

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ И АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ЛИПЕЦКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

19.01.2026

г. Липецк

№ 1-р

О созыве очередной 7-й сессии Липецкого городского Совета депутатов седьмого созыва

Созвать очередную 7-ю сессию Липецкого городского Совета депутатов седьмого созыва 29.01.2026 года в 10.00 часов в большом зале городского Совета (ул. Советская, 22) с повесткой дня:

- О предоставлении муниципальной преференции Государственному автономному учреждению дополнительного образования Липецкой области «Областная комплексная спортивная школа олимпийского резерва».
- О предоставлении муниципальной преференции Автономной некоммерческой организации «Футбольный клуб «МЕТАЛЛУРГ».
- О снятии с контроля некоторых решений Липецкого городского Совета депутатов и другие.

На сессию пригласить: Главу города Липецка, заместителей главы администрации города Липецка, руководителей отраслевых (функциональных) органов администрации города Липецка, Главного федерального инспектора по Липецкой области, представителей Управления федеральной антимонопольной службы по Липецкой области, Правительства Липецкой области, Липецкого областного Совета депутатов, Прокуратуры Липецкой области, Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Липецку, исполнительного директора Ассоциации «Совет муниципальных образований Липецкой области», председателя Счетной палаты города Липецка, председателя Общественной палаты города Липецка, представителей средств массовой информации.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

Е.В.Фрай

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Липецка информирует о возможном установлении публичного сервитута для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства – Электросетевой комплекс в составе: трансформаторных подстанций мощностью 10/0,4 кВ с электрооборудованием (питающие кабельные линии, ячейки, трансформаторы тока и т.д.), в т.ч.: расположенном в тп-1,2,4,5,6,7,7нп,9,15,16,30,32,33,34,34а,35; рп-10, наружных кабельных линий 10 кВ, расположенный по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, как объекта местного значения, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 48:20:0037201:51, адрес: Липецкая область, город Липецк, ул. Алмазная, д. 10, 48:20:0037201:438, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, 48:20:0037201:437, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, 48:20:0037201:62, адрес: Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, дом 8, 48:20:0037201:4, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, 10, 48:20:0037201:22, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица Алмазная, 8, 48:20:0037201:24, адрес: Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, 10, 48:20:0037201:30, адрес: Липецкая область, городской округ город Липецк, р-н Левобережный, ул. Алмазная, 8, 48:20:0037201:325, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Ферросплавная, земельный участок 34, 48:20:0035001:5952, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, 48:20:0035001:6020, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, земельный участок 15а, 48:20:0035001:6002, адрес: Липецкая область, городской округ город Липецк, 48:20:0035001:5610, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица Алмазная, владение 22, 48:20:0035001:4209, адрес: Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, д. 6, 48:20:00350001:4735, адрес: Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, д. 6, 48:20:0035001:6032, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0035001:6352, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица Алмазная, земельный участок 40а, 48:20:0035001:7, адрес: Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, 6, 48:20:0035001:9914, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица Алмазная, земельный участок 40, 48:20:0035001:6313, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0035001:6074, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0035001:6073, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0035001:6054, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0035001:6312, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, земельный участок 66, 48:20:0035001:6300, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0035001:6293, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, 48:20:0035001:6291, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0035001:6290, адрес: Российская Фе-

дерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0035001:6263, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, земельный участок 12в, 48:20:0035001:393, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, строение 186, 48:20:0035001:208, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, д. 6, 48:20:0035001:229, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, владение 12, 48:20:0035001:105, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, 6, 48:20:0035001:340, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, 6, 48:20:0035001:343, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, строение 2, 48:20:0035001:353, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, 6, 48:20:0035001:339, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, 6, 48:20:0035001:361, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, владение 166, 48:20:0035001:338, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, 6, 48:20:0035001:292, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, владение 12А, 48:20:0035001:293, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, земельный участок 12д, 48:20:0035001:305, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, 6, 48:20:0035001:304, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, 6, 48:20:0035001:303, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, владение 32, 48:20:0035001:301, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, дом 6, 48:20:0035001:300, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. Алмазная, дом 6, 48:20:0000000:274, адрес: Липецкая область, городской округ Липецк, ул. 3. Космодемьянской, владение 232, 48:20:0035001:10292, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, площадь Металлургов, земельный участок 2, 48:20:0035001:10011, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, 48:20:0035001:9991, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, 48:20:0035001:10298, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, земельный участок 24в, 48:20:0035001:10299, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0035001:10178, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, 48:20:0037201:617, адрес: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Алмазная, земли кадастровых кварталов 48:20:0035001, 48:20:0037201, общей площадью 21095 кв. м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение), сроком на 49 лет.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ; подпунктом «к» пункта 2 Приказа Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута»:

ПАО «Россети Центр» как сетевая организация, являющаяся субъектом естественных монополий, осуществляет эксплуатацию инженерного сооружения «Электросетевой комплекс в составе: трансформаторных подстанций мощностью 10/0,4 кВ с электрооборудованием (питающие кабельные линии, ячейки, трансформаторы тока и т.д.), в т.ч.: расположенном в тп-1,2,4,5,6,7,7нп,9,15,16,30,32,33,34,34а,35; рп-10, наружных кабельных линий 10 кВ», находящегося у ПАО «Россети Центр» в аренде на основании договора аренды электросетевого имущества № 4648010984 от 17.12.2021.

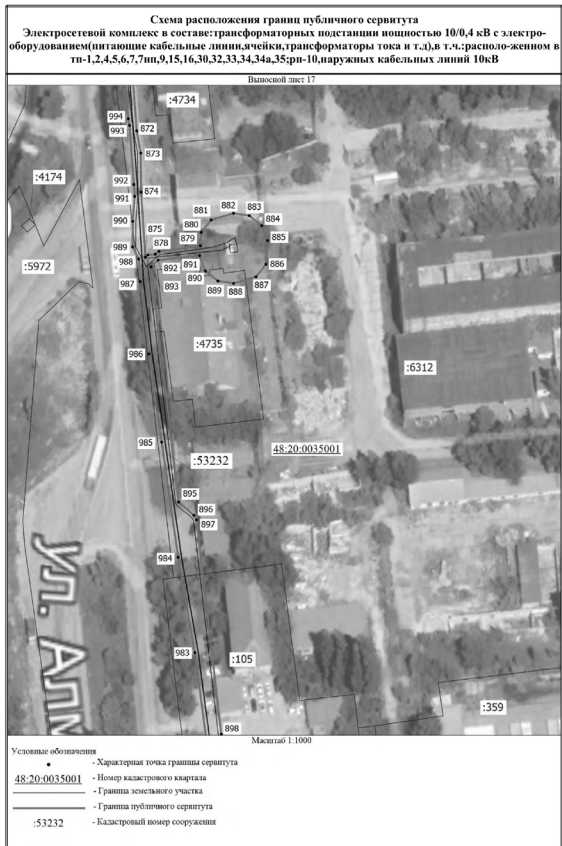
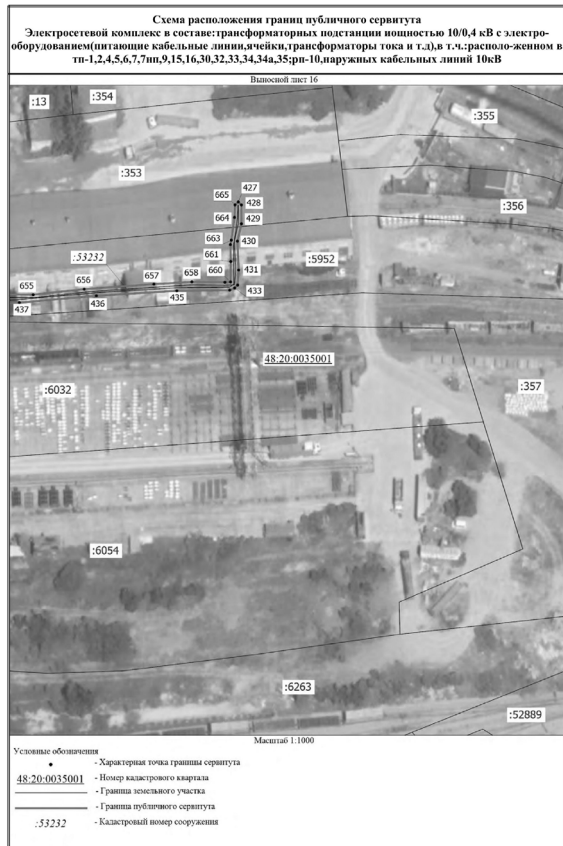
С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка, расположенном по адресу: г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 226 (пн.-пт. с 8:30 до 13:00).

