

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕРКИ

соблюдения условий концессионного соглашения от 05.10.2022 «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ город Липецк Липецкой области» (далее - Соглашение)

№ 9

№	Наименование раздела	Стр.
1	Вводная часть.....	1
2	Основная часть.....	2
3	Резолютивная часть.....	11
4	Приложения.....	38

РАЗДЕЛ 1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Термины, используемые в настоящем акте с заглавной буквы, имеют значение, определенное для них в Соглашении, Методике Контроля Концедента и Регламенте Технического Надзора, если настоящим актом не установлено иное.

Дата проведения Проверки: 28.08.2026 г.

Вид Проверки: камеральная.

Отчётный период для Камеральной Проверки: II квартал 2026 года.

Дата, время и место составления акта Концедентом: 01.09.2026 г., 17:00, г. Липецк, ул. Фрунзе, 1.

Лица, уполномоченные на осуществление Проверки:

Лукинов Александр Сергеевич	председатель департамента транспорта администрации города Липецка;
Пикалов Алексей Анатольевич	начальник отдела развития транспортной отрасли департамента транспорта администрации города Липецка;

РАЗДЕЛ 2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Все 46 (сорок шесть) новых трамвайных вагонов, приобретение которых предусмотрено условиями Соглашения, поставлены в город Липецк, хранение осуществляется на территории трамвайного депо по адресу: г. Липецк, ул. Московская, д. 77.

По состоянию на дату проведения Проверки осуществлена приёмка 44 трамвайных вагонов.

Информация о ходе выполнения строительно-монтажных работ по каждой очереди работ согласно приложению № 17 к Соглашению по состоянию на 30.06.2026г. и по состоянию на дату проведения проверки.

Очередь № 1 (этап 1.3.2 по проекту).

Участок Краснозаводская ул. от узла (ул. Metallургов) до ул. 3 Сентября. Участок ул. 3 Сентября от ул. Краснозаводская до узла ул. Воронежская – ул. 3 Сентября. Узел ул. Воронежская – ул. 3 Сентября (в прямом направлении). Участок ул. 3 Сентября от узла (ул. Воронежская) до разв. круга ул. Чехова. Разворотный круг ул. Чехова.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 30.06.2026	Факт на 28.08.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	4916	4916	4916
2	Демонтаж шпал	шт.	8158	7474	7474
3	Разработка грунта котлована	м3	6861,95	6862	6862
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	4944,15	4959,7	4959,7
5	Сварка стыков	шт.	996	924	924
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	4944,15	5036,6	5036,6
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	8	7	7
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	1446	1446	1446
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	1557	1946	1946
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	2767	2719	2719
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	96	96	96

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 30.06.2026	Факт на 28.08.2026
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	103	103	103
13	Монтаж опор КС	шт.	103	103	103
14	Монтаж кронштейнов	шт.	89	89	89
15	Монтаж провода КС	п.м.	4944,15	4959,67	4959,67

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 1 на дату проведения Проверки завершены не в полном объеме.

Очередь № 1			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	4,9
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	08.2023
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	05.2023
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	11.2023
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	04.2023
6	СМР реконструкция	мм.гг	07.23-12.25
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис. 1. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 1, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

Очередь № 2 (этап 1.1.2, этап 1.1.3, этап 1.1.4 по проекту).

Участок просп. им. 60-летия СССР от ул. Полиграфическая до ул. Меркулова. Участок Елецкого ш. от узла ул. Московская (д. 79А) до узла Елецкое ш. (3/1) -въезд в депо. Узел Елецкое ш. (3/1) - въезд в депо. Участок пути от узла Елецкое ш. от узла Узла Елецкое ш. (3/1) до ул. Полиграфическая. Участок ул. Полиграфическая от Елецкого ш. (3/1) до просп. им. 60-летия СССР. Участок ул. Генерала Меркулова от просп. им 60-летия СССР до ул. Катукова. Участок ул. Катукова от ул. Генерала Меркулова до разворотного круга ул. Катукова (21-й микрорайон). Разворотный круг ул. Катукова (21-й микрорайон)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 30.06.2026	Факт на 28.08.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	9213,12	9047,7	9047,7

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 30.06.2026	Факт на 28.08.2026
2	Демонтаж шпал	шт.	14982	14847	14847
3	Разработка грунта котлована	м3	12689	12689	12689
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	9245,62	9353,9	9353,9
5	Сварка стыков	шт.	1923	1848	1848
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	9245,62	9391,9	9391,9
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	16	16	16
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	3031	2996	2996
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	2125	2125	2125
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	5397	1541	1541
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	246	239	239
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	207	207	207
13	Монтаж опор КС	шт.	207	206	206
14	Монтаж кронштейнов	шт.	177	171	171
15	Монтаж провода КС	п.м.	9245,62	9424,8	9424,8

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 2 на дату проведения Проверки завершены не в полном объеме.

Очередь № 2			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	9,1
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	08.2023
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	06.2023
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	12.2023
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	07.2023
6	СМР реконструкция	мм.гг	07.23-12.25
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис. 2. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 2, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

Очередь № 3 (этап 1.1.1 по проекту).

Разворотная петля ул. 8 Марта (Центральный рынок). Участок ул. Терешковой от раз. круга 8 Марта до ул. Циолковского (вкл. Кривой участок) Участок ул. Циолковского от ул. Терешковой до ул. Московской. Участок ул. Московская от ул. Циолковского до пл. Николая Великолепова (до S-образной кривой). S – образная кривая пл. Николая Великолепова. Узел ул. Московская (д. 79А). Разворотный круг 9 – го Микрорайона.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 30.06.2026	Факт на 28.08.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	10209,86	9512,5	10089.4
2	Демонтаж шпал	шт.	17205	7550	16969
3	Разработка грунта котлована	м3	15786,56	11117,1	13572.6
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	9986,64	5999,11	8491,24
5	Сварка стыков	шт.	1957	880	1131
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	9986,64	5617,3	7540,3
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	19	1	1
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	3502,8	0	3502,8

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 30.06.2026	Факт на 28.08.2026
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	53	0	53
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	688	688	688
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	264	40	40
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	233	213	231
13	Монтаж опор КС	шт.	233	211	231
14	Монтаж кронштейнов	шт.	189	126	189
15	Монтаж провода КС	п.м.	11398	2248,4	11398

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 3 на дату проведения Проверки завершены не в полном объёме.

