

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы  
администрации города Липецка –  
председатель департамента  
градостроительства и архитектуры



В.В.Тучков

« 29 » июня 2015 г.

УТВЕРЖДЕНО

Директор  
муниципального бюджетного  
учреждения «Городской центр рекламы»



А.Н. Франценюк

« 29 » июня 2015 г.

Конкурсная документация  
открытого конкурса на право заключения договоров  
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций  
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

г. Липецк  
2015 г.

В соответствии с распоряжением администрации города Липецка от 22.05.2015 № 389-р «О проведении конкурса» Муниципальное бюджетное учреждение «Городской центр рекламы» (далее – Организатор конкурса) проводит конкурс на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

**1. Организатор конкурса:** Муниципальное бюджетное учреждение «Городской центр рекламы», место нахождения: г. Липецк, ул. Желябова, 17; почтовый адрес: 398050, г. Липецк, ул. Желябова, д. 17; адрес электронной почты: lgcr@lgcr.ru; контактный телефон: 8 (4742) 27-49-66, 27-01-69, 27-68-65.

**2. Предмет открытого конкурса:** право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

### Конкурс проводится по 2 лотам.

#### Лот № 1:

Установка и эксплуатация рекламных конструкций - пиляров (формат информационного поля 1,4х3,0 м) в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Липецк, утвержденной постановлением администрации города Липецка от 31.12.2013 № 3124 (далее – Схема), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности:

№ п/п	№ зоны по схеме, № точки на карте	Место размещения рекламной конструкции	Тип конструкции	Кадастровый номер земельного участка	№ приложения к конкурсной документации
1	зона по схеме № 2 точка на карте №1	ул. Гагарина, район остановки транспорта «Площадь Героев»	пиллар	48:20:0029810:469	приложение № 1.1
2	зона по схеме № 2 точка на карте №4	ул. М.И. Неделина, в районе дома № 28	пиллар	48:20:0013802:712	приложение № 1.2

#### Лот № 2:

Установка и эксплуатация рекламных конструкций - пиляров (формат информационного поля 1,4х3,0 м) в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Липецк, утвержденной постановлением администрации города Липецка от 31.12.2013 № 3124 (далее – Схема), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности:

№ п/п	№ зоны по схеме, № точки на карте	Место размещения рекламной конструкции	Тип конструкции	Кадастровый номер земельного участка	№ приложения к конкурсной документации
1	зона по схеме № 2 точка на карте №2	ул. Гагарина, район ДС «Спартак»	пиллар	48:20:0029810:468	приложение № 2.1
2	зона по схеме № 2 точка на карте №3	ул. 8 Марта, в районе остановки транспорта «Центральный рынок»	пиллар	48:20:0000000:24599	приложение № 2.2

### 3. Требования к рекламным конструкциям, указанным в лотах.

Пиллар имеет три рекламных поверхности размером 1,4 х 3,0 м с внутренней подсветкой. Высота конструкции не должна превышать 3,7 м.

Изготавливается пиллар из профиля особой конфигурации.

Особая конфигурация профиля и система резиновых уплотнителей обеспечивают герметичность корпуса.

Корпус окрашивается порошковым покрытием.

Рекомендованный цвет: RAL № 5013, 6028, 7005 .

Створки оснащены газовым амортизатором.

Светопрозрачные элементы створок устанавливаются в специальный паз профиля без клейки.

Рекламные поверхности могут быть оснащены системой динамической смены (прокрутки) изображений.

Изображение пиллара представлено в приложении №3.

**4. Начальная (минимальная) цена лота** – суммарный размер ежегодной платы, подлежащий уплате по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте.

В соответствии с п.3 ст.6 Положения «О наружной рекламе и информации в городе Липецке», утвержденного решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.04.2014 №843, начальная (минимальная) цена лота в виде суммарного размера ежегодной платы, подлежащего уплате по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, устанавливается на основании отчета независимого эксперта, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

**4.1. Начальная (минимальная) цена лота №1** – 28 202 руб. 00 коп. (двадцать восемь тысяч двести два рубля 00 копеек), в том числе НДС – 4302 руб.00 коп. (четыре тысячи триста два рубля 00 копеек).