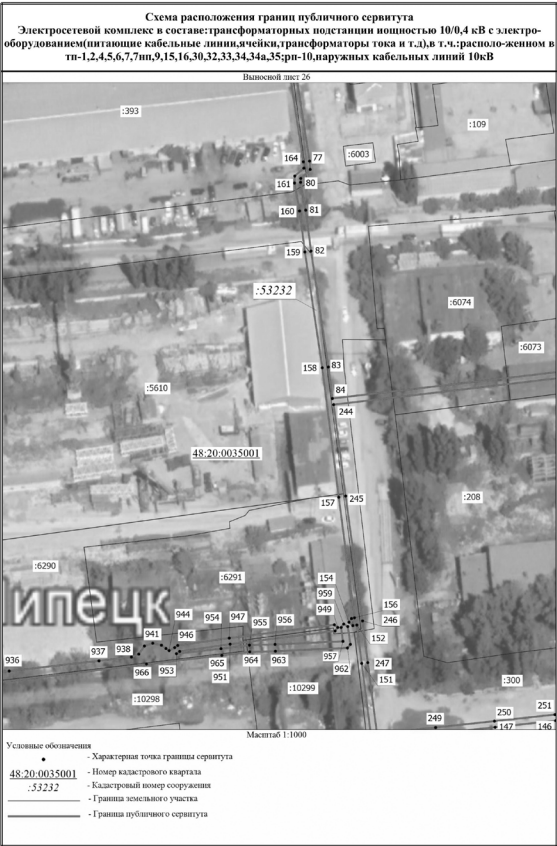
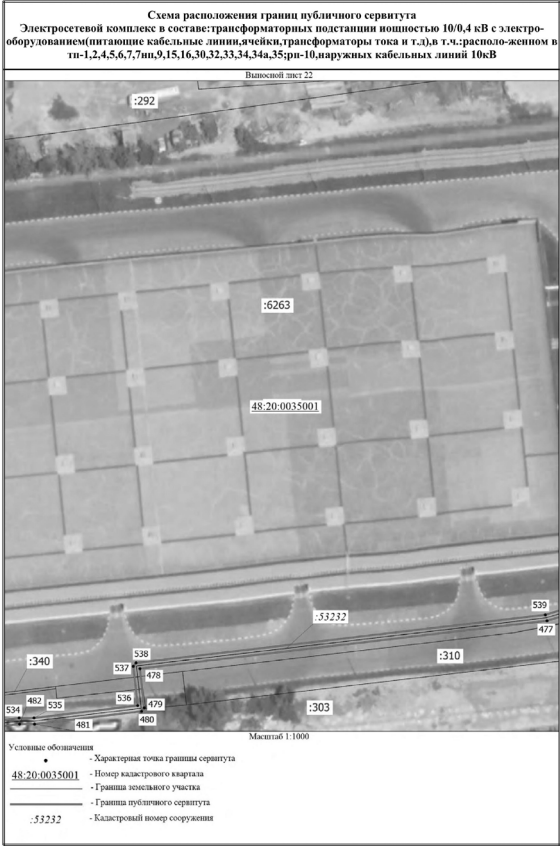
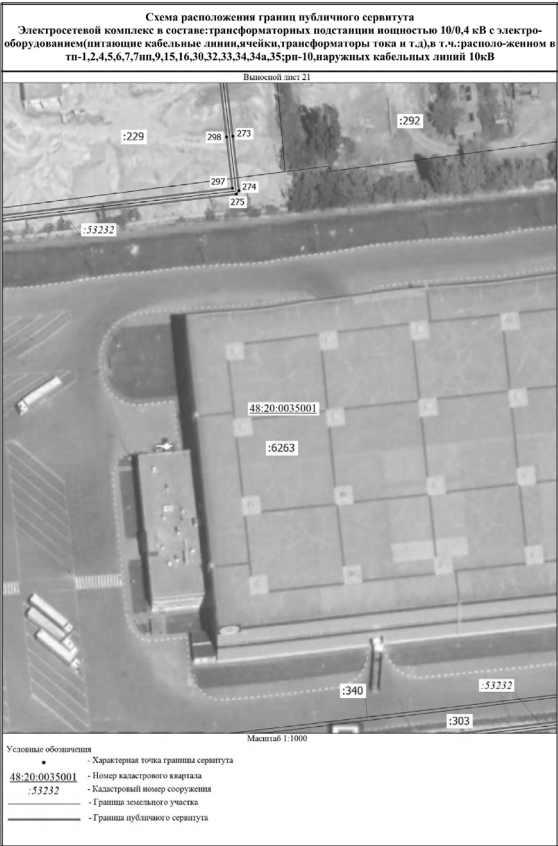
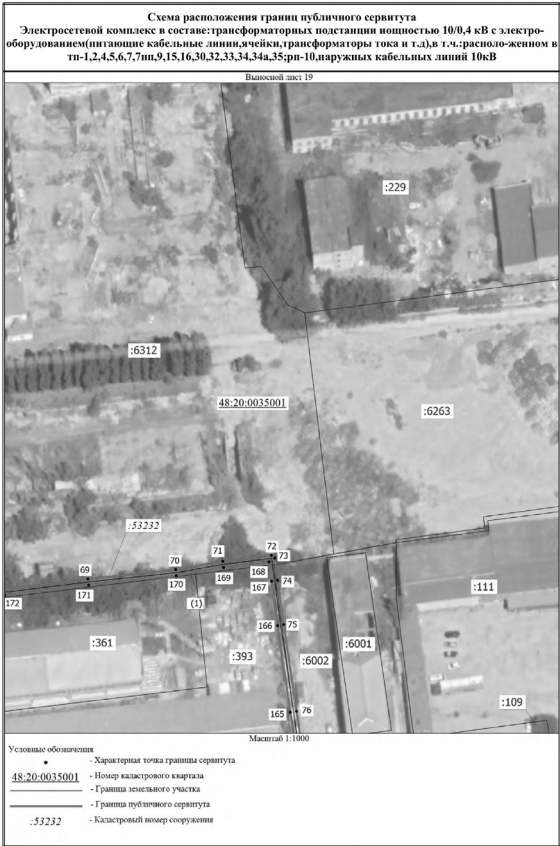
Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения через приемную управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка. Дата окончания приема заявлений – 06.02.2026.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте администрации города Липецка - www.lipetskcitu.ru., а также в газете «Первый номер официально».











Сведения о характеристических точках границ объекта		
Площадь объекта 21095 кв.м.		
48:20:0037201:51	12.62	кв.м.
48:20:0037201:438	33.01	кв.м.
48:20:0037201:437	438.34	кв.м.
48:20:0037201:62	350.44	кв.м.
48:20:0037201:4	80.8	кв.м.
48:20:0037201:22	501.13	кв.м.
48:20:0037201:24	63.22	кв.м.
48:20:0037201:30	19.6	кв.м.
48:20:0037201:325	6.08	кв.м.
48:20:0035001:5952	811.27	кв.м.
48:20:0035001:6020	40.98	кв.м.
48:20:0035001:6002	84.97	кв.м.
48:20:0035001:5610	135.84	кв.м.
48:20:0035001:4209	116.31	кв.м.
48:20:0035001:4735	45.05	кв.м.
48:20:0035001:6032	46.8	кв.м.
48:20:0035001:6352	138.95	кв.м.
48:20:0035001:7	2.8	кв.м.
48:20:0035001:9914	265.07	кв.м.
48:20:0035001:6313	99.21	кв.м.
48:20:0035001:6074	75.73	кв.м.
48:20:0035001:6073	75.17	кв.м.
48:20:0035001:6054	30.4	кв.м.
48:20:0035001:6312	3157.71	кв.м.
48:20:0035001:6300	1315.67	кв.м.
48:20:0035001:6293	469.75	кв.м.
48:20:0035001:6291	115.46	кв.м.
48:20:0035001:6290	582.1	кв.м.
48:20:0035001:6263	1589.84	кв.м.
48:20:0035001:393	96.31	кв.м.
48:20:0035001:208	96.05	кв.м.
48:20:0035001:229	1682.09	кв.м.
48:20:0035001:105	713.59	кв.м.
48:20:0035001:340	93.07	кв.м.
48:20:0035001:343	417.53	кв.м.
48:20:0035001:353	17.31	кв.м.
48:20:0035001:339	176.34	кв.м.
48:20:0035001:361	0.01	кв.м.
48:20:0035001:338	12.9	кв.м.
48:20:0035001:292	112.33	кв.м.
48:20:0035001:293	928.2	кв.м.
48:20:0035001:305	37.54	кв.м.
48:20:0035001:304	46.88	кв.м.
48:20:0035001:303	252.75	кв.м.
48:20:0035001:301	178.52	кв.м.
48:20:0035001:300	708.56	кв.м.
48:20:0000000:274	69.97	кв.м.
48:20:0035001:10292	1004.68	кв.м.
48:20:0035001:10011	353.12	кв.м.
48:20:0035001:9991	384.84	кв.м.
48:20:0035001:10298	157.44	кв.м.
48:20:0035001:10299	103.77	кв.м.
48:20:0035001:10178	28.35	кв.м.
48:20:0037201:617	76.35	кв.м.
Неразграниченные земли КИ № 48:20:0035001 - 910.41 кв. м, 48:20:0037201 - 1731.77 кв.м.		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	414333.60	1329671.87
2	414333.50	1329676.17
3	414332.44	1329677.11
4	414331.50	1329676.05
5	414331.72	1329672.62
6	414320.10	1329653.01
7	414318.47	1329633.65
8	414315.65	1329611.77
9	414304.91	1329601.17
10	414299.93	1329599.88
11	414294.78	1329597.98
12	414290.53	1329592.51
13	414290.42	1329584.64
14	414289.24	1329575.49
15	414291.74	1329561.97
16	414289.65	1329545.62
17	414289.71	1329541.60
18	414289.47	1329535.18
19	414289.55	1329532.24
20	414290.43	1329526.61
21	414289.38	1329526.11
22	414276.90	1329527.66
23	414271.61	1329528.60
24	414259.78	1329528.82
25	414252.79	1329528.83
26	414243.70	1329528.75
27	414237.63	1329528.45
28	414236.53	1329531.18
29	414235.39	1329533.74
30	414232.68	1329534.94
31	414225.33	1329536.36
32	414215.31	1329537.53
33	414205.85	1329538.03
34	414178.47	1329542.49
35	414170.38	1329543.03
36	414162.87	1329543.58
37	414158.45	1329543.71

38	414156.98	1329545.04
39	414156.98	1329545.06
40	414158.16	1329552.24
41	414159.32	1329564.81
42	414160.13	1329570.96
43	414161.75	1329579.20
44	414163.05	1329588.24
45	414164.13	1329591.54
46	414162.83	1329595.18
47	414160.01	1329596.90
48	414151.44	1329598.22
49	414148.65	1329599.76
50	414141.17	1329600.66
51	414129.10	1329601.35
52	414122.96	1329601.98
53	414118.51	1329602.66
54	414107.17	1329604.02
55	414100.79	1329604.67
56	414094.41	1329605.48
57	414091.01	1329607.02
58	414086.85	1329607.09
59	414083.53	1329605.37
60	414082.64	1329602.59
61	414080.63	1329600.92
62	414078.99	1329596.91
63	414077.98	1329597.01
64	414076.77	1329604.04
65	414077.82	1329614.42
66	414079.85	1329633.00
67	414081.65	1329648.43
68	414082.47	1329649.56
69	414085.86	1329677.06
70	414088.86	1329705.44
71	414091.57	1329720.73
72	414093.51	1329736.42
73	414092.63	1329737.53
74	414085.38	1329738.50
75	414071.07	1329740.44
76	414042.99	1329744.60
77	414010.45	1329749.64

158	413943.44	1329753.76
159	413981.00	1329748.14
160	413994.29	1329746.40
161	414003.34	1329744.76
162	414005.60	1329744.84
163	414008.15	1329747.80
164	414010.23	1329747.65
165	414042.69	1329742.62
166	414070.77	1329738.46
167	414085.12	1329736.52
168	414091.38	1329735.66
169	414089.59	1329720.97
170	414086.88	1329705.66
171	414083.88	1329677.30
172	414080.53	1329650.15
173	414079.71	1329649.02
174	414077.87	1329633.24
175	414075.84	1329614.64
176	414074.77	1329603.80
177	414076.13	1329595.95
178	414076.99	1329595.13
179	414079.11	1329594.85
180	414080.72	1329593.30
181	414084.21	1329592.98
182	414085.29	1329593.90
183	414085.41	1329595.02
184	414084.55	1329596.14
185	414081.06	1329596.66
186	414082.39	1329599.91
187	414084.15	1329601.22
188	414084.91	1329603.86
189	414087.08	1329605.09
190	414090.75	1329605.02
191	414093.98	1329603.52
192	414100.53	1329602.69
193	414106.95	1329602.04
194	414118.27	1329600.68
195	414122.66	1329600.01
196	414128.98	1329599.35
197	414141.05	1329598.66