Очередь № 3			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	9,9
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	11.2025
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	05.2024
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	02.2026
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	07.2024
6	СМР реконструкция	мм.гг	07.24-12.26
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис. 3. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 3, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

Очередь № 4 (этап 1.3.3 по проекту).

Участок ул. Metallургов от узла ул. Metallургов-Краснозаводская ул. до ул. 9 Мая. Участок ул. 9 Мая от ул. Metallургов до разв. Круга (ул. 9 Мая). Разворотный круг (ул. 9 Мая).

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 30.06.2026	Факт на 28.08.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	7290,17	4617	4617
2	Демонтаж шпал	шт.	11080	7017	7017
3	Разработка грунта котлована	м3	8742,04	3542,1	3542,1
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	7542,82	1979,6	1979,6
5	Сварка стыков	шт.	1452	0	0
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	7542,82	1390	1390
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	13	0	0
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	0	0	0
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	0	0	0
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	0	0	0
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	0	0	0
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	150	0	0
13	Монтаж опор КС	шт.	150	0	0
14	Монтаж кронштейнов	шт.	0	0	0
15	Монтаж провода КС	п.м.	7542,82	0	0

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 4 на дату проведения Проверки завершены не в полном объеме.

Очередь № 4			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	7,3
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	02.2027
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	01.2024
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	04.2027
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	11.2023
6	СМР реконструкция	мм.гг	01.24-12.27
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис.4. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 4, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

Очередь № 5 (этап 1.2 по проекту).

Участок пути от разв. круга ул. Катукова – Площадь танкистов до ул. Индустриальная. Участок пути от ул. Индустриальная до Октябрьского моста. Октябрьский мост. Участок пути от Октябрьского моста до узла ул. Metallургов, Узел ул. Metallургов – Краснозаводская ул.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 30.06.2026	Факт на 28.08.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	6795	6515,8	6515,8
2	Демонтаж шпал	шт.	10320	9640	9640
3	Разработка грунта котлована	м3	14191	11305,2	11305,2
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	6795	6770	6770
5	Сварка стыков	шт.	1348	1316	1316
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	6795	7095,1	7095,1
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	5	5	5
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	400	400	400
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	2726	2726	2726
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	3681	3681	3681

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 30.06.2026	Факт на 28.08.2026
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	149	149	149
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	123	123	123
13	Монтаж опор КС	шт.	123	123	123
14	Монтаж кронштейнов	шт.	99	99	99
15	Монтаж провода КС	п.м.	6795	7380	7380

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 5 на дату проведения Проверки завершены не в полном объёме.

Очередь № 5			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	9,6
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	02.2027
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	08.2024
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	04.2027
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	04.2024
6	СМР реконструкция	мм.гг	06.24-12.27
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис.5. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 5, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

Работы по реконструкции трамвайного депо и путевого веера, а также работы по строительству новой трамвайной линии по ул. Катукова и ул. Стаханова на момент проведения Проверки Концессионером не начаты.

Очередь Депо			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Разработка ПСД на реконструкцию	дд.мм.гг	30.10.2024
2	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию здания	дд.мм.гг	03.2025
3	СМР реконструкция	мм.гг	05.26-11.27
4	Получение ЗОС, ввод объекта в эксплуатацию	дд.мм.гг	31.12.2027
5	СМР реконструкция путевого веера*	кмоп	4,6

Рис.6. Сроки выполнения мероприятий по очереди Депо, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

Информация о нарушении или об отсутствии нарушений Концессионером условий Соглашения в части требований к результатам выполнения этапов исполнения условий Соглашения.

Действующая на момент проведения Проверки редакция Графика Создания к Соглашению, установленного приложением 2.1 к Соглашению:

	Мероприятия по Созданию	Срок Создания
Этап 1	Проектирование реконструкции 14,0 кмоп трамвайных путей. Покупка (поставка) односекционных трамваев – 13 ед.	Не позднее 12 (двенадцати) месяцев с Даты Финансового Закрытия (06.09.2024)
Этап 2	Проектирование реконструкции 6,8 кмоп трамвайных путей; Проектирование реконструкции трамвайного депо – 1 ед.	Не позднее 12 (двенадцати) месяцев с Даты окончания срока исполнения Этапа 1 (05.09.2025)
Этап 3	Реконструкция 14 кмоп трамвайных путей; Покупка (поставка) односекционных трамваев – 33 ед.	С Даты окончания срока исполнения Этапа 2 и не позднее 31.12.2025
Этап 4	Проектирование строительства 5,2 кмоп трамвайных путей.	С Даты окончания срока исполнения Этапа 3 и не позднее 30.04.2026
Этап 5	Проектирование реконструкции 17 кмоп трамвайных путей; Реконструкция 16,7 кмоп трамвайных путей.	С Даты окончания срока исполнения Этапа 4 и не позднее 31.12.2026

	Мероприятия по Созданию	Срок Создания
Этап 6	Реконструкция трамвайного депо; Проектирование реконструкции 3 км оп трамвайных путей; Реконструкция 10,1 км оп трамвайных путей; Строительство 5,2 км оп трамвайных путей	Не позднее 12 (двенадцати) месяцев с Даты окончания срока исполнения Этапа 5 (31.12.2027)

Дата ввода Объекта Соглашения в эксплуатацию – не позднее 31.12.2027 г.

Установлено нарушение Концессионером срока исполнения этапа 3, установленного приложением 2.1 к Концессионному соглашению: реконструкция 14 км оп трамвайных путей в полном объеме не выполнена, уведомление о готовности к приёмке концеденту не поступало.

