

**Итоговый протокол обсуждения
проекта комплексного благоустройства улицы Фрунзе (от дома №7 по улице
Советской до дома №57 по улице Фрунзе) в городе Липецке**

18.02.2025

№ 1

Организатор проведения обсуждения: департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

Проект комплексного благоустройства комплексного благоустройства улицы Фрунзе (от дома №7 по улице Советской до дома №57 по улице Фрунзе) в городе Липецке.

Срок проведения обсуждения:
с «07» февраля 2025 г. по «05» марта 2025 г.

Проект и информационные материалы размещены на официальном сайте города Липецка: lipetskcity.ru в разделе «Комфортная городская среда» с «07» февраля 2025 г.

(информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений)

Место и время проведения обсуждения проекта: г. Липецк, ул. Октябрьская, 57, в здании Липецкого историко-культурного музея «Городская управа», 18.02.2025 в 11 час. 00 мин.

Число зарегистрированных участников обсуждения проекта: 45 участников.

Предложения и замечания участников обсуждения принимались с 07.02.2025 до 03.03.2025 на электронный адрес: archoblik48@mail.ru.

Обсуждение проводилось: в здании Липецкого историко-культурного музея «Городская управа», г. Липецк, ул. Октябрьская, 57.

Перечень рассмотренных замечаний и предложений:

Предложения и замечания участников обсуждения	Выводы органа, уполномоченного на проведение обсуждения
1. Обращение, поступившее в электронном виде от Мамедовой Елены Викторовны, 7-920-801-30-29, ул. Гагарина, д. 75/2. кв. 42, elfom79@yandex.ru. 1) Главная проблема – не колористическое решение, а глубочайшая лужа у дома 29 напротив парковки. Люди обходят ее по проезжей части. Из проекта не ясно, как предполагается решать эту проблему (вариант решения: сделать узкий тротуар сверху вдоль дороги).	1) Данный вопрос будет рассмотрен при разработке проектной документации для благоустройства территории. Настоящим проектом предусмотрено устройство подпорной стенки и газонного покрытия с целью уменьшения количества ливневых стоков на пешеходных путях.

2) Если будет создана целиком «безбарьерная среда» зимой пешеход будет поставлен перед выбором: получить травму от падения или от наезда автомобиля. 3) В проекте не уделено внимание проработке проблем, связанных с особым рельефом данной улицы.	2) Основная цель без барьерной среды: устранение физических барьеров на путях движения маломобильных групп населения, которая решается в том числе путем использования нескользящих материалов покрытий. 3) Рельеф улицы будет учтен при дальнейшей разработке проектной документации на основании инженерных изысканий.
2. Обращение, поступившее в электронном виде от Померанцева Андрея Александровича, 8-904-297-66-13, г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 30, кв. 59, idelipetsk@mail.ru. Предложение сделать пешеходный переход через улицу Фрунзе ниже дома №30. Ежеминутно в этом месте кто-нибудь переходит дорогу. Это кратчайший путь к центру города. Дорога пролегает вниз по мостику через канаву и далее частный сектор. В связи с существующим расширением микрорайона Солнечный пешеходный переход будет постоянно возрастать.	Принято к рассмотрению. Проектом предусмотрено устройство дополнительного пешеходного перехода в районе дома № 34 по ул. Фрунзе.
3. Обращение, поступившее в электронном виде от Зыбиной Надежды, zibinanadia@yandex.ru. Тема остановок общественного транспорта. Логичнее сделать остановку общественного транспорта на месте или рядом с парковочными местами. Рядом есть противоположная остановка, которая находится около дома №6а ул. Фрунзе. Предложенное расположение остановки общественного транспорта будет способствовать затруднительному движению, потому что улица узкая.	Принято к рассмотрению. Возможность по размещению остановки общественного транспорта будет уточнена с учетом мнения профильного департамента в сфере организации дорожного движения.
4. Обращение, поступившее в электронном виде от главы Липецкого урбанистического сообщества Полунина Александра Олеговича. 1) Должен появиться долгожданный переход от Дома купца Болховитинова (ул. Октябрьская, д. 57) через Октябрьскую улицу в сторону снесенной Усадьбы и Усадебного дома Замятина.	1) Принято к рассмотрению. Проектом предусматривается устройство пешеходного перехода.