276	414188.96	1329902.51
277	414036.24	1329919.99
278	414024.48	1329917.91
279	414016.58	1329908.43
280	414015.63	1329899.31
281	414018.84	1329888.78
282	414015.27	1329880.20
283	414010.70	1329845.58
284	413985.73	1329848.08
285	413984.64	1329847.19
286	413985.53	1329846.10
287	414011.46	1329843.47
288	414012.55	1329844.33
289	414017.23	1329879.80
290	414020.85	1329889.02
291	414017.64	1329899.32
292	414018.33	1329907.43
293	414025.22	1329916.02
294	414036.16	1329917.99
295	414189.73	1329900.40
296	414190.83	1329901.27
297	414212.42	1330084.49
298	414229.04	1330082.61
299	414264.22	1330078.45
300	414264.08	1330076.96
301	414262.50	1330077.22
302	414261.34	1330076.40
303	414262.16	1330075.24
304	414263.87	1330074.89
305	414259.35	1330033.28
306	414258.25	1330033.00
307	414257.49	1330031.80
308	414259.12	1330031.11
309	414257.81	1330019.13
310	414255.92	1330018.55
311	414256.61	1330017.22
312	414255.52	1330016.35
313	414256.39	1330015.24
314	414258.55	1330014.92
315	414256.70	1329999.53

78	414007.75	1329749.84
79	414004.83	1329746.81
80	414003.57	1329746.74
81	413994.55	1329748.38
82	413981.30	1329750.12
83	413943.72	1329755.74
84	413933.51	1329757.04
85	413944.70	1329852.16
86	413968.47	1329850.26
87	413981.89	1329849.16
88	413982.68	1329847.11
89	413983.78	1329847.93
90	413984.13	1329849.90
91	413983.23	1329851.07
92	413968.92	1329852.23
93	413926.50	1329855.94
94	413901.42	1329858.27
95	413871.73	1329862.23
96	413835.85	1329867.01
97	413837.04	1329876.33
98	413838.42	1329893.98
99	413838.14	1329896.30
100	413839.90	1329914.20
101	413844.12	1329950.79
102	413843.11	1329952.32
103	413816.89	1329955.87
104	413819.07	1329980.33
105	413818.19	1329981.41
106	413795.21	1329984.12
107	413798.18	1330008.66
108	413803.45	1330052.17
109	413806.78	1330074.63
110	413808.44	1330086.64
111	413809.75	1330099.27
112	413812.32	1330114.67
113	413814.67	1330139.62
114	413835.53	1330137.82
115	413840.56	1330137.47
116	413841.63	1330138.38
117	413841.77	1330139.88

198	414148.21	1329597.80
199	414150.97	1329596.27
200	414159.53	1329594.95
201	414161.13	1329594.07
202	414162.11	1329591.80
203	414161.08	1329588.61
204	414159.77	1329579.48
205	414158.16	1329571.31
206	414157.32	1329564.99
207	414156.16	1329552.44
208	414154.91	1329544.83
209	414158.02	1329541.72
210	414162.77	1329541.58
211	414170.24	1329541.03
212	414178.24	1329540.50
213	414205.53	1329536.05
214	414215.21	1329535.53
215	414225.02	1329534.39
216	414232.30	1329532.98
217	414233.75	1329532.52
218	414234.71	1329530.36
219	414236.00	1329527.05
220	414236.98	1329526.41
221	414243.80	1329526.75
222	414252.81	1329526.83
223	414259.76	1329526.82
224	414271.52	1329526.60
225	414276.60	1329525.69
226	414289.42	1329524.10
227	414291.94	1329525.05
228	414292.53	1329526.12
229	414291.54	1329532.49
230	414291.47	1329535.13
231	414291.71	1329541.54
232	414291.64	1329545.45
233	414293.74	1329561.86
234	414291.23	1329575.69
235	414292.42	1329584.57
236	414292.53	1329592.15
237	414295.73	1329596.19

316	414255.05	1329986.06
317	414252.34	1329962.84
318	414251.37	1329956.08
319	414250.32	1329949.56
320	414247.81	1329940.20
321	414246.52	1329928.60
322	414246.62	1329921.48
323	414246.42	1329916.07
324	414246.81	1329908.49
325	414245.94	1329895.76
326	414246.79	1329894.70
327	414260.18	1329892.62
328	414292.06	1329888.11
329	414290.87	1329877.38
330	414288.77	1329858.70
331	414287.69	1329851.08
332	414285.71	1329834.43
333	414281.49	1329797.20
334	414280.09	1329786.33
335	414275.34	1329783.12
336	414273.33	1329778.35
337	414272.21	1329770.31
338	414272.84	1329765.18
339	414275.96	1329761.05
340	414280.72	1329759.03
341	414287.31	1329758.10
342	414292.46	1329758.72
343	414296.60	1329761.84
344	414298.16	1329765.51
345	414301.79	1329765.17
346	414294.86	1329711.91
347	414295.72	1329710.79
348	414309.05	1329709.05
349	414306.38	1329688.26
350	414305.92	1329684.27
351	414305.94	1329682.51
352	414307.01	1329679.56
353	414309.52	1329677.10
354	414311.97	1329675.97
355	414315.80	1329675.16

118	413840.86	1330140.97
119	413839.70	1330139.54
120	413835.71	1330139.82
121	413813.86	1330141.75
122	413812.77	1330140.85
123	413810.34	1330114.98
124	413807.78	1330099.52
125	413806.46	1330086.93
126	413804.80	1330074.92
127	413801.47	1330052.46
128	413796.20	1330008.91
129	413793.10	1329983.34
130	413793.97	1329982.22
131	413816.98	1329979.54
132	413814.78	1329955.10
133	413815.65	1329954.02
134	413842.06	1329950.41
135	413837.92	1329914.41
136	413836.24	1329897.50
137	413834.64	1329896.60
138	413835.21	1329895.05
139	413834.38	1329894.39
140	413835.60	1329893.25
141	413835.60	1329893.23
142	413832.41	1329866.43
143	413833.61	1329865.27
144	413833.61	1329865.25
145	413833.19	1329861.98
146	413829.09	1329829.44
147	413826.96	1329809.78
148	413824.90	1329790.72
149	413822.73	1329770.73
150	413823.59	1329769.63
151	413847.65	1329766.54
152	413860.10	1329764.97
153	413859.91	1329763.66
154	413861.01	1329762.44
155	413862.19	1329763.22
156	413862.43	1329764.21
157	413901.51	1329759.10

238	414300.63	1329598.00
239	414306.11	1329599.55
240	414317.59	1329611.17
241	414320.47	1329633.49
242	414321.94	1329652.20
1	414333.60	1329671.87
243	413942.72	1329852.47
244	413931.52	1329757.45
245	413901.89	1329761.33
246	413861.43	1329766.81
247	413847.91	1329768.52
248	413824.82	1329771.49
249	413826.88	1329790.50
250	413828.94	1329809.56
251	413831.07	1329829.1

396	414253.35	1329955.76
397	414254.32	1329962.58
398	414257.03	1329985.82
399	414258.68	1329999.28
400	414260.52	1330014.57
401	414260.38	1330017.90
402	414261.97	1330024.60
403	414277.98	1330023.18
404	414279.07	1330024.09
405	414278.16	1330025.18
406	414262.73	1330026.65
407	414263.30	1330032.64
408	414266.56	1330045.57
409	414269.40	1330062.23
410	414272.12	1330074.48
411	414274.61	1330085.71
412	414275.53	1330086.33
413	414280.28	1330086.65
414	414293.18	1330088.09
415	414310.42	1330086.74
416	414311.21	1330082.66
417	414314.09	1330079.31
418	414318.90	1330077.37
419	414324.67	1330076.67
420	414329.78	1330077.40
421	414333.85	1330080.58
257	414335.79	1330085.37
422	414269.92	1330073.84
423	414267.42	1330062.59
424	414264.58	1330045.91
425	414261.52	1330034.36
426	414265.84	1330074.55
422	414269.92	1330073.84
427	414419.49	1330624.13
428	414418.49	1330625.13
429	414412.40	1330625.14
430	414406.78	1330623.85
431	414397.42	1330624.25
432	414392.53	1330623.89
433	414391.61	1330622.95

514	413896.94	1330195.29
515	413904.04	1330194.70
516	413909.49	1330194.89
517	413915.53	1330194.52
518	413918.09	1330193.65
519	413928.34	1330191.86
520	413929.53	1330181.20
521	413930.35	1330180.32
522	413940.87	1330178.47
523	413938.98	1330163.43
524	413939.83	1330162.31
525	413977.87	1330156.85
526	413979.00	1330157.70
527	413980.29	1330166.70
528	414010.40	1330163.25
529	414009.65	1330153.85
530	414010.54	1330152.78
531	414023.61	1330151.33
532	414034.00	1330150.54
533	414035.07	1330151.42
534	414040.21	1330194.81
535	414040.22	1330199.63
536	414044.24	1330233.17
537	414056.95	1330231.77
538	414058.05	1330232.64
539	414073.62	1330365.13
540	414096.33	1330440.62
541	414210.56	1330426.68
542	414242.06	1330420.36
543	414267.99	1330417.19
544	414267.82	1330413.25
545	414268.64	1330407.21
546	414268.49	1330404.10
547	414267.66	1330399.40
548	414267.75	1330396.61
549	414267.38	1330391.29
550	414266.17	1330382.13
551	414265.79	1330379.23
552	414266.38	1330377.44
553	414269.41	1330373.69

634	414360.70	1330289.86
635	414364.90	1330326.27
636	414372.56	1330388.87
637	414376.39	1330420.71
638	414378.96	1330443.91
639	414380.30	1330450.96
640	414381.02	1330457.76
641	414382.85	1330471.32
642	414385.96	1330488.54
643	414387.22	1330495.69
644	414387.54	1330498.32
645	414386.13	1330500.06
646	414384.39	1330501.50
647	414384.59	1330504.01
648	414384.91	1330506.04
649	414385.17	1330510.16
650	414386.51	1330521.07
651	414386.78	1330524.90
652	414387.06	1330528.73
653	414388.78	1330534.59
654	414389.55	1330549.78
655	414389.43	1330557.75
656	414391.23	1330574.25
657	414392.84	1330596.82
658	414393.58	1330609.10
659	414393.44	1330619.80
660	414393.55	1330621.63
661	414400.17	1330621.68
662	414405.65	1330621.57
663	414407.09	1330621.88
664	414414.44	1330622.88
665	414418.52	1330623.06
427	414419.49	1330624.13
666	414298.48	1330446.63
667	414297.46	1330443.45
668	414295.81	1330445.71
669	414291.09	1330447.83
670	414285.70	1330448.70
671	414280.57	1330448.16
672	414276.39	1330445.12

