

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕРКИ

соблюдения условий концессионного соглашения от 05.10.2022 «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ город Липецк Липецкой области» (далее -Соглашение)

№ 5

№	Наименование раздела	Стр.
1	Вводная часть.....	1
2	Основная часть.....	3
	2.1 Описание результатов осмотра Объектов Соглашения.....	3
	2.1.1 Результаты осмотра подвижного состава.....	3
	2.1.2 Результаты осмотра объектов транспортной инфраструктуры.....	17
	2.2 Информация о нарушении или об отсутствии нарушений Концессионером условий Соглашения в части требований к результатам выполнения этапов исполнения условий Соглашения.....	81
3	Резолютивная часть.....	81
4	Приложения.....	99

РАЗДЕЛ 1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Термины, используемые в настоящем акте с заглавной буквы, имеют значение, определенное для них в Соглашении, Методике Контроля Концедента и Регламенте Технического Надзора, если настоящим актом не установлено иное.

Дата проведения Проверки: 23.09.2025 г.

Вид Проверки: камеральная и выездная.

Отчётный период для Камеральной Проверки: II квартал 2025 года.

Дата, время и место составления акта Концедентом: 25.09.2025 г., 17:00, г. Липецк, ул. Фрунзе, 1.

Лица, уполномоченные на осуществление Проверки:

Лукинов
Александр Сергеевич

председатель департамента транспорта администрации
города Липецка;

Пикалов Алексей Анатольевич	начальник отдела развития транспортной отрасли департамента транспорта администрации города Липецка;
Кузьмин Сергей Витальевич	главный инженер МУП «Горэлектротранс» (по доверенности);
Григоров Николай Васильевич	начальник производственно-технического отдела МУП «Горэлектротранс» (по доверенности);
Черкасов Руслан Евгеньевич	начальник службы энергохозяйства МУП «Горэлектротранс» (по доверенности);
Вдовченко Александр Михайлович	начальник службы пути МУП «Горэлектротранс» (по доверенности)
Русина Марина Павловна	начальник отдела развития МУП «Горэлектротранс» (по доверенности)

Наименование Концессионера: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОВИСТА РЕГИОНЫ ЛИПЕЦК» (ИНН 6658535630).

Лица, принимающие участие в проверке со стороны Концессионера на основании доверенности, договора (контракта) или ином законном основании:

Лыткин Александр Александрович	руководитель проекта ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк» (Концессионное соглашение от 05.10.2022);
Зуденков Владимир Викторович	руководитель ОП ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ» в г. Липецк (договор на оказание услуг по осуществлению функций Технического заказчика и строительного контроля № 06-02/2023 от 01.04.2023)
Панин Александр Владимирович	главный инженер ОП «СтройСервис» в г. Липецке (Договор генерального подряда № 14-04/2023 от 04.04.2023)
Подлесных Дмитрий Михайлович	заместитель главного инженера проекта ООО «Электротранспроект» (Договор на выполнение проектных и изыскательных работ № 03-10/2022 от 14.10.2022)

Рублев
Иван Владимирович

представитель АО «УКВЗ» (Договор на поставку
(изготовление) товара № 25-05/2023 от 12.05.2023)

РАЗДЕЛ 2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2.1. Описание результатов осмотра Объектов Соглашения.

Сбор участников Проверки был осуществлён в 9:00 по адресу: г. Липецк, ул. Московская, д. 77. Выездная часть проверки была проведена по местам фактического расположения объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, являющихся объектом Соглашения, в соответствии со схемой, установленной в приложении 17 к Соглашению.

2.1.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА ПОДВИЖНОГО СОСТАВА.

Все 46 (сорок шесть) новых трамвайных вагонов, приобретение которых предусмотрено условиями Соглашения, поставлены в город Липецк, хранение осуществляется на территории трамвайного депо по адресу: г. Липецк, ул. Московская, д. 77.

По состоянию на дату проведения Проверки осуществлена приёмка только 25 трамвайных вагонов.

Участники Проверки провели осмотр трамвайных вагонов, принятых Концедентом 19.06.2024 и 27.08.2025, установили следующие недостатки:

№ п/п	Марка/модель	Заводской номер	Бортовой номер	Недостатки
1	КТМ 71-628-02	00120	301	ошибка на мониторе БСПТ-2: «авария, ограничение напряжения»
2	КТМ 71-628-02	00125	304	Греется электродвигатель 1-ой двери
3	КТМ 71-628-02	00126	305	Отсутствуют
4	КТМ 71-628-02	00130	309	Не включается кондиционер в салоне
5	КТМ 71-628-02	00132	311	Не включается кондиционер в салоне
6	КТМ 71-628-02	00134	312	Отсутствуют
7	КТМ 71-628-02	00135	313	Не включается кондиционер в салоне
8	КТМ 71-628-02	00139	317	Отсутствуют
9	КТМ 71-628-02	00140	318	Отсутствуют

№ п/п	Марка/модель	Заводской номер	Бортовой номер	Недостатки
10	KTM 71-628-02	00162	325	Не работают отопители в салоне
11	KTM 71-628-02	00165	327	Отсутствуют
12	KTM 71-628-02	00202	329	Отсутствуют
13	KTM 71-628-02	00203	330	Скрип шкворней 1-ой и 2-ой тележки
14	KTM 71-628-02	00205	332	Не работает монитор в кабине водителя (справа)
15	KTM 71-628-02	00206	333	ошибка на мониторе БСПТ-1: «перегрузка по фазному току»
16	KTM 71-628-02	00208	335	Не работает монитор в кабине водителя (справа)
17	KTM 71-628-02	00209	336	Сильный посторонний шум в редукторе 1-ой колесной пары (левый)
18	KTM 71-628-02	00210	337	Не включается компрессор кондиционера в салоне
19	KTM 71-628-02	00211	338	Отсутствуют
20	KTM 71-628-02	00212	339	Не работает кондиционер в кабине водителя (дует теплый воздух)
21	KTM 71-628-02	00215	342	Не работает 3-я дверь
22	KTM 71-628-02	00216	343	Оборвана страховка шкворневых болтов 1-2 тележки
23	KTM 71-628-02	00217	344	Отсутствуют
24	KTM 71-628-02	00218	345	Отсутствуют
25	KTM 71-628-02	00219	346	Отсутствуют



Рис. 1. Обслуживание трамваев проводится внутри производственного корпуса депо.



Рис. 2. Не работает бортовой компьютер вагонов № 332, № 335 на момент проведения Проверки.



Рис. 3. Редуктор 1-ой колесной пары (левый) вагон № 336.



Рис. 4. Общий вид размещения новых трамваев на путевом вьере.



Рис. 5. Общий вид размещения новых трамваев на путевом дворе.



Рис. 6. Общий вид салона трамвайного вагона.



Рис. 7. Обозначения мест в салоне для пассажиров с детьми и инвалидов.

По 25-ти (двадцати пяти) трамвайным вагонам, поставленным в г. Липецк и принятым в установленном Соглашении порядке, дополнительно необходимо:

- 1) Концессионеру проработать с заводом изготовителем мероприятия по предупреждению неисправности (отказа) механизма подъема токаприемника при низких температурах и при колебаниях температуры окружающего воздуха в районе 0°C .



Рис. 8. Часть механизма подъёма токоприемника трамвайного вагона



Рис. 9. Часть механизма подъёма токоприемника, перестающая нормально функционировать при образовании на ней естественной наледи

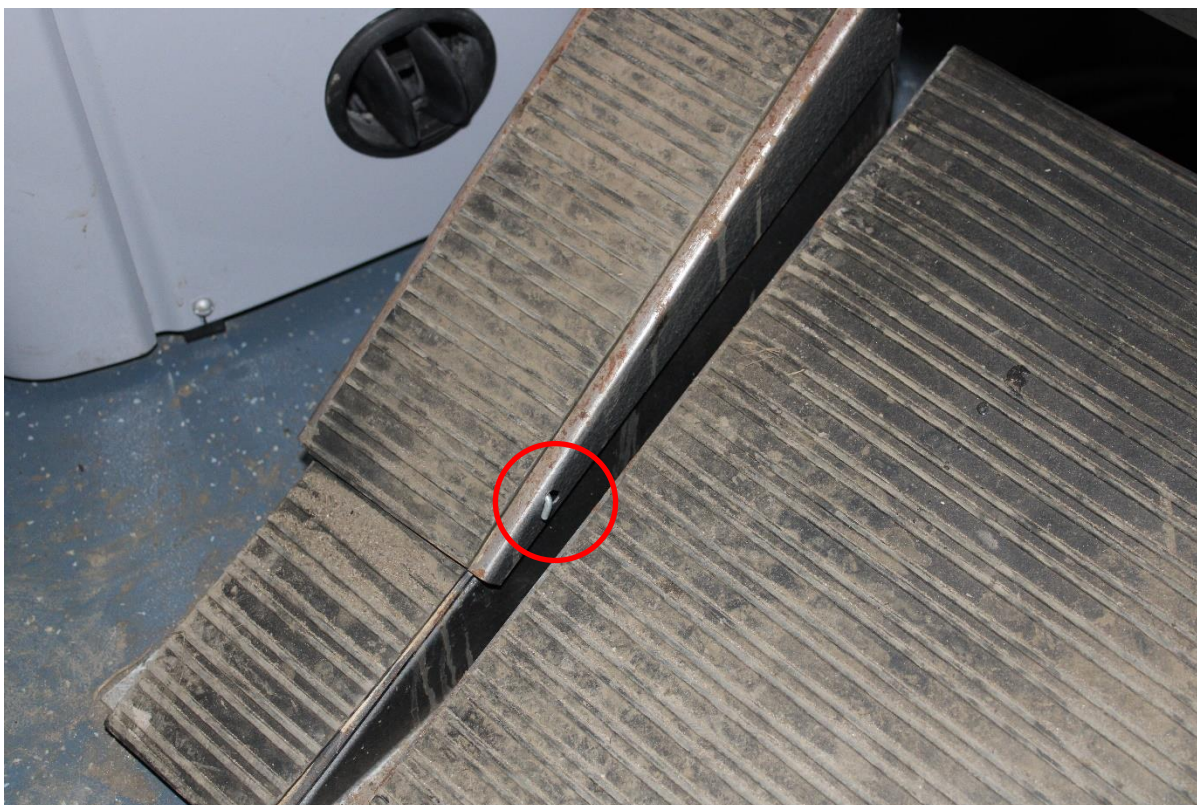


Рис. 10. Крепеж крышки педали безопасности трамвайного вагона



Рис. 11. Крепеж крышки педали безопасности трамвайного вагона

По 21 (двадцати одному) трамвайному вагону, поставленному в г. Липецк, но до настоящего времени не прошедшим процедуру Приёмки, в рамках Упреждающего Контроля обращено внимание Концессионера на следующие недостатки:

Текущие неисправности трамвайных вагонов, в отношении которых Концессионером готовится процедура Приёмки.

[illegible]

№ п/п	Наименование неисправности	302	303	306	307	308	310	314	315	316	319	320	321	322	323	324	326	328	331	334	340	341
12	Трещина стекла габаритных фонарей (2 шт)	*																				
13	Не работает переключатель стеклоочистителя					*		*	*				*	*					*			
14	Коррозия металлических частей обеих частей тележек	*	*	*		*	*	*	*		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		*
15	Коррозия металлических частей первой тележки	*																				
16	Не работает прерывистый режим стеклоочистителя					*	*						*	*								
17	Не работает стеклоомыватель																		*			
18	Не включается бортовой компьютер		*		*		*		*						*		*			*		
19	Отсутствует монитор бортового компьютера			*																		
20	Не работает система оповещения в салоне через микрофон водителя	*															*					

№ п/п	Наименование неисправности	302	303	306	307	308	310	314	315	316	319	320	321	322	323	324	326	328	331	334	340	341
21	Не работает кнопка "тревога" на панели водителя	*								*		*	*				*			*	*	*
22	Не работает салонное табло	*																				
23	Медленно работает касса		*																			
24	Не работают медиапанели (2 ед)							*														
25	Не работает микрофон								*												*	
26	Не работает 7-ая камера (3-ей двери)																		*			
27	Не работает кнопка "борт" 4-ой двери												*									
28	Не работает 2-я дверь (не открывается)								*													
29	Не работает тумблер на открытие/закрытие 1-ой двери	*			*								*			*						
30	Не закреплена светодиодная лента освещения в кабине водителя (слева)	*																				
31	Отсутствует светильник (подсветка) 1-ой двери	*	*				*			*			*	*	*						*	*

№ п/п	Наименование неисправности	302	303	306	307	308	310	314	315	316	319	320	321	322	323	324	326	328	331	334	340	341
32	Отсутствует светильник (подсветка) 1-ой и 4-ой двери							*				*	*			*			*			
33	Отсутствует светильник (подсветка) 3-ей двери								*													
34	Не горит светильник (подсветка) 1-ой двери									*		*		*	*							
35	Отсутствует светильник (подсветка) 4-ой двери														*		*	*				
36	Не работает звуковой сигнал 4-ой двери (открытие)										*											
37	Не работает 2-я дверь (не открывается)								*													
38	Отсутствуют 2 ячейки БТАБ	*																				
39	Разряжены 1-я, 5-я, 6-я, 7- я, 8-я ячейки БТАБ			*																		
40	Не работают датчики ДЧВ 1-ой тележки			*																		

№ п/п	Наименование неисправности	302	303	306	307	308	310	314	315	316	319	320	321	322	323	324	326	328	331	334	340	341
41	Ошибка на мониторе водителя: Обнаружено превышение напряжения на ячейке АКБ (тяговой батареи)											*					*					
42	Не запускается вагон																	*				
43	Отсутствуют передний и задний бамперы							*														
44	Отклеен бампер справа												*									
45	Отсутствует табло маршрутных указателей (сзади, спереди, сбоку)			*																		
46	Не закреплена уплотнительная резинка форточки (2-я справа)													*								
47	Отсутствует ручной привод пантографа												*									
48	Не горит ходовой габаритный огонь справа (ресничка)					*	*									*						
49	Не горит ходовой габаритный огонь слева (ресничка)	*			*			*		*					*							
50	Не горят ходовые габаритные огни справа и слева (реснички)											*										

№ п/п	Наименование неисправности	302	303	306	307	308	310	314	315	316	319	320	321	322	323	324	326	328	331	334	340	341
51	Нарушена целостность пыльников амортизаторов	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
52	Коррозия тележек	*	*	*		*	*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*		*
53	Требуется замена масла в редукторах согласно химмотологической карты трамвайного вагона модели 71-628-02 628.00.00.00.000-02 РЭ приложение А	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
54	Требуется провести обслуживание кондиционеров согласно регламенту сервисного обслуживания и ремонта трамвайных вагонов модели 71-628-02 "Сезонное обслуживание" п. СО.3.2	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

2.1.2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

На момент проведения выездной Проверки строительно-монтажные работы были начаты на 5-ти первых очередях в соответствии с примерным планом-графиком Создания, установленным приложением № 17 к Соглашению.