РАЗДЕЛ 3. РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ

По итогам проведения камеральной части проверки в отношении установленного в Плане проведения контрольных действий отчётного периода установлено следующее:

1. Отчёты о ходе выполнения графика Создания и отчёты о финансировании Создания направляются Концессионером ежеквартально в порядке, установленном Соглашением.

2. К отчёту о ходе выполнения Графика Создания в отчётный период Концессионером прикладывались копии актов выполненных работ (КС-2, КС-3).

Концедентом по состоянию на дату проведения Проверки подписано 11 актов о завершении проектирования:

Вид работ, в отношении которых разработана проектная документация	Площадь застройки реконструируемого здания, кв.м. / Протяженность трамвайных путей, пмоп	Местоположение участка работ	Номер и дата акта о завершении проектирования	Номер и дата акта о начале реконструкции в отношении данного участка
Реконструкция	3546,43	Ограничено улицами: просп. им. 60-летия СССР от ул. Полиграфическая до ул. им. Генерала Меркулова. ул. Полиграфическая от пересечения с р. Липовка до просп. им. 60-летия СССР	№ 1 от 10.11.2023	№3 от 26.12.2023

Вид работ, в отношении которых разработана проектная документация	Площадь застройки реконструируемого здания, кв.м. / Протяженность трамвайных путей, пмоп	Местоположение участка работ	Номер и дата акта о завершении проектирования	Номер и дата акта о начале реконструкции в отношении данного участка
Реконструкция	2682,57	Участок ул. Московская от узла ул. Московская (д.79А) до узла ул. Московская (с.81Б) - въезд в депо. Узел ул. Московская (с.81Б) - въезд в депо. Участок пути от узла ул. Московская (с.81Б) - въезд в депо до ул. Полиграфическая. Участок ул. Полиграфическая от ул. Московская д.85 до пересечения с р. Липовка	№ 2 от 10.11.2023	№ 2 от 10.11.2023 № 3 от 26.12.2023
Реконструкция	4944,15	Ограничено улицами: Краснозаводская ул. от узла (ул. Metallургов) до ул. 3 Сентября; Участок ул. 3 Сентября от ул. Краснозаводская до узла ул. Воронежская-ул. 3 Сентября; Узел ул. Воронежская-ул. 3 Сентября (в прямом направлении); Участок ул. 3 Сентября от узла (ул. Воронежская) до разв. круга ул. Чехова; Разворотный круг ул. Чехова	№ 3 от 10.11.2023	№ 1 от 10.11.2023, № 3 от 26.12.2023
Реконструкция	2984,12	Участок ул. им. Генерала Меркулова от просп. им. 60-летия СССР до ул. Катукова; Участок ул. Катукова от ул. им. Генерала Меркулова до разворотного круга ул. Катукова (21-й	№ 4 от 26.12.2023	№3 от 26.12.2023

Вид работ, в отношении которых разработана проектная документация	Площадь застройки реконструируемого здания, кв.м. / Протяженность трамвайных путей, пмоп	Местоположение участка работ	Номер и дата акта о завершении проектирования	Номер и дата акта о начале реконструкции в отношении данного участка
		микрорайон); Разворотный круг ул. Катукова (21-й микрорайон).		
Реконструкция	10352,13 пмоп	Участок включает в себя: разворотное кольцо ул. 8 Марта (Центральный рынок), участок ул. Терешковой от разворотного кольца ул. 8 Марта до ул. Циолковского (вкл. кривой участок), участок ул. Циолковского от ул. Терешковой до ул. Московская, участок ул. Московская от ул. Циолковского до пл. Николая Великолепова (до S-образной кривой), S-образная кривая пл. Николая Великолепова (от ул. Московская до узла ул. Московская (д.79А)), узел ул. Московская (79А), разворотный круг 9-го микрорайона	№ 5 от 04.02.2025	№ 4 от 04.02.2025
Реконструкция	4638,62 пмоп	Территория трамвайного депо – ул. Московская, 77	№ 6 от 04.02.2025	№ 5 от 04.02.2025
Реконструкция	6852,83 пмоп	Участок пути от разв. круга ул. Катукова (21-й микрорайон) – Площадь Танкистов до ул. Индустриальная; участок пути от ул. Индустриальная до Октябрьского моста;	№ 7 от 28.02.2025	№ 6 от 28.02.2025

Вид работ, в отношении которых разработана проектная документация	Площадь застройки реконструируемого здания, кв.м. / Протяженность трамвайных путей, пмоп	Местоположение участка работ	Номер и дата акта о завершении проектирования	Номер и дата акта о начале реконструкции в отношении данного участка
		участок пути от окончания Октябрьского моста до узла ул. Metallургов, узел ул. Metallургов-Краснозаводская ул.		
Реконструкция	7475,5 кв. м	Здание производственного корпуса по адресу: г. Липецк, ул. Московская, 77я	№ 8 от 25.03.2025	Акт не подписан в связи с отсутствием РНС (ч. «д» п. 5.5.2 Соглашения)
Реконструкция	5712,04	г. Липецк, ул. Metallургов, ул. 9 Мая	№ 9 от 16.03.2026	№ 7 от 16.03.2026
Реконструкция	1562,52	г. Липецк, ул. Metallургов	№ 10 от 16.03.2026	№ 8 от 16.03.2026
Строительство	4201,92	г.Липецк, ул. Катукова – ул. Стаханова	№ 11 от 01.04.2026	-

Концедентом по состоянию на дату проведения Проверки подписано 4 акта приёмки в отношении 44 трамвайных вагонов:

Реквизиты акта приёмки	Количество принятых концедентом трамвайных вагонов	Заводские номера принятых вагонов	Реквизиты акта приёмки-передачи от концедента концессионеру
Акт приемки от 19.06.2024	13	00202, 00205, 00206, 00208, 00209, 00210, 00211, 00212, 00215, 00216, 00217, 00218, 00219	Акт приема-передачи объекта соглашения от 19.06.2024
Акт приемки от 27.08.2025	12	00120, 00125, 00130, 00132, 00134, 00135, 00139, 00140, 00126, 00162, 00165, 00203	Акт приема-передачи объекта соглашения от 27.08.2025
Акт приемки от 09.12.2025	10	00124, 00129, 00131, 00136, 00137, 00141, 00155, 00204, 00213, 00214	Акт приема-передачи объекта соглашения от 09.12.2025

Реквизиты акта приёмки	Количество принятых концедентом трамвайных вагонов	Заводские номера принятых вагонов	Реквизиты акта приёмки-передачи от концедента концессионеру
Акт приемки от 25.03.2026	9	00121, 00127, 00138, 00150, 00151, 00152, 00164, 00169, 00207	Акт приема-передачи объекта соглашения от 25.03.2026

Приёмка строительно-монтажных работ Концедентом не осуществлялась, соответствующие уведомления о готовности к приёмке от Концессионера не поступали.

В рамках проведения Проверки от Концессионера были получены следующие документы:

1. Справка о ходе выполнения строительно-монтажных работ по каждой очереди работ согласно приложению № 17 к Соглашению по состоянию на 30.06.2026 г. и по состоянию на дату проведения проверки, включая следующие сведения в разбивке по каждой очереди работ в формате план/факт:

- (а) Демонтаж пути (пмоп)
- (б) Демонтаж шпал (шт.)
- (в) Разработка грунта котлована (м³)
- (г) Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.) (пмоп)
- (д) Сварка стыков (шт.)
- (е) Выправка в плане и профиле (пмоп)
- (ж) Устройство остановочных павильонов (шт.)
- (з) Устройство кабельных линий 0,4 кВ (п.м.)
- (и) Устройство кабельных линий 600 В (п.м.)
- (к) Устройство линий наружного освещения СИП-2А (п.м.)
- (л) Монтаж светильников наружного освещения (шт.)
- (м) Монтаж фундаментов под опоры КС (шт.)
- (н) Монтаж опор КС (шт.)
- (о) Монтаж кронштейнов (шт.)
- (п) Монтаж провода КС (п.м.)

2. Заверенные копии журналов авторского надзора по форме, установленной СП 246.1325800.2016, заполненных в 2 квартале 2026 года по каждой очереди работ, установленной в приложении 17 к Соглашению.

3. Перечень предписаний и замечаний службы строительного контроля (ФАУ «РОСДОРНИИ»), выданных в период производства строительно-монтажных работ и не выполненных (не устранённых) по состоянию на дату проведения проверки, по форме Ф-4, установленной договором на оказание услуг по проведению строительного контроля на объекте реализации Соглашения.

4. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 02.10.2024 и предписании от 04.10.2024 г.

5. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 18.12.2024 и предписании от 25.12.2024 г.

6. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 27.03.2025 и предписании от 04.04.2025 г.

7. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 26.06.2025 и предписании от 04.07.2025 г.

8. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 25.09.2025 и предписании от 03.10.2025 г.

9. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 18.12.2025 и предписании от 23.12.2025 г.

10. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 23.03.2026 и предписании от 02.04.2026 г.

11. Справка о произведенных затратах в разрезе источников финансирования по состоянию на дату проведения проверки, тыс. руб. с НДС.

12. Справка о сумме свободного остатка финансовых средств, находящихся в распоряжении концессионера для дальнейшего выполнения строительно-монтажных работ на дату предоставления сведений в рамках подготовки к проверке.

13. Информация о планируемых концессионером сроках направления уведомления о готовности к приёмке работ по реконструкции 14 км оп трамвайных путей, планировавшихся к приёмке до 31.12.2025, и работ по реконструкции 16,7 км оп трамвайных путей, запланированных к приёмке до 31.12.2026г.

14. Фотоотчёт в электронном виде о ходе создания объекта Соглашения по каждой очереди, предусмотренной приложением 17 к Соглашению. Интервал между местами съёмки – не более 50 метров. Фотографии должны быть сделаны в светлое время суток при естественном или достаточном искусственном освещении, исключающем затемнение объектов и появление теней, затрудняющих идентификацию. Изображения должны обладать достаточной для рассмотрения степенью чёткости и резкости, обеспечивать читаемость присутствующих на фотографии элементов, включая текстовую и графическую информацию.

В соответствии с п. 3.5 Методики Контроля справки, предоставленные Концессионером, прилагаются к настоящему Акту Проверки.

По результатам анализа копий журналов авторского надзора установлены случаи ненадлежащего заполнения учётных листов:

Журнал авторского надзора № 1.1.1

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
18	24	1	15	6	6	-	-

Журнал авторского надзора № 1.1.2

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
1	1	-	1	-	-	-	-

Журнал авторского надзора № 1.1.3

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
9	9	-	1	-	1	-	-

Журнал авторского надзора № 1.1.4

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	-	-	-	-	-	-	-

Журнал авторского надзора № 1.3.2

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
8	11	-	2	-	-	-	-

Журнал авторского надзора № 1.2

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	-	-	2	-	-	-	-

В целях повышения эффективности контроля за строительством и обеспечения соответствия выполняемых работ проектно-сметной документации, Концессионеру рекомендуется провести работу с подрядными организациями на предмет полноты и качества ведения документации, сопутствующей Созданию объекта Соглашения.