434	414390.90	1330621.33
435	414390.68	1330604.22
436	414389.06	1330578.20
437	414386.85	1330553.27
438	414385.08	1330529.10
439	414384.41	1330522.43
440	414383.16	1330514.03
441	414383.16	1330510.19
442	414382.94	1330508.42
443	414382.60	1330504.24
444	414382.14	1330501.36
445	414382.22	1330499.61
446	414382.75	1330498.65
447	414384.43	1330497.80
448	414383.99	1330489.07
449	414379.72	1330465.52
450	414377.91	1330451.55
451	414372.20	1330451.20
452	414364.66	1330451.35
453	414356.82	1330451.00
454	414352.67	1330450.95
455	414347.44	1330449.62
456	414344.26	1330448.33
457	414331.90	1330450.39
458	414323.30	1330451.89
459	414307.92	1330455.10
460	414297.40	1330455.70
461	414291.44	1330456.21
462	414286.26	1330456.81
463	414277.62	1330457.50
464	414275.43	1330455.81
465	414274.93	1330454.74
466	414274.20	1330447.24
467	414274.01	1330445.24
468	414273.36	1330442.89
469	414272.10	1330443.15
470	414270.87	1330442.30
471	414268.50	1330425.16
472	414268.01	1330419.20
473	414242.46	1330422.32

554	414274.78	1330371.29
555	414277.05	1330370.78
556	414285.84	1330367.25
557	414291.82	1330368.21
558	414298.33	1330367.21
559	414303.79	1330368.14
560	414305.27	1330370.68
561	414306.59	1330370.75
562	414307.55	1330371.79
563	414307.74	1330373.32
564	414306.78	1330374.36
565	414305.11	1330374.17
566	414302.43	1330371.97
567	414300.26	1330369.88
568	414295.31	1330370.82
569	414291.82	1330370.24
570	414282.81	1330371.61
571	414277.62	1330372.71
572	414274.00	1330374.16
573	414270.51	1330376.11
574	414268.08	1330378.97
575	414268.13	1330381.70
576	414270.03	1330389.10
577	414269.76	1330396.56
578	414270.41	1330402.47
579	414270.49	1330403.98
580	414272.11	1330413.16
581	414272.67	1330422.83
582	414274.10	1330428.26
583	414276.80	1330424.63
584	414281.52	1330422.51
585	414286.86	1330421.65
586	414292.01	1330422.17
587	414296.20	1330425.20
588	414298.32	1330429.93
589	414299.36	1330436.37
590	414298.99	1330440.04
591	414299.45	1330443.57
592	414300.61	1330446.61
593	414300.32	1330447.74

673	414276.37	1330445.10
674	414276.72	1330449.57
675	414277.01	1330454.35
676	414278.03	1330455.33
677	414278.05	1330455.33
678	414282.96	1330455.01
679	414289.34	1330454.23
666	414298.48	1330446.63
680	414776.97	1329566.48
681	414776.54	1329568.21
682	414773.24	1329574.25
683	414771.20	1329574.32
684	414770.73	1329572.99
685	414771.87	1329572.57
686	414774.71	1329567.38
687	414774.93	1329565.71
688	414765.12	1329560.28
689	414757.72	1329556.60
690	414741.45	1329548.70
691	414734.89	1329545.57
692	414730.11	1329554.58
693	414728.75	1329554.98
694	414711.78	1329545.57
695	414711.38	1329544.22
696	414717.25	1329533.33
697	414687.42	1329512.00
698	414687.10	1329510.75
699	414691.44	1329501.97
700	414686.17	1329499.26
701	414685.72	1329498.02
702	414685.23	1329496.69
703	414685.97	1329495.08
704	414687.30	1329494.59
705	414687.79	1329495.92
706	414687.11	1329497.49
707	414693.25	1329500.62
708	414693.70	1329501.95
709	414689.30	1329510.90
710	414719.16	1329532.23
711	414719.46	1329533.52

474	414210.96	1330428.64
475	414095.73	1330442.70
476	414094.65	1330442.00
477	414071.68	1330365.66
478	414056.20	1330233.91
479	414043.49	1330235.31
480	414042.39	1330234.44
481	414038.23	1330199.79
482	414038.22	1330194.97
483	414033.19	1330152.63
484	414023.80	1330153.31
485	414011.76	1330154.65
486	414012.52	1330164.05
487	414011.63	1330165.12
488	413979.48	1330168.80
489	413978.38	1330167.95
490	413977.11	1330158.98
491	413941.13	1330164.14
492	413942.98	1330179.20
493	413942.16	1330180.32
494	413931.43	1330182.17
495	413930.27	1330192.83
496	413929.45	1330193.71
497	413918.52	1330195.61
498	413915.80	1330196.51
499	413909.61	1330196.89
500	413904.20	1330196.70
501	413897.13	1330197.27
502	413875.86	1330199.60
503	413874.76	1330198.73
504	413868.56	1330145.70
505	413840.32	1330149.32
506	413839.19	1330148.39
507	413839.02	1330145.33
508	413839.96	1330144.27
509	413841.02	1330145.21
510	413841.19	1330147.19
511	413869.30	1330143.56
512	413870.42	1330144.43
513	413876.68	1330197.50

594	414292.79	1330454.06
595	414297.25	1330453.70
596	414307.60	1330453.12
597	414322.90	1330449.93
598	414331.57	1330448.41
599	414344.21	1330446.30
600	414348.15	1330447.74
601	414353.05	1330448.98
602	414356.90	1330449.00
603	414364.74	1330449.35
604	414372.16	1330449.20
605	414377.57	1330449.23

751	414866.94	1329338.50
752	414851.91	1329338.47
753	414848.01	1329338.54
754	414832.58	1329338.44
755	414827.43	1329338.66
756	414819.72	1329338.42
757	414811.66	1329338.40
758	414804.34	1329338.57
759	414781.43	1329338.35
760	414775.72	1329338.51
761	414760.51	1329344.44
762	414759.88	1329345.80
763	414756.16	1329350.81
764	414752.17	1329359.81
765	414756.06	1329363.60
766	414756.30	1329364.69
767	414751.34	1329377.03
768	414746.49	1329389.00
769	414733.55	1329402.85
770	414729.45	1329407.73
771	414724.04	1329423.10
772	414717.05	1329437.48
773	414716.64	1329439.06
774	414712.32	1329447.53
775	414692.76	1329485.59
776	414686.89	1329487.42
777	414688.21	1329492.22
778	414687.52	1329493.45
779	414686.29	1329492.76
780	414684.89	1329487.90
781	414664.22	1329492.99
782	414661.41	1329493.38
783	414658.30	1329494.72
784	414650.84	1329495.74
785	414642.48	1329497.21
786	414633.24	1329499.83
787	414626.43	1329501.49
788	414622.69	1329502.59
789	414615.64	1329504.31
790	414612.80	1329504.89

871	414250.11	1329330.65
872	414231.80	1329331.99
873	414224.63	1329333.27
874	414211.94	1329333.43
875	414190.85	1329334.79
876	414191.59	1329335.59
877	414191.85	1329338.01
878	414192.72	1329339.22
879	414194.55	1329352.58
880	414198.91	1329352.87
881	414202.95	1329356.11
882	414205.10	1329363.36
883	414204.32	1329368.48
884	414201.08	1329372.52
885	414196.25	1329374.40
886	414188.59	1329373.90
887	414184.55	1329370.66
888	414182.40	1329363.41
889	414183.18	1329358.29
890	414186.42	1329354.25
891	414191.37	1329352.36
892	414189.94	1329338.89
893	414187.78	1329336.58
894	414187.76	1329336.58
895	414111.55	1329345.58
896	414107.24	1329350.52
897	414105.77	1329351.39
898	414036.25	1329359.40
899	413857.70	1329381.86
900	413815.21	1329386.44
901	413814.74	1329389.02
902	413813.44	1329391.67
903	413813.44	1329391.69
904	413826.41	1329499.98
905	413843.13	1329498.41
906	413851.15	1329493.36
907	413864.32	1329485.62
908	413876.84	1329477.35
909	413881.25	1329475.16
910	413885.38	1329474.46

991	414210.56	1329331.31
992	414214.43	1329331.06
993	414233.57	1329329.65
994	414235.73	1329329.26
995	414251.96	1329327.70
996	414258.60	1329327.38
997	414264.88	1329326.61
998	414274.75	1329326.80
999	414278.49	1329326.61
1000	414284.64	1329327.35
1001	414293.86	1329327.13
1002	414297.10	1329326.93
1003	414305.67	1329326.34
1004	414308.07	1329326.02
1005	414313.17	1329325.13
1006	414318.19	1329324.60
1007	414317.16	1329321.28
1008	414316.94	1329318.20
1009	414316.56	1329313.42
1010	414316.09	1329304.16
1011	414315.99	1329296.48
1012	414315.91	1329289.45
1013	414314.84	1329284.31
1014	414314.04	1329279.96
1015	414313.77	1329271.91
1016	414314.75	1329270.88
1017	414315.46	1329267.68
1018	414317.48	1329262.56
1019	414318.21	1329259.12
1020	414317.61	1329257.72
1021	414316.33	1329257.56
1022	414316.31	1329257.56
1023	414315.24	1329258.78
1024	414313.83	1329258.87
1025	414313.74	1329257.46
1026	414316.02	1329255.52
1027	414319.22	1329256.40
1028	414320.24	1329259.23
1029	414319.37	1329263.21
1030	414317.41	1329268.17

791	414611.06	1329505.06
792	414603.61	1329505.86
793	414597.09	1329506.15
794	414593.47	1329506.63
795	414592.38	1329505.90
796	414590.51	1329499.03
797	414590.29	1329497.09
798	414583.13	1329496.98
799	414571.35	1329498.02
800	414555.43	1329498.22
801	414543.43	1329498.58
802	414533.45	1329498.30
803	414523.92	1329497.69
804	414520.15	1329500.11
805	414518.88	1329505.38
806	414518.52	1329509.05
807	414517.53	1329510.04
808	414516.63	1329512.28
809	414513.08	1329515.03
810	414508.41	1329515.57
811	414498.25	1329520.38
812	414495.28	1329521.08
813	414481.43	1329522.63
814	414468.86	1329524.09
815	414467.80	1329525.25
816	414462.87	1329526.83
817	414457.72	1329527.08
818	414452.67	1329525.98
819	414448.84	1329522.51
820	414447.25	1329517.58
821	414446.90	1329510.50
822	414447.99	1329505.44
823	414451.47	1329501.60
824	414455.40	1329500.32
825	414448.54	1329441.17
826	414445.23	1329441.43
827	414440.73	1329438.87
828	414438.11	1329434.41
829	414437.07	1329425.60
830	414439.63	1329421.10

