

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2025

№ 1792

г. Липецк

О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства

В соответствии со ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.06.2018 № 697 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства.
2. Провести общественные обсуждения с 21.08.2025 по 15.09.2025 по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства (приложение).
3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (Сурмий С.И.):
 - 3.1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально».
 - 3.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на информационном стенде около здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий проект, в границах территориальных зон.
 - 3.3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Первый номер официально» не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.
 - 3.4. Организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства и информационных материалов в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1 и на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.
 - 3.5. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.
4. Департаменту развития территории администрации города Липецка (Логинова О.В.) разместить оповещение о начале общественных обсуждений в в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий проект, в границах территориальных зон.
5. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.):
 - 5.1. Разместить настоящее постановление на сайте администрации города Липецка.
 - 5.2. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на сайте администрации города Липецка не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.
 - 5.3. Разместить проект решения и информационные материалы к нему на сайте администрации города Липецка по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка – председателя департамента градостроительства и архитектуры Сурмий С.И.

Глава города Липецка

Р.И.Ченцов

Приложение
к постановлению администрации
города Липецка
от 15.08.2025 № 1792

Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

1. Земельный участок площадью 1500 кв. м, образуемый путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0020508:573, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Дарвина (зона запрета нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (решение министерства имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17 июня 2025 года № 3004-2025-рз).
2. Земельный участок площадью 59 кв. м, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:20:0028408:1, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, в районе Опытной станции (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3)), условно разрешенный вид использования – хранение автотранспорта (решение министерства имущественных и земельных отношений Липецкой области от 10 июня 2025 года № 2893-2025-рз).
3. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Зареченская, д. 56, кадастровый номер земельного участка 48:20:0031402:34 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.
4. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Катукова, д. 30 а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0044002:17 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4)), условно разрешенный вид использования – амбулаторное ветеринарное обслуживание.
5. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, проезд Универсальный, кадастровый номер земельного участка 48:20:0000000:53003 (производственная зона 4 и 5 класса вредности (СЗЗ 100 и 50 м) (П-3)), условно разрешенный вид использования – деловое управление.

Сурмий С.И.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
(организатор проведения общественных обсуждений)

Проводятся общественные обсуждения по: проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства:

1. Земельный участок площадью 1500 кв. м, образуемый путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0020508:573, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Дарвина (зона запрета нового жилищного строительства (Ж-5), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (решение министерства имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17 июня 2025 года № 3004-2025-рз).
2. Земельный участок площадью 59 кв. м, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:20:0028408:1, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, в районе Опытной станции (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3)), условно разрешенный вид использования – хранение автотранспорта (решение министерства имущественных и земельных отношений Липецкой области от 10 июня 2025 года № 2893-2025-рз).
3. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Зареченская, д. 56, кадастровый номер земельного участка 48:20:0031402:34 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.
4. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Катукова, д. 30 а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0044002:17 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4)), условно разрешенный вид использования – амбулаторное ветеринарное обслуживание.
5. Земельный участок по адресу: Липецкая область, г. Липецк, проезд Универсальный, кадастровый номер земельного участка 48:20:0000000:53003 (производственная зона 4 и 5 класса вредности (СЗЗ 100 и 50 м) (П-3)), условно разрешенный вид использования – деловое управление.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте города Липецка: lipetskcity.ru в разделе «Общественные обсуждения» с «28» августа 2025 г.

Срок проведения общественных обсуждений:

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции:

- по адресу: в фойе здания административного корпуса

2025 г.
(место, дата открытия экспозиции)
- на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru в разделе «общественные обсуждения».

Срок проведения консультаций по экспозиции: с 28.08.2025 до 15.09.2025 с 14 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно (за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья).

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Также консультации по проекту осуществляются по телефону: 239-992 с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья.

Предложения и замечания по проекту решения можно подавать в срок по **«09» сентября 2025 г.:**

1) в письменной форме по адресу: г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 206 департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка или на электронный адрес: proekt@lipetskcity.ru;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Липецкого городского Совета депутатов от «26» июня 2018 № 697 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке».

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (тел.: 239-992)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

15.08.2025 ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1793 г. Липецк

О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.06.2018 № 697 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Провести общественные обсуждения с 21.08.2025 по 15.09.2025 по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение).

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (Сурмий С.И.):

3.1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально».

3.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления, разместить его на информационном стенде около здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий проект, в границах территориальных зон.

3.3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Первый номер официально» не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.

3.4. Организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1 и на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.

3.5. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Департаменту развития территории администрации города Липецка (Логонова О.В.) разместить оповещение о начале общественных обсуждений в в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий проект, в границах территориальных зон.

5. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.):

5.1. Разместить настоящее постановление на сайте администрации города Липецка.

5.2. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на сайте администрации города Липецка не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта решения.