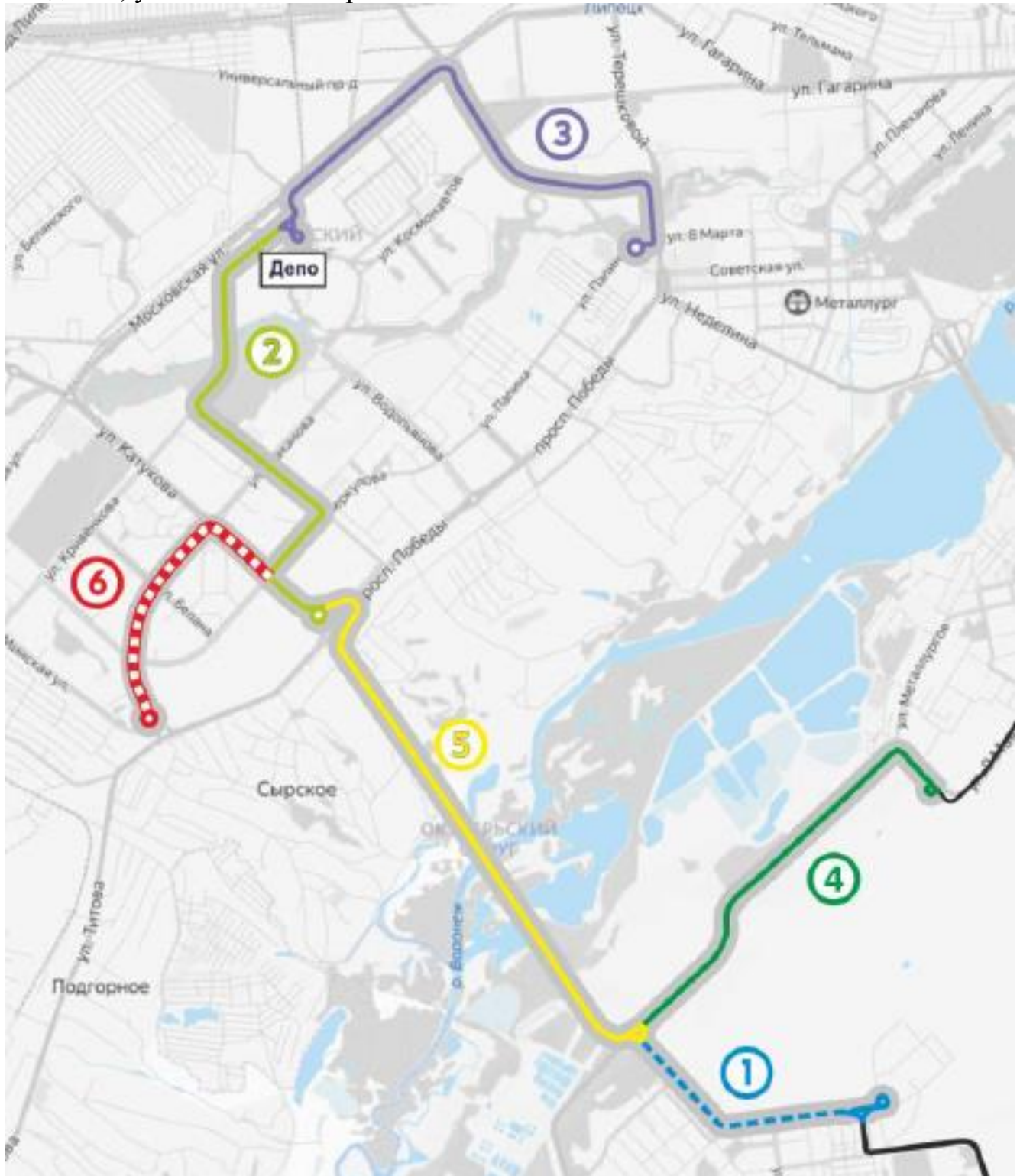


Рис. 12. Схема с очередями выполнения работ по Созданию, действующая на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

Очередь № 1 (этап 1.3.2 по проекту).

Участок Краснозаводская ул. от узла (ул. Metallургов) до ул. 3 Сентября. Участок ул. 3 Сентября от ул. Краснозаводская до узла ул. Воронежская – ул. 3 Сентября. Узел ул. Воронежская – ул. 3 Сентября (в прямом направлении). Участок ул. 3 Сентября от узла (ул. Воронежская) до разв. круга ул. Чехова. Разворотный круг ул. Чехова.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату	
			План	Факт
1	Демонтаж пути	м.п.	4916	4916
2	Демонтаж шпал	шт.	8158	7474
3	Разработка грунта котлована	м3	6861,95	6862,0
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	4944,15	4959,7
5	Сварка стыков	шт.	996	924
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	4944,15	4736,6
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	8	7
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	1446,0	1446,0
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	1557	1946
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	2767,0	2719,0
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	96,0	96,0
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	103,0	103,0
13	Монтаж опор КС	шт.	103,0	103,0
14	Монтаж кронштейнов	шт.	89,0	89,0
15	Монтаж провода КС	п.м.	4944,15	4956,67

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 1 на дату проведения Проверки завершены не в полном объеме. Срок завершения СМР (реконструкции), установленный в приложении № 17 к Соглашению, Концессионером не соблюден.

Очередь № 1			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	км.оп	4,9
2	Разработка ПСД на реконструкцию	дд.мм.гг	17.08.2023
3	Предоставление земельных участков	дд.мм.гг	25.05.2023
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	дд.мм.гг	05.11.2023
5	Демонтаж (начало)	дд.мм.гг	30.04.2023
6	СМР реконструкция	мм.гг	07.23-12.24
7	Ввод объекта в эксплуатацию	дд.мм.гг	30.12.2025

Рис. 13. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 1, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис. 14. Реконструкция трамвайных путей в районе ул. Чехова



Рис. 15. Реконструкция трамвайных путей в районе ул. Чехова



Рис. 16. Обустройство посадочной платформы в районе ул. Чехова



Рис.17. Повреждение кожуха опоры контактной сети



Рис. 18. Текущее состояние временного переезда в районе кольца ул. Чехова



Рис. 19. Стрелочный перевод в районе ул. Чехова не работает в автоматическом режиме



Рис. 20. Трамвайные пути по ул. 3 Сентября



Рис. 21. Реконструкция трамвайных путей по ул. 1-я Воронежская. Выполнено сопряжение с существующими путями



Рис. 22. Текущее состояние временного переезда по ул. 3 Сентября



Рис. 23. Трамвайные пути ул. 1-я Воронежская



Рис. 24 Текущее состояние остановочного пункта «РСУ»



Рис. 25. Повреждённый бортовой камень на остановочном пункте «РСУ»



Рис. 26. Стрелочный перевод по ул. 3 Сентября не работает в автоматическом режиме



Рис. 27. Участок пути в районе остановки «Ул. 3-е Сентября».



Рис. 28. Текущее состояние остановочного пункта «3-е Сентября»

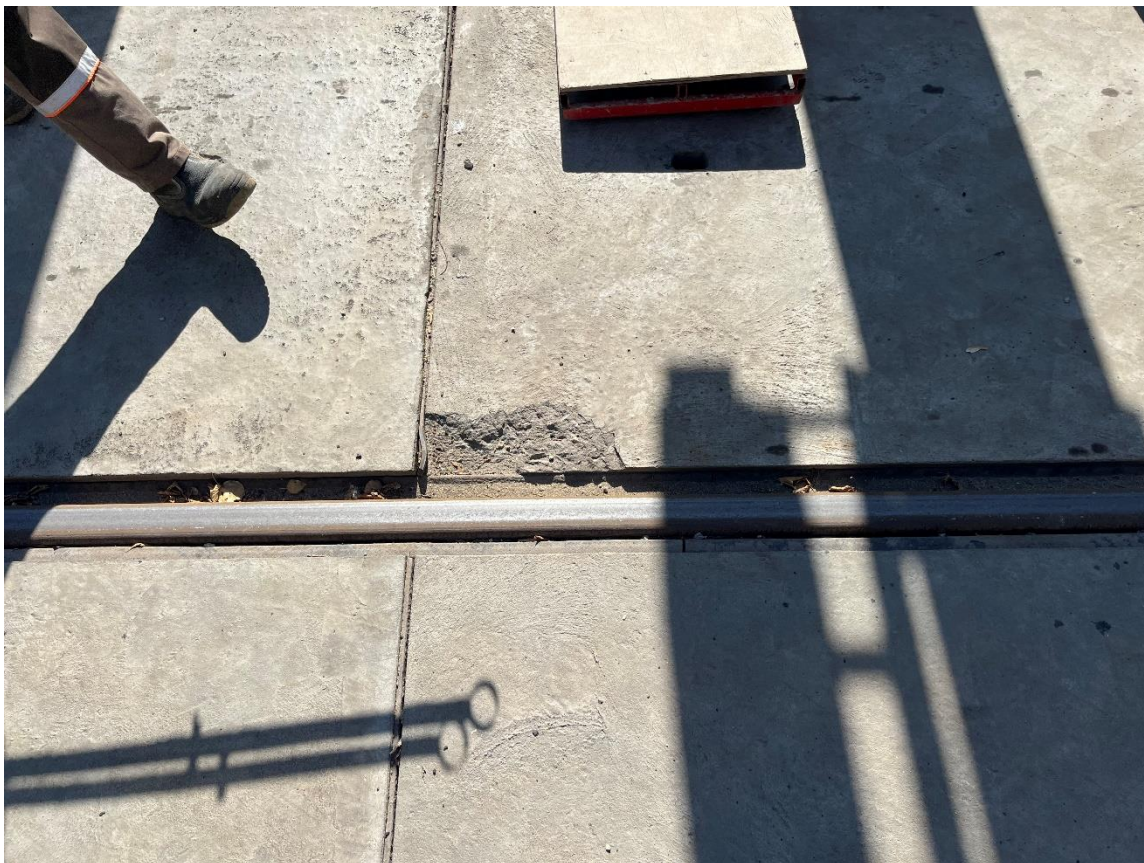


Рис. 29. Повреждение плит на остановочном пункте «3-е Сентября»



Рис. 30. Неплотное прилегание краевых плит к бордюру на остановочном пункте «3-е Сентября»



Рис. 31 Текущее состояние остановочного пункта «Площадь Клименкова»



Рис. 32. Текущее состояние остановочного пункта «Площадь Клименкова»



Рис. 33. Кривой участок трамвайного пути на ул. Краснозаводская



Рис. 34. Общий вид трамвайной инфраструктуры по ул. Краснозаводская



Рис. 35. Общий вид трамвайной инфраструктуры по ул. Краснозаводская



Рис. 36. Смещение краевых плит по ул. Краснозаводская



Рис. 37 Текущее состояние остановочного пункта «ЛТЗ»



Рис. 38. Общий вид трамвайной инфраструктуры по ул. Краснозаводская



Рис. 39. Повреждение бордюрного камня по ул. Краснозаводская



Рис. 40. Засорение балластного слоя открытого трамвайного пути по ул. Краснозаводская



Рис. 41. Текущее состояние остановочного пункта «Улица Краснозаводская»



Рис. 42. Общий вид стрелочного перевода ул. Краснозаводская



Рис. 43. Переезд в районе пересечения ул. Краснозаводская с ул. Metallургов



Рис. 44. Участок работ в районе пересечения ул. Краснозаводская с ул. Metallургов

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 1:

1) Провести проверку соответствия применения прямых вставок в кривых на пересечении ул. 3 Сентября и ул. 1-ая Воронежская СП 98.13330.2018.

2) Необходимо организовать контроль за дренирующими свойствами балласта на участке трамвайного пути по ул. 3 Сентября и при выявлении риска остановки движения из-за подтопления трамвайного пути принять меры по изменению конструктивных и проектных решений.

3) Повреждены 3 кожуха опор контактной сети, расположенных по ул. Чехова, ул. Краснозаводская.

4) Просадка бортового камня в районе посадочной платформы «Улица Чехова».

5) Отсутствуют бирки с нумерацией опор контактной сети.

6) Не закреплена крышка стрелочного перевода ул. Чехова.

7) Бетонные плиты и бордюры, установленные на остановочных пунктах «РСУ», «3-е Сентября», «Площадь Клименкова», «ЛТЗ», «Улица Краснозаводская», имеют сколы и повреждения.

8) Необходимо проверить на соответствие проектной документации укладку краевых плит на трамвайных путях (в ходе проверки установлено неплотное прилегание краевых плит к бортовому камню, отсутствие бортового камня, бортовой камень установлен ниже уровня краевой плиты).

9) Необходимо предусмотреть укрепление плит, уложенных по ул. Краснозаводская, для предотвращения их смещения относительно трамвайного пути.

10) Необходимо обеспечить контроль за состоянием переездов, в том числе временных, и обеспечить содержание и своевременное устранение возникающих недостатков.

11) Стрелочные переводы на разворотной петле ул. Чехова и на ул. 3-е Сентября (в направлении ДПП-6) не работают в автоматическом режиме.

12) Необходимо провести проверку соответствия применения прямых вставок в кривых на пересечении ул. 3 Сентября и ул. Краснозаводская СП 98.13330.2018. После завершения проверок данных участков трамвайного пути при необходимости внести соответствующие конструктивные и проектные изменения.

13) Провести работы по восстановлению нарушенного асфальтобетонного покрытия и установке дорожных знаков на остановочном пункте «ЛТЗ».

14) Просадка краевых плит в районе пешеходного перехода (ул. Краснозаводская, д.1).

15) Смещение и повреждение бортового камня в районе остановочного пункта «Улица Краснозаводская».

16) Засорение балластного слоя открытого трамвайного пути по ул. Краснозаводская.

17) Проработать возможность установки на пересадочной остановочной платформе на ост. «Чехова» навеса с задней стенкой.

18) Считаем целесообразным провести комиссионную проверку геометрических параметров сварных соединений на участках трамвайного пути и

провести инструментальную проверку кривых на предмет соответствия стрел прогиба радиусу кривой.

19) Необходимо обеспечить освещение трамвайных путей и разворотных петель/круга.

20) Необходимо установить лубрикаторы и обеспечить их работоспособность.

22) Необходимо обеспечить обогрев стрелочных переводов.

23) Необходимо обеспечить работу пошёрстных стрелочных переводов в ручном режиме.

24) Необходимо обеспечить работу противошёрстных стрелочных переводов в автоматическом режиме.

25) Повреждён бортовой камень на остановочном пункте «РСУ».

26) На остановочных пунктах «Площадь Клименкова», «3-е Сентября», «РСУ» провести проверку на соответствие выполненных монтажных работ проектной документации (ПД №3_Часть №13_ТКР3.13 Изм.3).

27) Провести отсыпку щебнем в районе стрелочных переводов, работающих в ручном режиме.

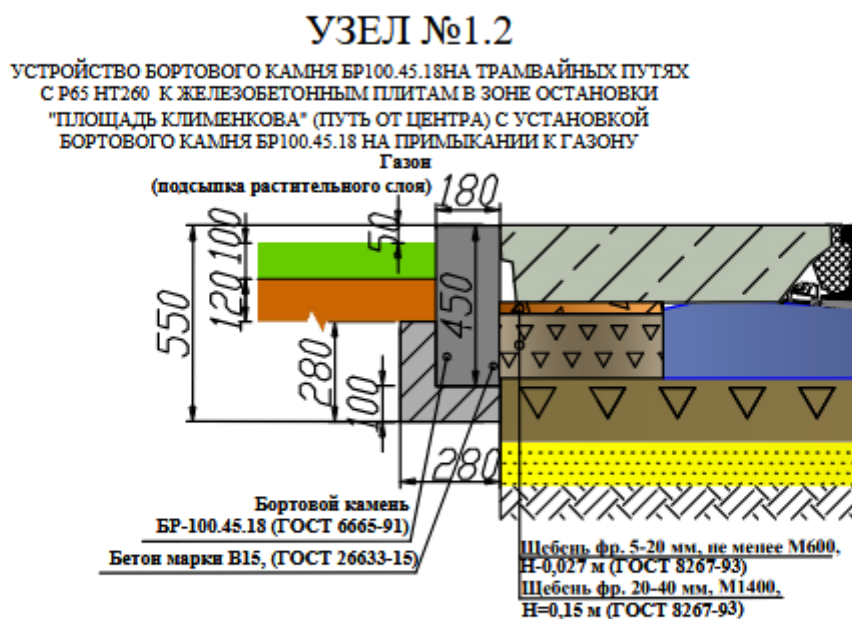


Рис. 45. Устройство примыкания на трамвайных путях с Р65 НТ260 к железобетонным плитам с установкой бортового камня

УЗЕЛ №4.1

УСТРОЙСТВО БОРТОВОГО КАМНЯ БР100.45.18 (ГОСТ 6665-91) НА ТРАМВАЙНЫХ ПУТЯХ С Р65 НТ260 С ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ ПЛИТАМИ С УКЛАДКОЙ ШУМОИЗОЛЯЦИОННЫХ МАТОВ (ПО ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)

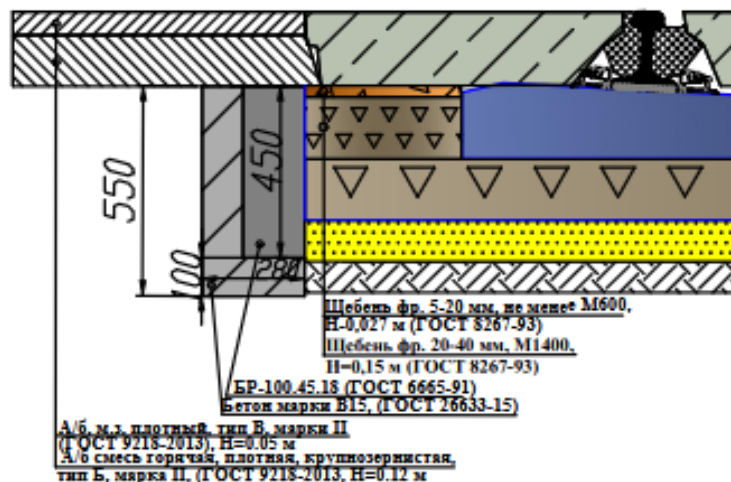


Рис. 46. Устройство бортового камня на трамвайных путях с Р65 НТ260 с железобетонными плитами с укладкой шумоизоляционных матов по ул. Краснозаводская



Рис. 47. Фактически примыкание выполнено с установкой бортового камня (остановочный пункт «3-е Сентября»).