911	413896.42	1329472.59
912	413900.01	1329473.22
913	413908.13	1329469.36
914	413913.27	1329469.81
915	413917.51	1329472.77
916	413920.16	1329480.00
917	413919.73	1329485.16
918	413916.77	1329489.41
919	413912.09	1329491.61
920	413904.37	1329491.64
921	413900.12	1329488.68
922	413897.92	1329484.00
923	413898.62	1329475.17
924	413896.61	1329474.80
925	413885.76	1329476.63
926	413881.77	1329477.31
927	413877.98	1329479.23
928	413865.45	1329487.51
929	413852.30	1329495.24
930	413843.61	1329500.58
931	413826.66	1329502.22
932	413828.12	1329514.49
933	413831.32	1329536.86
934	413838.29	1329595.34
935	413841.78	1329620.90
936	413845.17	1329652.31
937	413848.50	1329681.42
938	413849.69	1329691.89
939	413850.65	1329694.30
940	413853.29	1329696.12
941	413854.20	1329698.81
942	413853.55	1329701.65
943	413852.48	1329703.11
944	413851.81	1329704.13
945	413852.77	1329705.94
946	413853.46	1329706.92
947	413855.86	1329723.62
948	413860.16	1329757.67
949	413859.30	1329758.79
950	413858.18	1329757.93

1031	414315.80	1329272.69
1032	414316.04	1329279.85
1033	414316.80	1329283.91
1034	414317.91	1329289.33
1035	414317.99	1329296.46
1036	414318.09	1329304.06
1037	414318.56	1329313.29
1038	414318.94	1329318.04
1039	414319.10	1329320.79
1040	414320.27	1329324.36
1041	414328.10	1329323.55
1042	414329.22	1329323.96
1043	414332.82	1329323.74
1044	414336.51	1329321.68
1045	414340.73	1329321.97
1046	414341.64	1329323.02
1047	414341.66	1329323.02
1048	414350.49	1329322.44
1049	414358.85	1329321.87
1050	414363.90	1329321.23
1051	414369.63	1329321.06
1052	414374.80	1329322.01
1053	414375.93	1329323.30
1054	414375.95	1329323.30
1055	414383.52	1329323.13
1056	414384.53	1329324.01
1057	414386.29	1329338.57
1058	414483.04	1329338.26
1059	414509.73	1329338.94
1060	414530.13	1329337.44
1061	414609.60	1329335.51
1062	414657.67	1329338.71
1063	414761.82	1329336.63
1064	414771.71	1329334.48
1065	414781.44	1329335.79
1066	414792.42	1329336.04
1067	414806.06	1329335.25
1068	414813.44	1329335.78
1069	414826.75	1329335.85
1070	414841.79	1329336.19

831	414444.42	1329418.43
832	414443.88	1329415.59
833	414441.38	1329399.84
834	414438.40	1329381.65
835	414436.68	1329360.77
836	414435.97	1329354.11
837	414434.75	1329353.57
838	414428.49	1329352.91
839	414415.83	1329354.47
840	414412.48	1329355.08
841	414398.94	1329356.36
842	414396.44	1329357.64
843	414391.04	1329358.47
844	414384.35	1329357.05
845	414381.08	1329355.63
846	414377.89	1329350.36
847	414376.64	1329341.35
848	414375.35	1329333.83
849	414374.74	1329325.33
850	414342.23	1329326.07
851	414342.55	1329328.01
852	414343.48	1329337.11
853	414342.16	1329341.02
854	414340.00	1329343.62
855	414340.23	1329345.30
856	414339.03	1329346.46
857	414337.93	1329345.56
858	414337.92	1329343.10
859	414335.62	1329326.46
860	414334.36	1329326.57
861	414332.40	1329327.98
862	414331.15	1329327.92
863	414330.05	1329326.93
864	414330.03	1329326.93
865	414320.60	1329327.74
866	414286.51	1329329.77
867	414283.19	1329329.38
868	414279.83	1329329.46
869	414263.63	1329329.14
870	414261.36	1329329.25

951	413853.88	1329723.89
952	413851.53	1329707.54
953	413850.81	1329706.50
954	413852.43	1329720.95
955	413853.60	1329730.16
956	413853.79	1329738.46
957	413854.81	1329760.46
958	413859.28	1329759.86
959	413860.41	1329760.71
960	413859.57	1329762.04
961	413853.81	1329762.88
962	413852.67	1329761.94
963	413851.60	1329738.57
964	413851.40	1329730.26
965	413850.25	1329721.22
966	413847.44	1329696.81
967	413838.82	1329627.20
968	413836.02	1329605.04
969	413833.21	1329585.46
970	413830.20	1329559.89
971	413826.91	1329533.45
972	413825.35	1329516.08
973	413823.62	1329503.82
974	413821.20	1329483.38
975	413817.52	1329452.00
976	413811.90	1329407.76
977	413808.78	1329383.83
978	413809.65	1329382.71
979	413838.80	1329379.11
980	413873.67	1329374.94
981	413951.72	1329364.68
982	414008.66	1329357.99
983	414062.69	1329350.83
984	414093.56	1329345.41
985	414130.95	1329340.08
986	414159.52	1329335.91
987	414182.98	1329333.11
988	414190.28	1329332.63
989	414194.19	1329330.66
990	414202.49	1329330.69

1111	415024.94	1329426.52
1112	415036.02	1329430.64
1113	415052.06	1329440.97
1114	415075.65	1329453.73
1115	415084.57	1329456.47
1116	415091.53	1329462.31
1117	415103.89	1329468.99
1118	415115.84	1329474.84
1119	415119.11	1329477.70
1120	415127.47	1329481.07
1121	415131.15	1329483.18
720	415131.94	1329484.81
1122	414770.11	1329338.51
1123	414762.08	1329338.63
1124	414755.78	1329340.00
1125	414743.73	1329341.62
1126	414729.00	1329342.84
1127	414712.53	1329342.45
1128	414697.77	1329342.21
1129	414687.12	1329341.91
1130	414677.98	1329342.37
1131	414672.84	1329346.12
1132	414652.22	1329393.08
1133	414651.66	1329396.63
1134	414651.56	1329399.41
1135	414654.32	1329408.29
1136	414658.09	1329418.83
1137	414673.72	1329444.30
1138	414678.26	1329456.68
1139	414685.45	1329482.32
1140	414686.34	1329485.46
1141	414691.20	1329484.26
1142	414710.54	1329446.62
1143	414714.81	1329438.24
1144	414715.21	1329436.68
1145	414722.24	1329422.22
1146	414727.64	1329406.88
1147	414732.05	1329401.53
1148	414744.90	1329387.78
1149	414749.48	1329376.29

1229	414596.99	1329504.15
1230	414603.47	1329503.86
1231	414610.85	1329503.07
1232	414612.50	1329502.91
1233	414615.24	1329502.35
1234	414622.17	1329500.66
1235	414625.87	1329499.57
1236	414632.76	1329497.89
1237	414641.94	1329495.29
1238	414650.56	1329493.76
1239	414657.91	1329492.76
1240	414661.01	1329491.42
1241	414663.78	1329491.03
1156	414684.39	1329485.92
1242	414341.48	1329337.07
1243	414340.58	1329328.27
1244	414340.19	1329326.14
1245	414337.67	1329326.16
1246	414339.65	1329340.91
1247	414340.34	1329340.16
1242	414341.48	1329337.07

1150	414754.18	1329364.59
1151	414750.28	1329360.79
1152	414750.06	1329359.66
1153	414754.39	1329349.89
1154	414758.20	1329344.71
1155	414759.39	1329342.73
1122	414770.11	1329338.51
1156	414684.39	1329485.92
1157	414683.53	1329482.86
1158	414676.38	1329457.36
1159	414671.96	1329445.24
1160	414656.33	1329419.77
1161	414652.44	1329408.97
1162	414649.60	1329399.83
1163	414649.67	1329396.36
1164	414650.33	1329392.39
1165	414671.11	1329345.07
1166	414677.04	1329340.58
1167	414657.53	1329340.71
1168	414609.46	1329337.51
1169	414530.22	1329339.44
1170	414509.87	1329340.94
1171	414482.98	1329340.26
1172	414385.36	1329340.57
1173	414384.37	1329339.69
1174	414382.66	1329325.18
1175	414376.97	1329325.30
1176	414377.34	1329333.53
1177	414378.62	1329341.01
1178	414379.84	1329349.87
1179	414382.60	1329354.28
1180	414384.84	1329355.11
1181	414391.27	1329356.47
1182	414395.96	1329355.68
1183	414398.57	1329354.38
1184	414412.30	1329353.08
1185	414415.53	1329352.50
1186	414428.36	1329350.92
1187	414435.12	1329351.61
1188	414437.29	1329352.48

1189	414437.89	1329353.29
1190	414438.68	1329360.61
1191	414440.40	1329381.45
1192	414443.36	1329399.52
1193	414445.86	1329415.27
1194	414446.42	1329418.26
1195	414451.41	1329417.85
1196	414455.91	1329420.41
1197	414458.53	1329424.87
1198	414459.57	1329433.68
1199	414457.01	1329438.18
1200	414452.55	1329440.80
1201	414450.53	1329441.00
1202	414457.37	1329499.95
1203	414461.57	1329499.77
1204	414466.63	1329500.87
1205	414470.46	1329504.35
1206	414472.04	1329509.28
1207	414472.38	1329516.36
1208	414471.05	1329521.73
1209	414481.21	1329520.65
1210	414494.84	1329519.12
1211	414497.52	1329518.52
1212	414507.70	1329513.70
1213	414512.55	1329513.09
1214	414515.13	1329510.92
1215	414515.77	1329509.00
1216	414516.58	1329508.28
1217	414516.88	1329505.17
1218	414518.73	1329498.64
1219	414523.72	1329495.67
1220	414533.57	1329496.30
1221	414543.43	1329496.58
1222	414555.37	1329496.22
1223	414571.17	1329496.02
1224	414582.95	1329494.98
1225	414591.26	1329495.10
1226	414592.25	1329496.01
1227	414592.51	1329498.81
1228	414594.11	1329504.53

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (Сурмий С.И.):

3.1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Первый номер официально».

