданию на проектирование	I очередь
29	Стадион университета	г.Липецк	80433 м ²	по заданию на проектирование	I очередь
30	Стадион	г. Липецк, мкр. Университетский	20000 м ²	по заданию на проектирование	I очередь
31	Здание спортивного клуба	г.Липецк, Сырский рудник	1743 м ²	По заданию на проектирование, площадь ЗУ выделенного под	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
				объект 1 743 м2 (0,17 га)	
32	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	г. Липецк, ул. Елецкая	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	расчётный срок
33	Строительство комплекса для проведения спортивно-оздоровительных мероприятий по горнолыжному спорту	г.Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0000000:24452	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
34	Физкультурно-оздоровительный центр с бассейном	г.Липецк, на территории завода «Свободный Сокол»	1500 мест	по заданию на проектирование	I очередь
35	Спортивный зал	г. Липецк, ул. Владимировская-Пензенская	800 м²	по заданию на проектирование	расчётный срок
36	Строительство спортивного комплекса на территории МАОУ СОШ № 20	г. Липецк, ориент. Учебный переулок	н.д.	по заданию на проектирование	I очередь
37	Реконструкция тренировочной площадки на базе муниципального бюджетного учреждения центрального стадиона «Металлург»	г. Липецк, ул. Первомайская	н.д.	по заданию на проектирование	расчётный срок
38	ФОК	г. Липецк, территория 32, 33 микрорайонов в городе Липецке	1500 мест	по заданию на проектирование	I очередь
39	Плоскостное спортивное сооружение	г. Липецк	1,7 га	по заданию на проектирование	расчётный срок
40	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, Жёлтые Пески	1 объект	1,1 га	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
41	Плоскостное спортивное сооружение	г. Липецк, ул. Владимирская-Пензенская	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
42	Плоскостное спортивное сооружение	г. Липецк, ул. Северный рудник	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
43	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, территория, ограниченная улицами Леонтия Кривенкова, Минская, Московская, Свиридова	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
44	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, Окружное шоссе, мкр.Венера	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
45	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, мкр.Северный рудник	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
46	Плоскостное спортивное сооружение	г. Липецк, ул. Владимировская-Пензенская	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
47	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, ул. Тельмана	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
48	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, ул. Циолковского	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
49	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, ул. Перова	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
50	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, Филипченко	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
51	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, ул. Механизаторов	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
52	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, пр.Победы	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
53	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, ул. Индустриальная	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
54	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, ул. Сырская	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
55	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, ул. Калинина	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
56	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, ул. 40 лет Советской Армии	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
57	Плоскостное спортивное сооружение	г.Липецк, ул. Неделина-ул. Союзная	1 объект	по заданию на проектирование	расчётный срок
В области образования					
Общеобразовательная организация					
1.	Общеобразовательная школа	г. Липецк, микрорайон «Елецкий»	на 1225 мест	4 га	2023-2025
2.	Общеобразовательная школа	г. Липецк, ул. Фурманова	800 мест	по заданию на проектирование	I очередь
3.	Образовательная школа в районе пос. Новая Жизнь	г. Липецк, в районе пос. Новая Жизнь	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	расчётный срок
4.	Дополнительный корпус МБОУ СОШ №24	г.Липецк, ул. Гагарина, 84	800 мест	3,2 га	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
5.	Реконструкция МАОУ СОШ № 59 (дошкольное отделение)	г.Липецк, ул. Московская, 95	увеличение проектной мощности с 240 мест до 337 мест путем пристройки корпуса	по заданию на проектирование	расчётный срок
6.	Образовательная школа в районе Жёлтые пески	г. Липецк, мкр. Победы	704 мест	2,82 га	расчётный срок
7.	Реконструкция МАОУ «Лицей 44» путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Плеханова, 51а, 49	370 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
8.	Реконструкция МБОУ лицея № 66 путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Меркулова, 11а	370 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
9.	Реконструкция МБОУ «Школа № 6» путем строительства дополнительного корпуса	г. Липецк, пос. Сырский, ул. Детская, 2в	500 мест. Итоговое количество мест 1120 мест	В условиях реконструкции 1,88 га	расчётный срок
10.	Реконструкция МБОУ СОШ № 7 путем строительства пристройки	г. Липецк, проспект Мира, 7	370 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
11.	Реконструкция МБОУ «Гимназия № 1» путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. 8 Марта, 22/4	370 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
12.	Школа на территории Фрунзе-Калинина- Октябрьская- Неделина (со сносом ИЖС)	г. Липецк территория, ограниченная улицами Фрунзе-Калинина-Октябрьская- Неделина	635 мест	2,54 га	расчётный срок
13.	Школа на 1200 мест	Г. Липецк, в районе ул. Железнякова- Ботаническая, выделен земельный участок: 48:20:0028301:112	1200 мест	2,52 га	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
14.	Школа на 130 мест	г. Липецк, квартал, ограниченный улицами Юных Натуралистов, ул. Громовой, Перова, Папина	130 мест	0,52 га	расчётный срок
15.	Школа на 800 мест	г. Липецк, Военный городок	800 мест	2,64 га	расчётный срок
16.	Общеобразовательная школа	г. Липецк, Жёлтые Пески-Ссёлки, ул.Космонавтов	440 мест	2,64 га	расчётный срок
17.	Общеобразовательная школа	г.Липецк, ул.Фурманова	800 мест	2,7 га	расчётный срок
18.	Общеобразовательная школа	г.Липецк, Жёлтые Пески	600 мест	2,4 га	расчётный срок
19.	Общеобразовательная школа	г. Липецк, Северный рудник	100 мест	0,5 га	расчётный срок
20.	Общеобразовательная школа	г. Липецк, СНТ «Металлург-2»	300 мест	1,5 га	расчётный срок
21.	Общеобразовательная школа	г. Липецк, СНТ «им.Мичурина	470 мест	2,8 га	расчётный срок
22.	Общеобразовательная школа	г. Липецк, ул. Баумана	400 мест	2,0 га	расчётный срок
23.	Общеобразовательная школа	г. Липецк выделен земельный участок: 48:20:0210601:159	по заданию на проектирование	-	расчётный срок
24.	Общеобразовательная школа	г. Липецк, проспект Победы	500 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
25.	Строительство комплекса для детей с ОВЗ	г. Липецк, ул. Механизаторов	1 объект	2 га	расчётный срок
26.	Реконструкция МБОУ СШ № 41 путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Арсеньева, 38а	370 мест	по заданию на проектирование	2026

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
27.	Реконструкция МАОУ СОШ № 17 путем строительства пристройки	г. Липецк, пр. Победы, 96	370 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
28.	Реконструкция МАОУ СОШ № 20 путем строительства пристройки	г. Липецк, пер. Учебный, 1	до 500 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
29.	Реконструкция МБОУ гимназии № 19 им. Н.З. Поповичевой путем строительства надстройки	г. Липецк, ул. Семашко, 68	370 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
30.	Реконструкция МБОУ СШ № 68 и МБОУ СШ № 42 путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Стаханова, 17	500 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
31.	Реконструкция МБОУ СШ № 33 путем строительства пристройки	г. Липецк, пр. Шубина, 15	370 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
32.	Реконструкция МАОУ гимназии № 69 путем строительства пристройки	г. Липецк, бульвар Есенина, 7а	400 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
33.	Реконструкция МБОУ гимназии № 64 путем строительства пристройки	г. Липецк, ул. Мичурина, 30	400 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
34.	Реконструкция МБОУ СОШ № 77 путём строительства пристройки	г. Липецк, ул. Хорошавина, 14	370 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
Дошкольная общеобразовательная организация					
35.	Детский сад на Елецком	г. Липецк, мкр. «Елецкий»	350 мест	1,23 га	I очередь
36.	Детский сад	г. Липецк, ул. Союзная	200 мест	0,7 га	расчётный срок
37.	Строительство объекта «Детский сад (стр. № 4)»	г. Липецк, 30, 31 микрорайоны	260 мест	1,2 га	2023

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
38.	Детский сад на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке	г. Липецк, выделен земельный участок: 48:20:0028409:232	350 мест	1,3 га	2023
39.	Детский сад на территории Фрунзе-Калинина-Октябрьская- Неделина (Мкрн. «Солнечный»)	г. Липецк, выделен земельный участок: 48:20:0014407:238	60 мест	0,24 га	2025
40.	Детский сад на территории жилого района, расположенного в районе ул.Железняка-Ботаническая в г. Липецке	г. Липецк, в районе ул.Железняка-Ботаническая в г. Липецке	3 по 165 мест	3 по 0,58 га	расчётный срок
41.	Детский сад в микрорайоне «Университетский»	г. Липецк, в мкр. «Университетский»	224 мест	Площадь выделенного зу 0,87 га	2023
42.	Планируемый к реконструкции детского сада № 66	г. Липецк, Мусоргского, 4	до 220 мест	0,77 га	расчётный срок
43.	Планируемый к реконструкции детского сада № 42	г. Липецк, Осенний проезд, 6 а	до 500 мест	по заданию на проектирование	расчётный срок
44.	Детский сад на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке	г. Липецк, выделен земельный участок: 48:20:0028409:224	140 мест	0,49 га	2023
45.	Дошкольное образовательное учреждение	г. Липецк, по пр. Осенний	180 мест	0,63	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
46.	Детское дошкольное учреждение	г. Липецк, территория, жилого района, ограниченного улицами Краснознаменной, Жуковского, Коммунистической, Юбилейной, в городе Липецке	240 мест	0,84 га	расчётный срок
47.	Детское дошкольное учреждение	г. Липецк, Военный городок	340 мест	1,2 га	расчётный срок
48.	Детский сад	г. Липецк, территория, ограниченная улицами Октябрьская, Сергея Литаврина, Первомайская, Валентина Скорородова	110 мест	0,4 га	расчётный срок
49.	Детский сад	г. Липецк, квартал, ограниченный улицами Интернациональная, Гагарина, Ленина, Пролетарская	на 125 мест	0,44 га	расчётный срок
50.	Детские ясли	г. Липецк, ул. Интернациональная, выделен земельный участок: 48:20:0020107:25	н.д.	-	расчётный срок
51.	Детский сад	г. Липецк, территория, ограниченная улицами Студеновская, Карьерная, им.9 Января	63 места	встроенно-пристроенный к жилому дому	расчётный срок
52.	Детский сад	г. Липецк, ул. Ударников, ул. Исполкомовская	180 мест	0,63 га	расчётный срок
53.	Детское дошкольное учреждение в районе с. Желтые Пески- Ссёлки в г. Липецке	г. Липецк, в районе с. Жёлтые Пески- Ссёлки в г. Липецке	4 по 160 мест 1 по 110 мест	4 по 0,56 га 1 на 0,39 га	расчётный срок
54.	Детский сад по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке	г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК	350 мест	1,2 га	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
55.	Детский сад	г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0210601:159	по заданию на проектирование	-	расчётный срок
56.	Детский сад	г. Липецк, Окружное шоссе, Баумана	200 мест	0,7 га	расчётный срок
57.	Детский сад	г. Липецк, ул.Индустриальная	130 мест	0,46 га	расчётный срок
58.	Детский сад	г. Липецк, ул. Комсомольская	200 мест	0,7 га	расчётный срок
59.	Детский сад	г. Липецк, в районе ул. Союзная, Перова, Лапина	150 мест	0,5 га	расчётный срок
60.	Детский сад	г. Липецк, ул. Механизаторов	150 мест	0,5 га	расчётный срок
61.	Детский сад	г. Липецк, Северный рудник	350 мест	1,23 га	расчётный срок
62.	Детский сад	г. Липецк, СНТ «Мечта»	350 мест	1,23 га	расчётный срок
63.	Детский сад	г. Липецк, СНТ «им.Мичурина»	350 мест	1,23 га	расчётный срок
64.	Детский сад	г. Липецк, СНТ «Металлург – 2»	2 объекта по 80 мест	2 участка по 0,3 га	расчётный срок
65.	Детский сад	г.Липецк, в районе пл. Заводская	180 мест	0,61 га	расчётный срок
66.	Детский сад	г.Липецк, в районе ул. Студеновская	175 мест	0,61 га	расчётный срок
67.	Детский сад	г.Липецк, в районе ул. Баумана	175 мест	0,61 га	расчётный срок
68.	Детский сад	г. Липецк, СНТ «Сокол 1»	220 мест	0,49 га	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
69.	Детский сад	г.Липецк, СНТ «Студеновская»	90 мест	0,36 га	расчётный срок
70.	Детский сад	г.Липецк, ул. Фурманова	110 мест	0,39 га	расчётный срок
71.	Детский сад	г.Липецк, 10 шахта	240 мест	0,84 га	расчетный срок
72.	Детский сад	г. Липецк, территория, ограниченная улицами Октябрьская, Сергея Литаврина, Первомайская, Валентина Скороходова в городе Липецке	110 мест	0,56 га	2026
73.	Детский сад	г. Липецк, ул. Союзная	200 мест	0,7 га	расчетный срок
74.	Детский сад	г. Липецк, по пр. Осенний	180 мест	0,6 га	расчетный срок
75.	Детский сад	г. Липецк, ул Механизаторов	170 мест	0,6 га	расчетный срок
76.	Детский сад	г. Липецк, ул Тельмана	по заданию на проектирование	-	расчетный срок
Объекты дополнительного образования					
77.	Детская школа искусств	г. Липецк, микрорайон «Елецкий»	500 мест	0,75 га	расчётный срок
78.	Дом творчества 7-го жилого района	Выделен земельный участок: 48:20:0043601:144	площадь - 9000,0 м²	по заданию на проектирование	расчётный срок
79.	Детская школа искусств	г. Липецк, микрорайон «Звездный»	400 мест	0,6 га	расчётный срок
80.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, р-н Опытной станции	350 мест	0,53 га	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
81.	Объект дополнительного образования	Жёлтые Пески- Ссёлки (в границах участка 48:02:0990101:914)	400 мест	0,45 га	расчётный срок
82.	Объект дополнительного образования	Жёлтые Пески- Ссёлки	300 мест	0,45 га	расчётный срок
83.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, СДТ им.Мичурина, участок 30 по ул.Железнякова	300 мест	0,45 га	расчётный срок
84.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, 10 шахта	300 мест	0,45 га	расчётный срок
85.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, Северный рудник	300 мест	0,45 га	расчётный срок
86.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, ул.Ромашковая-Каштановый проезд	300 мест	0,45 га	расчётный срок
87.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, ул. Ударников, мкр.Сырский рудник	150 мест	0,23 га	расчётный срок
88.	Объект дополнительного образования	г.Липецк, действ.садовый участок СТ «Студеновская», 8 дорога, участок 437	400 мест	0,6 га	расчётный срок
89.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, на территории действ. СНТ-1 «Сокол 1» в районе участка 472»	400 мест	0,6 га	расчётный срок
90.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, перекресток ул. Неделина и 50 лет Октября	400 мест	0,6 га	расчётный срок
91.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, при школе № 27, в районе ул. Лутова 15	300 мест	0,45 га	расчётный срок
92.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, на территории планируемой общеобразовательной организации по проспекту Победы	400 мест	0,6 га	расчётный срок
93.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, по ул. Механизаторов	400 мест	0,6 га	расчётный срок
94.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, по ул. Папина	500 мест	0,75 га	расчётный срок

№ п/п	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Характеристика объекта	Минимальный размер земельного участка по нормативам	Сроки реализации
95.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, Военный городок, на территории планируемой школы по ул. Космонавтов	400 мест	0,6 га	расчётный срок
96.	Объект дополнительного образования	г. Липецк, ул. Индустриальная	400 мест	0,6 га	расчётный срок
97.	Объект дополнительного образования	г.Липецк, около мкр.Левобережный, ул. Фурманова, стр.59а	300 мест	0,45 га	расчётный срок
83					
1	Развлекательный центр	г.Липецк, в районе Лебедянского шоссе и а/д Орел-Тамбов в городе Липецке	7828 м2/ 1275 мест	по заданию на проектирование	I очередь
2	Детский минипарк аттракционов	г.Липецк, в районе Лебедянского шоссе и а/д Орел-Тамбов в городе Липецке	не опред.	по заданию на проектирование	I очередь
3	ЗАГС	г.Липецк, территория мкр.«Победа» на пересечении ул. Стаханова и Воронежского шоссе.	не опред.	встроенный в здание	I очередь

7.8 Объекты религиозного назначения

Таблица 7.8-1 Сведения об объектах религиозного назначения, расположенные на территории городского округа город Липецк

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Статус
1	2	3	4
1	Храм Первоверховных Апостолов Петра и Павла	г. Липецк, ул. Карла Маркса, 5а	Существующий
2	Христорождественский храм	г. Липецк, Ленина-Соборная площадь, 4	Существующий
3	Храм-часовня в честь иконы Божией Матери «Живоносный источник»	г. Липецк, ул. Салтыкова-Щедрина, 80 ст2	Существующий
4	Храм Рождества Христова	г. Липецк, ул. 9 Января, 1а	Существующий
5	Михайло-Архангельский храм	г. Липецк, ул. Советская, 15а	Существующий
6	Храм Святых Космы и Дамиана	г. Липецк, ул. Ленина, 57а	Существующий
7	Храм преподобной мученицы Евдокии	г. Липецк, ул. Гагарина, 70	Существующий
8	Гарнизонный храм иконы Пресвятой Богородицы Благодатное Небо	г. Липецк, ул. Военный городок, 27а	Существующий
9	Храм Иоанна Предтечи	г. Липецк, ул. Космонавтов, 46	Существующий
10	Молитвенная комната, Свято-Успенский Липецкий мужской монастырь	г. Липецк, ул. Московская, 6а	Существующий
11	Храм преподобного Сергия Радонежского	г. Липецк, ул. Московская, 30/3а	Существующий
12	Храм преподобного Серафима Саровского	г. Липецк, ул. Опытная, 17а	Существующий
13	Никольский храм	г. Липецк, Торговая площадь, 16а	Существующий
14	Храм святителя Луки исповедника, архиепископа Симферопольского	г. Липецк, ул. Рыбалко, 17	Существующий
15	Комплекс храма спмч.Уара г. Липецка	ул. Липецк, Стаханова 60	Существующий
16	Комплекс храма в честь святого равноапостольного князя Владимира	г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, 31а	Существующий
17	Церковь Троицы Живоначальной	г. Липецк, ул. Кочеткова, 45	Существующий
18	Храм иконы Божьей Матери Взыскание погибших	г. Липецк, ул. Ушинского, 1	Существующий
19	Храм Иверской иконы Божией Матери	г. Липецк, ул. Артёмова, 8/1	Существующий
20	Покровский храм	г. Липецк, ул. Адмирала Макарова, 20Б	Существующий
21	Административное здание Епархиального управления Липецкой и Елецкой епархии с домовою церковью в честь Святителя Алексия Митрополита	г Липецк, ул. Ленина, дом 34-а	Существующий
22	Свято-Успенский Липецкий мужской епархиальный монастырь	г. Липецк, ул. Салтыкова-Щедрина, 80 и 80 ст3	Существующий
23	для строительства здания «Дом Молитвы»	г Липецк, в районе ул. Им. Баумана и а/д "Орел-Тамбов	Существующий
24	Комплекс храма свят Митрофана и Тихона	г. Липецк, ул. Монтажников, 1	Существующий
25	Комплекс храма Михаила Архангела	г. Липецк, ул. Краснозаводская, 8а	Существующий
26	Комплекс Преображенского храма	г. Липецк, ул.П.А.Папина, д1	Существующий
27	Комплекс храма Всех святых в земле Российской просиявших г. Липецка	г. Липецк, ул. Водопьянова, д.19	Существующий
28	Храм Пресвятой Троицы в пос. Дачный	г. Липецк, пос. Дачный, Ярославская, 2а	Существующий
29	Церковь "СУРЬ АРУТЮН"	г Липецк, пл. Заводская	Планируемый к размещению

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Статус
1	2	3	4
30	Комплекс Святого великомученика Георгия Победоносца в районе пересечений ул. Циолковского и ул. Космонавтов г. Липецк	г. Липецк, пересечение ул. Железняка и ул. Ботаническая	Планируемый к размещению
31	Культовое здание	г. Липецк, Сселки – Желтые пески	Планируемый к размещению
32	Православный храм в мкр. Европейский	г. Липецк, в районе ул. Свиридова	Планируемый к размещению
33	Православный храм	г. Липецк, в районе пр. 60 лет СССР и проспекта Победы	Планируемый к размещению

7.9 Озелененные территории общего пользования (ОТОП)

7.9.1 Современное состояние

Система озелененных территорий общего пользования (далее - ОТОП) состоит из садов, парков, скверов, бульваров и аллей. На территории города Липецка можно выделить более 60 озелененных территорий общего пользования (Таблица 7.9.1-1).

Таблица 7.9.1-1 — Список озелененных территорий общего пользования города Липецка

№ п/п	Наименование	Местоположение	Площадь, м ²
1	Особо охраняемая природная территория «Городская рекреационная зона «Парк «Быханов сад»	ул. Тельмана-ул. Гагарина	135418
2	Липецкое городище	ул. Кузнечная	4012
3	Памятник природы регионального значения «Нижний парк»	ул. К. Маркса-Петровский пр-д	912313
4	Зеленый остров	на острове реки Воронеж в районе центрального городского пляжа	303828
5	Парк «НЛМК»	ул. Адмирала Макарова, 18	271300
6	Сокольский парк	ул. Ушинского	71402
7	Парк Победы	ул. Полиграфическая	322293
8	«Верхний парк»	ул. Ленина	87000
9	памятник природы регионального значения «Сурки»	-	294700 (границах г. Липецка - 340078)
10	памятник природы регионального значения «Сосновый бор»	-	384000
11	памятник природы регионального значения «Низовья Каменного лога»	р. Липовка	391000
13	городская рекреационная зона «Урочище «Сосновый лес»	ул. Московская	6900
14	Сквер Филиппченко (в 11 мкр.)	ул. Филиппченко 4/4	3390
15	Сквер по ул. Филиппченко 11-12 мкр	ул. Филиппченко 9/1	11310
16	Сквер 9 микрорайона (от ул. Вермишева до ул. Московская вдоль местного проезда)	ул.9 микр. д.20	18667
17	Сквер по ул. Звездная (12 мкр)	ул. Звездная 3/4	10060
18	Сквер им. Маркова ЦКиНТ) ул. Космонавтов,54а	Ул .Космонавтов 58	54460
19	Сквер 8 микрорайона	ул. Космонавтов 92	8161
20	Сквер по ул. Гагарина	ул. Гагарина,103/1	29954
21	Бульвар по ул. Космонавтов	ул.Космонавтов,41/1	14030
22	Сквер по ул. Скороходова (Цветочный)	ул.Первомайская,37	12190
23	Сквер по ул. Космонавтов 15/3, в районе центральной городской библиотеки	Космонавтов 15/3	1354
24	Сквер в пос. Сырский Рудник	ул.Юношеская,2	47780
25	Сквер в районе д.108 по ул. Космонавтов	ул. Космонавтов,108	961
26	Сквер по ул. Полиграфическая (ул. Московская,83)	ул.Московская,85	3511
27	Сквер у Комсомольского пруда	ул. Кузнечная,12	39300
28	Сквер на ул. Ворошилова	ул. Ворошилова,3	2738
29	«Дубова роща» (микр. Университетский)	ул.Московская,2	5000
30	сквер в районе стадиона Металлург по ул. Первомайская	ул. Барашева,7	2553
31	Сквер по ул. Механизаторов	ул. Механизаторов,5	11747
32	Сквер по ул. П. Смородина, в районе д.11	ул. П.Смородина,11	5872
33	Сквер по пр. Победы вдоль д.4-12	пр. Победы, 4	14277

№ п/п	Наименование	Местоположение	Площадь, м²
34	Сквер им.65летия Победы	пр. Победы, 124	45145
35	Бульвар по пр. 60 лет СССР (от ул. П. Смородина до ул. Стаханова)	ул.Стаханова ,29а	20340
36	Березовая аллея	ул. Стаханова,24	14400
37	Бульвар по ул. Белана	ул. Стаханова,52	50795
38	Бульвар по ул. Меркулова, в районе д.10а	ул. Меркулова,10а	7600
39	Набережная	ул. 50 лет НЛМК д,2	80745
40	Бульвар по ул. Неделина	ул.Неделина,15	28157
41	Спорт-рекреационная зона «Каменный Лог» 15 микр	15 микр.,	36000
42	Бульвар по ул. Водопьянова (со стороны 15 микр.)	15 микр.,9	59690
43	Сквер в районе пруда на ул. Ильича		12640
44	Сквер на пл. Клименкова		13615
45	Сквер у ДК «Матыра»	ул. Энергостроителей, 4	6643
46	Сквер по пер. Виноградный в пос. Матырский	ул. Энергостроителей, 6	21097
47	Сквер пос. Силикатный	ул. Астраханская, 8	7826
48	Микропарк «Волна» (пл. Мира,1)	пл. Мира, 1	90597
49	Сквер по ул. Спиртзаводская	ул. Спиртзаводская, 5	5824
50	Сквер им. Франценьюка (ул. Адм. Макарова,20б)	ул. Адм. Макарова, 20а	18729
51	Сквер на пл. Фанценюка (в районе фонтана)	ул. Парковая, 1	1439
52	Сквер им. 9 Мая по пр. Мира (от пл. Франценюка до пл. Metallургов)	пр. Мира, 30	17030
53	Сквер у ДК Строителей по ул. Крупской	ул. Осипенко, 25	26685
54	Сквер по ул. Осипенко	ул. Осипенко, 1	4770
55	Сквер у школы №38, пр. Мира,10	пр. Мира, 8	5835
56	Сквер Смыслова	ул.Смыслова,1	7043
57	Сквер по ул. Шкатова	ул.Шкатова,26	5186
58	Бульвар по ул. Горняцкая	ул. Горняцкая,4	2688
59	Сквер Константиновой	ул.Ушинского,3	7814
60	Сквер на пл. Горскова (ул. Ушинского,9б) авт №2	ул. Ушинского,9	4040
61	Сквер Газина	ул.Газина,1	10095
62	Сквер по ул. Желябова,2	ул.Ленина,9	3500
63	Бульвар Виктора Сорокина по ул. Ленина	ул. Ленина,3	51592
64	Сквер им. Павлова (ул. Желябова,4)	ул.Желябова,4	1391
65	Сквер в пос. Желтые Пески	Космонавтов,50 пос. Желтые Пески	3301
Итоговая сумма:			4 120 811

Источник: данные из Департамента дорожного хозяйства и благоустройства, Департамента культуры Администрации города Липецка, и Управления экологии и природных ресурсов Липецкой области

Общая площадь зеленых насаждений города Липецка составляет около 412 га. Численность населения города на 2020 год - 508 573 человек. Обеспеченность зелеными территориями общего пользования в соответствии с действующими МНГП города Липецка должна быть не менее 16 м²/чел., в т.ч.:

- • внемикрорайонного значения - 10 м²/чел.
- • микрорайонного значения - 6 м²/чел.

При подсчете уровня обеспеченности населения ОТОП СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» дает возможность учитывать городские леса/лесопарки, но в объеме не более 5 м²/чел. На текущий момент удельная обеспеченность озелененными территориями общего пользования (ОТОП) составляет – 8,10 м²/чел., что меньше нормативного показателя в 2 раза. Но с учетом позволенного объема городских лесов удельная обеспеченность ОТОП достигает 13,1 м²/чел.

Уровень обеспечения озелененными территориями общего пользования в части элементов планировочной структуры города Липецка не соответствует нормативному. Либо по причине удаленности ОТОП от жилых домов более чем на 600 м, либо из-за недостаточной мощности ближайших ОТОП. Большая часть территории города, испытывающей дефицит в обеспеченности ОТОП, находится на правом берегу реки Воронеж. Это связано с большей численностью населения, проживающего в Октябрьском, Правобережном и Советском округах, нежели в Левобережном округе. Большая часть ОТОП дугообразно протягивается вдоль города, начиная от истока реки Липовки, и заканчивая ее устьем.

Наименее обеспечены ОТОП такие микрорайоны, как «Университетский» и «Елецкий», расположенные в западной части города. Показатели дефицита обеспеченности варьируют в пределах 200-400 человек/га. Также можно выделить микрорайон «Европейский», «Звездный» с дефицитом от 100-300 чел/га.

Развитие городских территорий, сопровождаемое интенсивным землепользованием и строительством транспортной и инженерной инфраструктуры, приводит к ухудшению экологического состояния территории. В связи с этим необходимо привнесение в городскую среду элементов природных комплексов, оформленных в виде благоустроенной системы озеленения.

7.9.2 Планируемые к размещению объекты

Зеленые насаждения входят в систему жизнеобеспечения города как важнейший средоформирующий и средозащитный фактор, обеспечивающий комфортность и качество среды обитания человека, и как обязательный элемент городского ландшафта.

В соответствии с Постановлением № 1023-пс от 12.12.2019 «О создании лесопаркового зеленого пояса вокруг городского округа город Липецк и о его

площади» в лесопарковый пояс Липецка включено 4777 га городских лесов. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» и МНГП города Липецка позволяют учитывать городские леса в составе озелененных территорий общего пользования исходя из расчета не более 5 м²/чел. Но даже с учетом городских лесов, фактический удельный показатель обеспеченности ОТОП ниже нормативного. Предлагается рассмотреть мероприятия по изменению статуса части городских лесов с целью перевода их в ОТОП, и для дальнейшего их благоустройства.

Мероприятия по развитию ОТОП:

- организация крупных лесопарковых зон вокруг застроенной части города;
- развитие и благоустройство объектов озеленения общего пользования - площадь ОТОП увеличится на 147,4 га (без учета городских лесов);
- увеличение разнообразия ассортимента видового состава растений внутри ОТОП (использование вечнозеленых древесных растений, интродуцентов широколиственных пород и экзотов);
- равномерное размещение ОТОП и увязывание с общей планировочной структурой города;
- увеличение озеленения преимущественно в дефицитных районах – Европейский, Университетский, Звездный и Елецкий - на 16-40%.

7.9.3 Планируемые мероприятия по изменению земельных участков городских лесов

В рамках реализации федерального проекта «Чистый воздух», входящего в национальный проект «Экология» ПАО «НМЛК» реализует проект строительства электростанции для утилизации вторичных топливных газов. В целях реализации данного проекта проводится реконструкция ГРС-3 г. Липецк. Данный объект размещен в границах участков городских лесов Липецкого лесничества с кадастровыми номерами 48:20:0046701:69 и 48:20:0041501:6, из которых будет сформирован отдельный земельный участок под реконструкцию этого объекта. Общая площадь земельного участка для реконструкции ГРС-3 составит 69,37 га, из которых 8,92 га. - из земельного участка с кадастровым номером 48:20:0041501:6 и 60,45 га. - из земельного участка с кадастровым номером 48:20:0046701:69.

В границах земельного участка с кадастровым номером 48:20:0035102:1330 (разрешенное использование для размещения лесопарков, площадь 24.4 га) расположен парк «НЛМК» («парк Металлургов»). Территория парка распоряжением «О безвозмездной передаче земельного участка, составляющего казну РФ, в муниципальную собственность города Липецка» от 16.07.2015 №170 передана из федеральной собственности в муниципальную. Таким образом предлагается исключить земельный участок с кадастровым номером 48:20:0035102:1330 из состава городских лесов. Кроме того, объекты благоустройства парка, используемые жителями города Липецка как парковая инфраструктура, находятся в границах земельного

участка с кадастровым номером 48:20:0035102:1331, относящегося к городским лесам. С учетом вышеизложенного требуется выделить часть земельного участка 46:20:0035102:1331 площадью 1 га, и исключить эту часть из состава городских лесов, тем самым полностью исключить из состава городских лесов территорию парка «НЛМК».

На неразграниченной территории, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 48:20:0035102:1330 и к земельному участку с кадастровым номером 48:20:0035102:76, на котором расположен физкультурно-оздоровительный комплекс «Новолипецкий», расположены существующие объекты ПАО «НЛМК»-хоззона, склад. Требуется выделить земельный участок общей площадью 0,7 га и вывести его из границ городских лесов с последующим внесением изменений в лесной реестр.

В границах земельного участка с кадастровым номером 48:20:0041703:12, расположена существующая автомобильная дорога местного значения, по которой осуществляется проезд к территории ПАО «НЛМК». Предлагается выделить для объекта-автомобильная дорога местного значения земельный участок общей площадью 1,13 га и вывести его из состава городских лесов.

Для строительства трассы водопровода транспортировки технической воды ПАО «НЛМК» (схема границы координат трассы см. в Приложении 1), необходимо сформировать земельный участок общей площадью 4,94 га. Местоположение будущего объекта затрагивает границы земельных участков с кадастровыми номерами 48:20:0042602:34, 48:20:0042206:33, 48:20:0042201:35, 48:20:0042201:36, 48:20:0042103:3, 48:20:0046701:69, 48:20:0042104:26, 48:20:0041501:6, 48:20:0038501:1093, 48:20:0041703:12, относящихся к городским лесам Липецкого лесничества. Таким образом, сформированный земельный участок общей площадью 4,94 га необходимо вывести из состава городских лесов.

Для строительства кольцевой транспортной развязки на Елецком шоссе в районе гипермаркета «Леруа Мерлен» и возможности организации съезда с Елецкого шоссе к территории планируемой общественно-деловой застройки требуется образование трех земельных участков общей площадью 5,25 га из земельных участков с кадастровыми номерами: 48:20:0014603:3 (часть земельного участка площадью 0,4 га), 48:20:0010501:29 (площадью 2,02 га), 48:20:0010601:63 (площадью 1,92 га) и последующий вывод образуемых земельных участков из границ городских лесов.

В целях реализации мероприятия «Реконструкция теплотрассы 2d 426 мм в пос. Матырский, с переносом в лесополосу между жилыми домами по ул. Энергостроителей и Грязинским шоссе (от врезки в магистраль 2d 720 мм до ТК-160)», предлагается выделить для этого часть земельного участка с кадастровым номером 48:20:0038501:1085 и вывести из состава городских лесов, площадью 3,5 га.

Для реализации всех вышеперечисленных мероприятий необходимо изъятие территории городских лесов площадью 109,38 га.

Для компенсации площади городских лесов Липецкого лесничества,

проектом генерального плана предлагается отнести к территории городских лесов земельный участка с кадастровым номером 48:02:0990101:7007, общей площадью 100 га и часть земельного участка с кадастровым номером 48:02:0990101:7006, площадью 9,38 га. Проектом генерального плана земельные участки 48:02:0990101:7007 и 48:20:0990101:7006 включаются в границы населенного пункта город Липецк²⁶.

Согласовано с Управлением лесного хозяйства Липецкой области см. Приложение 2 (стр. 516).

7.10. Технопарки и реновация промышленных территорий

На территории города Липецка присутствует научно-производственный комплекс "Технопарк - Липецк", главная задача которого состоит в формировании максимально благоприятной среды для развития малых и средних наукоемких инновационных фирм на стадии роста и расширения.

Технопарк был создан 12.04. 2012 г. в соответствии с постановлением города Липецка от 02.02.2012 № 113 «О создании муниципального бюджетного учреждения «Технопарк-Липецк». Данные МБУ «Технопарк-Липецк» зарегистрированы на сайте: www.bus.gov.ru. Функции и полномочия учредителя МБУ «Технопарк-Липецк» осуществляет департамент экономического развития администрации города Липецка.

Приоритетные виды деятельности технопарка:

- инновационные технологии и материалы в металлургии;
- инновационные технологии изменения свойств металлов;
- точное машиностроение в металлообработке;
- производство металлических и металлокомпозитных покрытий;
- инновационные разработки в транспортном машиностроении;
- альтернативная энергетика;
- энергосберегающие и энергоэффективные технологии;
- нанотехнологии и материалы;
- инновации в медицине.

Цели создания технопарка:

- реализация Программы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в инновационной и производственной сферах на территории города Липецка;
- выращивание инновационных предприятий для последующего заполнения высвободившихся производственных площадок, расположенных на территории г. Липецка, а также заполнения площадок, расположенных на территории ОЭЗ ФУ «Липецк»;
- создание новых рабочих мест.

Целью деятельности технопарка является поддержка и содействие

²⁶ Согласно письму Управления лесного хозяйства Липецкой области № И43-890И32-362 от 25.02.2022. См. Приложение 2.

развитию малого и среднего предпринимательства в инновационной и производственной сферах на территории города Липецка. Резидентом технопарка может быть разработчик или команда разработчиков инновационного проекта на стадии стартап, малые инновационные предприятия на стадии роста и расширения.

На территории МБУ «Технопарк-Липецк» расположены объекты строительного комплекса местного значения:

- - «Административное здание. Литер А», общая площадь – 3297,1 кв.м;
- - «Корпус опытно-экспериментальных исследований. Литер П», общая площадь – 4216,3 кв.м;
- - «Производственный корпус опытно-экспериментальных исследований. Литер М», общая площадь – 4091,7 кв.м;
- - «Лабораторный корпус. Литер Б» - общая площадь – 1659,2 кв.м (построен, но не введен в эксплуатацию).

