



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

30 сентября 2021г.

г. Липецк

№ 308

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 27 сентября 2021 года № 27),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.
2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на

официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. начальника управления –
главного архитектора области



А.П. Болгов

Приложение
к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области
«О предоставлении разрешений на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства»
от 30.09.2021 № 308

Перечень земельных участков, по которым предоставлены
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

1. Реконструкция садового домика по адресу: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Горняк», участок №358, кадастровый номер земельного участка 48:20:0011102:29. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 0,59 м с юго-восточной стороны.
2. Реконструкция индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, ул. Варшавская, д. 52, кадастровый номер земельного участка 48:20:0037710:44. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 0,8 м с северо-западной стороны.
3. Садовый домик по адресу: г. Липецк, садоводческое некоммерческое Партнерство «Мечта», участок №348, кадастровый номер земельного участка 48:20:0014601:31. Объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,0 м с северо-восточной стороны.
4. Реконструкция индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 38, кадастровый номер земельного участка 48:20:0020208:5. Реконструируемый объект расположен по границе земельного участка с северо-западной и юго-западной сторон, на расстоянии 1,02 м с северо-восточной стороны.
5. Реконструкция индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, с. Желтые Пески, ул. Ленина, д. 35, кадастровый номер земельного участка 48:20:0021702:610. Реконструируемый объект расположен по границе земельного участка с северо-западной стороны, на расстоянии 0,6 м с северо-восточной стороны, на расстоянии 1,0 м с юго-западной стороны.
6. Земельный участок для строительства здания автостоянки с административными помещениями по адресу: г. Липецк, ул. Балмочных, д. 24, кадастровый номер земельного участка 48:20:0029810:41. Планируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,0 м с южной и северной сторон, на расстоянии 1,5 м с восточной стороны, на расстоянии 1,08 м с западной стороны. Процент застройки в границах земельного участка – 74 (максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50).