По результатам анализа перечня предписаний и замечаний службы строительного контроля (ФАУ «РОСДОРНИИ») установлено, что представителями ФАУ «РОСДОРНИИ» были выданы предписания генеральному подрядчику Концессионера – ООО «СтройСервис» в количестве 97 шт. с замечаниями по СМР и ТБ. По состоянию на 28.08.2026 г. выполнено 95 предписаний, не выполнено 0 предписаний, по 2 предписаниям продлён срок исполнения:

Дата выдачи предписания	Форма выдачи	Краткое содержание	Плановый срок выполнения
12.01.2026	Повторное предписание № 84	Этап 1.2. Участок ПК68+93,08 - ПК68+87,08 (путь в центр) обеспечить прочность и устойчивость плит БТК на дорожной поверхности	Продлено до 31.12.2026
12.01.2026	Повторное предписание № 95	Этап 1.1.4 ПК 83+00-ПК83+50 Восстановить а/б покрытие переезда через трамвайные пути	Продлено до 31.12.2026

Информация об исполнении предписания № 1 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 24.09.2024 г., по состоянию на 28.08.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Самопроизвольное отключение салонных кондиционеров после проезда секционных разъединителей контактной сети на трамвайных вагонах КТМ 71-628-02 с заводскими номерами 00202, 00206	п. 5.1.3	31.03.2025	Исполнено
2	Неисправность бортового компьютера, коррозия первой моторной тележки, самопроизвольное отключение салонных кондиционеров после проезда секционных разъединителей контактной сети на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00205	п. 5.1.3	30.06.2025	Исполнено
3	Сильная вибрация при движении вагона со скоростью более 20 км/ч, скрип шкворневых узлов на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00210	п. 5.1.3	31.03.2025	Исполнено

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
4	Неисправность бортового компьютера, неисправность автоинформатора, коррозия первой моторной тележки на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00217	п. 5.1.3	30.06.2025	Исполнено
5	В трамвайных вагонах отсутствуют места для размещения рекламной и иной печатной информации по всей длине салона, с возможностью ее оперативной замены	п. 5.1.3, п. 2.2.1 приложения 4 к Соглашению	16.12.2024	Исполнено
6	В трамвайных вагонах отсутствуют указатели мест для пассажиров с детьми и инвалидов	п. 5.1.3, пп. «г» п. 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утверждённых постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 N 1586	16.12.2024	Исполнено
7	В трамвайных вагонах отсутствуют указатели мест расположения огнетушителей	п. 5.1.3, пп. «д» п. 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утверждённых постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 N 1586	16.12.2024	Исполнено
8	В трамвайных вагонах отсутствуют указатели входа и выхода	п. 5.1.3, п. 23 и п. 25 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским	16.12.2024	Исполнено

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
		наземным электрическим транспортом, утверждённых постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 N 1586		
9	Отключение бортового компьютера при температуре свыше + 30 градусов на 13-ти трамвайных вагонах, принятых Концедентом на дату проведения Проверки	п. 5.1.3	30.06.2025	Исполнено
10	Ненадлежащий крепеж крышек педалей безопасности (обламывается проволока, соединяющая крышку с корпусом педали) на 13-ти трамвайных вагонах, принятых Концедентом на дату проведения Проверки	п. 5.1.3	16.12.2024	При проявлении последствий указанного недостатка эксплуатирующему предприятию поручено направить акт-рекламацию заводу-изготовителю
11	Ненадлежащий крепеж водоотводов по всему периметру кузова (во время движения отходят с последующим падением) на 13-ти трамвайных вагонах, принятых Концедентом на дату проведения Проверки	п. 5.1.3	16.12.2024	При проявлении последствий указанного недостатка эксплуатирующему предприятию поручено направить акт-рекламацию заводу-изготовителю
12	Шпала в районе кольца 21 микрорайона имеет видимые повреждения	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.11.2024	Исполнено
13	Ненормативное расстояние от остановочного павильона до края посадочной платформы на остановочном пункте «Октябрьский рынок» в сторону парка Победы	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Исполнено
14	На остановочных площадках на этапах 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4 отсутствует ровность покрытия а/б смеси и выявлена сегрегация а/бетона	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Исполнено

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
15	Смещения при укладке бортовых камней на остановочных площадках «ул. Катукова»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Исполнено
16	Ненормативное расстояние от остановочного павильона до края посадочной платформы на остановочном пункте «Парк Победы» в сторону ул. Полиграфическая	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Исполнено
17	Повреждение бортового камня и плит в районе остановочного пункта «Парк Победы» на всём протяжении плиточного замощения со стороны входа в парк Победы с ул. Полиграфическая	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
18	Отсутствие рельсов РТ62 или Р65 с контррельсом на насыпи высотой более 2х метров через реку Липовку по ул. Полиграфическая	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.09.2025	Не исполнено, вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения
19	В районе остановочного пункта «21 микрорайон» (при движении в прямом направлении в сторону остановки «Памятник Танкистам») расстояние от оси пути до эксцентриковой проставки не соответствует требованиям п. 5.5 СП 98.13330.2018.	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	16.12.2024	Исполнено
20	Деформация кронштейна на участке пути в районе АБК трамвайного депо	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	16.12.2024	Исполнено

Информация об исполнении предписания № 2 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 18.12.2024 г., по состоянию на 28.08.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Нет зацепления в редукторе второй колесной пары на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00216	п. 5.1.3	24.03.2025	Исполнено
2	Протяженность демонтируемых путей, указанная в проектной документации, не соответствует протяженности трамвайных путей, зафиксированной при совместных замерах и указанной в дефектных актах	пп. «а» п. 5.1.1	24.03.2025	Исполнено
3	Разбита стеклянная стенка павильона на остановочном пункте «Октябрьский рынок» в сторону парка Победы	пп. «б» п. 5.1.1	24.03.2025	Исполнено
4	Смещение контактного провода в связи с отклонением кронштейнов на трех опорах контактной сети, расположенных на кривом участке пути по ул. Полиграфическая в районе парка Победы	пп. «б» п. 5.1.1	24.03.2025	Исполнено
5	К дате начала проведения проверки 16.12.2024 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы, указанные в уведомлении о проведении проверки № 2289Д-18-01-10 от 02.12.2024: - копия договора на поставку остановочных павильонов, установленных на очереди № 2 от трамвайного депо до 21 микрорайона; - копия договора поставки дополнительного оборудования, подлежащего установке на остановочных пунктах и остановочных павильонах.	пп. «а» п. 9.1.2	31.01.2025	Не исполнено. Концессионером предоставлены письменные пояснения о невозможности предоставления документов (приложение)
6	Отсутствие в договоре между концессионером и генеральным подрядчиком положений о предоставлении информации о заключаемых договорах на поставку оборудования и материалов, используемых в рамках реализации Соглашения, в том числе копий указанных договоров	пп. «а» п. 9.1.2, ч. (iii) пп. «в» п. 4.2 приложения 14, п. 11.1.2, п. 1.2 методики контроля и регламента технического надзора	31.01.2025	Не исполнено. Концессионером предоставлены письменные пояснения о невозможности предоставления документов (приложение)