2) Между домами №34 и №43 по улице Фрунзе должны появиться автобусные остановки с пешеходным переходом между ними. Минувшей осенью при перекрытии ул. Неделина на этом месте временно располагались остановочные пункты, и данная вынужденная мера отлично зарекомендовала себя среди местных жителей и никак не повлияла на пропускную способность улиц.

3) Повышение уровня тротуаров между домами 27 и 29 по Фрунзе необходимо реализовать, так как с насыпи круглогодично сливается грунт с водой, и общее состояние тротуара уже много лет неудовлетворительное. При реализации необходимо руководствоваться нормативной документацией ОДМ 218.2.064-2015.

4) Наведение порядка с парковками и зонированием тротуаров рядом с памятником регионального значения, д. 21 по Фрунзе – здесь сейчас узаконенная парковка в теле тротуара.

5) Сохранение и преумножение озеленения вдоль улицы (ГОСТ Р 70716-2023 и ГОСТ Р 52289-2019).

6) В связи с расширением для повышения безопасности предлагается согласно ГОСТ Р 70716-2023 разместить модульные островки безопасности. Должны появиться велодорожки.

7) Необходимо принять жесткие и кардинальные меры по успокоению трафика в историческом центре Липецка, навести порядок с парковками. Сохранить все существующие на данный момент пешеходные переходы через улицу, добавь переход через Октябрьскую.

2) Принято к рассмотрению. Проектом предусмотрено устройство остановочных пунктов.

3) Данный вопрос будет рассмотрен при разработке проекта благоустройства территории с учетом данных инженерных изысканий. Настоящим проектом предусмотрено устройство подпорной стенки и газонного покрытия с целью уменьшения количества ливневых стоков на пешеходных путях.

4) Проектом предусмотрено зонирование тротуаров рядом с домом 21 по ул. Фрунзе.

5) Проектом предусмотрено сохранение существующего озеленения с посадкой нового.

6) Принято к рассмотрению.

7) Организация дорожного движения, включающая проектирование дорог, а также расчет трафика движения транспорта в состав проекта комплексного благоустройства не входит и разрабатывается по отдельному проекту.

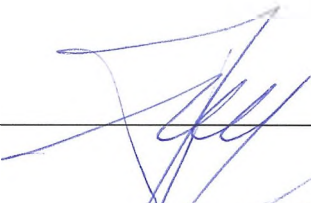
5. Обращение, поступившее в электронном виде от Кочетовой Марины Николаевны, 8-903-864-63-15, г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 27, кв. 21, nikolai.dudov@vandex.ru. Перед пешеходными переходами предусмотреть «лежачие» полицейские. Примыкания к улице (проезды) выполнить из тротуарной плитки, чтобы было единое пространство в плитке. Обеспечить хорошее освещение улицы как дороги, так и пешеходной части.	Организация дорожного движения, включающая проектирование дорог, а также расчет трафика движения транспорта в состав проекта комплексного благоустройства не входит и разрабатывается по отдельному проекту. Вместе с тем, в проекте предусмотрено устройство единого покрытия для пешеходных путей и установка опор освещения.
6. Обращение, поступившее в электронном виде от Козлова Сергея, kozlovsv48@mail.ru. Принять во внимание недостаточное количество ливневой канализации. Просьба проработать вопрос устройства дождевых садов.	Инженерные решения по организации ливневых стоков будут уточнены при разработке проектной документации.
7. Обращение, поступившее в электронном виде от владельца участка, на котором расположен утраченный памятник культуры 19 века «Усадебный дом», Колпакова Глеба Сергеевича. Несогласие с размещением на земельном участке памятника культуры пешеходной зоны в связи с возможностью восстановления.	Принято к рассмотрению и учету.
Обращение, поступившее от Бычковой Евдокии Ивановны: 1) Уменьшить количество плитки в проектируемом сквере. Важно количество зелени. 2) Будет ли унифицирована рекламная продукция вдоль улицы Фрунзе? 2) Какими инструментами будет осуществляться работа с владельцами зданий для создания единого облика?	1) Принято к рассмотрению с учетом мнения собственника земельного участка. 2) Проектом предусмотрено для каждого объекта место для размещения информационных элементов на фасадах. 3) Проект комплексного благоустройства территории предполагает создание проекта единого облика улицы с последующим возможным финансированием (в рамках программ или за счет собственников объектов).