5.3. Разместить проект решения и информационные материалы к нему на сайте администрации города Липецка по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка – председателя департамента градостроительства и архитектуры Сурмий С.И.

Глава города Липецка

Р.И.Ченцов

Приложение к постановлению администрации города Липецка от 15.08.2025 № 1793

Проект решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

1. Реконструкция дома траурных обрядов, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, земельный участок в районе нового Косыревского кладбища, кадастровый номер земельного участка 48:20:0010301:17. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка с северной стороны на расстоянии 2,38 м (минимальные отступы от границ земельного участка - 5 м).

2. Строительство объекта: «Строительство АБК со складом по адресу: Липецкая область, г. Липецк, Универсальный проезд, вл-11» на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0000000:53003, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, проезд Универсальный. Планируемый объект расположен от границы земельного участка с южной стороны на расстоянии 1 м (минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м).

Сурмий С.И.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (организатор проведения общественных обсуждений)

Проводятся общественные обсуждения по: **проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

1. Реконструкция дома траурных обрядов, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, земельный участок в районе нового Косыревского кладбища, кадастровый номер земельного участка 48:20:0010301:17. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка с северной стороны на расстоянии 2,38 м (минимальные отступы от границ земельного участка - 5 м).

2. Строительство объекта: «Строительство АБК со складом по адресу: Липецкая область, г. Липецк, Универсальный проезд, вл-11» на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0000000:53003, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, проезд Универсальный. Планируемый объект расположен от границы земельного участка с южной стороны на расстоянии 1 м (минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м).

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

схемы расположения объектов капитального строительства в границах земельных участков.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте города Липецка: lipetskcity.ru в разделе «Общественные обсуждения» с «28» августа 2025 г.

Срок проведения общественных обсуждений:

с «21» августа 2025 г. по «15» сентября 2025 г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции:

- по адресу: в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, д. 1, **«28» августа 2025 г.**

(место, дата открытия экспозиции)

- на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru в разделе «общественные обсуждения».

Срок проведения консультаций по экспозиции: **с 28.08.2025 до 15.09.2025 с 14 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно (за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья).**

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Также консультации по проекту осуществляются по телефону: **239-992 с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья.**

Предложения и замечания по проекту решения можно подавать в срок по **«09» сентября 2025 г.:**

1) в письменной форме по адресу: г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 206 департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка или на электронный адрес: proekt@lipetskcity.ru;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заказчиком кадастровых работ является Черноусова Елена Борисовна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Хорошавина, д. 11Б, кв. 39, тел.: 8-904-691-39-84.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Имени И.В. Мичурина», улица Медицинская, участок № 48, кад. № 48:20:0029301:536; Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Имени И.В. Мичурина», улица Урожайная, участок № 49, кад. квартал 48:20:0029301; Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Имени И.В. Мичурина».

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4, 24 сентября 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются: с 21 августа 2025 г. по 24 сентября 2025 г. по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Звягиным С.И., квалификационный аттестат № 48-10-50, 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4, 8-915-851-56-16, tk48lip@mail.ru, ООО «Твой Кадастр»,

- в отношении земельного участка с кадастровым № 48:20:0028505:880, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, (сдт Металлург-2), садоводческое некоммерческое товарищество «Металлург-2» ОАО НЛМК, участок № 733, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Татьяна Елена Юрьевна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Московская, д. 145, кв. 54, тел.: 8-920-518-18-41.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Металлург-2» ОАО НЛМК, участок № 731, кад. № 48:20:0028505:878; Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Металлург-2».

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4, 24 сентября 2025 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 21 августа 2025 г. по 24 сентября 2025 г. по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, дом 4, корп. 414, каб. 4.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый инженер Крылова Н.Ю. (398024, г. Липецк, ул. Союзная, д. 60, e-mail: geometria-48@mail.ru, № квалификационного аттестата 48-14-406, тел.: 8-904-687-88-39) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков:

- с кадастровым номером 48:20:0046401:1135, расположенного: г. Липецк, садоводческое товарищество «Машиностроитель-1», участок 1054а.

Заказчиком кадастровых работ является Стрельная Татьяна Георгиевна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Папина, дом 176, кв. 40, тел.: 71-43-08;

- с кадастровым номером 48:20:0210303:2017, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Металлург-4», улица 23, участок № 86.

Заказчиком кадастровых работ является Косых Михаил Иванович, проживающий по адресу: Грязинский район, с. Ярлуково, ул. Молодежная, дом 3, кв. 57, тел.: 71-43-08;

- с кадастровым номером 48:20:0010901:470, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Горняк-1», участок № 651.

Заказчиком кадастровых работ является Завгородняя Татьяна Васильевна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Генерала Меркулова, дом. 3, кв. 13, тел.: 71-43-08;

- с кадастровым номером 48:20:0210507:1, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Надежда», линия № 12, участок № 147.