Информация об исполнении предписания № 3 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 25.03.2025 г., по состоянию на 28.08.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	На 3-х трамвайных вагонах (гар. №№ 202, 218, 219) не закреплён короб с контакторами и реле, расположенный на крыше вагона	п. 5.1.3	23.06.2025	Исполнено
2	Трещина редуктора 1 колесной пары вагона № 332	п. 5.1.3	22.09.2025	Исполнено
3	В районе пересечения ул. 1-я Воронежская и ул. 3-е Сентября в середину кривого участка уложен прямой участок пути	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	22.09.2025	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения
4	Просадка канализационного люка ливневой канализации на пересечении пр. 60 лет СССР и ул. Меркулова	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	22.09.2025	Исполнено
5	В районе остановочных пунктов «Улица Катукова», «Улица Полиграфическая» повреждены бортовые камни и железобетонные плиты	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	31.10.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
6	В районе остановочных пунктов «21 микрорайон», «Октябрьский рынок», «ул. Полиграфическая» неплотное примыкание промежуточного уплотнения между рельсами и асфальтным покрытием	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	31.10.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
7	Стеклопанельная стенка остановочного павильона «Березовая Аллея» в сетке трещин	п. 5.1.1 (б),	22.09.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
		приложение 3 к Соглашению		Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
8	Смещение при укладке бортового камня на остановочном пункте «Улица Полиграфическая» и в районе остановочного пункта «Березовая аллея»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	31.10.2025	Исполнено
9	Информация в представленных концессионером справках о ходе выполнения СМР не в полной мере соответствует фактически выполненным объемам работ	пп. «а» п. 9.1.2, п. 11.1.2, п. 3.4 методики контроля и регламента технического надзора	23.06.2025	Исполнено

Информация об исполнении предписания № 4 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 24.06.2025 г., по состоянию на 28.08.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Отсутствие согласований защитных мероприятий и проекта производства работ по очереди № 5 от ООО «РВК - Липецк»	пп. «а» п. 5.5.12	18.07.2025	Исполнено
2	Коррозия моторных тележек трамвайных вагонов с заводскими номерами 326, 334, 325, 327, 314, 320, 331	п. 5.1.3	31.12.2025	Исполнено
3	Повреждение бортового камня посадочной площадки на остановочном пункте «Площадь Клименкова»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	05.09.2025	Исполнено
4	Просадка грунта и разрушение асфальтового покрытия в районе посадочной площадки остановочного пункта «21 микрорайон»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	05.09.2025	Исполнено
5	Наличие сколов у плит, уложенных в районе остановочного пункта «Березовая Аллея»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	05.09.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
6	Стеклянная стенка остановочного павильона «Парк Победы» в сетке трещин	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	05.09.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
7	К дате начала проведения проверки 24.06.2025 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы, указанные в уведомлении о проведении проверки № 1024Д-18-01-10 от 05.06.2025: - справка о сумме свободного остатка финансовых средств, находящихся в распоряжении концессионера для дальнейшего выполнения строительно-монтажных работ на дату предоставления сведений в рамках подготовки к проверке (предоставлен только остаток капитального гранта, а остатки средств акционерного займа, заёмных средств ВЭБ.РФ и ФНБ не предоставлены), - скан-копия отчёта финансово-технического надзора за 1 квартал 2025 года № ИНЖ-РД-5614/23-ФТН-10 от 31.03.2025 г., подготовленный Надзорной компанией по проекту – АО «НЭО Центр»	пп. «а» п. 9.1.2		Исполнено

Информация об исполнении предписания № 5 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 23.09.2025 г., по состоянию на 28.08.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Повреждены кожухи опор контактной сети, расположенных по ул. Чехова, ул. Краснозаводская.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
2	Просадка бортового камня в районе посадочной платформы «Улица Чехова»	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Исполнено
3	Отсутствует освещение трамвайных путей и разворотных петель/круга	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.11.2025	Исполнено
4	Отсутствуют лубрикаторы для смазки кривых участков трамвайного пути	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	15.11.2025	Исполнено
5	Отсутствует обогрев стрелочных переводов	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	01.11.2025	Частично исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
6	Подвижность плит, уложенных на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы, при проезде тяжелой техники.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
				Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
7	Просадка бортовых камней относительно краевых плит в районе остановочного пункта «Село Сырское».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Исполнено
8	Бетонные плиты, установленные на остановочных пунктах «РСУ», «3-е Сентября», «Площадь Клименкова», «ЛТЗ», «Улица Краснозаводская», «Улица Катукова», «Парк Победы», «Улица Полиграфическая», «Березовая аллея» «Село Сырское» имеют сколы и повреждения	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
9	В автоматическом режиме не работают 4 стрелочных переводов (на въезде на обгонный путь на разворотной петле 9 микрорайона, на повороте с ул. 3 Сентября в сторону ДП №6 и в обратном направлении, на выезде с разворотного круга 21 микрорайона в сторону ул. Катукова, в разворотном круге 21 микрорайона первая противошёрстная).	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.10.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
10	К дате начала проведения проверки 23.09.2025 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы, указанные в уведомлении о проведении проверки № 1563Д-18-01-10 от 08.09.2025: Сведения о наличии коммерческих предложений на выполнение работ по проектированию;	пп. «а» п. 9.1.2	01.11.2025	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
	Информация об объемах работ, выполняемых субподрядчиками генерального проектировщика, в том числе в стоимостном выражении.			
11	В договоре между Концессионером и генеральным проектировщиком отсутствуют положения о предоставлении информации о заключаемых договорах, в том числе об объемах работ, выполняемых субподрядными организациями, в т.ч. в стоимостном выражении.	пп. «а» п. 9.1.2, ч. (iii) пп. «в» п. 4.2 приложения 14, п. 11.1.2, п. 1.2 методики контроля и регламента технического надзора	01.11.2025	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения

Информация об исполнении предписания № 6 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 16.12.2025 г., по состоянию на 28.08.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Просадка балластного слоя трамвайного пути в районе остановочного пункта «Улица Чехова».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Исполнено
2	К дате начала проведения проверки 16.12.2025 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы, указанные в уведомлении о проведении проверки № 2102Д-18-01-10 от 02.12.2025: - Скан-копии договоров на поставку рельс и шпал, используемых для создания объекта Соглашения; - Справка о наличии расхождений между фактической стоимостью материалов, товаров, работ, услуг по заключаемым в рамках реализации Соглашения договорам и стоимостью соответствующих материалов, товаров, работ, услуг по локальным сметным расчётам, получившим положительное заключение государственной экспертизы. В случае наличия расхождений необходимо указать наименования позиций из локальных сметных расчётов, по которым в ходе реализации Соглашения сложилось фактическое уменьшение либо увеличение стоимости, с указанием фактической и сметной стоимости.	пп. «а» п. 9.1.2	01.03.2026	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения
3	Нарушено асфальтобетонное покрытие на остановочном пункте «ЛТЗ».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Исполнено
4	На остановочных пунктах «Площадь Клименкова», «3-е Сентября», «РСУ» выполненные монтажные работы не соответствуют изначальной проектной документации	п. 5.5.8	01.03.2026	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
				письменные пояснения
5	Просадка плит на пересечении трамвайных путей с автодорогой по ул. Петра Смородина.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
6	Просадка бордюрного камня в районе остановочного пункта «Березовая аллея».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Исполнено
7	Нарушена целостность асфальтного покрытия посадочной платформы на остановочном пункте «Улица Катукова».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Исполнено
8	На остановочный пункт «24 микрорайон» поврежден люк дренажного колодца. Отсутствуют люки дренажных колодцев в районе Парка Победы и въезда в Депо.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	01.02.2026	Исполнено
9	На участке трамвайного пути от въезда в депо до разворотного кольца 9-го микрорайона отсутствует балластный слой в торцах шпал.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Исполнено
10	На остановочный пункт «ул. Речная» примыкание бортового камня выполнено не в соответствии с проектной документацией	п. 5.5.8	30.06.2026	Исполнено
11	На остановочный пункт «ул. Речная» неплотное примыкание бортовых камней к краевой плите	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
				Соглашения - 31.12.2027 г.
12	Повреждение бордюрного камня на остановочном пункте «Памятник Танкистам».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
13	Ослаблено крепление шкворней 1-ой и 2-ой тележки трамвайных вагонов заводской номер 00206, 00216	п. 5.1.3	01.03.2026	Исполнено
14	В трамвайном вагоне с заводским номером 00209 неисправна плата ИМТ-4	п. 5.1.3	01.03.2026	Исполнено
15	В трамвайном вагоне с заводским номером 00215 неисправно АВДУ-1	п. 5.1.3	01.03.2026	Исполнено

Информация об исполнении предписания № 7 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 23.03.2026 г., по состоянию на 28.08.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Излом сварного стыка рельсов в районе разворотной петли ул. Чехова	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	28.05.2026	Исполнено

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
2	Повреждение асфальтного покрытия трамвайных путей в районе разворотной петли ул. Чехова	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	27.08.2026	Исполнено
3	Повреждение тактильной плитки в районе остановочного пункта «ЛТЗ»	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	27.08.2026	Исполнено
4	Подъем железобетонных плит выше головки рельса в районе остановочного пункта «ЛТЗ»	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	27.08.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
5	Просадка дорожного покрытия на переезде в районе пересечения ул. Краснозаводская с ул. Metallургов	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	28.05.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
6	Просадка асфальтного покрытия остановочной платформы на остановочном пункте «Улица Катукова».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	27.08.2026	Исполнено
7	Просадка дорожного покрытия в районе пересечения ул. Меркулова с пр. имени 60-летия СССР	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	28.05.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027г.
8	Повреждение люка дренажного колодца в районе остановочного пункта «24 микрорайон».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	27.08.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
				Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
9	Отсутствует люк дренажного колодца в районе Парка Победы	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	27.08.2026	Исполнено
10	Излом 2-х сварных стыков рельсов в районе остановочного пункта «24 микрорайон»	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	28.05.2026	Исполнено
11	Подъем железобетонных плит выше головки рельса в районе остановочных пунктов «Улица Катукова», «Березовая аллея», «24 микрорайон», «Парк Победы».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	27.08.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
12	Не работает грузовая компенсация контактной сети на въезде в депо	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	28.05.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
13	Ненадлежащее состояние остановочных павильонов, установленных на остановочных пунктах «Улица Речная», «Село Сырское», «Памятник Танкистам», «Улица 3-е Сентября», «РСУ», «Площадь Клименкова», «ЛТЗ», «21 микрорайон», «Улица Катукова», «Октябрьский рынок», «Березовая аллея», «24 микрорайон», «Парк Победы», «Улица Полиграфическая», «Полиграфический комплекс», «Кольцо 9-го микрорайона».	пп «л» п.1.4.1 Соглашения	28.05.2026	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
14	Не работает дельта-подвес контактной сети в районе остановочного пункта «РСУ»	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	28.05.2026	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
15	Скрип подшипников шкворней 1-ой и 2-ой тележки и неисправен второй двигатель трамвайного вагона заводской номер 00206	п. 5.1.3	28.05.2026	Исполнено
16	Неисправность шкворней 1-й и 2-й тележки трамвайного вагона заводской номер 00208	п. 5.1.3	28.05.2026	Исполнено

Председатель департамента транспорта
администрации города Липецка



Лукинов А.С.