Очередь № 2 (этап 1.1.2, этап 1.1.3, этап 1.1.4 по проекту).

Участок просп. им. 60-летия ССР от ул. Полиграфическая до ул. Меркулова. Участок Елецкого ш. от узла ул. Московская (д. 79А) до узла Елецкое ш. (3/1) -въезд в депо. Узел Елецкое ш. (3/1) - въезд в депо. Участок пути от узла Елецкое ш. от узла Узла Елецкое ш. (3/1) до ул. Полиграфическая. Участок ул. Полиграфическая от Елецкого ш. (3/1) до просп. им. 60-летия СССР. Участок ул. Генерала Меркулова от просп. им 60-летия СССР до ул. Катукова. Участок ул. Катукова от ул. Генерала Меркулова до разворотного круга ул. Катукова (21-й микрорайон). Разворотный круг ул. Катукова (21-й микрорайон)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату	
			План	Факт
1	Демонтаж пути	м.п.	9213,12	9047,7
2	Демонтаж шпал	шт.	14982	14847
3	Разработка грунта котлована	м3	12689	12689
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	9245,62	9353,9
5	Сварка стыков	шт.	1923	1848
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	9245,62	9391,9
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	16	16
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	3031	2925
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	2125	2125
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	5397	5141
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	246	239
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	207	207
13	Монтаж опор КС	шт.	207	206
14	Монтаж кронштейнов	шт.	177	170
15	Монтаж провода КС	п.м.	9245,62	9424,8

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 2 на дату проведения Проверки завершены не в полном объёме.

Очередь № 2			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	9,1
2	Разработка ПСД на реконструкцию	дд.мм.гг	17.08.2023
3	Предоставление земельных участков	дд.мм.гг	28.06.2023
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	дд.мм.гг	26.12.2023
5	Демонтаж (начало)	дд.мм.гг	29.07.2023
6	СМР реконструкция	мм.гг	07.23-12.24
7	Ввод объекта в эксплуатацию	дд.мм.гг	30.12.2025

Рис. 48. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 2, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

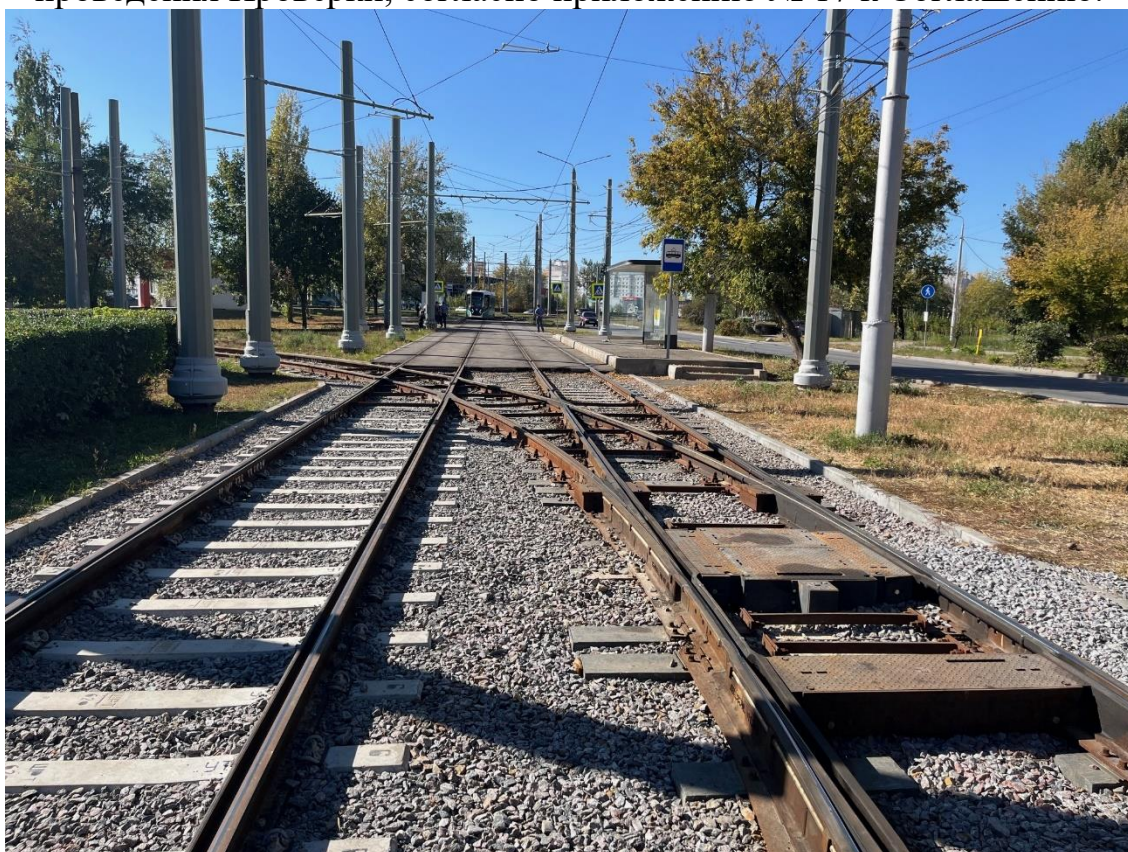


Рис. 49. Остановочный пункт «21 микрорайон». Стрелочный перевод не работает в автоматическом режиме.

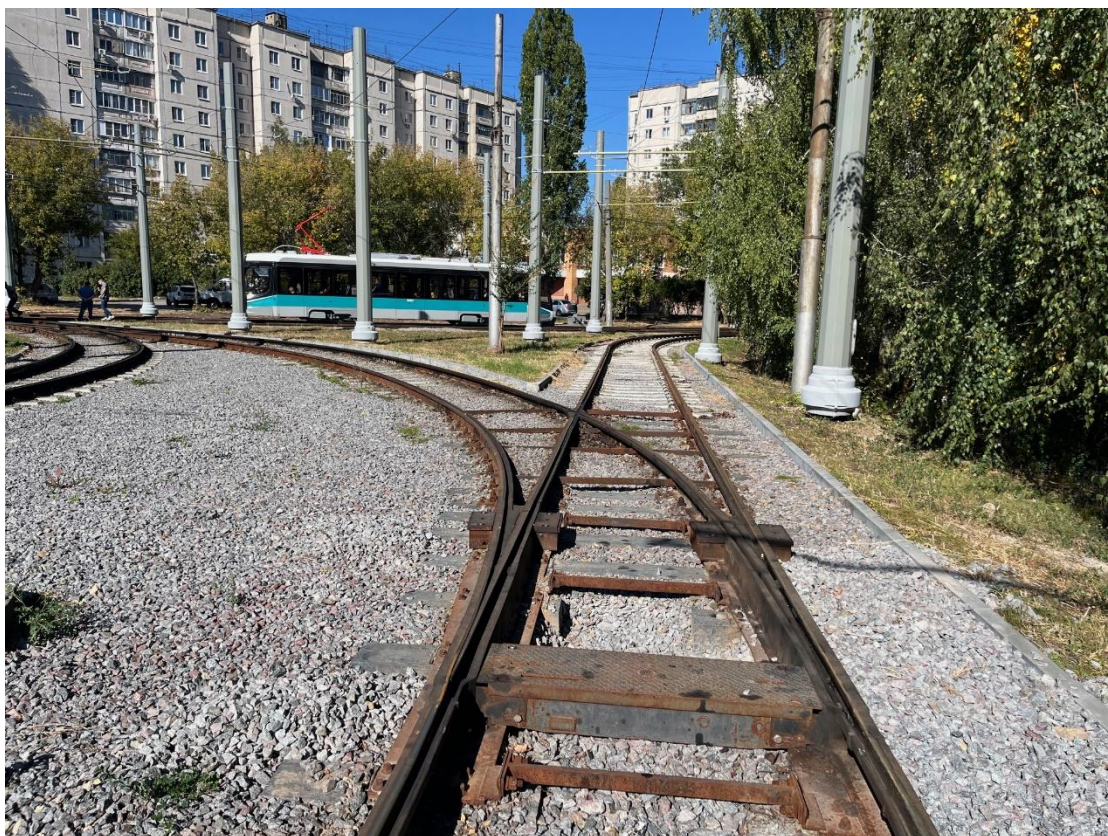


Рис. 50. Разворотный круг на 21 микрорайоне. Стрелочный перевод не работает в автоматическом режиме.

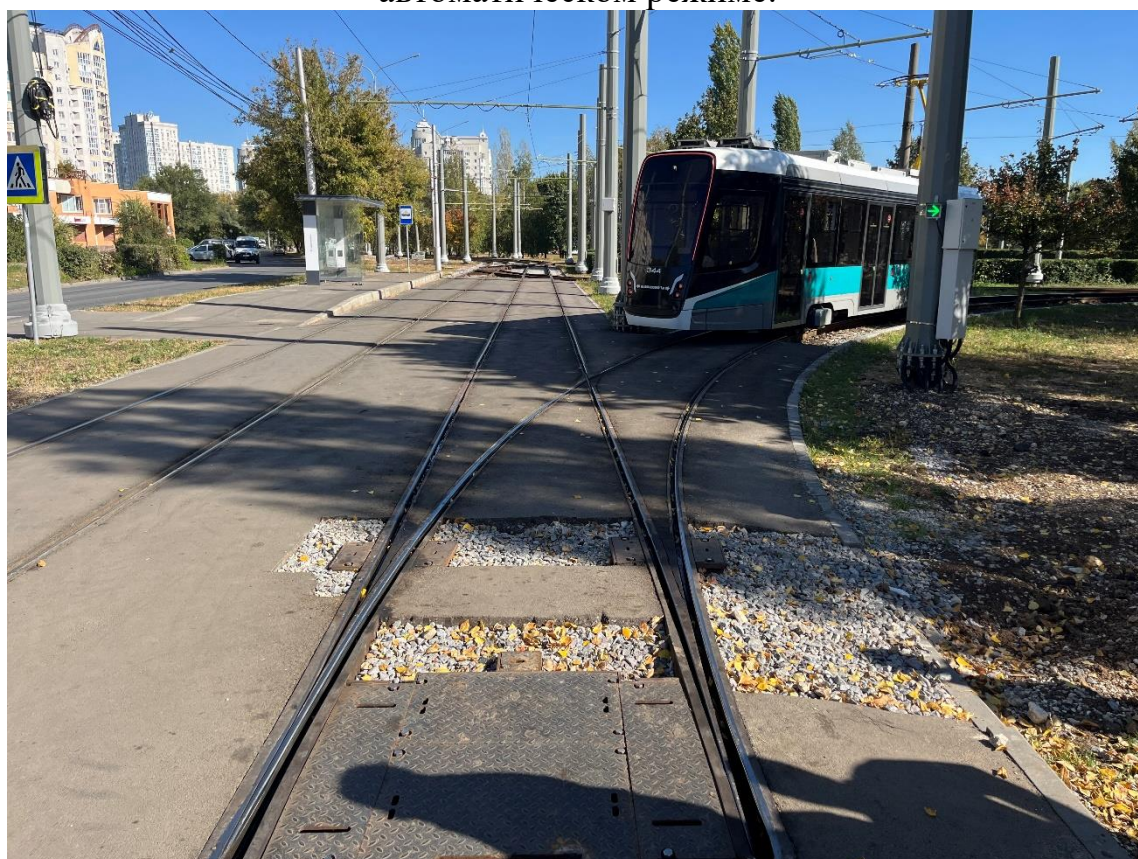


Рис. 51. Разворотный круг на 21 микрорайоне. Просадка бордюрного камня.



Рис. 52. Разворотный круг на 21 микрорайоне. Стрелочный перевод не работает в автоматическом режиме.



Рис. 53. Неплотное прилегание промежуточного уплотнения между рельсами и асфальтным покрытием остановочный пункт «21 микрорайон».



Рис. 54. Просадка грунта в районе посадочной площадки остановочного пункта «21 микрорайон»



Рис. 55. Повреждение плит, уложенных на остановочном пункте «Улица Катукова»



Рис. 56. Устранена просадка канализационного люка на пересечении пр. 60 лет СССР и ул. Меркулова



Рис. 57. Неплотное прилегание промежуточного уплотнения между рельсами и асфальтным покрытием остановочный пункт «Октябрьский рынок».