№ п/п	№ зоны по схеме, № точки на карте	Адрес места установки рекламной конструкции	Размер ежегодной платы, в том числе НДС	Сумма НДС
1	зона по схеме № 2 точка на карте №1	ул. Гагарина, район остановки транспорта «Площадь Героев»	14 101,00	2 151,00
4	зона по схеме № 2 точка на карте №4	ул. М.И. Неделина, в районе дома № 28	14 101,00	2 151,00
<b>Итого начальная (минимальная) цена лота №1</b>			<b>28 202,00</b>	<b>4302,00</b>

**4.2. Начальная (минимальная) цена лота №2**– 28 202 руб. 00 коп. (двадцать восемь тысяч двести два рубля 00 копеек), в том числе НДС – 4302 руб.00 коп. (четыре тысячи триста два рубля 00 копеек).

№ п/п	№ зоны по схеме, № точки на карте	Адрес места установки рекламной конструкции	Размер ежегодной платы, в том числе НДС	Сумма НДС
2	зона по схеме № 2 точка на карте №2	ул. Гагарина, район ДС «Спартак»	14 101,00	2 151,00
3	зона по схеме № 2 точка на карте №3	ул. 8 Марта, в районе остановки транспорта «Центральный рынок»	14 101,00	2 151,00
	<b>Итого начальная (минимальная) цена лота №2</b>		<b>28202,00</b>	<b>4302,00</b>

## 5. Размер задатка, срок, порядок внесения и возврата задатка для участия в конкурсе.

5.1. Размер задатка для участия в конкурсе устанавливается в размере 100 % начальной (минимальной) цены соответствующего лота.

Задаток должен быть перечислен на счет Организатора не позднее срока окончания подачи заявок на участие в конкурсе по следующим реквизитам: ИНН 4826043615, КПП 482501001, р/с 40701810900003000001 в Отделении Липецк г. Липецк (Департамент финансов администрации города Липецка (Муниципальное бюджетное учреждение «Городской центр рекламы», л/с 20607004220), БИК 044206001, КБК 61100000000000000510, дополнительная классификация 30000000).

В поле платежного документа «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_\_\_\_, извещения о конкурсе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_».

Соответствующее платежное поручение или иной платежный документ, подтверждающий перечисление денежных средств в качестве задатка для участия в конкурсе, должен быть подан претендентом в составе документов, входящих в заявку на участие в конкурсе.

5.2. Денежные средства, вносимые в качестве задатка для участия в конкурсе, должны быть зачислены на счет Организатора, реквизиты которого указаны в пункте 5.1., до начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе. В противном случае задаток для участия в конкурсе считается невнесенным.

5.3. Организатор конкурса возвращает участникам конкурса денежные средства, внесенные в качестве задатка для участия в конкурсе путем перечисления денежных средств на счет, реквизиты которого указаны в заявке на участие в конкурсе, поданной соответствующим участником конкурса в следующих случаях и в следующие сроки:

5.3.1. в течение пяти банковских дней со дня принятия Организатором решения об отказе от проведения конкурса;

5.3.2. в течение пяти банковских дней со дня поступления Организатору уведомления об отзыве участником конкурса заявки на участие в конкурсе с соблюдением положений п. 12.3.;

5.3.3. в течение пяти банковских дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе участникам конкурса, которым отказано в допуске к участию в конкурсе;

5.3.4. в течение пяти банковских дней со дня подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе участникам конкурса, заявки на участие в конкурсе которых получены после окончания приема заявок на участие в конкурсе и возвращены;

5.3.5. в течение пяти банковских дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе участникам конкурса, которые участвовали в конкурсе, но не стали победителями конкурса, за исключением участника конкурса заявке на участие в конкурсе, которого присвоен второй номер;

5.3.6. участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в течение пяти банковских дней со дня заключения договоров с победителем конкурса;

5.3.7. в течение пяти банковских дней со дня признания конкурса несостоявшимся участникам конкурса за исключением участника конкурса, признанного победителем конкурса с соблюдением положений п. 16.8.