Таблица 7.10.1. Сведения о расположенных на территории парков предприятий

№	Компания	Вид деятельности
1	ООО «СТРОЙНЭТ» (Ершов Юрий Валерьевич)	«Разработка первого в России комплекса по производству водяных инфракрасных потолочных систем отопления «Теплопанель» для промышленных и гражданских помещений и внедрение данной инновационной
2	ООО «ЗСП» (Хованских Александр Игоревич)	Создание производства по выпуску энергосберегающих и светодиодных светильников
3	ООО «СоюзРубин- Полимер»(Бизин Сергей Викторович)	Технико-внедренческая деятельность по производству упаковочных изделий с функцией биоразложения для медицинских и бытовых отходов в Липецкой области
4	ООО НПП «ТерраВатт»	Производство электрических трансформаторных подстанций и комплектующих к ним с экономическими свойствами на основе инновационных элементов и решений
5	ООО «Приоритет» (Леликов Антон Викторович)	Производство комплектующих для систем автономного видеонаблюдения «Сезам» с улучшенными технико-экономическими свойствами на основе инновационных элементов и решений
6	ООО «ИнтерЭкоТехнологии» (Левченко Дмитрий Анатольевич)	Разработка уникальных комплектующих для производства светодиодных светильников в том числе внедрение микросборочного производства светодиодов для реализации на рынках РФ и ближнего зарубежья
7	ООО «МедСофт» (Мигита Алексей Владимирович)	Разработка комплексной медицинской информационной системы «Квазар» на базе платформы «Квазар» версии 4.0 для автоматизации деятельности региональных органов здравоохранения и актуализации располагаемой ими информации для оказания медицинских услуг населению региона
8	ООО «Утилизация оргтехники» (Головин Андрей Владимирович)	Производство продукции гранул АБС и 3d нити АБС путем переработки утилизированной оргтехники с применением инновационных решений в целях уменьшения негативного воздействия на окружающую среду
9	ООО «Перспектива»	Разработка материалов для защиты помещений от электромагнитного излучения с помощью

	(Гринавцев Олег Валерьевич)	установки металлического покрытия на стеклянных или керамических микросферах
10	ООО «ИЦ «КОНЦЕПТ» (Литаврин Е.Г.)	Производство краниальных отрезков для детей с врождёнными пороками черепа
11	ООО «НПП Система48» (Титов С.С.)	Разработка технологии и оборудования индукционного осесимметричного нагрева металлических шаров
12	ООО «НПП Циркон» (Гаврин П.И.)	Комплекс по переработке отработанных автомобильных шин в полезные изделия
13	ООО «Айти Сервис» (Сысолятин А.)	Тестирование и доработка предпроцессинговой системы для автоматизированной работы между конечными получателями услуг (поставщиками услуг) и кредитными организациями и их платежными агентами
14	ООО «Город 360» (Давыдова Е.В.)	Автоматизированный мониторинг городов, выявление дефектов и повреждений на объектах благоустройства, дорогах, фасадах домов, и другой инфраструктуре с помощью видеоаналитики и искусственного интеллекта, «SAAS продукт для муниципальных образований»
15	ООО «Мой налог» (Черникова Н.С.)	Разработка программного обеспечения для выявления сущностей в сканах и фото документов и последующего автоматизированного заполнения стандартных форм на основе выявленной информации, разработка на основе программного обеспечения взб-сервиса по автоматизированному заполнению налоговых деклараций
16	ООО «Электрома»	Производство самоклеящихся материалов и изделий на основе УФ-отверждаемых клеев и разработка изделий из них для чистых помещений и авиастроения.
17	ООО «Мезо»	Создание полного цикла производства шампуней и гелей по собственным рецептурам для отелей с целью импортозамещения и увеличения экспортных контрактов
18	ООО «Спутник»	Инновационная разработка и производство детских развивающих комплексов с использованием российских и зарубежных педагогических методик по развитию мелкой моторики для детей дошкольного возраста
19	ООО «ПК ЛПС»	Разработка технологии изготовления самопогружающейся обсадной трубы и коммерциализация данной полезной модели на рынке РФ
20	ООО «Шифт»	Разработка программного обеспечения для бесконтактного удаленного доступа к объектам недвижимости на основе системы распределенного реестра. «Рент Шеринг»
21	ООО «Эколайн»	Создание производства и вывод на рынок новых микробиологических препаратов
22	ООО «СР-Дортех»	Разработка противогололёдного средства на основе растительных компонентов
23	ООО «КаминыРус»	Разработка инновационной конструкции чугунных печей-каминов с целью производства импортозамещающей продукции»
24	ООО «РСКБ»	Создание лабораторно-исследовательского комплекса технических мероприятий по проведению специальных исследований на предмет оценки побочных электромагнитных излучений и наводок, звукоизлучающей и звукоприёмной аппаратуры, эффективности защиты от утечки за

		счет акустоэлектрических преобразований (АЭП), высокочастотного облучения (ВЧО). Высокочастотного навязывания (ВЧН), высокочастотной прокачки (ВЧП) технических средств и систем
25	ООО «Зевс Технологии» (Хатоян Багир Шамилович)	Производство полезных изделий из резиновой крошки
26	ООО «Новолипецкая испытательная лаборатория»	Организация испытательных лабораторий
27	ООО «Соурус»	Производство источников питания с интеллектуальной защитой от перенапряжения
28	ООО «Астекс Индастри»	Производство комплектующих для светопрозрачных конструкций
29	ООО «Лете Трейд»	Опытно-конструкторская деятельность по производству пищевых трубочек и прочих изделий, в том числе из бумажного сырья
30	ООО «НТЦ Быстрая керамика»	Организация национальной сети минизаводов по выпуску керамических изделий различного назначения на основе допсидовой керамики с использованием метода ВКВС при массоподготовке
31	ООО ТД «Учебный мир»	Разработка и производство систем микрогенерации электричества на основе возобновляемых источников энергии
32	ИП Ильина О.С. (Ильина Ольга Сергеевна)	Производство комплектующих для обучающих моделей, используемых в сети кружков инженерно-технической направленности для детей 6-12 лет «ИнженериУм»

На данный момент МБУ «Технопарк-Липецк» введены в эксплуатацию следующие объекты: административно-бытовой корпус «Литер «А» (реконструкции нежилых помещений с надстройкой 5-го мансардного этажа), корпус экспериментальных исследований «Литер «М» (реконструкция нежилых производственных помещений под производственный корпус), лабораторный корпус «Литер «Б» (реконструкция нежилых помещений).

Резиденты административно-бытового корпуса «Литер «А»:

- «ИнтерЭкоТехнологии» - Производство электрических ламп и осветительного оборудования.
- ООО «Спутник» - Инновационная разработка и производство детских развивающих комплексов.
- ООО «Медсофт» - Разработка комплексной медицинской информационной системы «Квазар».
- ООО «СоюзРубинПолимер» - Техничко-внедренческая деятельность по производству упаковочных изделий с функцией биоразложения для медицинских и бытовых отходов.

Резиденты корпуса опытно-экспериментальных исследований «Литер «М»:

- ООО «ЗСП» - Создание производства по выпуску энергосберегающих светодиодных светильников.
- ООО «Утилизация оргтехники» - Производство продукции Гранулы АБС и 3d нить АБС путем переработки утилизированной оргтехники с применением инновационных решений.

- ООО «Соурус» - Производство печатных плат, источников питания светодиодов.
- ООО «Учебный мир» - Разработка и производство систем микрогенерации электричества на основе возобновляемых источников энергии.
- ООО «НПП Системы-48»- Разработка технологии и оборудования индукционного осесимметричного нагрева металлических шаров.
- ООО «Электрома» - Производство самоклеющихся материалов и изделий на основе УФ-отверждаемых клеев.

Резиденты корпуса экспериментальных опытно-исследований «Литер «П»:

- ООО «КаминыРус» - Разработка инновационной конструкции чугунных печей-каминов с целью производства импортозамещающей продукции.
- ООО «ТерраВатт» - Производство электрических трансформаторных подстанций и комплектующих к ним.

Лабораторный корпус «Литер «Б» (планируемое использование площадей):

- 1-ый, 2-ой этажи: Лаборатория РОСЭКО - Совершенствование способов физико-химических диагностик почвенных горизонтов и внедрения комплексных сорбентов детоксикации техногенно-нагруженных территорий Липецкой области;
- 3-ий этаж – офисы;
- 4-ый этаж – гостиница.

Также технопарком планируется и дальнейшая реконструкция объектов, представленных в таблице ниже:

Таблица 7.10.-2. Планируемая застройка площадки технопарка

Наименование	Функционал	Площадь, м ²	Адрес	Планируемые мероприятия
Реконструкция производственных помещений (Литер В) по ул.9Мая, владение 27 под корпус обработки неокрашенного металла	производство	2749,9	г. Липецк, ул.9Мая, владение 27	реконструкция
Реконструкция производственных помещений (Литер И) по ул.9 Мая, владение 27 под корпус хранения слаботочного оборудования	производство	1273	г. Липецк, ул.9Мая, владение 27	реконструкция
Реконструкция производственных помещений (Литер К) по ул.9Мая, владение 27 под центр микропроектов	производство	1250,8	г. Липецк, ул.9Мая, владение 27	реконструкция
Реконструкция трансформаторной подстанции ТП-10/0,4кВ	Электроснабжение зданий и помещений на территории МБУ «Технопарк-Липецк»	57,7	г. Липецк, ул.9Мая, владение 27	реконструкция

В настоящее время для территории городского округа город Липецк, как и для большинства российских городов индустриального типа характерно наличие промышленных, коммунально-складских площадок, а также большое количество объектов гаражного назначения в центральной части города,

приближенных к центру района, а также на территориях, расположенных вблизи рекреационных зон и водных объектов.

Реновация (редевелопмент) территорий является одним из инструментов перепрофилирования и трансформации промышленных зон.

Территории для реновации в г.Липецке

Участки территории, потенциально подпадающие под реновацию, рассредоточены в виде отдельных очагов по всем планировочным районам города. Это связано с тем, что в городе много нерационально используемых территорий, занятых металлическими (как санкционированными к размещению, так и самовольно размещёнными, сведения о которых отсутствуют в едином кадастровом реестре) и капитальными гаражами.

Коммунально-складские и производственные площадки, попадающие под планируемую реновацию, находятся, как правило, в Центральном планировочном районе.

На территории городского округа были выявлены планируемые к реновации территории коммунально-складского и производственного назначения. Так, например, в Центральном планировочном районе, основная часть предлагаемых к реновации территорий, ограниченных ул. Водопьянова, Механизаторов, Неделина, 50 лет НЛМК и Циолковского, Папина, Яна Берзина, Космонавтов, представляет собой участки гаражных кооперативов. Также в этой зоне находятся и коммунально-производственные площадки по ул. Папина, зажатые по периметру общественно-деловыми и жилыми зонами, а также окаймляемые с северо-запада рекреационной территорией урочища «Каменный лог», в котором протекает река Липовка.

При детальном рассмотрении участков оказывается, что в некоторых случаях функции территории, связанные с производственно-коммунальной деятельностью, можно сохранить. Например, площадки, находящиеся на пересечении ул. Катукова и Кривенкова, зажатые между многоэтажной жилой застройкой и рекреацией (в виде парка «Молодёжный» на западе и природной территории местного значения «Городская рекреационная зона»

Территория завода «Свободный Сокол»

Самой большой по площади и наиболее перспективной из производственно-коммунальных площадок, попадающих под перспективную реновацию, является территория завода «Свободный Сокол». (Таблица 7.9.-3).

Таблица 7.10.-3 Сведения о земельных участках на территории завода «Свободный Сокол»

№	Кадастровый номер	Площадь	Правообладатель
1	48:20:0020701:3	57261 кв.м.	Данные отсутствуют
2	48:20:0020701:6	18682 кв.м.	Данные отсутствуют
3	48:20:0020701:7	84811 кв.м.	Данные отсутствуют
4	48:20:0020701:34	2557634 кв.м.	Собственность Российской Федерации Аренда 49 лет ООО «ЛТК «Свободный Сокол»
5	48:20:0020701:35	1537 кв.м.	Собственность Российской Федерации Аренда 49 лет ООО «ЛТК «Свободный Сокол»
6	48:20:0020701:36	865 кв.м.	Собственность Российской Федерации

7	48:20:0020701:37	2255 кв.м.	Собственность Российской Федерации
8	48:20:0020701:38	2491 кв.м.	Собственность Российской Федерации
9	48:20:0020701:39	961 кв.м.	Собственность Российской Федерации
10	48:20:0020701:40	4386 кв.м.	Собственность Российской Федерации
11	48:20:0020701:41	2922 кв.м.	Собственность Российской Федерации
12	48:20:0020701:42	2548 кв.м.	Собственность Российской Федерации
13	48:20:0020701:44	135218 кв.м.	Собственность Российской Федерации Аренда 49 лет ООО «ЛТК «Свободный Сокол»
14	48:20:0020701:45	1190 кв.м.	Собственность ООО «ЛТК «Свободный Сокол»
15	48:20:0020701:46	3282 кв.м.	Собственность ООО «ЛТК «Свободный Сокол»

Таким образом, территория завода «Свободный Сокол», которая расположена вблизи общегородского центра Липецка, имеет хорошую транспортную доступность, может представлять хорошие возможности для девелоперов, главным образом благодаря наличию зданий, используемых с недозагрузкой и пригодных для реконструкции, а также небольших участков, пригодных для точечного редевелопмента.

Проектом предлагается осуществлять перефункционалирование территории завода под жилищное и общественно-деловое использование.



Рисунок 7.10-1 - Территория завода «Свободный Сокол»

Помимо планируемой жилой застройки на рассматриваемой площадке целесообразно строительство административно-делового центра, а также создание музейно-рекреационного кластера на месте исторических корпусов завода. Проектом предлагается устройство современной парковой зоны, оборудованной велосипедными дорожками и картодромом, внутри которой могут функционировать креативные и молодежные клубы разносторонней направленности, центр современного искусства и предлагаемый Липецкий Экспоцентр с гостиничным комплексом в его составе.

Территория завода «Свободный Сокол» имеет удобный выход к реке,

поэтому здесь проектом предлагается строительство благоустроенной набережной по обеим сторонам реки, чтобы создать единый двубережный кластер – новое общественное пространство в Липецке. (Рисунок 7.9 – 3).



Рисунок 7.10 -2 - Исторические корпуса завода «Свободный Сокол»



Рисунок 7.10 -3 - Предложение по объединению территории завода «Свободный Сокол» и рекреационной территории в единый кластер

Одной из важных задач для потенциального застройщика при реновации частичной территории завода «Свободный Сокол», встанет задача обеспечения экологической чистоты участка и сохраняемых зданий. За годы функционирования металлургического завода в почве, а также в конструкциях зданий накапливается большое количество вредных веществ.

Соответственно, при реконструкции территории необходимо предусмотреть мероприятия по рекультивации и благоустройству. Рекультивация территории предполагает комплекс работ по выемке и замене грунта, в котором могут присутствовать промышленные отходы, его дезактивацию, дехимизацию и пр.

Территория бывшего Липецкого тракторного завода

Территория находится в Левобережном планировочном районе. Общая площадь земельного участка данной площадки - 120 га (Рисунок 7.10.- 4).

Объекты капитального строительства, находящиеся на территории бывшего тракторного завода, в большинстве своем располагаются на территории земельного участка площадью 105,7 га, кадастровый номер 48:20:0041801:107, разрешенное использование: «для размещения промышленных объектов». На данный участок зарегистрировано право

областной собственности 27.06.2016.

В настоящее время на данной территории осуществляет хозяйственную деятельность около 15 юридических лиц (собственники помещений, зданий, сооружений, и объектов незавершенного строительства) в том числе:

- АО «Липецкое торгово-промышленное объединение» (предоставление услуг, сдача в наем имущества, офисных помещений, в том числе в бизнес-центре «Сфера» (около 45 юридических лиц);
- ООО «Липецкий механический завод» (производство шасси для гусеничных тягачей);
- ООО «Липецкий кузнечный завод» (производство штампованных изделий).

На территории бывшего тракторного завода располагается порядка 89 объектов капитального строительства, из них:

- 53 объекта находятся в заброшенном состоянии, в том числе 10 объектов частично разрушены;
- 10 объектов не функционируют.

По данным предоставленным Управлением инвестиций и инноваций Липецкой области, территории г. Липецка находится индустриальная площадка бывшего Липецкого тракторного завода (ЛТЗ), большая часть которой в 90-е-2000-е годы пришла в упадок и не используется.

Проектом генерального плана предлагается сформировать зону, отведенную под размещение особой экономической зоны промышленно-производственного типа (далее-ОЭЗ). Планируется реализовать проект ее реиндустриализации, в формате особой экономической зоны промышленно-производственного типа. Это позволит создать площадку с привлекательным для инвесторов преференциальным режимом и обеспечить инфраструктурное обустройство площадки.

Концепция ОЭЗ ППТ предполагает строительство на ее территории административных и промышленных зданий для производства промышленной продукции, различных товаров, продукции машиностроения, размещения предприятий, ведущих технико-внедренческую деятельность, а также логистические объекты.

Привлекательность выбранной площадки для потенциальных резидентов ОЭЗ обеспечивается за счет набора факторов: расположение в границах города Липецка, центра Липецкой агломерации, с численностью населения более 500 тыс. человек, в непосредственной близости с потенциальным поставщиком сырья ПАО «НЛМК» с возможностью локализации производств комплектующих и кооперации с производствами Липецкой области и резидентов одной из лучших развитых промышленных площадок страны - ОЭЗ ППТ «Липецк». Железнодорожный вокзал в 6 км. В 25 км расположен аэропорт «Липецк», способный принимать самолеты любого класса. Международный аэропорт Воронеж 120 км. Имеются свободные трудовые ресурсы.

Липецкий тракторный завод (ЛТЗ) создан в 1943 году на производственных мощностях завода «Станкострой». Параллельно вокруг

создавался жилой поселок Тракторный. 1 июня 1944 года собран первый образец липецкого гусеничного трактора «Кировец-35» с бензиновым двигателем. На ЛТЗ производились: КД-35, Т-27, СШ-30 и СШ-30А, колесный трактор Т-30, Т-35, Т38, Т-38М, производство которого продолжалось до 1973 года и др. В 1970 году с конвейера Липецкого тракторного завода сошёл 500-тысячный трактор.

Осенью 2004 года завод был признан банкротом. На смену ему пришло другое предприятие — «Липецкий трактор», которое входит в российский машиностроительный концерн «Тракторные заводы».

В 2009 году производство шасси для военной техники было выделено из структуры ОАО «Липецкий трактор» в отдельное предприятие. В настоящее время производство шасси для военной техники ведётся на мощностях ООО «Липецкий механический завод».

Реиндустриализация участка ЛТЗ помимо функциональных улучшений городской территории вызовет дополнительные эффекты в части обновления жилой и общественной застройки городской территории «поселок

Тракторостроителей», простимулирует создание нескольких тысяч новых рабочих мест, придаст импульс развитию малого бизнеса и сферы услуг в пределах городского района.



Рисунок 7.10.- 4. Существующая застройка территории

7.11 Транспортная инфраструктура

7.11.1 Существующее состояние

Железнодорожный транспорт

По территории городского округа город Липецк проходит двухпутный

электрифицированный участок Елец - Грязи-Орловские и трехпутный неэлектрифицированный Казинка – Новолипецк Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Протяженность железнодорожной магистрали в границах городского округа составляет 38 км. На территории городского округа расположены следующие объекты железнодорожной инфраструктуры общего пользования:

- станции Липецк (со зданием железнодорожного вокзала), Чугун-I, Чугун-II, Казинка;
- остановочные пункты 265 км, 276 км (закрыт), 297 км (закрыт).

Станция Липецк - грузовая, I класса, выполняет работу по пропуску транзитных поездов, обслуживает основные пассажирские перевозки города и грузооборот промышленных предприятий. Подъездными путями ст. Липецк связана с предприятиями: Липецкая нефтебаза Лукойл, АО «Прогресс», ООО Липецкий опытно-экспериментальный завод (ЛОЭЗ) "Гидромаш", ООО "Промизделия", ООО "ЗСК Сэндвич - панель" и другие.

На ст. Липецк имеется пассажирский вокзал на 1000 мест. Имеется пешеходный мост через станционные пути.

Грузовой двор расположен западнее ст. Липецк.

Станция Чугун-I - грузовая, I класса, осуществляет пропуск транзитных поездов, продажу пассажирских билетов, обслуживание пригородного пассажирского движения, обслуживание ООО «ЛТК «Свободный Сокол». Подъездными путями ст. Чугун-I связана с предприятиями: ОАО «Студеновская акционерная горнодобывающая компания» (ОАО «Стагдок»), АО "Липецкцемент", компания Л-ПАК и другие.

Станция Чугун-II - внеклассная грузовая, выполняет операции, связанные с движением транзитных поездов, осуществляется посадка и высадка пассажиров на (из) поездов пригородного и местного сообщения. На станции осуществляется обслуживание Липецкой ТЭЦ-2 (филиала ПАО "Квадра" - "Липецкая генерация), подъездными путями станция связана с промышленными внутренними станциями ПАО «Новолипецкий металлургический комбинат», обслуживающими также предприятия АО «Индезит Интернэшнл», «Завод Пенопласт» и ООО «Липецкий силикатный завод».

Станция Казинка - внеклассная грузовая, осуществляет пропуск транзитных поездов, продажу пассажирских билетов, обслуживание пригородного пассажирского движения. На станции сформированы 3 парка путей: 2 приемо-отправочные — предназначенные для приема и отправления поездов и 1 сортировочный — для переработки вагонов. Станция связана с промышленными станциями Новолипецкая и Восточная. Вокзал станции Казинки представляет собой небольшое одноэтажное здание.

Пассажирское пригородное движение осуществляется по маршрутам Елец - Грязи-Воронежские, Липецк – Воронеж, Елец - Липецк.

Воздушный транспорт

К северо-западу на расстоянии 11 км от центра города Липецка расположен международный аэропорт «Липецк» — гражданский аэропорт федерального значения. Аэродром класса "В" имеет одну взлетно-посадочную полосу с цементобетонным покрытием. Характеристика аэропорта «Липецк» представлена в таблице 7.10.1- 1.

На территории аэропорта имеется комплекс зданий и сооружений по обслуживанию пассажиров и грузов, в том числе: аэровокзал на 200 пассажиров, пункт пропуска через государственную границу РФ с пропускной способностью 50 пассажиров в час, административное здание, здание АТБ, гостиничный комплекс.

Перрон аэродромного комплекса рассчитан на стоянку 5 воздушных судов различных типов - от самолетов деловой авиации до лайнеров типа Boeing -737-800 и Airbus-321.

Таблица 7.11.1 - 1 Основные параметры аэропорта «Липецк»

Наименование	Местоположение	Статус	Класс	Размеры ВПП	Тип принимаемых воздушных судов	Обслуживаемые воздушные линии
Аэропорт «Липецк»	52°42'00" с.ш., 39°32'00" в.д. Липецкая обл., Липецкий р-н, с. Кузьминские Отвержки	Международный, федерального значения	В	2343 на 45м.	В-737-600/700, А-319/320, Emb-120/170/190/195, Ан-2, Ан-12, Ан-24, Ан-26, Ан-28, Ан-148, А-27, Як-40, Як-42, Ту-134, Ил-18, Ил-114, SAAB-2000, Saab-340b, М-12, М-101Т «Гжель», АTR-42 - 320. АTR-72, CRJ-100/200, L-410, вертолёты всех типов.	Москва, Санкт-Петербург, Казань, Минеральные Воды, Сочи, Симферополь, Анапа

На территории аэропорта имеется комплекс зданий и сооружений по обслуживанию пассажиров и грузов, в том числе: аэровокзал на 200 пассажиров, пункт пропуска через государственную границу РФ с пропускной способностью 50 пассажиров в час, административное здание, здание АТБ, гостиничный комплекс.

Перрон аэродромного комплекса рассчитан на стоянку 5 воздушных судов различных типов - от самолетов деловой авиации до лайнеров типа Boeing -737-800 и Airbus-321.

Таблица 7.11.1 -2 Объемы пассажироперевозок аэропорта «Липецк»

Объемы перевозок пассажиров, пасс./год (тыс.)															
2014г.		2015г.		2016г.		2017г.		2018г.		2019г.		2020г.		2021г. 1-й кв.	
При б.	Отп.	При б.	Отп.	При б.	Отп.	При б.	Отп.	При б.	Отп.	При б.	Отп.	При б.	Отп.	При б.	Отп.
6,85	6,95	25,1	24,7	27,53	27,93	32,03	31,89	39,75	40,68	47,24	48,2	22,5	22,7	8,18	8,71

В настоящее время проведена реконструкция аэровокзального комплекса аэропорта «Липецк» с обустройством в нем пункта пропуска через государственную границу РФ, проведены работы по удлинению

искусственной взлетно-посадочной полосы на 150 м с посадочным курсом 330°, построена новая рулежная дорожка и перрон для стоянки 3-х воздушных судов типа ИЛ-76, А-320, Боинг-737. Для улучшения технических характеристик аэропорта «Липецк» построен и оборудован новыми системами управления и навигации командно-диспетчерский пункт аэропорта, ведутся строительно-монтажные работы по установке нового аэродромного диспетчерского радиолокатора.

В 8 километрах северо-западнее центра Липецка расположен аэродром «Липецк-2», принадлежащий Министерству обороны Российской Федерации. Длина ИВПП – 3000 м. Помимо действующей бетонной взлётно-посадочной полосы (ВПП), на аэродроме имеется старая бетонная ВПП размерами 2 500×40 метров, она используется как места стоянок и рулёжная дорожка.

Воздушные корабли при взлете и посадке оказывают воздействие авиационным шумом (зоны Г, В и Б) на жилые районы западной части города и населенные пункты его ближайшего окружения. Кроме этого, аэродром предназначен для обслуживания учебного маловысотного пилотирования.

Водный транспорт

В настоящее время регулярное судоходство по р. Воронеж не осуществляется.

Автомобильный транспорт

Сеть автомобильных дорог городского округа город Липецк сформирована автомобильными дорогами общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения и автомобильными дорогами общего пользования местного значения.

В границах городского округа проходят две автомобильные дороги общего пользования федерального значения:

- федеральная автодорога Р-119 Орел – Ливны – Елец – Липецк – Тамбов, проходящая от въезда на западной границе городского округа по Липецкой кольцевой автодороге в северной части. Категория автодороги в границах городского округа на участке от Елецкого шоссе до Лебедянского шоссе – II (2 полосы движения), от Лебедянского шоссе – IV категория (4 полосы движения).

- федеральная автодорога А-133 - подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г. Липецку общей протяженностью – 55,102 км с 2 полосами движения. Дорога имеет параметры II технической категории на протяжении 51,502 км и III категории – протяженностью 3,6 км. Выезд на федеральную трассу осуществляется с юго-западной стороны городского округа по ул. Титова и Воронежскому шоссе.

К городскому округу город Липецк подходит сеть автомобильных дорог общего пользования регионального значения.

Краткая характеристика автомобильных дорог общего пользования регионального значения представлена в таблице 3 (на основании

Постановления администрации Липецкой области от 23.12.2011 N 456 (ред. от 12.03.2020) "Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального значения Липецкой области и Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального значения Липецкой области".

Таблица 7.11.1 -3 Автомобильные дороги общего пользования регионального значения

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км	Тех. категория	Тип покрытия
1	42 ОП РЗ 42К-041	Липецк – Грязи - Песковатка	16,0	II	а/б
2	42 ОП РЗ 42К-079	Липецк - Данков	25,75	I	а/б
3	42 ОП РЗ 42К-042	Казинка - прим. к а/д Липецк - Грязи - Песковатка	3,9		а/б
4	42 ОП РЗ 42К-064	Сселки – Плеханово - Грязи	25,6		а/б
5	42 ОП РЗ 42К-065	Бутырки - прим. к а/д Сселки - Грязи	4,384		а/б
6	42 ОП РЗ 42К-070	Восточный обход промышленной зоны г. Липецка	14,70	II	а/б
7	42 ОП РЗ 42К-075	Липецк - Борисовка - примыкание к а/д Доброе - Мичуринск	7,466	III	а/б
8	42 ОП РЗ 42К-078	Новая Жизнь – примыкание к а/д Орел - Тамбов	3,00		а/б
9	42 ОП РЗ 42К-189	Липецк - Доброе - Чаплыгин с подъездом к с. Филатовка	12,11	III	а/б
10	42 ОП РЗ 42К-580	Обход г. Липецка	19,99	II	а/б
11	42 ОП РЗ 42К-620	Обход ЛТЗ	9,03	III	а/б
12	42 ОП РЗ 42К-832	В/ч 62632-А, подъезд к КПП аэродрома	2,52	III	а/б
13	42 ОП РЗ 42К-566	Подъезд к аэропорту	3,39	III	а/б
14	42 ОП РЗ 42К-570	Федоровка - примыкание к а/д Липецк - Данков	6,78		а/б
15	42 ОП РЗ 42К-581	Косыревка - пос. Сырский	0,8		а/б

Объекты транспортного обслуживания междугородных и пригородных перевозок

Регулярные перевозки по межмуниципальным автобусным маршрутам осуществляются ОАО «Липецкие автобусные линии», АО "Липецкий Пассажирский Парк", ЗАО "Л-Бус", ЗАО НП "Экспресс – Липецк и другими частными организациями.

ОАО «Липецкие автобусные линии» является одним из крупнейших автотранспортных предприятий Липецкой области – это ряд структурных подразделений, среди которых: диспетчерский центр, производственная база, центральный автовокзал города Липецка и автостанция «Сокол». Расположено

ОАО «Липецкие автобусные линии» на территории по адресу г. Липецк, Универсальный проезд, 10А. Количество подвижного состава на конец 2019 г. – 98 единиц.

Автовокзал «Липецк» расположен на проспекте Победы, 89. Комплекс зданий и сооружений автовокзала «Липецк» включает в себя основное здание Липецкого автовокзала (перроны прибытия, зал ожидания – зона свободного доступа; технологический сектор – зона транспортной безопасности) и территорию перевозочного сектора – зона транспортной безопасности (перроны отправления, стоянки ТС, механическая мойка ТС, эстакада). Режим работы автовокзала «Липецк» – круглосуточный.

Пассажирским автобусным сообщением город Липецк связан с городами Воронеж, Брянск, Тула, Москва, Кишинев, Курск, Белгород, Пенза, Орел, Тамбов, Тольятти и со многими населенными пунктами области и пригородной зоны.

Автостанция «Сокол» расположена в Правобережном округе города Липецк по ул. Богатырская, 2. Здание автостанции является общим со зданием вокзала железнодорожной станции Чугун-1. Режим работы автостанции — с 5:30 до 20:30. Автостанция обслуживает преимущественно маршруты пригородных автобусов, соединяющих Липецк и населённые пункты востока и северо-востока Липецкой области (Липецкого, Добровского и Чаплыгинского районов). Также с автостанции отправляются автобусы в населённые пункты Грязинского района. На автостанцию заезжают междугородные автобусы "Липецк - Мичуринск" и "Липецк - Рязань", которые отправляются от Липецкого автовокзала.

Характеристика объектов транспортной инфраструктуры по обслуживанию междугородных и пригородных перевозок представлена ниже.

Таблица 7.11.1 – 4.

Местоположение	Год постройки/ремонта	Площадь (общая полезная), м ²	Количество одновременно принимаемых и отправляемых автобусов	Вместимость, мест (зал ожидания)	Среднесуточный пассажирооборот, пасс/сут	Годовой объем перевозок, пасс. (по отправлению)				
						2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Автовокзал «Липецк» г. Липецк, пр. Победы, 89	1993 г.	319,8	24	264	2 480	159177 7	153968 3	141178 0	130997 1	90761 8
Автостанция «Сокол» г. Липецк, ул. Богатырская, 2	70-е годы	187,1	4	76	1 153	680 479	639 303	609 713	580 966	422 064

*Городской транспорт
Улично-дорожная сеть*

Город Липецк обладает развитой улично-дорожной сетью. Магистральная улично-дорожная сеть в широтном направлении, протянувшаяся вдоль поймы р. Воронеж, представлена следующими улицами:

в правобережной части города:

- Воронежское шоссе, проспект Победы, ул. Советская, ул. Первомайская, ул. Плеханова, ул. Ленина;
- ул. Московская, ул. Гагарина, ул. Студеновская, ул. Баумана;
- ул. им. Генерала Меркулова, ул. П.А.Папина;
- ул. Кривенкова, ул. Стаханова, ул. Яна Берзина, ул. Космонавтов;
- в левобережной части города:
- ул. Металлургов, ул. 9 Мая, ул. Ферросплавная, ул. Алмазная.

В меридиональном направлении основными магистральными направлениями являются:

- Елецкое шоссе, ул. Катукowa, Октябрьский мост через р. Воронеж, ул. Краснозаводская, ул. Ильича, ул. Зеленая;
- Лебедянское шоссе, ул. Циолковского, ул. Терешковой, ул. М.И.Неделина, Петровский мост через р. Воронеж, пр. Мира, ул. Зои Космодемьянской, Грязинское шоссе.

Общая протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа город Липецк составляет 609,656 км.

Загруженность автомобильных дорог в целом не превышает критических значений (таблица 5). Несмотря на высокий уровень загрузки на отдельных, особенно востребованных участках УДС, ситуацию с транспортными заторами в городе можно характеризовать как удовлетворительную. Средняя скорость в часы пик на отдельных перегруженных участках падает до 14 км/ч. При этом в целом, на основной части УДС, средняя скорость составляет 24 км/ч.

Таблица 7.11.1 – 5. Перечень участков УДС с указанием интенсивности движения транспортного потока и загрузки на 2018 год (на основании данных программы "Комплексное развитие транспортной инфраструктуры города Липецка на период 2019 - 2035 гг.")

Название объекта	Кол-во полос движения	Нагрузка, ТС/сут				Загрузка, %
		Всего	Грузовые	Легковые	Автобусы	
Кольцо - Площадь Победы (от ул. Валентины Терешковой до съезда на проспект Победы)	5	19547	1173	16810	1564	20
Первомайская ул. (от перекрестка с ул. Пушкина до перекрестка с ул. Максима Горького)	4	20828	833	18121	1874	27
Советская ул. (от перекрестка с ул. Максима Горького)	3	14414	865	11819	1730	25

Горького до перекрестка с ул. Пушкина)						
Проспект Победы ул. (от перекрестка с ул. Юных натуралистов до Площади Победы)	2	18074	543	15725	1807	38
Карла Маркса ул. (от Площади Петра Великого до Площади Революции)	3	18074	903	15544	1626	38
Петровский мост (из Левобережного в Советский округ)	2 <* ²⁷ >	25316	1520	21012	2785	105
Космонавтов ул. (участок от ул. Космонавтов, д. 80 до перекрестка с ул. Циолковского)	2	12379	620	10522	1238	32
Папина ул. (от ул. 8 Марта до перекрестка с ул. Союзная)	2	6543	393	5562	589	17
Плеханова ул. (от перекрестка с ул. Малые Ключи до перекрестка с ул. Саперная)	3	10912	546	9384	982	19
Циолковского ул. (участок от перекрестка с ул. Космонавтов до перекрестка с ул. Циолковского, д. 22)	2	7895	316	6632	947	16
Гагарина ул. (от перекрестка с ул. Титова до перекрестка с ул. Циолковского)	3	11887	713	9748	1427	17
Водопьянова ул. (от перекрестка с ул. Стаханова до перекрестка с ул. Меркулова)	3	1132	56	962	114	12
Меркулова ул. (от перекрестка с Сиреневым проездом до перекрестка с ул. Водопьянова)	2	5340	320	4432	588	14
Московская ул. (участок от Московская ул., д. 149А до перекрестка с Елецким шоссе)	3	11843	474	10185	1184	16
Яна Берзина ул. (от ул. Водопьянова до Площади Космонавтов)	2	11996	720	10317	960	31
Елецкое шоссе (от перекрестка с Окружным шоссе до перекрестка с ул. Хренникова)	2	12061	604	10371	1086	25
Катукова ул. (от перекрестка с Московской ул. до перекрестка с ул. Кривенкова)	3	17507	1050	14706	1751	24
Минская ул. (от перекрестка с ул. Кривенкова до перекрестка с Московской ул.)	1	7258	435	6243	580	38

²⁷ Уровень загрузки и количество полос приведены для состояния объекта на период реконструкции.

Кривенкова ул. (от перекрестка с ул. Белана до перекрестка с ул. Свиридова)	2	6673	267	5939	467	17
Стаханова ул. (по участкам						
ул. Водопьянова - ул. Катукова;	2	15075	754	13115	1206	26
ул. Катукова - Воронежское шоссе)	3	14366	717	12212	1437	25
Воронежское шоссе (от перекрестка с ул. Стаханова до пл. Танкистов)	2	10170	610	8646	914	21
Проспект 60 лет СССР (от перекрестка с ул. Стаханова до перекрестка с ул. Кривенко)	2	6127	367	5270	490	16
50 лет НЛМК ул. (от ул. Механизаторов до перекрестка с ул. Лутова)	2	4734	142	4308	283	18
Неделина ул. (от перекрестка с ул. Торговая до перекрестка с ул. Мичурина)	3	5349	321	4439	588	8
Студеновская ул. (от перекрестка с ул. Лескова до перекрестка с ул. Заводская)	3	23773	951	20207	2615	35
Баумана ул. (от перекрестка с Теплым переулком до перекрестка с Космическим переулком)	1	7514	301	6463	751	31
Окружное шоссе (по перегонам						
- от границ рассмотрения до пересечения с ул. Баумана;	2	19803	592	17628	1583	34
- ул. Баумана - Лебедянское шоссе;	2	22363	1121	19677	1566	39
- Лебедянское шоссе - Елецкое шоссе;	1	15397	464	13854	1080	53
- Елецкое шоссе - ул. Титова;	1	13122	787	11155	1181	46
- ул. Титова - до границ рассмотрения)	1	23391	1169	19883	2339	81
Октябрьский мост (из Левобережного в Советский округ)	2	48263	2895	40542	4825	101
Металлургов ул. (от остановки "Коксохим" до остановки "АЗТП")	2	22033	881	19168	1983	46
9 Мая ул. (участок от 9 Мая ул., д. 20 до 9 Мая ул., д. 92)	1	4340	173	3776	390	18
Краснозаводская ул. (от перекрестка с ул. Краснознаменной до перекрестка с ул. Metallургов)	2	24690	1481	20741	2469	52
Проспект Мира (от перекрестка с ул. Адмирала Лазарева до перекрестка с ул. Зои Космодемьянской)	3	11748	587	10221	939	16
Зои Космодемьянской ул. (от перекрестка с Осенним проездом до Зои Космодемьянской ул., д. 125)	1	10425	521	9175	730	43

Фрунзе ул. (от перекрестка с ул. Первомайской до перекрестка с ул. Советской)	2	11357	681	9427	1249	30
Валентины Терешковой ул. (от перекрестка с ул. Космонавтов до перекрестка с ул. Игнатьева)	2	3589	215	3015	359	7

В составе транспортного потока преобладают легковые автомобили (около 86%), на грузовые автомобили и автобусы приходится 14%.

Краткая характеристика искусственных транспортных сооружений, расположенных на территории города, приводится в таблице ниже.