3.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в течение 3 дней со дня принятия настоящего постановления и разместить его на информационном стенде около здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1.

3.3. Опубликовать в газете «Первый номер официально» оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта внесения изменений.

3.4. Разместить экспозицию проекта внесения изменений и информационные материалы в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, 1 и на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.depgrad48.ru.

4. Департаменту развития территории администрации города Липецка (Логинова О.В.) разместить оповещение о начале общественных обсуждений в местах массового скопления граждан и иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект внесения изменений.

5. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.):

5.1. Разместить настоящее постановление на сайте администрации города Липецка.

5.2. Разместить на сайте администрации города Липецка оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за 7 дней до дня размещения на сайте администрации города Липецка проекта внесения изменений.

5.3. Разместить на сайте администрации города Липецка проект внесения изменений и информационные материалы к нему по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка - председателя департамента градостроительства и архитектуры Сурмий С.И.

Глава города Липецка

РИЧенцов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.01.2026 № 14
г. Липецк

О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улиц Совхозная, Боевой проезд, Агрономическая в городе Липецке

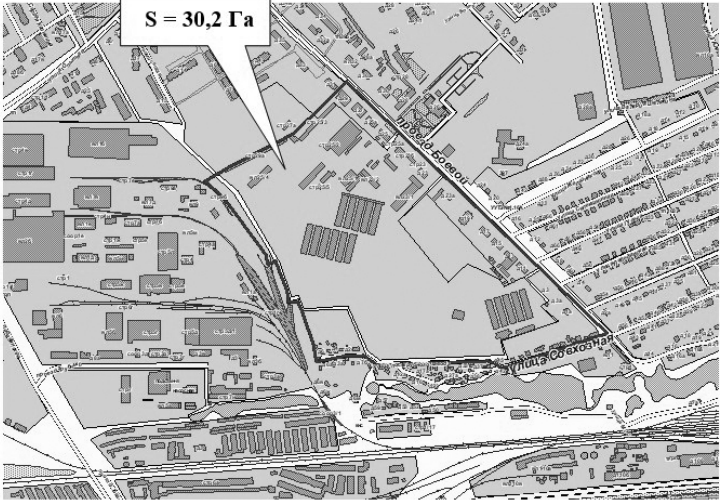
В соответствии со ст. ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.06.2018 № 697 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улиц Совхозная, Боевой проезд, Агрономическая в городе Липецке.

2. Провести общественные обсуждения с 22.01.2026 по 19.02.2026 по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улиц Совхозная, Боевой проезд, Агрономическая в городе Липецке (приложение).

Схема границ
проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улиц Совхозная, Боевой проезд, Агрономическая в городе Липецке



Сурмий С.И.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
(организатор проведения общественных обсуждений).

Проводятся общественные обсуждения по: проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улиц Совхозная, Боевой проезд, Агрономическая в городе Липецке.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:
1. Основная часть проекта планировки территории.
2. Основная часть проекта межевания территории.
3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте города Липецка: lipetskcity.ru в разделе «Общественные обсуждения» с «29» января 2026 г.

Срок проведения общественных обсуждений:
с «22» января 2026 г. по «19» февраля 2026 г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции:
- по адресу: в фойе здания администрации города Липецка, пл. Театральная, д. 1, «29» января 2026 г.
(место, дата открытия экспозиции)
- на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка www.dergrad48.ru в разделе «общественные обсуждения».

Срок проведения консультаций по экспозиции: с 29.01.2026 до 19.02.2026 с 14 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно (за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья).

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Также консультации по проекту осуществляются по телефону: 239-992, с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. ежедневно за исключением праздничных дней, субботы и воскресенья.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок по «12» февраля 2026 г.:
1) в письменной форме по адресу: г. Липецк, пл. Театральная, д. 1, каб. 206, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, или на электронный адрес: proekt@lipetskcity.ru (консультации по данному электронному адресу не осуществляются);
2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Липецкого городского Совета депутатов от «26» июня 2018 № 697 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности в городе Липецке».

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, тел.: 239-992.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области

«22» января 2026 года

Организатор проведения общественных обсуждений: департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:
проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области.

Основание проведения общественных обсуждений:
постановление администрации города Липецка от 16.12.2025 № 2925 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области».

Срок проведения общественных обсуждений:
с «18» декабря 2025 г. до «22» января 2026 г.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 15.

На основании протокола общественных обсуждений от 22.01.2026 № 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
Содержание предложений и (или) замечаний		Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
1. Письменное обращение от представителя по доверенности Красных В.В., действующего в интересах Красных М.С. № 4 от 23.12.2025: Прошу установить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) -(Ж-3) по границам земельного участка, расположенного в г. Липецке, ГК «Мотор», гараж № 1а, ряд № 10, согласно приложенным координатам, в целях фактического использования земельного участка под гараж.		Целесообразно к учету.
2. Письменное обращение от Терновской Н.А., действующей по доверенности в интересах Шальнева В.И. № 5 от 23.12.2025: Прошу установить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) -(Ж-3) по границам земельного участка, расположенного в г. Липецке, во дворе д. № 4 по ул. Б. Хмельницкого, согласно приложенным координатам, в целях фактического использования земельного участка под гараж.		Целесообразно к учету.
3. Письменное обращение от Рыженкова О.Г. № 6 от 25.12.2025: Прошу установить границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) по границам земельного участка с кадастровым номером 48:20:0038503:121, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Буракова, земельный участок 64, в целях фактического использования земельного участка для индивидуального жилищного строительства.		Нецелесообразно к учету в связи с несоответствием Генеральному плану города Липецка.
4. Письменное обращение от Федосова А.А. № 9 от 15.01.2026: Прошу установить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) по границам земельного участка с кадастровым номером 48:20:0045307:13, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Перова, 2а, в целях фактического использования земельного участка под склад (договор аренды земельного участка с 21.04.2023 по 20.04.2072 – для производственной базы).		Нецелесообразно к учету в связи с несоответствием Генеральному плану города Липецка.
Прошу включить в регламенты территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) вид разрешенного использования – «склад», так как указанный земельный участок расположен в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3).		Нецелесообразно к учету в связи с несоответствием положениям ст. 35 Градостроительного кодекса РФ.
5. Письменное обращение от Прошиной Н.А. № 12 от 15.01.2026: Прошу установить границы территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) по границам земельного участка с кадастровым номером 48:20:0045703:32, согласно приложенным координатам.		Нецелесообразно к учету в связи с несоответствием Генеральному плану города Липецка.
6. Письменное обращение от представителя по доверенности Ивахника А.А., действующего в интересах Ивахник Т.Н., № 13 от 15.01.2026: Прошу установить границы территориальной зоны транспортной инфраструктуры (Т-1) по границам земельного участка, расположенного в г. Липецке, ГСК «Сырский», гараж № 98/1, ряд 21 (кадастровый номер здания 48:20:0011602:449), согласно приложенным координатам, в целях фактического использования под гараж.		Целесообразно к учету.
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
Содержание предложений и (или) замечаний		Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
1. Письменное обращение от учредителя ООО «Межрегиональная компания терминал Электрик» Крутских И.Н. № 1 от 18.12.2025: Прошу включить в регламенты территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) условно разрешенный вид использования – «склад» в связи с фактическим использованием земельного участка с кадастровым номером 48:20:0042804:315 для хранения оборудования и материалов, необходимых для выполнения электромонтажных работ.		Нецелесообразно к учету в связи с несоответствием положениям ст. 35 Градостроительного кодекса РФ.
2. Письменное обращение в электронном виде от директора ООО «Стройтехтранс» Потанина Г.В. № 2 от 22.12.2025: Прошу установить производственную зону 1 и 2 класса вредности (СЗЗ 1000 и 500 м) (П-1) по границам земельного участка с кадастровым номером 48:20:0021506:154, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Кузьминская, сооружение 486, в целях фактического использования земельного участка для существующего с 1985 года предприятия - асфальтобетонного завода с кадастровым номером 48:20:0021506:153, в связи с необходимостью установления санитарно-защитной зоны 500м, предусмотренной для предприятий данного класса.		Нецелесообразно к учету в связи с наложением границ ориентировочной санитарно-защитной зоны (1000 и 500 м) на существующие земельные участки жилого и сельскохозяйственного назначения.
3. Письменное обращение в электронном виде от директора ООО «Стройтехтранс» Потанина Г.В. № 3 от 22.12.2025: Прошу отнестись территориальную зону природно-ландшафтных территорий (Р-6), согласно приложенному фрагменту карты, к зоне «иного назначения» в соответствии с Генеральным планом города Липецка, исключаящую зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также границы иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом (ч. 11 ст. 35 Градостроительного кодекса). Необходимость изменения зонирования территории связано с установлением санитарно-защитной зоны для существующего с 1985 года предприятия - асфальтобетонного завода с кадастровым номером 48:20:0021506:153, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Кузьминская, сооружение 486, на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0021506:154, а также для смежных земельных участков с кадастровыми номерами 48:20:0021506:27, 48:13:1510103:52 и 48:13:1510102:2, так как согласно п.п. а, п. 5 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства.		Нецелесообразно к учету. Режим использования земельных участков, расположенных в санитарно-защитной зоне предприятий, применяется вне зависимости от территориальной зоны.
4. Письменное обращение от генерального директора ООО «Партнер» Ермичева А.В. № 7 от 14.01.2026: Прошу установить границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) по границам земельного участка с кадастровым номером 48:20:0035102:13758, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Солидарности, д. 1 и части неразграниченного земельного участка, согласно приложенным координатам, в целях организации подъезда и благоустройства к принадлежащему ООО «Партнер» земельному участку. Неразграниченный земельный участок находится в территориальной зоне природно-ландшафтных территорий (Р-6) и его необходимо перевести в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).		Нецелесообразно к учету в связи с несоответствием Генеральному плану города Липецка.