5.4. Денежные средства, внесенные в качестве задатка для участия в конкурсе участником конкурса, признанным победителем, либо участником конкурса, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе, соответствующую требованиям конкурсной документации, зачисляются в счет исполнения обязательств по заключенным договорам.

5.5. Денежные средства, внесенные в качестве задатка для участия в конкурсе, не возвращаются в случае уклонения победителя конкурса, участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер или единственного участника конкурса, от заключения договоров и (или) от исполнения обязательств по внесению первого платежа в соответствии с заключенными договорами (нарушение сроков оплаты более чем на тридцать календарных дней).

## **6. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации.**

Извещение и конкурсная документация размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Ознакомиться с конкурсной документацией можно бесплатно на официальном сайте администрации города Липецка [www.lipetskcity.ru](http://www.lipetskcity.ru) (далее по тексту - официальный сайт).

## **7. Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления заявителям разъяснений положений конкурсной документации.**

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации (Приложение № 6). В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

## **8. Срок, в течение которого организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса.**

Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса и в конкурсную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее двадцати дней.

## **9. Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса.**

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса (в том числе в отношении отдельного лота) не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса (лота). В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В данном случае организатор конкурса возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса (лота).

## **10. Требования к участникам конкурса.**

10.1. Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в следующих случаях:

10.1.1. Несоответствия заявки на участие в конкурсе с прилагаемыми к ней документами и предложением об условиях исполнения договора, требованиям конкурсной документации.

10.1.2. Непредставления документов, предоставление которых требуется в соответствии с конкурсной документацией либо наличия в таких документах недостоверных сведений.

10.1.3. Невнесения задатка.

10.1.4. Наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

10.1.5. Наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе.

10.2. В случаях, указанных в п.10.1., конкурсная комиссия обязана отстранить участника от участия в конкурсе на любом этапе его проведения.

## **11. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе и инструкция по ее заполнению.**

11.1. Заявки на участие в конкурсе подаются в письменной форме в запечатанных конвертах в отношении каждого лота отдельно. При этом на конверте указывается дата и номер извещения о проведении конкурса, наименование конкурса (лота, его номер), на участие в котором подается данная заявка, фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, электронный адрес.

Заявка, а также прилагаемые к ней документы, оформляются в соответствии с формами, утвержденными конкурсной документацией (Приложение №№ 4.1.- 4.4).

11.2. Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

11.2.1. Бланк заявки на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно извещению о проведении конкурса (Приложение № 4.1).

11.2.2. Опись документов, предоставляемых для участия в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно извещению о проведении конкурса (Приложение № 4.2).

11.2.3. Сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), банковские реквизиты, должность и фамилия руководителя, электронный адрес.

11.2.4. Выписку из единого государственного реестра юридических лиц или из единого государственного реестра (индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте извещения о проведении Конкурса, или ее нотариально заверенную копию.

11.2.5. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

11.2.6. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, доверенность на осуществление действий от имени заявителя) (Приложение № 4.3).

11.2.7. Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).

11.2.8. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения

для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

11.2.9. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

11.2.10. Предложения об условиях исполнения Договора, которые являются критериями оценки заявок на участие в Конкурсе (Приложение № 4.4).

11.2.11. Документы, подтверждающие внесение задатка для участия в конкурсе (платежное поручение или иной платежный документ, подтверждающий перечисление денежных средств).

11.3. Инструкция по заполнению заявки на участие в конкурсе указана в приложении № 5 к настоящей конкурсной документации.

11.4. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса (лота).

11.5. Все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки, несет заявитель. При этом Организатор конкурса не несет ответственности и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов конкурса.

11.6. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе.

11.7. Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе, поступивший в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируются Организатором конкурса в журнале. По требованию заявителя Организатор конкурса выдает расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения.

11.8. Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются, за исключением, если заявитель отзывал заявку на участие в конкурсе в срок, указанный в конкурсной документации.

## **12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе, порядок внесения изменений в такие заявки.**

12.1. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в письменной форме, уведомив об этом Организатора конкурса в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе.

12.2. Изменения, внесенные в заявку на участие в конкурсе, считаются ее неотъемлемой частью.

