

АКТ № 37

выездной внеплановой проверки исполнения концессионного соглашения
в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных
объектов централизованной систем водоотведения
города Липецка от 12.04.2023

г. Липецк

28.03.2025

В соответствии с разделом 13 концессионного соглашения в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Липецка от 12.04.2023, заключенного между Правительством Липецкой области, администрацией города Липецка и ООО «РВК-Липецк» (далее – Концессионное соглашение), распоряжением администрации города Липецка от 24.01.2024 № 31-р «О распределении полномочий по концессионному соглашению», проведена комиссионная выездная проверка соблюдения ООО «РВК-Липецк» (Концессионер) условий Концессионного соглашения.

Комиссионная выездная проверка проведена 28.03.2025 в присутствии представителей Концессионера.

Объект проверки - очистные сооружения канализации города Липецка, расположенные по адресу: г. Липецк, ул. Краснозаводская, вл. 4А.

По итогам выездной проверки установлено:

Строительство и реконструкция городских очистных сооружений МУП «Липецкая станция аэрации».

1 этап: Участок механической очистки МУП «ЛиСА». Система газоочистки выбросов от зданий решеток с приемной камерой и приемных камер. Предварительная грубая очистка сточных вод.

На данном этапе предусмотрено устройство системы газоочистки с реконструкцией приемных камер. Для непрерывного извлечения грубодисперсных примесей предусмотрена установка дополнительных механических решеток в существующие каналы, решеток грубой очистки, оснащенных электромеханическими приводами. Для корректной работы решеток предусмотрено строительство дополнительной приемной камеры (К-1А). Также проектом предусмотрено строительство двух дополнительных камер переключения К-1Б и К-1В для подачи стоков на ЛОС ПАО «НЛМК».

В соответствии с концессионным соглашением, срок реализации мероприятий *1 этапа* - не позднее 31.12.2024.

На момент проверки за прошедший период с 14.03.2025г по 1 этапу выполнено:

- К-1 - демонтаж торцевой стенки, подготовка к устройству узла сопряжения;
- К-1А - гидроизоляция стен и полов;
- К-2, К-3 – заливка отмостки и оштукатуривание цоколя;
- К-1Б, К-1В - монтаж стальных площадок, опор, лестниц, устройство стяжки по полу;
- К-1Б - монтаж плит покрытия;
- К-1В - монтаж задвижки;
- велся монтаж сопрягаемых трубопроводов, проварка и гидроизоляция стыков трубопроводов;
- велась обратная засыпка с послойным уплотнением грунта.

Работы по 1 этапу выполнены (оценочно, от договорной цены этапа) на 64,2%.

Планируемый (заявляемый Генподрядчиком) срок завершения строительно-монтажных работ по 1 этапу - до 30.04.2025; с учётом автоматизации и ПНР 31.05.2025г.

Причиной нарушения сроков по 1 этапу является не выполнение генеральным подрядчиком ООО «РВК.Экосервис» своих договорных обязательств.

2 этап: Участок биологической очистки МУП «ЛиСА». Система аэрации и перемешивания аэротенков нитри-денитрификаторов № 1-4.

На данном этапе предусмотрена реконструкция аэротенков с заменой системы аэрации, частично системы перемешивания, выполнением ремонтно-строительных работ.

На момент проверки за прошедший период с 14.03.2025г по 2 этапу:

- продолжались ПНР на аэротенке № 4;
- велись подготовительные работы к устройству отмостки по периметрам секций.

Работы по 2 этапу выполнены (оценочно, от договорной цены этапа) на 11,9%.

В соответствии с концессионным соглашением, срок реализации мероприятий 2 этапа - не позднее 31.12.2026.

3 этап: Участок биологической очистки МУП «ЛиСА». Автоматизированная система подачи воздуха на аэротенки нитри-денитрификаторы № 1-4.

На данном этапе предусмотрена автоматизация системы подачи воздуха на аэротенки (с установкой регулирующих клапанов, датчиков, расходомеров, шкафов управления и т.п.) с целью повышения контроля за эффективностью процесса очистки сточных вод и снижения расхода воздуха (соответствующих затрат).

На момент проверки по 3 этапу:

- смонтированы два клапана на линии подачи воздуха в аэротенк № 4.

Работы по 3 этапу выполнены (оценочно, от договорной цены этапа) на 3,8%.

В соответствии с концессионным соглашением, срок реализации мероприятий 3 этапа - не позднее 31.12.2026.

5.1. этап: Участок обработки осадка МУП «ЛиСА». Строительство комплекса переработки осадка сточных вод. Отделение обезвоживания осадка сточных вод.

На данном этапе предусмотрено строительство комплекса переработки осадка сточных вод, а также реализация ряда сопутствующих мероприятий по строительству, реконструкции отдельных ОКС и прокладке инженерных сетей.

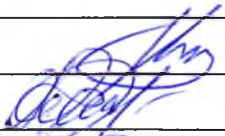
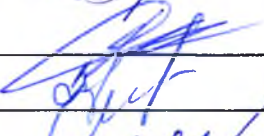
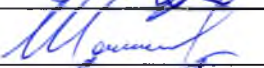
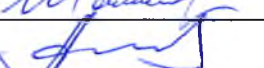
На момент проверки (этап 5.1):

- демонтировано здание склада хлора;
- проложены трубопроводы надъиловой воды и фугата (за исключением конечных участков);
- залита плита днища отделения обезвоживания комплекса переработки сточных вод;
- осуществляется поставка оборудования (для насосных станций).

Работы по этапу 5.1 выполнены (оценочно, от договорной цены этапа) на 9,1%.

В соответствии с концессионным соглашением, срок реализации мероприятия по этапу 5.1 - не позднее 31.12.2025.

Параллельно осуществляются работы по корректировке ПСД и осуществляется экспертное сопровождение скорректированных разделов проекта в ФАУ «Главгосэкспертизе России».

Члены комиссии:		
Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка		Кузнецов П.А.
		Курина Р.А.
МУ «УКР» г. Липецка		Дремов Р.Ю.
		Лебедев В.С.
		Мельниченко Н.В.
ООО «РВК-Липецк»		Шачнев А.Я.
		Сысоев А.В.