Рис. 58. Стекло́нные стенки остано́вочных па́вильонов «Октя́брьский рынок»
в се́тке тре́щин



Рис. 59. Переустройство остано́вочной пла́тформы и перенос па́вильона на остано́вочном пу́нкте «Октя́брьский рынок»

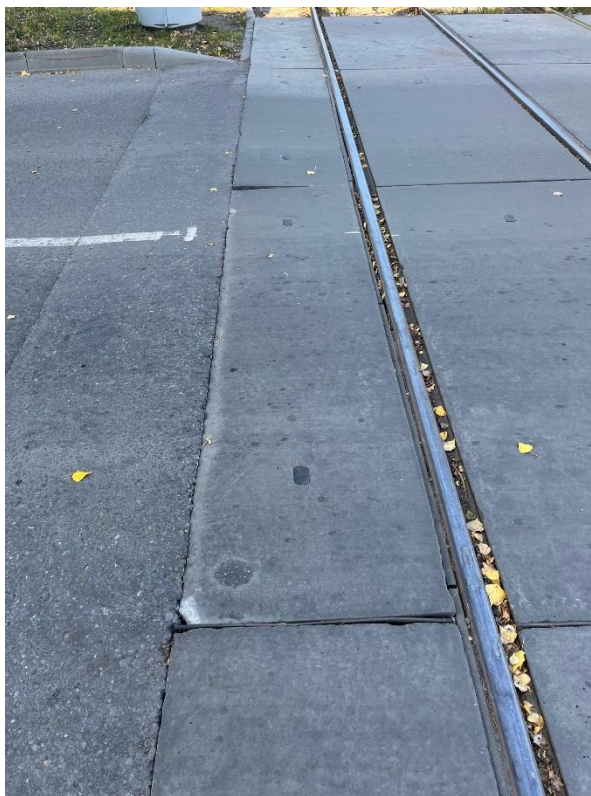


Рис. 60. Просадка плит на пересечении трамвайных путей с автодорогой по ул. Петра Смородина

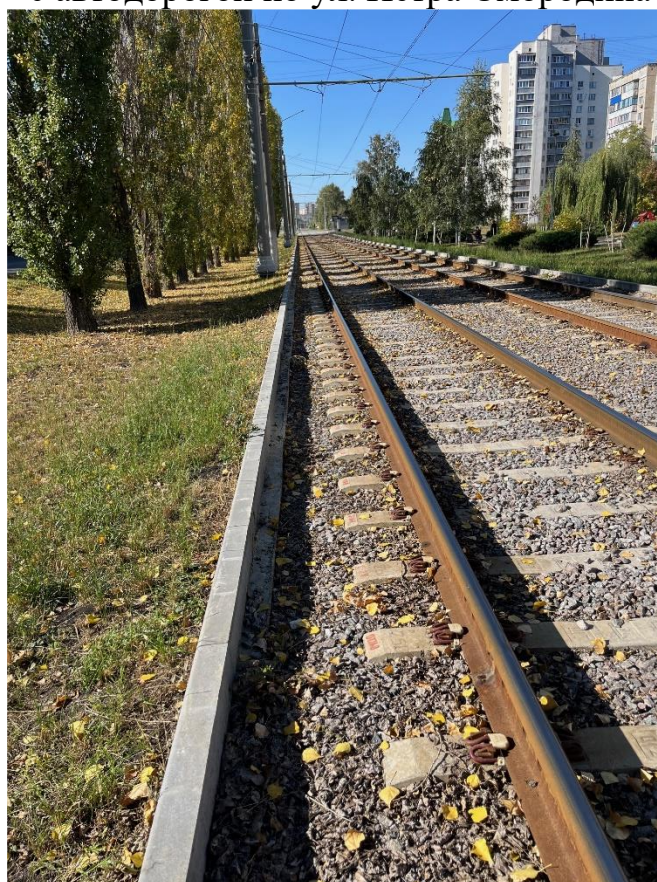


Рис. 61. Трамвайные пути проспект 60 лет СССР.



Рис.62. Стеклопанель остановочного павильона «Березовая Аллея» в сетке трещин



Рис.63. Повреждение плит, уложенных в районе остановочного пункта «Березовая Аллея»



Рис. 64. Просадка бордюрного камня в районе остановочного пункта «Березовая аллея»

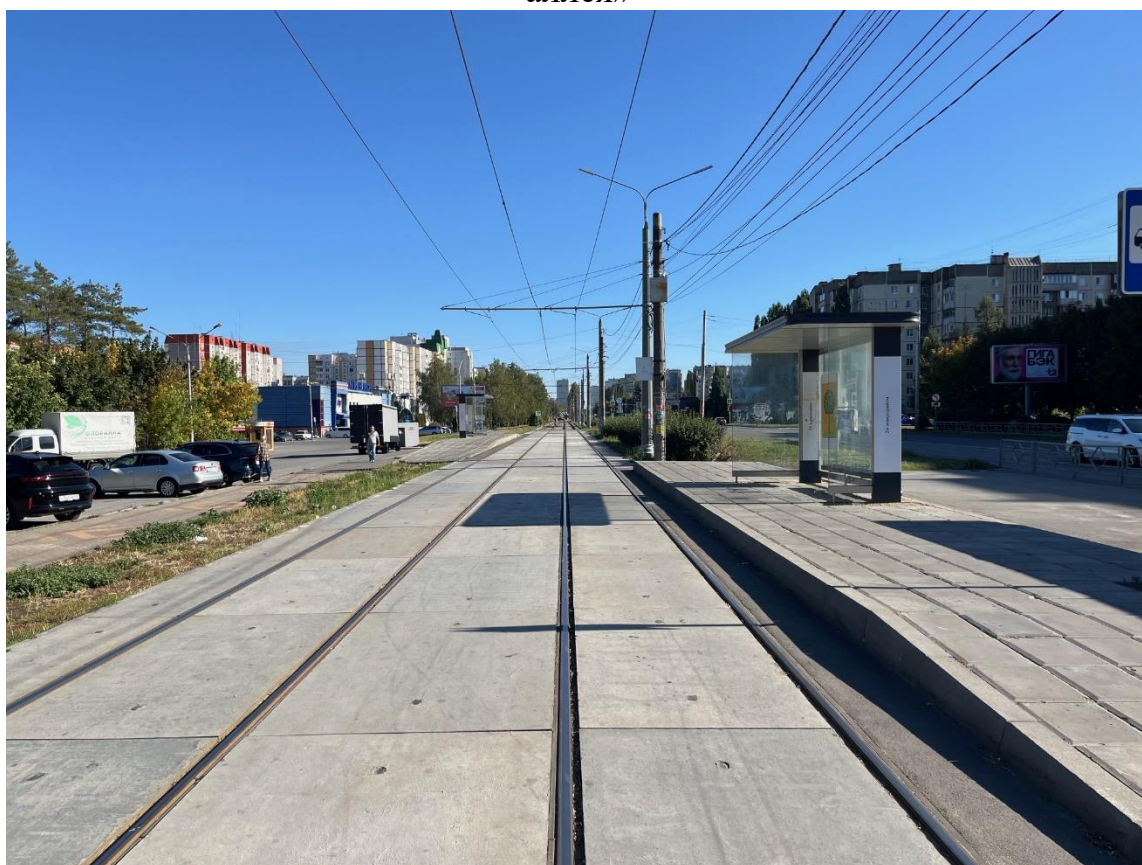


Рис.65. Остановочный пункт «24 микрорайон».

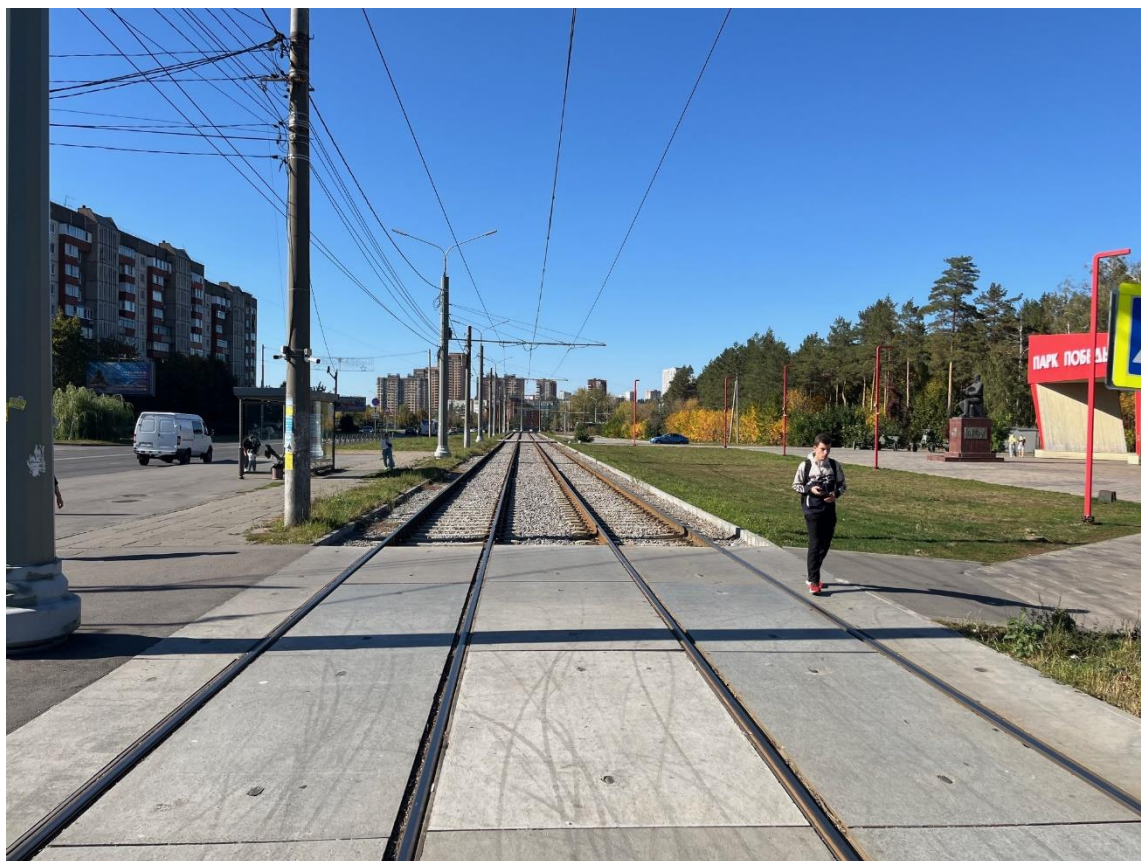


Рис. 66. Трамвайные пути по проспекту 60 лет СССР.



Рис. 67. Переустройство остановочной платформы и перенос павильона на остановочном пункте «Парк Победы». Стеклопанель павильона в сетке трещин.



Рис. 68. Повреждение плит и бортовых камней, уложенных в районе остановочного пункта «Парк Победы»

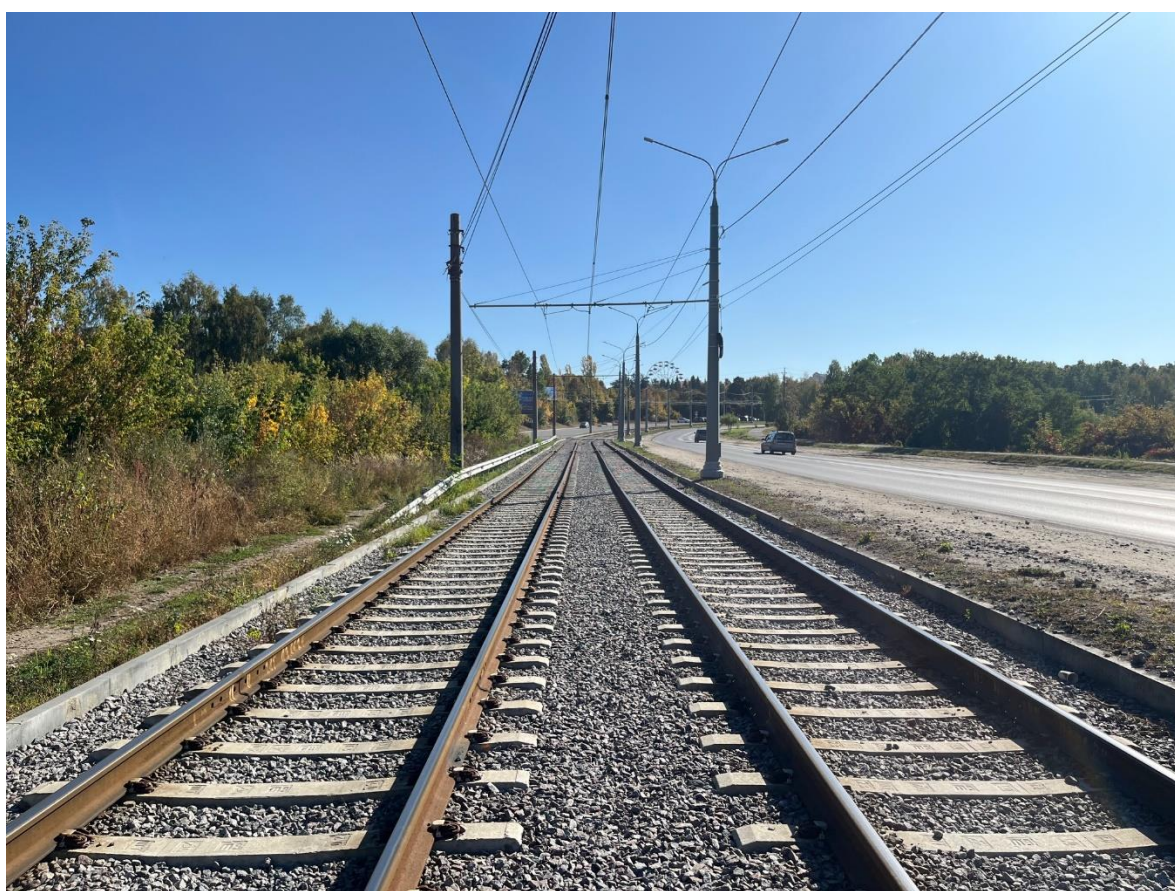


Рис. 69. Участок пути по ул. Полиграфическая



Рис. 70. Повреждение бортового камня на остановочном пункте
«Улица Полиграфическая»



Рис. 71. Остановочный пункт «Полиграфический комплекс».



Рис. 72. Въезд в депо.

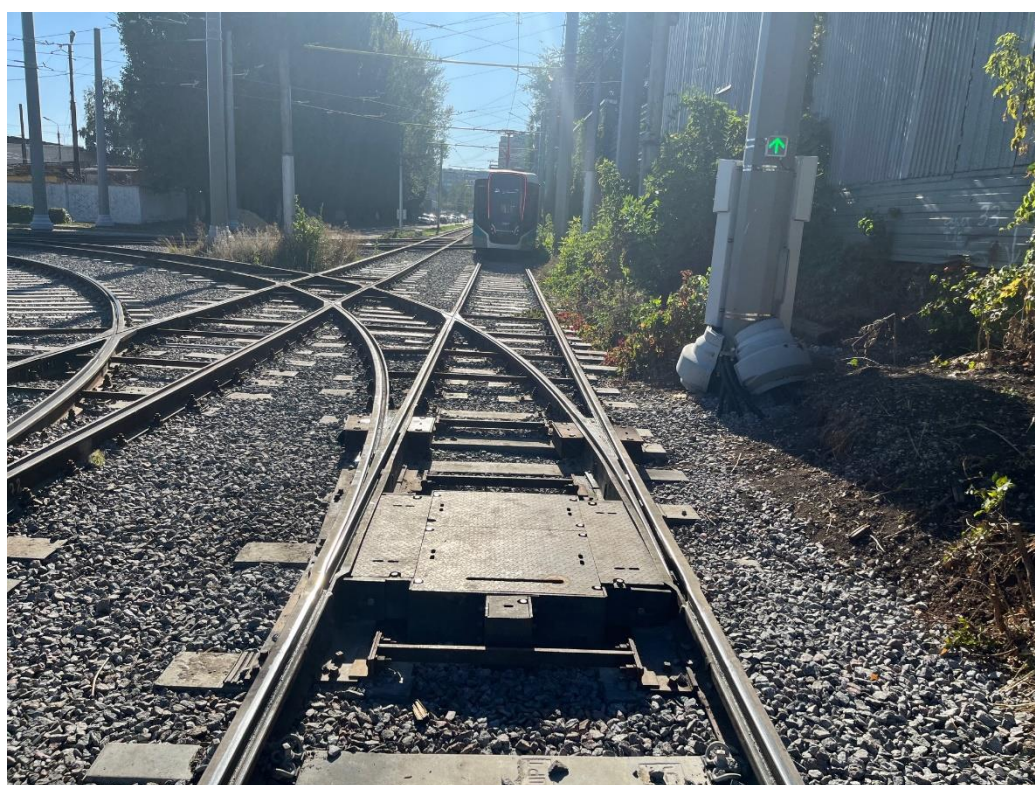


Рис. 73. Въезд в депо стрелочный перевод работает в автоматическом режиме

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 2:

1) Из четырех стрелочных переводов, уложенных на кольце 21-го микрорайона, только один работает в автоматическом режиме.

2) На кольце 21-го микрорайона поврежден кожух опоры контактной сети.

3) В районе остановочных пунктов «21 микрорайон», «Октябрьский рынок», «ул. Полиграфическая» неплотное примыкание промежуточного уплотнения между рельсами и асфальтным покрытием.

4) В районе остановочных пунктов «Улица Катукова», «Парк Победы», «Улица Полиграфическая» повреждены плиты, уложенные на трамвайных путях.