Изменения в заявку на участие в конкурсе подаются в запечатанном конверте. На конверте указывается фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, электронный адрес, а также дата и



номер извещения о проведении конкурса, дата регистрации конверта с заявкой, ее регистрационный номер и надпись «Изменение заявки на участие в конкурсе по лоту № \_\_\_\_».

Изменения в заявку на участие в конкурсе должны быть оформлены в порядке, установленном для оформления заявок на участие в конкурсе. Каждый конверт с изменениями заявки на участие в конкурсе, поступивший в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируется организатором конкурса в журнале. По требованию заявителя организатор конкурса выдает расписку в получении конверта с таким изменением в заявку на участие в конкурсе с указанием даты и времени его получения.

12.3. Для отзыва заявки на участие в конкурсе заявитель подает Организатору конкурса заявление в письменной форме. При этом предъявляется оригинал расписки, выданной в соответствии с п. 11.7. или п. 12.2 конкурсной документации.

В заявлении должна быть указана следующая информация: наименование конкурса (лота, его номер), регистрационный номер заявки и изменений в заявку, дата, время подачи заявки на участие в конкурсе и изменений в заявку на участие в конкурсе.

Заявление об отзыве заявки на участие в конкурсе должно быть скреплено печатью и заверено подписью уполномоченного лица заявителя – юридического лица или собственноручно заверены заявителем – физическим лицом, либо его представителем, имеющим надлежащим образом оформленную доверенность.

Каждое заявление об отзыве заявки на участие в конкурсе, поступившее в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируется организатором конкурса в журнале.

Организатор конкурса обязан вернуть задаток заявителю, отозвавшему заявку на участие в конкурсе и пакет поданных им документов, в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору конкурса заявления об отзыве заявки на участие в конкурсе.

### **13. Порядок, место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.**

Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме в запечатанном конверте Организатору конкурса в отношении каждого лота отдельно ежедневно в рабочие дни: понедельник - четверг с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин., пятница с 8 ч. 30 мин. до 16 ч. 30 мин. по московскому времени, в предпраздничные дни время приема заявок сокращается на час (перерыв с 12 ч.12 мин. до 13 ч. 00 мин.), по адресу: г.Липецк, ул. Ангарская, д. 5 помещение Сырского отдела управления Советским округом департамента территориального управления администрации города Липецка.

Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является 1 июля 2015 г. с 08 ч. 30 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе является 3 августа 2015 г. до 17 ч. 30 мин. по московскому времени.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в конкурсе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

**14. Место, порядок, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Место и дата рассмотрения таких заявок и подведения итогов конкурса.**

14.1. Конкурсной комиссией публично 4 августа 2015 г. по адресу: г. Липецк, конференц-зал администрации города Липецка, Площадь Театральная, д. 1, вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе в 11 ч. 00 мин. по московскому времени.

14.2. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе в отношении каждого лота, но не раньше времени, указанного в извещении о проведении конкурса, конкурсная комиссия объявляет лицам, присутствующим при вскрытии конвертов, о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

14.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки этим заявителем не отозваны, все заявки на участие в конкурсе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются заявителю.

14.4. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе.

14.5. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе дата и время поступления конверта, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием оценки заявок на участие в конкурсе.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе в отношении какого-либо из лотов подана только одна или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании конкурса несостоявшимся. Конкурс признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна или не подано ни одной заявки.

14.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Указанный протокол размещается Организатором конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте в течение дня, следующего за днем его подписания.

14.7. Конкурсная комиссия обязана осуществлять аудио- или видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

14.8. Конверты с заявками на участие в конкурсе, полученные после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, вскрываются (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя), и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются заявителям. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор конкурса обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

14.9. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе и подведения итогов конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией, 12 августа 2015 г. по адресу: г. Липецк, Площадь Театральная, д. 1, кабинет 219.

Заседание конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок на участие в конкурсе и подведению итогов конкурса будет проведено 19 августа 2015 г. по адресу: г. Липецк, Площадь Театральная, д. 1, кабинет 219.

## **15. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе.**

15.1. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствия заявителей требованиям, установленным разделом 10 конкурсной документации.