Таблица 7.11.1 – 6 Мосты и путепроводы г. Липецка

№ п/п	Наименование (месторасположение)	Наименов. Водотока (река, овраг, другое)	Протяженность моста (м.)	Ширина Всего (м.)	Год ввода в эксплуатацию	Площадь м2
1.	2- мостовой переход (Октябрьский)	р. Воронеж	480,38	26,3	1972	12634
2.	мост через Каменный лог (ул. Терешковой)	Каменный лог	166	26,2	1970	4349,2
3.	1-мостовой (Петровский)	р. Воронеж	460,85	20,17	1958	9295,34
4.	Лебедянский п/п (Лебедянский выезд)	Железная дорога	253	24,8	1978	6274,4
5.	путепровод «Северный» ул. Ферросплавная	Железная дорога	102,92	24,24	1968	2494,78
6.	Сокольский путепровод «виадук» (ул. Студеновская)	Железная дорога	531,5	27,3	1977	14509,95
7.	мост по ул. Октябрьская (ул. Октябрьская)	р. Липовка	8,7	15,6	1959	135,72
8.	мост по ул. Неделина (ул. Неделина)	р. Липовка	34,23	20,65	1970	706,85
9.	пешеходный мост по ул. Доватора - Филипченко	Каменный Лог	74	3,0	1999	222
10.	мост по ул. Студеновская	ручей Студеный	42,2	29,3	1956	1236,46
11.	мост по ул. Первомайская	р. Липовка	18,2	19	1956	345,8
12.	мост №13 (ОАО Стагдок)	Студеный лог	28	7	1978	196
13.	мост №15 (ОАО Стагдок)	Студеный лог	26	7,2	1978	187,2
14.	мост по ул. Советская	р. Липовка	11,8	28,6	1948	337,48
15.	мост по ул. Фрунзе (ул. Плеханова)	р. Липовка	43,7	27,8	1956	1214,86
16.	Мостовой переход через реку Воронеж (новый)	р. Воронеж	499,85	12,45	2003	6223,13
17.	Пешеходный мост через ж/д на 277км. перегона Липецк – Чугун-1 (в районе 8-ой школы)	Железная дорога	33	3	2004	99
18.	Пешеходный мост через ж/д пути МПС в районе главной конторы (мост «Стагдок»)	Железная дорога	45,05	2,15	1960	96,86
19.	Мост на участке автомобильной дороги А-133 подъездная дорога от автомобильной дороги М-4 "Дон" к г. Липецку	автом. дорога М-4 «Дон»				
20.	Виадук (мост) район цемзавода	----	53 ²⁸	11,8	1987	591
21.	Автодорожный путепровод	Железная дорога	76	10,3	1966	782,8

²⁸ по техпаспорту

Кроме сооружений, указанных в таблице, имеются следующие автотранспортные искусственные сооружения, расположенные на обходном участке федеральной трассы Орел – Ливны – Елец – Липецк – Тамбов:

- автотранспортная развязка на пересечении с Елецким шоссе;
- путепровод через железнодорожную магистраль Елец – Грязи;
- путепровод через подъездной железнодорожный путь;
- автотранспортная развязка на пересечении с Лебедянским шоссе;
- путепровод в районе садоводства «Березка»;
- автотранспортная развязка на пересечении с Промышленным проездом;
- путепровод через железнодорожный путь к ОАО Стагдок;
- автотранспортная развязка на пересечении с ул. Ковалева;
- автотранспортная развязка на пересечении с ул. Баумана;
- путепровод на ул. Курчатова;
- мост через р. Воронеж (протяженность моста – 354 м);
- автотранспортная развязка на пересечении с автодорогой на Ссёлки.

В 2020 году на р. Воронеж в районе центрального пляжа размещен наплавной мост, представляющий собой систему из соединенных в ленту звеньев металлических понтонов общей протяженностью 120 м, предназначенных для движения транспорта и прохода пешеходов, эксплуатация круглогодичная.

В городе Липецке действуют подземные пешеходные переходы на пл. Победы, на Петровском спуске, на пл. Плеханова, на ул. Краснозаводской у Тракторного завода, на пл. Metallургов. Через федеральную автомобильную дорогу Р-119 Орел - Ливны - Елец - Липецк – Тамбов построены 2 надземных пешеходных перехода и один надземный пешеходный переход расположен на автодороге Липецк – Грязи - Песковатка.

Общественный пассажирский транспорт

Наземный городской пассажирский транспорт в Липецке представлен двумя видами транспорта:

- автобус;
- трамвай.

Троллейбусное движение было открыто в 1972 году и прекращено в 2017 году. На момент закрытия действовали 5 маршрутов, а численность подвижного состава составляла 39 машин.

Основные показатели работы общественного транспорта городского округа город Липецк на 01.01.2021 представлены в таблице ниже.

Таблица 7.11.1 – 7 Показатели работы общественного транспорта

№ п/п	Наименование показателей	Виды транспорта	
		Трамвай	Автобус

1	Протяженность сети в однопутном исчислении (км)	66,9	1047,4
2	Инвентарное число машин (вагонов)	55	581
3	То же, в движении	32	467
4	Перевезено пассажиров, млн./год	2,9	63,3
5	Единовременная вместимость депо (гаражей)	100	681
6	Коэффициент использования подвижного состава	0,95	0,92
7	Средняя дальность перевозки, км	3,82	3,82
8	Коэффициент выхода подвижного состава на линию	0,47	0,9

Перевозка пассажиров общественным транспортом в городе Липецке организована по 78 маршрутам регулярных перевозок (таблица 7.11.1 - 8), из которых:

- 40 маршрутов – городские, обслуживаются муниципальными перевозчиками;
- 13 маршрутов – сезонные, обслуживаются муниципальным перевозчиком и связывают город с дачными посёлками;
- 25 маршрутов – обслуживаются частными перевозчиками.

Таблица 7.11.1 – 8 Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок

№ п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Наименование организации, осуществляющей перевозки пассажиров по маршруту	Протяженность маршрута (км)
Автобусные маршруты (обслуживаются муниципальным перевозчиком)				
1	1	Центральный рынок - п. Северный Рудник	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	16,7
2	2	Ж/д вокзал - ул. Доменщиков	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 13, в обратном направлении - 12,8
3	2Т	ул. Вермишева - ул. Вермишева (через ул. Терешковой)	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	8,9
4	3	Ж/д вокзал - 10 шахта	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 5,4, в обратном направлении - 5,8
5	6	Ж/д вокзал - п. Силикатный	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 11, в обратном направлении - 10,6
6	6К	пл. Мира - п. Силикатный	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 4,2, в обратном направлении - 4,5
7	7	Микрорайон "Елецкий" - Новое заводоуправление	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении 15,5, в обратном направлении 15,7
8	7 О	Микрорайон "Елецкий"- Поликлиника №7 - Микрорайон "Елецкий"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	15,0
9	8	Микрорайон "Университетский" - Новое заводоуправление	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 15,8, в обратном направлении - 15,9
10	8 О	Микрорайон "Университетский" - Октябрьский мост - Новое заводоуправление	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 14,9, в обратном направлении - 14,6
11	9Т	Парк Молодежный – ул. Воровского	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 19,4, в обратном направлении - 20
12	11	ул. Пришвина - Цементный завод, КПП	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 21,1, в обратном направлении - 22,6
13	12	Ж/д вокзал - Чаплыгинское шоссе	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 14,9, в обратном направлении - 13,2
14	13	9 микрорайон - Косыревское кладбище-ОАО "Завод	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 7,8, в обратном направлении - 14,0

№ п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Наименование организации, осуществляющей перевозки пассажиров по маршруту	Протяженность маршрута (км)
		"Центролит" (весенне-летний)		
		9 микрорайон - Косыревское кладбище-ул. Яблонева - ОАО "Завод "Центролит" (осенне-зимний)	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 15,6, в обратном направлении - 14
15	17А	Микрорайон "Елецкий" - ж/д вокзал - ул. Крупской - НЛМК	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	18,8
16	17	НЛМК - ж/д вокзал - микрорайон "Елецкий"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 17,2, в обратном направлении - 17,5
17	19	пл.Клименкова - пл.Клименкова (через 3 участок ЛТЗ, п.Заречье)	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	15,1
18	20	10 микрорайон - Новое заводоуправление	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 17,8, в обратном направлении - 17,7
19	24	п. Сырский Рудник - Чаплыгинское шоссе	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 23,8, в обратном направлении - 23,4
20	24А	п. Сырский Рудник - Чаплыгинское шоссе (через ул. Космонавтов)	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 24, в обратном направлении - 23,5
21	27	НЛМК - 30 микрорайон	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 17,2, в обратном направлении - 16,9.
22	28	п. Сырский Рудник - НЛМК	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 18,6, в обратном направлении - 21,2
23	30	НЛМК - микрорайон "Елецкий"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 16,8, в обратном направлении - 16,8
24	33	Чаплыгинское шоссе- 3 участок, ЛТЗ	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 23,1, в обратном направлении - 23,9
25	33А	ул. Доменщиков - пл. Клименкова	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 21,7, в обратном направлении - 22,8
26	34	пл. Мира - п. Дачный	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 15,6, в обратном направлении - 14,8
27	35	Ж/д вокзал-с. Косыревка	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес:	В прямом направлении - 16,4, в

№ п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Наименование организации, осуществляющей перевозки пассажиров по маршруту	Протяженность маршрута (км)
			398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	обратном направлении - 15,8
28	36	Ж/д вокзал-п. Сырский Рудник	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 17,4, в обратном направлении - 17,1
29	37	Ж/д вокзал - ЛКСМ (осенне-зимний период)	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 11,2, в обратном направлении - 11,8
		Ж/д вокзал - пос. Телецентр (весенне-летний период)	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 12,6, в обратном направлении - 13,3
30	39	А/с "Сокол"-с. Сселки	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 17,6, в обратном направлении - 11,2
31	39А	А/с "Сокол" -с. Желтые Пески (через с. Сселки)	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 28,3, в обратном направлении - 23,1
32	40	Ж/д вокзал - п. Матырский	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	22,4
33	40А	Ж/д вокзал-п. Матырский (через пр. Мира)	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 24,4, в обратном направлении - 24,3
34	44	А/с "Сокол" - с. Желтые Пески	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 23,6, в обратном направлении - 23,9
35	50	пл. Metallургов-ул. Кривенкова	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	14,7
Трамвайные маршруты				
36	1	Центральный рынок - ДП6	МУП "Городской электротранспорт". Юридический адрес: 398035, г. Липецк, ул. Московская, 77	19,6
37	1К	Центральный рынок - ул. Чехова	МУП "Городской электротранспорт". Юридический адрес: 398035, г. Липецк, ул. Московская, 77	15,0
38	2	Центральный рынок - 21 микрорайон	МУП "Городской электротранспорт". Юридический адрес: 398035, г. Липецк, ул. Московская, 77	8,4
39	5	Кольцо 9 микрорайона - Стан 2000	МУП "Городской электротранспорт". Юридический адрес: 398035, г. Липецк, ул. Московская, 77	18,2
40	5К	НЛМК - Стан 2000	МУП "Городской электротранспорт". Юридический адрес: 398035, г. Липецк, ул. Московская, 77	5,7
Сезонные автобусные маршруты (обслуживаются муниципальным перевозчиком)				

№ п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Наименование организации, осуществляющей перевозки пассажиров по маршруту	Протяженность маршрута (км)
41	14	Технический университет - сады "Тепличное"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 6,1, в обратном направлении - 14,4
42	15	Технический университет - ул. Яблоневая	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 7,8, в обратном направлении - 12,9
43	16	10 микрорайон - сады "Мичурина"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 4,7, в обратном направлении - 5,3
44	23	Быханов сад - сады "НЛМК"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 6,4, в обратном направлении - 5,3
45	41	п. Матырский - сады "Дачный 3, 4, 5"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 15,2, в обратном направлении - 10,6
46	42	пл. Мира - сады "Металлург 3"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 15, в обратном направлении - 15,7
47	43	А/с "Сокол" - сады "Металлург 4", "Цементник"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 11,2, в обратном направлении - 12,2
48	48	Центральный рынок - сады "Рудоуправления"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 7,5, в обратном направлении - 7,6
49	60	пл. Мира - сады "Дачный 3, 4, 5"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 21,5, в обратном направлении - 16,8
50	63	Кольцо трубного завода - сады "Строитель 3"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 7,6, в обратном направлении - 13,2
51	64	А/с "Сокол" - сады "Ромашка" (через сады "Плеханово")	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 21,5, в обратном направлении - 15,5
52	68	Автовокзал - сады "Горняк"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 10, в обратном направлении - 10,5

№ п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Наименование организации, осуществляющей перевозки пассажиров по маршруту	Протяженность маршрута (км)
53	77	Технический университет - сады "Светлана"	МУП "Липецкий пассажирский транспорт". Юридический адрес: 398005, г. Липецк, ул. Ферросплавная, д. 17	В прямом направлении - 7,7, в обратном направлении - 12
Автобусные маршруты (обслуживаются частными перевозчиками)				
54	300	Микрорайон "Университетский" - Стадион "Сокол"	ООО "Мегатрансавто". Юридический адрес: 398024, г. Липецк, пр. Потапова, д.14; фактический адрес: 398032, г. Липецк, Универсальный проезд, д.10А	21,6
55	302	пл. Кольцевая-ул. Доменщиков	ИП Руднев В.Я ИП Двуреченский В.Я.	В прямом направлении – 17, в обратном направлении - 15,8
56	306	30 микрорайон-п. Силикатный	ООО "Автолидер Липецк", г. Липецк, ул. Раздольная, д.50 ИП Карих И.В.	В прямом направлении - 22,1, в обратном направлении - 21,8
57	308К	Микрорайон "Европейский" - Петровский рынок - пл. Metallургов (понедельник - вторник, среда - воскресенье с начала движения до 08:00, с 15:00 до конца движения)	ИП Филина Е.Н. ООО "Автолайн-плюс", г. Липецк, ул.9 мая, д.67	В прямом направлении - 14,2, в обратном направлении - 14
		Микрорайон "Европейский" - пл. Metallургов (среда - воскресенье 08:00-15:00)	ИП Филина Е.Н. ООО "Автолайн-плюс", г. Липецк, ул.9 мая, д.67	14,4
58	311	ул. Пришвина - Цементный завод, КПП	ИП Игнатов В.К.	В прямом направлении - 21,7, в обратном направлении - 22,2
59	315	п. Сырский Рудник - ул. Ковалева	ИП Карих А.И.	В прямом направлении - 24,4, в обратном направлении - 23,8
60	317	Микрорайон "Университетский" - пл. Metallургов	ИП Игнатов В.С.	В прямом направлении - 17,8, в обратном направлении - 17,6
61	320	Технический университет - пл. Metallургов	ИП Филимонов В.Е.	16,9
62	321	ул. Пришвина - НЛМК	АО "Автоколонна-1414", г. Липецк, ул. Ударников, д.37А	В прямом направлении - 18,8, в обратном направлении - 19,5

№ п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Наименование организации, осуществляющей перевозки пассажиров по маршруту	Протяженность маршрута (км)
63	322	Микрорайон "Университетский" - НЛМК (через ул. Космонавтов)	ИП Алтарев А.Ю.	В прямом направлении - 17,4, в обратном направлении - 17,1
64	323	ул. Пришвина - пл. Клименкова (через ж/д вокзал)	АО работников "НП "АТП ВОА", г. Липецк, ул. Папина, д.4Б АО работников "НП "Автотранс ВОА", г. Липецк, ул. Папина, д.4Б	В прямом направлении - 19,4, в обратном направлении - 18,7
65	323А	Ж/д вокзал - 3 участок ЛТЗ	АО работников "НП "АТП ВОА", г. Липецк, ул. Папина, д.4Б АО работников "НП "Автотранс ВОА", г. Липецк, ул. Папина, д.4Б	В прямом направлении - 13,9, в обратном направлении - 13,7
66	324	Автовокзал - Чаплыгинское шоссе	ООО "Липецктранссервис" юридический адрес: г. Липецк, ул. Опытная, д.6	22,3
67	325	Микрорайон "Елецкий" - Петровский рынок - пл. Клименкова (среда - воскресенье 08:00-15:00)	ИП Филимонов В.Е.	В прямом направлении - 23,6, в обратном направлении - 23,4
		Микрорайон "Елецкий" - пл. Клименкова (понедельник - вторник, среда - воскресенье с начала движения до 08:00, с 15:00 до конца движения)	ИП Филимонова В.Н.	В прямом направлении - 22,6, в обратном направлении - 21,9
68	330	30 микрорайон - НЛМК	ИП Орлов М.Г. с. Ярлуково, ул. Набережная, 125, Грязинский р-н, Липецкая обл.	В прямом направлении - 18,6, в обратном направлении - 19,3
69	332	ул. Пришвина - НЛМК (через ул. Циолковского)	АО "Автоколонна-1414", г. Липецк, ул. Ударников, д.37А	15,2
70	343	Микрорайон "Елецкий" - п. Дачный	ООО "Липецктранссервис" юридический адрес: г. Липецк, ул. Опытная, д.6, фактический адрес: г. Липецк, ул. Доватора, 12А	В прямом направлении - 32,2, в обратном направлении - 29,8
71	345	п. Сырский Рудник - ул. Шкатова	ИП Филимонов В.Е.	В прямом направлении - 16, в обратном направлении - 16,1
72	346	30 микрорайон - ул. Доменщиков	АО "Автоколонна-1414", г. Липецк, ул. Ударников, д.37А	В прямом направлении - 19,8, в обратном направлении - 19,9

№ п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Наименование организации, осуществляющей перевозки пассажиров по маршруту	Протяженность маршрута (км)
73	347	Микрорайон "Елецкий" - А/с "Сокол"	ООО "АТТ-плюс", юридический адрес: 398037, г. Липецк, Лебединское шоссе, д.1, фактический адрес: 398032, г. Липецк, Универсальный проезд, д.10А	В прямом направлении - 18,6, в обратном направлении - 18,3
74	352	30 микрорайон - Чаплыгинское шоссе	ООО "Автолидер Липецк", г. Липецк, ул. Раздольная, д.50	В прямом направлении - 21,1, в обратном направлении - 19,2
75	353	п. Сырский Рудник - НЛМК (через ул. Неделина)	АО "Автоколонна-1414", г. Липецк, ул. Ударников, д.37А	В прямом направлении - 16,3, в обратном направлении - 17,5
76	359	28 микрорайон - Петровский рынок - пл. Петра Великого (среда - воскресенье 08:00-15:00)	ИП Петров А.Г.	14,5
		28 микрорайон - пл. Петра Великого (понедельник - вторник, среда - воскресенье с начала движения до 08:00, с 15:00 до конца движения)		14,5
77	378	Ж/д вокзал - пл. Клименкова	АО работников "НП "АТП ВОА", г. Липецк, ул. Папина, д.4Б АО работников "НП "Автотранс ВОА", г. Липецк, ул. Папина, д.4Б	В прямом направлении - 14,7, в обратном направлении - 13
78	379	ул. Пришвина - 3 участок ЛТЗ (через ул. Московскую)	ООО "Трансферсервис", г. Липецк, Универсальный проезд, д.10А	В прямом направлении - 21,7, в обратном направлении - 19,9

Сведения о пассажирских транспортных предприятиях городского округа город Липецк на 01.01.2021 представлены в таблице 7.11.1 - 9.

Таблица 7.11.1 – 9 Сведения о пассажирских автотранспортных предприятиях

Название организации	Расположение (фактический адрес)	Автотранспортный парк (количество ТС)	Техническое состояние парка (коэффициент технической готовности)	Коэффициент использования подвижного состава	Коэффициент выпуска подвижного состава на линию	Объем перевозок пассажиров по предприятию, пасс. в год	Пассажирооборот, пасс.-км
МУП «Липецкий пассажирский транспорт»	г. Липецк, ул. Ферросплавная, д.17	262	0,832	0,96	0,674	24149900	92252618
МУП "Городской электротранспорт"	г. Липецк, ул. Московская, 77	55	0,742	0,95	0,474	2933900	7951100

АО "Автоколонна 1414"	г. Липецк, ул. Ударников, д.37 А	43	1	1	0,9	3565700	11274500
АО работников "Народное предприятие "Автотранс ВОА"	г. Липецк, ул. Папина, д. 4Б	14	0,93	0,94	0,89	1235449	9883592
АО работников "Народное предприятие "АТП ВОА"	г. Липецк, ул. Папина, д. 4Б	12	0,912	0,96	0,91	1739973	13919784
ООО "Автолидер Липецк"	г. Липецк, ул. Ковалева, д.102	30	1	1	1	4183000	15979060
ООО "Автолайн-Плюс"	г. Липецк, ул. Прудная, 1В	4	0,95	0,83	0,85	226500	757500
ООО "Липецктранссервис"	г. Липецк ул. Доватора, д. 12А	40	1	1	0,99	3604600	13769600
ООО "Транссервис"	г. Липецк, ул. Доватора, 12 А	10	1	0,9	1	863478	3306200
ООО "МегаТрансАвто"	г. Липецк, ул. Полиграфическая, д,5	13	1	1	1	836496	3195415
ООО "Ассоциация Таксомоторного Транспорта плюс"	г. Липецк ул. Полиграфическая, д,5	14	1	1	1	1424304	5440841
ИП Филимонов В.Е.	г. Липецк, ул. Фестивальная, 18а	19	0,89	0,74	0,88	2801800	10702876
ИП Филимонова В.Н.	г. Липецк, ул. Фестивальная, 18а	19	0,89	0,74	0,82	2371400	9058748
ИП Алтарев А.Ю.	г. Липецк, ул. Полиграфическая, д,5	21	1	1	1	3980265	21095000
ИП Орлов М.Г.	г. Липецк, ул. Прудная, 1В	17		0,88	0,82	2532700	9834600
ИП Двуреченский А.Н.	г. Липецк, ул. Ковалёва, 111б	11	0,9	0,8	0,8	1016556	3883243,9
ИП Руднев В.Я.	г. Липецк, ул. Ковалёва, 111б	6	0,9	0,8	0,8	363876	1390006,3
ИП Карих И.В.	г. Липецк, ул. Ковалёва, владен.119А	8	1	0,99	1	498500	1904270
ИП Карих А.И.	г. Липецк, ул. Ковалёва, владен.119А	25	1	0,98	1	3781000	14443420
ИП Филина Е.Н.	г. Липецк, ул. Московская, 8	10	0,87	0,8	0,85	1218000	3521000
ИП Петров А.Г.	г. Липецк, ул. Московская, 8	11	0,98	1	0,9	192000	733440

ИП Игнатов В.С.	г. Липецк, ул. Доватора, 12а	12	1	1	1	1562243	5967768,26
ИП Игнатов В.К.	г. Липецк, ул. Доватора, 12а	6	1	1	1	487492	1862219,44

Территория закрытого троллейбусного парка, площадью 3,8 га, непосредственно примыкает к территории трамвайного депо и может быть использована для его расширения или обустройства дополнительных ремонтных подразделений.

В таблице 7.11.1 – 10 представлена характеристика объектов хранения и обслуживания общественного пассажирского транспорта.

Таблица 7.11.1 – 10 Характеристика трамвайных депо, автобусных парков по состоянию на 01.01.2021

№ п/п	Наименование	Год постройки/реконструкции	Выпуск подвижного состава, ед./сут.	Вместимость, ед.
1	г. Липецк, ул. Ферросплавная, д.17	1981	151	200
2	г. Липецк, ул. Московская, 77	1982	32	100
3	г. Липецк ул. Ударников д.37 А	1965/2019	42	52
4	г. Липецк ул. Ковалёва 111б	1972	12	20
5	Механизаторов, 15Е/ Механизаторов, 9А	2009	21	30
6	г. Липецк, ул. Ковалева, д.102	1988	28	60
7	г. Липецк, ул. Фестивальная, 18а	2005/2018	14	50
8	г. Липецк, ул. Полиграфическая, д.5	1993	48	55
9	г. Липецк, ул. Ковалёва, вл. 119А	2013	22	100
10	г. Липецк, ул. Прудная, 1В	2014	15	20
11	г. Липецк ул. Доватора, д.12А		61	64
12	г. Липецк, ул. Московская, 8	1987	19	30

По данным ОГИБДД УМВД России по г. Липецку количество автомобилей в г. Липецке на 01.01.2021 составляет 247758 единиц, из них легковых – 205861 единиц. Уровень автомобилизации составляет 409 автомобилей на 1000 жителей.

Хранение легкового индивидуального транспорта осуществляется в гаражах боксового типа, открытых автостоянках, а также на придомовых территориях. Для постоянного хранения автотранспорта в новых районах многоэтажной жилой застройки преимущественно используется придомовая территория, а также проезжая часть прилегающих улиц. В районах индивидуальной жилой застройки хранение автотранспорта осуществляется непосредственно на придомовых участках.

Количество парковочных мест для временного хранения автотранспорта на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа город Липецк составляет 12 329 машиномест. На территории

городского округа действуют 51 автозаправочная станция и 27 сервисных центров по техническому обслуживанию автомобилей.

7.11.2 Предложения по развитию транспортной инфраструктуры

Городской округ город Липецк является важным транспортным узлом агломерационного и регионального значения, расположенный в зоне влияния международного транспортного коридора (МТК) «Север – Юг»: «Финляндия – С.-Петербург – Москва – Астрахань – Каспийское море – Иран – страны Персидского залива». Транспортная инфраструктура городского округа формируется с учетом обслуживания потребителей международного, федерального, регионального и агломерационного уровней.

Как было показано в Концепции пространственного развития городского округа, значимость Липецка в качестве транспортно-логистического узла, расположенного на широтном транспортно-коммуникационном коридоре Орел-Елец-Липецк-Тамбов будет со временем усиливаться. Кроме того, дислокация ОЭЗ промышленно-производственного типа «Липецк» и крупного железнодорожного узла в городе Грязи в Грязинско-Добринском секторе Липецкой агломерации обуславливает необходимость формирования в перспективе новых скоростных связей между транспортными коридорами меридиональной направленности через Липецк.

Прогнозируется, что развитие транспортной инфраструктуры федерального уровня вкупе с развитием ОЭЗ промышленно-производственного типа «Липецк» приведет к ускоренному формированию локальных подцентров срединного пояса Липецкой городской агломерации в Грязинско-Добринском секторе и в Елецком секторе.

В целях осуществления пространственной связности населенных пунктов в границах широтного транспортно-коммуникационного коридора Липецкой городской агломерации предлагается рассмотреть возможность формирования удобного скоростного сообщения между вокзалом ВСМ в Сенцово и транспортным узлом в г. Грязи.

Еще одним следствием нового статуса Липецка в качестве города-центра Липецкой городской агломерации для выработки предложений по развитию транспортной инфраструктуры является рекомендации Минэкономразвития РФ в части увеличения норматива плотности магистральной сети для городов-центров агломераций.

С увеличением центростремительных агломерационных связей между периферийным поясом и ядром Липецкой городской агломерации и транзитных передвижений магистральная улично-дорожная сеть Липецка будет испытывать перегрузку, особенно при осуществлении трафика в широтном направлении. Для реализации рекомендаций Минэкономразвития РФ (приказ от 15.02.2021 N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования") необходимо внести изменения в МНГП города Липецка.

Железнодорожный транспорт

В сфере железнодорожного транспорта в соответствии с Комплексной программой ускорения и запуска пассажирских поездов дальнего следования на направлении «Центр – Юг» и плана ее реализации, с учетом параметров актуализированной Генеральной схемы развития сети железных дорог, утвержденной первым заместителем генерального директора ОАО «РЖД» А.А. Краснощеком от 22 декабря 2020 г. №1913, предусматривается реализация проекта скоростного движения на направлении «Центр – Юг» с минимальным временем в пути следования поездов из Москвы до Адлера – 16 часов. Инновационным вариантом Программы организации скоростного и высокоскоростного железнодорожного сообщения в Российской Федерации на долгосрочную перспективу рассматривается возможность строительства выделенной железнодорожной магистрали Москва – Тула – Новомосковск – Липецк – Воронеж.

В качестве мероприятий проекта генерального плана предлагается на расчетный срок проектирование выделенной трассы скоростного трамвая от ст.Сенцово до г. Грязи с использованием УДС Липецка через новый мостопереход (в створе ул.Водопьянова).

На территории городского округа для увеличения пропускной способности и обеспечения пропуска заданных размеров движения на перспективу, а также для обработки увеличивающихся грузо- и пассажиропотоков, связанных с развитием особой экономической зоны промышленно-производственного типа федерального уровня «Липецк», предусматриваются мероприятия по реконструкции железнодорожных станций Чугун II и Казинка.

Проектом генерального плана предлагается строительство нового железнодорожного пути от ст. парк Рудник до ст. Сенцово позволит напрямую обеспечить доставку грузов в юго-западную производственную зону в Сырском планировочном секторе, в обход застроенных жилых районов. В связи с этим, железнодорожный подъездной путь по ул. Московской будет демонтирован, что позволит расширить проезжую часть и увеличить пропускную способность городской магистрали, а также зарезервировать земельные участки для последующего строительства двухуровневых развязок.

Автомобильный транспорт

Приоритетной задачей совершенствования и развития дорожной сети городского округа является формирование опорного дорожного каркаса, включающего федеральные, региональные и местные автомобильные дороги, без разрывов и «узких» мест, обеспечивающего повышение мобильности населения и улучшения транспортных связей всех уровней – от внутригородских до федеральных.

Схемой территориального планирования Липецкой области предусматривается строительство нового более глубокого автодорожного обхода города Липецка по направлению от с. Доброе до ст. Сенцово и далее в одном транспортном коридоре с планируемой железной дорогой. Существующая кольцевая автомобильная дорога, сформированная

федеральными и региональными трассами и проходящая в границах городского округа, фактически вошла в состав магистральной улично-дорожной сети города. Строительство Восточного обхода промышленной зоны г. Липецка, предусмотренное Схемой территориального планирования Липецкой области, завершит формирование обходной кольцевой автодороги – ЛКАД.

Городской транспорт Улично-дорожная сеть

Развитие городской улично-дорожной сети предусматривает:

- обеспечение транспортного обслуживания существующих и планируемых градостроительных объектов;
- повышение транспортной связности территорий города;
- равномерное распределение транспортных потоков на улично-дорожной сети города;
- повышение плотности улично-дорожной сети;
- обеспечение выходов к сети внешних автомобильных дорог.

Проектируемая сеть магистральных улиц сформирована на основе существующего транспортного каркаса с включением дополнительных связей новых районов планируемого развития городских территорий и уплотнением улично-дорожной сети в центральной части города для снижения пиковой нагрузки.

Мосты и эстакады

Для повышения транспортной связности правобережной и левобережной частей городской территории предусматривается строительство двух мостовых переходов через р. Воронеж:

- мостовой переход в створе продолжения ул. Водопьянова на правом берегу с примыканием к кольцевой развязке улиц Металлургов и 9 Мая в Левобережном планировочном секторе;
- мостовой переход для связи жилых кварталов левобережья в районах Ссёлки и Желтые пески с выходом на Чаплыгинское шоссе.

Также предусматривается строительство пешеходно-транспортного моста от Нижнего парка на остров Зеленый.

Для обеспечения устойчивых транспортных связей планировочных районов, разделенных железнодорожной магистралью, предусматривается строительство автомобильных путепроводов через железнодорожные пути:

- в створе проезда Боевой со строительством магистральной улицы районного значения до примыкания с ул. Гагарина;
- в створе ул. Орловской в районе существующего железнодорожного переезда с выходом на ул. Гайдара.

Еще одним естественным препятствием, разделяющим территорию

города, является река Липовка. Мостовые переходы через р. Липовка предусматриваются:

- в створе ул. Горького для обеспечения сквозного движения в направлении от ул. Гагарина до ул. Неделина;
- в створе улиц Доватора и Филипченко для обеспечения транспортной связи ул. Космонавтов и пр. Победы;
- в створе ул. Юных Натуралистов с выходом к улицам Космонавтов и Циолковского и с продлением на юго-восток по ул. Мичурина и далее со строительством новой магистральной улицы до ул. 50 лет НЛМК.

Повышение плотности магистральной улично-дорожной сети обеспечивается строительством новых транспортных связей и повышением категорийности улиц за счет реконструктивных мероприятий.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по развитию магистральной улично-дорожной сети:

- продление магистральной улицы в районе Нижнего парка от Петровского моста до ул. Студёновской;
- продление ул. 50 лет НЛМК к 3-ему мостовому переходу и в район Коровино с выходом к Октябрьскому мосту;
- строительство сети магистральных улиц в районе Опытной Станции с выходами на федеральную автодорогу Р-119 «Орел – Ливны – Елец - Липецк - Тамбов», на Лебедянское шоссе, на ул. Баумана и на ул. Гагарина;
- реконструкция ул. Московская с демонтажем существующего железнодорожного пути и расширением проезжей части до 6-8 полос движения автотранспорта и продлением до ул. Ударников;
- продление ул. Свиридова до ул. Московская;
- продление ул. Водопьянова в северном направлении до ул. Вермишева;
- строительство магистральной улицы, связывающей пос. Сырский и микрорайон Елецкий;
- строительство сети магистральных улиц в районе застройки территорий завода «Свободный Сокол»;
- строительство сети магистральных улиц в районе жилищного строительства на территориях садоводств северо-западнее микрорайона Университетский;
- строительство магистральной улицы от микрорайона Университетский до старого Елецкого шоссе;
- строительство кольцевой магистральной улицы в районе застройки индивидуальными жилыми домами западнее транспортной развязки Лебедянского шоссе с федеральной трассой;
- реконструкция ул. Папина с расширением проезжей части до 6 полос движения, реконструкция ул. Индустриальная с расширением проезжей части до 4 полос движения, реконструкция ул. 3. Космодемьянской с расширением проезжей части до 4 полос движения на участке от пл. Мира до Грязинского шоссе, реконструкция ул. Полиграфической и ул. Юношеской.

Развязки

Для повышения пропускной способности транспортных узлов на пересечениях магистральных улиц предусматривается строительство автотранспортных развязок в разных уровнях:

- по ул. Московской на пересечении с ул. Вермишева и на кольце возле Трубного завода;
- по ул. Катукова на пересечениях с пр. Победы и ул. Московской;
- на пересечении автомобильного обхода г. Липецка с ул. Юношеской;
- на пересечениях автомобильной дороги Р-119 «Орел – Ливны – Елец - Липецк - Тамбов» с планируемыми магистральными улицами в районе ул. Шоссейной, в районе СНТ «Заря», СНТ им. Мичурина и на пересечении с новым въездом в район Сселки;
- на левобережном и правобережном подходах к 3 мостовому переходу при пересечении с ул. 50 лет НЛМК и с ул. 9-го Мая.

Строительство путепроводов предусматривается по Лебедянскому шоссе на пересечении с ул. В. Музыки и на обходе г. Липецка при пересечении с ул. Ангарской.

Транспортная инфраструктура

По прогнозным данным программы "Комплексное развитие транспортной инфраструктуры города Липецка на период 2019 - 2035 гг." уровень автомобилизации в городе к 2035 году составит 596 автомобилей на 1000 жителей. Прослеживается незначительная тенденция к снижению темпов роста количества автомобилей. Закрепление данной тенденции должно быть поддержано сценарием развития транспортной инфраструктуры, подразумевающего значительное улучшение качества работы общественного транспорта.

Развитие сети наземного пассажирского транспорта предусматривает увеличение автобусных и трамвайных маршрутов с включением в обслуживание пассажирских перевозок пригородного железнодорожного транспорта с организацией транспортно-пересадочных узлов.

Новые автобусные маршруты пройдут по всем магистральным улицам в районах нового строительства.

В целях повышения качества транспортного обслуживания населения города Липецка необходимо предусмотреть строительство новых отстойно-разворотных площадок для автобусов.

Таблица 7.11.2-1. Строительство отстойно-разворотных площадок

№ п/п	Наименование отстойно-разворотной площадки для автобусов (ОРП)	Тип мероприятия	Кол-во	Обоснование	Пояснение

1	ОРП «Улица Ангарская»	строительство	1	Обеспечение оборота продляемых маршрутов от ост. «Пос. Сырский» до ост. «Улица Ангарская»	На выделенном земельном участке в районе вл. 31Г по ул. Ангарская
2	ОРП «Площадь Танкистов»	строительство	1	Обеспечение оборота автобусов в ТПУ «Площадь Танкистов»	Район трамвайного кольца на 21 микрорайоне
3	ОРП «Улица Белянского» (южная)	строительство	1	По принятым решениям	
4	ОРП «Тепличный»	строительство	1	Обеспечение массовой застройки на территории бывшего тепличного комбината (мкр. «Тепличные»)	Район дома № 13 по ул. Степанищева (на месте металлических гаражей)
5	ОРП «Сокол»	строительство	1	Обеспечение оборотов автобусов ТПУ «Сокол»	В 2-х вариантах размещения (или аренда южной (ближней к ж.д) части парковки ТР «Радуга»), или парковка за домом № 184 стр. 1 (слева от проходной завода Свободный Сокол)
6	ОРП «Улица Бородинская»	обустройство	1	Обеспечение обслуживания общественным транспортом квартала в дальней части ул. Бородинской	Оборудование противоавтомобильным барьером (ПАБ)
7	ОРП «Улица Жуковского»	строительство	1	Обеспечение оборота автобусов подвозящих маршрутов к ТПУ «Тракторный на пл.Клименкова»	Оборудование противоавтомобильным барьером (ПАБ). Между зданиями 23 и 23а по ул. Жуковского
8	ОРП «Колос»	строительство	1	Обеспечение массовой застройки в районе ГСК	На согласованной площадке 3795

				«Колос» (площадка напротив д.47 по пр-ду Боевомуу)	
9	ОРП «15 микрорайон»	строительство	1	Обеспечение оборота автобусного маршрута № 27	Оборудование противоавтомобильным барьером в районе дома № 70 по ул. Водопьянова
10	ОРП «Мечта»	строительство	1	Обеспечение массовой застройки на территории существующего садоводства «Мечта»	Ближе к ЛКАД
11	ОРП «Елецкий»	строительство	1	Обеспечение обслуживания общественным транспортом квартала в дальней части мкр. «Елецкий»	В районе ТЦ «Леруа Мерлен»

Дальнейшее развитие трамвайной сети предусматривает комплексную реконструкцию и модернизацию инфраструктуры трамвайного хозяйства с обновлением подвижного состава. Строительство новых трамвайных линий предусматривается по ул. Папина, ул. Меркулова, ул. Катукowa, ул. Стаханова, ул. М.Расковой.

В 2021 году НИУ «Высшая школа экономики» выполнил научно-исследовательскую работу и подготовил обоснование предложения по изменению документа планирования регулярных перевозок по муниципальным маршрутам г. Липецка. В соответствии с этим, в проекте генерального плана, отображена таблица мероприятий (таблица 7.11.2-2) согласно актуализированной программы комплексного развития транспортной инфраструктуры и комплексной схемы организации дорожного движения г. Липецка.

Таблица 7.11.2-2. Строительство объектов трамвайной инфраструктуры

№	Мероприятие	Наименование мероприятия	Тип мероприятия	Кол-во	Основное предназначение	Пояснение
1	Линия трамвая	Соединительная однопутная трамвайная линия по ул.Расковой от ул. 9 Мая до просп.Мира	строительство	350 м	Обеспечение укороченного выпуска вагонов по маршруту №5 из депо до Новолипецка	С использованием опор контактной сети бывш. Троллейбусной линии на ул.Расковой

2	Линия трамвая	Двухпутная трамвайная линия в Микрорайон №32 (Европейский)	строитель ство	2450 м	Обеспечение повышенного охвата внеуличным транспортном микрорайонов юго-западной части города	на участке ул. Катуква линия прокладывается сбоку проезжей части, на участке ул. Стаханова по оси проезжей части
3	Линия трамвая	Двухпутная трамвайная линия по ул.Меркулова и ул.Папина	строитель ство	3450 м	Обеспечение спрямленного выезда из Микрорайонов Юго-западной части города в центр (ТПУ «Центральный рынок»)	На участке ул.Меркулова от просп. 60 лет СССР до перекрестка с ул.Водопьянова и Папина сбоку проезжей части, по ул.Папина от ул.Меркулова до перекрестка с ул.Неделина по оси проезжей части, между перекрестком ул.Папина/Неделина и кольцом «Центральный рынок» сбоку проезжей части по парковкам до заезда на кольцо «Центральный рынок» (по транзитной схеме)
4	Разворотн ое кольцо	Разворотное кольцо для трамваев в 32 микрорайоне (Европейский)	строитель ство	350 м	Обеспечение оборота вагонов трамвая с одной кабиной	На территории 32 Микрорайона (Европейский), за АГНКС

Генеральным планом предлагается развитие в городе скоростного транспорта. Проектом предлагается линия скоростного рельсового транспорта между станцией Липецк - ВСМ в Сенцово и ОЭЗ промышленно-производственного типа федерального уровня «Липецк».