5) Просадка плит на пересечении трамвайных путей с автодорогой по ул. Петра Смородина.

6) Просадка бордюрного камня в районе остановочного пункта «Березовая аллея».

7) Стеклопанельная стенка остановочного павильона «Березовая аллея», «Октябрьский рынок», «Парк Победы» в сетке трещин. В верхней части задней стенки павильона присутствует люфт.

8) Отсутствие контррельса на насыпи высотой более 2х метров через реку Липовку. В рамках подготовки к Приёмке требуется дополнительная проработка вопроса о необходимости применения рельсов РТ62 или Р65 с контррельсом по двум нитям на участке трамвайного пути по ул. Полиграфическая в районе пересечения с рекой Липовка согласно СП 98.13330.2018.

9) Отсутствие пандуса на остановочной платформе «Полиграфический комплекс» в сторону кольца 9 микрорайона. Отсутствие ограждений сзади остановочных павильонов «Полиграфический комплекс» в оба направления. Концессионеру рекомендуется проработать комплексное переустройство указанных остановочных пунктов с интеграцией в существующую пешеходную инфраструктуру.

10) Считаем целесообразным провести комиссионную проверку геометрических параметров сварных соединений на участках трамвайного пути и провести инструментальную проверку кривых на предмет соответствия стрел прогиба радиусу кривой.

11) Необходимо обеспечить освещение трамвайных путей и разворотных петель/круга.

12) Необходимо установить лубрикаторы и обеспечить их работоспособность.

13) Необходимо обеспечить обогрев стрелочных переводов.

14) Необходимо обеспечить работу пошёрстных стрелочных переводов в ручном режиме.

15) Необходимо обеспечить работу противошёрстных стрелочных переводов в автоматическом режиме.

16) Необходимо проверить наличие трамвайных светофорных объектов в проектной документации на участках:

- пересечение улиц Меркулова и Катукова;
- пересечение улицы Меркулова и проспекта 60 лет СССР;
- пересечение ул. Стаханова и проспекта 60 лет СССР.

В случае отсутствия рассмотреть возможность разработки проектных решений по их включению в проектную документацию.

17) Провести отсыпку щебнем в районе стрелочных переводов, работающих в ручном режиме.

18) Пересечение пр. 60 лет СССР и ул. Меркулова. Проработать вопрос по переукладке асфальтобетонного покрытия на пешеходном переходе во избежание повреждения нижних частей вагона и возможности уборки снега снегоочистителем в зимнее время.

Очередь № 3 (этап 1.1.1 по проекту).

Разворотное кольцо ул. 8 Марта (Центральный рынок). Участок ул. Терешковой от раз. круга 8 Марта до ул. Циолковского (вкл. Кривой участок) Участок ул. Циолковского от ул. Терешковой до ул. Московской. Участок ул. Московская от ул. Циолковского до пл. Николая Великолепова (до S-образной кривой). S – образная кривая пл. Николая Великолепова. Узел ул. Московская (д. 79А). Разворотный круг 9 – го Микрорайона.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату	
			План	Факт
1	Демонтаж пути	м.п.	10209,86	7260
2	Демонтаж шпал	шт.	16893	6986
3	Разработка грунта котлована	м3	13260,14	2156,5
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	14922,83	884,8
5	Сварка стыков	шт.	1949	128
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	10284,21	884,8
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	18	1
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	0	0
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	0	0
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	0	0
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	0	0
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	233	65
13	Монтаж опор КС	шт.	233	48
14	Монтаж кронштейнов	шт.	0	33
15	Монтаж провода КС	п.м.	0	1152,4

Очередь № 3			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	км оп	9,9
2	Разработка ПСД на реконструкцию	дд.мм.гг	16.08.2024
3	Предоставление земельных участков	дд.мм.гг	31.05.2024
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	дд.мм.гг	01.12.2024
5	Демонтаж (начало)	дд.мм.гг	03.07.2024
6	СМР реконструкция	мм.гг	07.24-11.25
7	Ввод объекта в эксплуатацию	дд.мм.гг	30.12.2025

Рис. 74. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 3, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис. 75. Разворотная петля 9 микрорайона



Рис. 76. Разворотный петля 9 микрорайона стрелочный перевод не работает в автоматическом режиме



Рис. 77. Разворотная петля 9 микрорайона



Рис. 78. Трамвайные пути в районе кольца 9 микрорайона



Рис. 79. Трамвайные пути на переезде в районе площади Николая Великолепова



Рис. 80. Ул. Московская. Демонтаж существующих путей за исключением переездов



Рис. 81. Ул. Московская.



Рис.82. Пересечение ул. Циолковского и ул. Космонавтов.



Рис. 83. Улица Циолковского.



Рис. 84. Демонтаж трамвайного разворотного кольца в районе Центрального рынка на момент проведения Проверки не осуществлён.

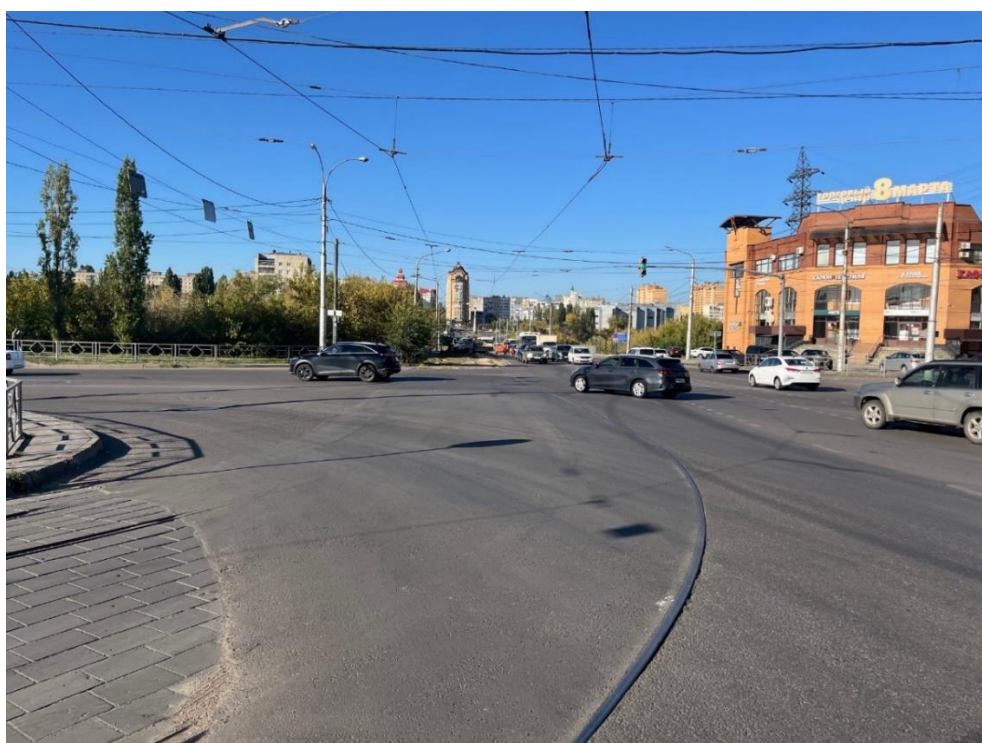


Рис. 85. Улица Терешковой в районе Центрального рынка.

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 3:

1) Считаю целесообразным провести комиссионную проверку геометрических параметров сварных соединений на участках трамвайного пути и провести

инструментальную проверку кривых на предмет соответствия стрел прогиба радиусу кривой.

2) Необходимо обеспечить освещение трамвайных путей и разворотных петель/круга.

3) Необходимо установить лубрикаторы и обеспечить их работоспособность.

4) Необходимо обеспечить обогрев стрелочных переводов.

5) Необходимо обеспечить работу пошёрстных стрелочных переводов в ручном режиме.

6) Необходимо обеспечить работу противошёрстных стрелочных переводов в автоматическом режиме.

7) На разворотной петле 9-го микрорайона отсутствуют защитные кожухи на опорах контактной сети.

8) Необходимо проверить наличие трамвайных светофорных объектов в проектной документации на участках:

- пересечение улиц Вермишева и Московская (пл. Н. Великолепова);

- пересечение улиц Гагарина и Циолковского;

- пересечение улиц Циолковского и Космонавтов

- пересечение улиц Терешковой и 8-го марта (Центральный рынок).

В случае отсутствия рассмотреть возможность разработки проектных решений по их включению в проектную документацию.

9) Провести отсыпку щебнем в районе стрелочных переводов, работающих в ручном режиме.

Очередь № 4 (этап 1.3.3 по проекту).

Участок ул. Metallургов от узла ул. Metallургов-Краснозаводская ул. до ул. 9 Мая. Участок ул. 9 Мая от ул. Metallургов до разв. Круга (ул. 9 Мая). Разворотный круг (ул. 9 Мая).

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату	
			План	Факт
1	Демонтаж пути	м.п.	7290,17	4617
2	Демонтаж шпал	шт.	11080	7017
3	Разработка грунта котлована	м3	8742,04	3542,1
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	7542,82	1979,6
5	Сварка стыков	шт.	1452	0
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	7542,82	1390
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	13	0
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	0	0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату	
			План	Факт
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	0	0
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	0	0
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	0	0
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	150	0
13	Монтаж опор КС	шт.	150	0
14	Монтаж кронштейнов	шт.	0	0
15	Монтаж провода КС	п.м.	7542,82	0

Очередь № 4			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	7,3
2	Разработка ПСД на реконструкцию	дд.мм.гг	16.08.2024
3	Предоставление земельных участков	дд.мм.гг	30.01.2024
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	дд.мм.гг	27.12.2024
5	Демонтаж (начало)	дд.мм.гг	10.11.2023
6	СМР реконструкция	дд.мм.гг	01.24-10.25
7	Ввод объекта в эксплуатацию	дд.мм.гг	30.12.2025

Рис. 86. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 4, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис. 87. Общий вид новой уложенной РШР по ул. Metallургов

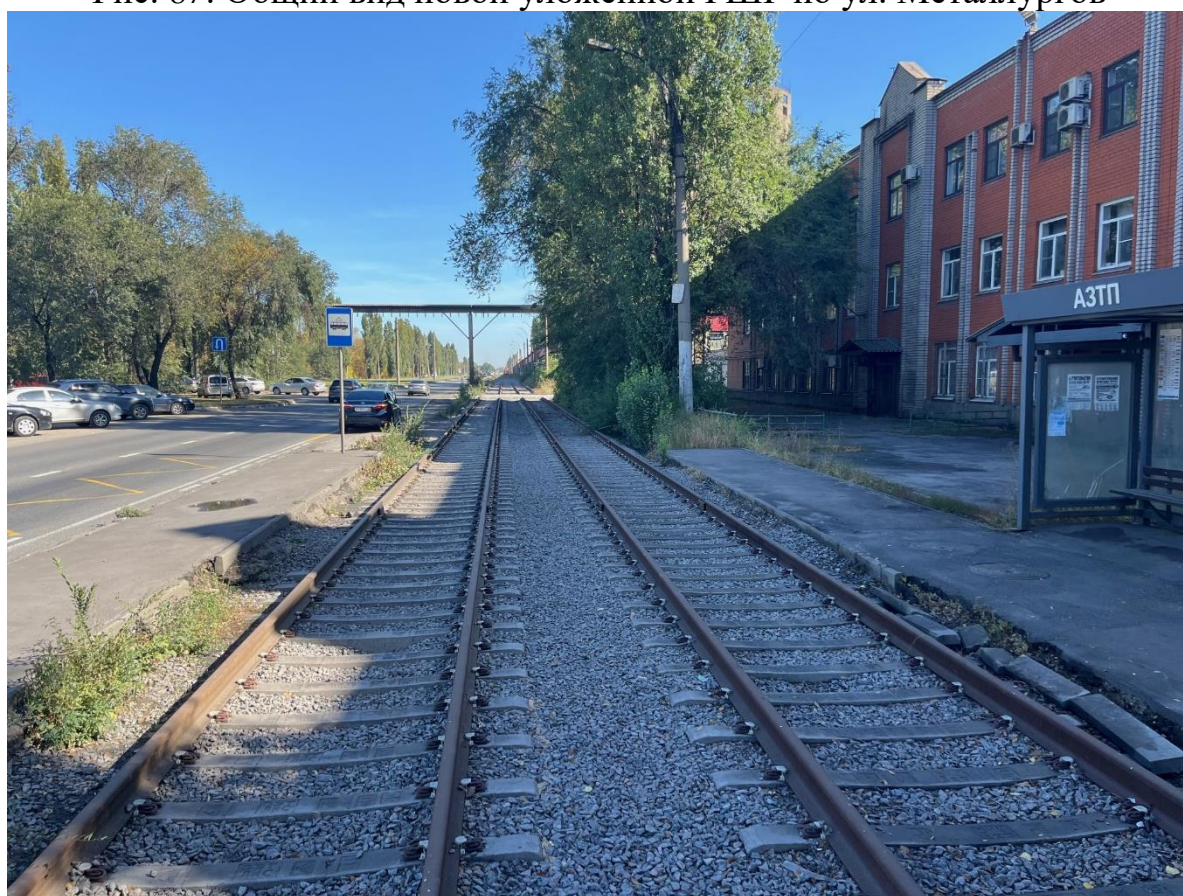


Рис. 88. Общий вид новой уложенной РШР по ул. Metallургов



Рис. 89. Вид на ул. Metallургов (остановочный пункт «Коксохим»).



Рис. 90. Ул. Metallургов не в полном объеме демонтированы элементы старой контактной сети



Рис. 91. Вид на ул. Metallургов в сторону кольцевого пересечения с ул. 9 Мая



Рис. 92. Ул. 9 Мая. Демонтажные работы на момент проведения Проверки не начаты.



Рис. 93. Разворотный круг по ул. 9 Мая. Демонтажные работы на момент проведения Проверки не начаты.

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 4:

1) На участках незавершенных работ необходимо произвести ограждение зоны производства работ в целях обеспечения безопасности участников дорожного движения.

2) Не в полном объеме демонтированы элементы старой контактной сети.

Очередь № 5 (этап 1.2 по проекту).