15.2. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Протокол ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день рассмотрения заявок. Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе с обоснованием такого решения и с указанием положений конкурсной документации, которым не соответствует заявитель, положений конкурсной документации, которым не соответствует его заявка на участие в конкурсе, положений такой заявки, несоответствующих требованиям конкурсной документации. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается организатором конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте.

15.3. Организатор конкурса обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

15.4. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех заявителей или о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса только одного заявителя, конкурс признается несостоявшимся. В случае

если в конкурсной документации предусмотрено два лота и более, конкурс признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником конкурса принято относительно только одного заявителя. При этом организатор конкурса, в случае если в конкурсной документации было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток заявителям, подавшим заявки на участие в конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты признания конкурса несостоявшимся, за исключением заявителя, признанного участником конкурса.

## **16. Критерии оценки заявок на участие в конкурсе.**

### **Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

16.1. По каждому лоту для определения лучших условий исполнения договоров, предложенных в заявках на участие в конкурсе, оценка и сопоставление этих заявок на участие в конкурсе осуществляются по следующим критериям:

16.1.1. Цена лота в виде суммарного размера ежегодной платы, подлежащей уплате по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте.

Цена с учетом НДС должна быть указана цифрами и прописью, при этом, если цифрой и прописью указаны разные цены, заявка отклоняется.

В случае если цена лота, указанная в заявке и предлагаемая участником конкурса, ниже начальной (минимальной) цены, указанной в условиях конкурса, соответствующий участник конкурса не допускается к участию в конкурсе на основании несоответствия его заявки требованиям, установленным конкурсной документацией.

16.1.2. Качественные и технические характеристики, декоративное оформление рекламных конструкций, использование энергосберегающих элементов и инновационных технологий в их изготовлении. По критерию в предложении указывается «Да/Нет». В качестве приложения к предложению по данному критерию предоставляется дизайн-макет, содержащий изобразительную часть и описательную часть, с описанием материалов и инновационных технологий, применяемых для изготовления рекламных конструкций.

16.2. Для оценки заявок на участие в конкурсе по каждому критерию оценки используется 100-бальная шкала оценки.

16.3. Для каждого критерия, применяемого для оценки заявок на участие в конкурсе, в конкурсной документации устанавливается коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса.

16.3.1. Значение коэффициента, учитывающего значимость критерия конкурса, предусмотренного п.п. 16.1.1. конкурсной документации составляет 0,6.

16.3.2. Значение коэффициента, учитывающего значимость критерия конкурса, предусмотренного п.п. 16.1.2. конкурсной документации, составляет 0,4.

Сумма значений всех коэффициентов должна быть равна единице.

16.4. Оценка заявок на участие в конкурсе по критерию, предусмотренному п.п. 16.1.1 конкурсной документации, определяется путем умножения коэффициента

значимости такого критерия, указанного в п.п. 16.3.1., на количество баллов, присвоенных предложению участника конкурса по критерию. Баллы по данному критерию присваиваются следующим образом:

Рассчитывается значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в соответствии с предложением участника конкурса, путем деления значения, содержащегося в предложении участника конкурса, заявка на участие в конкурсе которого оценивается на значение по критерию, содержащемуся в конкурсной документации, по формуле:

$$ЗЦ_i = \frac{Ц_i}{Ц_k},$$

где:

ЗЦ<sub>i</sub> – значение увеличения начальной (минимальной) цены лота, в соответствии с предложением участника конкурса по критерию;

Ц<sub>i</sub> – предложение участника конкурса, заявка на участие в конкурсе которого оценивается, в рублях;

Ц<sub>к</sub> – значение по критерию, указанное в конкурсной документации, в рублях.

Полученному значению присваиваются баллы:

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 1 (включительно) до 1,7 – 10 баллов;

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 1,7 (включительно) до 2,4 – 20 баллов;

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 2,4 (включительно) до 3,1 – 30 баллов;

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 3,1 (включительно) до 3,8 – 40 баллов;

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 3,8 (включительно) до 4,5 – 50 баллов;

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 4,5 (включительно) до 5,2 – 60 баллов;

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 5,2 (включительно) до 5,9 – 70 баллов;

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 5,9 (включительно) до 6,6 – 80 баллов;

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 6,6 (включительно) до 7,3 – 90 баллов;

Значение увеличения начальной (минимальной) цены лота в интервале от 7,3 (включительно) и больше – 100 баллов.