Размещение ТПУ регионального значения предусматривается в районе железнодорожного вокзала. На площади Победы планируется размещение ТПУ местного значения.

Учитывая дальнейший рост количества автомобилей, при проектировании комплексной застройки территории на стадии разработки проектов планировки и проектов межевания необходимо предусматривать объекты для хранения автотранспорта в границах проектирования в подземном исполнении или отдельно стоящие многоуровневые парковки.

На территориях существующих гаражных кооперативов, предусмотренных под жилую застройку, в результате реновации боксовые гаражи будут заменяться многоуровневыми паркингами, что позволит увеличить количество парковочных мест.

Речной транспорт

В структуру организации городских пассажирских перевозок проектом предлагается включить сезонные перевозки речным транспортом. Схемой территориального планирования Липецкой области предусмотрена организация регулярного водного сообщения по р. Воронеж.

Строительство пассажирской пристани предлагается на правом берегу в районе существующих причалов яхт-клуба. Предлагаемый маршрут пассажирских перевозок речным транспортом намечается вверх по течению р. Воронеж до района Сселки с организацией промежуточных остановок на левом берегу р. Воронеж и о. Зеленый.

7.12 Инженерная инфраструктура

Данный раздел представлен отдельно в соответствии с требованиями действующего законодательства. Защита сведений, составляющих государственную тайну, при выполнении работ по государственному контракту осуществляется в соответствии с требованиями Указа Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесённых к государственной тайне»; Приказа Минэкономразвития России от 25.07.2014 № 456-дсп; Письма Минэкономразвития России от 29.06.2015 № Д23И-3004 «О перечне сведений, подлежащих засекречиванию»; Приказа Минстроя России от 29.03.2016 № 1с/пр. «Об утверждении перечня сведений, подлежащих засекречиванию Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации».

Требования к материалам, имеющим гриф ограниченного пользования, определяются соответствующими инструкциями.

7.13 Сфера обращения с отходами производства и потребления

7.13.1 Существующее состояние

Раздел выполнен на основе материалов «Территориальной схемы обращения с отходами, Липецкой области», утвержденной приказом Управления и экологии природных ресурсов Липецкой области № 434 от 02 декабря 2019 г. (далее по тексту – «Территориальная схема обращения с отходами»). Данный проект является актуализированной редакцией «Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, Липецкой области», утвержденной приказом Управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области № 01-03/52 от 28.02.2018 г.

Источники образования отходов

На территории Липецкой области образуются отходы I, II, III, IV и V класса опасности по степени воздействия на окружающую среду. Источниками образования отходов, в том числе твердых коммунальных отходов, на территории городского округа город Липецк (далее по тексту город Липецк), являются население, учреждения общественного назначения и промышленные предприятия.

На территории города Липецка выявлено 11244 объектов, являющихся источниками образования твердых коммунальных отходов. Твердые

коммунальные отходы (далее по тексту ТКО) – это отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

По расчетным данным, приведенным в «Территориальной схеме обращения с отходами» на территории города Липецк за 2019 год было образовано 1713,3 тыс. м³ ТКО IV-V классов опасности. Общая масса ТКО составила 199,0 тыс. тонн, в том числе крупногабаритные отходы – 15% от общей массы образующихся ТКО (по данным организаций, транспортирующих ТКО) – 29,8 тыс. тонн.

По данным регионального оператора в сфере обращения с ТКО по городскому округу город Липецк – АО «ЭкоПром-Липецк», в 2020 году на территории города было собрано 145,0 тыс. тонн отходов (1248,2 тыс. м³). Доля отходов, направляемых на захоронение – 93,1%, доля отходов, направляемых на утилизацию и обезвреживание – 6,9% (данные предоставлены Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Липецка).

Места накопления твердых коммунальных отходов

В настоящее время в Липецкой области действует система одноэтапного вывоза ТКО с предварительным их сбором в контейнеры. В городе Липецке применяется централизованная контейнерная система сбора ТКО, охват населения регулярной услугой по централизованному вывозу ТКО составляет 100%.

Для накопления ТКО в зонах застройки многоквартирными домами, как правило, используются контейнеры объемом 0,75 м³ и 1,1 м³, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, в зоне садоводческих, дачных и огороднических товариществ, используются контейнеры объемом 0,75 м³ и 0,8 м³ и бункеры-накопители объемом 8 м³. Контейнеры для накопления ТКО размещаются на контейнерных площадках. Отдельные площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее – КГО) как правило, не оборудуются. В частном секторе города Липецк при вывозе КГО действует заявочная система.

На ряде городских улиц, в основном в зоне индивидуальной жилой застройки, применяется бестарная система накопления отходов – вывоз отходов при помощи специализированной техники без использования контейнеров для отходов, при этом заезд мусоровывозящей техники к определенному объекту осуществляется в установленные дни и часы. Такая система вывоза отходов является устаревшей, и целесообразна ее замена на контейнерную.

Также на территории города Липецк существует возможность применения заявочной системы вывоза отходов – вывоз ТКО по разовым заявкам (по заявке заказчика организация, осуществляющая транспортирование отходов, устанавливает свой контейнер на определенный срок, либо предоставляет специализированный транспорт под крупногабаритные отходы).

В соответствии с реестром мест (площадок) накопления ТКО, на территории города Липецк размещено 2420 контейнерных площадок для сбора ТКО (данные предоставлены Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Липецка).

Раздельный сбор и накопление ТКО

На территории Липецкой области, в частности на территории города Липецка, реализуются проекты по раздельному накоплению ТКО. Раздельное накопление ТКО предполагает складирование различных видов отходов в различных контейнерах, предназначенных для их накопления.

Для внедрения системы раздельного накопления отходов отходы вторичного использования целесообразно складировать в евроконтейнеры объемом 1,1 м³, имеющие специальную маркировку. С учетом существующих технологических возможностей по сортировке отходов двухконтейнерная система раздельного накопления отходов экономически более эффективна, чем многоконтейнерная система накопления отходов.

По данным предоставленным, Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Липецка, в целях раздельного сбора отходов, на контейнерных площадках города Липецк установлено 663 контейнера для сбора ПЭТ-отходов, 30 контейнеров для раздельного сбора макулатуры, 36 контейнеров для раздельного сбора отходов ламинированного картона (Tetra Pack, Pure Pack). Также Администрацией города Липецк реализуется проект раздельного сбора отходов бумаги, в который вовлечены порядка 27 учреждений: администрация города Липецка и Липецкий городской Совет депутатов, муниципальные учреждения, в том числе образовательные учреждения, учреждения высшей школы и бизнес-организации.

Для исключения из общего потока ТКО отходов 1 класса опасности, в рамках муниципальной программы «Охраны окружающей среды города Липецка», ртутьсодержащие отходы (РСО), образовавшихся в администрации города, ежегодно сдаются на утилизацию в специализированные организации. В 2020 году 1,975 тонн РСО отправлено на демеркуризацию в ООО «РУССОШКИ». Организован сбор перегоревших энергосберегающих ламп, содержащих ртуть, от населения в управляющих компаниях и ТСЖ города.

Система транспортирования твердых коммунальных отходов

Твердые коммунальные отходы вправе транспортировать только региональный оператор по обращению с отходами или организация, выбранная региональным оператором для этих целей на конкурсной основе.

В 2018 году по итогам конкурсных процедур были определены региональные операторы для четырех зон деятельности в сфере обращения с отходами на территории Липецкой области.

В соответствии с «Территориальной схемой обращения с отходами» городской округ город Липецк отнесен к Центральной зоне, региональный оператор по обращению с ТКО в Центральной зоне – АО «ЭкоПром-Липецк». ТКО от города Липецк транспортируются для обработки и дальнейшего размещения на мусоросортировочный завод (г. Липецк, ул. Юношеская, д. 50А) и полигон ТКО «Центролит» (г. Липецк, ул. Юношеская, сооружение 90). Эксплуатирующая организация – региональный оператор по обращению с ТКО «АО «ЭкоПром-Липецк».

Объекты системы обращения с отходами, в том числе с ТКО, расположенные на территории города Липецка

Таблица 7.13.1 -1. Объекты размещения твердых коммунальных отходов

№	Наименование объекта	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Площадь объекта, га	Прогнозный год вывода из эксплуатации
1	2	3	4	6
1	Полигон ТКО городского округа город Липецк – полигон «Центролит» (реквизиты регистрации в ГРОРО 48-00016-3-00592-250914)	Городской округ город Липецк, ул. Юношеская, сооружение 90, 48:20:0011001:94	12,8	2023 г.

Таблица 7.13.1 -2. Объекты накопленного вреда окружающей среде

№	Наименование объекта	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Площадь объекта, га	№ приказа о включении в реестр ОНВОС	Прогнозный год вывода из эксплуатации
1	Полигон ТБО «Венера»*	Городской округ город Липецк, Правобережный округ, п. Венера, пр. Универсальный, з/у 111 (48:20:0210506:1)	22,3	приказ МПР РФ от 25.09.2018 № 458	2024 г. (объект закрыт, ведется рекультивация)
2	Полигон строительных и промышленных отходов «Орлиный Лог»*	Городской округ город Липецк, пр. Промышленный, урочище «Орлиный Лог»	26,636	приказ МПР РФ от 27.12.2019 № 896	2024 г. (объект закрыт, ведется рекультивация)

Таблица 7.13.1 -3. Объекты размещения промышленных отходов

№	Наименование объекта	Назначение	Номер в ГРОРО	Местоположение	Площадь под захоронение, га
1	2	3	4	6	

1	Отстойник-шламонакопитель № 2 ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-00006-X-00592-250914	город Липецк, пл. Металлургов, 2	13,2
2	Отстойник-шламонакопитель № 3 ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-00007-X-00592-250914	город Липецк, пл. Металлургов, 2	14,6
3	Отстойник-шламонакопитель № 4 ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-00008-X-00592-250914	город Липецк, пл. Металлургов, 2	10,3
4	Отстойник-шламонакопитель № 5 ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-00009-X-00592-250914	город Липецк, пл. Металлургов, 2	5,5
5	Отстойник-шламонакопитель № 6 ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-000010-X-00592-250914	город Липецк, пл. Металлургов, 2	21,5
6	Отстойник-шламонакопитель № 7 ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-000011-X-00592-250914	город Липецк, пл. Металлургов, 2	37
7	Отстойник-шламонакопитель № 8 ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-000012-X-00592-250914	город Липецк, пл. Металлургов, 2	25
8	Отстойник-шламонакопитель № 9 ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-000013-X-00592-250914	город Липецк, пл. Металлургов, 2	15
9	Шлаковый отвал ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-00014-X-00592-250914	город Липецк, пл. Металлургов, 2	25,6
10	Иловая площадка-накопитель литер I ПАО «НЛМК»	Длительное хранение	48-00005-X-00592-250914	Грязинский район, Сошкинский с/совет, 1,5 км от с. Александровка	3,1

Таблица 7.13.1 -4. Объекты обработки (сортировки) отходов

№ п/п	Эксплуатирующая организация	Фактический адрес местоположения объекта	Суть технологии обезвреживания отходов
1	2	3	4
1	ООО «РУС СОШКИ»	г. Липецк, ул. Ковалева	- Демеркуризация (удаление ртути из ртутьсодержащих отходов) - Термическое обезвреживание (уничтожение) отходов - Гидротермальная окислительная деструкция отходов при сверхкритических параметрах воды - Мокрая химическая демеркуризация - Отстаивание и естественное обезвоживание илового осадка - Технологический процесс нейтрализации отходов

2	ЗАО «ЭКОС-Л»	г. Липецк, ул. Алмазная, 10б	Обезвреживание нефтесодержащих отходов

Места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов

На территориях большинства муниципальных образований Липецкой области, в том числе и в городе Липецк, имеются несанкционированные места размещения отходов, а также локальные стихийные свалки (места захламления).

Места несанкционированного размещения отходов образовались еще с советских времен, когда вопросам надлежащего размещения отходов и последствиям влияния таких объектов на окружающую среду не уделялось должного внимания. На данных земельных участках осуществлялось организованное складирование отходов, образовавшихся на территории населенного пункта.

В городе Липецке таким объектом являлся полигон ТБО «Венера» (отнесен к объектам накопленного вреда окружающей среде (приказ МПР РФ от 25.09.2018 № 458). В настоящее время объект закрыт, ведется рекультивации, которая выполняется в два этапа: технический и биологический. Общая площадь объекта 22,3 га, площадь первой очереди рекультивации – 11,5 га.

Значительное количество мелких несанкционированных свалок на территориях населенных пунктов возникает в результате складирования твердых коммунальных отходов жителями частного сектора, различных садоводческих товариществ и кооперативов, как правило, не имеющих договоров на централизованный вывоз отходов.

Стихийные свалки (места захламления) традиционно расположены вдоль автомобильных и железных дорог, на окраинах районов и населенных пунктов, на территориях дачных и садоводческих кооперативов, в местах массового (организованного и неорганизованного) отдыха населения. Информация о стихийных свалках (местах захламления), расположенных на территории города Липецк, и намеченных к ликвидации на 2021 год, (по данным Департамента жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Липецка) приводится в Таблица 7.13.1 -5.

Таблица 7.13.1 -5. Стихийные свалки (места захламления), расположенные на территории города Липецк, по состоянию на 05.2021 г.

№ п/п	Местоположение	Площадь, м ²
1	2	3
1	ул. Фурманова, напротив д. 42	150
2	ул. Боровая, в районе д. 1-3	150
3	ул. Боровая, в районе д. 7	150
4	ул. Боровая, в районе д. 11	150
5	ул. Боровая, в районе д. 24-26	150

6	ул. Зои Космодемьянской, д. 181 - ул. Боровая	150
7	ул. Боровая, в районе д. 16-20	150
8	ул. Боровая, в районе д. 32	150
9	ул. Боровая, в районе д. 37 - д. 38	150
10	ул. Боровая, в районе д. 42 - д. 43	150
11	ул. Боровая, в районе д. 46	150
12	ул. Березовая, напротив д. 158 по ул. Зои Космодемьянской	120
13	ул. Березовая, напротив д. 104 по ул. Зои Космодемьянской	100
14	ул. Березовая, в районе д. 5	100
15	ул. Березовая, в районе АЗС	130
16	ул. Передельческая, в районе д.16а – д. 6а	150
17	ул. Левобережная, в районе д. 5 (недостроенное здание)	130
18	ул. Левобережная - ул. Пляжная	150
19	ул. Metallургов, в районе д. 44а	150
20	ул. 4-я Лесная, напротив д. 37а	150
21	ул. Краснознаменная, пустырь в районе № 10	120
22	ул. Зеленая, в районе бывшей заправки, у кладбища	150
23	ул. Студенческая-ул. Волгоградская	100
24	ул. Волгоградская, рыночная площадь	150
25	ул. 3-го Сентября, в районе ООТ "PCY"	150
26	ул. Чехова, в районе трамвайного кольца	150
27	ул. Воронежская напротив д. 57	150
28	ул. Красина - ул. Волгоградская	140
29	ул. Донская, в районе д. 12	150
30	ул. Индустриальная, в районе д. 104 - д. 106	100
31	пр. Потапова-ул. Союзная	80
32	ул. Звездная, за д. 4/3 со стороны лога	150
33	ул. Луговая, в районе д. 12	80
34	ул. Малые Ключи напротив д. 7	80
35	ул. Карла Маркса, в районе Центрального пляжа	150

36	ул. 50 лет НЛМК, в районе Набережной	70
37	ул. Фрунзе - ул. Комсомольская	60
38	ул. Шкатова, в районе д. 25	90
39	ул. Гранитная, в районе д. 137, в районе ж/д переезда	120
40	ул. Совхозная, в районе д. 27	100
41	пр. Боевой, в районе д. 1	100
42	ул. Баумана, в районе д. 197	150
43	ул. Баумана, в районе д. 247	120
44	ул. Баумана, в районе ООТ «Сады Речное»	100
45	ул. Пожарского, в районе д. 126	100
46	ул. Былинная, в районе д. 3	80
47	ул. Богатырская, в районе автостанции «Сокол»	150
48	ул. Бардина, в районе пляжа	150
49	ул. Ковалева, в районе д. 2а	140
50	ул. Римского-Корсакова, в районе д. 13	130
Всего		6390

Накопление опасных и особо опасных отходов

На сегодняшний день, централизованной системы накопления и сбора опасных и особо опасных отходов на территории Липецкой области не существует. В городе Липецке начато внедрение раздельного накопления отработанных источников малого тока (батареек): установлены три спецконтейнера (ТЦ «Радуга», ТЦ «Карусель» по ул. Гагарина и офис для обслуживания физлиц АО «ЭкоПром-Липецк» по ул. Громовой (по данным Департамента жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Липецка).

Также управляющими компаниями образованы пункты приема отработанных ртутьсодержащих ламп у пользователей помещений в многоквартирных домах.

Медицинские отходы

На территории города Липецка образуются медицинские отходы, отношения в области обращения с которыми, согласно ст. 2 п. 2 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации.

В зависимости от степени их эпидемиологической, токсикологической и радиационной опасности, а также негативного воздействия на среду обитания

подразделяются на пять классов опасности:

- Класс А – эпидемиологически безопасные отходы, приближенные по составу к ТКО;
- Класс Б – эпидемиологически опасные отходы;
- Класс В – чрезвычайно эпидемиологически опасные отходы;
- Класс Г – токсикологически опасные отходы 1 – 4 классов опасности;
- Класс Д – радиоактивные отходы.

Отходы класса А могут быть размещены на тех же объектах размещения, что и твердые коммунальные отходы. Обеззараживание и обезвреживание медицинских отходов класса Б и класса В производится в самих медицинских организациях и на централизованных объектах обезвреживания. Требования к участку обезвреживания таких отходов достаточно строги, вследствие чего только малая доля медицинских организаций может иметь на своей территории соответствующее оборудование.

Подавляющее большинство медицинских организаций передает медицинские отходы на обезвреживание сторонним предприятиям. В связи с тем, что проблема обращения с медицинскими отходами (в особенности с отходами класса Б) достаточно актуальна, целесообразно учитывать при планировании деятельности по обращению с отходами и укрупнении объектов утилизации и обезвреживания отходов необходимость наличия централизованных мощностей по обращению с данными видами отходов.

Отходы классов Г и Д обезвреживаются и утилизируются соответственно видам и классам опасности. Отношения в области обращения с радиоактивными отходами регулируется законодательством в области обращения с радиоактивными веществами, учет таких отходов ведется отдельно.

Выводы и основные проблемы в сфере обращения с отходами, в том числе с ТКО, в городском округе город Липецк

- Отсутствие контейнерных площадок для накопления ТКО на территории индивидуальной жилой застройки. Применение на ряде улиц устаревшей бестарной системы накопления отходов.
- Необходимость реконструкции части контейнерных площадок для установки евроконтейнеров, в целях приведения системы накопления отходов к единому стандарту.
- Имеет место проблема при размещении контейнерных площадок в связи с плотностью жилой застройки.
- Отсутствие централизованного вывоза листвы, древесных остатков и автомобильных шин с территории города.
- Существует проблема захламления земельных участков отходами, имеются локальные несанкционированные места размещения отходов и стихийные свалки (места захламления).

7.13.2 Проектные решения в сфере обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами

Проблема обращения с отходами производства и потребления – одна из наиболее актуальных и сложных инженерно-экологических проблем, как с точки зрения стабилизации и улучшения экологической ситуации, так и расширения ресурсного потенциала, как для всей Липецкой области, так и для города Липецка, в частности.

Критериями эффективности системы обращения с отходами являются целевые показатели по обезвреживанию, утилизации и размещению отходов, характеризующие:

- степень вовлечения отходов во вторичный оборот;
- уменьшение негативного влияния отходов на окружающую среду за счет снижения количества и класса опасности отходов при обезвреживании;
- уменьшение негативного влияния отходов на окружающую среду за счет снижения доли отходов захораниваемых отходов.

Нормативы накопления ТКО и расчет массы образуемых твердых коммунальных отходов

Прогноз изменения объема образования твердых коммунальных отходов

В настоящем разделе расчет объема образования твердых коммунальных отходов выполнен в соответствии с «Нормативами накопления твердых коммунальных отходов на территории Липецкой области», утвержденными приказом управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области от 09.02.2017 № 01-03/16 (с изменениями на 1 ноября 2019 года).

Основной объем ТКО образуется от жилой застройки. На отчетный 2020 год, принимаем норму накопления ТКО в многоквартирной жилой застройке – 2,04 м³/год на человека, в индивидуальной жилой застройке – 2,7 м³/год на человека. Индекс изменения нормы накопления ТКО на каждый год реализации генерального плана – 0,4%. Неучтенные расходы – 20%. Объем образования крупногабаритных отходов (КГО) принимается в размере 15% от общего объема ТКО.

Результаты ориентировочного расчёта объёма и массы образующихся ТКО городского округа город Липецк на первую очередь (2026 год) и на расчетный срок (2041 год) приводятся в таблице 7.13.2 -1.

Таблица 7.13.2 -1. Прогнозный расчет объёма и массы, образующихся ТКО, городского округа город Липецк, на первую очередь и на расчетный срок

Показатель	Население, тыс. чел	Норма накопления ТКО, м ³ /год	Объем ТКО, тыс. м ³ /год
1	2	3	4
Первая очередь (2026 год)			
Многоквартирная жилая застройка (77,5%)	390,1	2,09	815,3
Индивидуальная жилая застройка (22,45%)	113,3	2,76	312,7

Население, всего	503,4	-	1128,0
Неучтенные расходы – 20%			225,6
Итого			1353,6
Объем КГО (15%)			203,0
Всего, тыс. м³/год			1556,6
Всего, тыс. тонн/год			389,2
Расчетный срок (2041 год)			
Многokвартирная жилая застройка (69,05%)	334,5	2,21	739,2
Индивидуальная жилая застройка (30,95%)	149,9	2,93	439,2
Население, всего	484,4	-	1178,4
Неучтенные расходы – 20%			235,7
Итого			1414,1
Объем КГО (15%)			212,1
Всего, тыс. м³/год			1626,2
Всего, тыс. тонн/год			406,6

Примечание: расчеты выполнены укрупненно и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Перспективная система накопления твердых коммунальных отходов

Порядок создания мест накопления ТКО, а также правила формирования и ведения реестра мест накопления ТКО, установлены постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов и ведения их реестра».

Основной целевой моделью накопления ТКО является накопление отходов в контейнерах, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Вместе с тем организация контейнерных площадок не исключает возможности использовать другие модели накопления ТКО при наличии экономической целесообразности.

В районах многоквартирных жилых домов предлагается устанавливать новые контейнеры ёмкостью 1,1 м³, в районах с индивидуальной жилой застройки – баки ёмкостью 0,24 м³, которые опорожняются с помощью погрузчиков с фронтальной или задней стороны.

Около индивидуальных жилых домов могут быть установлены пластиковые или металлические баки ёмкостью от 120 до 240 л, которые также могут быть использованы для раздельного накопления твёрдых коммунальных отходов. Такие контейнеры должны находиться у каждого индивидуального дома либо у группы из нескольких домов и выставляться их владельцами в день вывоза твёрдых коммунальных отходов.

Согласно СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», контейнерный парк необходимо размещать на специально оборудованных контейнерных площадках, размер которых должен быть рассчитан на установку

необходимого числа контейнеров (не более 5 шт.).

Для накопления и промежуточного складирования крупногабаритных отходов (КГО) существуют два основных варианта:

- организация специализированных «утилизационных дворов» для приема КГО от населения;
- накопление КГО в крупные бункеры-накопители.

Главным преимуществом организации «утилизационных дворов» является высокая эффективность селективного накопления отходов.

Альтернативным вариантом системы накопления крупногабаритных и строительных отходов является установка мобильных бункеров-накопителей, вывозимых по мере накопления. Главные преимущества этого варианта – относительная простота реализации при приемлемой эффективности и возможность складировать наряду с КГО строительный мусор.

Организация системы вывоза крупногабаритных и строительных отходов полностью определяется выбранной схемой накопления и промежуточного складирования.

При организации «утилизационных дворов» для вывоза отходов используются специализированные пресс-контейнеры, перевозимые крупнотоннажным транспортом.

Планируемые объекты обращения с твердыми коммунальными отходами

Наиболее перспективным решением для развития системы обращения с твердыми коммунальными отходами в Липецкой области является внедрение мусоросортировочных станций, на которых будет производиться перегрузка отходов, и их сортировка.

Согласно пункту 8 статьи 12 Федерального закона № 89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления», захоронение отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации, запрещается.

Сортировка отходов позволяет выделить вторичные материальные ресурсы для переработки, сокращает затраты на вывоз отходов на место их захоронения, а также продлевает срок эксплуатации полигона.

Кроме того, в течение срока действия «Территориальной схемы обращения с отходами» часть действующих на сегодняшний день полигонов ТКО будет выведена из эксплуатации в связи с прогнозируемым заполнением свободной ёмкости, в том числе полигон ТКО города Липецка – полигон «Центролит» намечен к выводу из эксплуатации в 2023 году.

В основу перспективной схемы обращения с отходами, реализуемой на территории Липецкой области, положен принцип зонирования. Основная задача формирования зон – увеличение эффективности деятельности предприятий по обращению с ТКО с одновременным уменьшением финансовой нагрузки на потребителей.

В соответствии с «Территориальной схемой обращения с отходами»

городской округ город Липецк отнесен к Центральной зоне, в состав которой включены город Липецк, а также Липецкий, Задонский и Хлевенский муниципальные районы. На территории Центральной зоны будет действовать двухэтапная система вывоза ТКО. Первый этап – транспортировка отходов на сортировку, второй этап – транспортировка не утилизируемой части отходов на объект размещения отходов (полигон ТКО). Региональный оператор по обращению с ТКО в Центральной зоне – АО «ЭкоПром-Липецк».

Для достижения поставленных целевых показателей по обработке и утилизации отходов предлагаются следующие мероприятия, перечень которых приведён в 7.13.2 -2.

Таблица 7.13.2 -2. Мероприятия по строительству и реконструкции объектов обращения с отходами

№ п/п	Объект	Местоположение	Мероприятие	Срок реализации	Примечание
1	Полигон ТКО городского округа город Липецк – полигон «Центролит» (реквизиты регистрации в ГРОРО 48-00016-3-00592-250914)	город Липецк, ул. Юношеская, сооружение 90, (земельный участок с кадастровым номером 48:20:0011001:94)	Вывод из эксплуатации	2023 г.	В связи с исчерпанием вместимости

Конкретные технологические решения в части строительства/реконструкции/рекультивации объектов обращения с отходами, будут приняты на этапе подготовки и согласования проектно-технической документации при условии выполнения запланированных целевых показателей, установленных «Территориальной схемой обращения с отходами», и соответствия наилучшим доступным технологиям.

Обоснование поэтапного внедрения системы раздельного накопления отходов

Максимальный процент отбора утильных компонентов из ТКО возможен при их отборе на стадии сбора отходов, при организации раздельного сбора и внедрении системы пунктов приема вторичных ресурсов.

Раздельное накопление твёрдых коммунальных отходов предполагает накопление различных видов отходов в отдельных контейнерах. Раздельное накопление отходов может осуществляться путем использования большого количества различных контейнеров для отдельного накопления стекла (в том числе по цветам), пластика, бумаги и прочих фракций либо путем использования двух различных контейнеров. Принцип системы заключается в разделении отходов на стадии накопления на две составляющие: полезные вторичные компоненты, пригодные для повторного использования (полимерные отходы, бумага, металл, стекло и пр.) и прочие отходы (пищевые и растительные отходы, смет от уборки дворовой территории). Таким образом, не происходит смешивание и загрязнение ценных компонентов пищевыми отходами, а вторсырьё, собираемое отдельно, остается более высокого

качества, чем смешанное. Предлагается поэтапный переход на отдельное накопление ТКО, исходя из экономической целесообразности и достаточности мощностей обрабатывающих предприятий.

Для внедрения системы отдельного накопления отходов отходы вторичного использования целесообразно складировать в евроконтейнеры объемом 1,1 м³, имеющие специальную маркировку. Двухконтейнерная система накопления ТКО экономически более эффективна, чем многоконтейнерная и имеет следующие преимущества:

- уменьшение необходимой площади земельного участка для организации контейнерной площадки;
- снижение затрат на обустройство контейнерной площадки;
- снижение затрат на приобретение и обслуживание контейнерного парка;
- - снижение затрат на транспортирование отходов за счет сокращения количества транспортных средств и логистических маршрутов для сбора отходов.

Места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов

На территории городского округа город Липецк имеются несанкционированные места размещения отходов и локальные стихийные свалки (места захламления). На первую очередь реализации генерального плана (2026 год) необходимо ликвидировать все несанкционированные свалки (места захламления).

Рекультивацию территории закрытого объекта размещения отходов должна проводить организация, эксплуатирующая объект за счет бюджетных источников (если объект находится в муниципальной или областной собственности). Для проведения рекультивации разрабатывается проектная документация.

В настоящее время в городе Липецке, в соответствии с требованиями действующего законодательства, уже ведется планомерная рекультивация объектов накопленного вреда окружающей среде (полигон ТБО «Венера» и полигон строительных и промышленных нетоксичных отходов «Орлиный лог»). Мероприятия по рекультивации данных объектов включены в муниципальную программу «Охрана окружающей среды г. Липецка» (утверждена постановлением Администрации города Липецка от 14 октября 2016 года № 1855, срок реализации 2024 год).

Мероприятия муниципальной программы «Охрана окружающей среды г. Липецка»:

- Ликвидация несанкционированных свалок в границах города и наиболее опасных объектов накопленного экологического вреда окружающей среде в рамках регионального проекта «Чистая страна». Рекультивация полигона ТБО «Венера» общей площадью 22,3 га.

– Рекультивация земель, находящихся в муниципальной собственности, нарушенных при складировании и захоронении отходов производства и потребления. Рекультивация полигона «Орлиный Лог».

В соответствии с целевыми показателями муниципальной программы «Охрана окружающей среды г. Липецка» в части обращения с отходами:

– Доля рекультивированных земель полигона ТБО «Венера» к 2024 году составит 96,68% (21,56 га).

– Доля рекультивированных земель полигона строительных и промышленных нетоксичных отходов «Орлиный лог» к 2024 году составит 95,83% (15,8 га).

Расчетные показатели для объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

В соответствии с утвержденными Местными нормативами градостроительного проектирования города Липецка (основная часть. расчетные показатели, статья 24), в настоящем генеральном плане принимаются следующие предельные значения расчетных показателей, минимально допустимого уровня обеспеченности, устанавливаемые для объектов местного значения в области утилизации и переработки коммунальных и промышленных отходов (таблица 7.13.2-3).

Таблица 7.13.2—3. Предельные значения расчетных показателей, минимально допустимого уровня обеспеченности, устанавливаемые для объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов города Липецка

Полигоны коммунальных отходов, объекты по транспортировке, обезвреживанию и переработке коммунальных отходов	Размер земельного участка полигона, предприятия и сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке коммунальных отходов, га/1 тыс. тонн твердых коммунальных отходов в год	предприятия по промышленной переработке коммунальных отходов	0,05
		полигоны (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов)	0,05
		мусороперегрузочные станции	0,4
		для складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3
Предприятия по переработке промышленных, строительных отходов	Плотность застройки предприятия, %	не менее 30	
Предприятия мощностью 100 тыс. тонн и более отходов в год	Минимальные расстояния, м	до жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий санаториев, домов отдыха, участков, предназначенных для садоводства и огородничества, спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских организаций, лечебно-профилактических и оздоровительных организаций	не менее 1000
Предприятия мощностью менее 100 тыс. тонн отходов в год			не менее 500
Участки захоронения токсичных	Размер земельного участка, кв. м	не регламентируется	

промышленных отходов	Мощность, тыс. тонн	Определяется количеством токсичных отходов, которое может быть принято на полигон в течение одного года	
	Минимальные расстояния, м	до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	1000
		до автомобильных, железных дорог	300

Относительно территории города Липецка, исходя из нормативных данных, приведенных в таблице 7.13.2-3, размер земельного участка под полигон ТКО, необходимого для размещения всего объема образуемых ТКО от города Липецка, ориентировочно составит 19,46 га на первую очередь (389,2 тыс. тонн x 0,05 га = 19,46 га) и 20,33 га на расчетный срок (406,6 тыс. тонн x 0,05 га = 20,33 га). Прогнозный расчет объёма и массы, образующихся ТКО города Липецка, на первую очередь (2026 год) и на расчетный срок (2041 год) приводится в таблице 7.13.2 -1 настоящего раздела.

С учетом того, что в процессе обращения с отходами на территории города Липецка будет производиться сортировка ТКО, на полигон для захоронения ТКО будет поступать порядка 250,0 тыс. тонн/год отходов (по данным «Территориальной схемы обращения с отходами»).

Расстояние от мусоросортировочного комплекса города Липецка (ул. Юношеская, д. 50А) проектной мощностью 250,0 тыс. тонн/год до жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий санаториев, домов отдыха, участков, предназначенных для садоводства и огородничества, спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских организаций, лечебно-профилактических и оздоровительных организаций, должно составить не менее 1000 м.

Все объекты в области утилизации и переработки коммунальных и промышленных отходов располагаются за границей населенного пункта.

7.14 Территории специального назначения

7.14.1 Существующее положение

Кладбища городского округа

В настоящее время на территории городского округа город Липецк располагается 16 кладбищ традиционного захоронения. Одно кладбище традиционного захоронения находится за границей территории городского округа город Липецк, на территории Казинского сельсовета Грязинского района Липецкой области.

Общая площадь территорий, отведённых под кладбища, составляет 272, 6 га. Перечень действующих кладбищ (Таблица 7.14.1-1).

Таблица 7.14.1-1 — Перечень действующих кладбищ, расположенных на территории г. Липецка

№ п/п	Адрес, местоположение, (название кладбища)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Тип кладбища	Размер нормативной СЗЗ (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1 200-03), м	Примечание
1	г. Липецк, ул. Ангарская, земельные участки 48, 50, 52, между Елецким шоссе и ул. Ангарской («Новое» Косыревское кладбище: кладбище в районе завода Центролит, кладбище в районе Елецкого шоссе, кладбище по ул. Ангарской)	48:20:0010301:28; 48:20:0010301:30; 48:20:0010301:215; 48:20:0010301:44	Участок №1 – 18,9; участок №2 – 19,6; участок №3 – 6,5, участок №4 – 9,7; не стоит на кадастре – ок. 6,2. Всего – 60,9	Действующее (на территории кладбища имеются участки для проведения новых захоронений на территории ЗУ 48:20:0010301:215)	500	Территория мемориального комплекса делится на Старую и Новую. Захоронения в Старой части производятся рядом с существующими семейными и родственными могилами. Погребения проводятся в пределах установленных оград, при наличии достаточного места. На территории Новой части кладбища имеются участки для проведения новых захоронений.
2	г. Липецк, Елецкое шоссе, близ с. Косыревка, ул. Косыревское кладбище («Старое» Косыревское кладбище)	48:20:0210509:29	59,5	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	500	Территория заполнена захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения проводятся в пределах установленных оград, при наличии достаточного места.
3	г. Липецк, п. Матырский, (Матырское кладбище ²⁹)	Не установлен	14,3	Действующее (на территории кладбища имеются участки для проведения новых захоронений)	300	На территории кладбища имеются участки для проведения новых захоронений.

²⁹ Матырское кладбище находится за границей территории городского округа город Липецк, на территории Казинского сельсовета Грязинского района Липецкой области

№ п/п	Адрес, местоположение, (название кладбища)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Тип кладбища	Размер нормативно й СЗЗ (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1 200-03), м	Примечание
4	г. Липецк, с. Сселки («Новое» Сселковское кладбище)	48:02:0990101:946; 48:02:0990101:1032	Участок №1 – 19,4; участок №2 – 17,0 га; не стоит на кадастре – ок. 3.	Действующее (на территории кладбища имеются участки для проведения новых захоронений)	300	На территории кладбища имеются участки для проведения новых захоронений.
5	г. Липецк, п. Желтые Пески, ул. 1 Мая, земельный участок 19 («Старое» «Сселковское кладбище»)	48:20:0021619:25	1,5	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	100	Участки кладбища заполнены захоронениями. Новые захоронения на кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения проводятся в пределах установленных оград, при наличии достаточного места.
6	г. Липецк, п. Желтые Пески, в районе ул. Космонавтов и ул. Садовая (ост. Берёзки) (новое кладбище «Жёлтые Пески»)	48:02:0990101:1030	Участок №1 – 9,96; участок №2 (не стоит на кадастре, заложен в действующем ГП) – менее 10.	Действующее (на территории кладбища имеются участки для проведения новых захоронений)	100 (от каждого участка отдельно)	На территории кладбища имеются участки для проведения новых захоронений.
7	г. Липецк, п. Желтые Пески, ул. Ленина, (ост. ул. Луговая), земельный участок 57в, рядом с Космо- Дамиановским храмом (старое кладбище «Жёлтые Пески»)	48:20:0021712:31	0,67	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	100	Участки кладбища заполнены захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения проводятся в пределах установленных оград, при наличии достаточного места.
8	г. Липецк, мкр. Тракторный, ул. Зеленая, 78 (кладбище пос. ЛТЗ)	48:20:0041203:19; 48:20:0041203:24	22,3 (при этом, площадь захоронений менее	Действующее только для родственных захоронений (новые	300	Участки погоста заполнены захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены.

№ п/п	Адрес, местоположение, (название кладбища)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Тип кладбища	Размер нормативно й СЗЗ (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1 200-03), м	Примечание
			20 га, остальная площадь занята охранной зоной объектов электросетевого хозяйства).	захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)		Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения совершаются в пределах установленных оград, при наличии достаточного места.
9	г. Липецк, ул. Лесная, 3 (кладбище НЛМК)	48:20:0035102:950	3,4	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	100	Участки мемориального комплекса заполнены захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения совершаются в пределах установленных оград, при наличии достаточного места
10	г. Липецк, ул. Баумана, 96, район завода «Свободный Сокол» (Сокольское кладбище)	48:20:0027221:6	1,9	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	100	Участки Сокольского кладбища заполнены захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения совершаются в пределах установленных оград, при наличии свободного места.
11	г. Липецк, ул. Гагарина, 70 (Евдокиевское кладбище)	48:20:0029810:52	2,7	Закрытое для всех видов захоронений	100 (через 20 лет после закрытия рекомендуе	Евдокиевское кладбище закрыто для всех видов захоронений.