Участок пути от разв. круга ул. Катукова – Площадь танкистов до ул. Индустриальная. Участок пути от ул. Индустриальная до Октябрьского моста. Октябрьский мост. Участок пути от Октябрьского моста до узла ул. Metallургов, Узел ул. Metallургов – Краснозаводская ул.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату	
			План	Факт
1	Демонтаж пути	м.п.	6795	6515,8
2	Демонтаж шпал	шт.	10320	9640

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату	
			План	Факт
3	Разработка грунта котлована	м3	14191	11305,2
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	6795	6695
5	Сварка стыков	шт.	1348	1316
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	6795	6545,1
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	0	5
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	0	400
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	2726	2726,0
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	0	0
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	0	0
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	123	123
13	Монтаж опор КС	шт.	123	123
14	Монтаж кронштейнов	шт.	0	0
15	Монтаж провода КС	п.м.	6795	7380

Очередь № 5			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	9,6
2	Разработка ПСД на реконструкцию	дд.мм.гг	30.08.2024
3	Предоставление земельных участков	дд.мм.гг	30.08.2024
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	дд.мм.гг	27.12.2024
5	Демонтаж (начало)	дд.мм.гг	01.04.2024
6	СМР реконструкция	мм.гг	06.24-06.25
7	Ввод объекта в эксплуатацию	дд.мм.гг	30.12.2025

Рис. 94. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 5, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис. 95. Улица Metallургов стрелочный перевод

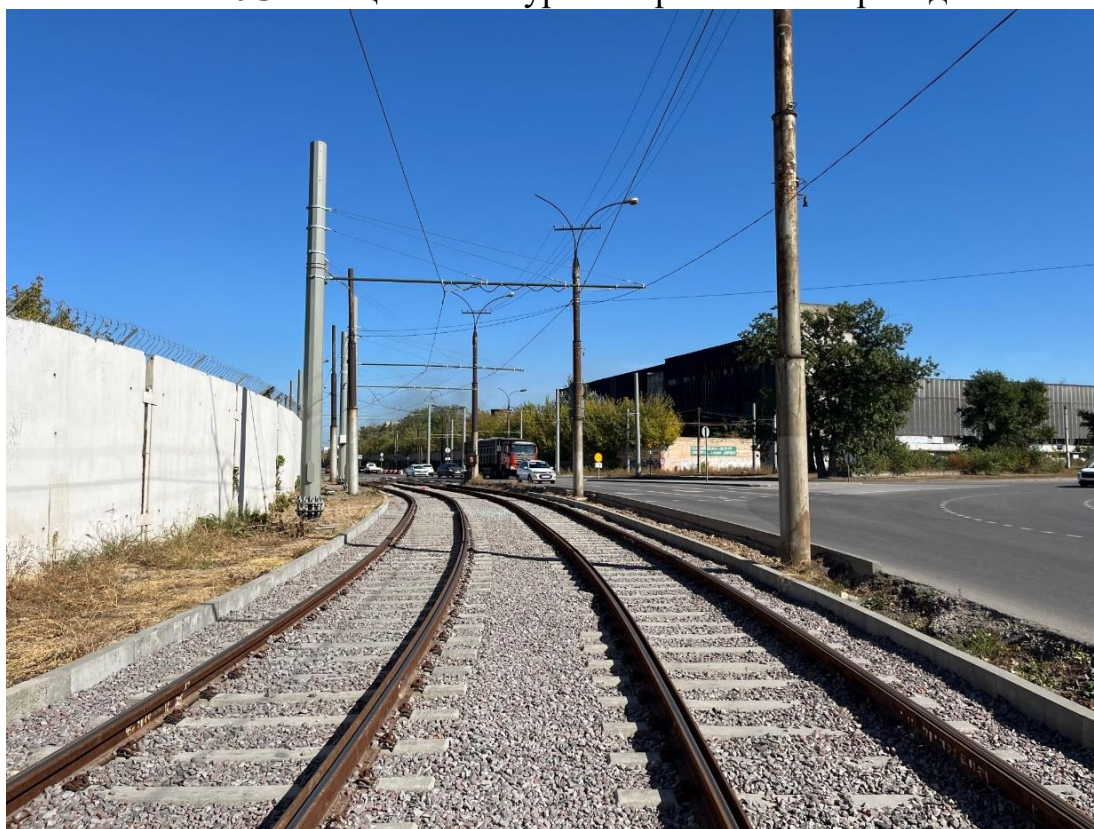


Рис. 96. Прямая рельсовая вставка на кривом участке трамвайного пути в районе кольцевого пересечения ЛТЗ



Рис. 97. Прямая рельсовая вставка на кривом участке трамвайного пути в районе кольцевого пересечения ЛТЗ



Рис. 98. Прямая рельсовая вставка на кривом участке трамвайного пути подход к Октябрьскому мосту со стороны ЛТЗ.



Рис. 99. Прямая рельсовая вставка на кривом участке трамвайного пути подход к Октябрьскому мосту со стороны ЛТЗ.



Рис. 100. Подходы к Октябрьскому мосту со стороны ЛТЗ



Рис. 101. Посадочная платформа на остановке «ул. Речная».



Рис. 102. Неровное примыкание бортовых камней в районе остановочного пункта «ул. Речная». Целесообразно проверить выполненные работы на соответствие проектной документации в части расположения опор и бортовых камней относительно друг друга.



Рис. 103. Неплотное примыкание бортовых камней к краевой плите.



Рис. 104. Неровное примыкание бортовых камней в районе остановочного пункта «ул. Речная». Целесообразно проверить выполненные работы на соответствие проектной документации.



Рис. 105. Трамвайные пути в районе остановочного пункта «Мост».



Рис. 106. Остановочный пункт «Село Сырское»



Рис. 107. Просадка краевых плит на остановочном пункте «Село Сырское»



Рис. 108. Просадка бортовых камней относительно краевых плит в районе остановочного пункта «Село Сырское».



Рис. 109. Участок трамвайного пути между остановочными пунктами «Памятник Танкистам» и «Село Сырское»



Рис.110. Подход к проспекту Победы со стороны остановочного пункта «Село Сырское» отсутствует балластный слой в торцах шпал.



Рис. 111. Сетка трещин на плитах, уложенных на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы.



Рис. 112. Подвижность плит, уложенных на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы, при проезде тяжелой техники.

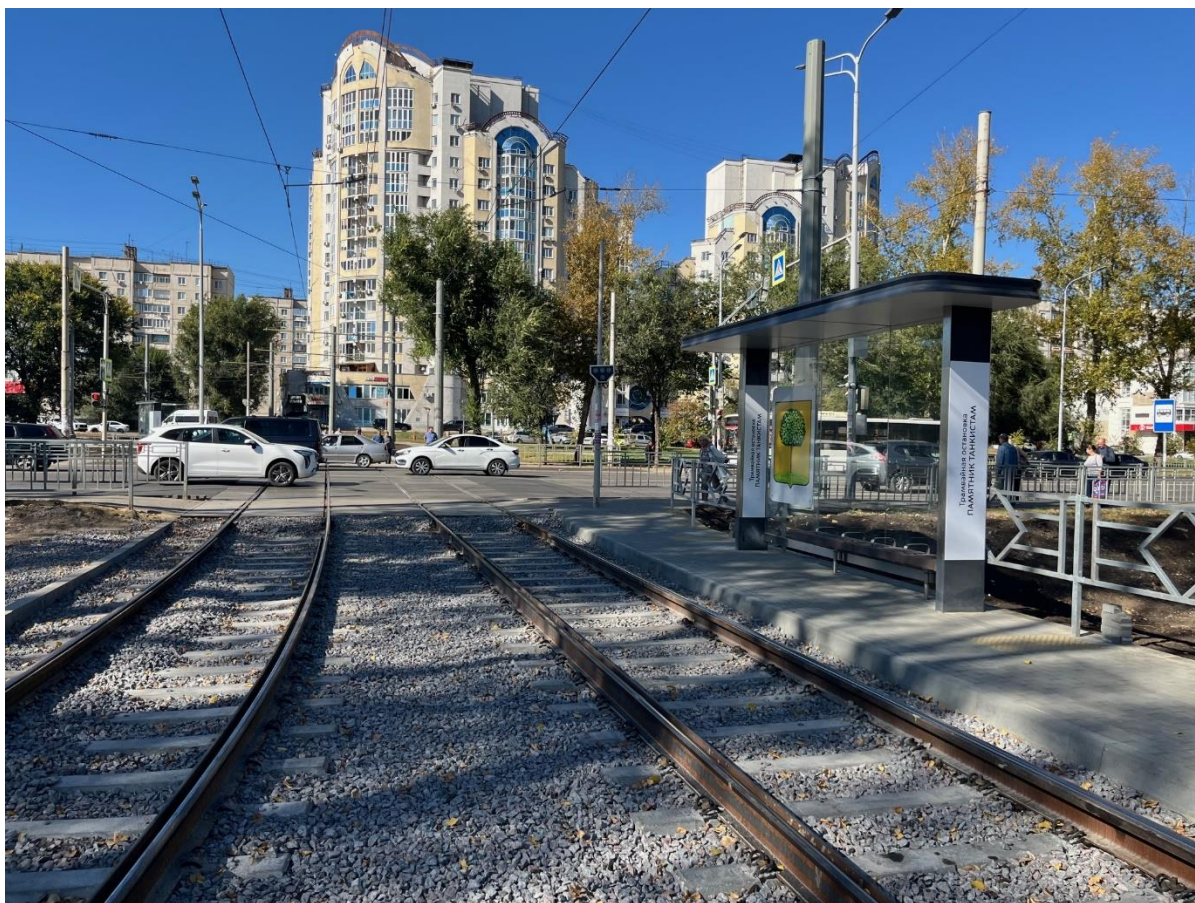


Рис. 113. Остановочный пункт «Памятник Танкистам».

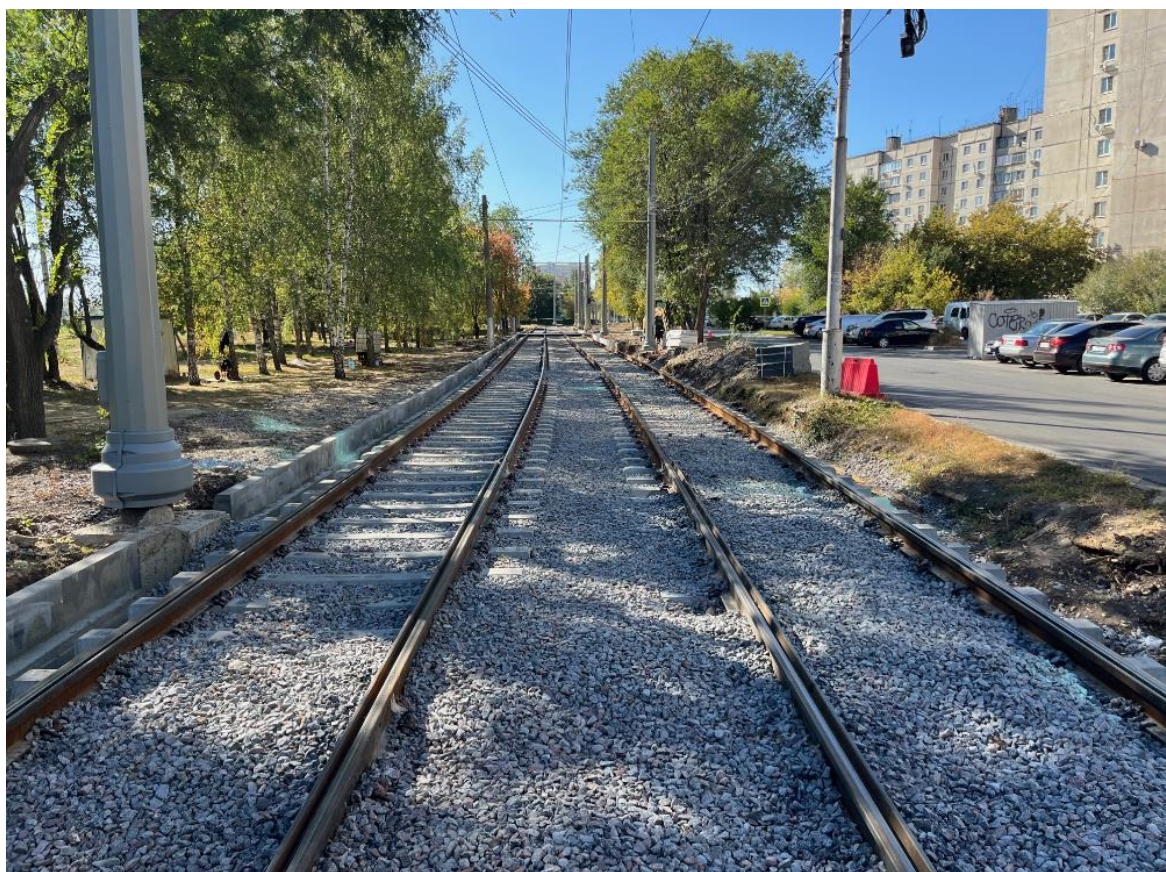


Рис. 114. Трамвайные пути в районе кольца 21-го микрорайона.

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 5:

1) Необходимо провести проверку соответствия чередующихся прямолинейных вставок из рельса РТ-62 требованиям СП98.13330.2018 на кривой от пересечения ул. Metallургов и ул. Краснозаводская до остановки «Речная».

2) Необходимо провести проверку соответствия прямолинейной вставки из рельса РТ-62 и последующий переход на кривую из рельсов Р-65 СП98.13330.2018 от разворотного круга 21 микрорайон до пересечения с пр. Победы.

3) В верхней части задней стенки павильонов, установленных на остановочных пунктах «Улица Речная», «Село Сырское», «Памятник Танкистам», присутствует люфт.

4) Просадка краевых плит на остановочном пункте «Село Сырское».

5) На подходах к проспекту Победы со стороны Октябрьского моста и с кольца 21-го микрорайона отсутствует балластный слой в торцах шпал.

6) Подвижность плит, уложенных на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы, при проезде тяжелой техники.

7) Сетка трещин на плитах, уложенных на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы.

8) Отсутствует работающий трамвайный светофор на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы. Необходимо проверить наличие трамвайных светофорных объектов в проектной документации на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы (остановочный пункт «Памятник Танкистам»). В случае отсутствия рассмотреть возможность разработки проектных решений по их включению в проектную документацию.

9) Повреждение бордюрного камня на остановочном пункте «Памятник Танкистам».

10) На остановочном пункте «Улица Речная» поврежден кожух опоры контактной сети.

11) Бетонные плиты и бордюры, установленные на остановочных пунктах «Улица Речная», «Село Сырское», «Памятник Танкистам», имеют сколы и повреждения.

18) Считаю целесообразным провести комиссионную проверку геометрических параметров сварных соединений на участках трамвайного пути и провести инструментальную проверку кривых на предмет соответствия стрел прогиба радиусу кривой.

19) Необходимо обеспечить освещение трамвайных путей.

20) Необходимо установить лубрикаторы и обеспечить их работоспособность.

21) Необходимо обеспечить обогрев стрелочных переводов.

22) Неровное примыкание бортовых камней в районе остановочного пункта «ул. Речная». Целесообразно проверить выполненные работы на соответствие проектной документации в части расположения опор и бортовых камней относительно друг друга. Неплотное примыкание бортовых камней к краевой плите.

23) Просадка бортовых камней относительно краевых плит в районе остановочного пункта «Село Сырское».

Работы по реконструкции трамвайного депо и путевого веера, а также работы по строительству новой трамвайной линии по ул. Катукова и ул. Стаханова на момент проведения Проверки Концессионером не начаты.



Рис. 115. Общий вид трамвайного депо на момент проведения Проверки.

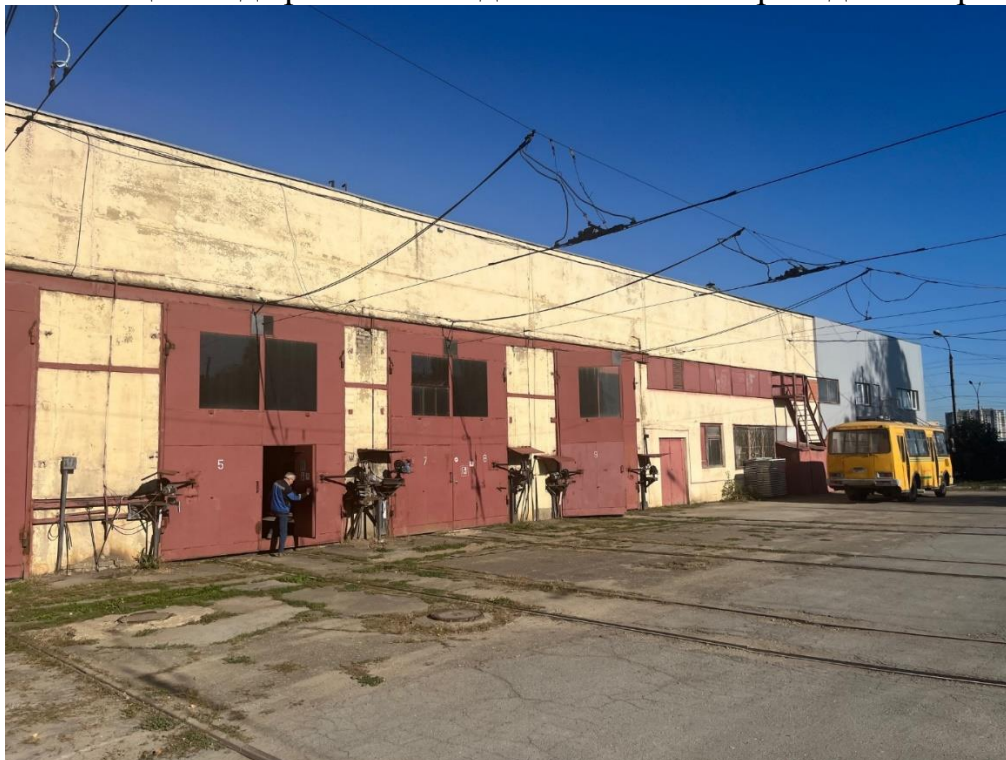


Рис. 116. Общий вид трамвайного депо на момент проведения Проверки.