16.5. Оценка заявок на участие в конкурсе по критерию, предусмотренному п.п. 16.1.2. конкурсной документации, определяется путем умножения коэффициента значимости такого критерия, указанного в п.п. 16.3.2., на количество баллов, присвоенных предложению участника конкурса по критерию. Баллы по данному критерию присваиваются следующим образом:

№ п/п	Показатели оценки предложения участника конкурса по критерию	Значение оценки по критерию в баллах
1.	Использование материалов для изготовления корпуса рекламной конструкции:	
1.1.	- алюминиевый профиль;	25
1.2.	- стальной профиль.	20
2.	Предложения по материалу изготовления светопрозрачных створок:	
2.2.1.	- безопасное закаленное стекло толщиной 6 мм;	25
2.2.2.	- монолитный (литой) поликарбонат.	15
2.3.	Использование энергосберегающих элементов для подсветки рекламной конструкции	
2.3.1.	- светодиоды;	20
2.3.2.	- люминисцентные лампы.	15
2.4.	Использование антивандального покрытия для защиты рекламной конструкции	
2.4.1.	- наличие защитного покрытия на конструкции против граффити и наклеивания объявлений;	15
2.4.2.	- отсутствие защитного покрытия.	0
2.5.	Предложения по декоративному оформлению обрамления информационного поля рекламной конструкции:	
2.5.1.	- полимерное покрытие темно-зеленого цвета RAL 6028;	15
2.5.2.	- полимерное покрытие серого цвета RAL 7005;	10
2.5.3.	- полимерное покрытие синего цвета RAL 5013.	5

16.6. Содержащиеся в заявках на участие в конкурсе условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения итоговой величины, полученной сложением величин, рассчитанных по всем критериям конкурса в соответствии с положениями п.п. 16.4 - 16.5 конкурсной документации.

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора (уменьшения значения итоговой величины). Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае если нескольким заявкам в результате расчета присвоено одинаковое значение итоговой величины, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе.

Решение о присвоенных заявкам порядковых номерах признается окончательным путем общего голосования простым большинством голосов членов конкурсной комиссии.

16.7. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

16.8. Конкурс по решению конкурсной комиссии признается несостоявшимся в случае, если в конкурсную комиссию представлено менее двух заявок на участие в конкурсе или менее двух заявок признаны соответствующими требованиям конкурсной документации. Конкурсная комиссия вправе рассмотреть заявку единственного участника конкурса в случае ее соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, и принять решение о заключении с этим участником конкурса договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, в соответствии с условиями, содержащимися в представленной им заявке по цене не менее начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении конкурса.

В случае если по результатам рассмотрения представленной только одним участником конкурса заявки на участие в конкурсе конкурсной комиссией не было принято решение о заключении с этим участником конкурса договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, задаток, внесенный этим участником конкурса, возвращается ему в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. В случае уклонения такого участника конкурса от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, задаток, внесенный им не возвращается.

16.9. Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в котором должны содержаться сведения о месте, дате, времени проведения оценки и сопоставления таких заявок, об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе решении о присвоении заявкам на участие в конкурсе порядковых номеров, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имени, отчества (для физических лиц) и почтовые адреса участников конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоен первый и второй номера. Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в течение дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора торгов. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю конкурса либо участнику конкурса, с которым заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с п. 16.8. конкурсной документации, копию протокола и проект договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, который составляется путем включения условий исполнения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, предложенных победителем конкурса либо участником конкурса, с которым заключается договор в соответствии с п. 16.8. конкурсной документации, в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

16.10. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Организатором конкурса в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

16.11. Организатор конкурса обязан возвратить задаток в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе участникам конкурса, которые не стали победителями конкурса, за исключением победителя конкурса, участника конкурса, с которым заключается такой договор в соответствии с п. 16.8. конкурсной документации, либо участника конкурса, с которым заключается такой договор в соответствии с п. 17.10. конкурсной документации.