Заказчиком кадастровых работ является Афанасьева Альбина Владимировна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Ново-Весовая, дом 20, тел.: 71-43-08;

- с кадастровым номером 48:20:0021101:101, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель-2», линия 3, участок № 181.

Заказчиком кадастровых работ является Субботина Нина Александровна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, дом 34/3, кв. 4, тел.: 71-43-08;

- с кадастровым номером 48:20:0029307:247, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран Труда», улица Западная, участок № 215.

Заказчиком кадастровых работ является Быковских Иван Михайлович, проживающий по адресу: Добровский район, с. Путятино, ул. Костикова, дом 34/1, тел.: 71-43-08;

- с кадастровым номером 48:20:0038902:101, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Дачный-4», линия № 1, участок № 14.

Заказчиком кадастровых работ является Кирина Надежда Николаевна, проживающая по адресу: г. Липецк, ул. Космонавтов, дом 38, кв. 17, тел.: 71-43-08.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится в 10:00 22 сентября 2025 г. по адресу: 398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Советская, д. 35, оф. 412. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: 398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Советская, д. 35, оф. 412. Обоснованные возражения и предложения о доработке межевого плана принимаются в течение 30 дней с момента выхода данного извещения по адресу: 398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Советская, д. 35, оф. 412, и в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области: 398037, г. Липецк, Боевой проезд, 36.

Кадастровые номера смежных земельных участков, с правообладателями которых необходимо согласовать границы: 48:20:0046401:1133, по адресу: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Машиностроитель», участок № 1054.

Кадастровые номера смежных земельных участков, с правообладателями которых необходимо согласовать границы расположенного по адресу: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Металлург-4», улица 23, участок № 84;

с кадастровым номером 48:20:0010901:469, расположенного: г. Липецк, Садоводческое некоммерческое товарищество «Горняк-1», участок № 650;

с кадастровым номером 48:20:0010901:4, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Горняк-1», участок № 637;

с кадастровым номером 48:20:0010901:471, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Горняк-1», участок № 652;

с кадастровым номером 48:20:0210507:128, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Надежда», линия 11, участок № 123;

с кадастровым номером 48:20:0021101:589, расположенного: г. Липецк, Садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель-2», линия № 4, участок № 216;

с кадастровым номером 48:20:0021101:565, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель-2», линия № 3, участок № 182;

с кадастровым номером 48:20:0029307:47, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран Труда», улица Западная, участок № 217;

с кадастровым номером 48:20:0038902:100, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Дачный-4», линия № 1, участок № 13;

с кадастровым номером 48:20:0038902:127, расположенного: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Дачный-4», линия № 2, участок № 42.

При проведении согласования при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Цаплиной Любовью Викторовной: 398043, г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д. 30/2, e-mail: tsaplina.lv87@mail.ru, тел.: 8 (4742) 24-33-88, доб. 198, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, — 12657, СНИЛС 035-506-039-27, номер квалификационного аттестата – 48-11-112, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0046401:1496, расположенного: Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Машиностроитель», участок № 1433.

Заказчиком кадастровых работ является Рошупкин Сергей Дмитриевич, проживающий по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, д. 19, кв. 76, тел.: 8-969-973-89-54.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Липецк, ул. В. Терешковой, д. 30/2, каб. 18, 22 сентября 2025 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. В. Терешковой, д. 30/2, каб. 18.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21 августа 2025 г. по 22 сентября 2025 г. по адресу: г. Липецк, ул. В. Терешковой, д. 30/2, каб. 18.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 48:20:0046401:1497, расположен: Липецкая область, г. Липецк, СНТ «Машиностроитель», участок № 1434.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 ФЗ от 24 июля 2007 г. № 221 «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Геодезия Липецк» Яковлевой И.В. (398035, Липецкая область, г. Липецк, ул. Звездная, д. 11, кв. 2, квалификационный аттестат 48-16-501, yakovlevaira87@mail.ru, телефон: 8-904-685-41-34, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, СНТ «Строитель-2», 2-я Поперечная, участок № 938 (кад. номер 48:20:0021101:1162). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ: Липецкая обл., г. Липецк, СНТ «Строитель-2», ул. 2-я Поперечная, участок № 939 (кад. номер 48:20:0021101:1163).

Заказчиком кадастровых работ является Трунова Т.В., адрес: Липецкая обл., г. Липецк, ул. 9 Января, д. 26, тел.: 8-960-149-58-29.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 398050, Липецкая область, г. Липецк, ул. Желябова, д. 2, офис 101 «Б», 22.09.2025 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 398050, Липецкая область, г. Липецк, ул. Желябова, д. 2, офис 101 «Б». Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проектах межевых планов, принимаются с 21.08.2025 г. по 22.09.2025 г.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, и документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.