№ п/п	Адрес, местоположение, (название кладбища)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Тип кладбища	Размер нормативно й СЗЗ (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1 200-03), м	Примечание
					тся уменьшить СЗЗ до 50 м)	
12	г. Липецк, Уютный переулок, ул. Энгельса, район Студеновского р/у, хлебозавод (Студеновское кладбище)	48:20:0027803:54	1,4	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	100	Участки погоста заполнены захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения совершаются в пределах установленных оград, при наличии достаточного места.
13	г. Липецк, ул. Папина (Преображенское кладбище)	48:20:0045306:11	2,7	Закрытое для всех видов захоронений	100 (через 20 лет после закрытия рекомендуе тся уменьшить СЗЗ до 50 м)	Старейшее кладбище Липецка, появилось в конце XVIII века, когда здесь воздвигли деревянную церковь Преображения господня. Ее построили примерно в 1784 году, после появления указа 1771 года о закрытии погостов при городских церквях. Преображенское кладбище закрыто для всех видов захоронений.
14	г. Липецк, ул. Чкалова, между проспектом Победы и Манежем (Дикинское кладбище)	48:20:0045813:52	0,55	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	100	Участки кладбища заполнены захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения проводятся

№ п/п	Адрес, местоположение, (название кладбища)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Тип кладбища	Размер нормативно й СЗЗ (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1 200-03), м	Примечание
						в пределах установленных оград, при наличии достаточного места.
15	г Липецк, между ул. Буденного, Сенной и Смоленской (Коровинское кладбище)	48:20:0043514:7	1,6 – стоит на кадастре, более 1 – не стоит на кадастре. Всего – более 2,6	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	100	Участки кладбища заполнены захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения совершаются в пределах установленных оград, при наличии достаточного места.
16	г. Липецк, проезд Универсальный (Городское кладбище (Трубное))	48:20:0000000:33052	28,5	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	500	Участки кладбища заполнены захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Погребения проводятся внутри установленных оград, при наличии свободного места.
17	г. Липецк, рядом с ул. Ново- Весовой, между СНТ «Горняк» и СТ «Ударник» (Сырское кладбище)	48:20:0011606:23	2,7	Действующее только для родственных захоронений (новые захоронения на кладбище запрещены; возможны только подзахоронения в родственные могилы)	100	Территория погоста заполнена захоронениями. Новые захоронения на данном кладбище запрещены. Возможны только подзахоронения в родственные могилы, при условии наличия всех необходимых документов. Захоронения совершаются в пределах установленных оград, при наличии свободного места.

Согласно нормативам градостроительного проектирования города Липецка, а также нормативам градостроительного проектирования Липецкой области, требуется 0,24 га площади кладбищ традиционного захоронения на 1000 человек или 0,02 га кладбищ урновых захоронений после кремации на 1000 человек.

Анализ обеспеченности населения городского округа город Липецк кладбищами традиционного захоронения и кладбищами урновых захоронений на расчётный срок представлен в таблице ниже.

Таблица 7.14.1-2 - Анализ обеспеченности населения городского округа город Липецк объектами захоронения исходя из фактических площадей действующих кладбищ

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендуемый норматив, единица измерения	Требуется по норме	Имеется по факту	Уровень обеспеченности, %
1	2	3	4	5	6
1	Кладбища традиционного захоронения	0,24 га на 1 тыс. чел.	116,4	272,630	Более 100
2	Кладбища урновых захоронений после кремации	0,02 на 1 тыс. чел.	9,7	0,0	0,0

При этом следует уточнить, что большая часть территорий городского округа город Липецк, отведённая под кладбища, исчерпала свой ресурс и уже заполнена захоронениями. Новые захоронения на большей части территорий действующих кладбищ запрещены. Погребения, как правило, возможны только в качестве подзахоронений в родственные могилы в пределах установленных оград, при наличии достаточного места. Для Преображенского и Евдокиевского кладбищ запрещены любые захоронения.

Свободные для захоронений территории в составе существующих действующих кладбищ, по предварительной оценке, основываясь на данных, взятых из открытых источников, составляют:

- Матырское кладбище (при этом, данное кладбище находится за границами городского округа город Липецк, на территории Грязинского района) - 6,0 га;
- «Новое» Косырёвское кладбище по ул. Ангарской (48:20:0010301:215) – 6,5 га;
- «Новое» Ссёлковское кладбище (48:02:0990101:946; 48:02:0990101:1032) – 30,1 га;
- «Новое» кладбище в Жёлтых Песках (участок № 1 48:02:0990101:1030; участок № 2-не стоит на кадастре) -14,5 га.

Итого, общая площадь свободных для новых захоронений территорий 57,1 га (из которых 6,0 га находится за границами городского округа город

³⁰ Общая площадь территорий кладбищ «брутто» в границах городского округа (с учётом территории Мытарского кладбища, расположенного за границей городского округа город Липецк), без учёта того, какое количество свободных площадей под захоронения осталось в пределах территорий действующих кладбищ.

Липецк, на территории Казинского сельсовета Грязинского района).

Таблица 7.14.1-3 - Анализ обеспеченности населения городского округа город Липецк объектами захоронения исходя из площади свободных территорий в составе действующих кладбищ

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендуемый норматив, единица измерения	Требуется по норме	Имеется по факту	Уровень обеспеченности, %
1	2	3	4	5	6
1	Кладбища традиционного захоронения	0,24 га на 1 тыс. чел.	116,4	57,1	49
2	Кладбища урновых захоронений после кремации	0,02 на 1 тыс. чел.	9,7	0,0	0

Вывод: уровень обеспеченности на расчётный срок городского округа город Липецк свободными территориями под кладбища традиционного захоронения, составляет 49%, под кладбища урновых захоронений после кремации - 0%.

Решением в данной сложившейся ситуации является, как резервирование дополнительных свободных территорий под кладбища традиционного захоронения в границах городского округа, так и альтернативный вариант в качестве строительства крематория с колумбарием. Возможно также применение обоих вариантов одновременно.

7.14.2 Предложения по использованию территорий специального назначения

Кладбища, крематории

Ранее было предложено зарезервировать на расчётный срок дополнительные свободные территории под кладбища традиционного захоронения, а также в качестве дополнительного альтернативного варианта было предложено строительство крематория.

Такое решение позволит перейти к закрытию ныне ещё действующих кладбищ, в границах которых места под новые захоронения уже отсутствуют, что дало бы возможность в дальнейшем значительно уменьшить на расчётный срок санитарно-защитную зону. При этом использовать их в дальнейшем только для захоронения урн с прахом после кремации в родственные могилы, тоже нельзя, в силу того что за неимением достаточного количества свободных площадей под новые захоронения, приходится выдавать разрешения на подзахоронения в родственные могилы в пределах установленных оград.

В соответствии с Постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года N 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-

эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», использование территории места погребения разрешается по истечении двадцати лет с момента последнего захоронения.

Территория места погребения по истечении двадцати лет с момента последнего захоронения может быть использована только под зеленые насаждения. Строительство зданий и сооружений на территории места погребения не допускается. Производить захоронения умершего на закрытых кладбищах запрещается, за исключением захоронения урн с прахом после кремации в родственные могилы.

Поэтому, генеральным планом городского округа город Липецк предлагается закрытие всех кладбищ традиционного захоронения, выработавших свой ресурс, т.е., тех кладбищ, в границах которых уже невозможно осуществлять новые захоронения, а можно только подзахоранивать в существующие могилы. Далее после признания таких кладбищ закрытыми и сокращения санитарно-защитных зон от них до 50 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов») станет возможным использовать более эффективно прилегающую к данным кладбищам территорию. На данный момент минимальная санитарно-защитная зона, установленная от действующих кладбищ, составляет 100 м, максимальная – 500.

Такие ограничения, наложенные на прилегающие к кладбищам территории, не дают в полной мере использовать имеющиеся в наличии ограниченные свободные пространства на территории города Липецка, вовлекая их в процесс более эффективного градостроительного освоения. При этом, территории закрытых кладбищ с уменьшенной санитарно-защитной зоной до 50 м, можно будет использовать под захоронения урн с прахом после кремации в родственные могилы, что, в свою очередь, также частично снизит потребность в новых территориях, которые потребуются после строительства крематория под колумбарии-кладбища с погребением после кремации.

Площадь территорий как «Старого» Косырёвского кладбища, так и «Нового» Косырёвского кладбища, не соответствует параметрам, установленным СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и ФЗ «О погребении и похоронном деле» от 8 декабря 1995 года, т.к. согласно требованиям, приведённым в них «... Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей конкретного города или иного поселения, но не может превышать сорока гектаров.». Площадь же каждого из вышеуказанных кладбищ превышает указанное значение. Следовательно, необходимо разделить территорию каждого из этих кладбищ «зоной моральной защиты» с рекомендуемой шириной в 50 м таким образом,

чтобы каждая из вновь образованных территорий не превышала по площади 40 га.

Под «зоной моральной защиты» подразумеваются полосы зелёных насаждений, внутри которых участки захоронений должны быть вынесены для перезахоронения в другое место. Использование территории места погребения разрешается по истечении двадцати лет с момента его переноса. Территория места погребения в этих случаях может быть использована только под зеленые насаждения. Строительство зданий и сооружений на этой территории запрещается.

Проектом предусмотрено размещение планируемых площадок объектов специального назначения (мест погребения) на свободных от любых видов застройки территориях. Проектом учитывалась благоприятная транспортная доступность к планируемым площадкам размещения объектов погребения и предотвращение возможности причинения вреда территориям и объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках (Таблица 7.14.2-1).

Таблица 7.14.2-1 - Мероприятия по сохранению действующих и вводу в эксплуатацию новых территорий для размещения объектов специального назначения (мест погребения) представлены в таблице ниже.

№ п/п	Адрес, местоположение, (название кладбища)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Мероприятие	Размер нормативной СЗЗ (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03), м	Примечание
1	г. Липецк, ул. Ангарская, земельные участки 48, 50, 52, между Елецким шоссе и ул. Ангарской («Новое» Косыревское кладбище: кладбище в районе завода Центролит, кладбище в районе Елецкого шоссе, кладбище по ул. Ангарской)	48:20:0010301:28; 48:20:0010301:30; 48:20:0010301:215; 48:20:0010301:44	Участок №1 – 18,9; участок №2 – 19,6; участок №3 – 6,5, участок №4 – 9,7; не стоит на кадастре – ок. 6,2. Всего – 60,9	Закрытие на ЗУ 48:20:0010301:28; 48:20:0010301:30; 48:20:0010301:44 (кроме территории кладбища в границах ЗУ 48:20:0010301:215)	500 (по истечении расчётного срока – 50), для сохраняемого участка – 100	Отсутствие территорий под новые захоронения кроме территории кладбища в границах ЗУ 48:20:0010301:215
2	г. Липецк, Елецкое шоссе, близ с. Косыревка, ул. Косыревское кладбище («Старое» Косыревское кладбище)	48:20:0210509:29	59,5	Закрытие для всех новых захоронений	500 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
3	г. Липецк, п. Матырский, (Матырское кладбище ³¹)	Не установлен	14,3	Сохранение	300	На территории кладбища имеются участки для проведения новых захоронений.
4	г. Липецк, с. Сселки («Новое» Сселковское кладбище)	48:02:0990101:946; 48:02:0990101:1032	Участок №1 – 19,4; участок №2 – 17,0 га; не стоит на кадастре – ок. 3.	Сохранение	300	На территории кладбища имеются участки для проведения новых захоронений.
5	г. Липецк, п. Желтые Пески, ул. 1 Мая, земельный участок 19 («Старое» «Сселковское кладбище»)	48:20:0021619:25	1,5	Закрытие для всех новых захоронений	100 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
6	г. Липецк, п. Желтые Пески, в районе ул. Космонавтов и	48:02:0990101:1030	Участок №1 – 9,96; участок №2 (не	Сохранение	100	На территории кладбища имеются

³¹ Матырское кладбище находится за границей территории городского округа город Липецк, на территории Казинского сельсовета Грязинского района Липецкой области

№ п/п	Адрес, местоположение, (название кладбища)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Мероприятие	Размер нормативной СЗЗ (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03), м	Примечание
	ул. Садовая (ост. Берёзки) (новое кладбище «Жёлтые Пески»)		стоит на кадастре, заложен в действующем ГП) – менее 10.			участки для проведения новых захоронений.
7	г. Липецк, п. Желтые Пески, ул. Ленина, (ост. ул. Луговая), земельный участок 57в, рядом с Космо- Дамиановским храмом (старое кладбище «Жёлтые Пески»)	48:20:0021712:31	0,67	Закрытие для всех новых захоронений	100 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
8	г. Липецк, мкр. Тракторный, ул. Зеленая, 78 (кладбище пос. ЛТЗ)	48:20:0041203:19; 48:20:0041203:24	22,3 (при этом, площадь захоронений менее 20 га, остальная площадь занята охранной зоной объектов электросетевого хозяйства).	Закрытие для всех новых захоронений	300 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
9	г. Липецк, ул. Лесная, 3 (кладбище НЛМК)	48:20:0035102:950	3,4	Закрытие для всех новых захоронений	100 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
10	г. Липецк, ул. Баумана, 96, район завода «Свободный Сокол» (Сокольское кладбище)	48:20:0027221:6	1,9	Закрытие для всех новых захоронений	100 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
11	г. Липецк, ул. Гагарина, 70 (Евдокиевское кладбище)	48:20:0029810:52	2,7	Закрытое для всех видов захоронений	Через 20 лет после закрытия рекомендуется уменьшить СЗЗ до 50	-
12	г. Липецк, Уютный переулок, ул. Энгельса, район Студеновского р/у, хлебозавод (Студеновское кладбище)	48:20:0027803:54	1,4	Закрытие для всех новых захоронений	100 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения

№ п/п	Адрес, местоположение, (название кладбища)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Мероприятие	Размер нормативной СЗЗ (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03), м	Примечание
13	г. Липецк, ул. Папина (Преображенское кладбище)	48:20:0045306:11	2,7	Закрытое для всех видов захоронений	Через 20 лет после закрытия рекомендуется уменьшить СЗЗ до 50	-
14	г. Липецк, ул. Чкалова, между проспектом Победы и Манежем (Дикинское кладбище)	48:20:0045813:52	0,55	Закрытие для всех новых захоронений	100 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
15	г. Липецк, между ул. Буденного, Сенной и Смоленской (Коровинское кладбище)	48:20:0043514:7	1,6 – стоит на кадастре, более 1 – не стоит на кадастре. Всего – более 2,6	Закрытие для всех новых захоронений	100 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
16	г. Липецк, проезд Универсальный (Городское кладбище (Трубное))	48:20:0000000:33052	28,5	Закрытие для всех новых захоронений	500 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
17	г. Липецк, рядом с ул. Ново-Весовой, между СНТ «Горняк» и СТ «Ударник» (Сырское кладбище)	48:20:0011606:23	2,7	Закрытие для всех новых захоронений	100 (по истечении расчётного срока – 50)	Отсутствие территорий под новые захоронения
18	Территория через дорогу от действующего участка кладбища по ул. Ангарской 48:20:0010301:215	-	5,29	Ввод в эксплуатацию	100	-
19	Территория справа от действующего участка кладбища по ул. Ангарской 48:20:0010301:30	-	6,04	Ввод в эксплуатацию	100	-
20	Территории на юге и юго-востоке от рекультивируемого полигона (проезд Промышленный, земельный участок 10а	-	9,9 и 2,94	Ввод в эксплуатацию	100 (от каждого участка)	-

№ п/п	Адрес, местоположение, (название кладбища)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Мероприятие	Размер нормативной СЗЗ (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03), м	Примечание
21	Территория в районе "Новое" Сселковское кладбища (между существующими уч №1 и 2)	-	9,7	Ввод в эксплуатацию	100 (от каждого участка)	-
22	Территории около промзоны по ул. Ковалева, 126 б (на юго-востоке)	-	0,79 9,9 3,16 4,7	Ввод в эксплуатацию	100 (от каждого участка)	-
23	Территории около промзоны по ул. Ковалева, 126 б (на востоке)	-	3,73	Ввод в эксплуатацию	100	-
24	Территории около промзоны по ул. Ковалева, 126 б (на северо-востоке)	-	6,6	Ввод в эксплуатацию	100	-
25	Территории между ул. Никитина и Флёрова, на западе от НЛМК	-	8,0	Ввод в эксплуатацию	100	-

Уровень обеспеченности на расчётный срок действия генерального плана городского округа город Липецк свободными территориями под кладбища традиционного захоронения после ввода новых площадей в количестве 70,75 га будет соответствовать нормативам. При вводе данных площадок в эксплуатацию общее количество площадей под новые захоронения будет составлять 127,85 га.

Планируемая площадка под строительство крематория размещена на территории кладбища по ул.Ангарской («Новое» Косыревское кладбище), между участками под промплощадку (48:20:0011001:139, ул Юношеская, дом 50) и участком действующего кладбища по ул. Ангарской (48:20:0010301:44, земельный участок 48).

7.15 Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности ландшафтных и водных объектов, зеленых массивов, а также снижения возможных неблагоприятных последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В городе Липецке имеется ряд инженерно-строительных ограничений, связанных с неблагоприятными природными процессами, имеющими развитие на территории города, а именно:

- затопление паводковыми водами редкой повторяемости
- оврагообразование
- карст
- оползни
- эоловые процессы
- просадочность грунтов
- суффозионные
- подработанные территории
- подтопление грунтовыми водами пониженных территорий.

Цель настоящего раздела – на основании анализа инженерно-строительных ограничений предусмотреть комплекс мероприятий по инженерной подготовке и защите городской территории для обеспечения стабильных условий функционирования населенного пункта, повышения уровня общего благоустройства территории.

На последующих стадиях проектирования предложенные мероприятия могут уточняться и детализироваться с учетом архитектурно-планировочных заданий (проекты планировки территорий жилых районов, проекты застройки и др.).

В городе Липецке имеются участки благоустроенных набережных, в том числе:

- участок набережной на правом берегу р. Воронеж протяженностью около 500м (у Петровского моста),
- набережная Комсомольского пруда протяженностью около 600м.

В соответствии с архитектурно-планировочным решением на участке от Петровского моста до района Коровино предусматривается организация общественно-делового и рекреационного пространства с организацией прогулочной зоны, пристани для маломерного речного транспорта.

Проектом предусматривается комплексное благоустройство зоны общегородского центра со строительством капитальной набережной. Набережная организуется по типу существующего участка (вертикального типа с парапетом). Территория города должна быть защищена от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Верх парапета набережной

и/или отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий плоскостных спортивных сооружений.

Кроме того, на отдельных участках в городе имеются защитные дамбы обвалования (отстойники ОАО «НЛМК», МУП «ЛиСА», шламонакопитель ОАО «Свободный Сокол» и др.), а также откосные укрепительные сооружения (у мостовых переходов). Балансодержатели данных сооружений – промышленные предприятия либо не установлены, сведения по ним отсутствуют.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления следует предусматривать:

- обвалование территорий со стороны водных объектов;
- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;
- аккумуляцию, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых территорий и низинных нарушенных земель;
- сооружения инженерной защиты, в том числе: дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети и другие.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты следует использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты.

В зоне новой застройки вертикальная планировка решена с небольшим превышением внутриквартальных территорий над уличной сетью для обеспечения выпуска с территории поверхностных стоков на уличные проезды, и далее в закрытую ливневую сеть.

Мероприятия по защите от затопления предусматриваются вдоль берега реки Воронеж для застраиваемых территорий участка завода Свободный Сокол и территории, находящейся западнее него, отведённых под планируемую застройку многоэтажными жилыми домами. Также мероприятия по защите территорий предусмотрены и на противоположном берегу реки Воронеж, на участках планируемой средне-и многоэтажной застройки в районе улиц Земная, Дорожная и Лесопарковое хозяйство.

Для защиты территории от затопления, проектом в первую очередь предусматривается сплошная подсыпка застраиваемой территории жилой и общественно-деловой зон до отметок уровня затопления 1%-м паводком, строительство набережной, окаймляющей планируемую территорию со стороны р. Воронеж.

Набережная с системой ливневой канализации позволяет, согласно ст.65 п.14 Водного кодекса РФ, установить границу прибрежной защитной полосы по линии парапета набережной. В этом случае граница водоохранной зоны будет устанавливаться от парапета набережной, а всё, что попадает в границы водоохранной зоны, должно быть закольцовано закрытой ливневой канализацией с последующим отводом на очистку перед сбросом в водный объект. Это делает возможным максимальное освоение для застройки и градостроительного использования прибрежных территорий. Верх парапета набережной поднимается до незатопляемых отметок с учётом ветрового нагона волны и запаса 0,5м.

Для застроенных территорий сформировавшейся жилой застройки индивидуальными жилыми домами, возможно предусмотреть вариант обустройство дамбы обвалования.

Кроме того, проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству русел рек Липовка, Студеного ручья в составе:

- спрямление и расчистка русел от мусора, растительности, увеличение пропускной способности;
- укрепление берегов (преимущественно биологические методы крепления с использованием георешеток, частичное террасирование с фрагментами подпорных стенок и пр.);
- заключение русла Студеного ручья по ул. им. XX Партсъезда в коллектор.

На водотоке Каменный Лог планируется строительство линейного объекта - водопропускная труба, связанного с изменением дна и берегов водного объекта ООО «Т-Групп».

Использовании водотока Каменный Лог на территории г. Липецка Липецкой области в следующем месте на водном объекте:

участок производства работ находится на 8,5-8,0 км от устья;

код водохозяйственного участка 05.01.01.005, наименование: «Воронеж от истока до г. Липецка без р. Матыра»;

код ГВК: АЗО/ДОН/1403/208/3,3;

код водного объекта: 05010100512099000000060; координаты границ участка производства работ:

- на русле ниже по течению:

на левом берегу: 52°35'45.4371" северной широты, 39°30'10.5745" восточной долготы,

на правом берегу: 52°35'45.4367" северной широты, 39°30'10.5741" восточной долготы,

- на русле выше по течению:

на левом берегу: 52°35'51.3845" северной широты, 39°29'53.9856" восточной долготы;

а правом берегу: 52°35'51.3840" северной широты, 39°29'53.9852" восточной долготы.

Протяженность линейного объекта - водопропускной трубы составляет

260 м, состоящей из следующих конструктивных элементов: труба полимерная гофрированная со структурированной стенкой SN16 DN/ID 900.

РАЗДЕЛ 8. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел подготовлен на основе докладов: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году»; «Состояние и охрана окружающей среды Липецкой области в 2019 году» и Доклада об экологической ситуации в Липецкой области в 2019 году. А также на основе исходной информации, полученной от Управления экологии и природных ресурсов Липецкой области (письмо от 14.05.2021 №47-1424И47-2030) и Липецкое ЦГМС – филиал ФБГУ «Центрально-Черноземное УГМС» (письмо от 19.04.2021 №106-В и дополнение к нему от 27.04.2021 №109-В).

8.1. Загрязнение атмосферного воздуха

Загрязнение атмосферного воздуха является наиважнейшим индикатором качества окружающей среды, так как влияет на человеческий организм во время процессов дыхания. Качество атмосферного воздуха напрямую сказывается на качестве жизни населения.

На сегодняшний день в городе Липецке наибольшее воздействие на атмосферный воздух оказывают стационарные источники – 87%. Это предприятия машиностроения и металлообработки, металлургические и химические предприятия. По данным Доклада «Состояние и охрана окружающей среды Липецкой области 2019» наибольший объем выбросов приходится на предприятие ПАО «НЛМК» - 96%, выбросы которого в 2019 году составили 266 086 тонн, в то время как валовый объем выбросов по городу составляет 274 800 тонн. На остальные предприятия приходится 8 714 тонн.

В 2019 году в Липецкой области официально было зарегистрировано 543 345 единиц автопарка. По данным Федеральной службы по надзору в сфере природопользования объем выбросов в атмосферный воздух в 2019 году от передвижных источников составил 39 800 тонн.

Мониторинг атмосферного воздуха на текущий период осуществляется на 5 ПНЗ. По данным ФБГУ «Центрально-Черноземное УГМС» на территории Липецка планируется открыть еще 2 ПНЗ, один на территории района санатория «Восход», другой в районе детской областной больницы.

Таблица 8.1-1 — Данные ФБГУ «Центрально-Черноземное УГМС»³²

№ п/п	Адрес и название	Кадастровый номер
1	г. Липецк, ПНЗ №2 ул. Титова, во дворе дома №6/4	48:20:0012303:34
2	г. Липецк, ПНЗ №8 пр.им.60-летия СССР, во дворе дома №30	48:20:0044403:32
3	г. Липецк, ПНЗ №6 ул. Ушинского, во дворе дома №10	48:20:0027307:32
4	г. Липецк, ПНЗ №3 НЛМК	48:20:0035102:14219
5	г. Липецк, ПНЗ №4	48:20:0040801:328

³² Источник: Липецкий филиал ФБГУ «Центрально-Черноземное УГМС»

В 2019 г. лабораториями ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области» г. Липецке проводились исследования атмосферного воздуха по специфическим веществам: *аммиаку, фенолу, диоксиду азота, сероводороду, формальдегиду, нафталину*.

По данным ФБГУ «Центрально-Черноземное УГМС» уровень загрязнения воздуха в Липецке в 2020 году *низкий*.

Таблица 8.1-2 — Удельный вес проб атмосферного воздуха, превышающих ПДК на стационарных постах г. Липецка за 2017-2019 гг. (%)³³

Годы	Удельный вес проб загрязнения, всего	Превышение предельно-допустимых максимально-разовых концентраций (%)		Превышение предельно-допустимых максимально-разовых концентраций на стационарных постах (%)
		в т.ч. под факелом промпредприятий	в т.ч. на автомагистралях в зоне жилой застройки	
2017	0,25	0,13	0,59	0,38
2018	0,28	0,35	0	0,56
2019	0,15	0,17	0	0,25

Превышение предельно-допустимых максимально-разовых концентраций на стационарных постах (%) в период с 2017-2019 снижалось.

По данным доклада «Состояние и охрана окружающей среды Липецкой области в 2019 году» измерение концентрации примесей произведено вблизи предприятий (станции 3,4,6,10) и вблизи автомагистралей с интенсивным движением транспорта (станции 2,8).

Таблица 8.1-3 — Среднегодовые концентрации загрязняющих веществ в 2019 году³⁴

Примесь	В долях ПДК с.с.
Пыль	0,4
Диоксид серы	0,2
Оксид углерода*	0,3
Диоксид азота	0,8
Оксид азота	0,3
Фенол	0,3
Формальдегид	1,0

Концентрации диоксида серы. Максимально-разовая концентрация ниже ПДК.

Концентрации диоксида азота. Средняя за год равна 0,8 ПДК, максимальная концентрация составляет 1,6 ПДК м.р. (станция 3 - район НЛМК).

Концентрации взвешенных веществ. Средняя годовая концентрация равна 0,05 мг/м³ (0,4 ПДК с.с.), максимально-разовая 1,0 ПДК м.р. (станция 6 - район поселка Силикатный).

Концентрации оксида углерода. Средняя за год концентрация составляет

³³ Источник: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году».

³⁴ Источник: Доклад «Состояние и охрана окружающей среды Липецкой области в 2019 году».

0,3 ПДК с.с. максимально-разовая 1,0 ПДК м.р. (станция 3 - район НЛМК).

Концентрация БП. Среднегодовая концентрация составляет - $0,64 \cdot 10^{-3}$ мкг/м³ (данные за 10 месяцев).

Концентрации специфических примесей:

Средняя за год концентрация сероводорода составила 0,001 мг/м³, максимально разовая концентрация 8,9 ПДК м.р. (станция 4 - район ЛТЗ).

Средняя за год концентрация фенола не превышала ПДК (0,3 ПДК максимальная концентрация 3,4 ПДК м.р. (станция 3 - район НЛМК).

Средняя за год концентрация формальдегида составила 0,010 мг/м³ (1,0 ПДК), максимально-разовая концентрация 1,0 ПДК м.р. (станция 4 - район ЛТЗ).

В докладе «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году» проведен анализ численности населения, подверженной воздействию повышенного уровня загрязнения атмосферного воздуха (по постам наблюдения) в г. Липецке. Усредненный процент проб с превышением ПДК м.р. приоритетных веществ на всех постах наблюдения не достигает 1% за 2019 год.

Таблица 8.1-4 — Численность населения, проживающего под воздействием повышенного уровня загрязнения атмосферного воздуха (по постам наблюдения) в г. Липецке³⁵

Наименование поста	Приоритетные вещества	Процент проб с превышением ПДК м.р. (%)	Численность населения под воздействием, чел.
Пост № 2 - г. Липецк в районе Трубногo завода	фенол, сероводород	0,035	74 000
Пост № 3 - г. Липецк в районе НЛМК	фенол, сероводород, диоксид азота	0,16	32 000
Пост № 4 - г. Липецк в районе Тракторного завода	фенол, сероводород, диоксид азота	0,90	35 000
Пост № 6 - в районе завода Свободный Сокол	фенол, сероводород, диоксид азота	0,12	39 000
Пост № 8 - г. Липецк, в районе 23-го микрорайона	сероводород	0,10	52 000
Пост № 10 - г. Липецк, в районе Силикатного завода	фенол, сероводород, взвешенные вещества	0,11	4 392

В 2019 г. в городе Липецке не обнаружено проб атмосферного воздуха селитебных территорий вблизи автомагистралей с уровнем загрязнения, превышающим ПДК.

Таблица 8.1-5—Доля проб атмосферного воздуха селитебных территорий вблизи автомагистралей с уровнем загрязнения, превышающим ПДК, в Липецке за 2017-2019 гг.³⁶

³⁵ Источник: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году»

³⁶ Источник: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году».

Селитебные территории	Доля проб атмосферного воздуха селитебных территорий вблизи автомагистралей с уровнем загрязнения, превышающим ПДК (%)			Динамика в сравнении с 2018 г.	Темп прироста по сравнению с 2017 г., %
	2017	2018	2019		
Липецкая область	0,59	0	0	=	- 100
г. Липецк	6,13	0	0	=	- 100

Экологической лабораторией ОБУ «Центр экологических проектов» в 2019 году осуществлен маршрутный мониторинг атмосферного воздуха: под факелом ПАО «НЛМК», ПАО «НЛМК» (цех по переработке металлургических шлаков), ПАО «НЛМК» (агломерационное производство), ОЭЗ «ППТ «Липецк», АО «Липецк-цемент», ООО «ЛТК «Свободный сокол», ООО НПП «Тензор», ОАО «Гидропривод», ООО «Дж. Т.И. Елец», ООО «Кривец-Птица», ЗАО «Грязинский сахарный завод», МУП «ЛиСА», ООО «Бипласт», ООО «КолоСС», АО «Чаплыгинский крахмальный завод», Липецкая ТЭЦ-2, в разных точках муниципальных образований Липецкой области. Всего отобрано 335 проб. Было выявлено 10 превышений ПДК по сероводороду, 10 по акролеину, 6 по формальдегиду, 1 по аммиаку и 1 по диоксиду серы.

В населенных пунктах области не регистрируются превышения загрязняющих веществ более 5 ПДК под факелом промышленных предприятий и на автомагистралях.

Вывод: уровень загрязнения воздуха в городе Липецке *низкий*. Наибольшее негативное воздействие на качество атмосферного воздуха оказывает предприятие НЛМК, на которое приходится 96% от выбросов стационарных источников.

Превышение ПДК с.с. зафиксировано по *диоксиду азота, взвешенным веществам, оксиду углерода*; ПДК м.р. – по *фенолу, формальдегиду и сероводороду* в районах НЛМК и ЛТЗ. Приоритетными загрязняющими веществами, оказывающими воздействие на наибольшее количество людей, являются – *фенол, сероводород и диоксид азота*.

Усредненный процент проб с превышением ПДК м.р. приоритетных веществ на всех постах наблюдения менее 1% за 2019 год.

С 2018 года в городе Липецке не обнаружено проб атмосферного воздуха селитебных территорий вблизи автомагистралей с уровнем загрязнения, превышающим ПДК.

8.2. Загрязнение почвенного покрова

Почва в городах подвергается интенсивному антропогенному воздействию. Основными факторами, вызывающими загрязнение почвы, являются промышленные, бытовые и сельскохозяйственные отходы. В сельских районах почва загрязняется также пестицидами и другими ядохимикатами. Автомобильный транспорт является источником загрязнения почвы в селитебной зоне нефтепродуктами и свинцом.

На промышленных площадках происходит загрязнение почвы различными видами отходов, прежде всего остатками нефтепродуктов, лакокрасочными материалами, фенольным конденсатом, а также различными видами шлаков, шламов, которые содержат тяжелые металлы, бенз(а)пирен.

В соответствии с докладом «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году» специалистами ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области» осуществляется регулярный лабораторный контроль состояния почвы в местах применения пестицидов и минеральных удобрений, а также в местах выращивания растениеводческой продукции, в местах складирования бытовых и промышленных отходов, в селитебных зонах, в зонах со специальным режимом (зоны санитарной охраны, курортные зоны). В 2019 г. исследовано 432 проб почвы на санитарно-химические показатели: нитраты, нефтепродукты, свинец, ртуть, кадмий, медь, цинк, водородный показатель, 3,4-бенз(а)пирен, мышьяк, пестициды.

Удельный вес проб почвы, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, в 2019 г. в сравнении с 2018 г. в г. Липецке увеличился с 14,6 до 17,1%.

Таблица 8.2-1— Доля проб почв, не соответствующих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям за 2017-2019 гг. (%) по административным территориям³⁷

Район/территория области	Доля проб, не соответствующих по санитарно-химическим показателям (%)			Ранг	Динамика в сравнении с 2018 г.
	2017	2018	2019		
г. Липецк	18,2	14,6	17,1	6	Увеличение
Всего по области	9,2	9,4	9,3		Уменьшение

В 2019 г. исследовано 1165 проб почвы на микробиологические показатели. Процент нестандартных проб уменьшился относительно 2018 г. с 6,6 % до 6,4%. Превышение индекса БГКП выявлены в мониторинговых точках Липецка и Ельца.

³⁷ Источник: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году»

Таблица 8.2-2 — Доля проб почвы, не соответствующих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям за 2017-2019 гг. (%)³⁸

Показатели/годы	2017	2018	2019	Динамика в сравнении с 2018 г.
Доля проб почвы, не соответствующих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям (%)	6,2	6,6	6,4	уменьшение
в том числе в селитебной зоне (%)	5,3	5,1	5,1	=
в том числе на территории детских учреждений и детских площадок (%)	2,2	2,9	2,9	=

В 2019 г. исследовано 2059 проб почвы на паразитологические показатели. Удельный вес нестандартных проб сократился относительно 2018г. с 0,44% до 0,24%.

Таблица 8.2-3 — Доля проб почв, не соответствующих гигиеническим нормативам по паразитологическим показателям за 2017-2019 гг. по административным территориям (%)³⁹

Район/территория области	Доля проб, не соответствующих по паразитологическим показателям (%), в т.ч. за период:			Ранг	Динамика в сравнении с 2018 г.
	2017	2018	2019		
г. Липецк	0,3	0,44	0,24	8	уменьшение
Всего по области	0,67	0,35	0,58		увеличение

Результаты исследованных проб почвы на радиоактивные вещества не выявили превышения гигиенических нормативов.

Контроль состояния почвы населенных мест осуществлялся в 72 мониторинговых точках. Лабораторный контроль за химическим загрязнением почвы проводился по 10 ингредиентам: медь, нитраты, свинец, бенз(а)пирен, ртуть, кадмий, мышьяк, марганец, цинк, никель.

По данным доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году» зарегистрированы превышения гигиенических нормативов по санитарно-химическим показателям:

- бенз(а)пирена - в гг. Липецке, Ельце;
- нитратов - в гг. Липецке, Ельце;
- свинца - в г. Липецке.

Вывод: Показатели загрязнения почвы намного выше в городах и в селитебной зоне городов, чем в сельских населенных пунктах, за счет интенсивного антропогенного воздействия.

В период с 2017 -2019 гг. в городе Липецке сократилось количество проб, не соответствующих гигиеническим нормативам по паразитологическим и санитарно-химическим показателям, но увеличилось количество проб, не отвечающих гигиеническим нормативам по

³⁸ Источник: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году»

³⁹ Источник: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году»

микробиологическим показателям. Приоритетными загрязняющими веществами почвенного покрова города являются бенз(а)пирен, нитраты и свинец.

8.3. Загрязнение подземных и поверхностных вод

Согласно Государственному докладу «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году» на сегодняшний день исследования качества речной воды проводятся в Липецкой области только в водоемах II категории (в местах водных рекреаций, в черте населенных пунктов, выше и ниже сброса сточных вод), а также в мониторинговых точках (58 створов, из них 37 - в сельских поселениях). Особое значение придается состоянию зон рекреаций и качеству воды в них.

По данным Липецкого ЦГМС на территории г. Липецка расположено 2 гидропоста.

Таблица 8.3-1 — Расположение гидропостов в г. Липецке⁴⁰

№ п/п	Адрес и название	Кадастровый номер
1	г. Липецк, ГП-I Липецк-2 – р.Воронеж ул.Речная	48:20:0043522:102
2	г. Липецк, ГП-III Липецк-1 р.Воронеж ул.Карла Маркса, земельный участок 30а	48:20:0020211:46

Класс качества воды р. Воронеж в 2020 году по данным Липецкого ЦГМС – *3а-загрязненная*.

Анализ состояния водных объектов в 2019 г. в сравнении с 2018 г. показал, что по области отмечено уменьшение доли нестандартных проб воды поверхностных водоемов по санитарно-химическим показателям с 17,4 до 14,0%.

Таблица 8.3-2 - Гигиеническая характеристика водоемов 2-й категории за 2017-2019 гг.⁴¹

Доля проб, несоответствующих гигиеническим нормативам (%)	Годы			Динамика в сравнении с 2018 г.	Темп прироста в сравнении с 2017 г. %
	2017	2018	2019		
- по санитарно-химическим показателям:	17,1	17,4	14,0	↓	-18,1
из них в сельских поселениях	16,7	12,9	15,0	↑	-10,1
- по микробиологическим показателям:	41,7	42,1	44,8	↑	7,4
из них в сельских поселениях	45,3	46,2	54,0	↑	19,2
- по паразитологическим показателям	1,4	0,9	1,2	↑	-14,2
из них в сельских поселениях	0,8	0,8	1,4	↑	75

Качество вод поверхностных водных объектов в г. Липецке за 2017-2019 улучшилось за счет сокращения доли проб, не соответствующих санитарно-химическим нормативам на 87%. Это почти в 5 раз выше, чем в среднем по области.

⁴⁰ Источник: Липецкий филиал ФБГУ «Центрально-Черноземное УГМС»

⁴¹ Источник: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году».

Таблица 8.3-3 - Качество вод поверхностных водных объектов за 2017-2019 гг. по санитарно-химическим показателям по административным территориям⁴²

Район области	Доля проб, не соответствующих гигиеническим нормативам, по санитарно-химическим показателям %			Тенденция в сравнении с 2018 годом	Темп прироста к 2017г., %
	Годы				
	2017	2018	2019		
г. Липецк	32,2	38,6	3,9	↓	-87,8
Всего по области	17,1	17,4	14,0	↓	-18,1

Качество вод поверхностных водных объектов в г. Липецке за 2017-2019 ухудшилось за счет увеличения доли проб, не соответствующих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям на 38,8%. Это почти более чем в 4 раза выше, чем в среднем по области.