Очередь Депо			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Разработка ПСД на реконструкцию	дд.мм.гг	30.09.2024
2	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	дд.мм.гг	31.01.2025
3	СМР реконструкция	мм.гг	02.25-12.25
4	Получение РНС	мм.гг	02.2025
5	Получение ЗОС, ввод объекта в эксплуатацию	дд.мм.гг	31.12.2025
6	СМР реконструкция путевого веера	мм.гг	03.25-12.25

Рис.117. Сроки выполнения мероприятий по очереди Депо, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

Вопросы, на которые обращено внимание Концессионера при осмотре объектов контактной сети на всех очередях проведения работ:

1. Опоры и прочие элементы старой контактной сети демонтированы не в полном объёме.

2. Считаю целесообразным провести проверку и при необходимости осуществить регулировку грузовой компенсации контактной сети.

2.2. Информация о нарушении или об отсутствии нарушений Концессионером условий Соглашения в части требований к результатам выполнения этапов исполнения условий Соглашения.

Действующая на момент проведения Проверки редакция Графика Создания к Соглашению, установленного приложением 2.1 к Соглашению:

Этап Создания	Мероприятия по Созданию	Срок Создания
Этап 1	Проектирование реконструкции 14,0 км/п трамвайных путей;	Не позднее 12 (двенадцати) месяцев с Даты Финансового Закрытия
Этап 2	Проектирование реконструкции 26,8 км/п трамвайных путей; Проектирование строительства 5,2 км/п трамвайных путей; Проектирование реконструкции трамвайного депо; Реконструкция 9,0 км/п трамвайных путей; Приобретение односекционных трамваев – 46 ед.	Не позднее 12 (двенадцати) месяцев с Даты окончания срока исполнения Этапа 1
Этап 3	Реконструкция 31,8 км/п трамвайных путей; Строительство 5,2 км/п трамвайных путей; Реконструкция трамвайного депо	С Даты окончания срока исполнения Этапа 2 и не позднее 31.12.2025.

Дата ввода Объекта Соглашения в эксплуатацию – не позднее 31.12.2025 г.

На момент проведения Проверки установлено нарушение Концессионером срока Создания, установленного приложением 2.1 к Соглашению по этапу 2: проектирование реконструкции и строительства трамвайных путей в указанном объёме не завершено, реконструкция 9 км/п трамвайных путей в полном объёме не выполнена и к приёмке не представлялась, трамвайные вагоны поставлены, но процедура приёмки проведена только в отношении 25 трамваев из 46-ти единиц, замечания к вагонам представлены в настоящем акте.

РАЗДЕЛ 3. РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ

По итогам проведения камеральной части проверки в отношении установленного в Плане проведения контрольных действий отчётного периода установлено следующее:

- 1) Отчёты о ходе выполнения графика Создания и отчёты о финансировании Создания направляются Концессионером ежеквартально в порядке, установленном Соглашением.
- 2) К отчёту о ходе выполнения Графика Создания в отчётный период Концессионером прикладывались копии актов выполненных работ (КС-2, КС-3).

В отчётном периоде между Концедентом и Концессионером не подписывались акты о завершении проектирования в отношении отдельных этапов (частей этапов) и акты о начале реконструкции в отношении отдельных этапов (частей этапов).

В рамках проведения Проверки от Концессионера были получены следующие документы:

1. Перечень лиц, принимающих участие в проверке со стороны концессионера на основании доверенности, договора (контракта) или ином законном основании.

2. Справка о ходе выполнения строительно-монтажных работ по каждой очереди работ согласно приложению № 17 к Соглашению по состоянию на дату проведения проверки, включая следующие сведения в разбивке по каждой очереди работ в формате план/факт:

- (а) Демонтаж пути (пмоп)
- (б) Демонтаж шпал (шт.)
- (в) Разработка грунта котлована (м3)
- (г) Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.) (пмоп)
- (д) Сварка стыков (шт.)
- (е) Выправка в плане и профиле (пмоп)
- (ж) Устройство остановочных павильонов (шт.)
- (з) Устройство кабельных линий 0,4 кВ (п.м.)
- (и) Устройство кабельных линий 600 В (п.м.)
- (к) Устройство линий наружного освещения СИП-2А (п.м.)
- (л) Монтаж светильников наружного освещения (шт.)
- (м) Монтаж фундаментов под опоры КС (шт.)
- (н) Монтаж опор КС (шт.)
- (о) Монтаж кронштейнов (шт.)
- (п) Монтаж провода КС (п.м.)

3. Заверенные копии журналов авторского надзора по форме, установленной СП 246.1325800.2016, заполненных по состоянию на дату Проверки по каждой очереди работ, установленной в приложении 17 к Соглашению.

4. Перечень предписаний и замечаний службы строительного контроля (ФАУ «РОСДОРНИИ»), выданных в период производства строительно-монтажных работ и не выполненных (не устранённых) по состоянию на дату проведения проверки, по форме Ф-4, установленной договором на оказание услуг по проведению строительного контроля на объекте реализации Соглашения.

5. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 02.10.2024 и предписаний от 04.10.2024г.

6. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 18.12.2024 и предписаний от 25.12.2024г.

7. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 27.03.2025 и предписаний от 04.04.2025г.

8. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 26.06.2025 и предписаний от 04.07.2025г.

9. Справка о произведенных затратах в разрезе источников финансирования по состоянию на дату проведения проверки, тыс. руб. с НДС.

10. Справка о причинах неиспользования концессионером кредитных средств ВЭБ.РФ и ФНБ, предназначенных для финансирования капитальных затрат, в том числе строительно-монтажных работ по Соглашению.

11. Справка о сумме свободного остатка финансовых средств, находящихся в распоряжении концессионера для дальнейшего выполнения строительно-монтажных работ на дату предоставления сведений в рамках подготовки к проверке.

12. Скан-копии отчетов финансово-технического надзора за 1 и 2 квартал 2025 года, подготовленные Надзорной компанией по проекту – АО «НЭО Центр».

13. Справка о текущем статусе выполнения работ по проектированию очереди № 4, предусмотренной приложением 17 к Соглашению.

14. Справка о текущем статусе выполнения работ по проектированию очереди № 6, предусмотренной приложением 17 к Соглашению.

15. Справка о стоимости договора на проектирование, методе определения цены договора, наличие коммерческих предложений на выполнение указанных работ, количестве изменений в проектную документацию по каждому этапу и стоимости дополнительных работ, выполненных в связи с внесением изменений в проектную документацию, о количестве субподрядчиков у генерального проектировщика с указанием их наименования и объема выполняемых работ, в т.ч. в стоимостном выражении.

В соответствии с п. 3.5 Методики Контроля справки, предоставленные Концессионером, прилагаются к настоящему Акту Проверки.

По результатам анализа копий журналов авторского надзора установлены случаи ненадлежащего заполнения учётных листов:

Журнал авторского надзора № 1.1.2

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	5	-	-	-	-	-	-

Журнал авторского надзора № 1.1.3

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	1	-	-	-	-	-	-

Журнал авторского надзора № 1.1.4

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	1	-	-	0	1	1	1

Журнал авторского надзора № 1.3.2

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	5	-	-	-	1	2	2

Журнал авторского надзора № 1.2

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
1	3	-	-	-	-	2	2

Наблюдается положительная динамика по количеству замечаний к ведению журнала авторского надзора. В целях повышения эффективности контроля за строительством и обеспечения соответствия выполняемых работ проектно-сметной документации, Концессионеру рекомендуется провести работу с подрядными организациями на предмет полноты и качества ведения документации, сопутствующей Созданию объекта Соглашения.

По результатам анализа перечня предписаний и замечаний службы строительного контроля (ФАУ «РОСДОРНИИ») установлено, что представителями ФАУ «РОСДОРНИИ» были выданы предписания генеральному подрядчику Концессионера – ООО «СтройСервис» в количестве 74 шт. с замечаниями по СМР и ТБ. По состоянию на 23.09.2025 г. выполнено 54 предписания, не выполнено 4 предписания, по 16 предписаниям продлён срок исполнения:

Дата выдачи предписания	Форма выдачи	Краткое содержание	Плановый срок выполнения
22.08.2024	Предписание № 45	При производстве работ по укладке асфальтобетонной смеси на остановочных площадках на этапах 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4 выявлены следующие нарушения: - отсутствует ровность покрытия а/б смеси; - сегрегация а/бетона (процессы, приводящие к неравномерному распределению крупных и мелких зёрен, битума и воздушных пор в объеме а/бетона)	Продлено до 30.09.2025
04.10.2024	Предписание № 52	При производстве работ по укладке асфальтобетонной смеси на остановочных площадках "Чехова", "ЛТЗ" на этапе 1.3.2, выявлены следующие нарушения: - Отсутствует ровность покрытия асфальтобетонной смеси - Сегрегация асфальтобетона (процессы, приводящие к неравномерному распределению крупных и мелких зёрен, битума и воздушных пор в объёме асфальтобетона)	Продлено до 30.09.2025
21.11.2024	Предписание № 54	При проверке электромонтажных работ в рамках проекта под титулами: Кабельные линии 0,4 кВ. ЭТП-68/22-Р-1.1,2-КЛ0,4 и Кабельные линии 0,4 кВ. ЭТП-68/22-Р-1.1,4-КЛ0,4 выяснилось, что отсутствует заземление остановочных павильонов согласно проектной документации.	Продлено до 30.09.2025
12.03.2025	Предписание № 58	В процессе освидетельствования линейных размеров остановочной платформы «21 -й микрорайон путь от центра» (рабочая документация ЭТП-68/22-Р-1.1.4-ОП2), выявлен дефект, а именно: - просадка остановочной трамвайной платформы с разрушением а/б покрытия	Продлено до 30.09.2025
13.03.2025	Предписание № 59	При проверке выполнения монтажных работ по трамвайным путям в рамках проекта под титулом: трамвайные пути ЭТП-68/22-Р-1 3.2-ТП изм.5, выяснилось:	Не выполнено

Дата выдачи предписания	Форма выдачи	Краткое содержание	Плановый срок выполнения
		- на остановочной платформе «РСУ путь в центр» не выполнен монтаж крупной железобетонной плиты МТК в количестве 8шт. -частичное отсутствие болтов крепление накладок на рельсы на ПК3+30. -разрушение изоляторов крепления рельсов на ПК3+30.	
23.05.2025	Предписание № 60	Этап 1.1.4. На участке ул. Меркулова ПК78+30 (путь в центр) в следствие разрушения необходимо заменить кольцо К1-Аи установить опорно-укрывной элемент ОУЭ-СМ-600/140Д в проектное положение	Продлено до 30.09.2025
23.05.2025	Предписание № 61	Этап 1.1.4. На участке ул. Меркулова ПК77+40 – ПК79+80завершить работы К2-13-К2-14; К2-12-К2-13; К2-10-К2-11; К2-8-К2-9; К2-7 до существующего с восстановлением.	Продлено до 30.09.2025
26.05.2025	Предписание № 62	Этап 1.1.4. На ПК73+80 – ПК74+00,00 – произвести восстановление а/б покрытия и установленный ранее бортовой камень – до требований РД и нормативных документов	Продлено до 30.09.2025
10.06.2025	Предписание № 63	Этап 1.1.4. Произвести восстановление а/б покрытия в местах локальных разрушений – до требований РД и нормативных документов	Продлено до 30.09.2025
19.06.2025	Предписание № 64	Этап 1.1.4. (ТП) ПК77+70 путь в центр и ПК78+40 путь в центр восстановить благоустройство, а именно геометрическое положение согласно РД и нормативной документации	Продлено до 30.09.2025
15.07.2025	Предписание № 65	Этап 1.2.На участке ПК68+66,08 ПК68+96,08 при детальном контроле поперечной ровности с использованием 3-х метровой рейки выявлено несоответствие с СП 78.13330.2012 Приложение А (обязательное) табл. А1 п.2.5.1	Продлено до 30.09.2025
15.07.2025	Предписание № 66	Этап 1.2.Участок ПК68+98,08 – ПК68+87,08 (путь из центра). Обеспечить прочность и устойчивость плит БТК на дорожной поверхности	Продлено до 30.09.2025
08.08.2025	Предписание № 68	Этап 1.3.2 На участке кольцо «Чехова» выявлены дефекты на поверхности лицевых граней бортового камня	Продлено до 30.09.2025

Дата выдачи предписания	Форма выдачи	Краткое содержание	Плановый срок выполнения
26.08.2025	Предписание № 69	Этап 1.2. 1. ПК25'+50 ПК26+40 (путь из центра), ПК57+20 (путь в центр) отсутствуют скобы скрепления. 2. ПК27+20 (путь из центра) подтянуть гайку болта. 3. ПК70+95 (путь из центра) отсутствует гайка болта.	Не выполнено
26.08.2025	Предписание № 70	Этап 1.3.2. На участке ПК2+50 – ПК14+40 право, ПК4+40 – ПК5+15 лево, ПК21+50 – ПК23+40 право провести опиловку древесно-кустарниковой растительности ГОСТ 50597-2017, табл. 5.4	Продлено до 30.09.2025
26.08.2025	Предписание № 71	Этап 1.2. На участке ПК65+10 – ПК65+10 право, лево провести опиловку древесно-кустарниковой растительности ГОСТ 50597-2017, табл. 5.4	Продлено до 30.09.2025
29.08.2025	Предписание № 72	Этап 1.3.2. Убрать строительный и бытовой мусор	Продлено до 30.09.2025
29.08.2025	Предписание № 73	Этап 1.2. Убрать строительный и бытовой мусор	Продлено до 30.09.2025
15.09.2025	Предписание № 74	Этап 1.2. и 1.3.2. Произвести очистку компенсаторов от мусора и посторонних предметов.	Не выполнено
18.09.2025	Предписание № 75	Этап 1.2_2 ПК47,00+40,00 – ПК47,00+20,00 1. Необходимо выполнить защитные мероприятия провода СИП 4х240по ригелю. 2. Демонтировать трос в пролете, установить зажим анкерный РА 4х(95-185/240)	Не выполнено

Информация об исполнении предписания № 1 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 24.09.2024 г., по состоянию на 24.06.2025 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Самопроизвольное отключение салонных кондиционеров после проезда секционных разъединителей контактной сети на трамвайных вагонах КТМ 71-628-02 с заводскими номерами 00202, 00206	п. 5.1.3	31.03.2025	Исполнено
2	Неисправность бортового компьютера, коррозия первой моторной тележки, самопроизвольное отключение салонных кондиционеров после проезда секционных разъединителей контактной сети на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00205	п. 5.1.3	30.06.2025	Исполнено, за исключением неисправности бортового компьютера
3	Сильная вибрация при движении вагона со скоростью более 20 км/ч, скрип шкворневых узлов на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00210	п. 5.1.3	31.03.2025	Исполнено
4	Неисправность бортового компьютера, неисправность автоинформатора, коррозия первой моторной тележки на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00217	п. 5.1.3	30.06.2025	Исполнено
5	В трамвайных вагонах отсутствуют места для размещения рекламной и иной печатной информации по всей длине салона, с возможностью ее оперативной замены	п. 5.1.3, п. 2.2.1 приложения 4 к Соглашению	16.12.2024	Исполнено
6	В трамвайных вагонах отсутствуют указатели мест для пассажиров с детьми и инвалидов	п. 5.1.3, пп. «г» п. 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утверждённых постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 N 1586	16.12.2024	Исполнено