4) Не могла улица Фрунзе стать пешеходной?	4) В проекте не рассматривается возможность устройства улицы Фрунзе пешеходной. В соответствии с генеральным планом города Липецка улица относится к транспортному каркасу.
8. Обращение, поступившее от Клокова Александра Дмитриевича: 1) Рассматривался ли вариант воссоздать новые здания? 2) Не рассматриваются переходы к другим улицам. У здания Центра управления регионом узкий тротуар, тяжело проходить. 3) Предложение воссоздать в сквере старую постройку. На лавочках в сквере никто сидеть не будет. 4) Отсутствует схема ливневки. 5) Поскольку это исторический квартал, на которой располагалась Покровская церковь. Место алтаря отметить часовней.	1) Проектом комплексного благоустройства не предусмотрено новое строительство. 2) Принято к рассмотрению с учетом границ проектирования. 3) Принято для учета. Для комплексного развития города предлагается 2 решения: временное (устройство сквера) и восстановление исторической застройки. 4) Проект комплексного благоустройства не включает в себя схему ливневой канализации. 5) Принято к рассмотрению.
9. Обращение, поступившее от жительницы города Липецка в рамках публичных слушаний. 1) Просматривается тенденция все «осовременить». На улице Фрунзе не должны строиться высотные здания. есть опасения, что такое высотное здание построят на месте взорванного дома. 2) Восстановить арку у сквера. 3) Не слышала про решение озеленения.	1) Принято для учета. 2) Принято к рассмотрению в рамках работ по восстановлению объекта культурного наследия. 3) В составе проекта представлен план озеленения и благоустройства.

4) Обязать магазин «Пятерочка» чистить и благоустраивать территорию перед главным входом.	4) Вопрос не относится к проекту комплексного благоустройства по ул. Фрунзе.
10.Обращение, поступившее от Туристического центра Липецка. У музея не хватает остановки туристического транспорта.	Проектом предусмотрена остановка по улице Фрунзе с возможностью остановки автобусов.
11. Обращение, поступившее от Дмитриевой Натальи Алексеевны. 1) Тротуар у здания администрации узкий. Желательного что-нибудь придумать, кроме обычного мощения. 2) Насыщенность пешеходного потока низкая, при этом в проекте предусмотрены широкие переходные зоны. В этом проекте возможно сузить тротуар для решения проблемы с парковками. 3) Необходимо пересмотреть размещение и организацию остановки. Отсутствие кармана приведет к образованию еще большей пробки в час-пик. Возможно размещение остановок не друг напротив друга. 4) Количество фонарей решено по нормам? Возможно использование меньшего количества фонарей при увеличении высоты конструкции. 5) Рекомендация согласовывать с авторами колористическое новое решение зданий.	1) Принято к рассмотрению. 2) Принято к рассмотрению. 3) Принято к рассмотрению с учетом нормативных требований к организации дорожного движения. 4) Количество и технические характеристики опор освещения будут уточнены при разработке проектной документации. 5) Принято к рассмотрению.
12.Обращение от жительницы города Липецка. 1) В проекте не было представлено решение дома 12. Будут ли какие-нибудь изменения? 2) Необходимо ограждение дворов от основной улицы. 3) Кафе работают до поздней ночи, мешают отдыхать жителям. 4) Сильный шум от машин, особенно в час-пик. 5) Отсутствие автостоянок по улице, сотрудники организаций ставят машины во дворы.	1) Принято для учета. Вместе с тем, проектом предусмотрено решение фасада дома №12 по ул. Фрунзе и территории перед ним (развертки по ул. Фрунзе). 2) Ограждения нарушат архитектурно-градостроительный облик улицы и препятствует движению пешеходов. 3) Вопрос не относится к проекту комплексного благоустройства по ул. Фрунзе. 4) Принято к рассмотрению с учетом исторически

6) Напротив, дома №12 предлагается организация аллеи, а это будет способствовать шуму под окнами. 7) У дома №34 нет организованного спуска и ограждений. 8) Под окнами у дома по ул. Фрунзе сделали закрытый подвал. Люди боятся ходить рядом с ним.	сложившихся параметров улицы и расположения в городе. 5) Проектом предусмотрено устройство организованных парковочных мест. 6) Принято для учета. 7) Проектом предусматривается сохранение и ремонт лестничных спусков (план покрытий). 8) Вопрос не относится к проекту комплексного благоустройства по ул. Фрунзе.
---	---

Начальник управления архитектуры
– главный архитектор города _____

 М.А. Гришина

Старший инспектор управления архитектуры _____

 А.Д. Ченцова