Таблица 8.3-4 — Качество вод поверхностных водных объектов за 2017-2019 гг. по микробиологическим показателям по административным территориям⁴³

Район области	Доля проб, не соответствующих гигиеническим нормативам, по микробиологическим показателям %			Тенденция в сравнении с 2018 г.	Темп прироста к 2017 г., %
	Годы				
	2017	2018	2019		
г. Липецк	66,7	92,4	92,6	↑	38,8
Всего по области	41,7	42,1	44,8	↑	9,2

Качество вод поверхностных водных объектов в г. Липецке за 2017-2019 улучшилось за счет сокращения доли проб, не соответствующих гигиеническим нормативам по паразитологическим показателям на 5,8%. Это почти в 3 раза ниже, чем в среднем по области.

⁴² Источник: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году»

⁴³ Источник: Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году»

Таблица 8.3-5 — Качество вод поверхностных водных объектов за 2017-2019 гг. по паразитологическим показателям по административным территориям

Район области	Доля проб, не соответствующих гигиеническим нормативам, по паразитологическим показателям %			Тенденция в сравнении с 2018 годом	Темп прироста к 2017г. %
	Годы				
	2017	2018	2019		
г. Липецк	1,7	2,5	1,6	↓	-5,8
Всего по области	1,4	0,9	1,2	↓	-14,2

По данным лаборатории ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области» основными показателями, по которым регистрировались превышения предельно-допустимых концентраций (ПДК) химических веществ и микробиологическими показателями в реке Воронеж были: железо, марганец, pH, ОКБ, ТКБ.

По данным доклада «Состояние и охрана окружающей среды Липецкой области в 2019 году» ОБУ «Центр экологических проектов», подведомственный управлению экологии и природных ресурсов Липецкой области, в 2019 году осуществлял наблюдения за гидрохимическим состоянием 5 наиболее крупных рек области у 6 пунктов: река Дон - город Данков, город Лебедянь; река Быстрая Сосна - город Елец; река Воронеж - Липецкий район, село Введенка; река Становая Ряса - город Чаплыгин. В реке Воронеж, Липецкий район, село Введенка было зарегистрировано содержание аммоний-ионов, равное 1,2 ПДК; железа общего - 1,4-1,5 ПДК; фосфата-ион (суммарно) - 1,4 ПДК.

В целом по Липецкой области в реке Воронеж было зафиксировано превышение предельных нормативов по нитрит-иону - 1,7-11,1 ПДК; фосфат-ион (суммарно) - 1,2 ПДК; железо общее - 1,4-2,3 ПДК.

Вывод: класс качества воды р.Воронеж в 2020 году по данным Липецкого ЦГМС – 3а – загрязненная. Качество вод поверхностных водных объектов в г. Липецке за 2017-2019 улучшилось за счет сокращения доли проб, не соответствующих санитарно-химическим и паразитологическим показателям, и ухудшилось за счет увеличения проб, не соответствующих микробиологическим показателям. Превышения по ПДК в реке Воронеж в 2019 году были зафиксированы по нитрит-ионам; фосфат-ионам и железу (общее).

8.4. Радиационное загрязнение

Согласно докладу «Состояние и охрана окружающей среды Липецкой области в 2019 году» по данным наблюдательной сети Липецкого ЦГМС - филиала ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС» мощность амбиентного эквивалента дозы (МЭД) варьировалась от 7 до 15 мкЗв/ч *10⁻². Экстремально высокое загрязнение не наблюдалось.

Радиационная обстановка в Липецкой области за последние три года

существенно не изменялась и в целом оставалась удовлетворительной.

В соответствии с докладом «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Липецкой области в 2019 году» средняя годовая эффективная доза облучения на одного жителя Липецкой области за счет всех источников ионизирующего излучения по результатам радиационно-гигиенической паспортизации в 2016-2018 гг. не превышала среднероссийского показателя за аналогичный период.

Таблица 8.4-1 — Средняя годовая эффективная доза на одного жителя за счет всех источников ионизирующего излучения (мЗв/год) в динамике за 2016-2018 гг.

	Средняя годовая эффективная доза на 1 жителя, мЗв/год		
	2016	2017	2018
Липецкая область	3,3	3,1	2,9
Российская Федерация	3,7	3,9	3,7

Результаты радиационно-гигиенической паспортизации показывают, что в 2018 г. коллективная годовая доза облучения населения области за счет всех источников ионизирующего излучения составила 3 341,24 чел. При этом в структуре коллективных доз облучения ведущее место занимают дозы от природных (80,5%) и медицинских источников (19,2%). На долю всех иных источников, в том числе за счет радиационной аварии на ЧАЭС приходится 0,26% коллективной дозы.

Радиационные объекты 1 и 2 категории потенциальной радиационной опасности, отнесенные к особо радиационно- и ядерно-опасным, в Липецкой области отсутствуют. На территориях соседних субъектов Российской Федерации расположены две атомные электростанции, находящиеся на расстоянии 170-180 км к северу от г. Липецка - Курская АЭС с реактором РБМК-1000 и на расстоянии около 120 км к югу - Нововоронежская АЭС. Случаев влияния на радиационную обстановку в Липецкой области радиационно-опасных объектов, расположенных на сопредельных территориях, в 2015-2019 гг. не зарегистрировано.

Радиационно-гигиеническая паспортизация организаций, предприятий и территории Липецкой области за 2018 г. проведена в установленные сроки. Радиационно-гигиенической паспортизацией было охвачено 96,3% юридических лиц, осуществляющих на территории области деятельность с использованием источников ионизирующего излучения.

Все работающие организации, поднадзорные Роспотребнадзору, в 2018 г. представили данные в системе ЕСКИД по форме № 1-ДОЗ «Сведения о дозах облучения лиц из персонала в условиях нормальной эксплуатации техногенных источников ионизирующего излучения».

В 2019 г. продолжилось проведение работ по радиационно-гигиеническому мониторингу территорий Липецкой области, относящихся в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.10.2015 № 1074 «Об утверждении перечня населенных пунктов, находящихся в границах зон радиоактивного загрязнения вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» к зоне проживания с льготным

социально-экономическим статусом, анализу доз облучения и состояния здоровья граждан, проживающих на этих территориях, обеспечению процедуры перехода населенных пунктов от условий аварии к условиям нормальной жизнедеятельности населения.

Согласно постановлению Правительства РФ на территории области остается 69 населённых пунктов (было 75 НП), имеющих льготный социально-экономический статус проживания. Город Липецк туда не входит.

В рамках радиационно-гигиенической паспортизации и социально-гигиенического мониторинга постоянно проводится радиационный мониторинг содержания радионуклидов в объектах окружающей среды и пищевой продукции.

Атмосферный воздух. Лабораторией ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области» исследования атмосферного воздуха на содержание радионуклидов не проводились. По данным Росгидромета содержание техногенных радионуклидов на территории области в приземной атмосфере было на шесть-семь порядков ниже значений допустимых среднегодовых объемных активностей для населения, установленных нормами радиационной безопасности НРБ-99/2009 (табл. 8.4-2).

Таблица 8.4-2 — Содержание радионуклидов в атмосферном воздухе в 2018г. Бк/м³

Показатель	¹³⁷ Cз, 10 ⁻⁶	⁹⁰ Sr, 10 ⁻⁶	*СБА, 10 ⁻⁶
Липецкая область	0,4	0,08	211

*СБА-суммарная бета-активность

Водные ресурсы. За период 2017-2019 гг. по показателям суммарной альфа- и бета-активности исследовано 10 проб, отобранных из водоемов 2-ой категории. Превышения контрольных уровней по показателям радиационной безопасности в воде открытых водоемов, не зарегистрировано (Таблица ниже).

Таблица 8.4-3 - Результаты исследований воды открытых водоемов по показателям суммарной альфа-и бета-активности за 2017-2019 гг.

Показатель	Число исследованных проб /превышений		
	2017	2018	2019
Суммарная альфа-и бета-активность	10	10	10
% превышений КУ по ПРБ	0	0	0

Результаты исследования пищевых продуктов по радиологическим показателям. За 2017-2019 гг. по радиологическим показателям исследовано 3 418 проб пищевых продуктов (табл. 8.4-4). Продуктов питания и пищевого сырья, не отвечающих гигиеническим нормативам по показателям радиационной безопасности, не выявлено.

Таблица 8.4-4 — Динамика исследований проб пищевых продуктов по показателям радиационной безопасности за 2017-2019 гг.

Пищевые продукты	Количество исследованных проб		
	2017	2018	2019
Всего:	975	1196	1247
из них мясо и мясные продукты	20	22	38
молоко и молокопродукты	48	54	129
дикорастущие пищевые продукты	16	16	20
% превышений ПДУ	0	0	0

Облучение от природных источников ионизирующего излучения

В данном разделе представлены данные по облучению населения от природных источников за 2018 г. Статистические данные о дозах природного облучения за 2019 г. находятся в стадии формирования.

Вклад в годовую эффективную коллективную дозу облучения за счет природных источников ионизирующего излучения за 2016-2018 гг. составляет более 80% и является основным источником облучения населения (Таблица 8.4-5).

Таблица 8.4-5 — Динамика коллективной годовой дозы природного облучения в 2016-2018 гг.

Показатель	2016	2017	2018
Коллективная доза от природных источников, чел-Зв/год	3059	3980	2690,76
% вклада в годовую коллективную дозу	80,14	84,28	80,54

Средняя годовая эффективная доза (СГЭД) природного облучения на 1 жителя области в анализируемом периоде не превышала среднероссийского показателя. Групп населения с эффективной дозой за счет природных источников выше 5 мЗв/год выявлено не было.

Таблица 8.4-6 — Динамика средней годовой эффективной дозы на 1 жителя от природных источников за 2016-2018 гг., мЗв/год

Показатель	Средняя годовая эффективная доза на 1 жителя, мЗв/год от природных источников		
	2016	2017	2018
Липецкая область	2,6	2,4	2,6
Российская Федерация	3,2	3,3	3,8

В 2018 г. 36,16% годовой эффективной дозы облучения от природных источников (1 208,10 мЗв/чел.) обусловлено внутренним облучением жителей радиоизотопами радона. Вклад внешнего облучения составляет 20,75% (693,28 чел.-Зв/год), космического излучения - 13,70% (457,61 чел.-Зв/год), вклад за счет содержащегося в организме ⁴⁰K - 457,61% (194,49 чел.-Зв/год), содержания природных радионуклидов в продуктах питания и питьевой воде - 4,11% (137,28 чел.-Зв/год).

В 2019 г. в Липецкой области продолжалась работа по обследованию помещений жилых и общественных зданий (табл. 33). Мощность дозы гамма-излучения была измерена в 24 380 помещениях. Из них 355 помещений

эксплуатируемых жилых и общественных зданий (1,5%), 24 045 (98,5%) - в строящихся зданиях. При проведении измерений превышений регламентированных уровней по мощности дозы гамма-излучения не выявлено.

Таблица 8.4-7 — Число помещений, обследованных по мощности дозы гамма-излучения за 2017-2019 гг.(ед.)

Год	Количество помещений				
	Всего	Строящиеся жилые и общественные здания		Эксплуатируемые жилые и общественные здания	
		всего	из них с превышением	всего	из них с превышением
2017	15922	15596	-	326	-
2018	14785	14452	-	333	-
2019	24380	24045	-	335	-

Исследования воздуха помещений на содержание радона были проведены в 910 помещениях (табл. 8.4-8), из них 153 или 16,8% от общего количества помещений расположены в эксплуатируемых жилых и общественных зданиях, 757 (83,2%) - в строящихся зданиях. При проведении измерений превышений регламентированных уровней не выявлено.

Таблица 8.4-8 — Число помещений эксплуатируемых и строящихся жилых и общественных зданий, исследованных на содержание радона в воздухе за 2017-2019 гг. (ед.)

Год	Количество помещений				
	Всего	Строящиеся жилые и общественные здания		Эксплуатируемые жилые и общественные	
		Всего	из них с превышением	Всего	из них с превышением
2017	696	555	-	141	-
2018	696	443	-	167	-
2019	910	757	-	153	-

Остаются стабильными показатели радиационной безопасности строительных материалов. За последние 3 года все исследуемые изделия и сырье относились к I классу и могли использоваться без ограничения в строительстве (табл. 8.4-9).

Таблица 8.4-9 — Распределение строительных материалов по классам радиационной опасности за 2017-2019 гг.

Год	Число исследованных проб											
	Местного производства				Привозные из других территорий Российской Федерации				Импортируемые			
	Всего	из них класса:			Всего	из них класса:			Всего	из них класса:		
		I	II	III		I	II	III		I	II	III
2017	66	66					-	-	-	-	-	-
2018	63	63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	62	62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

На территории Липецкой области зарегистрирована 1 организация, в

которой по характеру их деятельности потенциально возможно повышенное облучение работников природными источниками ионизирующего излучения в производственных условиях (минеральное сырье и материалы с повышенным содержанием природных радионуклидов). Количество работников, непосредственно занятых при обращении с данными материалами - 287 человек. Индивидуальные годовые эффективные дозы облучения всех работников комбината за счет обращения с материалами составили 0,367 - 0,370 мЗв/год.

Медицинское облучение. В данном разделе представлены данные по облучению населения от медицинских процедур за 2018 г. Статистические данные о дозах медицинского облучения за 2019 г. находятся в стадии формирования. Облучение населения за счет проведения рентгенорадиологических исследований стабильно занимает второе место в структуре доз облучения населения. Вклад в годовую эффективную коллективную дозу облучения за счет медицинского облучения за 2016-2018 гг. составляет 18-22 % дозы облучения от всех источников.

В 2018 г. продолжались мероприятия по контролю доз, получаемых пациентами и медицинским персоналом, и оптимизации радиационной защиты. Динамика коллективной годовой дозы от медицинских источников облучения представлена в таблице 8.4-10.

Таблица 8.4-10 — Динамика коллективной годовой дозы от медицинских источников облучения за 2016-2018 гг.

Показатель	2016	2017	2018
Коллективная доза от медицинских источников, чел-Зв/год	695	734,42	641,60
% вклада в годовую коллективную дозу	18,21	21,16	19,20

Количество рентгенодиагностических процедур на одного жителя области, средние эффективные дозы на одного жителя области и за одну процедуру в 2016-2018 гг. представлены в таблице 8.4-11.

Таблица 8.4-11 — Динамика количества процедур на одного жителя области, дозы облучения на одного жителя и дозы облучения в расчете на одну процедуру за 2016-2018 гг.

Год	Количество процедур на одного жителя /среднероссийский показатель	Средняя эффективная доза, мЗв/жителя/ среднероссийский показатель	Средняя эффективная доза за процедуру мЗв/ среднероссийский показатель
2016	2,2/1,9	0,6/0,51	0,27/0,27
2017	2,2/1,9	0,64/0,55	0,29/0,28
2018	2,2/1,9	0,56/0,55	0,25/0,29

В течение последних трех лет количество рентгенодиагностических процедур на одного жителя области остается на одном уровне, и превышает среднероссийский показатель в 1,1-1,2 раза. В тоже время величины средней эффективной дозы на одного жителя и средней эффективной дозы за одну процедуру, полученных населением области от всех рентгенодиагностических

процедур имеют небольшую тенденцию к снижению.

Вместе с этим, средняя доза облучения населения, получаемая за одну процедуру, при проведении радионуклидной диагностики, прочих исследований превышает в 2,0 и 1,4 раза соответственно среднероссийский показатель.

Таблица 8.4-12 — Средние дозы (СЭД) облучения жителей Липецкой области и Российской Федерации при проведении различных видов рентгенорадиологических медицинских исследований в 2018 г., мЗв/процедуру

	Флюорография	Рентгенография	Рентгено- скопия	Компьютерная томография	Радионуклидная диагностика	Прочие	Всего
Липецкая область	0,10	0,11	1,14	2,85	8,9	5,27	0,25
РФ	0,07	0,10	2,6	3,8	4,3	3,75	0,29

В 2018 г. продолжалась работа по снижению коллективной дозы облучения населения от медицинских рентгенодиагностических исследований путем дальнейшей замены устаревшего рентгеновского оборудования и реконструкции медицинских рентгеновских кабинетов, осуществления защиты рабочих мест и смежных помещений, оценке эксплуатационных параметров рентгеновского оборудования и защитной эффективности средств индивидуальной защиты персонала и пациентов, учета индивидуальных измеренных доз облучения пациентов, осуществления контроля и надзора за соблюдением принципов радиационной безопасности при назначении и выполнении рентгенодиагностических исследований, систематического мониторинга полноты выполнения программ производственного радиационного контроля по всем регламентированным параметрам.

Обращает на себя внимание недостаточная оснащённость рентген-аппаратуры медицинских организаций (МО) области клиническими дозиметрами, при выполнении рентгеноскопических и прочих исследований, вследствие чего расчет СЭД пациентов в 0,8% случаев осуществляется табличным методом, который не дает точное представление о фактической дозе облучения пациентов при данных видах исследований.

Техногенные источники

В 2019 г. на территории Липецкой области источники ионизирующего излучения использовали 172 организации, поднадзорных Управлению Роспотребнадзора по Липецкой области. Радиационные объекты 1-2 категории потенциальной радиационной опасности, отнесенные к особо радиационно- и ядерно-опасным, отсутствуют.

Доля объектов надзора, на которых в 2019 г. при проведении плановых и внеплановых надзорных мероприятий были выявлены нарушения санитарно-эпидемиологических правил и нормативов составляет 32,4%. К

основным нарушениям санитарно-эпидемиологических требований относятся: контроль и учет доз облучения пациентов; неисправность или неэффективность работы систем вентиляции радиационных объектов, несоблюдение сроков обучения персонала по вопросам радиационной безопасности, несвоевременная корректировка программ производственного контроля при введении новых нормативных документов, эксплуатация рентгеновского оборудования с просроченных санитарно-эпидемиологическим заключением на соответствие работ с источниками ионизирующего излучения.

Общая численность персонала, работающего с источниками излучения в организациях, поднадзорных Управлению Роспотребнадзора, составляет - 1 119 человек (2017 г. - 1 134), в том числе персонал группы А - 1013, персонал группы Б - 106. За последние три года численность персонала выросла на 121 человек (на 11%) за счет увеличения количества медицинских учреждений, использующих ИИИ.

Индивидуальный дозиметрический контроль персонала организован в 100% организаций и предприятий, эксплуатирующих источники ионизирующего излучения. Учет индивидуальных доз облучения персонала осуществляется в соответствии с требованиями санитарного законодательства в рамках Единой государственной системы контроля и учета индивидуальных доз облучения граждан. Формы государственного статистического наблюдения за дозами облучения персонала представляются всеми поднадзорными хозяйствующими субъектами. Средняя индивидуальная эффективная доза облучения персонала в 2018 г. составила 0,78 мЗв, что в 1,8 раза ниже, чем в среднем по России (1,23 мЗв).

Случаев превышения регламентированных пределов доз облучения персонала за период 2014-2018 гг. на территории Липецкой области не зарегистрировано.

Радиационные инциденты и аварии

В 2019 г. на территории Липецкой области зарегистрирован один случай радиационного инцидента (2018 г. - 1), связанный с обнаружением источника ионизирующего излучения при обращении с металлоломом. Расследование радиационного происшествия было проведено в установленные сроки.

Вывод: Город Липецк не входит в зону техногенного радиационного воздействия от аварии Чернобыльской АЭС. Пробы атмосферного воздуха, воды, почвы и пищевых продуктов, отобранные в период 2017-2019 год, отвечают гигиеническим нормативам по показателям радиационной безопасности. 80% радиационного воздействия в Липецкой области и в городе Липецке приходится на природные источники. Средняя годовая эффективная доза (СГЭД) природного облучения на 1 жителя области в анализируемом периоде не превышала среднероссийского показателя.

Облучение населения за счет проведения рентгенорадиологических исследований стабильно занимает второе место в структуре доз облучения населения (около 20%). Средняя доза облучения населения, получаемая за

одну процедуру, при проведении радионуклидной диагностики и прочих исследований превышают в 2,0 и 1,4 раза соответственно среднероссийский показатель. В последние годы проводится активная работа по снижению коллективной дозы облучения населения за счет медицинских источников.

Случаев превышения регламентированных пределов доз облучения персонала на предприятиях за период 2014-2018 гг. на территории Липецкой области не зарегистрировано.

8.5. Физическое загрязнение

В 2019 г. под контролем Управления Роспотребнадзора по Липецкой области находилось около 65 тысяч источников физических факторов неионизирующей природы на промышленных предприятиях, предприятиях связи, транспорта, в жилых и общественных зданиях, в том числе медицинских организациях, детских и учебных учреждениях.

В 2017-2019 гг. отмечается снижение доли рабочих мест, не отвечающих гигиеническим нормативам по шуму, вибрации, микроклимату, освещенности, темп снижения составляет 20,7%, 58,7%, 33,3% и 48,3% соответственно. Доля обследованных рабочих мест, не отвечающих гигиеническим нормативам по ЭМП, увеличилась.

Таблица 8.5-1 — Доля рабочих мест, не соответствующих санитарным нормам на промышленных предприятиях за период 2017-2019 гг. (%)

Факторы среды	Годы			Динамика в сравнении с 2018 г.	Темп прироста к 2017 г. (%)
	2017	2018	2019		
Шум	12,1	11,9	9,6	↓	-20,7
Вибрация	6,3	7,5	2,6	↓	-58,7
Микроклимат	0,6	2,6	0,4	↓	-33,3
ЭМП	9,8	8,9	10,5	↑	7,1
Освещенность	11,8	4,2	6,1	↓	-48,3

Главными причинами превышения уровней шума и вибрации на рабочих местах над предельно-допустимыми уровнями являются несовершенство технологических процессов, конструктивные недостатки технологического оборудования и инструментов, а также их физический износ и невыполнение планово-предупредительных ремонтов, недостаточная ответственность работодателей и руководителей производств за состоянием условий и охраны труда. Наиболее часто встречающимся источником ЭМП на рабочих местах является вычислительная техника. Использование более современной техники, имеющей лучшие гигиенические показатели, обеспечивает стабилизацию уровня обследованных рабочих мест, не отвечающих гигиеническим нормативам. Имеющиеся превышения уровней ЭМП, зачастую, обусловлены эксплуатацией персональных электронно-вычислительных машин (ПЭВМ) с отсутствием заземления.

В структуре поступивших обращений населения на неблагоприятное действие физических факторов, ведущее место занимают жалобы на повышенные уровни шума (65,9%).

Наиболее значимым из физических факторов, оказывающих влияние на среду обитания человека, является акустический шум. Воздействие данного фактора на людей в условиях плотной застройки населенных пунктов продолжает возрастать.

Основными источниками шума являются:

- предприятия общественного питания и торговли, имеющие значительное количество вентиляционного, холодильного оборудования, наружные блоки системы кондиционирования и охлаждения;
- предприятия отдыха и развлечения, культурно-зрелищные объекты, спортивно-оздоровительные учреждения, основным источником шума в которых является музыка, оборудование систем вентиляции и кондиционирования. Подавляющая часть объектов сферы развлечения, размещенных в первых и цокольных этажах жилых зданий, работает в ночное время суток, что в ряде случаев вызывает беспокойство населения;
- встроенные в здания объекты инженерного обеспечения и сантехническое оборудование зданий (индивидуальные тепловые пункты, насосные, трансформаторные подстанции).

Наиболее значимыми источниками шума в населенных пунктах является транспорт. Негативная шумовая нагрузка, создаваемая автотранспортом, обусловлена ежегодным ростом количества автомобилей.

Удельный вес измерений от объектов-источников акустического шума на территории населенных мест Липецкой области, не отвечающих гигиеническим нормативам, представлен в таблице ниже.

Таблица 8.5-2 — Доля измерений от объектов-источников акустического шума на территории населенных мест, не отвечающих гигиеническим нормативам за 2017-2019 гг. (%)

Источник	Доля проб, не соответствующих гигиеническим нормативам (%)			Динамика в сравнении с 2018 г.	Темп прироста к 2017 г. (%)
	2017	2018	2019		
Автомобили, улицы с интенсивным движением в городских поселениях	91,1	100	100	↑	9,8
Автомобили, улицы с интенсивным движением в сельских поселениях	75,6	83,3	90,9	↑	20,2
Эксплуатируемые жилые здания в городских поселениях	11,6	17,0	16,2	↑	39,7
Эксплуатируемые жилые здания в сельских поселениях	-	25	25	=	100
Учреждения, организации, размещенные на 1, 2 этажах и во встроенно-пристроенных жилых зданиях	55,6	42,6	18,2	↓	-67,3

Актуальной остается проблема «авиационного шума». На территории области функционируют 2 аэропорта, один из них военный и находится на надзоре ведомственной санитарной службы.

В настоящее время аэропорт «Липецк» выполняет прием/выпуск

регулярных и чартерных рейсов из г. Липецка в гг. Москву, С.-Петербург, Екатеринбург, в летний период времени - в республику Крым, а также частные международные рейсы.

Наибольшие жалобы у местных жителей поступают по поводу повышения уровня шума. Источниками шума являются как предприятия, так и разные виды транспорта. Наиболее сильное шумовое воздействие оказывают аэропорты и автомагистрали с интенсивным движением автотранспорта.

В 2019 г. выдано положительное санитарно-эпидемиологическое заключение в отношении «Проекта решения об установлении зоны с особыми условиями использования территории - приаэродромной территории аэродрома «Липецк» (ОГКП «Липецкий аэропорт», Липецкая обл., Липецкий район, с. Кузьминские Отвержки, ул. район Аэропорта).

Среди источников электромагнитных излучений, воздействующих на население, ведущее место занимают передающие радиотехнические объекты (ПРТО). Наибольшую часть составляют маломощные базовые станции сотовой связи, располагающиеся в пределах жилой застройки. На 01.01.2020 г. на территории Липецкой области их количество составило 1 059 объектов. Размещение ПРТО осуществляется по согласованию с Управлением Роспотребнадзора по Липецкой области. В 2019 г. было согласовано дооборудование и размещение 174 объектов, соответствующих санитарным требованиям.

За последние три года уровни электромагнитных излучений, создаваемые ПРТО, расположенные на эксплуатируемых жилых зданиях городских и сельских поселений, не превышают предельно-допустимые уровни.

Состояние надзора за детскими дошкольными и учебными заведениями по физическим факторам

В целях выявления и снижения вредного влияния физических факторов на здоровье обучающихся в детских и подростковых учреждениях ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области» в 2019 г. проведено 4 793 замера уровней искусственной освещенности, 748 - параметров электромагнитных излучений, 1 961 - параметров микроклимата.

Удельный вес объектов, не соответствующих гигиеническим нормативам по параметрам микроклимата, в 2019 г. в сравнении с 2017 г. уменьшился на 0,6%, в сравнении с 2018 г. - на 0,8%.

Удельный вес объектов, не соответствующих гигиеническим нормативам по параметрам электромагнитных излучений, в 2019 г. в сравнении с 2017 г. увеличился на 0,2%, в сравнении с 2018г. - на 0,3%.

Доля объектов, не соответствующих гигиеническим нормативам по уровню искусственной освещенности, в 2019 г. в сравнении с 2017 г. уменьшилась на 0,1%, в сравнении с 2018г. осталась на прежнем уровне.

Вывод: В 2017-2019 гг. отмечаются высокие темпы снижения доли рабочих мест, не отвечающих гигиеническим нормативам по шуму, вибрации, микроклимату, освещенности. В то же время растет доля обследованных

рабочих мест, не отвечающих гигиеническим нормативам по ЭМП. Главными причинами роста воздействия ЭМП на предприятиях являются несовершенство технологических процессов, конструктивные недостатки технологического оборудования и инструментов, а также их физический износ.

Среди источников электромагнитных излучений, воздействующих на население, ведущее место занимают передающие радиотехнические объекты (ПРТО), но в последние годы их воздействие на население не превышает установленные гигиенические нормативы.

Пробы, отобранные в целях выявления и снижения вредного влияния физических факторов на здоровье обучающихся в детских и подростковых учреждениях ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области» в 2019 году, показали улучшение по показателям микроклимата и искусственной освещенности.

8.6. Проектные решения по природоохранной деятельности

В соответствии с Докладом об экологической ситуации в 2019 году в рамках национального проекта «Экология», утвержденного президиумом Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и национальным проектам, протокол от 24.12.2018 №16, начата реализация четырех федеральных проектов: «Чистый воздух», «Чистая страна», «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами», «Сохранение уникальных водных объектов». Юридическими лицами за счет собственных средств осуществляются программы экологической модернизации производств, природоохранные мероприятия.

Для городского округа Липецк в рамках достижения целевых показателей национального проекта Росприроднадзором РФ проведены сводные расчеты, и утверждены приказом №1457 от 30.10.2020 года «Об утверждении заключения о проведении сводного расчета загрязнения атмосферного воздуха в городском округе Липецк» (таблица 8.6-1).

Таблица 8.6-1— Целевые показатели регионального проекта «Чистый воздух (Липецкая область) до 2024 года»

Целевые показатели регионального проекта «Чистый воздух (Липецкая область)»		
1.	Снижение выбросов опасных загрязняющих веществ, оказывающих наибольшее негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека	
1.1	Снижение совокупного объема выбросов опасных загрязняющих веществ в городах - участниках проекта, %	80,0
2.	Реализация общесистемных мер, обеспечивающих выполнение мероприятий по улучшению качества атмосферного воздуха	
2.1	Снижение совокупного объема выбросов за отчетный год, %	80,0

В соответствии с пунктами 2.2, 4.1 статьи 25 Градостроительного Кодекса РФ установлено, что в случае проведения сводных расчетов загрязнения атмосферного воздуха на территории городского округа, проект генерального плана подлежит согласованию с органом исполнительной власти субъекта РФ, уполномоченным в области охраны атмосферного воздуха, которым является Управление экологии и природных ресурсов Липецкой области в порядке, установленном субъектом Российской Федерации.

Также согласно статье 1 Федерального закона №195-ФЗ на территории городского округа Липецк с 1 января 2020 года по 31 декабря 2024 года на основе сводных расчетов проводится эксперимент по квотированию выбросов загрязняющих веществ.

Согласно требованиям статьи 5 Федерального закона от 26.07.2019 № 195-ФЗ «О проведении эксперимента по квотированию выбросов загрязняющих веществ и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части снижения загрязнения атмосферного воздуха» (далее Федеральный закон №195-ФЗ) результаты проведения сводных расчетов и данные, на основании которых они проводятся, а также заключения о проведении сводных расчетов должны содержаться в федеральной государственной информационной системе мониторинга качества атмосферного воздуха.

Вместе с тем, осуществление на территориях эксперимента особого порядка регулирования выбросов на основе сводных расчетов с учетом целевых показателей снижения выбросов в настоящее время на территории городского округа Липецк не завершено. График исполнения этапов эксперимента, установлен пунктом 5 статьи 11 Федерального закона №195-ФЗ, и включает в себя проведение федеральными органами сводных расчетов загрязнения атмосферного воздуха, расчетов и оценки рисков для здоровья человека, утверждение перечня квотируемых объектов, для которых устанавливаются квоты выбросов, утверждение перечня компенсационных мероприятий, а также установление квот выбросов.

Квоты выбросов до хозяйствующих субъектов доведены Росприроднадзором РФ 02.12.2021.

Проектные решения генерального плана, в том числе и планируемые к размещению объекты, должны соответствовать изменениям комплексного плана мероприятий снижения выбросов для достижения целевых показателей федерального проекта «Чистый воздух». А также должны соответствовать актуальным сводным расчетам загрязнения атмосферного воздуха городского округа город Липецк.

РАЗДЕЛ 9. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

Проектные предложения генерального плана по размещению объектов местного значения городского округа направлены на реализацию комплекса целей, связанных с функциями Липецка как современного городского поселения. Реализация положений проекта позволит Липецку:

1) выполнять свою социальную функцию, в том числе социальную и экологическую функцию земельных ресурсов, с целью постепенного достижения полной реализации права на достаточное жилище;

2) обеспечивать высокий уровень жизни без какой-либо дискриминации, всеобщий доступ к безопасной городской среде и санитарным услугам, а также равный доступ для всех к общественным благам и качественным услугам в таких областях как продовольственная безопасность и питание, здравоохранение, образование, коммунальная инфраструктура, мобильность и транспорт, энергетика, качество воздуха и источники средств к существованию;

3) обеспечивать условия для вовлечения граждан в общественную жизнь, формировать ответственность его жителей за городское развитие;

4) создать безопасные, открытые, доступные, экологически чистые общественные места, благоприятные для семей,

5) усилить социальное взаимодействие между разными социальными группами и взаимодействие между поколениями;

6) реализовать возможности нынешнего и будущего последовательного, всеохватного и устойчивого экономического роста, используя урбанизацию для проведения структурных преобразований, обеспечения высокой производительности, создающего добавленную стоимость видов деятельности;

7) выполнять свои территориальные функции в рамках административных границ и играть особую роль города-центра складывающейся городской агломерации в целях сбалансированного, устойчивого и комплексного городского и территориального развития на всех уровнях;

8) содействовать деятельности по планированию и инвестированию в интересах обеспечения устойчивых средств городской мобильности для всех на доступной основе, а также созданию ресурсоэффективных транспортных систем для перевозки пассажиров и грузов;

9) обеспечивать защиту, сохранение, восстановление и формирование местных экосистем, водных ресурсов, естественных мест обитания и биоразнообразия, обеспечивает сведение к минимуму своего воздействия на окружающую среду и переход к устойчивым моделям потребления.

9.1. В сфере образования

Для достижения главной цели социально-экономического развития городского округа города Липецка создание благоприятных условий для повышения уровня жизни населения на основе устойчивого экономического и социального развития необходимо обеспечить повышение уровня экономического развития города Липецка и обеспечить уровень развития социальной сферы.

Создание новых объектов образования необходимо в связи с комплексным градостроительным освоением новых жилых массивов.

Строительство и реконструкция объектов образования позволит увеличить долю получателей услуги дошкольного, дополнительного, общего образования, удовлетворенных качеством услуги, довести доступность дошкольного образования для детей от 2 месяцев до 3-х лет до 100 %.

Ожидаемыми результатами строительства и реконструкции объектов общего образования в городском округе город Липецк станут:

- ликвидация обучения во вторую и третью смены;
- повышение пешеходно-транспортной доступности учреждений общего образования;
- улучшение условий получения общего образования.

Ожидаемыми результатами реконструкции объектов дополнительного образования и строительства новых объектов станут: увеличение доли детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей, в общей численности детей и молодежи в возрасте 5-18 лет, а также улучшение условий получения дополнительного образования.

9.2. В области культуры и искусства

Реконструкция и строительство новых объектов культуры должно создать предпосылки для развития креативной индустрии, снижения миграционного оттока представителей молодого населения, Мероприятия проекта генерального плана в части формирования системы объектов культуры и искусства позволит повысить привлекательность и социокультурный потенциал городского округа города Липецк, усилить туристский потенциал территории, создав дополнительные точки аттракции.

Строительство уникальных объектов культуры, таких как театры и центры искусств и их размещение в общегородском центре позволят усилить значимость Липецка в качестве культурного центра регионального и агломерационного уровня.

В свою очередь, строительство и реконструкция локальных объектов массового уровня, в составе общественных центров планировочных районов Липецка позволят улучшить доступность такого рода услуг для широкого круга населения городского округа.

9.3 В области физической культуры и массового спорта

Строительство крупных спортивных объектов позволит усилить позиции городского округа города Липецк как профессионального спортивного центра Липецкой области и Российской Федерации, увеличить число горожан, профессионально занимающихся спортом

Строительство объектов местного значения позволит:

- увеличить долю населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом;
- увеличить долю обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся.

Помимо этого, ожидаемыми результатами размещения спортивных комплексов могут стать:

- устойчивое развитие физической культуры массового спорта и спорта высших достижений;
- повышение качества жизни населения;
- создание условий для закрепления и притока молодежи;
- повышение уровня ожидаемой продолжительности жизни и здоровья населения;
- популяризация здорового образа жизни.

9.4 В области отдыха и туризма

Наличие специализированных спортивных центров, отвечающих международным стандартам и требованиям, позволят Липецку претендовать на включение в расписание международных спортивных мероприятий. Это послужит дополнительным толчком для усиления туристической привлекательности города как в области внутреннего, так и въездного туризма.

Новые туристические объекты будут обеспечены дополнительными рабочими местами, что отразится на повышении экономической активности населения, снижении уровня безработицы и повышении уровня доходов населения.

Новые туристические объекты, функционирующие в легальном экономическом пространстве, создадут дополнительные предпосылки для роста налогооблагаемой базы, повышения бюджетной обеспеченности и увеличения доли собственных доходов бюджета в консолидируемом бюджете города.

Приток туристов и гостей на территорию городского округа город Липецк создаст дополнительный объем спроса для местных производителей и торговых организаций, что также за счет мультипликативного эффекта скажется благоприятным образом на доходах местного населения и бюджетной обеспеченности округа.

9.5 В области общественных пространств

Не менее важным условием создания комфортной городской среды на территории городского округа является развитие общественных пространств. Как показал анализ современного состояния и функционирования существующих общественных пространств в Липецке сформирован ряд публичных пространств (площади, парки, городские скверы, прогулочные зоны, рекреационные зоны). Однако эти публичные пространства еще недостаточно дополнены системой так называемых «третьих мест» —third place («первое место» — это жилье, «второе» — место работы).

Символом «третьего места» является городское кафе, где есть беспроводной интернет. «Третье место» является одновременно и территорией общения, и зоной отдыха, и местом работы для людей творческих профессий. В современной экономике, где нарастает доля услуг креативной индустрии, общественные пространства все чаще используются как места проведения деловых переговоров, как места для удаленной работы.

Второй важной составляющей «третьего места» является противодействие нарастающей имущественной сегрегации. Общедоступные парки, скверы, кафе, торгово-развлекательные центры, спортивные комплексы, фитнес-центры становятся демпферами и стабилизаторами возможной социальной напряженности между разными социальными группами горожан. В таких местах коммуницируют между собой горожане самых разных социальных слоев.

Третьей задачей общественных пространств становится насыщенность – избыточность вариантов их использования для человеческого и социального развития горожан. В специально создаваемых общественных помещениях группы горожан могут инициативно устраивать различные мероприятия, центры развития, игровые пространства и т.п. Такая избыточность возможностей расширит горизонты сотворчества и станет мотивировать горожан вовлекаться в события, развивающие Липецк.

Проектом генерального плана предложено развитие линейных общественных пространств по реке Липовке и формирование благоустроенной набережной по обеим берегам реки Воронеж. Это позволит включить прибрежную часть города в актуальный градостроительный процесс и привлечь инвесторов.

Реализация предложений проекта генерального плана по формированию развитых общественных пространств создаст условия для повышения качества жизни в городе и станет важным условием преодоления черт индустриального города.

РАЗДЕЛ 10. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются одними из основных принципов осуществления градостроительной деятельности.

