



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09.09. 2021 г.

г. Липецк

№ 209

О предоставлении разрешений
на условно разрешенные виды
использования земельных участков
и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 2 сентября 2021 года № 22),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства согласно приложению.
2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. начальника управления –
главного архитектора области



А.П. Болгов

Приложение

к приказу управления строительства и архитектуры Липецкой области
«О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства»
от 09.08.2021 № 259

Перечень земельных участков, по которым предоставлены разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Земельный участок для индивидуального жилого дома в районе дома 92 «а» по ул. Маяковского в г. Липецке, кадастровый квартал 48:20:0020408 (зона запрещения нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.
2. Земельный участок по адресу: г. Липецк, ул. Папина, 2, кадастровый номер земельного участка 48:20:0045203:3 (зона, занятая промышленными объектами 4 и 5 класса вредности (СЗЗ 100 и 50 м) (П-3)), условно разрешенный вид использования – магазины.
3. Земельный участок по адресу: г. Липецк, садовое общество «Сокол-3», массив II, участок №162, кадастровый номер земельного участка 48:20:0210410:158 (зона малоэтажной жилой застройки городского типа с земельными участками (Ж-1.1.)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.
4. Земельный участок для реконструкции индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, ул. Харьковская, д. 12, кадастровый номер земельного участка 48:20:0021411:35 (зона запрещения нового жилищного строительства (Ж-5)), условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.
5. Земельный участок для автозаправочной станции по адресу: г. Липецк, Воронежское шоссе, владение 2, кадастровый номер земельного участка 48:20:0011404:24 (зона транспортной инфраструктуры (Т)), условно разрешенный вид использования – объекты придорожного сервиса.