Начальник отдела развития
транспортной отрасли департамента
транспорта администрации города
Липецка



Пикалов А.А.

Генеральный директор
ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк»



Федоров И.В.

Руководитель проекта
ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк»



Лыткин А.А.

Руководитель ОП ООО
«СтройСервис» в г. Липецке



Краус А.А.

ПРИЛОЖЕНИЯ
К АКТУ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕРКИ № 9 ОТ 01.09.2026.

**Справка о произведенных затратах в разрезе источников финансирования
по состоянию на 28.08.2026**

в тыс.руб.

№ п/п	Наименование статей	Бюджет Проекта	Профинанси- ровано	Доля от Бюджета Проекта, %	в т.ч. за счет Акционерного займа	в т.ч. за счет кредитных средств (Кредитный транш А - средства ВЭБ.РФ под 5,65%)	в т.ч. за счет кредитных средств (Кредитный транш Б - средства ФНБ под 5%)	в .ч. за счет Капитального транша	в т.ч. за счет собственного участия Заказчика
1	Капитальные вложения:	13 835 068,00	9 635 180,00	70%	882 328,55	3 711 681,65	939 510,00	4 101 659,80	-
1.1	ПИР (проектно- изыскательские работы)	698 141,64	669 764,75	96%	669 764,75	-	-	-	-
1.2	СМР (инфраструктура)	9 443 126,36	5 271 615,25	56%	212 563,80	1 675 105,33	-	3 383 946,12	-
1.2.1	Трамвайные пути и контактная сеть (реконструкция), в.т.ч.:		-	0%	-	-	-	-	-
1.2.2	Трамвайные пути и контактная сеть (строительство)		-	-	-	-	-	-	-
1.2.3	Трамвайное депо		-	-	-	-	-	-	-
1.3	ПС (подвижной состав)	3 693 800,00	3 693 800,00	100%	-	2 036 576,32	939 510,00	717 713,68	-
2	Прочие операционные расходы	708 159,43	372 449,64	53%	372 349,64	-	-	-	100,00
	Итого:	14 543 227,43	10 007 629,64	69%	1 254 678,19	3 711 681,65	939 510,00	4 101 659,80	100,00

**Справка о сумме свободного остатка финансовых средств, находящихся в распоряжении концессионера
для дальнейшего выполнения строительно-монтажных работ на 28.08.2026**

№ п/п	Наименование	Остаток денежных средств на счетах (тыс.руб.)	Остаток средств к получению (тыс.руб.)	Комментарий
1	ВЭБ.РФ и ФНБ (Кредитный счет в ВЭБ.РФ)	-	4 558 679,31	Выделение траншей носит целевой характер. Предоставление Кредита осуществляется отдельными траншами на основании заявки Заемщика на соответствующий транш с учетом условий и документов, необходимых для выдачи, в том числе документов по направлению использования Кредита. Транши предоставляются по мере несения расходов на Создание (по целевым договорам), полная выборка Лимита кредитных средств будет произведена к моменту окончания Создания объекта после полного исполнения оплаты по целевым договорам в соответствии с условиями финансирования.
2	Капитальный грант (Лицевой счет в Управлении Федерального казначейства по Липецкой области)	48 860,60	-	Капитальный грант получен в полном объеме в соответствии с графиком, указанным в Концессионном соглашении. Расходование средств капитального гранта осуществляется в соответствии с условиями целевого использования по мере возникновения обязательств, которые служат основанием для использования указанных средств. Средства капитального гранта будут полностью израсходованы к моменту окончания Создания объекта после полного исполнения оплаты по целевым договорам в соответствии с условиями целевого использования.
3	Акционерный займ (Расчетный счет в ВЭБ.РФ)	4 728,47	511 829,59	Средства Акционерного займа предоставляются траншами по запросам на определенные цели с учетом условий договора займа на дату осуществления платежа. Имеющиеся на расчетном счету средства - возврат положительного сальдо Единого налогового счёта.
ИТОГО:		53 589,06	5 070 508,90	

Информация о планируемых концессионером сроках направления уведомления о готовности к приемке работ по реконструкции 14 км оп трамвайных путей, планировавшихся к приемке до 31.12.2025, и работ по реконструкции 16.7 км оп трамвайных путей, запланированных к приёмке до 31.12.2026г.

В настоящий момент инициирована процедура внесения изменений в концессионное соглашение от 05.10.2022г. «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ город Липецк Липецкой области» (далее – Соглашение) путем заключения Дополнительного соглашения №7 (далее – ДС №7). В предлагаемой редакции ДС №7 в Приложении 2.1. Соглашения «График Создания» предусмотрена передача трамвайной инфраструктуры после реконструкции и строительства в рамках Этапа 10 Создания, как единого объекта недвижимости.

С целью фиксации темпов исполнения обязательств Концессионера по реконструкции в соответствии с п. 6.6. части 1 статьи 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в предлагаемой редакции ДС №7 в Приложении 1 «Термины и определения» и Приложении 2.1. Соглашения «График Создания» введено определение «Укладка РШР» с указанием в качестве подтверждения исполнения Журнала учета выполненных работ (форма КС-6а).

Проект ДС №7 был согласован Концедентом (исх.№ 3621-01-01-12 от 07.08.2026г.) и ФАС России (исх. № ГМ/90901-ПР/26 от 27.08.2026г.). После подписания Сторонами Соглашения проекта ДС №7 подтверждение выполнения Этапов Создания Объекта Соглашения будет осуществляться с учетом новых условий и в сроки, установленные проектом ДС №7.

**Фотоотчёт в электронном виде
о ходе создания объекта Соглашения по
каждой очереди, предусмотренной приложением 17 к Соглашению.**

Запрашиваемые материалы доступны по ссылке –

<https://sf.stroyservis-mos.ru/f/01100562b9bf454f95d2/>