Данным разделом Материалов по обоснованию проекта генерального плана определены перечень и характеристика основных факторов риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. А также, определены границы зон возможной опасности для ряда источников возможных ЧС.

10.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

Чрезвычайные ситуации природного характера возникают, как правило, в результате стихийных бедствий и других природных явлений, вызванных как внешними, так и внутренними причинами воздействия различных сил природы на окружающую природную среду.

Основными источниками ЧС природного характера на территории рассматриваемой территории являются:

- неблагоприятные метеорологические явления (дожди, град, снегопады, снежные заносы, усиленные ветра);
- опасные гидрологические явления (повышение уровня воды в реках в период весеннего половодья и дождевых осадков);
- природные пожары;
- опасные геологические процессы – землетрясения.

Опасные геологические процессы, вызывающие необходимость инженерной защиты сооружений и территории, отсутствуют.

Городской округ город Липецк находится в зоне опасных сейсмических воздействий при строительстве особо опасных, уникальных и технически сложных объектов (Карта С ОСП-2015). Сейсмичность для таких объектов составляет 6 баллов, что соответствует «опасной категории» опасных природных процессов. Для всех остальных объектов территория является не сейсмически опасной. Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» выполнение специальных норм проектирования для данного объекта не требуется.

Наиболее опасными явлениями природы в данной местности являются: грозы, сильные ветра со скоростью 20 м/с и более; ливни с интенсивностью 30 мм/час и более; град диаметром частиц более 20 мм; сильные морозы (температура воздуха минус 35°C и ниже продолжительностью двое суток и более), снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа; снежные бури; гололед; которые повторяются с различной периодичностью. В зону возможных землетрясений и ураганных ветров попадает вся территория городского

округа.

По сведениям МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям г. Липецка» (исх.№588-01-18 от 30.04.2021) в соответствии с СП «Геофизика опасных природных воздействий» на территории городского округа оползни, сели, лавины, абразия, термоабразия, переработка берегов водохранилищ, карст, суффозии, проседания фунтов, эрозия, пучение, солифлюкция, наледообразование, наводнения не отмечаются.

Возможно проседание грунта в месте пролегания бывших шахт (закрыты) по добыче полезных ископаемых (железная руда), располагавшихся на территории ГО города Липецка.

Возможно, подтопление части территории ГО города Липецка при прохождении паводковых вод при разливе р. Воронеж в весенний период, а также при длительном экстренном сбросе (срабатывании) вод с Матырского водохранилища, расположенного на территории граничащего с городом Липецком Грязинского муниципального района Липецкой области.

10.2 Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории

Проектирование и размещение объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов должны проводиться с учетом максимального использования естественных условий, уменьшающих воздействие поражающих факторов при чрезвычайных ситуациях

Дальнейшее развитие действующих опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов следует осуществлять за счет их реконструкции и технического перевооружения без увеличения объема вредных стоков и выбросов.

Строительство складов для хранения токсичных веществ;

- высокотоксичных веществ;
- веществ, представляющих опасность для окружающей среды;
- взрывчатых, горючих, окисляющих и воспламеняющихся веществ

Следует предусматривать на удалении от селитебных зон городских округов и поселений, устанавливаемом нормативными правовыми актами и нормативными документами в области промышленной безопасности.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территории соседних населенных пунктов, предприятий и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 м от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 м и менее от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, регламентированные ГОСТ Р 53324 и исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенного пункта или предприятия, на пути

железных дорог общей сети или в водоем.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, с более низким уровнем по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, с более высоким уровнем по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 м от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 м, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

При размещении складов сжиженных углеводородных газов на площадках, с более высокой отметкой по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 300 м от резервуаров, должны быть предусмотрены меры, регламентированные ГОСТ Р 53324.

Товарно-сырьевые склады и базы горючих жидкостей, токсичных, высокотоксичных и окисляющих веществ, воспламеняющихся и горючих газов, отнесенные в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности к опасным производственным объектам, следует размещать на расстоянии не менее 200 м от берегов рек и ниже (по течению) пристаней, речных вокзалов, крупных рейдов и мест постоянной стоянки флота, гидроэлектростанций, судостроительных и судоремонтных заводов, мостов, водозаборов, на расстоянии от них не менее 300 м, если нормативными документами от указанных объектов не требуется большего расстояния.

При расположении перечисленных опасных производственных объектов выше (по течению реки) указанных сооружений они должны быть размещены на расстоянии не менее 3000 м.

Подземные хранилища нефти, нефтепродуктов и сжиженных газов следует размещать в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и нормативных документов в области промышленной и пожарной безопасности.

При размещении баз и складов для хранения аварийно химически опасных веществ и взрывоопасных веществ на территориях, отнесенных к группам по гражданской обороне, и на территориях организаций, отнесенных к категории особой важности по гражданской обороне, максимальные запасы аварийно химически опасных веществ и взрывоопасных веществ должны быть обоснованы и установлены в проектной документации на строительство указанных баз и складов.

На объектах, производящих или потребляющих аварийно химически опасные вещества, взрывчатые вещества и материалы, следует:

- размещать пункты управления объектов в нижних этажах зданий, а также предусматривать дублирование их основных элементов в запасных пунктах управления объектов;
- разрабатывать мероприятия, исключающие разлив аварийно химически опасных веществ, а также мероприятия по локализации аварий путем отключения наиболее уязвимых участков технологической линии с помощью обратных клапанов, установкой ловушек и аварийных емкостей (резервуаров) с направленными стоками и т.п.;
- предусматривать возможность опорожнения в аварийных ситуациях особо опасных участков технологических линий в заглубленные емкости в соответствии с нормативными правовыми актами и нормативными документами в области промышленной безопасности;
- предусматривать мероприятия при введении военного положения по максимально возможному сокращению запасов и сроков хранения таких веществ, находящихся на подъездных путях предприятий, на промежуточных складах и в технологических емкостях, до минимума, необходимого для функционирования производства.

Слив аварийно химически опасных веществ и взрывоопасных веществ в аварийные емкости следует предусматривать с помощью автоматического включения сливных систем при обязательном его дублировании устройством для ручного включения опорожнения опасных участков технологических линий.

На объектах, на которых получают, используют, перерабатывают, образуют, хранят, транспортируют, уничтожают аварийно химически опасные вещества, следует создавать в соответствии с требованиями законодательства в области промышленной безопасности автоматизированные системы контроля аварийных выбросов, позволяющие обнаруживать территории, зараженные (загрязненные) опасными для жизни и здоровья людей веществами.

Для опасных производственных объектов классов опасности I и II последствия потенциальных аварий на которых могут выходить за пределы их территории и причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в районах размещения этих объектов, системы контроля аварийных выбросов опасных веществ должны быть сопряжены с локальными системами оповещения работающего персонала этих объектов, а также населения, проживающего в пределах зон действия локальных систем оповещения, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Трассы магистральных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов, продуктопроводов, конденсатопроводов) при наземной прокладке труб должны проходить за пределами зон возможных сильных и возможных разрушений, т.е. за пределами территорий, отнесенных к категориям по гражданской обороне (за пределами ГО города Липецк).

В зонах возможных сильных и возможных разрушений допускается открытая (незаглубленная) прокладка магистральных трубопроводов только через препятствия.

При прокладке магистральных трубопроводов в зонах возможного катастрофического затопления следует сводить до минимума количество участков с надземным способом прокладки и предусматривать мероприятия, обеспечивающие их нормальную эксплуатацию.

Перекачивающие насосные и компрессорные станции, дожимные компрессорные и газораспределительные станции по трассе магистральных трубопроводов необходимо располагать за пределами зон возможных сильных разрушений и зон возможного катастрофического затопления. При проектировании магистральных газопроводов следует предусматривать их кольцевание с существующими и строящимися газопроводами.

На территории городского округа эксплуатируется ряд опасных объектов, на которых возможны аварийные ситуации, которые могут привести к ЧС техногенного характера

10.2.1 Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов

В границах городского округа город Липец имеются транспортные магистрали, предусмотренные для перевозки опасных грузов (ЛВЖ, ГЖ, СУГ) в том числе на АЗС и АГЗС, расположенные на территории города.

Основные причины дорожно-транспортных происшествий:

а) неудовлетворительное состояние дорожных условий:

- низкое сцепление покрытия проезжей части, особенно в зимнее время, отсутствие ограждений на опасных участках с большими уклонами перед мостами;
- неровное покрытие, трещины, ямы на дорожном полотне;
- несоответствие параметров дороги ее техническим категориям;

б) технические неисправности транспорта и оборудования:

- отказ и неполадки в работе оборудования;
- нарушение требований эксплуатации транспорта и оборудования;

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте:

- аварийный разлив цистерны с СУГ;
- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин, дизельное топливо);

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильной дороге и на АГЗС

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом. Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);
- площадь пролива $S = 171,0 \text{ м}^2$.

Порядок оценки последствий аварии.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4 \text{ кВт/м}^2$ и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4 \text{ кВт/м}^2$, составляет 81 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с пропаном с образованием избыточного давления на автомобильной дороге и на АГЗС.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном. Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);
- молярная масса СУГ $M = 44,0 \text{ г/моль}$;
- время испарения $T = 60 \text{ мин}$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий и сооружений. Для минимального повреждения зданий и сооружений величина избыточного

давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполнялись по «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 84,5 м.

Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны с пропаном на автомобильной дороге и на АЗС

Исходные данные:

масса СУГ, участвующего в аварии $M = 4531,5$ кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-ой степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м².

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока, равный 120 кДж/м², составляет 161 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильной дороге и на АЗС

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом. Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55$ м³ (95 % от объема цистерны);

площадь пролива $S = 171,0$ м².

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от теплового излучения возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м² и более.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м², составляет 61,2 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси бензина с образованием избыточного давления на автомобильной дороге и на АЗС

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином. Происходит выброс

топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

молярная масса бензина $M = 94,0 \text{ г/моль}$;

время испарения $T = 60 \text{ мин.}$

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий и сооружений. Для минимального повреждения зданий и сооружений величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 14,5 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов дизтоплива на автомобильной дороге и на АЗС

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом. Над поверхностью разлития образуется облако паров ДТ. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии ДТ $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива $S = 171,0 \text{ м}^2$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м² и более.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м², составляет 45,2 м.

10.2.2 Аварийные ситуации на железной дороге

Через территорию городского округа город Липецк проходит железнодорожная магистраль, по которой возможна транзитная транспортировка опасных грузов (АХОВ, ЛВЖ, ГЖ, СУГ).

Возгорания, утечки, просыпания опасного вещества при повреждении тары или подвижного состава с опасным грузом, а также повреждения путей могут привести к крушению, взрыву, пожару подвижного состава, отравлению, ожогам, заболеваниям людей и животных, оказавшихся в зоне аварии.

Наиболее опасными аварийными ситуациями на железной дороге являются:

а) крушение товарных поездов, перевозящих взрывопожароопасные вещества, так как может произойти детонация взрывоопасных веществ и возгорание пожароопасных веществ, что приведет к мощному взрыву, возникновению крупного пожара, человеческим жертвам и потребует привлечение больших сил и средств для ликвидации ЧС;

б) крушения товарных поездов, перевозящих АХОВ, что приведет к разливу до 60 тонн АХОВ, образование зон химического заражения площадью до 15 км², большому количеству пострадавших, если крушение произойдет в черте населенного пункта.

Наиболее вероятной аварийной ситуацией на железной дороге может быть разгерметизация или трещина в цистерне во время транспортировки, в результате чего происходит разлив (выброс) жидкости, находящейся в цистерне, что может привести (если жидкость относится к АХОВ) к отравлению населения, находящегося вблизи полотна железной дороги и попадающих в зону возможного заражения.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, ЛВЖ и аварийно химически опасных веществ железнодорожным транспортом):

- аварийный разлив цистерны с АХОВ (аммиак, хлор);
- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);
- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор);
- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Сценарий развития аварии, связанной с проливом АХОВ на железнодорожном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны, перевозящей АХОВ (аммиак, хлор) в результате железнодорожной катастрофы.

Исходные данные:

- количество участвующего в Q0 = 43,0 т (83 % от

аварии аммиака на ж/д транспорте

объема цистерны);

- количество участвующего в аварии хлора на ж/д транспорте

$Q_0 = 57,5$ т (80 % от объема цистерны);

- плотность аммиака

$d = 0,681$ т/м³;

- плотность хлора

$d = 1,553$ т/м³;

- толщина слоя, участвующего в аварии вещества

$h = 0,05$ м.

Метеоусловия

Изотермия, 20°C, 3 м/с

Порядок оценки последствий аварий

Расчеты выполнялись по СП 165.1325800.2014.

Таблица 10.2.2 - 1 Характеристики зон заражения при выбросе АХОВ

№ п/п	Наименование объекта	Наименование опасного вещества	Толщина слоя пролива, м	Количество опасного вещества, т	Полная глубина зоны заражения, км	Площадь зоны заражения км ²
1	Железная дорога	Аммиак	0,05	43,0	1,6	1
		Хлор		57,5	10,52	43,43
		2Железная дорога Аммиак	0,2	43,0	0,96	0,362
		Хлор		57,5	5,72	12,86
		2Железная дорога Аммиак	0,5	43,0	0,81	0,255
		Хлор		57,5	4,61	8,33

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на железнодорожном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с бензином (в результате ж/д катастрофы). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 71,25$ м³ (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива $S = 1425,0$ м².

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового

воздействия $1,4 \text{ кВт/м}^2$ и более.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4 \text{ кВт/м}^2$, составляет 109 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с бензином (в результате ж/д катастрофы). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 71,25 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

- молярная масса бензина $M = 94,0 \text{ г/моль}$;

- время испарения $T = 60 \text{ мин.}$

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполнялись по «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 155 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на железнодорожном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с пропаном (в результате ж/д катастрофы). Над поверхностью разлития образуется облако паров топлива. Воспламенение паров и дальнейшее горение пропана возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива $S = 1406,0 \text{ м}^2$.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у

людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м² и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м², составляет 152 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси, образовавшейся при проливах пропана, с образованием избыточного давления на железнодорожном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с пропаном (в результате ж/д катастрофы). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3 \text{ м}^3$ (95 % от объема цистерны);

- молярная масса СУГ $M = 44,0 \text{ г/моль}$;

- время испарения $T = 60 \text{ мин.}$

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 354 м.

Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении железнодорожной цистерны с пропаном

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности цистерны. Над поверхностью разлива образуется облако топливно-воздушной смеси, которое не детонирует, а интенсивно горит, образуя «огненный шар». Большая вероятность такого процесса обусловлена также тем, что для большинства углеводородов концентрационные пределы воспламенения их ПГФ шире, чем детонации.

Исходные данные:

- масса СУГ, участвующего в аварии $M = 37259,0 \text{ кг.}$

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу

теплового излучения 120 кДж/м².

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м², составляет 392 м.

Аварии с выбросом радиоактивных веществ, утратой радиоактивных источников

По сведениям МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям г. Липецка» (исх.№588-01-18 от 30.04.2021) на территории городского округа радиационно опасные объекты не располагаются.

10.2.3 Аварии на опасных производственных объектах

По сведениям МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям г. Липецка» (исх.№588-01-18 от 30.04.2021) на территории городского округа располагаются химически опасные объекты: АО «Липецкий хладокомбинат», ООО «Липецк Холод Логистик», ОАО филиал «Молочный комбинат «Липецкий» АО «ДАНОН Россия». На данных объектах предполагается использование аммиака, при аварийных выбросах которого возможно образование зон химического заражения.

Аварии на химически опасных объектах

Таблица 10.2.3 -1 Сведения о химически опасных объектах

№ п/п	Наименование предприятия	Место расположения объекта	Наименование вещества/ количество, т	Форма хранения	Объем максимальной емкости, т	Организация поставки вещества на объект
1	АО «Липецкий хладокомбинат»	398037, г.Липецк, Лебедянское шоссе, 1	Аммиак/20	Сжижено под давлением	4	АХОВ используется в системе технологического производства периодичность доставки не установлена, может осуществляться по мере необходимости
2	ООО «Липецк Холод Логистик»	398007, г.Липецк, ул.Гражданская, 1а	Аммиак/12,5	Сжижено под давлением	2,72	АХОВ используется в системе технологического производства, периодичность доставки не установлена, может осуществляться по мере необходимости
3	ОАО филиал «Молочный комбинат «Липецкий» АО «ДАНОН Россия»	398036, г.Липецк, ул. Катукова, 1	Аммиак/4,8	Сжижено под давлением	1,2	АХОВ используется в системе технологического производства, периодичность доставки не установлена, может осуществляться по мере необходимости

Кроме того, на территории городского округа эксплуатируются системы газораспределения и газопотребления. Аварии на данных объектах могут привести к пожарам, взрывам опасных веществ и созданию опасных зон действия поражающих факторов.

Исходные данные:

Толщина слоя, участвующего в аварии вещества $h = 0,2$ м.

Метеоусловия - Изотермия, 20°C , 3 м/с

Расчеты выполнялись на максимальную единичную емкость.

Результаты расчетов приведены в таблице 10.2.3 - 2.

Таблица 10.2.3 – 2 Сведения о химически опасных объектах

№ п/п	Наименование объекта	Наименование опасного вещества	Толщина слоя пролива, м	Количество опасного вещества, т	Полная глубина зоны заражения, км	Площадь зоны заражения км^2
1	АО «Липецкий хладокомбинат»	Аммиак	0,2	4	0,28	0,24
2	ООО «Липецк Холод Логистик»	Аммиак	0,2	2,72	0,19	0,111
3	ОАО филиал «Молочный комбинат «Липецкий» АО «ДАНОН Россия»	Аммиак	0,2	1,2	0,08	0,022

Сценарий развития аварийной ситуации, связанной с выбросом газа при разгерметизации газопровода природного газа высокого давления диаметром 100 мм.

Определение объема газа, вышедшего из газопровода высокого давления.

Исходные данные:

- внутренний диаметр газопровода $\text{Ø}100$ мм;
- плотность природного газа $\rho = 0,72$ кг/м³;
- максимальное рабочее давление в газопроводе $P = 0,6$ МПа.

Порядок оценки последствий аварии

Массовый расход газа при «мгновенном» аварийном разрушении газопровода определяется по формуле:

$$V_{\text{газ}} := \frac{124 \cdot P_0 \cdot f_{\text{отв}} \cdot \phi}{\sqrt{T_0 \cdot \rho}}, \text{ где}$$

P_0 - абсолютное давление газа в газопроводе, Па;

$f_{\text{отв}}$ - площадь отверстия

$$f_{\text{отв}} := \frac{\pi \cdot d^2}{4}, \text{ где}$$

$d=0,1$ м – диаметр газопровода;

$T_0=288$ – абсолютная температура газа в газопроводе, К;

$\phi = 0,97$ - коэффициент снижения скорости (const);

Время на дистанционное закрытие задвижек t равно 120 секундам.

Таким образом, масса газа, вышедшая в окружающую среду за время перекрытия потока M_1 составит:

$$M_1 = (V_{\Gamma} \cdot \rho) / 60 = 1099,6 \text{ кг.}$$

Определим зоны действия поражающих факторов воздушной ударной волны при дефлаграционном взрыве ТВС.

Исходные данные:

масса газа, участвующего в аварии $m = 1,0996 \text{ т;}$

масса газа, участвующего в создании поражающих факторов $m = 0,1099 \text{ т;}$

молекулярная масса $\mu_{\Gamma} = 16,0 \text{ г/моль;}$

скорость звука $C_B = 340 \text{ м/с;}$

степень расширения продуктов сгорания $\sigma = 7.$

Порядок оценки последствий аварии

Избыточное давление ΔP_m на расстоянии R (м) от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где P_0 – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

$$P_x = (V_{\Gamma} / C_B)^2 \cdot [(\sigma - 1) / \sigma] \cdot (0,83 / R_x - 0,14 / R_x^2);$$

V_{Γ} – скорость распространения сгорания, м/с;

C_B – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;

σ – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна 7).

В соответствии с «Методикой оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей», в таблице ниже приведены расстояния от центра ТВС, на которых возможны опасные воздействия ударной волны.

Таблица 10.2.3 - 4.

Характеристика действия ударной волны	Избыточное давление, кПа	Радиус воздействия, м
Разрушение зданий		
Полное разрушение зданий	70,1	–
Граница области сильных разрушений: 50-75 % стен разрушено или находится на грани разрушения	34,5	–
Граница области значительных повреждений: повреждение некоторых конструктивных элементов, несущих нагрузку	14,6	–
Полное разрушение остекления	7,0	–
Граница области минимальных повреждений: разрывы некоторых соединений, расчленение конструкций	3,6	–
50 % разрушение остекления	2,5	21,8
10 % и более разрушение остекления	2,0	30,1
Поражение органов дыхания незащищенных людей (открытое пространство)		
50 % выживание	243	–
Порог выживания (при меньших значениях смертельные поражения людей маловероятны)	65,9	–

Сценарий развития аварийной ситуации, связанной с выбросом газа при разгерметизации газопровода природного газа высокого давления диаметром 200 мм

Исходные данные:

- внутренний диаметр газопровода $\varnothing 200$ мм;
- плотность природного газа $\rho = 0,72$ кг/м³;
- максимальное рабочее давление в газопроводе $P = 0,6$ МПа.

Порядок оценки последствий аварии аналогично предыдущему сценарию

В соответствии с «Методикой оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей», в таблице ниже приведены расстояния от центра ТВС, на которых возможны опасные воздействия ударной волны.

Таблица 10.2.3 - 5

Характеристика действия ударной волны	Избыточное давление, кПа	Радиус воздействия, м
Разрушение зданий		
Полное разрушение зданий	70,1	–
Граница области сильных разрушений: 50-75 % стен разрушено или находится на грани разрушения	34,5	–
Граница области значительных повреждений: повреждение некоторых конструктивных элементов, несущих нагрузку	14,6	–
Полное разрушение остекления	7,0	–
Граница области минимальных повреждений: разрывы некоторых соединений, расчленение конструкций	3,6	73
50 % разрушение остекления	2,5	117
10 % и более разрушение остекления	2,0	150
Поражение органов дыхания незащищенных людей (открытое пространство)		
50 % выживание	243	–
Порог выживания (при меньших значениях смертельные поражения людей маловероятны)	65,9	–

Аварии на гидротехнических сооружениях

При прорыве тела плотины Матырского водохранилища, а также ряда других близко расположенных ГТС, возможно образование волны прорыва в сторону городского округа города Липецк и образование зоны катастрофического затопления. Определение данных зон осуществляется в Декларации безопасности ГТС и при оценке возможного вреда от ГТС.

По результатам оценки данных зон в границах зон возможного катастрофического затопления не допускается массовое строительство без заранее предусмотренных мер по недопущению затопления застраиваемой территории, а также, в зонах возможного затопления предусматривается устройство локальных систем оповещения о ЧС.

Для предупреждения ЧС и снижения последствий от ЧС требуется:

- администрации города проводить периодическую работу по обучению населения действиям при возможных ЧС на транспорте и ОПО;
- в зонах возможного заражения АХОВ необходимо создать локальную систему оповещения населения, с целью своевременного информирования населения об авариях;

- поддержание автомобильных дорог и ж/д путей в состоянии, обеспечивающем безаварийную эксплуатацию автомобильного и железнодорожного транспорта;
- обеспечить при перевозке опасных грузов эксплуатацию технически исправного транспорта и оборудования;
- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на участках с уклонами, перед мостами и в гололёд;
- устройство дорожных ограждений, разметка проезжей части, установка дорожных знаков;
- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и др. инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- не использовать открытые источники огня во избежание возникновения пожара (взрыва);
- не приближаться к месту аварии, в качестве укрытий от поражающего воздействия избыточного давления использовать отдаленные здания и сооружения, заглубленные участки местности;
- исключить транспортировку особо опасных грузов через или вблизи жилых районов и общественно-социальных объектов;
- на химически опасных объектах обеспечить соблюдение требований промышленной безопасности за оборудованием, в котором обращаются АХОВ.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (далее – КСЖ) приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, электроэнергией, теплом.

Последствия от аварии на КСЖ могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа. Кроме того, возможно затопление территории вследствие разрушения водопроводных труб и коллекторов, получение ожогов людьми при разрушении элементов системы паро- и теплоснабжения.

Нормальная жизнедеятельность муниципального образования и его населения обеспечивается устойчивым и надежным коммунально-бытовым обеспечением, устойчивостью работы систем жизнеобеспечения поселения.

К основным факторам риска относятся:

- повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
- возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;
- снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;

- старение жилого фонда, а также инженерной инфраструктуры населенных пунктов.

Реализация указанных угроз может привести:

- к нарушению жизнедеятельности населения муниципального образования;
- к дестабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки, повышению уровня инфекционных заболеваний;
- созданию нестабильной социальной обстановки.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения носят локальный характер, поражение населения или персонала обслуживающих организаций возможно при нахождении в непосредственной близости от источника ЧС.

Аварии, связанные с отключением электроэнергии нарушают работу систем жизнеобеспечения населения.

В случае аварии на сетях теплоснабжения в зимний период, возможен выход из строя систем теплоснабжения.

Мероприятия по минимизации последствий (предупреждению) возникновения аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения

а) На системах энергоснабжения:

- схема электрических сетей при необходимости должна предусматривать возможность быстрого восстановления электроснабжения поселения;
- наличие резервов материальных средств для ремонта электрических сетей;
- наличие резервных веток электроснабжения

б) На системах водоснабжения и водоотведения:

- поддержание инженерно-технической инфраструктуры в исправном состоянии;
- постоянный мониторинг функционирования коммунальных сетей;
- накопление резервов на случай изменения погодных и других условий;
- наличие возможностей для немедленного реагирования в случае аварии, и при необходимости, оповещения и информирования населения;
- своевременное составление прогноза аварийности для координации работы органов исполнительной власти, предприятий коммунального хозяйства, аварийно-спасательных подразделений по предупреждению возникающих ЧС и их скорейшей ликвидации;
- своевременное проведение реконструкции теплоэнергетических систем и сетей, а также жилого фонда, находящегося в муниципальной собственности.

10.3 Выводы по планируемым мероприятиям по защите населения территории от ЧС

На планируемой территории возможны техногенные ЧС, связанные со

взрывом (пожаром) горючих газов, ЛВЖ и ГЖ, возможны токсические поражение АХОВ при авариях на транспортных магистралях.

Частота возникновения аварий на транспорте и ПОО составляет менее 10-5 аварий за год. В соответствии с приложением В к ГОСТ Р 22.2.01-2015 зоны действия поражающих факторов от аварий находятся в зоне приемлемого риска, в которых нет необходимости в принятии мероприятий по уменьшению риска.

Для обеспечения безопасности населения необходимо обеспечение промышленной и пожарной безопасности на опасных производственных объектах и при транспортировании, как на стадии проектирования, так и на стадии эксплуатации. Осуществление надзора за ОПО на территории, возложено на соответствующие службы контроля и надзора (МЧС России, Ростехнадзор, Росприроднадзор, Прокуратура).

Особую опасность несет возможность транспортирования АХОВ по авто и ж/д магистралям вблизи населенных районов, при возникновении аварий на таких объектах возможно образование токсичного облака, которое распространяется на большие расстояния и может привести к смертельным отравлениям незащищенных органов дыхания. В качестве основной меры по защите населения от воздействия АХОВ является укрытие людей в зданиях и закрытие всех окон и вентиляционных шахт, с целью недопущения проникновения токсичного воздуха внутрь.

При возникновении ЧС в основе реагирования и обеспечения безопасности населения является своевременное оповещение о характере аварии и порядке действий. Для оповещения населения территории о чрезвычайных ситуациях необходимо подключение объектов на территории к радиотрансляционной сети, для централизованной передачи сигналов от оперативного дежурного ГУ МЧС России по Липецкой области, а также устройство сирен. Кроме того, необходимо проведение обучения населения правильному реагированию на сигналы, передаваемые средствами оповещения. В качестве мобильных средств оповещения должны использоваться передвижные полицейские патрули, которые через громкоговорители должны оповещать людей о возможной опасности и необходимых действиях.

10.4 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

По сведениям МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям г. Липецка» (исх.№588-01-18 от 30.04.2021) на территории города биологически опасных объектов нет.

Размеры СЗЗ, а также перечень возможных к размещению в пределах СЗЗ объектов, определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Возможно биологическое заражение небольших территорий в результате деятельности:

- несанкционированных свалок, скотомогильников.
- полигонов твердых бытовых отходов;
- мусоросортировочного завода ЭкоПром-Липецк

А также источниками чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера могут быть кладбища.

Таблица 10.4.-1.

№ п/п	Наименование	Место расположения объекта (адрес)	Наименование вещества	Зона неприемлемого риска	Зона жесткого контроля (СЗЗ)
1	Кладбища до 20га.	Территория городского округа	Патогенные микроорганизмы	граница объекта	300 м.
2	Кладбища от 20 до 40га.	Территория городского округа	Патогенные микроорганизмы	граница объекта	500 м.
3	Скотомогильник с болезнями скота (с сибирской язвой)	Территория соседних поселений	Патогенные микроорганизмы	граница объекта	1000 м.

Возбудителями инфекционных заболеваний людей и животных могут стать болезнетворные бактерии, вирусы, риккетсии, грибки, растения и токсины. Они поражают людей и животных при:

- вдыхании зараженного воздуха;
- употреблении зараженных продуктов питания и воды;
- укусах зараженными насекомыми, клещами, грызунами;
- ранении осколками зараженных предметов или боеприпасов;
- непосредственном общении с больными инфекционными заболеваниями людьми и животными в зоне ЧС.

Особенности действия бактериологических средств (баксредств):

- способность вызывать массовые инфекционные заболевания при попадании в среду обитания в ничтожно малых количествах;
- способность вызывать тяжелые заболевания (часто смертельные) при попадании в организм в ничтожно малом количестве;
- многие инфекции быстро передаются от больного человека к здоровому;
- долго сохраняют поражающие свойства (некоторые формы микробов — до нескольких лет);
- имеют скрытый (инкубационный) период — время от момента заражения до проявления первых признаков заболевания;
- зараженный воздух проникает в негерметизированные помещения и укрытия и поражает в них незащищенных людей и животных;
- сложность и продолжительность лабораторных исследований по определению вида и природы возбудителя заболевания.

Признаки появления баксредств:

- необычное для данной местности и данного времени года скопление насекомых или грызунов, наиболее опасных разносчиков возбудителей;
- массовые заболевания среди людей и животных;
- массовый падеж скота.

Основными факторами для возникновения биолого-социальных ЧС является неблагополучная эпидемиологическая ситуация по инфекционной заболеваемости, а также угроза террористических проявлений; социальных конфликтов, массовых беспорядков в ходе проведения концертов и спортивных соревнований.

На территории отсутствуют биологически опасные объекты, аварии на которых могут привести к возникновению ЧС, связанных с опасными инфекционными заболеваниями.

Относительно низкое благоустройство населенных пунктов, особенно в сельских районах, отсутствие очистных сооружений, недостаточное обеззараживание питьевой воды, наряду с систематическим загрязнением водоемов, представляют значительную опасность возникновения массовых кишечных инфекционных заболеваний с фекально-оральным механизмом передачи. Ежегодно в крае регистрируются 1-2 вспышки или групповые инфекционные заболевания с фекально-оральным механизмом передачи, с числом пострадавших от 50 до 150 человек.

Потенциальную угрозу представляют постоянно действующие на территории края активные очаги таких природно-очаговых заболеваний, как клещевой энцефалит, иксодовые клещевые боррелиозы (ИКБ), геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС), лептоспироз, туляремия.

10.5 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

По сведениям МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям г. Липецка» (исх.№588-01-18 от 30.04.2021) Тушение пожаров на территории города Липецка осуществляется силами и средствами подразделений (пожарно-спасательных частей) 3 ПСО ФПС Главного управления МЧС России по Липецкой области и 1 ФПС ГПС по Липецкой области.

На территории города расположены следующие подразделения пожарной охраны:

- ПЧ-1, г. Липецк, ул. Ферросплавная, 12а;
- ПСЧ-2, г. Липецк, ул. 9 Мая, 15;
- ПСЧ-4, г. Липецк, площадь Metallургов, 2;
- ПСЧ-6, г. Липецк, ул. Папина, 2а
- ПСЧ-7, г. Липецк, пер. Зегеля, 1а;
- ПСЧ-8, г. Липецк, ул. Алмазная, 6;
- ПСЧ-9, г. Липецк, ул. Московская, 29;
- Отдельный пост бй пожарно-спасательной части, г. Липецк, ул.

Краснознамённая, 2д;

- ФГКУ Специализированная пожарно-спасательная часть ФПС по Липецкой области, г. Липецк, ул. Московская , 173;
- ПСЧ-41, г. Липецк, территория особой экономической зоны.

Проектом предусматривается организации новых пожарных депо:

- район Сселки (ул.Окраинная);
- ул.Космонавтов (в районе земельного участка с кадастровым номером 48:20:0021718:43;
- в районе Елецкого шоссе (часть земельного участка с кадастровым номером 48:20:0010601:1615);
- Свободный Сокол (в районе дома №5 по ул. 40 лет Октября);
- в районе Лебедянского шоссе и а/д Орел-Тамбов (48:20:0028504:184).

Время прибытия первого пожарного подразделения к объектам, расположенным на территории города должно не превышать 10 минут с момента получения информации о пожаре (в соответствии с ФЗ №123 «Технический регламент по обеспечению пожарной безопасности»).

При планировании размещения новых объектов необходимо учитывать доступность этих объектов для тушения пожарными подразделениями в части обеспечения проходов, проездов и подъездов к зданиям, строениям и сооружениям с учетом необходимых расстояний, которые определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». В местах недоступных для обслуживания существующими подразделениями пожарной охраны органы местного самоуправления должны создавать дополнительные подразделения пожарной охраны.

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ на территории должны быть размещены источники наружного противопожарного водоснабжения.

При проектировании наружных источников пожаротушения необходимо руководствоваться требованиями СП 8.13130.2020 «Источники наружного противопожарного водоснабжения» и Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Расход воды на наружное пожаротушение в населенном пункте согласно таблицы №1 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» составляет 85 л/с на 1 пожар. Расчетное количество одновременных пожаров - 3. Время тушения пожара 3 часа. При зонном водоснабжении расход воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в каждой зоне следует принимать в зависимости от количества жителей, проживающих в данной зоне. Для группового водопровода количество одновременных пожаров следует принимать в зависимости от общей численности жителей в населенных пунктах, подключенных к водопроводу.

В действующем генеральном плане было определено строительство трех

пожарных частей в районе с. Желтые Пески, жилого комплекса Романово, района Свободный Сокол. Однако, на данный момент данные пожарные части так и не были построены.

При этом, в письме Главного управления МЧС России по Липецкой области от 12.11.2020 №ИВ-138-1103 говорится, что обеспечение пожарной безопасности на территории города Липецка вызывает крайнюю тревогу. Ежегодно на территории города происходит более 1000 пожаров, к сожалению, при пожарах погибает порядка 20 - 25 человек.

На сегодняшний день значительные по площади территории города Липецка остаются без должного прикрытия пожарными подразделениями. В отдельных районах города спасение людей из зданий повышенной этажности не представляется возможным, так как не все существующие пожарные депо, расположенные на территории города, позволяют разместить в них современную высотную пожарную технику.

В Левобережном планировочном районе города Липецка расположены три пожарных подразделения, входящих в договорной пожарно-спасательный отряд по охране ПАО «НЛМК». Данные пожарные подразделения привлекаются для тушения пожаров на территории города Липецка, других пожарно-спасательных сил для защиты Левобережной части города нет. При определенных обстоятельствах данные подразделения не смогут выехать на тушение пожаров на территории города.

Указанные факты подтверждают острую необходимость строительства новых пожарных депо на территории города. Существующая дислокация пожарных депо была сформирована в 60-е годы прошлого века, когда численность населения составляла порядка 250 тыс. человек, а площадь около 195 км², на тот момент она соответствовала требованиям пожарной безопасности при застройке города.

В настоящее время численность населения на 2020 год составила 508,6 тыс. человек, а площадь 330 км². Вместе с тем, до настоящего времени нет отвода земельных участков, отсутствует проектная документация, не определены конкретные сроки начала строительства пожарных депо.

Предлагаемые мероприятия по повышению пожарной безопасности, которые остаются актуальными на данный момент:

Таблица 10.5.-1.