16.12. Любой участник конкурса после размещения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе вправе направить организатору конкурса в письменной форме, запрос о разъяснении результатов конкурса. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить участнику конкурса в письменной форме соответствующие разъяснения.

16.13. Протоколы, составленные в ходе проведения конкурса, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация, изменения, внесенные в конкурсную документацию, и разъяснения конкурсной документации, а также аудио- или видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе хранятся Организатором конкурса не менее пяти лет.

## **17. Заключение договоров по результатам проведения конкурса.**

17.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

17.2. Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, заключается на условиях, указанных в поданной участником конкурса заявке на участие в конкурсе и в конкурсной документации.

17.3. Задаток, внесенный лицом, с которым заключаются договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, засчитывается в цену продажи предмета конкурса.

17.4. Ежегодная плата по каждому договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, указанной в лоте, определяется путем деления предложения победителя конкурса по критерию, указанному в п.п.16.1.1, на количество рекламных конструкций, указанных в лоте.

17.5. Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, составляет шесть лет.

17.6. С победителем конкурса должны быть заключены договоры в течение десяти календарных дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе в случае, если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя.



17.7. В срок, предусмотренный п. 17.6. для заключения договора, Организатор конкурса обязан отказаться от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, с победителем конкурса либо с участником конкурса, с которым заключается такой договор в соответствии с п. 16.8. конкурсной документации либо с участником конкурса, с которым заключается такой договор в соответствии с п. 17.10. конкурсной документации, в случае установления факта:

17.7.1. Проведения ликвидации такого участника конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

17.7.2. Приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

17.7.3. Предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных п. 11.2 конкурсной документации.

17.8. В случае отказа от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, с победителем конкурса либо, при уклонении победителя конкурса от заключения договора, с участником конкурса, с которым заключается такой договор, конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных п. 17.7 конкурсной документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор конкурса отказывается заключить договоры, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договоров, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

В случае отказа от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, с победителем конкурса, с участником конкурса, с которым заключается такой договор, Организатор конкурса обязан вернуть задаток в течение пяти рабочих дней с даты установления фактов, предусмотренных п. 17.7 конкурсной документации.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора конкурса.

Указанный протокол размещается Организатором конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте.

17.9. В случае если победитель конкурса, участник конкурса, с которым заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте в соответствии с п. 16.8. конкурсной документации или участник

конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный конкурсной документацией, не представил организатору конкурса подписанный договор, переданный ему в соответствии с п.16.8. конкурсной документации или п. 17.10 конкурсной документации, победитель конкурса, участник конкурса, с которым заключается договор в соответствии с п. 16.8. конкурсной документации или участник конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

17.10. В случае если победитель конкурса признан уклонившимся от заключения договора, Организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя конкурса заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. Организатор конкурса обязан заключить договор с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем конкурса в случаях, предусмотренных п. 17.7 конкурсной документации. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации. Проект договора подписывается участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору конкурса.

При этом заключение договора для участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя конкурса или участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения договора задаток, внесенный ими не возвращается. В случае уклонения участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, Организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем конкурса или с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, конкурс признается несостоявшимся.

17.11. В случае перемены собственника имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция или обладателя имущественного права на такое имущество, действие соответствующего договора не прекращается и проведение конкурса не требуется.

## **18. Форма, срок и порядок оплаты по договору.**

Плата по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в лоте, вносится в следующем порядке:

За первый год предоставления права на установку и эксплуатацию рекламных конструкций годовая плата по договору осуществляется единовременно в течение трех рабочих дней с момента заключения договора безналичным перечислением.

Оплата за каждый последующий год по договору за право установки и эксплуатации рекламных конструкций должна производиться ежемесячно, в равных долях, предоплатой до 5 числа текущего месяца безналичным перечислением.

В случае неправильного оформления платежного поручения, а также отсутствия в платежном поручении указания на номер, дату договора, назначение и период платежа оплата не засчитывается

**19. Дата, время, график проведения осмотра места установки рекламной конструкции.**

Осмотр обеспечивает Организатор конкурса без взимания платы при письменном обращении заявителей.

**20.** Копия документа, подтверждающего согласие собственника имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция (приложение №7).

**21.** Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (приложение №8).