



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.04 2021г.

г. Липецк

№ 67

О предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 23 апреля 2021 года № 9),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.
2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, ул. Новокарьерная, д. 62, кадастровый номер земельного участка 48:20:0029805:56. Планируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,96 м с северо-западной стороны, на расстоянии 2,06 м с юго-восточной стороны. Отсутствуют основания, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. начальника управления –
главного архитектора области



А.П. Болгов

Приложение
к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области
«О предоставлении и об отказе в
предоставлении разрешений на отклонения
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства»
от 27.04.2021 № 67

Перечень земельных участков, по которым предоставлены
разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

1. Реконструкция административного здания по адресу: г. Липецк,
ул. 9 Мая, д. 9 А, кадастровый номер земельного участка 48:20:0035001:297.
Реконструируемый объект расположен по границе земельного участка с северо-
восточной стороны.

2. Реконструкция индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк,
ул. 2-ая Крымская, д. 7, кадастровый номер земельного участка 48:20:0045812:49.
Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на
расстоянии 2,10 м с северной стороны, на расстоянии 0,4 м с западной стороны.

4. Реконструкция объекта незавершенного строительства (проектируемое
назначение жилое, степень готовности 81%) по адресу: г. Липецк, ул. Новая, д. 29,
кадастровый номер земельного участка 48:20:0021002:348. Реконструируемый
объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 2,12 м с северной
стороны.

5. Строительство цеха по переоборудованию автотранспорта в составе
многотопливной АЗС на автодороге «Обход г. Липецк» в районе Елецкого шоссе в
г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0010501:2839. Количество
этажей – 3 (предельное количество этажей – 1).

6. Строительство индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк,
ул. Им. Свердлова, земельный участок 49а, кадастровый номер земельного участка
48:20:0027414:152. Планируемый объект расположен от границы земельного
участка на расстоянии 0,95 м с юго-западной стороны.