№ п/п	Мероприятие	Содержание	Срок реализации
1.	развитие сил ликвидации пожаров	организация пожарных частей в мкр 34, районе Желтые Пески (1шт), район Свободный Сокол (1шт.), ул. Ковалева (1шт.)	До 2026 г.
		пополнение личного состава, обучение населения мерам пожарной безопасности	
2.	повышение степени пожаробезопасности территории	поддержание в постоянной готовности искусственных водоемов, подъездов к водоисточникам и водозаборных устройств	Весь период

		своевременная очистка территории в пределах противопожарных разрывов от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;	
		содержание дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, исправными и свободными для проезда пожарной техники;	
		улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами в период гололеда	
3.	снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций на ВПОО	предотвращение аварий путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования ВПОО	Весь период

РАЗДЕЛ 11. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п.п.	Показатели	Ед. измерения	Современное состояние 2020 г.	Первая очередь 2026г.	Расчетный срок 2041 г.
1	Территория				
1	Территория городского округа город Липецк, всего	га	33047,02	33170,54	33170,54
2	Территория населенного пункта (город Липецк)	га	32950,14	32978,94	33016,44
3	По функциональному зонированию				
3.1	Жилые зоны	га	32,12	-	-
3.2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	2937,16	-	3710,87
3.3	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	218,92	-	269,31
3.4	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	511,05	-	658,90
3.5	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	716,48	-	990,49
3.6	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	га	-	-	126,26
3.7	Общественно-деловые зоны	га	41,72	-	44,46
3.8	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	481,87	-	520,27
3.9	Зона специализированной общественной застройки	га	719,75	-	763,77
3.10	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	7,98	-	2,45
3.11	Производственная зона	га	4830,10	-	4618,50
3.12	Коммунально-складская зона	га	131,97	-	281,32
3.13	Научно-производственная зона	га	4,82	-	4,83
3.14	Зона инженерной инфраструктуры	га	360,27	-	441,65
3.15	Зона транспортной инфраструктуры	га	2908,56	-	3125,89
3.16	Зоны сельскохозяйственного использования	га	1402,46	-	1230,66
3.17	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	4795,84	-	3815,00
3.18	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	198,98	-	78,60
3.19	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	59,85	-	59,76
3.20	Зоны рекреационного назначения	га	98,00	-	174,59
3.21	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	5623,44	-	5938,10
3.22	Зона отдыха	га	159,41	-	171,84

№ п.п.	Показатели	Ед. измерения	Современное состояние 2020 г.	Первая очередь 2026г.	Расчетный срок 2041 г.
3.23	Курортная зона	га	8,17	-	8,18
3.24	Зона лесов	га	6,10	-	6,10
3.25	Иные рекреационные зоны	га	10,15	-	49,63
3.26	Зоны специального назначения	га	-	-	1070,43
3.27	Зона кладбищ	га	236,78	-	314,52
3.28	Зона складирования и захоронения отходов	га	69,60	-	3,26
3.29	Зона озелененных территорий специального назначения	га	-	-	198,14
3.30	Зона режимных территорий	га	1575,40	-	564,45
3.31	Зона акваторий	га	823,19	-	827,47
3.32	Иные зоны (природные территории)	га	4120,17	-	3100,83
2	Население*				
2.1.	Численность населения, всего:	тыс. чел.	508,57	503,4	484,4
2.2.	Показатели естественного движения населения:	чел.	-3713	-	-
	число родившихся	чел.	4403	-	-
	число умерших	чел.	8116	-	-
2.3.	Показатели миграции населения:	чел.	763	-	137
	прибыли	чел.	13 191	-	-
	убыли	чел.	12 428	-	-
2.4.	Возрастная структура населения:				
	дети до 15 лет	тыс. чел.	88,3	91,22	74,6
	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16 - 65 лет, женщины 16 - 60 лет)	тыс. чел.	287,3	293	276,11
	население старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	132,9	120,08	133,69
3	Жилищный фонд*				
3.1.	Жилищный фонд - всего	общей площади квартир	15210,3	18122	26 376,3
3.2.	Из общего жилищного фонда:				
	многоквартирный жилищный фонд	тыс. м2	12604,266	-	-
	индивидуальный жилищный фонд	тыс. м2	2606,034	-	-
3.3.	Аварийный и ветхий жилищный фонд	тыс. м2	103,33	62,2	72,37
3.4.	Убыль жилищного фонда - всего	тыс. м2		103,33	62,2
3.5.	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2	15106,97	15044,77	14972,4
3.6.	Новое жилищное строительство - всего (расчетному сроку)	тыс. м2	-	2976,8	11389,6
3.7.	Структура нового жилищного строительства по этажности		-		
	В том числе:		-		
	малоэтажное	тыс. м2	-	-	1977,4
	многоэтажное и среднеэтажное (4 и выше)	тыс. м2	-	-	9426,5
3.8.	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда	м2/чел.	29,9	35,9	54,2

№ п.п.	Показатели	Ед. измерения	Современное состояние 2020 г.	Первая очередь 2026г.	Расчетный срок 2041 г.
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1.	Детские дошкольные учреждения	мест	30775	32619	38952
4.2.	Общеобразовательные школы	мест	55072	57466	71102
4.3.	Организации дополнительного образования	мест	27824	28674	35024
4.4.	Больницы	коек	4536	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4.5.	Поликлиники	посещений в смену	16107	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4.6.	Учреждения социального обеспечения - всего	объект	7	7	9
4.7.	Спортивные залы общего пользования – всего	объект	177	195	211
4.8.	Бассейны плавательные общего пользования	объект	19	21	24
4.10.	Плоскостные спортивные сооружения – всего	объект	325	331	346
4.11.	Культурно-досуговые учреждения со зрительными залами	объект	6	6	14
4.12.	Кинотеатры (кинозалы)	объект	33	33	33
4.13.	Театры	объект	3	3	4
4.14.	Музеи	объект	12	12	13
4.15.	Концертный зал	объект	2	2	3
4.16.	Парк культуры и отдыха – всего	объект	8	8	14
4.17.	Общедоступный библиотеки, включая детские	объект	27	27	34
4.18.	Предприятия розничной торговли.	кв. м торговой площади	510955	141204	135632
4.19.	Предприятия общественного питания	мест	23067	20172	19380
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км	236,6	-	318,1
	В том числе:				
	трамвай	км двойного пути	33,4	-	42,8
	автобус	км	203,2	-	234,3
	скоростной трамвай	км двойного пути	-	-	38,2
5.2	Протяженность магистральных улиц и дорог – всего:	км	251,6	-	352,2
	В том числе:				
	магистральных дорог скоростного движения	км	-	-	22,6
	магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	км	126,5	-	137,7
	магистральные улицы районного значения	км	125,1	-	191,9
5.3	Общая протяженность улично-дорожной сети	км	650,3	-	1054,0

№ п.п.	Показатели	Ед. измерения	Современное состояние 2020 г.	Первая очередь 2026г.	Расчетный срок 2041 г.
	Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не отвечающие нормативным требованиям	%	29,3	-	10
5.4	Плотность сети линий наземного пассажирского транспорта: в пределах застроенных территорий	км/км2	1,82	-	2,27
5.5	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	6	-	17
5.6	Аэропорты	единиц	1	1	1
5.7	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1 000 жителей)	автомобилей	409	510	530
6	Инженерная инфраструктура				
Данный раздел представлен отдельно в соответствии с требованиями действующего законодательства. Защита сведений, составляющих государственную тайну, при выполнении работ по государственному контракту осуществляется в соответствии с требованиями Указа Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»; Приказа Минэкономразвития России от 25.07.2014 № 456-дсп; Письма Минэкономразвития России от 29.06.2015 № Д23И-3004 «О перечне сведений, подлежащих засекречиванию»; Приказа Минстроя России от 29.03.2016 № 1с/пр. «Об утверждении перечня сведений, подлежащих засекречиванию Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации». Требования к материалам, имеющим гриф ограниченного пользования, определяются соответствующими инструкциями.					
7	Инженерная подготовка, благоустройство территории и объекты специального назначения				
7.1	Инженерная подготовка территории				
7.1.1	Защита территории от затопления:				
	площадь	га	-	-	-
	протяженность защитных сооружений	км	12,4	-	37,0
7.1.2	Другие специальные мероприятия по инженерной подготовке территории	соответствующие единицы	-	-	-
	Гидротехнические сооружения	шт	4	5	6
	Берегоукрепление, набережные	км	0,5	-	11,0
	Мероприятия по благоустройству русла реки Липовка (спрямление и расчистка русла от растительности, увеличение пропускной способности, укрепление берегов (преимущественно биологические методы крепления с использованием георешеток, частичное террасирование с фрагментами подпорных стенок и пр.))	км	-	-	7,7

№ п.п.	Показатели	Ед. измерения	Современное состояние 2020 г.	Первая очередь 2026г.	Расчетный срок 2041 г.
	Мероприятия по благоустройству русла Студеного ручья (спрямление и расчистка русла от мусора и растительности на участке по ул. им. XX Партсъезда и заключение его в коллектор)	км	-	-	1,7
	Мероприятия по строительству линейного объекта - водопропускной трубы на водотоке Каменный Лог (8,5-8,0 км от устья)	км	0	0,26	0
7.2	Санитарная очистка территорий				
7.2.1	Количество твердых коммунальных отходов (в многоквартирной жилой застройке – 2,04 м3/год на чел.)	тыс. м3/год	815,3	815,3	739,2
	Количество твердых коммунальных отходов (в индивидуальной жилой застройке – 2,7 м3/год на чел.)	тыс. м3/год	312,7	312,7	439,2
7.2.2	Объем КГО (15%)	тыс. м3/год	203,0	203,0	212,1
7.2.3	Основной объем ТКО, всего	м3/год	1556,6	1556,6	1626,2
		тонн/год	389,2	389,2	406,6
8	Ритуальное обслуживание населения				
8.1	Общее количество кладбищ- из них:	га	272,62	-	346,77
8.1.1	планируемые к закрытию	га	-	-	215,52
8.1.2	планируемые к размещению	га	-	-	74,15
8.1.3	сохраняемые	га	-	57,1	57,1
8.2	Крематорий	шт	-	-	1
* Данные по существующему положению приведены на 01.01.2020 года (в связи с отсутствием актуальной статистической информации)					

РАЗДЕЛ 12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Приложение 1



**УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**
398001, г. Липецк, ул. Ворошилова, 7
телефон (4742) 221271 факс 272620
lipetskayaobl@yandex.ru
e-mail: guas@admnr.lipetsk.ru

Директору филиала
ООО Градостроительный институт
«Мирпроект» в г. Новосибирске
Е.А. Казакевич

e-mail: ybigdai@ggpproekt.ru

28.02.2022 № И43-962

На № _____ от _____

Уважаемая Елена Александровна!

Направляем Вам письмо управления лесного хозяйства Липецкой области в рамках рассмотрения отрицательной позиции Рослесхоза от 17.12.2021 г. №АВ-03-31/29212, представленной в сводном заключении Минэкономразвития России о несогласии с проектом генерального плана городского округа город Липецк Липецкой области (далее – Проект) от 07.02.2022 № 3605-СГ/Д27и, с позицией об изменении земель городских лесов Липецкого лесничества без изменения их площади.

Также направляем обоснование от ПАО «НЛМК» в целях учета при формировании в Проекте сведений о необходимости компенсации участков городских лесов Липецкого лесничества.

В свою очередь сообщаем, что изменение границ городских лесов Липецкого лесничества не приводит к их уменьшению за счет компенсации земельными участками с кадастровыми номерами 48:02:0990101:7006 и 48:02:0990101:7007 площадью порядка 184 га.

По замечаниям Министерства науки и высшего образования РФ от 27.01.2022 №МН-21/260, представленного в сводном заключении Минэкономразвития России о несогласии с проектом генерального плана городского округа город Липецк Липецкой области от 07.02.2022 № 3605-СГ/Д27и сообщаем о необходимости отображения в Проекте территорий согласно утвержденной приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 13.08.2021 № 200 документации «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Университетский» в городе Липецке».

Также сообщаем, что в текущем году планируется проведение работ по проектированию и строительству стадиона, который впоследствии будет передан Липецкому государственному техническому университету. После чего часть земельного участка, на котором утвержденным проектом планировки предусмотрен

2 этап строительства жилых домов и поликлиники, будет передан в федеральную и областную собственность для последующей реализации.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Начальник управления –
главный архитектор области



А.П. Болгов

Зайцева Евгения Михайловна
8 (4742) 22-78-81



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«13» августа 2021 года

г. Липецк

№ 200

Об утверждении проекта внесения изменений
в проект планировки и проект межевания
территории микрорайона «Университетский»
в городе Липецке

В соответствии со статьями 8.2, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с подпунктом «д» пункта 5 статьи 2 Закона Липецкой области от 26.12.2014 №357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», с частью 2 постановления администрации Липецкой области от 24.01.2020 №21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 14.12.2020 №283 «О принятии решения о разработке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Университетский» в городе Липецке», протокола общественных обсуждений от 10.08.2021 №1, заключения о результатах общественных обсуждений от 10.08.2021,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Университетский» в городе Липецке.
2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области в течение семи дней со дня утверждения приказа направить в администрацию города Липецка утвержденный проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Университетский» в городе Липецке для размещения на официальном сайте городского округа в сети «Интернет».

3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование и размещение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, настоящего приказа на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. начальника управления –
главного архитектора области



А.П. Болгов

МИНОБРАЗОВАНИЯ РОССИИ



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛИПЕЦКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ЛГТУ)

РЕКТОР

Московская ул., д. 30, Липецк, 398055.

тел.: (4742) 31-15-28, 32-80-00, факс (4742) 31-04-73; E-mail: saragov_py@stu.lipetsk.ru, <http://www.stu.lipetsk.ru>
ОКПО 02069875, ОГРН 1024840843631, ИНН/КПП 4826012416/482601001

26.04.2021 № 01-654/05 Администрация города Липецка
Главе администрации города Липецка
Е.Ю. Уваркиной
На № _____ 398000, г. Липецк, ул. Советская, д. 5
« _____ » _____ 2021г.

Уважаемая Евгения Юрьевна!

Прошу внести изменения в представленный план мероприятий на основании результатов совещания по вопросу изменения границ территорий, которое было проведено 23 апреля 2021 года в дистанционном формате. В частности была согласована следующая последовательность действий в отношении пунктов плана, касающихся территории ЛГТУ:

1. Согласование с Минобрнауки России возможности перераспределения территорий.
2. Строительство стадиона и ограждения для ЛГТУ на участке АО «Дом.РФ».
3. Передача ЛГТУ участка АО «Дом.РФ» с новым стадионом и ограждением.
4. Передача АО «Дом.РФ» участка ЛГТУ под действующим стадионом по согласованию с Минобрнауки России.

С учетом вышеизложенного, следует изменить последовательность и сроки реализации пунктов с 14 по 27, а также наименование пункта 25. При этом очередность в плане пунктов 24, 25, 26, 27, по нашему мнению, должна быть следующей:

1. п. 27 «Выполнение строительства стадиона и ограждения»
2. п. 25 «Принятие решения Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных

участков, находящихся в собственности Российской Федерации об отказе от полномочия в части земельного участка с построенным стадионом и ограждением для ЛГТУ»

3. п. 26 «Закрепление за ЛГТУ земельного участка под стадион, равного по площади части земельного участка с кадастровым номером 48:20:14701:36 под существующим стадионом ЛГТУ, и стадиона с ограждением в соответствии с порядком, предусмотренным законодательством РФ»

4. п. 24 «Согласование использования Земельного участка для целей Федерального закона от 24.07.2008 №161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» с Минобрнауки России.

Приложение:

План мероприятий по развитию территории земельных участков площадью 8,0696 га (кадастровый номер 48:20:0014701:6584) и 4,0902 га (кадастровый номер 48:20:0014701:6583), расположенных по адресу: Липецкая обл., г.Липецк, в соответствии со Стандартом комплексного развития территорий, в целях комплексного освоения территории: размещение объектов образования местного значения и жилищного строительства в соответствии со Стандартом комплексного развития территорий - в 3 экз. на 15 л.



П.В.САРАЕВ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЛИПЕЦКА

РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА «УНИВЕРСИТЕТСКИЙ»

2021 г.



СОЗДАНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО КЛАСТЕРА. ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ЛГТУ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ



- ✓ До строительства нового стадиона университет пользуется старым стадионом.
- ✓ Май 2021 заключение 3-х стороннего соглашения о взаимодействии.
- ✓ Реализация II этапа после передачи стадиона ЛГТУ



**срок реализации
2022-2024**

1. Объекты «Западного комплекса»

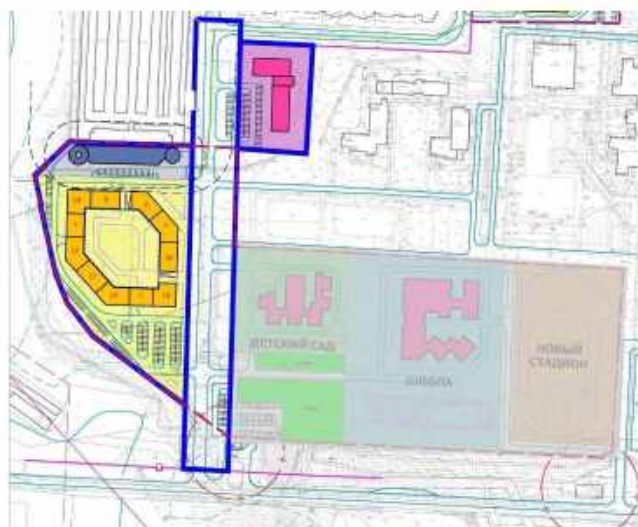
Вовлечение земельного участка под существующим стадионом Университета в АО «ДОМ. РФ».

Образование земельных участков под территорию общего пользования – улично-дорожную сеть. Строительство объектов

Предоставление на аукционе АО «ДОМ. РФ» земельных участков под строительство

- двух многоквартирных жилых домов;
- здания паркинга с коммерческими помещениями.

2. Передача в муниципальное образование земельного участка под строительство улично-дорожной сети. Строительство объекта улично-дорожной сети и поликлиники.



ДОРОЖНАЯ КАРТА

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЯ	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ	ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ
1	2	3	4
1.	Заключение 3-х стороннего соглашения о взаимодействии и намерениях	Май 2021	АО «ДОМ.РФ», Администрация г. Липецк, ЛГТУ
2.	Формирование и постановка на кадастровый учет земельных участков	Октябрь 2021	АО «ДОМ.РФ»
2	Передача земельного участка от Российской Федерации в муниципальную собственность	Ноябрь 2021	АО «ДОМ.РФ», администрация г. Липецк
3	Выполнение строительства стадиона и ограждения	2021-2022	АО «ДОМ.РФ», администрация г. Липецк, инвестор
4	Закрепление за ЛГТУ земельного участка под стадион,	Февраль 2022	ЛГТУ, тер. управление Росимущества, Минобрнауки



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)

Тверская ул., д.11, стр. 1, 4, Москва, 125009, телефон: (495) 547-13-16,
e-mail: info@minobrnauki.gov.ru, <http://www.minobrnauki.gov.ru>

18.05.2021 № МН-21/1830
На № _____ от _____

Администрация Липецкой области

пл. Ленина-Соборная, д. 1,
г. Липецк, 398014

О рассмотрении обращения

Департамент управления имуществом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации рассмотрел обращение Администрации Липецкой области от 14.04.2021 № ИТ-143257 по вопросу изъятия в рамках Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Закон 161-ФЗ) части земельного участка с кадастровым номером 48:20:0014701:36 по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Московская, д. 30, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования ФГБОУ ВО «Липецкий государственный технический университет» (далее – ЛГТУ, Учреждение), для целей жилищного строительства и сообщает следующее.

Ранее ЛГТУ рассматривало аналогичные обращения от АО «ДОМ.РФ» и Администрации г. Липецка о возможности использования для целей Закона 161-ФЗ земельного участка площадью 4,5 га, который может быть образован из земельного участка с кадастровым номером 48:20:0014701:36 площадью 30 га (Погадаев А.К., письмо от 26.03.2021 № 02-463/57).

Согласно информации ЛГТУ на указанной части земельного участка расположено спортивно-оздоровительное сооружение (стадион) Учреждения площадью 2386,1 кв. м (КН: 48:20:0014701:8606), используемое в уставной

деятельности ЛГТУ и необходимое для реализации программ среднего и высшего образования.

Необходимо отметить, что в соответствии с Уставом ЛГТУ, утвержденным приказом Минобрнауки России от 05.12.2018 № 1116, ЛГТУ обеспечивает необходимые условия, в том числе социальную, культурную, спортивную и рекреационно-оздоровительную инфраструктуру для обучения, профессиональной деятельности, научных исследований, экспериментальных разработок, экспертных, аналитических, опытно-конструкторских и технологических работ, творческого развития и сохранения здоровья обучающихся и работников ЛГТУ.

В связи с этим ЛГТУ выражена позиция о возможности изъятия указанной части земельного участка и расположенного на ней стадиона при условии:

- предоставления Учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования равнозначного по площади земельного участка, смежного с земельным участком кампуса ЛГТУ по адресу г. Липецк, ул. Московская, д. 30, взамен изымаемого;
- передачи в оперативное управление Учреждению иного спортивного объекта, расположенного на территории вышеуказанного компенсационного земельного участка, для ведения уставной деятельности;
- дооснащения периметрального ограждения территории кампуса ЛГТУ с учетом перераспределения земельных участков в соответствии с требованиями к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и подведомственных ему организаций, объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, формы паспорта безопасности этих объектов (территорий) и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.11.2019 № 1421.

Учитывая изложенное и принимая во внимание позицию ЛГТУ, сообщаем о готовности рассмотрения вопроса изъятия для целей жилищного строительства части земельного участка с кадастровым номером 48:20:0014701:36 по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Московская, д. 30,

с расположенным на нем объектом недвижимого имущества (стадионом) после поступления согласованных с ЛГТУ предложений по компенсации за планируемую к изъятию часть земельного участка Учреждения.

Директор Департамента
управления имуществом



И.А. Храброва

Д.Л. Яблонский
(495) 547-13-48 (9016)



**ГЛАВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Липецк, пл. Ленина - Соборная, 1, 398000

Генеральному директору
АО «ДОМ.РФ»
Мутко В.Л.

липецкаяобласть.рф
07.07.2019 № *НА-30/19*
На № _____

Уважаемый Виталий Леонтьевич!

Благодарим Вас за плодотворное взаимодействие АО «ДОМ.РФ» с администрацией Липецкой области в вопросах содействия в разработке проектов городского развития.

В настоящее время совместно с представителями АО «ДОМ.РФ» ведется разработка документации по планировке территории микрорайона «Университетский». Проектом предусмотрено вовлечение в оборот федеральных земель для целей жилищного строительства общей площадью 120 тыс. кв. м. в соответствии со Стандартом комплексного развития территорий.

В ходе совместной работы, проведенной специалистами АО «ДОМ.РФ» и специалистами администраций города Липецка и Липецкой области, достигнуты оптимальные решения по размещению объектов образования и спорта. В рамках достигнутых договоренностей на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0014701:6584 площадью 80 433 кв.м. прошу предусмотреть размещение объекта местного значения – стадиона для Липецкого государственного технического университета и объекта областного значения – школу на 1500 мест. Строительство объекта местного значения – детского сада наиболее целесообразно предусмотреть на земельном участке 48:20:0014701:3167, площадью 8 543 кв.м., ранее планируемом для размещения поликлиники. Размещение объектов, согласно выработанным планировочным решениям, позволит достигнуть максимально рационального использования данной территории в соответствии с установленными стандартами.

В свою очередь, администрация Липецкой области готова обеспечить отображение указанных объектов в материалах Схемы территориального

планирования Липецкой области и Генерального плана города Липецка. Планируемый срок утверждения проекта внесения изменений СТП Липецкой области - до конца текущего года. Генеральный план города в настоящее время находится в стадии разработки и будет утвержден в 2022 году. Также администрация Липецкой области обеспечит согласование размещения объектов образования и спорта в документации по планировке территории, разрабатываемой АО «ДОМ.РФ» и внесение соответствующих изменений в Правила землепользования и застройки города Липецка в целях установления необходимых градостроительных регламентов.

В виду изменения статуса объекта – школы на 1500 мест, прошу ранее направленное письмо от 28.06.2021 №ИА-2812 не учитывать.



И.Г. Артамонов

12.2. Приложение 2



**УПРАВЛЕНИЕ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Крупской, д. 1, г. Липецк, 398017,
телефон (4742) 43-30-61, факс: 43-15-44
www.leslipetsk.ru
E-mail: liples@admlr.lipetsk.ru

25.02.2022 № И43-890И32-362

На № И43-890 от 24.02.2022 г.

Управление строительства и
архитектуры Липецкой области

Начальнику управления –
главному архитектору области
Болгову А.П.

ул. Ворошилова, 7, г. Липецк,
398014

Уважаемый Антон Павлович!

Управление лесного хозяйства Липецкой области, рассмотрев материалы проекта генерального плана городского округа город Липецк, сообщает следующее.

Согласно данных государственного лесного реестра и представленными границами населенного пункта город Липецк, материалами проекта генерального плана городского округа город Липецк не предусмотрено увеличение границ населенного пункта за счет земельных участков лесного фонда. Граница населенного пункта город Липецк установлена в соответствии с положениями статьи 10 Федерального закона № 280-ФЗ и не имеет пересечений с границей Грязинского лесничества, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер 48:00-15.1).

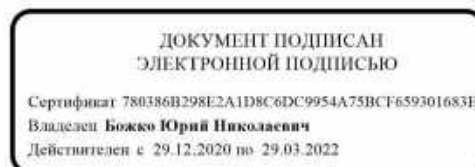
Приказом Рослесхоза № 333 от 28.09.2015 года «Об определении количества лесничеств на землях населенных пунктов городского округа город Липецк Липецкой области, занятых городскими лесами, и установлении их границ» (в редакции Приказа № 462 от 02.11.2016 г.) на землях населенных пунктов городского округа город Липецк Липецкой области, занятых городскими лесами площадью 5417 га, создано Липецкое лесничество и установлены его границы.

Проектом генерального плана предусмотрено изменение границ участков городских лесов Липецкого лесничества без уменьшения их площади. Территория городских лесов, проектируемая под объекты, не относящиеся к лесной инфраструктуре, компенсируется включением в границы городского округа и населенного пункта земельных участков с КН 48:02:0990101:7006 и КН 48:02:0990101:7007, общая площадь, которых составляет 184 га (1840357 кв.м.). Использование участка в качестве городских лесов будет осуществляться в соответствии с требованиями Лесохозяйственного регламента Липецкого лесничества и ограничениями использования в соответствии со статьей 27 Лесного кодекса РФ.

Таким образом, изменение границ земель городских лесов не приводит к уменьшению их площади, что не нарушает положения статьи 116 Лесного кодекса РФ.

Учитывая изложенное, управление лесного хозяйства Липецкой области поддерживает проект генерального плана городского округа город Липецк.

Начальник управления



Ю.Н. Божко

Коротких Сергей Михайлович
8 (4742) 43-00-07



**Администрация
города Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001
Телефоны: 23 96 27; факс 22 51 15
E-mail: munitcom@cominfo.lipetsk.ru

25.03.2021 № 515-01-01-42
На № _____ от _____

Руководителю межрегионального
территориального управления
Росимущества в Тамбовской и
Липецкой областях
М.Э. Макуриной

ул. Московская, д. 65
г. Тамбов, 392000

Уважаемая Маргарита Эдуардовна!

В рамках реализации федерального проекта «Чистый воздух», входящего в национальный проект «Экология», который утвержден президиумом Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.12.2018 №16) ПАО «НЛМК» реализует проект строительства электростанции для утилизации вторичных топливных газов.

В целях реализации данного проекта необходимо выполнить ряд мероприятий, в том числе реконструкцию ГРС-3 г. Липецк для присоединения резервного газопровода Новолипецкого металлургического комбината.

Подлежащий реконструкции объект: ГРС-3 г. Липецк расположен в границах кадастровых кварталов 48:20:0046701 и 48:20:0041501 и размещен в границах земельных участков 48:20:0046701:69 и 48:20:0041501:6 (категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для лесоразведения (участок № 60), целевое назначение лесов - защитные леса, леса, выполняющие функцию защиты природных и иных объектов: городские леса).

В соответствии с пунктом 2 статьи 116 Лесного кодекса Российской Федерации в границах городского леса запрещено строительство и эксплуатация объектов капитального строительства за исключением гидротехнических сооружений.

При этом, согласно пункту 3 статьи 116 Лесного кодекса Российской Федерации изменение границ земель, на которых располагаются городские леса, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

В соответствии с требованиями земельного законодательства, лесного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности изменение границ зоны, занятой городскими лесами и исключении в государственном лесном реестре из состава городских лесов земельных участков, предназначенных для лесоразведения (при не уменьшении их площади) возможно путем внесения изменений в генеральные планы муниципальных образований и правила землепользования и застройки в установленном порядке в связи с изменением местоположения земельных участков из состава городских лесов, с отнесением к соответствующей территориальной зоне рекреационного назначения.

В целях компенсации площади выделяемых лесных земельных участков предлагается изменить их местоположение путем образования земельного участка для лесоразведения на территории Бутырского сельсовета Грязинского муниципального района Липецкой области и включения его в границы городского округа город Липецк посредством внесения изменений в генеральные планы муниципальных образований.

Компенсационный участок площадью 184 га (1840357 кв. м.) расположен в границах Липецкой области, Грязинского района, сельского поселения Бутырский сельсовет и представлен лесными насаждениями. Управлением Лесного хозяйства Липецкой области данный участок рекомендован для реализации плана мероприятий по изменению границ земель городских лесов городского округа город Липецк.

С учетом изложенного требуется выделить части земельных участков, необходимые для реконструкции вышеуказанного объекта, посредством раздела исходных земельных участков, относящихся к городским лесам Липецкого лесничества и находящихся в федеральной собственности.

Принятие решения о межевании земельных участков, занятых городскими лесами с образованием земельных участков, необходимых для реконструкции указанных объектов, не потребует принятия дальнейшего решения о передаче вновь образованных земельных участков из федеральной собственности в муниципальную собственность, но позволит исключить их из состава городских лесов и изменить их разрешенное использование в целях реконструкции указанных объектов.

Поскольку присоединяемый посредством внесения изменений в генеральные планы города Липецка и сельского поселения Бутырский сельсовет земельный участок имеет значительную площадь для компенсации исключаемых из лесного реестра городских лесов, это позволит перераспределить площадь городских лесов не только в отношении образуемых участков для реконструкции ГРС-3 г. Липецк, но и в отношении лесного участка фактически, занимаемого объектам благоустройства (велодорожки) парка «НЛМК».

Территория парка «НЛМК» была ранее передана из федеральной собственности в муниципальную собственность распоряжением о безвозмездной передаче земельного участка, составляющего казну Российской Федерации, в муниципальную собственность города Липецка от 16.07.2015 № 170 (земельный участок с кадастровым 48:20:0035102:1330 для лесоразведения (участок № 3) площадью 243534 кв. м.).

Объекты благоустройства парка: велодорожки, фонари находятся за границами указанного земельного участка, входят в границы лесного участка, но фактически используются жителями города Липецка как парковая инфраструктура.

С учетом изложенного требуется выделить часть земельного участка площадью 6146 кв. м., занимаемого велодорожками и необходимую для использования объектов паркового благоустройства, посредством раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 48:20:0035102:1331,

относящихся к городским лесам Липецкого лесничества и находящихся в федеральной собственности.

Принятие решения о межевании земельного участка, занятого городскими лесами, с образованием земельного участка, необходимого для использования объектов паркового благоустройства, потребует принятия дальнейшего решения о передаче вновь образованного земельного участка из федеральной собственности в муниципальную собственность, а также позволит исключить территорию парка «НЛМК» из состава городских лесов.

На основании изложенного, просим утвердить схемы вышеуказанных образуемых земельных участков и направить материалы для постановки на кадастровый учет (схемы и материалы прилагаются).

Приложение:

1. Схемы расположения лесных участков для размещения объекта «Реконструкция ГРС-3 г. Липецк» на 1 л. в 10 экз. + CD-R диски – 2 шт.
2. Обоснование площади земельного участка для реконструкции ГРС-3 Липецк.
3. Схемы расположения земельного участка для размещения велодорожек на 1 л. в 5 экз. + CD-R диск – 1 шт.
4. Копии постановлений администрации Грязинского района об утверждении схемы расположения земельного участка (компенсационного для леса) на 2 л. в 1 экз.

И.о. главы города Липецка



К.В. Востриков

Катасонова Виктория Евгеньевна
Ковалева Елена Николаевна
+7 (4742) 239796



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
(РОСЛЕСХОЗ)

Адрес: ул. Петинская, д. 59/19, Москва, 115184
Тел.: (495) 953-37-85, факс: (499) 230-85-30

06.05.2019 № АВ-03-27/7885

на № 216-01-12 от 25.01.2019

Администрация города
Липецка

ул. Советская, д. 5,
г. Липецк, 398001

О городских лесах

Федеральное агентство лесного хозяйства рассмотрело обращение администрации города Липецка о решении вопроса с земельным участком с кадастровым номером 48:20:0035102:1330 и сообщает следующее.

Основным источником информации о лесах является государственный лесной реестр. Согласно сведениям государственного лесного реестра (далее – ГЛР) на 01.01.2018 площадь земель населенных пунктов, на которых расположены леса города Липецка, составляет 5414 га.

В соответствии с пунктом 6 статьи 105 Лесного кодекса Российской Федерации изменение границ городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

Согласно статье 6 Лесного кодекса Российской Федерации границы земель лесного фонда и границы земель иных категорий, на которых располагаются леса, определяются в соответствии с земельным законодательством, лесным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

Статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 30 – 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что при разработке правил землепользования и застройки осуществляется градостроительное зонирование, при котором устанавливаются территориальные зоны.

Согласно части 11 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, могут включаться в состав зон рекреационного назначения.

В соответствии с требованиями земельного законодательства, лесного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности изменение границ зоны, занятой городскими лесами (при не уменьшении их площади), возможно путем внесения изменений в генеральные планы муниципальных образований и правила землепользования и застройки в установленном порядке в связи с изменением местоположения земельных участков из состава городских лесов с отнесением к соответствующей территориальной зоне.

Администрация г. Липецка
Вход. № 4039-01-13
7 мая 2019

Таким образом вопрос об исключении в государственном лесном реестре из состава городских лесов земельного участка с кадастровым номером 48:20:0035102:1330 может быть решен посредством внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования в установленном порядке с соблюдением нормы, не допускающей уменьшение площади городских лесов, указанной в государственном лесном реестре.

После внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования потребуются внесение изменений в приказ Рослесхоза от 28.09.2015 № 333 «Об определении количества лесничеств на землях населенных пунктов городского округа город Липецк Липецкой области, занятых городскими лесами, и установлении их границ» (в редакции приказа Рослесхоза от 02.11.2016 № 462).

Заместитель руководителя

А.О. Винокурова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
федерального агентства лесного хозяйства.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E1036EAS1511E880E6E0071BCA1C8548
Кому выдан: Винокурова Анастасия Олеговна
Действителен: с 21.08.2018 до 21.08.2019

Николаева Н.В.
(499) 230-86-11



**УПРАВЛЕНИЕ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398017, г. Липецк, ул. Крупской, 1

E-mail: liples@mail.ru

www.admlip.ru

Тел. (4742) - 43-30-61 факс 43-15-44

09.04.2020 № 432-746

На № _____ от _____ г. _____

Главе города Липецка
Е.Ю. Уваркиной

г. Липецк, пл. Театральная, 1

Уважаемая Евгения Юрьевна!

Управление лесного хозяйства Липецкой области в целях реализации проектов:
- «Реконструкция ГРС-3 г. Липецк для присоединения резервного газопровода Новолипецкого металлургического комбината»;

- «Реконструкция ВЛ 220кВ Северная-Металлургическая I цепь, ВЛ 220кВ Северная – Металлургическая II цепь. Технологическое присоединение энергопринимающих устройств ПАО «НЛМК»;

- «Реализация проекта по реконструкции парка НЛМК» (с учетом использования земель Липецкого лесничества) направляет в Ваш адрес информацию по компенсационному участку.

Компенсационный участок площадью 184 га (1840582 кв.м.) расположен в границах Липецкой области, Грязинского района, сельского поселения Бутырский сельсовет и представлен насаждениями сосны обыкновенной (посадка 2013 года 95 га), несомкнувшимися лесными культурами дуба черешчатого (посадка 2013 года 40 га), древесно-кустарниковой растительностью лиственных пород (20 га), болотом (29 га).

Данное предложение по компенсационному участку рекомендуем использовать для реализации плана мероприятий «Изменение границ земель городских лесов городского округа город Липецк».

Вместе с тем одновременно предлагаем включить реализацию проекта «устройство кольцевой развязки на Елецком шоссе».

Изменение категории земель присоединяемого участка осуществляется посредством изменения границ городского округа г. Липецка, а именно на этапе внесения изменений в генеральные планы г. Липецка и Грязинского района и относится к полномочиям органов местного самоуправления без участия управления лесного хозяйства Липецкой области.

Приложение: на 1 л в 1 экз.

Начальник управления

Коротких С.М.
43 00 07

Ю.Н. Божко



Публичное акционерное общество
НОВОЛИПЕЦКИЙ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ

ПАО «НЛМК», пл. Metallurgov 2, г. Липецк, 398040
тел.: +7 (4742) 44 42 22 | факс: +7 (4742) 44 11 11
e-mail: info@nlmk.com | www.nlmk.com

28.02.2022 № 1/149-82-ИСХ
на № _____ от _____

О возможности использования
компенсационных лесных участков

Начальнику управления – главному
архитектору области
А.П. Болгову
г. Липецк, ул. Ворошилова, д.7,
тел. +7(4742) 221271,
e-mail: guas@admlr.lipetsk.ru

ПАО «НЛМК» запущены несколько проектов (ГРС-3, размещение трубопровода ДУ 500 ЛОС, строительство автодороги от КПП №40), предусматривающих строительство и размещение объектов в границе городских лесов. Кроме того, в границы городских лесов включена часть территории, прилегающая к спортивному комплексу с существующими на ней объектами ПАО «НЛМК», - хоззона (склад), расположенными на нераспределенных землях на территории парка «НЛМК».

В связи с указанным, просим рассмотреть вопрос о возможности вывода территории частей следующих земельных участков из городских лесов с компенсацией из лесных участков 48:02:0990101:7006; 48:02:0990101:7007 (189 га), с последующими изменениями в лесном реестре:

1. части земельных участков 48:20:0042602:34, 48:20:0042602:33, 48:20:0042201:35, 48:20:0042201:36, 48:20:0042103:3, 48:20:0046701:69, 48:20:0042104:26, 48:20:0041501:6, 48:20:0038501:1093, 48:20:0041703:12 в границах координат для размещения трассы водопровода транспортировки технической воды ПАО «НЛМК» (координаты во вложении, общая площадь перераспределения 4,94 га).
2. земельного участка территории парка «НЛМК», прилегающей к спортивному комплексу с существующими на ней объектами ПАО «НЛМК», - хоззона, склад (координаты во вложении, общая площадь перераспределения 0,7 га).
3. части земельного участка 48:20:0041703:12 в границах координат трассы автодороги (координаты во вложении, площадь перераспределения 1,13 га).
4. земельных участков 48:20:0046701:69, 48:20:0041501:6, 48:20:0046701:46, 48:20:0046701:47, в границах координат проекта «Реконструкция ГРС-3 г. Липецк для присоединения резервного газопровода Новолипецкого металлургического комбината» (общая площадь перераспределения 70,6 га).

Директор Дирекции по связям
с государственными организациями

М.А. Иванова

Е.Г. Гришина
8-950-802-44-75
grishina_eg@nlmk.com



**УПРАВЛЕНИЕ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Крупской, д. 1, г. Липецк, 398017,
телефон (4742) 43-30-61, факс: 43-15-44
www.leslipetsk.ru
E-mail: liples@admlr.lipetsk.ru

Управление строительства и
архитектуры Липецкой области

Начальнику управления – главному
архитектору области
А.П. Болгову

ул. Ворошилова, 7, г. Липецк,
398014

13.05.2022 № И43-2300И43-2361И43-2381И32-1050

На № И43-2300И43-2361И43-2381 от
12.05.2022г.

Уважаемый Антон Павлович!

Управление лесного хозяйства на Ваше обращение по определению позиции об изменении границ городских лесов в границах населенного пункта городского округа город Липецк, сообщает следующее.

В соответствии с ч. 3 ст. 116 Лесного кодекса Российской Федерации изменение границ земель, на которых располагаются городские леса, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

На землях населенных пунктов городского округа город Липецк Липецкой области, занятых городскими лесами площадью 5417 га, создано Липецкое лесничество и установлены его границы. Данные сведения содержатся в государственном лесном реестре.

Компенсация городских лесов планируется за счет земельных участков с КН 48:02:0990101:7006 и КН 48:02:0990101:7007, общая площадь которых составляет 184 га (1840357 кв.м.).

Предложение департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, предусматривающее изменение функционального зонирования в проекте генерального плана города Липецка в отношении следующих земельных участков с кадастровыми номерами 48:20:0010501:30, 48:20:0010501:29 поддерживаем в полном объеме.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 008977DE785F9C6DA3A33FA5411B84C164
Владелец **Божко Юрий Николаевич**
Действителен с 02.03.2022 по 26.05.2023

Начальник управления

Ю.Н. Божко

Коротких Сергей Михайлович
8 (4742) 43-00-07