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
7	В трамвайных вагонах отсутствуют указатели мест расположения огнетушителей	п. 5.1.3, пп. «д» п. 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортom и городским наземным электрическим транспортom, утверждённых постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 N 1586	16.12.2024	Исполнено
8	В трамвайных вагонах отсутствуют указатели входа и выхода	п. 5.1.3, п. 23 и п. 25 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортom и городским наземным электрическим транспортom, утверждённых постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 N 1586	16.12.2024	Исполнено
9	Отключение бортового компьютера при температуре свыше + 30 градусов на 13-ти трамвайных вагонах, принятых Концедентом на дату проведения Проверки	п. 5.1.3	30.06.2025	Исполнено
10	Ненадлежащий крепеж крышек педалей безопасности (обламывается проволока, соединяющая крышку с корпусом педали) на 13-ти трамвайных вагонах, принятых Концедентом на дату проведения Проверки	п. 5.1.3	16.12.2024	При проявлении последствий указанного недостатка эксплуатирующему предприятию поручено направить акт- рекламацию заводу- изготовителю

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
11	Ненадлежащий крепеж водоотводов по всему периметру кузова (во время движения отходят с последующим падением) на 13-ти трамвайных вагонах, принятых Концедентом на дату проведения Проверки	п. 5.1.3	16.12.2024	При проявлении последствий указанного недостатка эксплуатирующему предприятию поручено направить акт-рекламацию заводу-изготовителю
12	Шпала в районе кольца 21 микрорайона имеет видимые повреждения	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.11.2024	Исполнено
13	Ненормативное расстояние от остановочного павильона до края посадочной платформы на остановочном пункте «Октябрьский рынок» в сторону парка Победы	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Не исполнено. На момент проверки ведутся работы по переустройству остановочной платформы и переносу павильона
14	На остановочных площадках на этапах 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4 отсутствует ровность покрытия а/б смеси и выявлена сегрегация а/бетона	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Не исполнено
15	Смещения при укладке бортовых камней на остановочных площадках «ул. Катукова»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Исполнено
16	Ненормативное расстояние от остановочного павильона до края посадочной платформы на остановочном пункте «Парк Победы» в сторону ул. Полиграфическая	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Исполнено, требуется асфальтирование посадочной платформы
17	Повреждение бортового камня и плит в районе остановочного пункта «Парк Победы» на всём протяжении плиточного замощения со стороны входа в парк Победы с ул. Полиграфическая	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Не исполнено. Сколы замазаны, но требуется

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
				доработка качества производства работ
18	Отсутствие рельсов РТ62 или Р65 с контррельсом на насыпи высотой более 2х метров через реку Липовку по ул. Полиграфическая	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.09.2025	Срок исполнения не наступил
19	В районе остановочного пункта «21 микрорайон» (при движении в прямом направлении в сторону остановки «Памятник Танкистам») расстояние от оси пути до эксцентриковой проставки не соответствует требованиям п. 5.5 СП 98.13330.2018.	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	16.12.2024	Исполнено
20	Деформация кронштейна на участке пути в районе АБК трамвайного депо	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	16.12.2024	Исполнено

Информация об исполнении предписания № 2 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 18.12.2024 г., по состоянию на 24.06.2025 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Нет зацепления в редукторе второй колесной пары на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00216	п. 5.1.3	24.03.2025	Исполнено
2	Протяженность демонтируемых путей, указанная в проектной документации, не соответствует протяженности трамвайных путей, зафиксированной при совместных замерах и указанной в дефектных актах	пп. «а» п. 5.1.1	24.03.2025	Исполнено
3	Разбита стеклянная стенка павильона на остановочном пункте «Октябрьский рынок» в сторону парка Победы	пп. «б» п. 5.1.1	24.03.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2025 г.
4	Смещение контактного провода в связи с отклонением кронштейнов на трех опорах контактной сети, расположенных на кривом участке пути по ул. Полиграфическая в районе парка Победы	пп. «б» п. 5.1.1	24.03.2025	Исполнено
5	К дате начала проведения проверки 16.12.2024 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы, указанные в уведомлении о проведении проверки № 2289Д-18-01-10 от 02.12.2024: копия договора на поставку остановочных павильонов, установленных на очереди № 2 от трамвайного депо до 21 микрорайона;	пп. «а» п. 9.1.2	31.01.2025	Не исполнено. Концессионером предоставлены письменные пояснения о невозможности предоставления

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
	копия договора поставки дополнительного оборудования, подлежащего установке на остановочных пунктах и остановочных павильонах.			документов (приложение)
6	Отсутствие в договоре между концессионером и генеральным подрядчиком положений о предоставлении информации о заключаемых договорах на поставку оборудования и материалов, используемых в рамках реализации Соглашения, в том числе копий указанных договоров	пп. «а» п. 9.1.2, ч. (iii) пп. «в» п. 4.2 приложения 14, п. 11.1.2, п. 1.2 методики контроля и регламента технического надзора	31.01.2025	Не исполнено. Концессионером предоставлены письменные пояснения о невозможности предоставления документов (приложение)

Информация об исполнении предписания № 3 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 25.03.2025 г., по состоянию на 04.04.2025 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения
1	На 3-х трамвайных вагонах (гар. №№ 202, 218, 219) не закреплён короб с контакторами и реле, расположенный на крыше вагона	п. 5.1.3	Исполнено
2	Трещина редуктора 1 колесной пары вагона № 332	п. 5.1.3	Исполнено
3	В районе пересечения ул. 1-я Воронежская и ул. 3-е Сентября в середину кривого участка уложен прямой участок пути	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения
4	Просадка канализационного люка ливневой канализации на пересечении пр. 60 лет СССР и ул. Меркулова	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Исполнено
5	В районе остановочных пунктов «Улица Катукова», «Улица Полиграфическая» повреждены бортовые камни и железобетонные плиты	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Срок исполнения не наступил
6	В районе остановочных пунктов «21 микрорайон», «Октябрьский рынок», «ул. Полиграфическая» неплотное примыкание промежуточного уплотнения между рельсами и асфальтным покрытием	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Срок исполнения не наступил
7	Стеклянная стенка остановочного павильона «Березовая Аллея» в сетке трещин	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения
			Соглашения - 31.12.2025 г
8	Смещение при укладке бортового камня на остановочном пункте «Улица Полиграфическая» и в районе остановочного пункта «Березовая аллея»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Исполнено
9	Информация в представленных концессионером справках о ходе выполнения СМР не в полной мере соответствует фактически выполненным объемам работ	пп. «а» п. 9.1.2, п. 11.1.2, п. 3.4 методики контроля и регламента технического надзора	Исполнено

Информация об исполнении предписания № 4 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 24.06.2025 г., по состоянию на 04.07.2025 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения
1	Отсутствие согласований защитных мероприятий и проекта производства работ по очереди № 5 от ООО «РВК - Липецк»	пп. «а» п. 5.5.12	Исполнено
2	Коррозия моторных тележек трамвайных вагонов с заводскими номерами 326, 334, 325, 327, 314, 320, 331	п. 5.1.3	Срок исполнения не наступил
3	Повреждение бортового камня посадочной площадки на остановочном пункте «Площадь Клименкова»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Исполнено
4	Просадка грунта и разрушение асфальтового покрытия в районе посадочной площадки остановочного пункта «21 микрорайон»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Не исполнено
5	Наличие сколов у плит, уложенных в районе остановочного пункта «Березовая Аллея»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Не исполнено. Сколы замазаны, но требуется доработка качества производства работ
6	Стеклянная стенка остановочного павильона «Парк Победы» в сетке трещин	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2025 г

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения
7	К дате начала проведения проверки 24.06.2025 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы, указанные в уведомлении о проведении проверки № 1024Д-18-01-10 от 05.06.2025: • справка о сумме свободного остатка финансовых средств, находящихся в распоряжении концессионера для дальнейшего выполнения строительно-монтажных работ на дату предоставления сведений в рамках подготовки к проверке (предоставлен только остаток капитального гранта, а остатки средств акционерного займа, заёмных средств ВЭБ.РФ и ФНБ не предоставлены), • скан-копия отчёта финансово-технического надзора за 1 квартал 2025 года № ИНЖ-РД-5614/23-ФТН-10 от 31.03.2025 г., подготовленный Надзорной компанией по проекту – АО «НЭО Центр»	пп. «а» п. 9.1.2	Исполнено

Председатель департамента
транспорта администрации города
Липецка

Лукинов А.С.

Начальник отдела развития
транспортной отрасли департамента
транспорта администрации города
Липецка

Пикалов А.А.

Главный инженер
МУП «Горэлектротранс»

Кузьмин С.В.

Начальник производственно-
технического отдела
МУП «Горэлектротранс»

Григоров Н.В.

Начальник службы энергохозяйства
МУП «Горэлектротранс»

Черкасов Р.Е.

Начальник службы пути
МУП «Горэлектротранс»

Вдовченко А.М.

Начальник отдела развития
МУП «Горэлектротранс»

Русина М.П.

Руководитель проекта
ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк»

Лыткин А.А.

Руководитель ОП ООО «МОВИСТА
РЕГИОНЫ» в г. Липецк

Зуденков В.В.

Главный инженер ОП «СтройСервис»
в г. Липецке

Панин А.В.

Заместитель главного инженера
проекта ООО «Электротранспроект»

Подлесных Д.М.

Представитель АО «УКВЗ»

Рублев И.В.

ПРИЛОЖЕНИЯ
К АКТУ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕРКИ № 5 ОТ 23.09.2025.

**Справка о произведенных затратах в разрезе источников финансирования
по состоянию на 23.09.2025г.**

в тыс.руб.

№ п/п	Наименование статей	Бюджет Проекта	Профинансировано	Доля от Бюджета Проекта, %	в т.ч. за счет Акционерного займа	в т.ч. за счет кредитных средств (Кредитный транш А - средства ВЭБ.РФ под 5,65%)	в т.ч. за счет кредитных средств (Кредитный транш Б - средства ФНБ под 5%)	в т.ч. за счет Капитального транша	в т.ч. за счет собственного участия Заказчика
1	Капитальные вложения:	13 835 068,00	7 215 728,37	52%	805 859,19	2 036 576,32	939 510,00	3 433 782,86	-
1.1	ПИР (проектно-изыскательские работы)	698 141,64	596 249,65	85%	596 249,65	-	-	-	-
1.2	СМР (инфраструктура)	9 275 310,36	2 925 678,72	32%	209 609,54	-	-	2 716 069,18	-
1.2.1	Трамвайные пути и контактная сеть (реконструкция), в.т.ч.:	7 953 152,20	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Трамвайные пути и контактная сеть (строительство)	1 028 385,07	-	-	-	-	-	-	-
1.2.3	Трамвайное депо	293 773,09	-	-	-	-	-	-	-
1.3	ПС (подвижной состав)	3 861 616,00	3 693 800,00	96%	-	2 036 576,32	939 510,00	717 713,68	-
2	Прочие операционные расходы	708 159,43	283 169,24	40%	283 069,24	-	-	-	100,00
-	Итого:	14 543 227,43	7 498 897,61	52%	1 088 928,44	2 036 576,32	939 510,00	3 433 782,86	100,00

**Справка о сумме свободного остатка финансовых средств, находящихся в распоряжении концессионера для дальнейшего выполнения
строительно-монтажных работ на 23.09.2025**

№ п/п	Наименование	Остаток денежных средств на счетах (тыс.руб.)	Остаток средств к получению (тыс.руб.)	Комментарий
1	ВЭБ.РФ и ФНБ (Кредитный счет в ВЭБ.РФ)	0,00	6 325 878,66	финансирование приостановлено по причине несоблюдения ковенант Кредитного Соглашения, связанного с уточнением объемов работ по Концессионному Соглашению *
2	Капитальный грант (Лицевой счет в Управлении Федерального казначейства по Липецкой области)	526 496,19	190 241,35	
3	Акционерный займ (Расчетный счет в ВЭБ.РФ)	0,00	658 593,66	средства Акционерного займа предоставляются траншами по запросам под конкретные платежи на дату осуществления платежа
ИТОГО:		526 496,19	7 174 713,67	

* Подробная информация указана в Справке о причинах неиспользования концессионером кредитных средств по п.10

Информация по запросу к проведению проверки.

1. Стоимость договора на проектирование: Договор № 03-10/2022 от 14.10.2022г. на выполнение проектных и изыскательских работ. Цена Договора определена на основании Ведомости договорной цены, и составляет 593 300 000 (Пятьсот девяносто три миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % в размере 98 883 333 (Девяносто восемь миллионов восемьсот восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки.

2. В проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, изменения не вносились. Дополнительные работы в связи с изменениями в проектную документацию не выполнялись.

3. Перечень субподрядчиков у Генерального проектировщика:

№п/п	Наименование субподрядчика	Наименование выполняемых работ
1.	АО «Искатель»	Выполнение изыскательских работ по обеспечению безопасности изыскательских работ, поиску и обследованию территории на наличие взрывоопасных предметов в местах боевых действий и на территориях бывших военных формирований в объеме технической разведки на территории объекта: «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ Липецк Липецкой области», площадью – 27,9 га
2.	ИП Лепкина А.Я.	Выполнение работ по разработке Проектно-сметной документации по раздeу: «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего

		пользования в муниципальном образовании городской округ Липецк Липецкой области»
3.	ООО «ГЕОРУ»	Выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий в рамках объекта: «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ Липецк Липецкой области»
4.	ООО ПК «КВАРК»	Выполнение разработки разделов проектной документации и рабочей документации по объекту: «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ Липецк Липецкой области»
5.	ООО «НПФ «Инженерная геодезия»	Выполнение инженерно-геодезических изысканий в рамках объекта: «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ Липецк Липецкой области»
6.	ООО «Проект А»	Разработка проектно-сметной и рабочей документации по объекту: «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной

		инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ Липецк Липецкой области»
7.	ООО «Зеленые технологии»	Оказание услуг по разработке согласно Постановлению Правительства РФ от 03.03.2018 №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон» параметров санитарно-защитной зоны (СЗЗ), а также получение экспертного заключения в отношении проект санитарно-защитной зоны в аккредитованном органе, сопровождение проектной документации и получение санитарно-эпидемиологического заключения на проект СЗЗ в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Липецкой области
8.	ООО «Инстех»	Выполнение работы по детальному (инструментальному) обследованию технического состояния строительных конструкций, входящих в состав Концессионного соглашения.
9.	ООО «ОКН-проект»	Проведение историко-культурной (археологической) экспертизы по объекту: «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ Липецк Липецкой области.
10.	ООО «Сорбус»	Разработка разделов проектной документации «Дендроплан с перечетной ведомостью» для объекта: «О создании, реконструкции и

		эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ Липецк Липецкой области»
11.	ФГБНУ «ВНИРО»	Подготовка рыбохозяйственной характеристики водного объекта (р. Воронеж), подготовка материалов по оценке воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания, с учетом расчета прогнозируемого вреда водным биологическим ресурсам и среде их обитания в результате выполнения работ по проекту: «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ Липецк Липецкой области»

4. В договоре между Концессионером и генеральным проектировщиком отсутствуют положения о предоставлении информации о заключаемых договорах, поэтому отсутствует возможность предоставить Концеденту информацию об объемах работ, выполняемых субподрядными организациями, в т.ч. в стоимостном выражении. Данное требование не предусмотрено Концессионным соглашением. Пояснения по данному аспекту направлены в адрес Концедента письмом от 10.02.2025г. исх. №153.