

АКТ № 44

выездной внеплановой проверки исполнения концессионного соглашения
в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных
объектов централизованной систем водоотведения
города Липецка от 12.04.2023

г. Липецк

11.04.2025

В соответствии с разделом 13 концессионного соглашения в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Липецка от 12.04.2023, заключенного между Правительством Липецкой области, администрацией города Липецка и ООО «РВК-Липецк» (далее – Концессионное соглашение), распоряжением администрации города Липецка от 24.01.2024 № 31-р «О распределении полномочий по концессионному соглашению», проведена комиссионная выездная проверка соблюдения ООО «РВК-Липецк» (Концессионер) условий Концессионного соглашения.

Комиссионная выездная проверка проведена 11.04.2025 в присутствии представителей Концессионера.

Объект проверки - очистные сооружения канализации города Липецка, расположенные по адресу: г. Липецк, ул. Краснозаводская, вл. 4А.

По итогам выездной проверки установлено:

Строительство и реконструкция городских очистных сооружений МУП «Липецкая станция аэрации».

1 этап: Участок механической очистки МУП «ЛиСА». Система газоочистки выбросов от зданий решеток с приемной камерой и приемных камер. Предварительная грубая очистка сточных вод.

На данном этапе предусмотрено устройство системы газоочистки с реконструкцией приемных камер. Для непрерывного извлечения грубодисперсных примесей предусмотрена установка дополнительных механических решеток в существующие каналы, решеток грубой очистки, оснащенных электромеханическими приводами. Для корректной работы решеток предусмотрено строительство дополнительной приемной камеры (К-1А). Также проектом предусмотрено строительство двух дополнительных камер переключения К-1Б и К-1В для подачи стоков на ЛОС ПАО «НЛМК».

В соответствии с концессионным соглашением, срок реализации мероприятий *1 этапа* - не позднее 31.12.2024.

На момент проверки за прошедший период с 28.03.2025 по 1 этапу выполнялись следующие работы:

- монтаж пожарной сигнализации;
- К-1 - заливка узла сопряжения (торцевой стенки); подготовка внутренней поверхности стен к нанесению ремонтных и гидроизоляционных составов;
- К-2, К-3 - монтаж настилов покрытия;
- К-1А - гидравлические испытания;
- К-1В - монтаж плит покрытия;
- К-1Б, К-1В - заливка монолитных участков покрытий; устройство узлов прохода: гильза со штоком через конструкцию железобетонного покрытия; гидроизоляция конструкций железобетонного покрытия;
- гидроизоляция стыков трубопроводов;
- обратная засыпка с послойным уплотнением грунта;
- монтаж опор, пролетных элементов, воздухопроводов.

Работы по 1 этапу выполнены (оценочно, от договорной цены этапа) на 65%.

Планируемый (заявляемый Генподрядчиком) срок завершения строительно-монтажных работ по 1 этапу - до 30.04.2025; с учётом автоматизации и ПНР 31.05.2025.

Причиной нарушения сроков по 1 этапу является невыполнение генеральным подрядчиком ООО «РВК.Экосервис» договорных обязательств.

2 этап: Участок биологической очистки МУП «ЛиСА». Система аэрации и перемешивания аэротенков нитри-денитрификаторов № 1-4.

На данном этапе предусмотрена реконструкция аэротенков с заменой системы аэрации, частично системы перемешивания, выполнением ремонтно-строительных работ.

На момент проверки по 2 этапу:

- продолжались ПНР на аэротенке № 4;
 - велись подготовительные работы к устройству отмостки по периметрам секций.
- Работы по 2 этапу выполнены (оценочно, от договорной цены этапа) на 11,9%.

В соответствии с концессионным соглашением, срок реализации мероприятий 2 этапа - не позднее 31.12.2026.

3 этап: Участок биологической очистки МУП «ЛиСА». Автоматизированная система подачи воздуха на аэротенки нитри-денитрификаторы № 1-4.

На данном этапе предусмотрена автоматизация системы подачи воздуха на аэротенки (с установкой регулирующих клапанов, датчиков, расходомеров, шкафов управления и т.п.) с целью повышения контроля за эффективностью процесса очистки сточных вод и снижения расхода воздуха (соответствующих затрат).

На момент проверки по 3 этапу:

- смонтированы два клапана на линии подачи воздуха в аэротенк № 4.

Работы по 3 этапу выполнены (оценочно, от договорной цены этапа) на 3,8%.

В соответствии с концессионным соглашением, срок реализации мероприятий 3 этапа - не позднее 31.12.2026.

5.1. этап: Участок обработки осадка МУП «ЛиСА». Строительство комплекса переработки осадка сточных вод. Отделение обезвоживания осадка сточных вод.

На данном этапе предусмотрено строительство комплекса переработки осадка сточных вод, а также реализация ряда сопутствующих мероприятий по строительству, реконструкции отдельных ОКС и прокладке инженерных сетей.

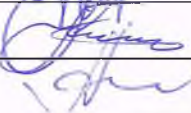
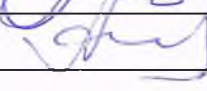
На момент проверки по этапу 5.1:

- демонтировано здание склада хлора;
- проложены трубопроводы надъиловой воды и фугата (за исключением конечных участков);
- залита плита днища отделения обезвоживания комплекса переработки сточных вод;
- осуществляется поставка оборудования (для насосных станций).

Работы по этапу 5.1 выполнены (оценочно, от договорной цены этапа) на 9,1%.

В соответствии с концессионным соглашением, срок реализации мероприятия по этапу 5.1 - не позднее 31.12.2025.

Параллельно осуществляются работы по корректировке ПСД и осуществляется экспертное сопровождение скорректированных разделов проекта в ФАУ «Главгосэкспертизе России».

Члены комиссии:		
Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка		Курина Р.А.
МУ «УКР» г. Липецка		Лебедев В.С.
		Пишикина Н.Н.
ООО «РВК-Липецк»		Сысоев А.В.