5. Письменное обращение по электронной почте от генерального директора ООО «Эластомерик Систем» Руднева Р.Г. № 8 от 14.01.2026: Прошу установить границы производственной зоны 3 класса вредности (СЗ3 300 м) (П-2) по границам земельных участков, расположенных по адресу: г. Липецк, пр. Универсальный, д. 12а и 12г, кадастровые номера 48:20:0000000:53067 и 48:20:0029501:742, согласно приложенным координатам, а также включить в градостроительные регламенты производственной зоны 3 класса вредности (СЗ3 300 м) (П-2) в основные виды разрешенного использования «складские площадки» (код 6.9.1), «деловое управление» (код 4.1), в условно разрешенные виды использования «Обеспечение занятий спортом в помещениях» (5.1.2). Указанные земельные участки находятся в собственности ООО «Эластомерик Систем». Изменения необходимы в целях планируемой реконструкции существующих объектов капитального строительства для размещения производственного предприятия полимерных покрытий и промышленных адгезивов с административным зданием, а также организацией площадок временного хранения готовой продукции. Планируемый вид разрешенного использования земельных участков – «нефтехимическая промышленность».	Целесообразно к учету при условии обоснования размещения объектов капитального строительства с санитарно-защитной зоной более 300 м с учетом существующих объектов.
6. Письменное обращение по электроннй почте от ООО «ЦТР «Урбис» Катасоновой В.Е. № 10 от 15.01.2026: Прошу установить отдельную территориальную зону КС-1 «Коммунально-складская зона» по границам территории, расположенной в районе пересечения шоссе Елецкого и автодороги «Обход г. Липецка» г. Липецк, согласно приложенной схеме, а также установить для данной территориальной зоны Градостроительные регламенты согласно приложению. Внесения изменений необходимы в целях реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многофункционального индустриального парка с логистическим комплексом. Парк будет включать: производственные помещения для размещения предприятий легкой промышленности, склады для хранения товаров, логистические и распределительные центры, объекты придорожного сервиса, административные и офисные помещения, а также объекты инженерной инфраструктуры. Общий объем инвестиций составит 9 млрд. руб. Инвестор – ООО СЗ «Приоритет». Социально-экономические эффекты для региона: -увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней (НДС, налог на прибыль, имущество, землю); - создание рабочих мест, - развитие территории: создание современной инфраструктуры, которая станет катализатором для привлечения других инвесторов и бизнесов в регион; -решение инфраструктурных проблем: разгрузка городских дорог от большогогрузного транспорта за счет выноса логистических объектов за пределы жилой застройки. В соответствии с картой функциональных зон Генерального плана г. Липецк, утвержденного постановлением Правительства Липецкой области от 30.12.2022г. № 370, испрашиваемая территория расположена в коммунально-складской функциональной зоне. Включение территории, расположенной в районе пересечения шоссе Елецкого и автодороги «Обход г. Липецка» г. Липецк, в отдельную территориальную зону КС-1 не противоречит Генеральному плану и позволит значительно сократить сроки инвестиционно-строительного цикла проекта.	Нецелесообразно к учету, так как виды разрешённого использования, предлагаемые к установлению для зоны КС-1, входят в перечень условно разрешённых видов для коммунально-складской зоны (КС).
7. Письменное обращение от представителя по доверенности ООО «ТЦ Фолиум» Березуцкой О.Н. № 11 от 15.01.2026: Прошу установить границы многофункционального общественно-деловой зоны (ОД-2) по границам земельного участка согласно приложенным координатам, в районе смежных земельных участков с кадастровыми номерами 48:20:0044506:29, 48:20:0044506:17, 48:20:0044506:672. Данный земельный участок в соответствии с разработанным проектом межевания территории будет перераспределен и объединен с вышеуказанными земельными участками.	Целесообразно к учету.
8. Предложение от департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка: В видах разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» и «среднеэтажная жилая застройка» графу «предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площади» дополнить абзацем следующего содержания: при образовании земельных участков под существующими многоквартирными жилыми домами в случае, когда размер образуемого земельного участка в сложившейся застройке не соответствует установленным требованиям к минимальным размерам земельного участка, для жилых домов, принадлежащих на праве собственности, следует принимать минимальный размер земельного участка 500 кв.м.»	Целесообразно к учету.
9. Письменное обращение от директора ООО «Терпланпроект» Мусийчук С.В. № 138-19-01-08 от 14.01.2026: В целях завершения работ по муниципальным контрактам просим внести следующие изменения. 1) По территории (проекта межевания в виде отдельного документа), ограниченной улицами Космонавтов, Вермишева, Московская, Яна Фабрициуса в городе Липецке: 1.1.) Территория здания по адресу: г. Липецк, ул. Московская, д. 63а, частично находится за границами территориальной зоны специализированной общественной застройки (ОС-1). В целях приведения границ земельного участка в соответствие с его фактическим использованием, просим внести изменения в границы территориальной зоны специализированной общественной застройки (ОС-1) и зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3), согласно прилагаемой схеме. 1.2.) Объект капитального строительства по адресу: г. Липецк, ул. Я. Фабрициуса, д. 9, располагается в двух территориальных зонах: зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4). Просим внести изменения в границы зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4), согласно прилагаемой схеме. 1.3.) На земельном участке с кадастровым номером 48:20:0012106:3 по адресу: г. Липецк, 9 микрорайон, д. 17, расположен аптечный пункт. Согласно прилагаемой схеме данный фрагмент общественно-деловой зоны (ОД-1) имеет площадь 397,7 кв.м. и имеет вид разрешенного использования «магазины (4.4)», в градостроительных регламентах для данного вида разрешенного использования минимальные размеры земельного участка – 400 кв.м. Необходимо внести изменение в части границы территориальной зоны (ОД-1) путем увеличения до 400 кв.м. 2) По территории (проекта межевания территории в виде отдельного документа), ограниченной улицами Водопьянова, А.Г. Стаханова, проспектом Имени 60-летия СССР, парком Победы в городе Липецке: 2.1.) Объект капитального строительства – гараж, согласно прилагаемой схеме, располагается в двух территориальных зонах: транспортной инфраструктуры (Т-1) и в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3). Просим внести изменения в границы территориальной зоны транспортной инфраструктуры (Т-1) и зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3). 2.2.) Установить границы территориальных зон по границам образуемых земельных участков, согласно разработанному проекту межевания территории, ограниченной улицами Водопьянова, А.Г. Стаханова, проспектом Имени 60-летия СССР, парком Победы в городе Липецке (ЗУ22, ЗУ24, ЗУ25 и ЗУ28), согласно прилагаемой схеме. 3) По территории (проект межевания территории в виде отдельного документа), ограниченной улицами Верхняя Логовая, Липовская, Гагарина, Зегеля, Плеханова и переулку Кузнечный в городе Липецке: 3.1.) Сведения о земельном участке с кадастровым номером 48:20:0013404:3, расположенном по адресу: г Липецк, пл. Плеханова, д. 1, с видом разрешенного использования «для административного здания» внесены в единый государственный реестр недвижимости, участок находится в государственной собственности субъекта РФ, также в аренде со множественностью лиц, поэтому документацией по планировке территории предусмотрено сохранение земельного участка в существующих границах. Образование смежных земельных участков с условными номерами ЗУ072, ЗУ086, согласно прилагаемой схеме, не должно приводить к клинчиванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом РФ с одной стороны, с другой не допускает образование земельных участков, границы которых пересекают границы территориальных зон (ч. 7 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ). Следовательно, необходимо внесение изменений в границы территориальных зон: зоны транспортной инфраструктуры (Т-1), общественно-деловой зоны (ОД-1) и зоны специализированной общественной застройки (ОС-1) с учетом границ земельного участка с кадастровым номером 48:20:0013404:3. 3.2.) Земельный участок с кадастровым номером 48:20:0013402:1276 документацией по планировке территории сохраняется в существующих границах, также как и образуемый участок с условным номером ЗУ092, согласно прилагаемой схеме, расположены в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4). Узловая точка смежных территориальных зон (Ж-4) и зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) расположена на расстоянии 0,01 от характерной точки учтенного участка 48:20:0013402:1276. С целью исключения чересполосицы или пересечения границы территориальной зоны при образовании земельного участка с условным номером ЗУ052 просим внести изменения в границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4). 3.3.) Требуется внесение изменений в границы территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) для образования земельного участка с условным номером ЗУ056, согласно прилагаемой схеме. 3.4.) Требуется внесение изменений в границы территориальных зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) и зоны транспортной инфраструктуры (Т-1) для образования земельного участка с условным номером ЗУ071, согласно прилагаемой схеме. 3.5.) Требуется внесение изменений в границы территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) для образования земельного участка с условным номером ЗУ078, согласно прилагаемой схеме. 4) По территории, ограниченной улицами Германа Титова, Космонавтов, Циолковского, Гагарина в городе Липецке: 4.1.) Просим внести изменения в границы многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-2) и зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) с целью исключения чересполосицы или пересечения границ при образовании земельных участков с условными номерами ЗУ01 и ЗУ04, согласно прилагаемой схеме. 4.2.) Просим внести изменения в границы территориальной зоны транспортной инфраструктуры (Т-1) и территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) с целью исключения чересполосицы или пересечения границ при образовании земельных участков с условными номерами ЗУ23 и ЗУ24, согласно прилагаемой схеме. 4.3.) Для образования земельного участка ЗУ01, согласно прилагаемой схеме, необходимо внести изменения в границы территориальных зон: многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-2), зоны транспортной инфраструктуры (Т-1) и зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4), так как они пересекают существующий объект капитального строительства, расположенный по адресу: г. Липецк, ул. Гагарина, д. 161/1. Кроме того, для участка вид разрешенного использования определен с учетом существующих объектов, расположенных в его границах: объектов торговли и отделения Сбербанка России – «магазины (код 4.4)», «банковская и страховая деятельность (код 4.5)». Действующие градостроительные регламенты многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-2) и зоны транспортной инфраструктуры (Т-1) не предусматривают размещение объектов банковской деятельности (в основных, условно-разрешенных и вспомогательных видах разрешенного использования). Требуется внести изменения в регламенты. 4.4.) образуемые земельные участки ЗУ02, ЗУ03, ЗУ04, ЗУ17 (схема прилагается) сформированы в соответствии с границами территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4), в результате не выдержан установленный минимальный размер земельного участка – 2000 кв. м для вида разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)». Необходимо увеличить площадь контуров территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Липецка предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков. 4.5.) Земельный участок с кадастровым номером 48:20:0012303:30 сформирован в пределах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4). Необходимо увеличить площадь контура территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Липецка и предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков. 4.6.) Просим внести изменения в границы территориальной зоны застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж-2), территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) и территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) с целью исключения чересполосицы при образовании земельных участков с условными номерами ЗУ07, ЗУ10, ЗУ29, 48:20:0012303:30 (схема прилагается). Расстояние между указанными территориальными зонами 1 см. 4.7.) Просим внести изменения в границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) и многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-2) с целью исключения чересполосицы при образовании земельных участков с условными номерами ЗУ39, ЗУ50 и ЗУ52 (схема прилагается). Расстояние между указанными территориальными зонами около 1 см. 4.8.) Просим внести изменения в границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) и зоны специализированной общественной застройки (ОС-1) с целью исключения чересполосицы при образовании земельных участков с условными номерами ЗУ42, ЗУ57, согласно прилагаемой схеме. 5) По территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории), ограниченной улицами Космонавтов, М. Горького, Игнатьева Ф.С., Валентины Терешковой в городе Липецке: 5.1.) По обращению Холодяева А.В. земельный участок с кадастровым номером 48:20:0000000:15349 (схема прилагается) образован с условным номером ЗУ66 под объект капитального строительства (гараж), согласно прилагаемой схеме. В целях постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка требуется внесение изменений в границы территориальных зон, так как объект капитального строительства (гараж) располагается в двух территориальных зонах: зоне смешанной и общественно-деловой застройки (СМ-1) и общественно-деловой зоне (ОД-1). Просим внести изменения в границы территориальной зоны смешанной и общественно-деловой застройки (СМ-1) и общественно-деловой зоны (ОД-1). 5.2.) Земельный участок с условным номером ЗУ58 образован согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории (схема прилагается). Однако схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, возможно учесть только частично, в связи с тем, что при подготовке проекта межевания территории было выявлено, что границы земельного участка пересекают объекты капитального строительства (капитальные гаражи ГК «Полет»). Просим внести изменения в границы земельного участка с учетом объектов капитального строительства (капитальные гаражи ГК «Полет»). 5.3.) В части земельных участков с условными номерами ЗУ58 и ЗУ59 (корректировка границ земельного участка гаражного кооператива «Полет» с кадастровым номером 48:20:0000000:52513) требуется внесение изменений в границы территориальных зон, так как объекты капитального строительства (капитальные гаражи гаражного кооператива «Полет» располагаются в зоне специального назначения (СП-1) и частично располагаются в зоне транспортной инфраструктуры (Т-1). Просим внести изменения в границы территориальной зоны специального назначения (СП-1) и зоны транспортной инфраструктуры (Т-1). 5.4.) Просим внести изменения в границы общественно-деловой зоны (ОД-1) и территориальной зоны специализированной общественной застройки (ОС-1) для образования земельного участка с условным номером ЗУ07, согласно прилагаемой схеме. 5.5.) Для увеличения площади земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:52519 за счет перераспределения с государственными неразграниченными землями в целях приведения границ земельного участка в соответствие с его фактическим использованием, необходимо внести изменения в границы общественно-деловой зоны (ОД-1) и зоны озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) (Р-2), согласно прилагаемой схеме. 5.6.) Детская площадка, которая располагается на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0013303:2504, относится к жилым домам, расположенным по адресу: г. Липецк, ул. В. Терешковой, д. № 37 и д. № 37/1, а на земельном участке 48:20:0013303:2504 проектом планировки территории планируется размещение физкультурно-спортивной зоны для общеобразовательного учреждения. В части образования земельных участков с условными номерами ЗУ62 и ЗУ63 с учетом детской площадки, рекомендуется внести изменения в границы территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) и зоны специализированной общественной застройки (ОС-1), согласно прилагаемой схеме. 5.7.) Просим внести изменения в границы территориальной зоны застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж-2) и общественно-деловой зоны (ОД-1) с целью учета схемы перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:20:0013304:419 при подготовке документации по планировке территории, согласно прилагаемой схеме. 6) Виды разрешенного использования предлагаем установить в качестве основных: - для территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3), территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4), территориальной зоны специализированной общественной застройки (ОС-1) вид разрешенного использования «магазины (4.4)»; - для территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) вид разрешенного использования «общественное питание (4.6)»; - для территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) вид разрешенного использования «амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)». В общественно-деловой зоне (ОД-1) и зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) отсутствует вид разрешенного использования «Банковская и страховая деятельность (4.5)» отсутствует. Просим добавить указанный вид. В территориальной зоне специализированной общественной застройки (ОС-1) отсутствует вид разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)». Просим добавить указанный вид. Для территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) «деловое управление (4.1)» и «административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2)» являются условно разрешенными. Просим установить в качестве основных видов для указанной территориальной зоны. Для территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) вид «хранение автотранспорта (2.7.1)» является условно разрешенным. Просим установить в качестве основного вида для указанной территориальной зоны. Для общественно-деловой зоны (ОД-1) вид «хранение автотранспорта (2.7.1)» является условно разрешенным. Просим установить в качестве основного вида для указанной территориальной зоны. Для территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3) виды разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)», «гостиничное обслуживание (4.9)» являются условно разрешенными. Просим установить в качестве основных видов для указанных территориальных зон. Для территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4) виды разрешенного использования «стоянка транспортных средств (4.9.2)», «среднеэтажная жилая застройка (2.5)» являются условно разрешенными. Просим установить в качестве основных видов для указанных территориальных зон. Для территориальной зоны специального назначения (СП-1) вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (2.7.1)» является условно разрешенным. Просим установить в качестве основного вида для указанной территориальной зоны. Для территориальной общественно-деловой зоны (ОД-1) вид «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» является условно разрешенным. Просим установить в качестве основного вида для указанной территориальной зоны.	Целесообразно к учету.

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту:
направить в областную комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области для рассмотрения и принятия решения.

Заместитель главы администрации
города Липецка - председатель
департамента

С.И. Сурмий

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Барановой В.В., квалификационный аттестат 48-11-24, baranova_valya67@mail.ru, телефон: 8-900-598-57-11, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков, расположенных в Липецкой области, г. Липецк: СТ «Тракторостроитель-1», ул. Центральная, участок № 30, № 48:20:0029304:216.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ:

- СТ «Тракторостроитель-1», ул. Мичуринская, участок № 29, № 48:20:0029304:292.
- Заказчиком кадастровых работ является Борисова Валентина Алексеевна, г. Липецк, ул. Московская, д. 69, кв. 33.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 398017, Липецкая область, г. Липецк, ул. Осипенко, д. 8а, 24.02.2026 в 10:00.

С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Осипенко, д. 8а. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проектах межевых планов, принимаются с 05.02.2026 по 20.02.2026.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, и документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Геодезия Липецк» Яковлевой И.В. (398035, Липецкая область, г. Липецк, ул. Звездная, д. 11, кв. 2, квалификационный аттестат 48-16-501, yakovlevaira87@mail.ru, телефон: 8-904-685-41-34, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, СНТ «Кооператор», линия 1, участок № 420 (КН 48:20:0029308:407). Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласование местоположения границ: Липецкая обл., г. Липецк, СНТ «Кооператор», линия 1, участок № 409 (кад. номер 48:20:0029308:411). Заказчиком кадастровых работ является Сулова М.В. (адрес: Липецкая обл., г. Липецк, ул. П.И. Смородина, д. 6, кв. 123, тел.: 8-904-295-08-39).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 398050, Липецкая область, г. Липецк, ул. Желябова, д. 2, офис 101 «Б», 22.02.2026 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 398050, Липецкая область, г. Липецк, ул. Желябова, д. 2, офис 101 «Б». Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проектах межевых планов, принимаются с 22.01.2026 г. по 22.02.2026 г.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, и документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Золотухин Иван Иванович, почтовый адрес: г. Липецк, ул. Советская, д. 36, офис 301, e-mail: geoprofil48@mail.ru, тел.: 7 (4742) 56-64-84, № регистрации: 26701, выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 48:20:0011102:128, расположенного: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Горняк», участок 65. Заказчик — Бахмутский Алексей Викторович (почтовый адрес: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Малые Ключи, д. 1, кв. 27, контактный телефон: 8-951-304-16-56).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Советская, д. 36, офис 301, 24.02.2026 в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Советская, д. 36, офис 301.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22.01.2026 по 24.02.2026, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 22.01.2026 по 24.02.2026 по адресу: г. Липецк, ул. Советская, д. 36, офис 301.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Горняк», участок 64.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Ширяев Евгений Валерьевич, почтовый адрес: 398046, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Стаханова, д. 27, кв. 148, e-mail: info@geopro48.ru, тел.: 8 (4742) 71-37-45, № регистрации: 28150; СНИЛС 06739663814, выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое товарищество «Строитель», участок № 44 (48:20:0027509:330).

Заказчиком кадастровых работ является Маркова Надежда Ивановна (почтовый адрес: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Бородинская, д. 47, кв. 20, контактный телефон: 8-910-352-05-50).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 398046, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Стаханова, д. 27, кв. 148, 24.02.2026 в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 398046, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Стаханова, д. 27, кв. 148.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 22.01.2026 по 23.02.2026 по адресу: 398046, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Стаханова, д. 27, кв. 148.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Липецкая обл., г. Липецк, садоводческое товарищество «Строитель», участок № 46 (48:20:0027509:332).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Золотухин Иван Иванович, почтовый адрес: г. Липецк, ул. Советская, д. 36, офис 301, e-mail: geoprofil48@mail.ru, тел.: 7 (4742) 56-64-84, № регистрации: 26701, выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 48:20:0028505:1772, расположенного: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Металлург-2», ОАО НЛМК, участок 961. Заказчик — Рыбина Екатерина Викторовна (почтовый адрес: Воронежская обл., г. Воронеж, б-р Победы, д. 42, кв. 21, контактный телефон: 8-910-353-53-22).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Липецк, ул. Советская, д. 36, офис 301, 24.02.2026 в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Липецк, ул. Советская, д. 36, офис 301.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22.01.2026 по 24.02.2026, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 22.01.2026 по 24.02.2026 по адресу: г. Липецк, ул. Советская, д. 36, офис 301.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Металлург-2», ОАО НЛМК, участок 963; Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Металлург-2», ОАО НЛМК, участок 1113; Липецкая область, г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Металлург-2», ОАО НЛМК, участок 959.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Поповым А.Ю. (399140, Липецкая обл., Добровский р-н, село Доброе, ул. Панова, д. 32, rorovv07@yandex.ru, тел.: 8-904-691-05-91, номер регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 39756) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 48:20:0029302:554 по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, СНТ «Тракторостроитель-2», линия 4, участок 19, КК 48:20:0029302. Заказчиком кадастровых работ является Аббасова Асли Рашид кызы, 398035, Липецкая обл., г. Липецк, ул. С.С. Бехтеева, д. 5, кв. 83, тел.: 8-952-597-97-97.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, территория СНТ Тракторостроитель-2, линия 4, участок 19, 24.02.2026 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 399140, Липецкая обл., Добровский р-н, село Доброе, ул. Октябрьская, д. 2.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 22.01.2026 г. по 24.02.2026 г. по адресу: 399140, Липецкая обл., Добровский р-н, село Доброе, ул. Октябрьская, д. 2.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 48:20:0029302:282, 48:20:0029302:250.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.